



29/1/95

COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Prot Gen / 7899
Del
Carrara, li 10/11/95

OGGETTO Accoglimento istanza di Condono Edilizio prot 3917 del 30/12/86

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28-02-1985 n° 47, relative ai lavori di CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA RESIDENZIALE A COMMERCIALE ubicati in AVENZA VIA TURIGLIANO 30 dalla ditta TENERANI MARIO Res a AVENZA VIA TURIGLIANO 30 C F TNRMRA37E01G

COMUNICA

- che in data 10/11/95 è stata rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico,
- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti dalla Legge 28-01-1977 n° 10 segnatamente, per il caso in esame
- Contributo Oneri di Urb 1° L 551 200
- Contributo Oneri di Urb 2° L 223 000
- Contributo Costo Costr L 1 609 000
- Diritti di segreteria L 200000

Si ricorda che ai sensi dell'art 3 della Legge 47/85, modificata con D L 23-04-85 n° 146 convertito nella Legge 21-06-85 n° 289, il mancato versamento comporta

- 1) L'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente,
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p to 1), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni,
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art 16 della Legge 47/85

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato

per il SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Guglielmo Arch. Francesco

N B I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti LUNEDI' GIOVEDI' e SABATO dalle ore 9 00 alle ore 13 00

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig nel suo domicilio in

Carrara, li

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE

Tecnico Funz Tec MEL Geom LUIGI
Amministrativo Ist Amm VATTERONI Sig ra MARIA GRAZIA
Stampa richiesta da TENERANI MARIO Res a AVENZA VIA TURIGLIANO 30

Istruttoria n 1362/95
Stampa del 10/11/95



COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Concessione Edilizia in sanatoria N° 291C/95 del 10/11/95

n progr 0058311904

Pratica n 3917

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da TENERANI MARIO
residente a AVENZA

VIA TURIGLIANO 30

C F TNRMRA37E01G143

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art 31 della Legge 28-2-1985, n° 47 e
successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in AVENZA

VIA TURIGLIANO 30

e catastalmente distinto al foglio 93 mappale 87

opere consistenti in CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA RESIDENZIALE A COMMERCIALE

Vista la Legge 28-02-1985, n° 47,

Vista la Legge Regionale 7-5-1985 n° 51,

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 10/11/95

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE

- L'oblazione di cui all'art 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in L. 636 000 e che tale somma
è stata interamente corrisposta

- Il contributo di concessione di cui all'art 37 della Legge 47/85 ed agli artt 1, 2 e 3 della L. R. n° 51/85, è stato
determinato come segue

Contr sul costo di costruzione L. 1 609 000

Oneri di Urbanizzazione L. 774 200

Gli importi di cui sopra sono stati versati-

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere
versata in 10 rate semestrali

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art 31 della Legge 28-02-1985, n°47 e successive
modifiche ed integrazioni per le opere sopra citate

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile

In base all'art 35, 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità
e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in
materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara, li 10/11/95

per il SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Guglielmo Arch. Francesco

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento

Carrara, li

IL CONCESSIONARIO

Tecnico Funz Tec MEL Geom LUIGI
Amministrativo Ist Amm VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA
Stampa richiesta da Funz Tec MEL Geom LUIGI

Istruttoria n 1362/95
Stampa del 10/11/95



COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Concessione Edilizia in sanatoria N° 291C/95 del 10/11/95

n progr 0058311904

Pratica n 3917

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da TENERANI MARIO
residente a AVENZA

VIA TURIGLIANO 30

C F TNRMRA37E01G143

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art 31 della Legge 28-2-1985 n° 47 e
successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in AVENZA

VIA TURIGLIANO 30

e catastalmente distinto al foglio 93 mappale 87

opere consistenti in CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA RESIDENZIALE A COMMERCIALE

Vista la Legge 28-02-1985 n° 47,

Vista la Legge Regionale 7-5-1985, n° 51,

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 10/11/95

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE

- L'oblazione, di cui all'art 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in L 636 000 e che tale somma
è stata interamente corrisposta

- Il contributo di concessione di cui all'art 37 della Legge 47/85 ed agli artt 1, 2 e 3 della L. R. n° 51/85, è stato
determinato come segue

Contr sul costo di costruzione L 1 609 000

Oneri di Urbanizzazione L 774 200

Gli importi di cui sopra sono stati versati-

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere
versata in 10 rate semestrali

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art 31 della Legge 28-02-1985, n°47 e successive
modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile
In base all'art 35 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità
e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in
materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara, li 10/11/95

per il SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Guglielmino Arch. Francesco

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento

Carrara, li

IL CONCESSIONARIO

Tecnico Funz Tec MEL Geom LUIGI
Amministrativo Ist Amm VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA
Stampa richiesta da Funz Tec MEL Geom LUIGI

Istruttoria n 1362/95
Stampa del 10/11/95



COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Concessione Edilizia in sanatoria N° 291C/95 del 10/11/95

n progr 0058311904

Pratica n 3917

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da TENERANI MARIO
residente a AVENZA

VIA TURIGLIANO 30

C F TNRMRA37E01G143

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art 31 della Legge 28-2-1985, n° 47 e
successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in AVENZA

VIA TURIGLIANO 30

e catastalmente distinto al foglio 93 mappale 87

opere consistenti in CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA RESIDENZIALE A COMMERCIALE

Vista la Legge 28-02-1985, n° 47,

Vista la Legge Regionale 7-5-1985, n° 51,

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 10/11/95

Visto il nulla osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE

- L'oblazione di cui all'art 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in L 636 000 e che tale somma
è stata interamente corrisposta

- Il contributo di concessione di cui all'art 37 della Legge 47/85 ed agli artt 1, 2 e 3 della L.R. n° 51/85, è stato
determinato come segue

Contr sul costo di costruzione L 1 609 000

Oneri di Urbanizzazione L 774 200

Gli importi di cui sopra sono stati versati-

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere
versata in 10 rate semestrali

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da

RILASCIATA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art 31 della Legge 28-02-1985, n° 47 e successive
modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile
In base all'art 35, 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità
e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in
materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara, li 10/11/95

per il SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Guglielmino Arch. Francesco

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento

Carrara, li

IL CONCESSIONARIO

Tecnico Funz Tec MEL Geom LUIGI
Amministrativo Ist Amm VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA
Stampa richiesta da Funz Tec MEL Geom LUIGI

Istruttoria n 1362/95
Stampa del 10/11/95