

24/8-84
Prov. P4/0424
del 24-8-84

COPIA

**COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA**

RACCOMANDATA

Prot n 33889/7753/93
Concessione Edilizia
a titolo gratuito
n 239/94 del 20/08/94

Alla cortese attenzione del Sig
PERINI PARIS
VIA R A MAGGIANI N 161/B
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO Ritiro concessione edilizia a *titolo gratuito* Comunicazione

Con riferimento alla domanda presentata dalla S V in data 27/11/93 prot n 33889/7753/93 con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art 1 della Legge 28 gennaio 1977, n 10, per lavori di RINNOVO ALLA CONCESSIONE EDILIZIA N 287/90 INERENTI AMPLIAMENTO CIVILE ABITAZIONE (2^a SOLUZIONE) siti in MARINA DI CARRARA - VIA R A MAGGIANI si comunica che la medesima è stata accolta

La concessione potrà essere ritirata dopo che la S V abbia assolto i seguenti adempimenti

- Eventuale delega per il ritiro atti,
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro concessione di L. 30 000
- Una marca da bollo da L. 30 000,
- Compilazione Mod I S T A T ,
- Deposito progetti ai sensi di legge 46/90
-
-

Si comunica che, dalla data della presente, decorre il termine di un anno previsto dall'art 4, comma 4°, della legge 28 gennaio 1977, n 10, per l'inizio dei lavori e di tre anni per giungere al rilascio dell'abitabilità/agibilità

Gli atti necessari per il ritiro della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro sei mesi

Carrara 20/08/94

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

~~(Guglielmino Arch. Francesco)~~

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la Segreteria del Settore Urbanistica che è aperto al pubblico esclusivamente nei giorni di LUNEDÌ - GIOVEDÌ - SABATO dalle ore 9 00 alle ore 13 00

Tecnico GEOM MEL
Amministrativo MEDICI

Modello 19/94
Istruttoria 81/94

936/94

C O P I A

Al Sig **Sindaco**
del Comune di

CARRARA

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
RESA AI SENSI DELL'ART 4 LEGGE 15/68**

Il sottoscritto PERINI PARIS nato a CARRARA il 16/09/65, residente in 54036 MARINA
DI CARRARA indirizzo VIA R A MAGGIANI N 161/B C F PRNPRS65P16B832S in qualità di
titolare della richiesta di concessione edilizia, avendo ricevuta Vostra comunicazione con
Prot n 33889/7753/93 di accoglimento dell'istanza di Concessione Edilizia a titolo gratuita
n 239/94 del 20/08/94, dichiara sotto la sotto la sua responsabilità di

d e l e g a r e

il Sig _____ a ritirare l'atto di concessione edilizia di cui sopra mallevando
di tutte le responsabilità conseguenti l'Amministrazione Comunale

Carrara, lì _____

OSSEQUI
PERINI PARIS

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata sottoscritta alla mia presenza dal Sig
PERINI PARIS documento di riconoscimento n° _____ del
previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in
caso di dichiarazione mendace

Carrara, lì _____

Timbro ufficio

Cognome nome e qualifica rivestita

Prot n 33889/7753/93 Concessione Edilizia a titolo gratuito n 239/94 del 20/08/94
Tecnico GEOM MEL
Amministrativo MEDICI

Modello 24/94
Istruttoria 38/94 336194

COMUNE DI CARRARA SETT.URBANISTICA

CONCESSIONE EDILIZIA PER LA ESECUZIONE DI OPERE A TITOLO GRATUITO

Prot n° 33889/7753/93
Concessione Edilizia
a titolo gratuito
n° 239/94 del 20/08/94

IL SINDACO

Vista la domanda in data 27/11/93 presentata dal sig PERINI PARIS nato a CARRARA 16/09/65 residente in 54036 MARINA DI CARRARA indirizzo VIA R A MAGGIANI N 161/B C F PRNPRS65P16B832S ed altri (vedi art 7) registrata il 27/11/93 al Prot Gen n 33889/93 corrispondente al n 7753/93 del Dipartimento Assetto del Territorio con la quale viene richiesta per la esecuzione dei lavori di RINNOVO ALLA CONCESSIONE EDILIZIA N 287/90 INERENTI AMPLIAMENTO CIVILE ABITAZIONE (2^ SOLUZIONE) sull'area o sull'immobile, distinto al catasto al foglio 101 mappale 393 - 394 - siti in MARINA DI CARRARA - VIA R A MAGGIANI

VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda stessa,

VISTI i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana,

VISTA la legge 28 1 77 n 10 e relative leggi di applicazione,

VISTO l'art 47 della legge 5 agosto 1978, n 457 modificato dall'art 26/bis della legge 15 gennaio 1980, n 25,

VISTE le norme generali per l'igiene del lavoro, emanato con D P R 19 marzo 1956, n 303,

VISTO il parere n 3 della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta del 10/02/94,

VISTA la legge 30 aprile 1978, n 373 ed il Regolamento di esecuzione approvato con D P R 28 giugno 1977, n 1052 e D M 23 11 82,

VISTO il parere del Dirigente Sanitario dell'Unita Sanitaria Locale n 402 in data 01/02/90,

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere proprietario o di avere il necessario titolo alla concessione,

DISPONE

ART 1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Al Sig PERINI PARIS residente in VIA R A MAGGIANI N 161/B e concessa, alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, la facoltà di eseguire i lavori di RINNOVO ALLA CONCESSIONE EDILIZIA N 287/90 INERENTI AMPLIAMENTO CIVILE ABITAZIONE (2^ SOLUZIONE) sull'area o sull'immobile, distinto in catasto al foglio n° 101 mappale/i n° 393 - 394 - posta in MARINA DI CARRARA - VIA R A MAGGIANI secondo il progetto costituito da n° /// tavole che si allega quale parte integrante del presente atto

ART 2 - CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO

A - Trattandosi di caso previsto dall'art 9, comma 1°, lettera //// della legge 28 1 77 n 10, la presente è rilasciata a titolo gratuito e quindi non è dovuto il pagamento degli oneri di urbanizzazione,

B- Trattandosi di caso previsto dalla deliberazione del Consiglio Comunale n 840 del 21 11 84 lett ////,

C - Trattandosi di caso previsto dall'art 9, comma 1°, lettera b della legge 28 1 77 n 10, si allega con il numero 1 e fa parte integrante della presente concessione la convenzione di impegno a praticare i prezzi di vendita e canoni di locazione degli alloggi concordati con il Comune e a concorrere negli oneri di urbanizzazione secondo le modalità contenute nella convenzione stessa

ART 3 - CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE

Concessione a titolo gratuito

A - Trattandosi di caso previsto dall'art 9, comma 1°, lettera //// della legge 28 gennaio 1977, n°10, la presente concessione è rilasciata senza il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione

B - Trattandosi di caso previsto dalla deliberazione del Consiglio Comunale n 840 del 21 11 84 lett ////

ART 4 - OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO

Nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni, le leggi ed i regolamenti comunali in vigore

E' inoltre fatto obbligo al concessionario di notificare gli estremi della concessione alle aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica, telefono, gas, acqua) a cui si fa richiesta per allacciamenti anche provvisori o riferiti all'attività di cantiere o di impianti particolari

ART 5 - OPERE IN CEMENTO ARMATO

Qualora s'intenda dare esecuzione a strutture in cemento armato indicate nell'art 1 della legge 5 novembre 1971, n 1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella menzionata legge ed in particolare a provvedere alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art 4 prima dell'inizio dei lavori

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art 7 della succitata legge e detto collaudo dovrà essere vidimato dall'Ufficio del Genio Civile per ottenere la dichiarazione di abitabilità e di agibilità della costruzione

Qualora non siano state eseguite opere in cemento armato, deve essere presentata, unita alla domanda di abitabilità, una dichiarazione con la quale il Direttore dei lavori o il costruttore attesti che nella esecuzione della opera a cui si riferisce la presente concessione non sono state attuate strutture in cemento armato

ART 6 - TERMINI DI INIZIO E DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

I lavori debbono essere iniziati entro un anno da 20/08/94, data della presente concessione ed ottenere l'abitabilità/agibilità entro tre anni dalla stessa data

L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza della concessione così come comporta lo stesso effetto l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche, con le quali la concessione stessa sia in contrasto salvo che i lavori non siano iniziati e vengano completati entro tre anni dalla data di inizio

Il termine per ottenere l'abitabilità/agibilità può essere, comunque, prorogato eccezionalmente se durante l'esecuzione dei lavori sopravvengono fatti estranei alla volontà del concessionario, opportunamente documentati. In caso di mancato completamento delle opere entro il termine suindicato, il concessionario è tenuto al pagamento di una sanzione pari al doppio del contributo di concessione dovuto per la parte dell'opera non ultimata

Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il concessionario deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione, in tal caso la nuova concessione concerne la parte non ultimata

L'inizio dei lavori deve essere denunciato dal titolare della concessione a mezzo di apposito modulo (tagliando A) e deve essere constatato mediante sopralluogo da parte del funzionario dell'Ufficio Tecnico Comunale che ne rediga apposito verbale

Dovrà del pari essere denunciata dal titolare la data di avvenuto completamento della copertura del manufatto (tagliando B)

Dovrà del pari essere denunciata dal titolare la data di avvenuta ultimazione dei lavori (tagliando C)

Il Comune si riserva, comunque, la facoltà di richiedere tra l'altro i seguenti documenti

- i contratti di appalto o di prestazioni di opere in economia regolarmente registrati,
- le denunce all'Ufficio Provinciale dell'INA IL da parte delle ditte esecutrici

ART 7 - PRESCRIZIONI SPECIALI

- A norma dell'art 2 della L R n 88 in data 6 12 82 il concessionario deve dare comunicazione dell'inizio dei lavori all'Ufficio del Genio Civile di Massa Carrara almeno 10 giorni prima

- n° 239/94 Tagliandi A-B-C

ALTRI PROPRIETARI

- C F

- alle condizioni formulate in sede di Commissione Edilizia n° 3 del 10/02/94,

////

- alle condizioni dell'Unità Sanitaria Locale n 2 n° 402 del 01/02/90,

////

TRATTASI DI RINNOVO DI CONCESSIONE EDILIZIA RILASCIATA PER OPERE DI FINITURA ALLE CONDIZIONI ESPRESSE NELLA CONCESSIONE ORIGINARIA

Varie

CONCESSIONE GRATUITA PER OPERE DI FINITURA

Al momento dell'apertura del cantiere edile dovrà essere richiesta ed ottenuta autorizzazione di attività temporanea a norma delle finalità del D P C M 1 9 91 e della delib del C C n 154 del 28 7 92

Carrara, lì 20/08/94

IL DIRIGENTE URBANISTICA
(Bessi Arch Pier Luigi)

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Guglielmino Arch Francesco)

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente atto di concessione edilizia

Carrara, lì 20/08/94

IL CONCESSIONARIO

C O P I A

**COMUNE DI CARRARA
SETT URBANISTICA**

Prot n° 33889/7753/93 Concessione Edilizia
a titolo gratuito n° 239/94 del 20/08/94

n° 239/94

**TAGLIANDO A
DICHIARAZIONE DI INIZIO LAVORI**
(art 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

**COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT URBANISTICA
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO**

Al Sig **Sindaco**
del Comune di
CARRARA

Il sottoscritto PERINI PARIS in qualità di titolare della concessione edilizia n° 239/94 del 20/08/94, premesso che sono state ottemperate i seguenti adempimenti di legge e Regolamento Edilizio Comunale

- istanza di allineamento (art 16-17 R E C) in data _____ ,
- deposito c/o Genio Civile (L 64/74-L 1086/71-L R 88/82)
in data _____ prot n° _____ ,
- dichiarazione di esenzione da parte della D L in data _____ ,
- deposito relazione Legge 373/76 e L 10/91 in data _____ prot _____ ,
o dichiarazione della D L di esenzione in data _____

DICHIARA

- sotto la propria personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data _____ hanno avuto **INIZIO I LAVORI** di cui alla citata concessione edilizia

In fede il proprietario

Il sottoscritto _____ in qualità di Direttore Lavori delle opere di cui alla sopracitata concessione edilizia confermo e sottoscrivo quanto sopra dichiarato dal concessionario

In fede il tecnico

E' d'obbligo la restituzione al Sett Urbanistica La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta le sanzioni penali ai sensi del punto d) art 21 del Regolamento Edilizio Comunale

Prot n° 33889/7753/93 Concessione Edilizia a titolo gratuito n° 239/94 del 20/08/94
Amministrativo MEDICI
Tecnico GEOM MEL

Modello 21/94
Istruttoria 31/94

**COMUNE DI CARRARA
SETT URBANISTICA**

Prot n° 33889/7753/93 Concessione Edilizia
a titolo gratuito n° 239/94 del 20/08/94

n°. 239/94

**TAGLIANDO B
DICHIARAZIONE DI COMPLETAMENTO COPERTURA
(art 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)**

**COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT URBANISTICA
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO**

**Al Sig Sindaco
del Comune di
CARRARA**

Il sottoscritto PERINI PARIS in qualità di titolare della concessione edilizia n° 239/94 del 20/08/94, dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data _____ ho **COMPLETATO LA COPERTURA** di cui al citato atto amministrativo

In fede il proprietario

Il sottoscritto _____ in qualità di tecnico, abilitato dalla legge, accettato l'incarico affidatomi dal Sig PERINI PARIS dichiaro che attualmente i lavori eseguiti sotto la mia personale responsabilità rispondono alla concessione edilizia n° 239/94 del 20/08/94

In fede il tecnico

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza

In fede il tecnico

In fede il proprietario

E' d'obbligo la restituzione al Sett Urbanistica La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art 32 legge 17 8 42 n°1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa legge modificata dall'art 13 della legge 6 8 67 n°765, ed inoltre quelle previste dall'art 17 della legge 28 1 77 n°10 nonché legge 28 2 85 n°47

Prot n° 33889/7753/93 Concessione Edilizia a titolo gratuito n° 239/94 del 20/08/94
Amministrativo MEDICI
Tecnico GEOM MEL

Modello 22/94
Istruttoria 31/94

C O P I A

**COMUNE DI CARRARA
SETT URBANISTICA**

Prot n° 33889/7753/93 Concessione Edilizia
a titolo gratuito n° 239/94 del 20/08/94

n° 239/94

**TAGLIANDO C
DICHIARAZIONE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI
(art 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)**

**COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT URBANISTICA
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO**

**Al Sig Sindaco
del Comune di
CARRARA**

Il sottoscritto PERINI PARIS in qualità di titolare della concessione edilizia n° 239/94 del 20/08/94, dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data **ho ULTIMATO I LAVORI** di costruzione di cui al citato atto amministrativo

In fede il proprietario

Il sottoscritto _____ in qualità di tecnico, abilitato dalla legge, accettato l'incarico affidatomi dal Sig PERINI PARIS quale direttore dei lavori dichiaro che i lavori eseguiti ed ultimati sotto la mia personale responsabilità rispondono alla concessione edilizia n° 239/94 del 20/08/94

timbro

In fede il tecnico

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso legale

In fede il tecnico

In fede il proprietario

E' d'obbligo la restituzione al Sett Urbanistica La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art 32 legge 17 8 42 n°1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa legge modificata dall'art 13 della legge 6 8 67 n°765, ed inoltre quelle previste dall'art 17 della legge 28 1 77 n°10 nonchè legge 28 2 85 n°47

Prot n° 33889/7753/93 Concessione Edilizia a titolo gratuito n° 239/94 del 20/08/94
Amministrativo MEDICI
Tecnico GEOM MEL

Modello 23/94
Istruttoria 31/94



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Prot n° 38507/89/8999/89
del 13/04/94

Alla cortese attenzione Sig
PERINI PARIS 2^
n°

e p c GEOM FERRARINI UGO
VIA CAVOUR n° 11
54033 CARRARA

Oggetto Comunicazione ai sensi dell'art 8 Legge 7/08/1990, n° 241 per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte Richiesta di Concessione edilizia G L

In relazione all'istanza presentata il 25/01/90 di
Ampliamento Residenza

in MARINA DI CARRARA, VIA MAGGIANI n°

foglio 101 mappali 394 393

intesa ad ottenere il rilascio di Concessione edilizia G L, si comunica ai sensi di legge alla S V le seguenti notizie

- Unità Operativa Responsabile	Edilizia Privata
- Istruttore Responsabile	Funz Tec MEL Geom LUIGI
- Dirigente Sett Urbanistica	Bessi Arch Pier Luigi
- Dirigente Ass Territorio	Varnani Arch Claudio

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S V è visionabile al 1° Dipartimento Settore Urbanistica, presso l'ufficio oneri Istr Tec GALLETTI Geom LUCA dove è giacente risultando NON VALUTABILE per i seguenti motivi

Schema Legge Regionale 41/84 (schema oneri e costo costr)
Dichiarazione sostitutiva VV FF e/o Visto VV FF

L'istanza è stata esaminata in data 10/02/94 dalla Commissione Edilizia n° 3

La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa entro 90 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, previo visto dell'istruttore responsabile sopra citato, su copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito alla presentazione di una nuova istanza

IL DIRIGENTE 1° DIPARTIMENTO
(Arch Claudio Varnani)

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la segreteria del Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di LUNEDÌ GIOVEDÌ SABATO dalle ore 9 00 alle 13 00

Tecnico Funz Tec MEL Geom LUIGI
Amministrativo Ist Amm BURATTI Sig.ra GIULIANA

Istruttoria n° 31/94
Stampa del 13/04/94

55/90

LM	103
2 / 10 / 1993	CAI
Prot N° 22880	CLAS



1996/94

ISTITUT

Al sig. Sindaco del Comune di Carrara

Oggetto: rinnovo Concessione Edilizia

Il sottoscritto Geom. Ugo Ferrarini nato a Carrara
il 21/09/1953 con studio in Carrara via Cavour 11
in qualita di tecnico incaricato dal sig. Perini
Paris

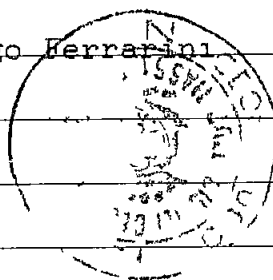
CHIEDE

rinnovo della concessione edilizia n° 287 del
8/9/1990

Distinti saluti

Carrara li 22/11/1993

Geom. Ugo Ferrarini



COMUNICAZIONE
Procedura
Data 1 - DIC. 1993

La Commissione risulta costituita il 22/6/93, i lavori iniziati
perforare alla metà novembre solo alcune rif. note

11 GEN 1994

è stato ~~per~~ ^{confermato} ~~il~~ ^{per} ~~forare~~ ^{forare}

Ciò quanto sopra, per confermando il lavoro continuo espeso il 15/12/93,
d'espone ~~forare~~ ^{forare} ~~forare~~ ^{forare} 5294

Atto C E con esito favorevole al rinnovo
essendo opere in fase di completamento

Venuto
8/1/94

Commissione Edilizia N° 3 del 10/02/94

Parere favorevole al rinnovo

Venuto

10 FEB 1994

Venuto



COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONI NON ONEROSE

TABELLA E SCHEMI per calcolo oneri di urbanizzazione e percentuale afferente il costo di costruzione

(Legge 28 gennaio 1977 n. 10 L.R. 30 giugno 1984 n. 41)

PROPRIETARIO

PERU BAUS

PROGETTISTA

FERRARI UO

Fabbricato sito in loc. *Monte n. 262* Via *Monte*

Mapp. *383-384* Foglio *101*

Ritiro + ultima Lora per il 27/11/93 per 33889/1753

- ☐ Progetto presentato in data 27/11/99 Prot N° 38507, 8989
☒ Soluzione N° 2 presentata in data 25/01/1990 Prot N° 38507, 8989
☒ Variante sostanziale ☐ non sostanziale ☒ presentata in data 22/11/93 Prot N° 33857, 7590

alla costruzione / ampliamento / modifiche / ristrutturazione /
di un fabbricato uso abitazione / artigianale o industriale / direzionale commerciale turistico / agri-
colo o rurale / pubblico o attrezzatura collettiva / dotato di impianti che utilizzano energia solare

con struttura portante in muratura e/o laterizio ☐ cemento armato ☒ altri ☐

Zonizzazione di (informativa)

PRGC Zona 2

Zona di saturazione ☒ } Art 16 Punto 3
Zona di espansione ☐ } L R 30/6/84 n 41

Zona omogenea A / B / C / D / E / F / (DM 2-4-68 n 1444)

Piano attuativo SI/NO PPA SI/NO PEEP SI/NO

(Evidenziare con croce o circolo i casi ricorrenti)

VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI

(vedi schema allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto dell'eliberazione Consiglio Comunale e N T A del PRGC e Reg Edil Cam Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc

TOTALE Mc

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L R 21/5/80 N° 59
categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto dell'eliberazione Consiglio Comunale e N T A del PRGC e Reg Edil Com Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc

TOTALE Mc

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI ART 9 L 28/1/77 N 10 ☐

COMMA

A
B
C
D
E
F
G

NB EVIDENZIARE CON CIRCOLETTO IL CASO RICORRENTE

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI DEL 840 DEL 21/11/84 ☐

ALLEGATO A CAPOVERSO/

A
B
C
D
E
F
G
H
I
L
M
N
O
P
Q
R
S
T
U

NB EVIDENZIARE CON CIRCOLETTO IL CASO RICORRENTE

11

RIEPILOGO GENERALE

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI *Решение о предоставлении + VAR DISTINZIONE*

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune

Timbro e firma
del progettista

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art 8 della legge 18.1.77 n 10

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

(Vedi atto Notaio

del

)

Controllato IL TECNICO

ARCHITETTO CAPO

Eventuale parere Ufficio Legale o Segreteria

Parere Commissione edilizia
favorevole/contrario in data

n

Carrara li

IL SINDACO

AL COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI *Edificio*

di proprietà *Ferrari*

sito in *CARRARA*

via *MASSIMA*

Mapp n *393-394*

foglio n *101*

Il sottoscritto *Ferrari - UG*

nella qualità di

progettista delle opere di cui alla presente richiesta, presa conoscenza della circolare n 4 del 5260 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n 1088 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara, e DM 16282 dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare e DM suddetti non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto

NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI

Carrara, il

2/9/94



Timbro e firma
del Progettista

UNITÀ SANITARIA LOCALE N 2
AREA DI MASSA - CARRARA
UFFICIO SERVIZIO N°2 CARRARA

OGGETTO INVIO PROGETTI EDILIZI CON PARERE DI QUESTO SERVIZIO

Risposta al N

in data

Allegati

Prot. N

Carrara

b

SIG SINDACO
COMUNE DI CARRARA

In allegato alla presente si inviano i progetti sottoelencati

COGNOME E NOME INTESTATARIO

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

9..

10.

PER RICEVUTA

UNITA' SANITARIA LOCALE N 2
SERVIZIO N 2
UO IGIENE PUBBLICA e TUTELA AMBIENTE
Piazza Monterosso CARRARA



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Prot n° 33954 / 7590
del 21/06/94

Spett.le

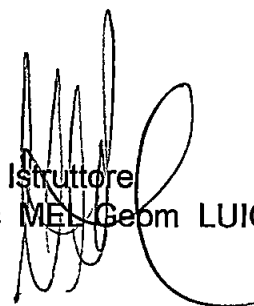
U S L N° 2

P.zza Monterosso
54033 CARRARA

Oggetto: Richiesta parere per la pratica ist. n°31/V2/94

A seguito dell'istanza presentata il 27/11/93 dalla ditta PERINI PARIS 2^a finalizzata ad ottenere Concessione edilizia per Ampliamento Residenza sulla proprietà ubicata in MARINA DI CARRARA VIA MAGGIAN^o distinto al catasto al Foglio mapp. essendo necessario il parere di competenza all'U S L n° 2 s'invita a rendere l'istanza allegata alla presente, corredata dell'opportuno parere, nel rispetto delle scadenze di cui alla Legge 7 Agosto 1990 n° 241

Istruttore
Funz. Tec. MEL Geom. LUIGI



P. S. nella risposta pregasi citare il n°31/V2/94

Studio Tecnico Professionale
Geom. UGO FERRARINI
Via Cavour, 11 - Tel (0585)73730
54033 CARRARA

VARIA

6 MAG. 1994

RELAZIONE TECNICA ESPLICATIVA

La variante in oggetto comprende delle modifiche interne ed alle facciate del fabbricato

Nel prospetto sud è stato eliminato un terrazzo al piano primo, modificata la scala di accesso, eliminato il balcone nel sottotetto e previste una luce

Nel prospetto est il garage viene soppresso per far posto ad una taverna cantina, viene eliminato un balcone e variato l'accesso dal giardino al vano scale

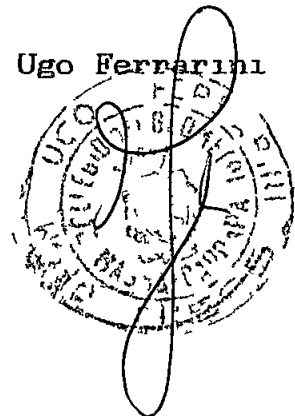
Nel prospetto nord sono state eliminate due finestre che illuminavano il vano scale ed eseguita una per locale caldaia al piano terra

Internamente saranno realizzate modifiche interne tali da consentire una miglior vivibilità

Il solaio tra il piano primo e il sottotetto è stato posizionato in modo da ottenere più spazio nei locali in sottotetto vincolati alla non abitabilità

N.B. Il posto auto è stato ricavato internamente alla proprietà

Geom Ugo Ferrarini





COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Prot n° 33954 / 7590
del 21/06/94

Spett.le

U S L N° 2

P.zza Monterosso
54033 CARRARA

Oggetto Richiesta parere per la pratica ist. n°31/V2/94

A seguito dell'istanza presentata il 27/11/93 dalla ditta PERINI PARIS 2^a finalizzata ad ottenere Concessione edilizia per Ampliamento Residenza sulla proprietà ubicata in MARINA DI CARRARA VIA MAGGIANI n° distinto al catasto al Foglio mapp. essendo necessario il parere di competenza all'U S L n° 2 s'invita a rendere l'istanza allegata alla presente, corredata dell'opportuno parere, nel rispetto delle scadenze di cui alla Legge 7 Agosto 1990 n° 241

Istruttore
Funz. Tec. MEL Geom. LUIGI

P. S. nella risposta pregasi citare il n°31/V2/94