



250

00810071-1989

Carrara n. _____

COMUNE DI CARRARA

CAP 54033

Ufficio URBANISTICAN. 40666 12.83 9358

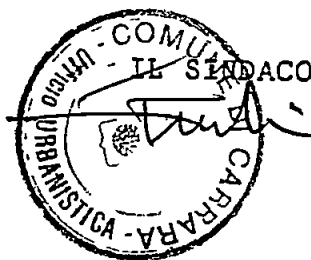
Risposta a nota n. _____ del _____

Allegati n. _____

All'Ufficio Distrettuale
delle Imposte DiretteCARRARA

OGGETTO Rilascio Concessione edilizia
in Sanatoria Pratica n. 1208 pre -
sentata il 28/3/1986
da ITALGAS S.P.A.
residente in TORINO
Via XX Settembre n° 41
C.F. 00489490011

In relazione al disposto dell'art. 36, IV°
comma, della Legge 28 Febbraio 1985, n. 47, modificata
con D.L. 23 Aprile 1985, n. 146, convertito, con modificazio-
ni, nella Legge 21 Giugno 1985, n. 298, in allegato si
trasmette copia del provvedimento con il quale è stata
concessa, al richiedente indicato in oggetto, la sanatoria
di opere edilizie abusive.



/fg



COMUNE DI CARRARA

08 NOV 1989

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Oggetto Sanatoria abuso EDILIZIO pratica n. 1200
del 20/3/1986 n° 250

Al Sig ITALGAS S.p.A.

Viale Xa Settembre, 41

TORINO

CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.-

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita:

- ONERI DI URBANIZZAZIONE	L. //	-
- PERC. COSTO DI COSTRUZIONE	L. //	-
Totale	L. //	-

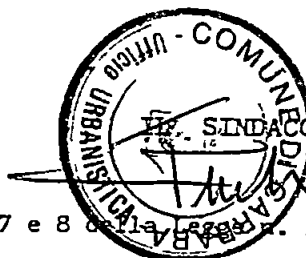
La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Comunale con reversale n. //; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.85 n. 47 in caso di ritardo. ***

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 giorni dal ricevimento della presente.-

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10 % (art. 2 Legge Regionale 51/85).-

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA L. 5.000.-
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE -
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI -
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201 -



E' ammesso il convenzionamento di cui agli art. 7 e 8 della Legge n. 10/77.-

*** Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28 Febbraio 1985 - n. 47 comporta a) l'aumento del contributo in misura pari al 20 per cento qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi centoventi giorni; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni.-



-08 NOV 1989

Carrara B _____

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA

N _____ di prot.

Risposta a nota n _____ del _____

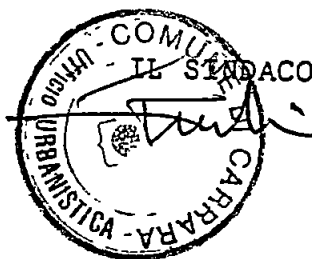
Allegati n _____

All'Ufficio Distrettuale
delle Imposte Dirette

C A R R A R A

OGGETTO Rilascio Concessione edilizia
in Sanatoria Pratica n. 1208 pre -
sentata il 28/3/1986
da ITALGAS S.p.A.
residente in TORINO
Via XX Settembre n° 41
C.F. 00489490011

In relazione al disposto dell'art. 38, IV° comma, della Legge 28 Febbraio 1985, n. 47, modificata con D.L. 23 Aprile 1985, n. 146, convertito, con modificazioni, nella Legge 21 Giugno 1985, n. 298, in allegato si trasmette copia del provvedimento con il quale è stata concessa, al richiedente indicato in oggetto, la sanatoria di opere edilizie abusive.



/fg

19274



COMUNE DI CARRARA

P 40554
11.12.89

Carrara

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Oggetto: Sanatoria abuso EDILIZIO pratica n. 1200
del 20/3/1986 n° 250

Al Sig. ITALGAS S.p.A.

Viale X. Settembre, 41

TORINO

CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.-

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita

- ONERI DI URBANIZZAZIONE L. // -
- PERC. COSTO DI COSTRUZIONE L. // -
- Totale L. // -

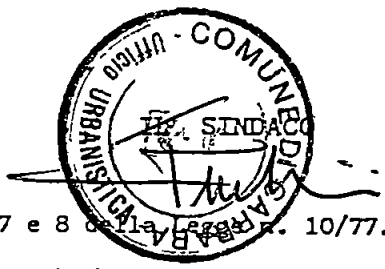
La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Comunale con reversale n. //; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.85 n. 47 in caso di ritardo. ***

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 giorni dal ricevimento della presente.-

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10 % (art. 2 Legge Regionale 51/85).-

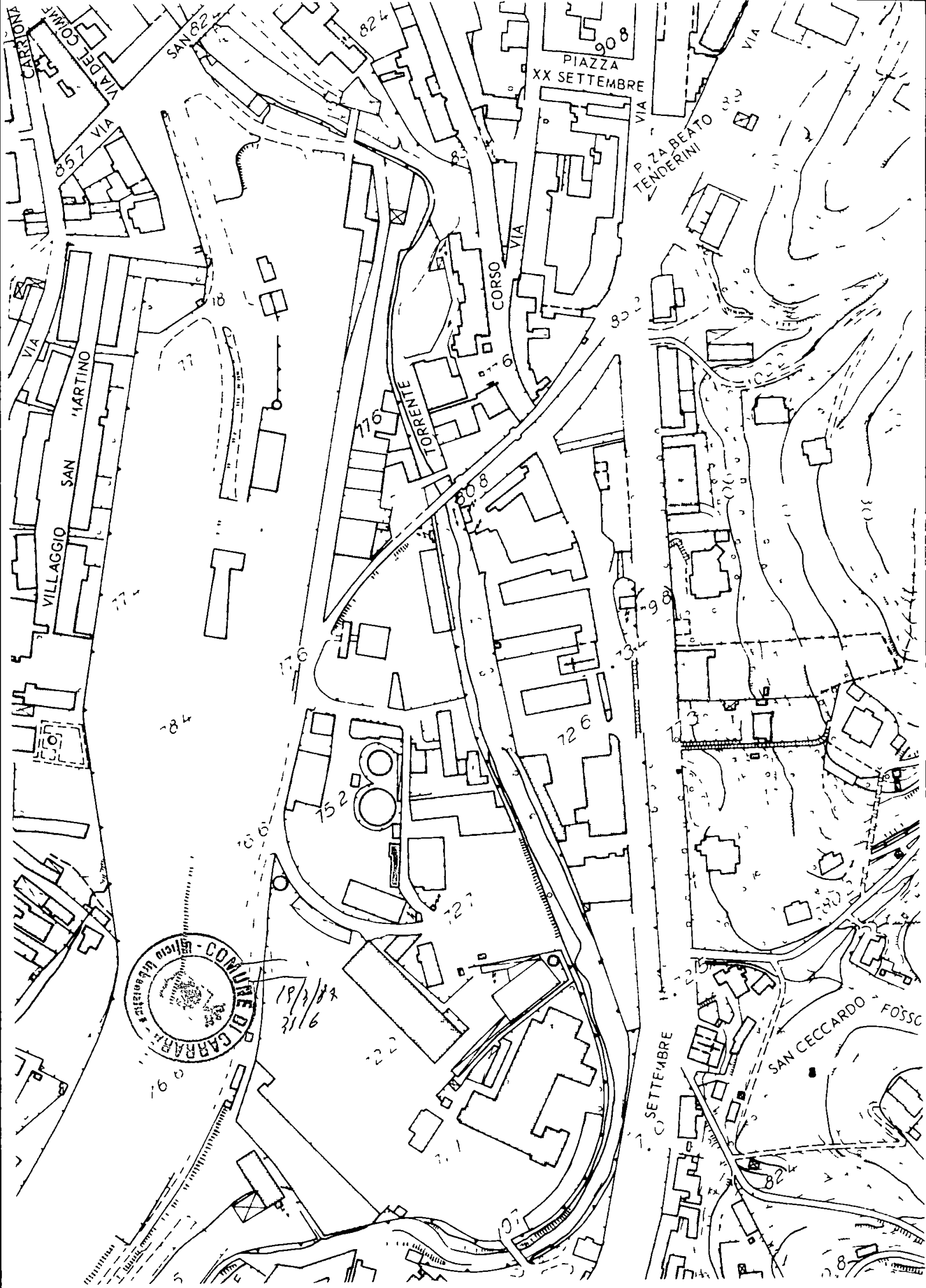
Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA L. 5.000.-
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE -
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI -
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201 -



E' ammesso il convenzionamento di cui agli art. 7 e 8 della Legge n. 10/77.-

Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28 Febbraio 1985 - n. 47 comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20 per cento qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi centoventi giorni; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni.-





Carrara, li (data postale) _____

COMUNE DI CARRARA

AP 54033

CONDONO EDILIZIO

di prot

RACCOMANDATA

ITALGAS SPA

VIA XX SETTEMBRE 41

10121 TORINO

OGGETTO Richiesta sanatoria edilizia -
 n° progressivo 0059110811
 - Pratica n° 1208
 presentata il _____
 Richiesta documentazione integrativa.

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

Da una prima istruttoria della pratica risulta che:

- ☐ mancano n° marche da bollo da £.3.000 cad.;
- ☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria;
- ☐ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato,
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia;
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☐ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia.

RELAZIONE CIRCA LA TIPOLOGIA 3 ADOTTATA NEL CALCOLO DELL'OBBLAZIONE

IL SINDACO

FEB 26 '87 15:16 INFO TEC ITALGAS CS. PALERMO 2 TO

1710/53994



Carrara, li (data postale)

COMUNE DI CARRARA

A.P. 54033

- 6 FEB 1987

Ufficio CONDONO EDILIZIO

RACCOMANDATA

di prot

ITALGAS SPA

risposta a nota n

del

VIA XX SETTEMBRE 41

Allegati n

10121 TORINO

OGGETTO Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo 0229110x11
- Pratica n° 1208
presentata il .
Richiesta documentazione integrativa.

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00

Da una prima istruttoria della pratica risulta che:

- ☐ mancano n° marche da bollo da f.3.000 cad.,
- ☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria,
- ☐ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato,
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia,
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi,
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio),
- ☐ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia.

RELAZIONE CIRCA LA TIPOLOGIA 3 ADOTTATA NEL CALCOLO
DELL'OBBLAZIONE -

IL SINDACO

DOMANDA DI CONCESSIONE		GENERALITÀ RICHIEDENTE																							
PRINCIPALE ☐		Cognome o denominazione	ITALLGAS S.P.A.																						
AUTONOMA ☐		Nome																							
N Progressivo 0059110811		Residenza anagrafica Comune	TORINO																						
Modelli 47/85 completati	A ☐ B ☐ C ☐ D ☒ E ☒	Frazione	Via XX SETTE n 41																						
ADEMPIMENTI Inoltro copia Minist LL PP (1 Prefettura) = Data Prot n Comunicazione alla Pretura = Data Prot n																									
ISTRUTTORIA <table border="1"> <thead> <tr> <th>Oggetto</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>- Verifica dati con sopralluogo</td> <td>- 6 FEB. 1987</td> </tr> <tr> <td>- Richiesta documentazione integrativa</td> <td></td> </tr> <tr> <td>- Richiesta parere su vincolo a</td> <td></td> </tr> <tr> <td>- Ricezione parere richiesto</td> <td></td> </tr> <tr> <td>- Scadenza termine 180 gg dalla richiesta (con effetto negativo)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>- Determinazione oblazione definitiva</td> <td></td> </tr> <tr> <td>- Determinazione contributo concessione</td> <td></td> </tr> <tr> <td>- Invito a pagamento somme dovute</td> <td></td> </tr> <tr> <td>- Conguaglio oblazione versato il</td> <td></td> </tr> <tr> <td>- Contributo di concessione pagato il</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Oggetto	Data	- Verifica dati con sopralluogo	- 6 FEB. 1987	- Richiesta documentazione integrativa		- Richiesta parere su vincolo a		- Ricezione parere richiesto		- Scadenza termine 180 gg dalla richiesta (con effetto negativo)		- Determinazione oblazione definitiva		- Determinazione contributo concessione		- Invito a pagamento somme dovute		- Conguaglio oblazione versato il		- Contributo di concessione pagato il	
Oggetto	Data																								
- Verifica dati con sopralluogo	- 6 FEB. 1987																								
- Richiesta documentazione integrativa																									
- Richiesta parere su vincolo a																									
- Ricezione parere richiesto																									
- Scadenza termine 180 gg dalla richiesta (con effetto negativo)																									
- Determinazione oblazione definitiva																									
- Determinazione contributo concessione																									
- Invito a pagamento somme dovute																									
- Conguaglio oblazione versato il																									
- Contributo di concessione pagato il																									
DOCUMENTI ALLEGATI - Ricevuta pagata oblazione L 90000 - Dichiarazione stato dei lavori ☒ - Progetto delle opere (Abusi 123) o di adeguamento statico ☐ - Richiesta di accatastamento ☒ - Parere Amministrazione preposta al vincolo ☐ - Altri 1 Foto - CERT. ISCRIZIONE C.I.A.A.																									
DOCUMENTI INTEGRATIVI PRESENTATI SUCCESSIVAMENTE <table border="1"> <thead> <tr> <th>Oggetto</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>- Perizia giurata (opere > 450 mc)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>- Progetto di adeguamento statico</td> <td></td> </tr> <tr> <td>- Certificato idoneità statica</td> <td></td> </tr> <tr> <td>- Perizia completamento opere con notifica inizio lavori</td> <td></td> </tr> <tr> <td>- Altri</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ricevuta 2ª rata oblazione L</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Oggetto	Data	- Perizia giurata (opere > 450 mc)		- Progetto di adeguamento statico		- Certificato idoneità statica		- Perizia completamento opere con notifica inizio lavori		- Altri		Ricevuta 2ª rata oblazione L									
Oggetto	Data																								
- Perizia giurata (opere > 450 mc)																									
- Progetto di adeguamento statico																									
- Certificato idoneità statica																									
- Perizia completamento opere con notifica inizio lavori																									
- Altri																									
Ricevuta 2ª rata oblazione L																									
DEPOSITO DOCUMENTI RICHIESTI <table border="1"> <thead> <tr> <th>Oggetto</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Oggetto	Data																				
Oggetto	Data																								
Domanda certificato abitabilità od agibilità		Permesso di abitabilità od agibilità																							

Comune di CARRARA
 (Prov di - MS -)
 UFFICIO TECNICO URBANISTICO

SANATORIA ABUSO EDILIZIO

(Legge 28-2-1985, n. 47 e successive modificazioni)

PRATICA N. 1208

- ☐ mancano n° marche da bollo da f. 3.000 cad.,
- ☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell' edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria,
- ☐ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato,
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1/100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia;
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi,
- ☒ al fine di accertare l' anno di ultimazione dell' intervento abusivo, occorre produrre " prove " (fatture e/o atto notorio con quattro testimoni),

6/9/86 *lm'*

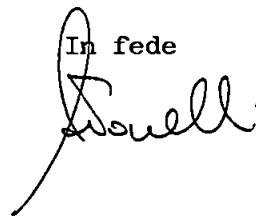
Invia il 16/11/88
AD

ALLEGATO ALLA DOMANDA DI CONDONO EDILIZIO PRESENTATA IL 28/03/1986 N° DI
PROTOCOLLO 1208 A NOME DELLA ITALGAS S.p.a.

Le opere in oggetto di sanatoria sono state fatte ricadere nella
tipologia n° 3 perchè tali opere erano, per l'abuso eseguito nel 1952, con
conformi alle norme urbanistiche in vigore al momento dell'inizio dei
lavori.

E' altresì vero che le opere sono conformi alle norme urbanistiche
che in essere alla data di entrata in vigore della presente legge ma
si è inteso tra la tipologia n°2 e n°3, scegliendo la seconda, eviden
ziare il momento costitutivo dell'abuso.

In fede

A handwritten signature in black ink, appearing to read "S. Scell.", is written over the "In fede" text. The signature is fluid and cursive, with a long horizontal stroke extending to the left.

LEGGE - 28/02/1985, n°47 e successive integrazioni - Art.35 -

---=0=---

DICHIARAZIONE ANALITICA DELLE OPERE - DEI LAVORI

Allegato alla domanda di condono edilizio presentata dalla Società Italiana
per il Gas p A N° 0059110811

In relazione alla domanda di condono edilizio a margine citata si forniscono i dati e gli elementi di seguito evidenziati:

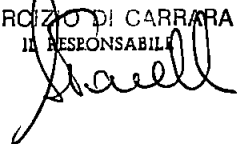
- trattasi della realizzazione di un fabbricato in parte adibito a docce, spogliatoi e servizi igienici, con sovrastante vano mensa, al quale si accede tramite scala a chiocciola esterna, ed in parte adibito a ricovero automezzi

Si precisa che la costruzione è stata eseguita a mezzo di idonei materiali e secondo le modalità costruttive convenzionali. L'opera di cui sopra è stata eseguita nell'area di cui al Fg 39 mapp 717

Carrara li 18/03/1986

Il richiedente

Italgas S.p.A.
SOCIETÀ ITALIANA PER IL GAS
ESERCIZIO DI CARRARA
IN RESPONSABILITÀ

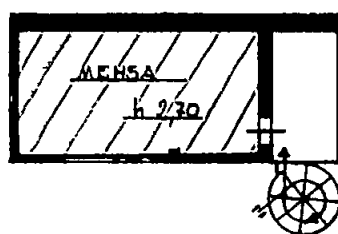


LEGGE - 28/02/1985 n° 47 e successive integrazioni

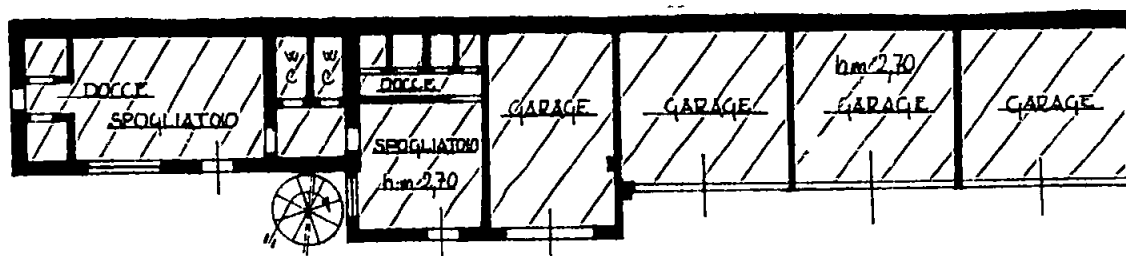
ALLEGATO PLANIMETRICO

Domanda di condono presentata dalla Società Italiana per il Gas

N° 0059110811



PIANO PRIMO



PIANO TERRA

UFFICIO TECNICO CATASTALE DI

MASSA-CARRARA

ricevuta n. 3/38 della sezione II

LA DITTA (come da Mod. 3 SPC)

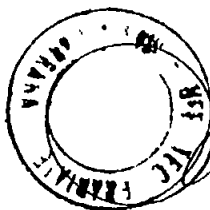
ITALGAS S.P.A.

ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune
di CARRARA Via ELISA, n.° 6.
Piazza
distinto in Catasto con il Foglio n.° 39, particella n.° 717.
i seguenti documenti:

- ☒ -Modello 3 SPC n
- ☒ -Tipo mappale n
- ☒ -Elaborato planimetrico no
- ☒ -Modello 55 autoallestito no
- ☒ -n.° 1 Mod. 2 con planimetrie
- ☒ MODELLO 44 i

La presentazione dei documenti di cui sopra, costituisce prova
utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art. 35 della
legge 28/2/1963, n.° 47

data 10 MAR 1986



DIRIGENTE

Ricevuta n.° 5738 della Sezione II

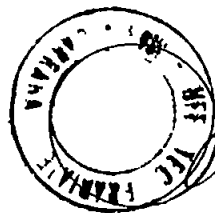
LA DITTA (forma da Mod. 3 SPC)

ITALGAS S.P.A.

ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune
di CARRARA Via ELISA, n.° 6.
Piazza
istinto in Catasto con il Foglio n.° 39, particella n.° 717.
i seguenti documenti:

- Modello 3 SPC in
- Tipo mappale in
- Elaborato planimetrico no
- Modello 55 autoallestito no
- n.° 1.... Mod. 2 con planimetrie
- MODELLO 44 in

La presentazione dei documenti di cui sopra, costituisce prova
anche utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art.35 della
legge 28 2 1985, n.° 47.

data 25 MAR 1986

F. DIRIGENTI



COMUNE DI CARRARA



UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Tonelli Andrea - in qualità di responsabile

Il sottoscritto Italgas esercizio di Carrara

nato a Carrara

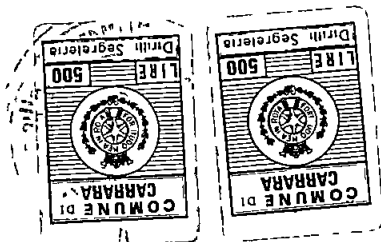
il 12/05/1946

abitante in via F. Micheli

N 32

località Marina di Carrara

dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue
le opere abusive ubicate nel fabbricato sito in via Elisa n° 6, loc S Martino -
Carrara, e di cui è stata debitamente presentata domanda di condono (pratica presen-
tata il 28/03/1986, prot n° 1208) sono state ultimate nell'anno 1952, come dichiara-
to nella domanda di condono edilizio



Carrara, li 24/3/1987

In carta libera per uso
resa legale

CONDONO

SOCIETÀ ITALIANA PER IL GAS
ZONA ITALIA CENTRO NORD
IL RESPONSABILE ESERCIZIO DI
CARRARA

(p. I. A. Tonelli)

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig

TONELLI ANDREA

documento di riconoscimento

C. PERSONALE

N

del

previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro

in caso di dichiarazione mendace

Carrara, li

24/3/1987

IL RESPONSABILE ESERCIZIO DI
CARRARA

LEGGE - 28/02/1985, n° 47 e successive integrazioni - Art 35 -

-----0-----

DICHIARAZIONE ATTESTANTE STATO DEI LAVORI

Allegato alla domanda di condono edilizio presentata dalla Società Italiana
per il Gas p.A N° 0059110811

La sottoscritta Società Italiana per il Gas p.A , ai fini del richiesto
condono edilizio, dichiara ed attesta quanto segue:

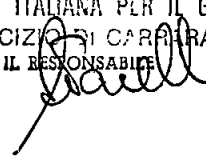
- i lavori inerenti la costruzione da sanare sono stati iniziati nell'anno
1952 e sono stati terminati nello stesso anno

Si allega documentazione fotografica costituita da n°1 fotografia.

Carrara li 18/03/1986

Il richiedente

Italgas S.p.A
SOCIETÀ ITALIANA PER IL GAS
ESERCIZIO DI CARRARA
IL RESPONSABILE





PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA

CARRARA

INDUSTRIA ARTIGIANATO
E AGRICOLTURA

MASSA E CARRARA

06000

CARRARA : 18/03/86

CERTIFICATO N.: 02762

PAG. 4

S I C E R T I F I C A

CHE DAL REGISTRO DELLE DITTE, TENUTO DA QUESTA CAMERA DI COMMERCIO
AI SENSI DI LEGGE, RISULTA QUANTO SEGUE RELATIVAMENTE ALLA DITTA SOTTO INDICATA:

ISCRIZIONE ORDINARIA SU DENUNCIA DELLA DITTA R.D. N. 4716 DEL 15/06/1925

NATURA GIURIDICA: SOCIETA' PER AZIONI

DENOMINAZIONE: SOCIETA' ITALIANA PER IL GAS PER AZIONI

SEDE: TORINO (TO) VIA XX SETTEMBRE 44

CODICE FISCALE: 00489490044

-ATTO COSTITUTIVO DEL 11/09/1863

TIPO DELL'ATTO: PUBBLICO, REDATTO DA NOTAIO

NOTAIO BRIVIO

REPERTORIO N. 937/32 LOC. MILANO (MI)

DATA COSTITUZIONE: 11/09/1863 DATA TERMINE: 31/03/2063

-FORMA AMMINISTRATIVA: CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DURATA IN CARICA 03 ANNI

-CAPITALE SOCIALE-

DELIB.: 283.707.656.000 SOTT.: 466.275.552.000 VERS.: 466.275.552.000

SEDE LEGALE

- DA MOLO CARLO

NATO A GENOVA (GE) IL 08/05/1930

PRESIDENTE FINO AL 31/12/1987

FIRMA DEPOSITATA

- MEZZINI VITTORIO

NATO A MILANO (MI) IL 04/05/1931

VICE PRESIDENTE FINO AL 31/12/1987

AMMINISTRATORE DELEGATO

- FERRARA RENO

NATO A MILANO (MI) IL 16/03/1930

VICE PRESIDENTE FINO AL 31/12/1987

- MENEGHETTI OTTAVIO

NATO A STANGHELLA (PD) IL 04/04/1927

PROCURATORE

FIRMA DEPOSITATA

RESPONSABILE DELLA ZONA ITALIA CENTRO NORD CON I POTERI DI CUI

ALL'ATTO NOTAIO GRASSI REVERDINI N. 16588 DEL 14/1/1982.

ATTO CONFERENTE TIPO: PUBBLICO, REDATTO DA NOTAIO

SEGNIE



PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA
CARRARA



CARRARA : 18/03/86

CERTIFICATO N.:

PAG. 2 -

NOTAIO GRASSI REVERDINI
REP/REG. N. 16588 DEL 14/04/1982 LOC. TORINO (TO)

- DELL'ORTO ANTONINO
NATO A MILANO (MI) IL 24/08/1934
DIRETTORE GENERALE

- TONELLI ANDREA
NATO A CARRARA (MS) IL 12/05/1946
PROCURATORE
RESPONSABILE DELL'ESERCIZIO DI CARRARA
ATTO CONFERENTE TIPO: PUBBLICO, REDATTO DA NOTAIO
NOTAIO GIANCARLO GRASSI REVERDINI
REP/REG. N. 18384 DEL 16/07/1982 LOC. TORINO (TO)

- UNITA' LOCALE N. 0001 FABBRICA
CARRARA (MS) VIA ELISA 40 CAP 54033

PRODUZIONE GAS

- UNITA' LOCALE N. 0002 STAZIONE DI SERVIZIO
CARRARA (MS) VIALE XX SETTEMBRE 302 CAP 54036
FRAZ. MARINA

GASOMETRO DI DISTRIBUZIONE

- UNITA' LOCALE N. 0003 STAZIONE DI SERVIZIO
PONTREMOLI (MS) VIA PIRANDELLO (PRIMA TRAVERSA) CAP 54027

ESERCIZI GAS

- UNITA' LOCALE N. 0004 STAZIONE DI SERVIZIO
VILLAFRANCA IN LUNIGIANA (MS) VIA RAZZOLI 44 CAP 54028

ESERCIZI GAS

- UNITA' LOCALE N. 0005 STAZIONE DI SERVIZIO
AULLA (MS) VIA A. NARDI 16/18 CAP 54011

ESERCIZI GAS

SEGUE -





CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA
CARRARA

PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

CARRARA : 18/03/86

CERTIFICATO N.:

PAG. 3 --

- UNITA' LOCALE N. 0006 CANTIERE

LICCIANA NARDI (MS) CAP 54019
FRAZ. TERRAROSSA

INIZIO LAVORI POSA RETE GAS DALL' 1/12/1977.

- UNITA' LOCALE N. 0007 SEDE SECONDARIA

CARRARA (MS) VIA ROMA 29 CAP 54033
DATA APERTURA: 02/08/1982 DATA DENUNCIA APERTURA: 18/08/1982

SEDE DELLA ZONA ITALIA CENTRO NORD

- UNITA' LOCALE N. 0008 UFFICIO AMMINISTRATIVO

CARRARA (MS) VIALE XX SETTEMBRE 302 CAP 54036
FRAZ. MARINA
DATA APERTURA: 21/01/1985 DATA DENUNCIA APERTURA: 19/02/1985

- UNITA' LOCALE N. 0009 UFFICIO

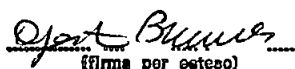
CARRARA (MS) VIA BALURADO 16/A CAP 54033
DATA APERTURA: 31/07/1985 DATA DENUNCIA APERTURA: 26/08/1985

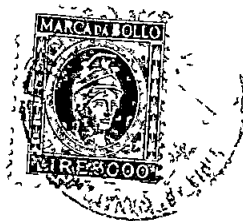
-NOTIZIE STORICHE

DAL 6/03/1978 TRASFERITI GLI UFFICI DI PONTREMOLI IN SARZANA, VIA 24 LUGLIO
N. 1/A PUR CONTINUANDO IL SERVIZIO DISTRIBUZIONE GAS IN PONTREMOLI

II SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO DELEGATO
(Per Az Agostini Brunello)


(firma per ostenso)



A	RISERVATO AL COMUN	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	

B	N PROGRESSIVO	0059110811
---	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



ORIGINALE PER IL COMUNE

Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>ITALGAS S.p.A.</u>			
NOME _____			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>00489490011</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>TORINO</u>	PROVINCIA (sigla) <u>TO</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		CAP	
<u>VIA XX SETTEMBRE, n° 41</u>		<u>110121</u>	
NATURA GIURIDICA		<u>4</u>	
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno <u>1</u>	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA (sigla)	
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA		<u>02</u>	

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1° Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	<u>1</u>	<u>90.000</u>	<u>90000</u>		<u>135,44</u>	
TOTALE		<u>90.000</u>	<u>90.000</u>		<u>135,44</u>	
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune 1 ☒ 2 ☐ In altro comune 3 ☒ 4 ☐						

Data 28/03/1986

Firma del richiedente _____

SOCIETÀ ITALIANA PER IL GAS
ESERCIZIO DI CARRARA
IN RISPONSA DELL' _____

CONTICORRENTI POSTALI
ATTESAZIONE
di versamento

#90.000

Lire novantamila

sul C/C N 255 000

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da SOCIETA' ITALIANA PER IL GAS p.A.

residente in TORINO

Codice Fiscale 00489490011

LA CTS POSTALI addi

CARRARA

Bollo-linea dell'Ufficio accellante

123 20 UFFICIO POSTALE

Bollo a data

N

del bollettario ch 9

data progress



ORIGINALE PER IL COMUNE



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	1208

B	N. PROGRESSIVO	0059410811
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre
barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☐ SI 2 ☒ NO		COGNOME O DENOMINAZIONE _____ NOME _____	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE
1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☒		FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO _____ CAP _____	
		LOTTIZZAZIONE	
		Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata 1 ☒ NO 2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata 3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO
S. MARTINO VIA ELISA n° 6

CAP
54033

COMUNE
CARRARA

PROVINCIA (sigla)
MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa numero/i di mappa

- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa numero/i di mappa

subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data d'inizio dei lavori Alla data del 1° ottobre 1983

- Zona A 1 ☐ 1 ☐

- Zona B 2 ☐ 2 ☐

- Zona C 3 ☐ 3 ☐

- Zona D 4 ☐ 4 ☒

- Zona E 5 ☐ 5 ☐

- Zona F 6 ☐ 6 ☐

- Non era vigente alcuno strumento urbanistico 7 ☐ 7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☒ 2 ☐

Se si indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato 1 ☒

- Porzione di fabbricato 2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1 Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici

- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐

2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge

- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐

3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori

- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☒

- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

4 Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito 7 ☐

Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa 8 ☐

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 9 ☐

5 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 10 ☐

6 Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 11 ☐

7 Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 12 ☐

Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge 13 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente all'1-9-1967 1 ☒ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione 19 **52**

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile

1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato)	n	<u>2</u>	— Superficie per attività	
— Piani entro terra	n	<u> </u>	- Attività industriale o artigianale	mq <u>135,44</u>
— Volume totale (vuoto per pieno)	mc	<u>397,00</u>	- Attività commerciale	mq <u> </u>
			- Attività sportiva culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio di culto	mq <u> </u>
			- Attività turistica-ricettiva o agri-turistica	mq <u> </u>
			- Attività connessa con la conduzione agricola	mq <u> </u>
			- Altre attività	mq <u> </u>
			SUPERFICIE COMPLESSIVA	mq <u> </u>

b - Differmità dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione)

N licenza, concessione o autorizzazione

Data di rilascio giorno mese 1 anno 9

Destinazione d uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera

— da 0 a 400 mq	1 ☐	— da 1 501 a 2 000 mq	5 ☐
— da 401 a 600 mq	2 ☐	— da 2 001 a 4 000 mq	6 ☒
— da 601 a 1 000 mq	3 ☐	— da 4 001 a 10 000 mq	7 ☒
— da 1 001 a 1 500 mq	4 ☐	— da 10 001 a 20 000 mq	8 ☐
		— oltre 20 000 mq	9 ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale	1 ☒
— attività commerciale	2 ☐
— attività sportiva	3 ☐
— attività culturale	4 ☐
— attività sanitaria	5 ☐
— opere religiose o a servizi di culto	6 ☐
— attività turistico-ricettiva o agri-turistica	7 ☐
— attività connessa con la conduzione agricola	8 ☐
— altre attività	9 ☐

(specificare)

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Numero addetti

Numero degli addetti, occupati al 31-12-1984 nell'unità locale in cui ricade

l'opera oggetto di sanatoria

28

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

- piani fuoriterza (compreso il seminterrato)	n	<u>2</u>	
- piani entro terra	n	<u> </u>	
- struttura portante prevalente			
- pietre o mattoni	1 ☒	- prefabbricata	3 ☐
- cemento armato	2 ☐	- mista e altra	4 ☐

Destinazione

- esclusivamente ad uso non residenziale	1 ☒
- uso misto con presenza di abitazioni	2 ☐
- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato	<u> </u>

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

- allacciamento rete fognante	1 ☐
- allacciamento rete elettrica	2 ☒
- allacciamento rete idrica	3 ☒
- allacciamento rete distrib gas	4 ☒
- impianti di depuraz degli scarichi	5 ☐
- Impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche	6 ☐
- spazi per parcheggi	7 ☒
- eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato	mq <u> </u>

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 2 500 mq	L 12 500 mq	L 18 000 mq
Tipologia 2	L 1 500 mq	L 7 500 mq	L 12 500 mq
Tipologia 3	L 1 000 mq	L 6 000 mq	L 10 000 mq
Tipologia 4	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 5	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 6	L 500 mq	L 1 250 mq	L 2 500 mq
Tipologia 7	L 50 000	L 100 000	L 225 000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 1.000 ~~000~~

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A

2) Attività industriale o artigianale	mq	<u>135,44</u>
3) Attività commerciale	mq	<u> </u>
4) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto	mq	<u> </u>
5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica	mq	<u> </u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq	<u> </u>
7) Altre attività	mq	<u> </u>

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>1.000</u> 000
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u> </u> 000
10) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u> </u> 000
11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u> </u> 000
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u> </u> 000

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq	<u>135.440</u> 000
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq	<u> </u> 000
15) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq	<u> </u> 000
16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq	<u> </u> 000
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq	<u> </u> 000
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq	<u> </u> 000

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co. 6)	Lire	<u> </u> 000
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire	<u>135 440</u> 000
21) Somma versata in data <u>20/03/1986</u> AI SENSI DELL'ART. 34-5° COMMA	LIRE	<u>90 294</u>
22) Nel caso di versamento in unica soluzione, barrare il quadratino ☒		
23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate		

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

DICHIARAZIONE ATTESTANTE STATO LAVORI
DICHIARAZIONE ANALITICA DELLE OPERE
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
ALLEGATO PLANIMETRICO

Data 28/03/1986

PROVA DI AVVENUTO ACCATASTAMENTO
RICEVUTA OBLAZIONE
CERTIFICATO DI ISCRIZIONE ALLA CAMERA
DI COMMERCIO

Firma del richiedente

SOCIETÀ ITALIANA PER IL GAS
 ESERCIZIO DI CARARRA

IL RESPONSABILE

[Firma]

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



B	N PROGRESSIVO	0059110811
---	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>ITALGAS SpA.</u>			
NOME _____			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>00483430011</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>TORINO</u>	PROVINCIA (sigla) <u>TO</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		CAP	
<u>VIA XX SETTEMBRE, n° 41</u>		<u>10121</u>	
NATURA GIURIDICA		<u>4</u>	
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno <u>1</u>	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u>02</u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1° Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	1	90.000	90.000		135,44	
TOTALE		90 000	90.000		135,44	

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune

1 ☒2 ☐

In altro comune

3 ☒4 ☐

Data

28/03/1986

Firma del richiedente

SOCIETÀ ITALIANA PER IL GAS
ESERCIZIO DI CARRARA
IL RESPONSABILE

COPIA PER IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Al Signor Sindaco del Comune

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	1208

B	N PROGRESSIVO	0059110811
---	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		- PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☐ SI 2 ☒ NO		COGNOME O DENOMINAZIONE _____ NOME _____	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		RESIDENZA ANAGRAFICA _____ COMUNE _____ PROVINCIA (sigla) _____	
1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☒		FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO _____ C A P _____	
		LOTTIZZAZIONE	
		Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata 1 ☒ NO 2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata 3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO S. MARTINO, VIA ELISA n° 6	CAP 540133	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS
--	----------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa		numero/i di mappa			
- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa		numero/i di mappa			
subalterno					

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☐	4 ☒
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

☒ 10 ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato 1 ☒
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- 1 Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- 2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- 3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐
- 4 Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito 7 ☐
- Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa 8 ☐
- Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 9 ☐
- 5 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di esse, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 10 ☐
- 6 Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 11 ☐
- 7 Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 12 ☐
- Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge 13 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente all'1-9-1967 1 ☒ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
 dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione 19 **52**

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile

1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra
(compreso il seminterrato)

n 2

— Piani entro terra

n

— Volume totale
(vuoto per pieno)

mc 397,00

— Superficie per attività

- Attività industriale o artigianale

mq 135,49

- Attività commerciale

mq

- Attività sportiva, culturale sanitaria, opere religiose
o a servizio di culto

mq

- Attività turistica-ricettiva o agri-turistica

mq

- Attività connessa con la conduzione agricola

mq

- Altre attività

mq

SUPERFICIE COMPLESSIVA mq

b - Differmit  dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione)

N licenza, concessione
o autorizzazione

Data di rilascio

giorno mese anno
 19

Destinazione d uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera

— da 0 a 400 mq 1 ☐

— da 1 501 a 2 000 mq 5 ☐

— da 401 a 600 mq 2 ☐

— da 2 001 a 4 000 mq 6 ☒

— da 601 a 1 000 mq 3 ☐

— da 4 001 a 10 000 mq 7 ☒

— da 1 001 a 1 500 mq 4 ☐

— da 10 001 a 20 000 mq 8 ☐

— oltre 20 000 mq 9 ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attivit  industriale o artigianale

☒

— attivit  commerciale

2 ☐

— attivit  sportiva

3 ☐

— attivit  culturale

4 ☐

— attivit  sanitaria

5 ☐

— opere religiose o a servizi di culto

6 ☐

— attivit  turistico-ricettiva o agri-turistica

7 ☐

— attivit  connessa con la conduzione agricola

8 ☐

— altre attivit 

9 ☐

(specificare)

e - Accatastamento

Se l'opera   accatastata indicare la categoria catastale

f - Numero addetti

Numero degli addetti, occupati al 31-12-1984 nell'unit  locale in cui ricade

l'opera oggetto di sanatoria

28

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE   UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

- piani fuoriterza (compreso il seminterrato)

n 2

- piani entro terra

n

- struttura portante prevalente

- pietre o mattoni ☒

- prefabbricata

3 ☐

- cemento armato 2 ☐

- mista e altra

4 ☐

Destinazione

- esclusivamente ad uso non residenziale

☒

- uso misto con presenza di abitazioni

2 ☐

- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

- allacciamento rete fognante

1 ☐

- allacciamento rete elettrica

2 ☒

- allacciamento rete idrica

3 ☒

- allacciamento rete distrib gas

4 ☒

- impianti di depuraz degli scarichi

5 ☐

- Impianti per il controllo delle
emissioni atmosferiche

6 ☐

- spazi per parcheggi

7 ☒

- eventuali altre superfici scoperte
di pertinenza del fabbricato

mq

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 2 500 mq	L 12 500 mq	L 18 000 mq
Tipologia 2	L 1 500 mq	L 7 500 mq	L 12 500 mq
Tipologia 3	L 1 000 mq	L 6 000 mq	L 10 000 mq
Tipologia 4	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 5	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 6	L 500 mq	L 1 250 mq	L 2 000 mq
Tipologia 7	L 50 000	L 100 000	L 225 000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 1 000 ~~000~~

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A

2) Attività industriale o artigianale	mq	<u>135 440</u>
3) Attività commerciale	mq	<u>000</u>
4) Attività sportiva, culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto	mq	<u>000</u>
5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica	mq	<u>000</u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq	<u>000</u>
7) Altre attività	mq	<u>000</u>

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>1 000</u> 000
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>000</u>
10) Attività sportiva, culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>000</u>
11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>000</u>
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>000</u>

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq	<u>135 440</u> 000
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq	<u>000</u>
15) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq	<u>000</u>
16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq	<u>000</u>
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq	<u>000</u>
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq	<u>000</u>

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare - Casi particolari (art 38, co 6)	Lire	<u>000</u>
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire	<u>135 440</u> 000
21) Somma versata in data <u>20</u> / <u>03</u> / <u>1986</u> AI SENSI DELL'ART 34 - 5° COMMA	Lire	<u>80 294</u>
22) Nel caso di versamento in unica soluzione, barrare il quadratino ☒		
23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate		

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

DICHIARAZIONE ATTESTANTE STATO LAVORI

DICHIARAZIONE ANALITICA DELLE OPERE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ALLEGATO PLANIMETRICO

Data

28/03/1986

PROVA DI AVVENUTO ACCATASTAMENTO

RICEVUTA OBLAZIONE

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE ALLA CAMERA

DI COMMERCIO

SOCIETÀ ITALIANA PER IL GAS
ESERCIZIO DI CARRARA

Firma del richiedente

IL RESPONSABILE

LEGGE - 28/02/1985, n°47 e successive modificazioni - Art 35 -

---0---

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Allegato alla domanda di condono presentata dalla Società Italiana per
il Gas p A N° 0059110811



- RELAZIONE ILLUSTRATIVA -

Il sottoscritto Geom. Trimboli Carmelo, con studio Professionale in Carrara Via L. Giorgi, n°8, iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della Provincia di Massa-Carrara al numero 410, a seguito di specifico incarico ricevuto dalla Società Tirreniagas S.p.a. (ex Italgas S.p.a.) di redigere relazione illustrativa inerente l'immobile di proprietà oggetto di condono edilizio, ubicato nel Comune di Carrara, Loc. S. Martino, in Via Elisa, n°6 - recatosi in sopralluogo e reperiti presso gli uffici competenti tutti gli elementi atti all'espletamento dell'incarico conferitogli, è in grado di rassegnare la seguente relazione

- Relazione -

Dati Catastali

L'immobile di cui sopra è identificato al N.C.E.U. del Comune di Carrara alla partita 6781 foglio 39 Mappale 717

Descrizione

L'oggetto di condono edilizio (domanda di condono n° 1208 del 28/03/1986, è costituito dalla realizzazione di un fabbricato in parte adibito a docce, spogliatoio e servizi igienici, con sovrastante un vano mensa al quale si accede tramite una scala a chiocciola esterna, ed in parte adibito a ricovero automezzi. Si precisa che la costruzione è stata eseguita a mezzo di idonei materiali e secondo le modalità costruttive convenzio-

