

16 NOV 1971

Menconi cc



andò Varianti

103

16 NOV 1971

A 1 Sig. Sindaco Del Comune Di Carrara.

30992

Il sottoscritto Marchini Pietro, nato a Fivizzano il 26 settembre 1898, residente ad Avenza di Carrara, in via Campo d'Appio N.6, proprietario di un terreno sito nel luogo di residenza, è venuto a conoscenza che al confine di detto terreno, sul lato a mare, è stato concesso un permesso di costruzione al sig. Menconi Giuseppe. A suo modesto parere, detto permesso contrasta con le normali e attuali disposizioni legislative, regolate dal nuovo piano regolatore e dal codice civile.

Assessore esec
facciamo?

*19/11/71

Pl. 1971 N 98

21/11/71
in memoriaCom. Di Carrara
16 NOV 1971

2234

Data 16 NOV. 1971

Pertanto il sottoscritto fa appello alla sua autorità e al suo ~~senso~~ senso di giustizia al fine di rivedere l'attuale licenza di costruzione concessa al Menconi, in modo che siano rispettati i diritti delle due parti e al fine di evitare tra i due proprietari spiacevoli controversie giudiziarie.

bucchette nelle
pratiche
*20/11/71

Il sottoscritto, inoltre, permette di rilevare che il permesso concesso al Menconi recherebbe danno anche al caseggiato scolastico della Scuola Media Statale "Leonardo da Vinci" di Avenza.

Fiducioso che Ella vorrà prendere in esame il caso sopracitato, resta in attesa di una sua cortese risposta scritta.

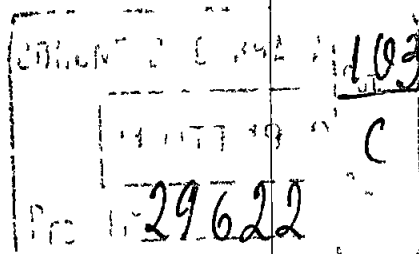
Con ossequi.

Marchini Pietro via Campo d'Appio n.6 Avenza.

@Marchini Pietro

Lucchetti riprendere la franchia

13/11/11



Ill./mo Sig.

SINDACO

Carrara

Giunguani
22/10/69

Io sottoscritto MENCONI Giuseppe residente in Aven-
za-Carrara Via Campo d'Appio, rivolgo rispettosa doman-
da alla S.V. affinché faccia riesaminare il progetto
per la costruzione di una piccola tettoia, atta ad
eliminare le acque piovane, ristagnanti altrimenti
nella mia piccola proprietà a livello di campagna,
dopo il rialzamento dei terreni circostanti.

A tale scopo allego alla presente atto di conces-
sione precaria.

Con ossequio.

Menconi Giuseppe

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO U.P.B.A. DISTICA

Protocollo N. 1835

Data 22 OTT. 1969

Carrara 20 Ottobre 1969.

Allegato .

Atto di concessione precaria registrato.

ALL'ING - caso per favore dell'unitivo #8/11/69

del progetto, ora le cui del R. 41 e 56, in esecuzione prima
il precedente parere. Visto però l'atto di sottomissione presentato
dell'interessato, si rimette per ogni ulteriore decisione all'Ufficio
competente.
11/11/69
RESPONSALE
10/11/69

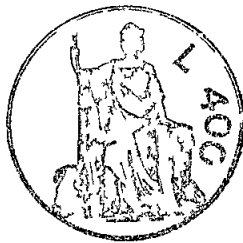
Gennynam fare sopralluogo e relazione
in merito alla situazione attuale.

Grattarsi di un vecchio fabbricato, in (ab) stato di
manutenzione, attualmente ed in stato di deposito di materiali
di vario genere - L'accesso al medesimo avviene
da una porta (ancora di accesso alle scale) med. p.
L. Splinter, d. Avenzo - 3-11-1969

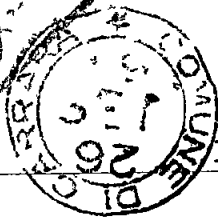
Occorre
Consenso dell'Ufficio Patrimoniale in
avanzo del diritto delle distanze da con
fini e intere/ista anche la proprietà
comunale - La natura del prefabbricato
e la posizione debbono sopportare transizione
e quindi occorre nel caso presente che di
sottomissione a totale precaria registrata

all'ufficio patrimoniale per la determinazione
la costruzione interessata la proprietà comunale
5/11/69

Esame 5-11-69 -
Si esprime parere contrario a tutela delle espressioni
proprietà comunale, fra l'altro il progetto stesso
non le norme di piano regolatore.



COMUNE DI CARRARA 1083
6511719 C
Proc. N° 27104



ILL/ mo SIGNOR SINDACO DEL COMUNE

DI CARRARA

Il sottoscritto, MENCONI Giuseppe, residente in Aven-
za via Campo D'Appio, rivolge rispettosa domanda al-
la S.V., al fine di ottenere il permesso di costruzio-
ne, di un muretto di cinta, e sistemazione del tetto,
pericolante, del proprio fabbricato, posto all'indi-
rizzo di cui sopra come da progetto allegato.

Inoltre, fa presente, che essendo il suo piccolo fabb-
bricato e cortile, ubicato in una posizione bassa
rispetto al piano di campagna, quando piove, la pic-
cola proprietà viene allagata, rendendo così disagi-
vole l'ingresso.

Coprendo così, con un unica falda tetto e cortile,
raccogliendo l'acqua piovana con apposite canale,
il sopradetto fabbricato si verrebbe a trovare in
una posizione agevole ed abitabile.

Fiducioso della benevola accoglienza distintamente
ringrazio ed ossequio.

MENCONI GIUSEPPE

Menconi Giuseppe

ALLEGATI N3 copie progetto.

Avenza 26/9/1969

RESPINTO

COMUNE DI CARRARA
Sezione Imposte e Tasse
UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

Visto: adempiti gli obblighi di cui all' art 7
legge 5/3/1963 n. 246

IL CAPO UFFICIO

Giuniziani
21/8

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N° 10852
Data 27 SET. 1969

27/9
maria

Chiedere chiarimenti in merito di: conferma di proprietà
#29/9/69

L. 10-1969

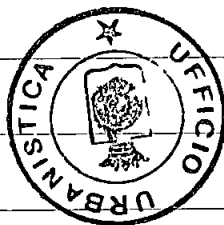
P.R. 1941- Mercato-

" " " " 1966- Attrezzature collettive
Quadr. Quindici

Chiedo chiarimento sui confini e su quanto
interessa l'area di pertinenza della scuola
deve essere una planimetria più dettagliata
Lungini
7/10/69

Per un eventuale stando le unire del P. R. 41
e del P. R. 66

Ing. Capo
Lungini
15/10/69

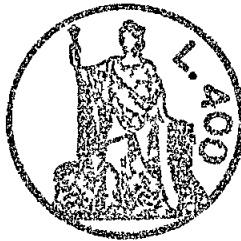


15 OTT. 1969

16 OTT. 1969

RESPINTO

L'ASSESSORE ALI URBANISTICI
(97/8 10/10)



Io sottoscritto MENCONI Giuseppe nato a Carrara il
21 Settembre 1929 ed ivi residente, dichiaro che il
terreno sito in AVENZA Via Campod'Appio descritto in
Catasto alla Sez. A F 75 mapp. 7581, di cui insiste an-
che un piccolo fabbricato non ancora descritto in
Catasto, era di proprietà di mia madre BEDINI Emma,
di cui io sono il solo erede, e mio padre vivente,
MENCONI Alberto solo usufruttuario.

In fede

Menconi Giuseppe

Carrara 2 Ottobre 1969.



COMUNE DI CARRARA

ATTO DI SOTTOMISSIONE



I¹... sottoscritto **MENCONI GIUSEPPE**.....
nato.. a **CARRARA**.....il. **21/9/922**.....
resident. e. a **Carrara**.....via. **M. Buonarrotti**.....n° **4b**
in qualità di proprietario di un terreno contraddistinto cata-
stalmente col mappale n° **8581**..... f. **85**. sez. **A**..
sato in località **Campo d'Appio Avenza**..... oggetto di richie-
sta di licenza comunale di costruzione per un manufatto assog-
gettato al vincolo di precarietà ad uso. **Tettoia**.....
con il presente atto, da sottoporre a registrazione, si impegna
a rimuovere o demolire il suddetto manufatto a seguito di ordi-
nanza del Comune di Carrara, entro i termini fissati, senza nul-
la pretendere a titolo risarcimento danni o compenso per spese
di demolizione o rimozione.

In caso di non ottemperanza nei termini prescritti nell'ordi-
nanza il Comune di Carrara è autorizzato ad accedere al fondo
e a provvedere direttamente alla demolizione del manufatto addos-
sando al sottoscritto tutte le spese conseguenti.

Letto, confermato e sottoscritto

Carrara li... **3. AGOSTO 1971**.....

Menconi Giuseppe

REGISTRAZIONE	
REGISTRATO A CARRARA IL 3 AGO. 1971	
N. 3931	VOL. 163 ATTI II
ATTE LIRE 3000	
IL CAUSIERE	IL DIRETTORE

[Stamps: UFFICIO DEL REGISTRO, 3 AGO. 1971]

N° 184
1969 N. 1

COMUNE di CARRARA

Ufficio Urbanistica

Prot.n° 33584/2073

Carrara li 17 Dicembre 1969

Oggetto: Richiesta di licenza edilizia - Esito

Per il Sig.

MENCONI Giuseppe

Via Campo d'Appio

AVENZA

e p.c.

Per il Geom.

SCAVEZZONI Luigi

Via G. De Rossi

AVENZA

Mi prego informare la S.V. che la domanda di costruzione
di una tettoia in via Campo d'Appio Avenza;

non può essere accolta per il seguente motivo:

Si riconferma il precedente parere negativo in quanto il proget-
to osta le norme di entrambi i P.R.G.C.

La S.V. è diffidata dall'eseguire i lavori.

Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

(Sergio Nardi)

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno m. l. novemcento 70

addì 2 del mese di Gennaio

lo sottoscritto messo comunale, ha not. dato ad ogni effetto di
legge perche ne abbia pie la conoscenza copia del presente che al Sig.

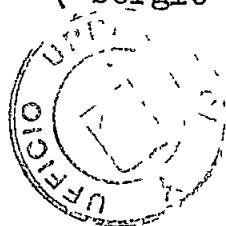
nella sua residenza in

consegnandola a mani di ad. elio. B. ...

FIRMA DEL CONSEGNETARIO

IL MESSO COMUNALE

COSTA MARCELLO



COMUNE di CARRARA

Ufficio Urbanistica

Prot.n° 33584/2073

Carrara li 17 Dicembre 1969

Oggetto: Richiesta di licenza edilizia - Esito

Per il Sig.

TRACCONI Giuseppe

Via Campo d'Appio

AVENZA

e p.c.

Per il Geom.

SCAVAZZONI Luigi

Via G. De Rossi

AVENZA

Mi prego informare la S.V. che la domanda di costruzione
di una tettoia in via Campo d'Appio Avenza;

non può essere accolta per il seguente motivo:

Si riconferma il precedente parere negativo in quanto il progetto
onta le norme di entrambi i P.R.G.C.

La S.V. è diffidata dall'eseguire i lavori.

Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

(Sergio Nardi)

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno millenovecento 69

addi 19 del mese di dicembre

io sottoscritto messo comunale incaricato, ho notificato ad ogni effetto di legge

• perché ne abbia piena conoscenza copia del presente atto al Sig.

Scavazzoni Luigi

nella sua residenza in Steno

consegnandola a mani di Steno

FIRMA DEL CONSEGNETARIO

IL MESSO COMUNALE

AMADEGINO

241
17/11

COMUNE di CARRARA

Ufficio Urbanistica

Prot.n° 29622/1835

Carrara li 20 Novembre 1969

Oggetto: Richiesta di licenza edilizia - Esito

Per il Sig.
MENCONI Giuseppe
Via Campo d'Appio

AVENZA

e p.c.

Per il Geom.
SCAVINZONI Luigi
Via G. De Rossi

AVENZA

Mi prego informare la S.V. che la domanda di costruzione
di una tettoia ad uso riparo attrezzi, ad Avenza via Campo
d'Appio;

non può essere accolta per il seguente motivo:
il progetto viola le norme del P.R.G.U.1941 e quelle del P.R.C.C.
1966.

La S.V. è diffidata dall'eseguire i lavori.

Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Sergio Mardì)

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno millenovecento 69
addì 26 del mese di Novembre
loca comune Carrara, ho notificato addì 26 del
legge del ne abbia preso conoscenza del sig
Scavini Luigi
nella sua residenza in
conseguenza o mani del medesimo
FIRMA DEL CONSEGNETARIO
Luigi Scavini



COMUNE di CARRARA

Ufficio Urbanistica

Prot.n° 29622/1835

Carrara li 20 Novembre 1969

Oggetto: Richiesta di licenza edilizia - Esito

Per il Sig.
MENCONI Giuseppe
Via Campo d'Appio

AVENZA

e p.c.

Per il Geom.
SCAVEZZONI Luigi
Via G. De Rossi

AVENZA

Mi prego informare la S.V. che la domanda di costruzione
di una tettoia ad uso riparo attrezzi, ad Avenza via Campo
d'Appio;

non può essere accolta per il seguente motivo:
il progetto sota le norme del P.R.G.C.1941 e quelle del P.R.G.C.
1966.

La S.V.è diffidata dall'eseguire i lavori.

Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Sergio Nardi)



RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno millesimo, sesto
del mese di Novembre
ha ricevuto la presente comunicazione, ha notato che ad ogni effetto di
legge, per essere valida, deve essere consegnata al
titolare della sua residenza in
cui è iscritto e mani
RELAZIONE DEL CONSEGNETARIO

Tassinari Roberto



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO DI

Urbanistica

Carrara, li

8-10-1969

Si invita il Sig

a presentarsi al più presto a questo Ufficio per affari che lo riguardano

- Sistemazione fido -

*presentare una planimetria più dettagliata
con distanze dei confini*

IL CAPO UFFICIO