

24 8 en
Pw 24/04240
del 24-8-94

C O P I A

**COMUNE DI CARRARA
SETT URBANISTICA**

RACCOMANDATA

Prot n 33857/7590/93
Variante a titolo gratuito
Concessione Edilizia
n° 287 del 8/9/94 e successivo rinnovo n 239 del 20/8/94

Alla cortese attenzione del Sig
PERINI PARISI
VIA R A MAGGIANI N 161/B
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO Ritiro della variante alla concessione edilizia n 287 del 8/9/94 e successivo
rinnovo n 239 del 20/8/94
Comunicazione

Con riferimento alla domanda presentata dalla S V in data 27/11/93 prot n
33857/7590/93 con la quale si richiedeva variante alla concessione edilizia n° 287 del 8/9/94 e
successivo rinnovo n 239 del 20/8/94, per lavori di AMPLIAMENTO CIVILE ABITAZIONE siti in
MARINA DI CARRARA - VIA A R MAGGIANI si comunica che la medesima è stata accolta

La concessione potrà essere ritirata dopo che la S V abbia assolto i seguenti
adempimenti

- Eventuale delega per il ritiro atti
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro concessione di L 30 000
- Una marca da bollo da L 30 000
- Deposito progetti ai sensi di legge 46/90
-
-

Gli atti necessari per il ritiro della variante, a titolo gratuito, della concessione edilizia
originaria (n 287 del 8/9/94 e successivo rinnovo n 239 del 20/8/94), devono essere completati
entro sei mesi

Carrara, li 20/08/94

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

 ~~(Guglielmino Arch. Francesco)~~

**Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la Segreteria del Settore
Urbanistica che è aperto al pubblico esclusivamente nei giorni di LUNEDÌ - GIOVEDÌ -
SABATO dalle ore 9 00 alle ore 13 00**

Tecnico GEOM MEL
Amministrativo MEDICI

Modello 26/94
Istruttoria 31/V1/94

**COMUNE DI CARRARA
SETT URBANISTICA****I^A VARIANTE ALLA CONCESSIONE EDILIZIA
n°287 del 8/9/94 e successivo rinnovo n 239 del 20/8/94**

Prot n 33857/7590/93

Variante a titolo gratuito

Concessione Edilizia

n° 287 del 8/9/94 e successivo rinnovo n 239 del 20/8/94

IL Sindaco

Vista la domanda in data 27/11/93 presentata dal sig PERINI PARISI nato a CARRARA, 16/09/65 residente in 54036 MARINA DI CARRARA indirizzo VIA R A MAGGIANI N 161/B C F PRNPRS65P19B832S registrata il 27/11/93 al Prot Gen n 33857/93 corrispondente al n 7590/93 del Dipartimento Assetto del Territorio con la quale viene richiesta variante a titolo gratuito, a concessione edilizia già rilasciata per la esecuzione dei lavori di AMPLIAMENTO CIVILE ABITAZIONE sull'area o sull'immobile, distinto al catasto al foglio 101 mappale 393 - 394 posta in MARINA DI CARRARA - VIA A R MAGGIANI

VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda stessa,

VISTI i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana,

VISTA la legge 28 1 77 n 10 e relative leggi di applicazione

VISTO l'art 47 della legge 5 agosto 1978, n 457 modificato dall'art 26/bis della legge 15 gennaio 1980 n 25,

VISTE le norme generali per l'igiene del lavoro, emanato con D P R 19 marzo 1956, n 303,

VISTO il parere n 13 della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta del 26/05/94,

VISTA la legge 30 aprile 1978, n 373 ed il Regolamento di esecuzione approvato con D P R 28 giugno 1977, n 1052 e D M 23 11 82,

VISTO il parere del Dirigente Sanitario dell'Unità Sanitaria Locale n 224 in data 11/07/94,

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere proprietario o di avere il necessario titolo alla concessione,

D I S P O N E**ART 1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE**

Al Sig PERINI PARISI residente in VIA R A MAGGIANI N 161/B e concessa, alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, la facoltà di eseguire i lavori di AMPLIAMENTO CIVILE ABITAZIONE sull'area o sull'immobile, distinto in catasto al foglio n° 101 mappale/ n° 393 - 394 posta in MARINA DI CARRARA - VIA A R MAGGIANI secondo il progetto costituito da n° 2 tavole che si allega quale parte integrante del presente atto

ART 2 - CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO

A - Trattandosi di caso previsto dall'art 9, comma 1°, lettera /// della legge 28 1 77 n 10, la presente è rilasciata a titolo gratuito e quindi non è dovuto il pagamento degli oneri di urbanizzazione

B- Trattandosi di caso previsto dalla deliberazione del Consiglio Comunale n 840 del 21 11 84 lett ///,

C - Trattandosi di caso previsto dall'art 9 comma 1°, lettera b della legge 28 1 77 n 10, si allega con il numero 1 e fa parte integrante della presente concessione la convenzione di impegno a praticare i prezzi di vendita e canoni di locazione degli alloggi concordati con il Comune e a concorrere negli oneri di urbanizzazione secondo le modalità contenute nella convenzione stessa

ART 3 - CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE

Concessione a titolo gratuito

A - Trattandosi di caso previsto dall'art 9, comma 1°, lettera ///, della legge 28 gennaio 1977 n°10, la presente concessione è rilasciata senza il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione

B - Trattandosi di caso previsto dalla deliberazione del Consiglio Comunale n 840 del 21 11 84 lett ///

ART 4 - OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO

Nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni, le leggi ed i regolamenti comunali in vigore

E' inoltre fatto obbligo al concessionario di notificare gli estremi della concessione alle aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica, telefono, gas, acqua) a cui si fa richiesta per allacciamenti anche provvisori o riferiti all'attività di cantiere o di impianti particolari

ART 5 - OPERE IN CEMENTO ARMATO

Qualora s'intenda dare esecuzione a strutture in cemento armato indicate nell'art 1 della legge 5 novembre 1971, n 1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella menzionata legge ed in particolare a provvedere alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art 4 prima dell'inizio dei lavori

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art 7 della succitata legge e detto collaudo dovrà essere vidimato dall'Ufficio del Genio Civile per ottenere la dichiarazione di abitabilità e di agibilità della costruzione

Qualora non siano state eseguite opere in cemento armato, deve essere presentata, unita alla domanda di abitabilità, una dichiarazione con la quale il Direttore dei lavori o il costruttore attesti che nella esecuzione della opera a cui si riferisce la presente concessione non sono state attuate strutture in cemento armato

ART 6 - TERMINI DI INIZIO E DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Alle condizioni della concessione edilizia originaria n° 287 del 8/9/94 e successivo rinnovo n 239 del 20/8/94

ART 7 - PRESCRIZIONI SPECIALI

- A norma dell'art 2 della L R n 88 in data 6 12 82 il concessionario deve dare comunicazione dell'inizio dei lavori all'Ufficio del Genio Civile di Massa Carrara almeno 10 giorni prima

- n° 239/94 Tagliandi A-B-C

- alle condizioni formulate in sede di Commissione Edilizia n° 13 del 26/05/94, ///

- alle condizioni dell'Unità Sanitana Locale 2 n° 224 del 11/07/94,
SOTTOTETTO E SEMINTERRATO NON ABITABILI

Varie

TRATTASI DI VARIANTE ALLA DISTRIBUZIONE INTERNA E PROSPETTI RILASCIATA IN USO GRATUITO

Al momento dell'apertura del cantiere edile dovrà essere richiesta ed ottenuta autorizzazione di attività temporanea a norma delle finalità del D P C M 1991 e della delib del C C n 154 del 28 7 92

Carrara 20/08/94

IL DIRIGENTE URBANISTICA
(Arch. ~~Pierluigi Bessi~~)

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(~~Guglielmo Arch. Francesco~~)

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nella concessione edilizia originaria e nel presente atto

Carrara li 20/08/94

IL CONCESSIONARIO

Prot n 33857/7590/93 Variante a titolo gratuito alla Concessione Edilizia n 287 del 8/9/94 e successivo rinnovo n 239 del 20/8/94

Tecnico GEOM. MEL
27/94

Amministrativo MEDICI

Modello

Istruttoria 31/V1/94

C O P I A

Al Sig Sindaco
del Comune di

CARRARA

Il sottoscritto PERINI PARISI nato a CARRARA, 16/09/65 residente in 54036 MARINA
DI CARRARA indirizzo VIA R A MAGGIANI N 161/B C F PRNPRS65P19B832S in qualità di
titolare della richiesta di variante alla concessione edilizia, avendo ricevuta Vostra
comunicazione con Prot n° 33857/7590/93 di accoglimento dell'istanza di Variante a titolo
gratuito della Concessione Edilizia n° 287 del 8/9/94 e successivo rinnovo n 239 del 20/8/94
dichiara sotto la sua personale responsabilità di

d e l e g a r e

il Sig a ritirare l'atto di variante alla concessione edilizia originaria
mallevando di tutte le responsabilità conseguenti l'Amministrazione Comunale

Carrara, lì

OSSEQUI
PERINI PARISI

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata sottoscritta alla mia presenza dal Sig
PERINI PARISI documento di riconoscimento n° del
previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in
caso di dichiarazione mendace

Carrara, lì

Timbro ufficio

Cognome nome e qualifica rivestita

Prot n 33857/7590/93 Variante a titolo gratuito alla Concessione Edilizia n 287 del 8/9/94 e successivo
rinnovo n 239 del 20/8/94 Tecnico GEOM MEL
Modello 28/94
Amministrativo MEDICI Istruttoria 31/V1/94