

COMUNE DI CARRARA
SETT.AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n°11637/1114
del 12 marzo 1999.

Al Sig. RAPP.MARRI MAURO
VIA VIC.LE MACCHIA 25B
54036 MARINA DI CARRARA

e p. c.:MARTELLI ARCH.ROBERTO
VIA VENEZIA 1 BIS
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Esecuzione opere interne. Comunicazione del Responsabile del Procedimento.

In relazione all'istanza recante data 10/03/99 e ns. protocollo 1114 con la quale si comunica l'inizio lavori per l'esecuzione di opere interne sull'immobile distinto al N.C.E.U. al foglio n° 94 e mappale/i n° 941 SUB.7-8, sito in MARINA DI CARRARA VIA VIC.MACCHIA 25B, inerente a lavori di OPERE INTERNE FABBRICATO DITTA SRL SILCA, si comunica che il Responsabile del Procedimento è Ist.Tec.Storti Geom.Marco, Settore Amm.ne Assetto del Territorio, Unità Operativa Edilizia Privata - tel. 0585/6411.

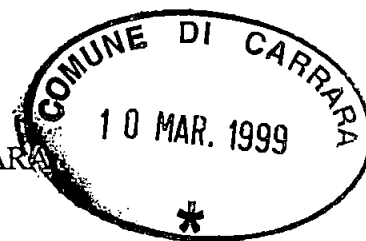
Sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto IN MODO BEN VISIBILE, copia dell'atto con il quale si dà comunicazione dell'inizio dei lavori recante il timbro apposto al momento del ricevimento dello stesso da parte degli Uffici comunali. Nel caso in cui la comunicazione sia stata inoltrata a mezzo posta, dovrà essere esposta anche copia della ricevuta postale attestante la spedizione.

N.B. - Qualora la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregata di citare il numero di prot. 1114 e la data 10/03/99.

Carrara 12 marzo 1999.

Il Dirigente
(Bacicalupi Claudio)

AL SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA



OGGETTO : ASSEVERAMENTO DELLE OPERE AI SENSI dell' art. 26 L.47/85.

A richiesta della signor Marri Mauro, legale rappresentante della soc. Silca r.l. con sede in Marina di Carrara via Vicinale Macchia e promittente acquirente di immobile ubicato in loc. Avenza via Passo Volpe distinto catastalmente al fg. 94 mapp. 941 sub 7 e 8.

Il sottoscritto Arch. Roberto Martelli con Studio in Marina di Carrara Via Venezia1/bis e iscritto all' Ordine degli Architetti della Provincia di Massa-Carrara al n° ~~229~~ in relazione a quanto disposto dall'art. 26 L.47/85, presa attenta visione delle opere interne che il signor Marri Mauro ha intenzione di realizzare presso i locali sopra descritti,

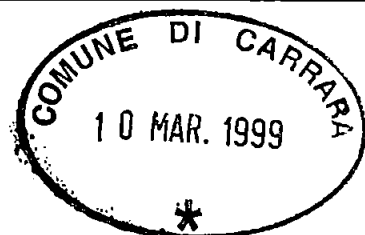
DICHIARO E ASSEVERO A NORMA DI LEGGE

1) che l'unità immobiliare sopra menzionata e oggetto della presente relazione è censita al N.C.E.U. di Carrara al fg. 94 mapp. 941 sub '

2) che le opere da realizzarsi consistono :

nella demolizione e il suo rifacimento di parte delle pareti interne, e nella realizzazione dei locali igienici,

I nuovi impianti saranno realizzati con tubazione del tipo Geberit, i sanitari saranno in ceramica mentre i pavimenti saranno in ceramica sia per la parte ad uso ufficio che per la parte ad uso laboratorio .



I rivestimenti, dei locali igienici saranno ceramica e saranno portati ad almeno 2 mt di altezza.

Le nuove porte interne in legno massello.

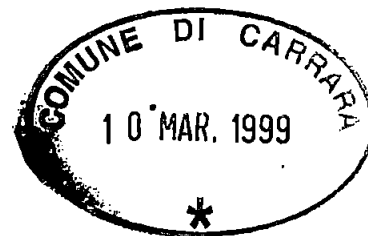
I lavori di manutenzione straordinaria, tendono al miglioramento delle condizioni di decoro e igienicità dell'appartamento dei locali, consentendone il recupero dal punto di vista funzionale.

3) che le opere sopra descritte:

- a) non sono in contrasto col vigente strumento urbanistico;
- b) non contrastano con le norme igienico sanitarie di carattere generale vigenti;
- c) non comportano modifiche alla sagoma dell'edificio e ne aumento delle superfici utili e/o all'originaria destinazione d'uso;
- d) rispettano le norme di sicurezza e non pregiudicano la statica del fabbricato in quanto non vengono ad essere interessate da intervento porzioni aventi carattere strutturale o portante;
- e) non riguardano immobile vincolato da leggi come n° 1089 n° 1497/39.

Tanto era dovuto ad evasione dell'incarico conferitomi a da quanto disposto dall'art.26 legge 47/85.

Marina di Carrara li 10.03.99



RICHIEDENTE

Mauro Marri nato a Poggibonsi (SI) il 24.02.1943

residente in Marina di Carrara via Vicinale Macchia, 25 b

In fede

Arch. Roberto Martelli