



Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.

S.p.A. - Cap Sociale euro 31 762.230
Sede legale in Carrara, Via Roma, 2
C.F. P.I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche soggetta all'attività di direzione
e coordinamento della Banca CARIGE S.p.A. e appartenente
al Gruppo Banca Carige Iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

*** BOLLETTA ***

DATA 31.01.2012

TESORERIA: FILIALE DI MARINA DI CARR

ENTE/ES
1010/2012

NUMERO
440

CONTO
1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA

VERSANTE LAZZARINI FRANCO

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

IMPORTO

406

121,90+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : ONERI DI URBANIZZAZIONE

RIF. 6539618 / 1/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	COMM.	IMPORTO RISCOSSO
121,90+	31.01.2012 BB	1,81	ES 0,00	0,00	123,71+
DICONSI EURO CENTOVENTITRE/71*****					
FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE					

IL CASSIERE

OPERAZIONE N. 80055/1/0105031

SOGGETTA A CLAUSOLE RETROBANDIERATE N.1

- 1) Imposta di bollo virtuale, Autorizzazione Intendenza di Finanza di Massa n° 9024 del 30/08/1973
- 2) L'importo degli assegni bancari, assegni circolari, vaglia o altri titoli similari e accreditato con riserva e salvo buon fine - e ciò anche nel caso di assegni bancari tratti sulla stessa dipendenza accreditante, qualora siano presentati ai nostri sportelli - e non è disponibile prima che la Cassa di Risparmio di Carrara S p A ne abbia effettuata la verifica o l'incasso La Cassa di Risparmio di Carrara S p A si riserva comunque tutti i diritti ed azioni compresi quelli dell'art 1829 del C C
- 3) L'Emittente riconosce il presente documento, consegnato dalla banca incaricata - o da un suo Sostituto - e da questa contrassegnato all'atto del pagamento da apposita indicazione che le garantisce l'originalità, quale ricevuta per l'avvenuto pagamento dell'obbligazione pecuniaria in esso riportata
- 4) Esente da imposta di bollo Corrispettivi assoggettati ad IVA
- 5) La parte adempiente, per liquidazione del presente contratto, potrà avvalersi, a sua scelta, della procedura consentita dall'art 202 del D L vo 24 febbraio 1998, n 58, oppure dalla procedura prevista dagli articoli 1515 - 1516 Codice Civile In quest'ultima ipotesi, le operazioni saranno affidate ad un agente di cambio La notizia dell'esecuzione coattiva verrà data con lettera raccomandata, escluso qualsiasi obbligo di offerta reale o di deposito ai sensi dell'art 1514 Codice Civile, intendendosi esteso il termine di cui all'art 1457 Codice Civile a tutto il quarto giorno non festivo successivo alla scadenza del contratto, e l'esecuzione stessa dovrà aver luogo entro il quarto giorno non festivo successivo a quello dell'avviso E inoltre riservata alla parte adempiente la facoltà di procedere alla liquidazione anche oltre i termini di legge e d'uso, a trattativa privata e come meglio, con espressa rinuncia sin d'ora dall'altra parte a qualsiasi contestazione o riserva in proposito, salva ogni altra azione dalla parte adempiente medesima per la differenza e i danni
- 6) La presente compravendita o ordine irrevocabile comporta l'applicazione delle commissioni e valute nella misura tempo per tempo vigente e quale risulta dagli appositi avvisi esposti nei locali della Banca ai sensi dell'art 118 del D L vo 19 1993, n 385 e delle relative disposizioni di attuazione
- 7) Contratti di borsa Il presente contratto è soggetto alle disposizioni del D L vo 24 febbraio 1998, n 58, e del R D L 30/12/1923 n° 3278 e successive modificazioni, integrazioni e disposizioni di attuazione
- 8) A fronte di un regolamento dell'operazione con addebito in c/c, sul conto stesso sarà eventualmente accreditata la cedola che verrà a maturare prima della consegna dei titoli o nell'ipotesi di acquisto di Bot (titoli immessi in deposito provvisorio) sarà accreditato, alla scadenza, il valore nominale dei titoli medesimi
- 9) La sottoscrizione e la prenotazione di titoli deve intendersi eseguibile salvo chiusura anticipata e riserva di ripiano
- 10) Il presente documento deve essere prodotto in caso di vendita o di ritiro dei titoli oggetto della presente operazione
- 11) Tassa assoluta in modo virtuale Aut Min n° 301127/83 del 3/8/83 e N V/10/747/93 del 31/12/93
- 13) Esente da bollo - art 7 - Tabella all B - D P R 26/10/1972 n° 642
- 14) Delega a girare azioni vendute La Cassa di Risparmio di Carrara S p A è autorizzata ad apporre sui titoli oggetto della presente operazione, firmando in nome della controparte e per suo conto, le girate di trasferimento dei titoli stessi ed è autorizzata inoltre ad iscrivere se stessa quale girataria se, a suo insindacabile giudizio, ne ricorresse il caso Il suo operato viene fin d'ora approvato senza eccezione e riserve



S.p.A. - Cap. Sociale euro 31.762.290
Sede legale in Carrara, Via Roma 2
C.F. P.I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche soggetta all'attività di direzione
e coordinamento della Banca Carige S.p.A. e appartenente
al Gruppo Banca Carige iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

* * * B O L L E T T A * * *

DATA 31.01.2012

TESORERIA: FILIALE DI MARINA DI CARR

ENTE/ES

1010/2012

NUMERO

441

CONTO

1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA

VERSANTE LAZZARINI FRANCO

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

IMPORTO

407

25,00+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : DIRITTI DI SEGRETERIA SCIA

RIF. 6539618 / 1 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	COMM.	IMPORTO RISCOSSO
25,00+	31.01.2012 ES	0,00-ES	0,00	0,00	25,00+

DICONSI EURO VENTICINQUE/00*****

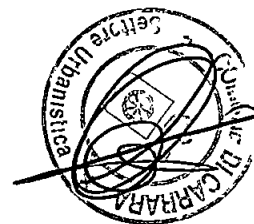
FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE

OPERAZIONE N. 80056/1/0105031

IL CASSIERE

Ulas

- 1) Imposta di bollo virtuale, Autorizzazione Intendenza di Finanza di Massa n° 9024 del 30/08/1973
- 2) L'importo degli assegni bancari, assegni circolari, vaglia o altri titoli similari e accreditato con riserva e salvo buon fine - e cio anche nel caso di assegni bancari tratti sulla stessa dipendenza accreditante, qualora siano presentati ai nostri sportelli - e non e disponibile prima che la Cassa di Risparmio di Carrara S p A ne abbia effettuata la verifica o l'incasso La Cassa di Risparmio di Carrara S p A si riserva comunque tutti i diritti ed azioni compresi quelli dell'art 1829 del C C
- 3) L'Emittente riconosce il presente documento, consegnato dalla banca incaricata - o da un suo Sostituto - e da questa contrassegnato all'atto del pagamento da apposita indicazione che le garantisce l'originalità, quale ricevuta per l'avvenuto pagamento dell'obbligazione pecuniaria in esso riportata
- 4) Esente da imposta di bollo Corrispettivi assoggettati ad IVA
- 5) La parte adempiente, per liquidazione del presente contratto, potra avvalersi, a sua scelta, della procedura consentita dall'art 202 del D L vo 24 febbraio 1998, n 58, oppure dalla procedura prevista dagli articoli 1515 - 1516 Codice Civile In quest'ultima ipotesi, le operazioni saranno affidate ad un agente di cambio La notizia dell'esecuzione coattiva verra data con lettera raccomandata, escluso qualsiasi obbligo di offerta reale o di deposito ai sensi dell'art 1514 Codice Civile, intendendosi esteso il termine di cui all'art 1457 Codice Civile a tutto il quarto giorno non festivo successivo alla scadenza del contratto, e l'esecuzione stessa dovra aver luogo entro il quarto giorno non festivo successivo a quello dell'avviso E inoltre riservata alla parte adempiente la facolta di procedere alla liquidazione anche oltre i termini di legge e d'uso, a trattativa privata e come meglio, con espressa rinuncia sin d'ora dall'altra parte a qualsiasi contestazione o riserva in proposito, salva ogni altra azione dalla parte adempiente medesima per la differenza e i danni
- 6) La presente compravendita o ordine irrevocabile comporta l'applicazione delle commissioni e valute nella misura tempo per tempo vigente e quale risulta dagli appositi avvisi esposti nei locali della Banca ai sensi dell'art 118 del D L vo 19 1993, n 385 e delle relative disposizioni di attuazione
- 7) Contratti di borsa Il presente contratto e soggetto alle disposizioni del D L vo 24 febbraio 1998, n 58, e del R D L 30/12/1923 n° 3278 e successive modificazioni, integrazioni e disposizioni di attuazione
- 8) A fronte di un regolamento dell'operazione con addebito in c/c, sul conto stesso sara eventualmente accreditata la cedola che verra a maturare prima della consegna dei titoli o nell'ipotesi di acquisto di Bot (titoli immessi in deposito provvisorio) sara accreditato, alla scadenza, il valore nominale dei titoli medesimi
- 9) La sottoscrizione e la prenotazione di titoli deve intendersi eseguibile salvo chiusura anticipata e riserva di ripiano
- 10) Il presente documento deve essere prodotto in caso di vendita o di ritiro dei titoli oggetto della presente operazione
- 11) Tassa assolta in modo virtuale Aut Min n° 301127/83 del 3/8/83 e N V/10/747/93 del 31/12/93
- 13) Esente da bollo - art 7 - Tabella all B - D P R 26/10/1972 n° 642
- 14) Delega a girare azioni vendute La Cassa di Risparmio di Carrara S p A e autorizzata ad apporre sui titoli oggetto della presente operazione, firmando in nome della controparte e per suo conto, le grate di trasferimento dei titoli stessi ed e autorizzata inoltre ad iscrivere se stessa quale girataria se, a suo insindacabile giudizio, ne ricorresse il caso Il suo operato viene fin d'ora approvato senza eccezione e riserve



Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

COD18

☒ Edilizia Privata ☐ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

deposîtata il **02.02.2012**

Il sottoscritto Sig	<u>FRANCO</u>	<u>LAZZARINI</u>
	<i>nome</i>	<i>cognome</i>
Società	<u></u>	<u></u>
	<i>denominazione</i>	

n	C A P	54033	telefono	fax
---	-------	-------	----------	-----

Identificativi catastali	foglio	39	particella	319	sub	14
--------------------------	--------	-----------	------------	------------	-----	-----------

in data	0	2	-	0	2	-	2	0	1	2
in data	1	5	-	0	2	-	2	0	1	2

Per quanto disposto dalle normative vigenti in materia

ALLEGA

Certificato di conformità, redatto da tecnico abilitato ai sensi dell'art 86 comma 1 della L R 1/05, delle opere al progetto contenuto nel titolo abilitativo sopra identificato ed eventuali varianti ;

Visura aggiornata e planimetrie relative all'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate, ovvero **dichiarazione a firma di tecnico abilitato** che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento o rendita, ai sensi dell'art 84 comma 10 della L R 1/2005,

Ai sensi dell'art 82 comma 8 della L R 1/2005, **documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) in corso di validità** di cui all'art 86 comma 10 del D Lgs 10 settembre 2003 n 276, se dovuto (1),

Attestato di qualificazione energetica dell'edificio come realizzato, così come disposto dall'articolo 8 comma 2 del D Lvo 19 agosto 2005 n 192 e s m i , asseverato da tecnico abilitato, o **dichiarazione alternativa**

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara _____, li

1	6
---	---

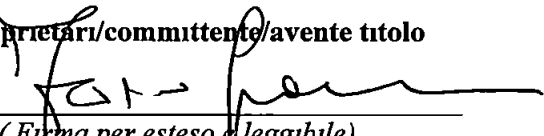
 -

0	2
---	---

 -

2	0	1	2
---	---	---	---

Il proprietario/committente/avente titolo


(Firma per esteso e leggibile)

(1) - l'originale può essere sostituito da dichiarazione sostitutiva ai sensi e per gli effetti degli art 46 e 47 del D P R 28 12 2000 n 445 allegandovi copia del documento di identità

FONTE NORMATIVA

Legge Regionale n 1/2005 e s m.i.

Art. 82 - Disposizioni generali

Omissis

8 Contestualmente alla comunicazione di inizio e fine lavori, il committente dei lavori inoltra al comune il documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'articolo 86, comma 10, del decreto legislativo 10 settembre 2003, n 276 (Attuazione delle deleghe in materia di occupazione e mercato del lavoro, di cui alla legge 14 febbraio 2003, n 30)

9 La mancata produzione del DURC costituisce causa ostativa all'inizio dei lavori e alla certificazione di abitabilità o agibilità, di cui all'articolo 86

Art 86 - Ultimazione dei lavori. Certificato di conformità. Certificato di abitabilità o agibilità Inizio di esercizio di attività produttive

1 Ad ultimazione dei lavori, i professionisti abilitati certificano la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso

2 La certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari è necessaria, oltre che per le nuove costruzioni, anche

a) in conseguenza dell'esecuzione di lavori di ristrutturazione edilizia o di ampliamento, che riguardino parti strutturali degli edifici,

b) in conseguenza dell'esecuzione di lavori di restauro o ristrutturazione edilizia o di ampliamento contestuali a mutamento di destinazione d'uso

Omissis

Regolamento Edilizio Comunale

Articolo 46 ULTIMAZIONE LAVORI

1 I lavori si considerano ultimati quando l'opera soddisfa le condizioni per il rilascio da parte di professionista abilitato dell'attestazione di abitabilità od agibilità (qualora sia richiesta)

2 Il Titolare dell'atto abilitativo, con modulistica predisposta dall'ufficio comunale competente, deve sempre segnalare la fine dei lavori, mediante apposita comunicazione da far pervenire entro 20 giorni dalla data di fine lavori. In mancanza della citata comunicazione saranno applicate le relative sanzioni di cui all'art 57. Nel caso i lavori non siano ultimati nel tempo di validità dell'atto abilitativo sarà necessaria ulteriore istanza per le esecuzione delle opere

3 Al termine dei lavori, il Titolare dell'atto abilitativo, con modulistica predisposta dall'ufficio comunale competente, deve depositare il certificato di conformità delle opere ai sensi dell'art 86 della L R 1/2005, ivi compresi eventuali nullaosta e/o documentazioni che sono indispensabili presentare prima dell'effettivo utilizzo delle opere realizzate

Omissis

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs n. 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso l'Ufficio Urbanistica e SUAP.



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.



CERTIFICATO DI CONFORMITA'

art 86 comma 1 L R n 1 del 03 01 2005 e dell'art 46 del R E C

Il/La sottoscritto/a FRANCESCO MORI
nome *cognome*
nato/a a CARRARA Provincia MS il 28 12 1970
Iscritto all'Ordine/Albo Professionale GEOMETRI Provincia MS al n 864
con studio prof in CARRARA Provincia MS in via/piazza SAVONAROLA
n 15 C A P 54033 telefono 0585/780640 fax 0585/780640
e-mail studiomori@gmail.com Codice Fiscale MROFNC70T28B832X
nella sua qualità di DIRETTORE DEI LAVORI
specificare direttore dei lavori, collaudatore, altro, ecc

In relazione alla comunicazione di fine lavori, a cui viene allegata la presente, per incarico ricevuto da
Sig FRANCO LAZZARINI
nome *cognome*
Società
denominazione

dopo aver confrontato lo stato dei luoghi con gli elaborati tecnici progettuali

ASSEVERA

la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto, alle sue eventuali varianti, ed alla relazione tecnica redatta per il conseguimento del sotto indicato titolo abilitativo

☐ S.C.I.A. n° 11/2012 del 02.02.2012
☐ Variante del Variante del Variante del

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso

Carrara, li 1 | 6 - 0 | 2 - 2 | 0 | 1 | 2



Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Data 23/02/2012

Ora 8 09 07

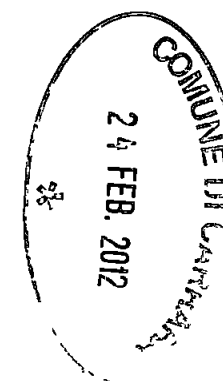
pag 1 di 1

Catasto Fabbricati

Protocollo n MS0015454 Codice di Risccontro 0002AA334	Comune di CARRARA (Codice I6AG)	Ditta n 1 di 1
	Unita a destinazione ordinaria n -	Unita in variazione n -
	Tipo Mappale n -	Unita in costituzione n 2
	Unita a dest speciale e particolare n 2	Unita in soppressione n 1
	Beni Comuni non Censibili n -	
	Motivo della variazione DIVISIONE	

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti					
Prog	Op	Sez UR	Foglio	Numero	Sub	Ubicazione	ZC	Cat	Cl	Cons	Sup Cat	Rendita
1	S		39	319	14							-
2	C		39	319	19	VIA CARRIONA n 71BIS, p S1	001	C02	09	35	43	169,91
3	C		39	319	20	VIA CARRIONA n 71BIS, p S1	001	C02	09	26	29	126,22



genzia del Territorio
MASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u i u in Comune di Carrara
Via Carriona

civ 71BIS

Identificativi Catastali

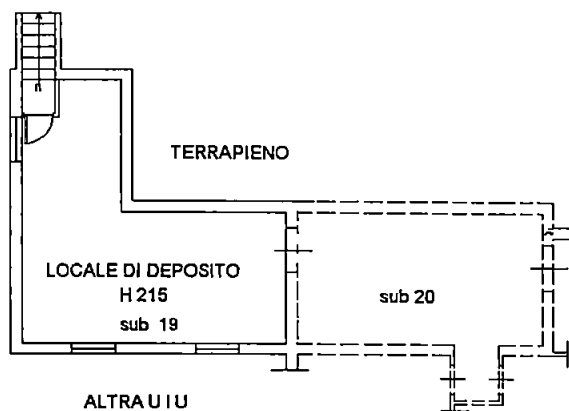
Sezione
Foglio 39
Particella 319
Subalterno 19

Compilata da
Mori Francesco
Iscritto all'albo
Geometri

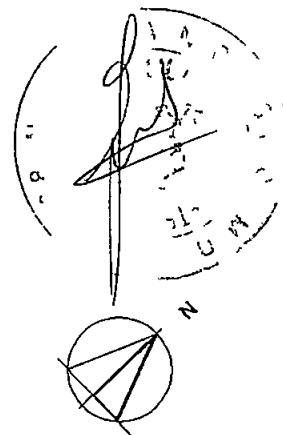
Prov Massa

N 864

1 Scala 1 200



Piano Primo Sottostrada



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Massa

Dichiarazione protocollo n _____ del _____
 Planimetria di u 1 u in Comune di Carrara
 Via Carriona

clv 71BIS

Identificativi Catastali

Sezione
 Foglio 39
 Particella 319
 Subalterno 20

Compilata da
 Mori Francesco

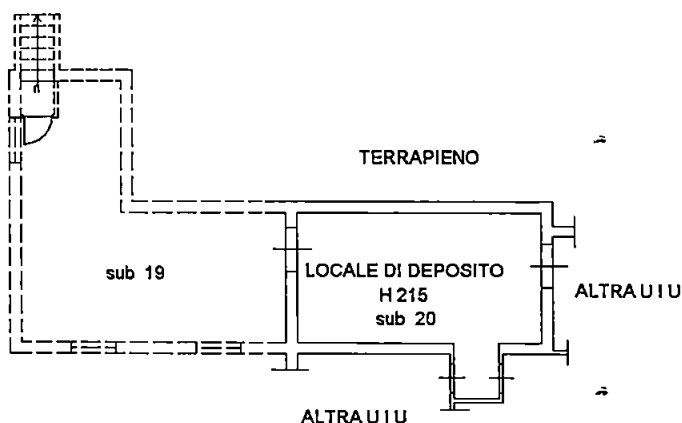
Iscritto all'albo
 Geometri

Prov Massa

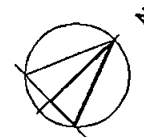
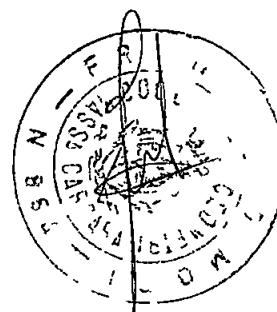
N 864

Scheda n 1

Scala 1 200



Piano Primo Sottostrada





COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
SETTORE URBANISTICA - S U A P



TABELLE E SCHEMI

per calcolo oneri di urbanizzazione e percentuale afferente il costo di costruzione
(art 119 L R T n 1 del 3 01 2005 - Del Consiglio Comunale n 36 del 27 11 2001 e Regolamento approvato Del Consiglio Comunale n 14 del 9 03 2006)

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E/O URBANISTICA

TIPOLOGIA DELL'ISTANZA

- ☐ - PERMESSO DI COSTRUIRE (art 77, comma 1, L R T 3 01 05 n° 1)
- ☐ - ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' (art 140 L R T 3 01 05 n° 1)
- ☒ - SEGNALE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

DESTINAZIONE D'USO :

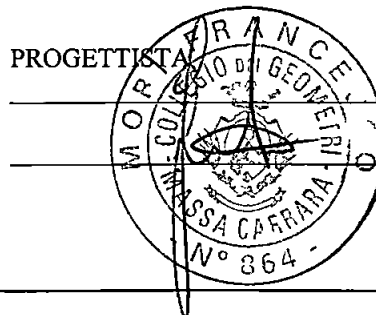
- ☒ - RESIDENZIALE
- ☐ - TURISTICI COMMERCIALI - DIREZIONALI
- ☐ - INDUSTRIALE - ARTIGIANALE
- ☐ - INDUSTRIALE - ARTIGIANALE SPECIALE
- ☐ - CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA _____ A _____

LAVORI UBICATI IN LOC _____ CARRARA _____ VIA _____ CARRIONA 71 BIS

IMMOBILE DISTINTO ALLA MAPPA CATASTALE FOGLIO 39 _____ MAPPALE 319 _____ SUB 14 _____

RICHIEDENTE

PROGETTISTA



Riservato all'ufficio

ISTANZA PRESENTATA IN DATA _____ ISTR _____
ASSEGNATA ALL'ISTRUTTORE _____

INQUADRAMENTO TABELLARE

L'immobile, ai sensi della Delibera del Consiglio Comunale n°136 del 27 11 2001, ricade in area classificata

- ☐ - OU6 - CENTRO STORICO FRAZIONI MONTANE
- ☐ - OU7 - AREA COMPRESA TRA CENTRO STORICO E CENTRO ABITATO DELLE FRAZIONI MONTANE
- ☐ - OU8 - CENTRO STORICO CARRARA, AVENZA E MARINA
- ☒ - OU9 - TUTTO IL TERRITORIO TRA IL CENTRO STORICO E CENTRO ABITATO
- ☐ - OU10 - AREA COMPRESA TRA CENTRO STORICO E CENTRO ABITATO DELLE FRAZIONI MONTANE
- ☐ - OV - TRASFORMAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA NELLE ZONE CON PREVALENTE FUNZIONE AGRICOLA

VOLUMI E SUPERFICI DELL'INTERVENTO

RELATIVI AL RESTAURO E/O RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DESTINAZIONE D'USO FINALE RESIDENZIALE

con cambio d'uso			
Volume dal piano di campagna alla gronda (fuori terra)	MC	57,05	
Volume dei porticati e/o logge (*)	MC		
Volume dal piano di campagna con destinazione d'uso com le direzionale turistico - St < del 25% della Su residenziale	MC		
Volume di reddito sotto il piano di campagna (*)	MC		
	Totale MC	57,05	
Volume totale interessato da solo frazionamento	Totale MC	57,05	

RELATIVI ALLA RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA CON DESTINAZIONE D'USO FINALE RESIDENZIALE

con cambio d'uso			
Volume dal piano di campagna alla gronda (fuori terra)	MC		
Volume dei porticati e/o logge (*)	MC		
Volume dal piano di campagna con destinazione d'uso commerciale direzionale turistico avente St < del 25% della Su residenziale	MC		
Volume di reddito sotto il piano di campagna (*)	MC		
	Totale MC		
Volume totale interessato da solo frazionamento	Totale MC		

**RELATIVI ALLA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DESTINAZIONE D'USO FINALE
COMMERCIALE DIREZIONALE E TURISTICO**

con cambio d'uso		
Volume dal piano di campagna alla gronda (fuori terra)	MC	
Volume dei porticati e/o logge (*)	MC	
Volume dal piano di campagna con destinazione d'uso commerciale direzionale turistico avente St < del 25% della Su residenziale	MC	
Volume di reddito sotto il piano di campagna (*)	MC	
	Totale MC	
Volume totale interessato da solo frazionamento	Totale MC	

**RELATIVI ALLA RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA CON DESTINAZIONE D'USO FINALE
COMMERCIALE DIREZIONALE E TURISTICO**

con cambio d'uso		
Volume dal piano di campagna alla gronda (fuori terra)	MC	
Volume dei porticati e/o logge (*)	MC	
Volume dal piano di campagna con destinazione d'uso commerciale direzionale turistico avente St < del 25% della Su residenziale	MC	
Volume di reddito sotto il piano di campagna (*)	MC	
	Totale MC	
Volume totale interessato da solo frazionamento	Totale MC	

(*) - volumi da computare per 1/3 ai sensi del Regolamento Comunale approvato con Delibera del Consiglio Comunale n° 14 del 9 03 2006

**RELATIVI ALLA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLE COSTRUZIONI
CON DESTINAZIONE D'USO FINALE INDUSTRIALI-ARTIGIANALI**

Superficie della costruzione MQ _____

**RELATIVI ALLA RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA DELLE COSTRUZIONI
CON DESTINAZIONE D'USO FINALE INDUSTRIALI-ARTIGIANALI**

Superficie della costruzione MQ _____

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

DETERMINAZIONE DEGLI ONERI

(Per le tariffe vigenti da applicare vedasi tabelle allegate alla Determinazione Dirigenziale annuale)

RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DESTINAZIONE D'USO FINALE RESIDENZIALE

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

RISANAMENTO RISTRUTTURAZIONE MC _____ x €/MC _____ = € _____

RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA MC _____ x €/MC _____ = € _____

TOTALE = €. _____

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

RISANAMENTO RISTRUTTURAZIONE MC _____ x €/MC _____ = € _____

RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA MC _____ x €/MC _____ = € _____

TOTALE = €. _____

RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA CON DESTINAZIONE D'USO FINALE RESIDENZIALE

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

RISANAMENTO RISTRUTTURAZIONE MC _____ x €/MC _____ = € _____

RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA MC _____ x €/MC _____ = € _____

TOTALE = €. _____

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

RISANAMENTO RISTRUTTURAZIONE MC _____ x €/MC _____ = € _____

RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA MC _____ x €/MC _____ = € _____

TOTALE = €. _____

RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DESTINAZIONE D'USO FINALE COMMERCIALE DIREZIONALE TURISTICA
--

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

RISANAMENTO RISTRUTTURAZIONE MC	x €/MC	= €
---------------------------------	--------	-----

RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA MC	x €/MC	= €
---------------------------------	--------	-----

TOTALE = €. _____

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

RISANAMENTO RISTRUTTURAZIONE MC	x €/MC	= €
---------------------------------	--------	-----

RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA MC	x €/MC	= €
---------------------------------	--------	-----

TOTALE = €. _____

RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA DESTINAZIONE D'USO FINALE COMMERCIALE DIREZIONALE TURISTICA

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

RISANAMENTO RISTRUTTURAZIONE MC	x €/MC	= €
---------------------------------	--------	-----

RISTRUTTURAZIONE. URBANISTICA MC	x €/MC	= €
----------------------------------	--------	-----

TOTALE = €. _____

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

RISANAMENTO RISTRUTTURAZIONE MC	x €/MC	= €
---------------------------------	--------	-----

RISTRUTTURAZIONE. URBANISTICA MC	x €/MC	= €
----------------------------------	--------	-----

TOTALE = €. _____

**RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
DESTINAZIONE D'USO FINALE ARTIGIANALE INDUSTRIALE**

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

RISANAMENTO RISTRUTTURAZIONE MQ _____ x €/MQ _____ = € _____

RISTRUTTURAZIONE.URBANISTICA MQ _____ x €/MQ _____ = € _____

TOTALE = € _____

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

RISANAMENTO RISTRUTTURAZIONE MQ _____ x €/MQ _____ = € _____

RISTRUTTURAZIONE.URBANISTICA MQ _____ x €/MQ _____ = € _____

TOTALE = € _____

**RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA
DESTINAZIONE D'USO FINALE ARTIGIANALE INDUSTRIALE**

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

RISANAMENTO RISTRUTTURAZIONE MQ _____ x €/MQ _____ = € _____

RISTRUTTURAZIONE.URBANISTICA MQ _____ x €/MQ _____ = € _____

TOTALE = € _____

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

RISANAMENTO RISTRUTTURAZIONE MQ _____ x €/MQ _____ = € _____

RISTRUTTURAZIONE.URBANISTICA MQ _____ x €/MQ _____ = € _____

TOTALE = € _____

CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO

(Vedi criteri di cui al Regolamento approvato con Del. Consiglio Comunale n. 14 del 9/03/2006)

(**) COEFFICIENTI RELATIVI ALLA DESTINAZIONE D'USO FINALE

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

RISANAMENTO RISTRUT. MC x €/MC x 0,20 x (**) = €

RISTRUT.URBANISTICA MC x €/MC x 0,20 x (**) = €

TOTALE = €.

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

RISANAMENTO RISTRUT. MC x €/MC x 0,20 x (**) = €

RISTRUT.URBANISTICA MC x €/MC x 0,20 x (**) = €

TOTALE = €.

SOLO FRAZIONAMENTI

(Vedi criteri di cui al Regolamento approvato con Del. Consiglio Comunale n. 14 del 9/03/2006)

(**) COEFFICIENTI DEL REGOLAMENTO COMUNALE

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

VOLUME MC 57,05 x €/MC 1,87 x 0,30 (**) = € 32,02

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

VOLUME MC 57,05 x €/MC 5,25 x 0,30 (**) = € 89,88

DETERMINAZIONE DELLA PERCENTUALE AFFERENTE IL COSTO DI COSTRUZIONE RELATIVO ALLE RISTRUTTURAZIONI CON DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE

CALCOLO DELLE SUPERFICI RELATIVE ALLA RICHIESTA DI PERMESSO A COSTRUIRE
(D M 10 maggio 1977 n 146 e s m i)

PIANO				ALLOGGIO				S.N.R
S.U.	mq	Destinazione vani	Dimensioni	(a) - mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	
	SOMMA						SOMMA	

PIANO				ALLOGGIO				S.N.R
S.U	mq	Destinazione vani	Dimensioni	(a) - mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	
	SOMMA						SOMMA	

----- TOTALE A RIPORTARE -----

PIANO				ALLOGGIO				
S U	mq	Destinazione vani	Dimensioni	(a) - mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	S.N.R.
	SOMMA						SOMMA	

PIANO				ALLOGGIO				
S U	mq	Destinazione vani	Dimensioni	(a) - mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	S N R.
	SOMMA						SOMMA	

PIANO . .				ALLOGGIO				
S U	mq	Destinazione vani	Dimensioni	(a) - mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	S.N R
	SOMMA						SOMMA	

----- TOTALE A RIPORTARE -----

PIANO

..

ALLOGGIO

S.U	mq	Destinazione vani	Dimensioni	(a) - mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	S N R
	SOMMA						SOMMA	

PIANO.				ALLOGGIO				
S.U	mq	Destinazione vani	Dimensioni	(a) - mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	S N R
	SOMMA						SOMMA	

PIANO				ALLOGGIO				
S.U	mq	Destinazione vani	Dimensioni	(a) - mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	S N R.
	SOMMA						SOMMA	

----- TOTALE A RIPORTARE -----

S U	PIANO			ALLOGGIO				S N R
	mq	Destinazione vani	Dimensioni	(a) - mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	
	SOMMA						SOMMA	

S U	PIANO			ALLOGGIO				S N R.
	mq	Destinazione vani	Dimensioni	(a) - mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	
	SOMMA						SOMMA	

S.U	PIANO			ALLOGGIO				S N.R
	mq	Destinazione vani	Dimensioni	(a) - mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	
	SOMMA						SOMMA	

----- TOTALE A RIPORTARE -----

**SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI
SERVIZI ED ACCESSORI**

Sigla		Denominazione	Superficie (mq)
1	Su (art 3)	Superficie utile abitabile	
2	S n r (art 2)	Superficie netta non residenziale	
3	60% S n r	Superficie ragguagliata	
4=1+3	S c (art 2)	Superficie complessiva	

**SUPERFICI PER ATTIVITA' TURISTICHE COMMERCIALI
E DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI**
(St < 25% Su -- art. 9 D M 10 maggio 1977)

Sigla		Denominazione	Superficie (mq)
1	S n (art 9)	Superficie netta non residenziale	
2	S a (art 9)	Superficie accessori	
3	60% S a	Superficie ragguagliata	
4=1+3	S t (art 9)	Superficie totale non residenziale	

RIEPILOGO DELLE SUPERFICI

Sc	St	Sn = Sc + St
MQ _____	MQ _____	MQ _____

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE CON DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE

(art. 121 della L.R.T. n. 1 del 3/1/2005 – Del. Consiglio Comunale n. 36 del 27/11/2001)

Regolamento approvato Del. Consiglio Comunale n. 14 del 9/03/2006)

Per le tariffe vigenti da applicare vedasi tabelle allegate alla Determinazione Dirigenziale annuale

DESTINAZIONE RESIDENZIALE

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

Superficie complessiva (Sn) = MQ _____ x € /MQ _____ x 10% = € _____

RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA

Superficie complessiva (Sn) = MQ _____ x € /MQ _____ x 10% = € _____

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE CON DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE DIREZIONALE E TURISTICA

(art 121 della L R T n 1 del 3 1 2005 – Del Consiglio Comunale n 36 del 27 11 2001 e Regolamento approvato Del Consiglio Comunale n 14 del 9 03 2006)

CALCOLO DELLE SUPERFICI RELATIVE ALLA RICHIESTA DI PERMESSO A COSTRUIRE (D M 10 maggio 1977 n 146 e s m 1)

PIANO .				UNITA'				
S U.	mq	Destinazione vani	Dimensioni	(a) - mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	S N.R.
	SOMMA						SOMMA	

PIANO . . .				UNITA'				
S U	mq	Destinazione vani	Dimensioni	(a) - mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	S N.R.
	SOMMA						SOMMA	

----- TOTALE A RIPORTARE -----

PIANO				UNITA'				S.N.R.
S U	mq	Destinazione vani	Dimensioni	(a) - mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	
	SOMMA						SOMMA	

PIANO				UNITA'				S.N.R.
S U	mq	Destinazione vani	Dimensioni	(a) - mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	
	SOMMA						SOMMA	

PIANO				UNITA'				S.N.R.
S U.	mq	Destinazione vani	Dimensioni	(a) - mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	
	SOMMA						SOMMA	

----- TOTALE A RIPORTARE -----

PIANO				UNITA'				S.N.R.
S U	mq	Destinazione vani	Dimensioni	(a) - mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	

	SOMMA	SOMMA
--	-------	-------

-----TOTALE A RIPORTARE-----	
------------------------------	--

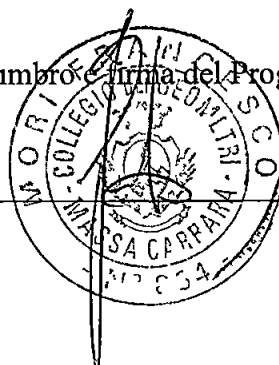
(St > 25% Su - art 9 D M 10 maggio 1977)

Sigla	Denominazione	Superficie (mq)
S n (art 9)	Superficie netta non residenziale	
S a (art 9)	Superficie accessori	
60% S a	Superficie ragguagliata	
S t (art 9)	Superficie totale non residenziale	

Il sottoscritto, tecnico progettista incaricato, dichiara che i dati tecnici riportati nella presente modulistica, conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, rispondono fedelmente a quanto indicato negli elaborati grafici allegati all'istanza di permesso di costruire.

Carrara, li

timbro e firma del Progettista



SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE PER ATTIVITA' TURISTICHE COMMERCIALI E DIREZIONALI E RELATIVI SERVIZI ED ACCESSORI

(art 121 della L R T n 1 del 31 2005)

(**) Per le tariffe vigenti da applicare vedasi tabelle allegate alla Determinazione Dirigenziale annuale

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

Superficie totale (St) = MQ _____ x € /MQ _____ x 10% = € _____

RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA

Superficie totale (St) = MQ _____ x € /MQ _____ x 10% = € _____

PROSPETTO RIEPILOGATIVO DEL CONTRIBUTO DOVUTO

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (*)	€ 32,02
CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA (*)	€ 89,88
CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	€ ,000
TOTALE	€ 121,90

CASI DI PARZIALE O TOTALE ESENZIONE DEL CONTRIBUTO

(*) - contributo non dovuto in forza della convenzione stipulata con il Comune per la esecuzione diretta delle opere di urbanizzazione primaria,

atto Notaio _____ rep _____ del _____

Ai sensi dell'art 124, comma 2, della L.R.T. 3.01.2005 n° 1 l'intervento risulta a titolo gratuito, limitatamente alla percentuale del costo di costruzione, in quanto trattasi di :

- ☐ - intervento di ristrutturazione e ampliamento in misura non superiore al 20% di edifici unifamiliari,
- ☐ - intervento di ristrutturazione edilizia con convenzione o atto unilaterale d'obbligo a praticare prezzi di vendita e canoni di locazione concordati con il Comune, vedi atto Notaio _____ rep _____ del _____

Ai sensi dell'art 124, comma 1, della L.R.T. 3.01.2005 n° 1 l'intervento risulta INTEGRALMENTE a titolo gratuito in quanto trattasi di :

- ☐ - opere da realizzare nelle zone agricole, ivi compreso le residenze, in funzione della conduzione del fondo e delle esigenze dell'imprenditore agricolo professionale (IAP), ai sensi della vigente normativa,
- ☐ - impianti, le attrezzature pubbliche o di interesse pubblico realizzate dai soggetti competenti nonché per le opere di urbanizzazione, eseguire anche da privati o privato sociale, come previsto dalla convenzione stipulata con il Comune di Carrara in data _____ Notaio _____ rep _____ che ne assicura l'interesse pubblico,
- ☐ - opere da realizzare in attuazione di norme o di provvedimenti emanati in occasione di pubbliche calamità

Riservato all'ufficio

Visto di controllo del Tecnico Responsabile dell'istruttoria _____

Visto del Responsabile del Procedimento _____

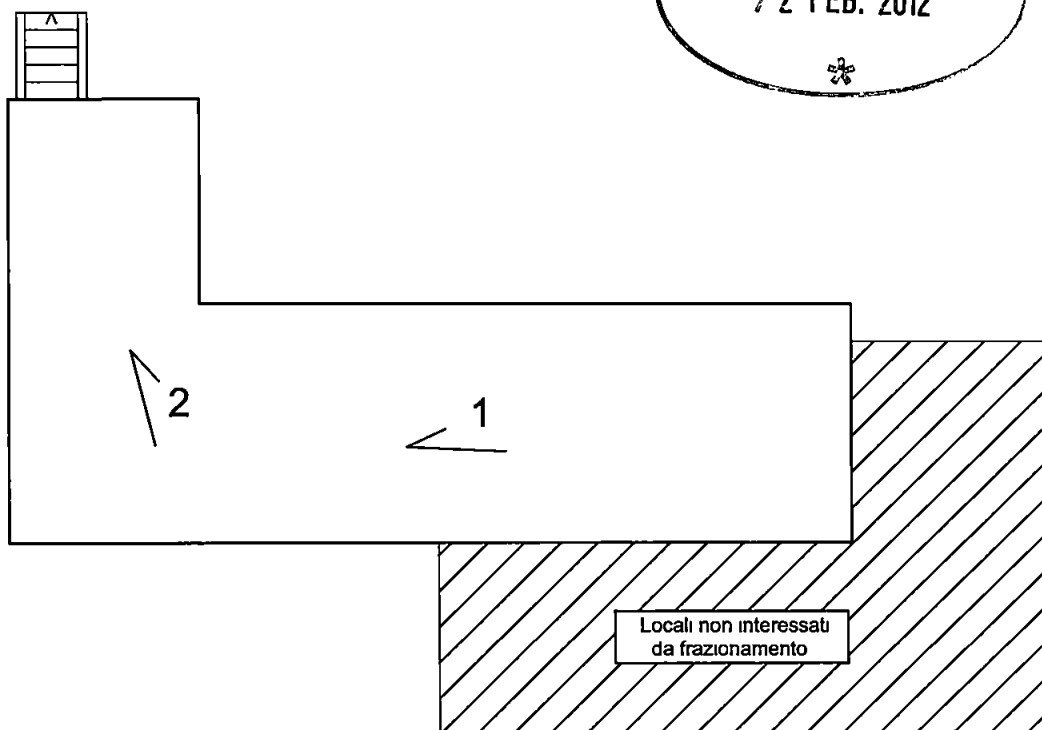
Data _____



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ALLEGATA A
SCIA

RICHIEDENTE LAZZARINI FRANCO



Punti di ripresa fotografici



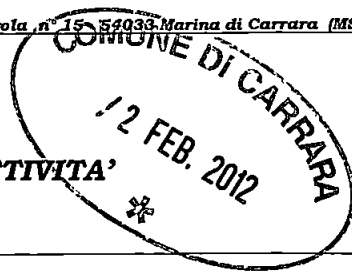
FOTO 1



FOTO 2



**RELAZIONE TECNICA ALLEGATA A
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'**



Lavori di:

**Realizzazione di tramezzature interne
e frazionamento di locale di deposito comune**

RELAZIONE TECNICA

Il sottoscritto Mori Francesco, iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 864 (C F MRO FNC 70T28 B832X), con studio professionale in Marina di Carrara via G Savonarola n° 15 (tel - fax 0585/780640), in qualità di Progettista dei Lavori e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dal sig Lazzarini Franco

DESCRIVE

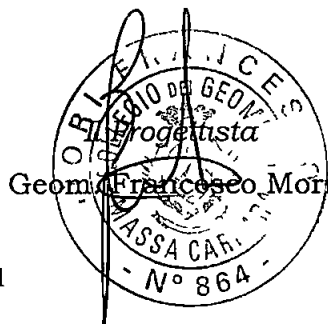
L'intervento in oggetto riguarda la realizzazione di tramezzature interne e frazionamento in n. 2 unità di locale di deposito comune sito in Carrara Via Carriona 71bis, meglio distinto in Catasto Fabbricati nel Fg n° 39 mapp. le n° 339 sub 14

Le opere consisteranno in

- 1 Realizzazione di parete divisoria interna per la creazione di n. 2 unità immobiliari ad uso locale di sgombero in luogo dell'unica attualmente presente
- 2 Realizzazione di parete divisoria interna per creazione di impegno
- 3 Chiusura di vano porta
- 4 Realizzazione di parete divisoria interna con porta collocata all'ingresso del locale interrato per separarlo dall'esterno

Per il calcolo degli oneri di urbanizzazione si è calcolata la superficie del locale oggetto di frazionamento (mq 71,32), moltiplicata per l'altezza fuori terra del seminterrato pari a mt 0,80. Il volume ottenuto pari a mc 57,05 è stato moltiplicato per 0,30 (frazionamento di unità immobiliare in n. 2 unità) derivando un volume pari a mc 17,12

M. di Carrara, li 31/04/2012



Visura per immobile

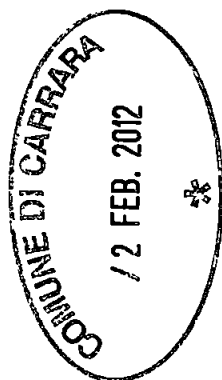
Situazione degli atti informatizzati al 24/01/2012

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA
	Foglio 39 Particella 319 Sub 14

Bene comune censibile

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		39	319	14	1		C/2	9	61 m ²		Euro 296,14	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/10/2007 n 4863 1/2007 in atti dal 19/10/2007 (protocollo n MS0121887) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo				VIA CARRIONA n 71/BIS piano S1,								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D M 701/94)								

Rilasciata da Servizio Telematico





DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il Sottoscritto LAZZARINI FRANCO nato a CARRARA, il 06 06 1960 e residente in CARRARA,
via CARRIONA n° 71/bis, c f LZZ FNC 60H06B832Y

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art 11 del D P R 06 06 2001 n° 380 e s m i, di avere la disponibilità del fabbricato ad uso residenziale, sito in CARRARA, via Carriona n° 71/bis, censito in catasto nel fg n° 39, con il mapp n° 319, sub 14 in qualità di COMPROPRIETARIO,
- che i fabbricati di cui sopra sono stati realizzati con FABBRICATO ANTE 1967, C E 319/82 del 11/11/1982, rinnovo in data 03 11/1984 - D I A 850/73 del 09 01 2007, - D I A 404/09 del 09 10 2009 e da tale data non ha subito trasformazioni che abbiano richiesto atti amministrativi

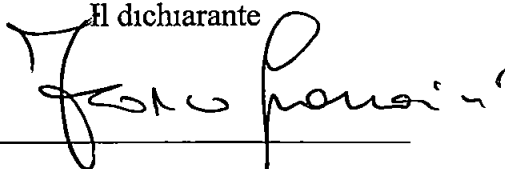
Il sottoscritto LAZZARINI FRANCO consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art 76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt 46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art 13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art 38 del DPR 28/12/00, n 445

- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto
- ☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità

Carrara,

Il dichiarante


Visto il documento

Il dipendente addetto

**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**

(art. 82, comma 5, lettera a) della LR 01/2005 ; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali



AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il/la sottoscritto/a MORI FRANCESCO nato/a a CARRARA il 28 12 1970 residente in CARRARA Via/piazza COVETTA n 46/G in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n 445 e successive modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art 6, comma 4bis, lettera a) della legge Regionale 14 Ottobre 1999, n 52 e successive modificazioni

D I C H I A R A

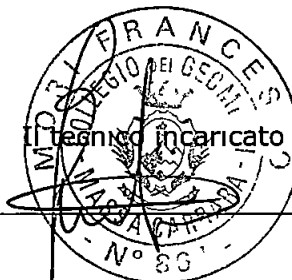
che il progetto presentato da Lazzarini Franco n a Carrara il 06 06 1950, residente in Carrara Via Carriona 71bis e relativo ad intervento di "realizzazione di tramezzature interne per frazionamento locale deposito comune" nell'immobile sito in Carrara Via Carriona 71bis al N C E U Fg 39 Mapp 319 Sub 14 Cat C 2

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Ai sensi dell'art 38 del DPR 28/12/00, n 445

- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto
- ☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità

Carrara, 31.01.2012



Visto il documento

Il dipendente addetto

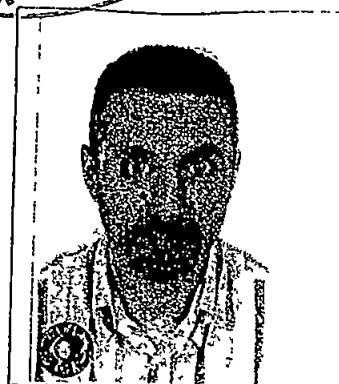
COMUNE DI CARRARA

/ 2 FEB. 2012

Cognome **MORI**
 Nome **FRANCESCO**
 nato il **28/12/1970**
 (atto n **465** P **I** S **A**)
 a **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **Viale MONZONI n.95**
 Stato civile **Coniugato**
 Professione **GEOMETRA**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,72**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Azzurri**
 Segni particolari .



Firma del titolare

CARRARA (MS)

06/08/2008

D'ORDINE DEL SINDACO

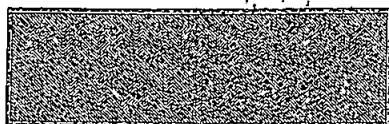
DELEGATARIO INCARICATO
 (Dr. Franco Balonzi)

Imposta
 dovuta
 al Comune
 5 25



Scadenza: 05/08/2018

AO 4507858



IPZS S.p.A. OFFICINA CV ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
CARRARA

CARTA D'IDENTITA

N° AO 4507858

DI
MORI
FRANCESCO

ALLEGATO A
(altri aventi titolo)



Il/La sottoscritto/a STEFANIA SPEDALE
nome *cognome*
nato/a a CARRARA Provincia MS il 01 - 07 - 1972
residente in CARRARA Provincia MS in via/piazza CARRIONA
n 71/B C A P 54033 telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale SPDSFN72L41B832D
in qualità di COMPROPRIETARIA
(*proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante ecc*)

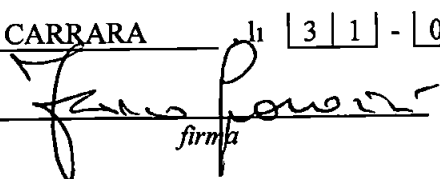
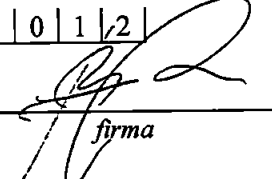
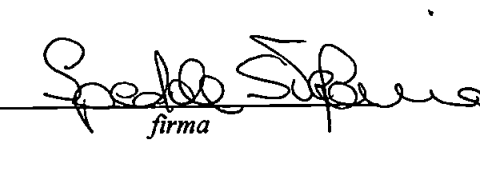
Il/La sottoscritto/a EMANUELE BARDAZZI
nome *cognome*
nato/a a FIRENZE Provincia MS il 19 - 12 - 1971
residente in CARRARA Provincia MS in via/piazza CARRIONA
n 71/B C A P 54033 telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale BRD MNL 71T19 D612P
in qualità di COMPROPRIETARIO
(*proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante ecc*)

DELEGANO

il/la signor/a FRANCO LAZZARINI
nome *cognome*

a presentare anche per proprio conto la Segnalazione Certificata di Inizio Attività per la realizzazione delle opere edilizie di cui al presente progetto ed a ricevere l'eventuale corrispondenza da parte dell'Amministrazione Comunale

(Si allega copia fotostatica di valido documento di riconoscimento di ogni singolo firmatario)

CARRARA il 31 - 01 - 2012
 *firma*  *firma*  *firma*

NB: Qualora il numero degli aventi titolo eccedesse quello degli spazi previsti possono essere depositate ulteriori copie del presente allegato A.

Cognome **SPEDALE**
Nome **STEFANIA**
nato il **01/07/1972**
(atto n **424** P **1** S **A**)
a **CARRARA (MS)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **CARRARA (MS)**
Via **CARRIONA n.71/B**
Stato civile _____
Professione _____

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,68**
Capelli **Castani**
Occhi **Verdi**
Segni particolari

COMUNE DI CARRARA

12 FEB. 2012



Firma del titolare

CARRARA (MS)

13/06/2011

ORDINE DEL SINDACO
FUNZIONARIO INCARICATO
(Dr Franca Fabrizi)

Imposta
di bollo
al Comune

5 26



Scadenza: 27/09/2021

AR 8331348

IPZS SPA OFFICINA CV ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
CARRARA

CARTA D'IDENTITÀ

N° AR 8331348

DI
SPEDALE
STEFANIA

COMUNE DI CARRARA
12 FEB. 2012

PATENTE DI GUIDA **REPUBBLICA ITALIANA**

1 **BARDAZZI**
2 **EMANUELE**
3 **19/12/71 FIRENZE (FI)**

4a **15/05/2007** 4c **MCTC-MS**
4b **15/05/2017** 5 **MS6088841E**
7 **...**

9 **A B** 8 **CARRARA (MS)**
VIA NUOVA N 1

8 **CARRARA**
VIA CARRARA 71/B
MS 5 **MS6088841E**

	9	10	11	12
A1				
A				
B	15/05/07	15/05/17		
C	02/02/80	15/05/17		
D				
BE				
CE				
DE				

mod. MC 720P

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZEDDA DELLO STATO S.p.A. - CETERNA CANTE VALORI

AB 6355276

LAZZARINI
FRANCO
nato il 06/06/1960
figlio 302 p 1 S
a CARRARA (MS)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza CARRARA (MS)
Via CODENA n 12
Data civile
Qualifica DIRIGENTE
Cognomi e CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura 1,82
Capelli Castani
Occhi Verdi
Segni particolari



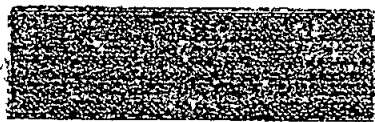
Firma del titolare
CARRARA (MS) 23/01/2008
D'ORDINE DEL SINDACO
IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Dr. Franca Fabrizzi)

Imposta
dovuta
al Comune
5 25

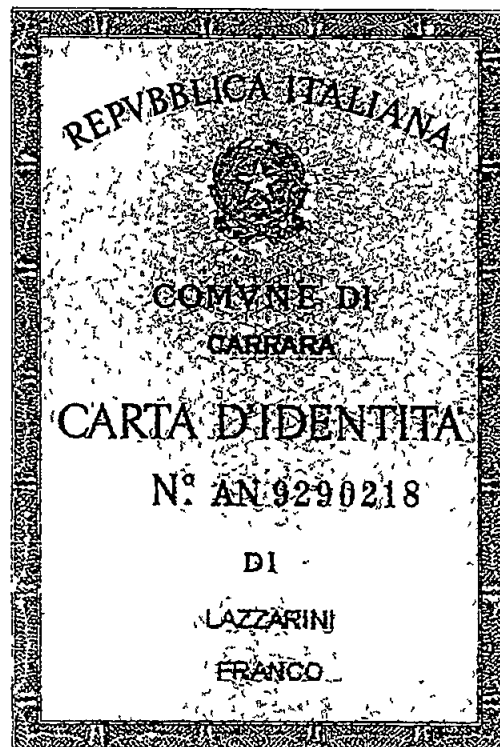


Scadenza: 22/01/2013

AN 9290218



IPZS spa OFFICINA CV ROMA



Tutto il territorio compreso tra il Centro Storico ed il SubSistema agricolo, della collina periurb. ed escluso le frazioni montane ed i centri storici

O.U. 9
anno 2012

	INSEDIAMENTI RESIDENZIALI		INSEDIAMENTI TURISTICI, COMMERCIALI E DIREZIONALI		INSEDIAMENTI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI		INSEDIAMENTI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI SPECIALI		INSEDIAMENTI CENTRI COMMERCIALI ALL'INGROSSO	
	Oneri urbanizzaz primaria Euro/mc	Oneri urbanizzaz secondaria Euro/mc	Oneri urbanizzaz primaria Euro/mc	Oneri urbanizzaz secondaria Euro/mc	Oneri urbanizzaz primaria Euro/mq	Oneri urbanizzaz secondaria Euro/mq	Oneri urbanizzaz primaria Euro/mq	Oneri urbanizzaz secondaria Euro/mq	Oneri urbanizzaz primaria Euro/mq	Oneri urbanizzaz secondaria Euro/mq
Interventi di restauro e ristrutturazione edilizia	1,87	5,25	2,86	1,45	5,23	4,42	5,91	4,42	8,86	2,88
Interventi di ristrutturazione urbanistica	6,21	17,51	9,54	4,83	12,21	10,30	13,79	10,30	17,73	5,76
Interventi di nuova edificazione con $U_f < 0,5$ mq/mq, oppure, nel caso di ricostruzione a seguito di demolizione, senza aumento di volume	7,46	21,01	11,44	5,80	14,64	12,35	16,55	12,35	21,28	6,92
Interventi di nuova edificazione con $0,5$ mq/mq $< U_f < 1$ mq/mq	6,21	17,51	9,54	4,83	12,21	10,30	13,79	10,30	17,73	5,76
Interventi di nuova edificazione con $U_f > 1$ mq/mq	5,59	15,76	8,58	4,35	10,98	9,27	12,41	9,27	15,96	5,18

