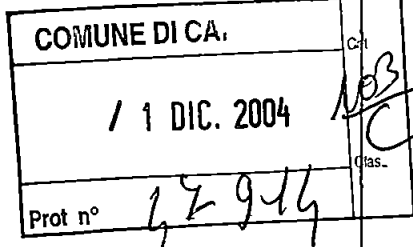
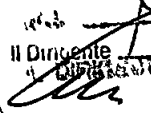


spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
	

☐ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° <u>1518</u> del <u>10/3/04</u>	☒ VARIANTE ai sensi art 9, comma 3, L.R. 52/99 alla D I A N° <u>163</u> / <u>04</u>	☐ VARIANTE ai sensi art 32 L R 52/99 alla D I A N° /	☐ VARIANTE ai sensi art 39 L R 52/99 alla D I A N° /
--	--	--	--

ASSOCIATO RESPONSABILE
 ET PRIVATA E PROGETT. MON. E BANCA
 Il Dirigente


Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'
Art. 2, comma 2, lettera b), L.R. 14.10.1999 n° 52
Art. 9, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52

I... sottoscritt.I..

.GASPAROTTI ALBERTO....., nato aCARRARA..... il
 26/06/1977..... e residente in ...CARRARA..., via/piazzaCASALINA...
 n° .17.. (C.F. .GSP LRT 77H26 B832E..) in qualità di
 COMPROPRIETARIO....

...PROCURANTI FRANCESCA....., nata a ...CARRARA... il ..13/02/1978...
 e residente in ..CARRARA..., via/piazza . ..XX SETTEMBRE. n° ...41/B..
 (C.F. .PRC FNC 78B53 B832N..) in qualità di
 ...COMPROPRIETARIA..

....., nat a il e
 residente in via/piazza n°
 (C.F.) in qualità di

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni
 variazione in proposito,

1

nominato


 IL DIRIGENTE



sul C/C n

118547

di Euro

25,00

IMPORTO
IN LETTERE

VENTICINQUE

INTESTATO A

COMUNE DI CARRARA

CAUSALE

CONTRIBUTI RELATIVI DIA

136/014 02 30-11-04 R1!

0008 €*25,00*

VCY 0130 €*1,00*

C/C 00118547

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA

GASPAROTTI ALBERTO

VIA - PIAZZA

CASALINA N° 17

CAP

54033

LOCALITÀ

CARRARA

DENUNCIA...

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 14.10.1999 n° 52, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere.

VARIANTE IN CORSO D'OPERA ALLA RISTRUTTURAZIONE E FUSIONE DI
UNITA' IMMOBILIARI DESTINATE A CIVILE ABITAZIONE

da realizzarsi sull'immobile/area/edificio posto in Bonascola.....,
via/piazza ..CASILINA..... n° ..17/19., censito catastalmente al foglio 76 ,
mappale/1.476, 475/6, 475/10 . con destinazione d'uso
..RESIDENZIALE..... (residenziale, commerciale, direzionale, artigianale,
produttiva, turistico - produttiva, agricola, .) producendo, quale parte
integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la
seguente documentazione:

ELABORATI GRAFICI E RELAZIONE DI PROGETTO ARCHITETTONICO

.

DICHIARA...

che il Progettista dei Lavori è ..ROBERTO ING. MOSTI .., nato a
..CARRARA..... il ..21/10/1967..... e residente a ..NAZZANO.....
in via/piazza ..FRASSINA..... n° ..14/B.. C.F. MST RRT 67R21 B832Y,
iscritto all'Albo Professionale degli ...INGEGNERI. della provincia di
...MASSA-CARRARA.. al n° ..544..., con studio professionale in MASSA...,
via/piazza ...GUIDONI n° ..31... (tel ...3488811402 - fax),

che il Direttore dei Lavori è ..ROBERTO ING. MOSTI..., nato a
..CARRARA..... il ..21/10/1967..... e residente a ...NAZZANO.....
in via/piazza ..FRASSINA..... n° ..14/B . C.F. MST RRT 67R21 B832Y,
iscritto all'Albo Professionale degli ...INGEGNERI.. della provincia di
...MASSA-CARRARA al n° ..544..., con studio professionale in ...MASSA ..,
via/piazza ...GUIDONI.. .. n° ..31... (tel ..3488811402.. - fax),

che le opere saranno eseguite dalla Ditta F.lli Costa Imp. Edile SNC con sede
in CARRARA via/piazza GIAN MATTEO n° 14/c
(P.I. 00648720456.....),

che l'intervento e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96 e
pertanto si impegna a comunicare prima dell' inizio dei lavori l'avvenuta
trasmissione all'Azienda U.S.L. della notifica preliminare ai sensi dell'art. 11
del D.Lgs n° 494/96,

che il Responsabile della Sicurezza è ANDREA TAMAGNA., nato a
MASSA il 17-01-1969..... e residente a MASSA in
via/piazza DEL PATRIOTA..... n° 12.. (C.F. TMG NDR 69A17 F023G),
iscritto all'Albo Professionale dei GEOMETRI della provincia di
MASSA CARRARA..... al n° 913., con studio professionale in
MASSA....., via/piazza GUIDONI..... n° 31.. (tel 0585-47635..
- fax),

di essere edott.O.. che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, della
L.R. 14.10.1999 n° 52, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla
data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività,

di essere edott.O.. che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 4, della
L.R. 14.10.1999 n° 52, la presente denuncia di inizio dell'attività consente
l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni,

di essere edott.O.. dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti
dell'art. 11, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52, la data di ultimazione dei
lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di
trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto
presentato, redatta da professionista abilitato,

di essere edott.O.. dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti
dell'art. 11, comma 3, della L.R. 14.10.1999 n° 52 e qualora ricorrano le
condizioni previste dall'art. 11, comma 2, della L.R. 14.10.1999 n° 52, la
certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da
professionista abilitato,

che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi,

....., li



Geometra Andrea Tamagna

Chir. Chir.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

L. 4 Gennaio 1968 n° 15
D.P.R. 20 Ottobre 1998 n° 403



I sottoscritto GASPAROTTI ALBERTO
nato a CARRARA il 26/06/1977 e residente in
CARRARA via/piazza CASALINA N° 17
n° 17 (C.F. GSP LRT 77 H 26 B 832 E)

essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

DICHIARA

ai fini della titolarità di cui all'art. 4 della L. 28.1.1977 n°10, di essere

CON PROPRIETARIO

....., li

Il dichiarante

Il funzionario addetto



Alberto Gasparotti

.....

(nel caso in cui la presente non venga sottoscritta alla presenza del funzionario addetto si allega copia fotostatica del documento d'identità)

A conferma dell'accettazione dell'incarico ricevuto:

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(timbro e firma)

[Firma]

IL RESPONSABILE DELLA SICUREZZA

(timbro e firma)

[Firma]

F.lli. COSTA Impresa Edile snc
LA DITTA ESECUTRICE
54033 NAZZANO (RA)
P.IVA 00648720456

[Firma]
.....

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

L. 4 Gennaio 1968 n° 15
D.P.R. 20 Ottobre 1998 n° 403



IA sottoscritta PROCURANTI FRANCESCA
nata a CARRARA il 13/02/1978 e residente in
CARRARA via/piazza XX settembre
n° 41/B (C.F. PRC FNC 786536832N)

essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

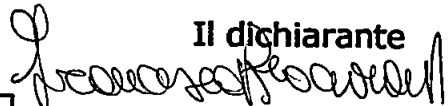
D I C H I A R A

ai fini della titolarità di cui all'art. 4 della L. 28.1.1977 n°10, di essere

COMPROPRIETARIA

....., li

Il dichiarante


☐

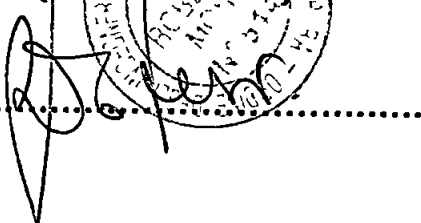
Il funzionario addetto

.....

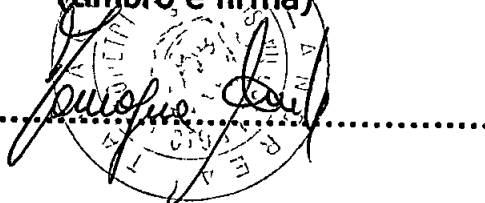
(nel caso in cui la presente non venga sottoscritta alla presenza del funzionario addetto si allega copia fotostatica del documento d'identità)

A conferma dell'accettazione dell'incarico ricevuto:

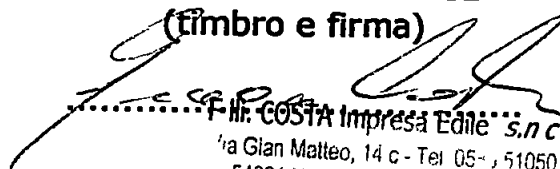
IL DIRETTORE DEI LAVORI
(timbro e firma)

IL RESPONSABILE DELLA SICUREZZA
(timbro e firma)

LA DITTA ESECUTRICE
(timbro e firma)


F.lli COSTA Impresa Edile S.n.c
Via Gian Matteo, 14 c - Tel. 059 - 51050
54031 NAZZANO - CARRARA
P. IVA 0064872045

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'
Art. 9, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52

Il sottoscritto ..ROBERTO ING. MOSTI..., nato a ..CARRARA... il ..21/10/1967..... e residente a ...NAZZANO..... in via/piazza ..FRASSINA..... n° .14/B . C.F. MST RRT 67R21B832Y, iscritto all'Albo Professionale degli ...INGEGNERI.. della provincia di ...MASSA-CARRARA.. al n° ..544..., con studio professionale in ...MASSA..., via/piazza ...GUIDONI... n° .31... (tel ...3488811402.. - fax), in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da .GASPAROTTI ALBERTO / PROCURANTI FRANCESCA. residente in ...BONASCOLA..., via/piazza .CASALINA... n° .17/19...

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52:

che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile/area/edificio posto in ..BONASCOLA.. via/piazza ...CASILINA. n° ..17/19..., censito catastalmente al foglio .76..., mappale/i ..476, 475/6, 475/10, con destinazione d'uso attuale ..RESIDENZIALE e consistono in.

Nei lavori precisati nella DIA n° 163/04-DIA del 13/05/2004, volturata a Gasparotti Alberto e Procuranti Francesca in data 31-08-2004.

L'attuale variante si rende necessaria per la necessità di impostare il piano ad un livello uguale a quello dell'ala esistente nel retro del fabbricato, risultato nella fase dei lavori più alto del piano di calpestio interno esistente al piano terreno, e di adeguare quindi il piano primo ad un'altezza media di 2,70 m non perseguibile mantenendo i livelli originari di gronda.

Ne consegue che il livello di gronda sarà rialzato dall'attuale.

L'innalzamento in gronda si adegua agli edifici circostanti e alle prescrizioni di piano regolatore.

e pertanto rientrano nella tipologia d'intervento di cui all'art. 4, comma ...2., lettera D..) della L.R. 52/99,

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è preesistente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,

3) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è stato realizzato con licenza edilizia/concessione edilizia n° del

4) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività ha subito trasformazioni a seguito dei seguenti atti amministrativi:

licenza edilizia	n° del
concessione edilizia	n° del
autorizzazione edilizia	n° del
concessione edilizia in sanatoria ex art. 13 L. 47/85	n° del
autorizzazione edilizia in sanatoria ex art. 13 L. 47/85	n° del
comunicazione ex art. 26 L. 47/85	del
denuncia di inizio attività	del
concessione edilizia in sanatoria ex art. 31 L. 47/85	n° del
concessione edilizia in sanatoria ex art. 39 L. 724/94	n° del

5) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non ricorrono le condizioni di cui all'art. 4, comma 5, della L.R. 14.10.1999 n° 52,

6) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue.

Piano
Strutturale 2A3..... ..

Regolamento
UrbanisticoR6B..... ..

9) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è non è posto in area sottoposta ai seguenti vincoli, la cui tutela non risulta di competenza dell'Amministrazione Comunale:

Autostradale (SALT)
Strada statale (ANAS)
Strada provinciale (Amministrazione Provinciale)
Ferroviario (FFS)

Idrogeologico (Amministrazione Provinciale)
Forestale (Amministrazione Provinciale)
Elettrodotto (ENEL)
Metanodotto (SNAM)
Demanio idrico (Regione Toscana - Ufficio del Genio Civile)
Demanio marittimo (Ministero dei Trasporti e della Navigazione - Capitaneria di Porto di Marina di Carrara)
Altri

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447, l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici.

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412, il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, allegato alla presente e composto di n° .1.. tavole e di relazione tecnica,

10) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche, l'obbligo della redazione del progetto, allegato alla presente e composto di n° ..1. tavole e di relazione tecnica,

11) che l'immobile/area/edificio descritto al precedente punto 1)

non è pubblico né privato aperto al pubblico e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236, come attestato dagli elaborati grafici e dalla relazione tecnico descrittiva allegati alla presente,

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494 e pertanto il sottoscritto si impegna, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 2, della L.R. 14.10.1999 n° 52, a comunicare tempestivamente a codesto Comune gli estremi della notifica preliminare di cui all'art. 11 del D.

Lgs. 14.8.1996 n° 494, che dovrà avvenire, obbligatoriamente, prima dell'inizio dei lavori.

14) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 19, comma 1, della L.R. 52/99 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo IV della L.R. 14.10.1999 n° 52.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

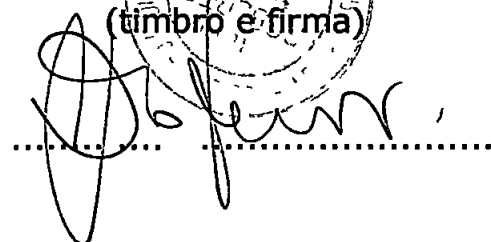
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 5, della L.R. 14.10.1999 n° 52 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

- 1) relazione tecnica asseverata,
- 2) elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato di progetto, stato modificato e stato sovrapposto),
- 3) documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto,
- 4) relazione geologica e/o geotecnica,
- 5) progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74,
- 6) progetto ai sensi della L. 46/90 e del D.P.R. 447/91,
- 7) progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412,
- 8) attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236,
- 9) progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco,
- 10) quietanza n° 36/04 del 30.11.04 di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)
- 11) quietanza n° ~~36/04~~ del ~~30.11.04~~ di versamento della somma di € presso l'Esattoria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività

....., li

IL PROGETTISTA DEI LAVORI
(timbro e firma)



RISERVATO ALL'UFFICIO

Verifica dell'intervento :

Il sottoscritto valuta che:

- ☐ L'INTERVENTO ED IL PROGETTO SONO CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI URBANISTICHE, EDILIZIE, IGIENICO-SANITARIE E DELLA SICUREZZA
- ☐ L'INTERVENTO ED IL PROGETTO NON SONO CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI URBANISTICHE, EDILIZIE, IGIENICO-SANITARIE E DELLA SICUREZZA

Carrara, lì.....

Il Responsabile del Procedimento

.....



**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**
(art. 6, comma 4bis, lettera a) della LR 52/99 e s.m.; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali

AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il/la sottoscritto/a .. ROBERTO / Ing. Mosti .. nato/a a .. CARRARA .. il
21/10/67 residente in .. CARRARA .. Via/piazza .. FRASSINA ..
n. 14/B .. in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole
delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive
modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di
cui all'art. 6, comma 4bis, lettera a) della legge Regionale 14 Ottobre 1999, n. 52 e successive
modificazioni

DICHIARA

che il progetto presentato da .. PICCINI DANIELA .. nato/a a .. CARRARA .. il
29/06/55 .. residente in .. CARRARA .. Via/piazza .. CASILINA ..
n. c.a.p. 54033 .. Tel. Cell.
c.f./p.iva .. e relativo ad intervento di
RISTRUTTURAZIONE .. nell'immobile sito in .. CARRARA ..
Via/piazza .. CASILINA .. n. 17/19 .. censito al N.C.E.U. CARRARA .. Sez.
Fg. 46 .. Mapp. 475/6; 475/10; 476 .. Sub. Cat.
censito al N.C.T. Sez. Fg. Mapp.
Sub. Cat.

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ L'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☒ L'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara.

Visto il documento

Cognome **MOSTI**
Nome **ROBERTO**
nato il **21/10/1967**
(alto n **181** p **1** s **A**)
a **CARRARA (MS)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **CARRARA (MS)**
Via **FRASSINA, 14/B**
Stato civile **=====**
Professione **INGEGNERE**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,85**
Capelli **Castani Scuri**
Occhi **Castani**
Segni particolari .

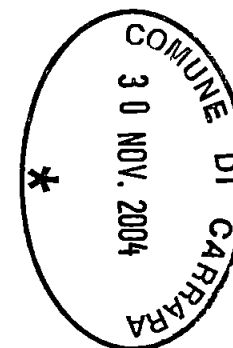


Firma del titolare
CARRARA

08/11/2002

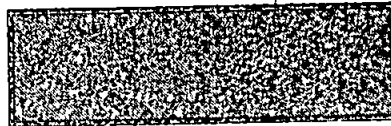
Impronta del dito
indice sinistro

IL SINDACO
D'ORDINE DEL SINDACO
IL FUNZIONARIO INCARICATO
(D. Fabrizio) **COMUNE DI CARRARA**
Imposta
dovuta
al Comune
5,25

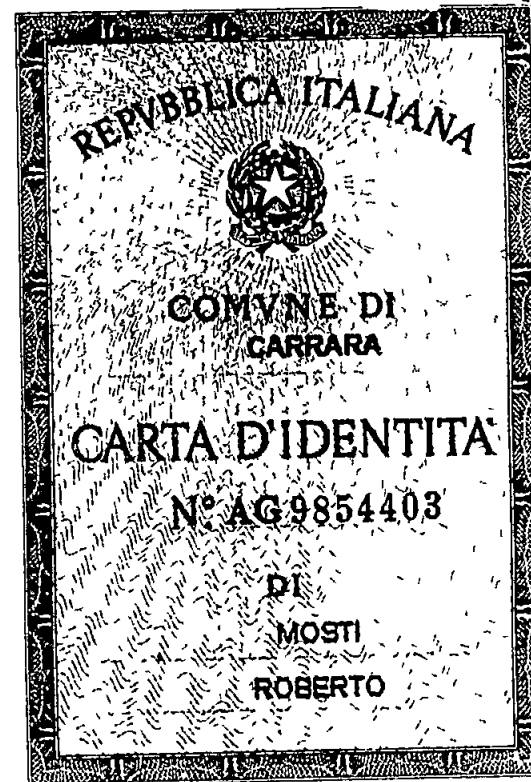


Scadenza: 05/11/2007

AG 9854403



1PZS OFFICINA CV ROMA



DICHIARAZIONE DA PRESENTARE AL COMUNE AI SENSI DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE TOSCANA N. 1077 DEL 20 OTTOBRE 2003



AL COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica

Il sottoscritto ROBERTO ING. NERI, nella sua qualità di progettista dell'intervento di VARIANTE ALLA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA relativo all'immobile sito in CARRARA poiché l'immobile ricade in area non ricompresa tra quelle di cui agli artt. 1 e 4 dell'Allegato "A" della Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 1077 del 20 ottobre 2003, consapevole delle conseguenze previste dalla legge per l'ipotesi di dichiarazioni mendaci

dichiara

ai sensi dell'art. 6 dell'Allegato "A" della citata Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 1077/2003, di avere effettuato idonee verifiche atte ad accertare che l'intervento in oggetto non comporta un incremento del livello di rischio in altre aree né un aumento dei picchi di piena nelle aree di cui all'art. 1 del suddetto Allegato "A".

A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The stamp contains the text "INGEGNERE DELLA PROV. DI CARRARA".