

MARCA DA BOLLO
Ministero dell'Economia e delle Finanze
Agenzia Entrate
€ 14,62
00007033 00003DEC WD15G001
00008008 13/03/2006 12:25:52
0001-00009 548BEA84CE92463D
0 1 05 155355 549 7

MOD. URB.05

Arrivo al Protocollo Generale
16 MAR. 2006
Responsabile del procedimento

CONCESSIONE / ARCHIVIO
123 DEL 2006
Assegnata Istruttore nominato
IL DIRIGENTE
ISTRUTTORIA N° 47-06
Acquisto modulo istanza
Reversale N° del
TAGLIANDI N°
VERSAMENTO DEI DIRITTI
Reversale N° del

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA
ISTANZA DI CONCESSIONE EDILIZIA
ai sensi dell'art. 1 L. 28.1.77, n. 10

☐ PICCOLI LAVORI (VOLUME MASSIMO 120 mc)

Arrivo all'Urbanistica
COMUNE DI CARRARA
17 MAR. 2006
Cat. 103
Clas. 4
Prot. n° 11850

Prot. n° 1133
SOTTOSCRITTO
14.3.06

Richiedenti della concessione
Sig. DELI' AMICO LUCIANO nato a CARRARA il 17.02.54
residente a AVENZA Via BOLEFANO Civ. N. 261
Codice Fiscale DLL LCH 54 B17 B832K Tel.

Progettista delle opere
Sig. GEOM. MAFFEI DAVIDE nato a CARRARA il 24.03.52
residente a AVENZA Via CAMPOLADDO Civ. N. 92
Iscritto all'Ordine Professionale GEOMETRI tel. della prov. di MS N. Ord. 502
Codice Fiscale 4MF VLR 52 C 24 B832P Tel.

Chiedono alla S.V. la concessione di
☒ AMPLIARE ☐ MODIFICARE
☐ SOPRAELEVARE ☐ RECINTARE
☒ RISTRUTTURARE ☐ COSTRUIRE

un fabbricato ad uso
☒ ABITAZIONE ☐ DIREZIONALE ☐ COMMERCIALE ☐ ARTIGIANALE
☐ RURALE ☐ TURISTICO ☐ PUBBLICO ☐ INDUSTRIALE

Ubicazione della costruzione
Località AVENZA Via BOLEFANO N. 261
Foglio N. 10 Mappale 576 n° 607 n° n° n° n°

RISERVATO UFFICIO URBANISTICA

Oneri di urbanizzazione	L.
Costo di costruzione	L.
l. 28.01.77 n. 10 - l. 30.06.84 n. 41	
☐ concessione esente	
pagamento	
☐ a saldo ☐ a rate	
oneri di urbanizzazione primaria	L. _____ rev. n. _____ del _____
oneri di urbanizzazione secondaria	L. _____ rev. n. _____ del _____
costo di costruzione	L. _____ rev. n. _____ del _____
Carrara li _____ l'istr. amm.vo	

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

scheda ecografica	(1 copia)		
planimetria generale 1:200	(4 copie)		
relazione tecnica	(4 copie)		
piante di ogni piano	(4 copie)		
sezioni tipologiche	(4 copie)		
prospetti	(4 copie)		
particolari della copertura	(4 copie)		
elenco documentazione presentata	(2 copie)		

certificato catastale	
estratto di mappa	
sistema di smaltimento e depurazione	
titolo di disponibilità dell'area	
varie	
relazione geologica	
fotografie	

NULLAOSTA EVENTUALI:

	NO	SI	PARERE	DATA
C.I.B.A.				
Vigili del Fuoco				
Capitaneria del porto				
Consorzio Zona Industriale Apuana				
Ispettorato ripartimentale delle foreste (Amm. Prov.)				
Consorzio Carrione				
Altri:				

AMPLIAMENTI E NUOVE COSTRUZIONI

DATI URBANISTICI

Superficie totale del lotto
 Superficie non edificabile (vincoli etc.)
 Superficie edificabile
 Superficie coperta esistente su lotto
 Superficie coperta di progetto CUCINA + PROPRIO AUTOREGIMA
 Superficie coperta totale sul lotto
RAPPORTO DI COPERTURA
 Volume esistente sul lotto ultimo medio 2.50
 Volumi di progetto inclinazione fornicate + cucine
 Volume totale sul lotto fuori terra
INDICE DI FABBRICABILITÀ mc/mq
 PIANI N° TERRAZZATO **ALTEZZA**
 Superficie interrata
 Interrato altezza
 Volume completamente interrato

DICHIARATI	ACCERTATI
mq. <u>1569</u>	mq. _____
mq. _____	mq. _____
mq. _____	mq. _____
mq. <u>78,44</u>	mq. _____
mq. <u>28,80</u>	mq. _____
mq. <u>103,24</u>	mq. _____
<u>1/43</u>	<u>1/</u>
mc. <u>196,10</u>	mc. _____
mc. <u>477,42</u>	mc. <u>75,21</u>
mc. <u>302,82</u>	mc. _____
<u>271,34</u>	_____
ml. <u>2,30</u>	ml. _____
mq. _____	mq. _____
ml. _____	ml. _____
mc. _____	mc. _____

INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

(come da tabella allegata alla L.R. 59/80)

Tipologia intervento D/1
 Tipologia intervento D/2
 Tipologia intervento D/3
 Tipologia intervento E
 Totale volume ristrutturato

DICHIARATI	ACCERTATI
mc. _____	mc. _____
mc. _____	mc. _____
mc. _____	mc. _____
mc. _____	mc. _____
mc. _____	mc. _____

TOTALE SUPERFICIE UTILE

I piano U.I. n°	da mq.	utili	vani	acc.
II piano U.I. n°	da mq.	utili	vani	acc.
III piano U.I. n°	da mq.	utili	vani	acc.
IV piano U.I. n°	da mq.	utili	vani	acc.
V piano U.I. n°	da mq.	utili	vani	acc.
VI piano U.I. n°	da mq.	utili	vani	acc.
VII piano U.I. n°	da mq.	utili	vani	acc.
TOTALI U.I. n°	mq.	utili	vani	acc.

RIEPILOGO SCHEMA L.R. 41/84

Zona di saturazione ☐ Art. 16 Punto 3
 Zona di espansione ☐ L.R. 30/6/84 n. 41
 Zona omogenea A / B / C / D / E / F / (D.M. 2-4-68 n. 1444)
 Piano attuativo SI ☐ NO ☐ PPA SI ☐ NO ☐ PEEP SI ☐ NO ☐
VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI (vedi schema allegato progetto)
 Volumi al di sotto del piano di campagna Mc
 Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna 1/3 = Mc
 (vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N. 840 del 21/11/84)
 Volumi al piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto deliberazione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com. Mc
 Portici in aggiunta o pilotis 1/3 Mc
 Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro ... Mc
TOTALE Mc FT
VOLUMI DA RISTRUTTURARE
 Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L.R. 21/5/80 N° 59 categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica
 Volumi al di sotto del piano di campagna Mc
 Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna 1/3 Mc
 (vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)
 Volumi del piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto deliberazione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com. Mc
 Portici in aggiunta o pilotis Mc
 Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro ... Mc
TOTALE Mc FT
SCHEMA E CALCOLO DELLE SUPERFICI (VEDI SCHEMA ALL. PROGETTO) RELATIVO A FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE / INDUSTRIALE
SUPERFICI COPERTE COMPLETAMENTE NUOVE
 Tutti i piani o solai di calpestio compreso murature Mc
SUPERFICI COPERTE DA RISTRUTTURARE
 Tutti i piani o solai di calpestio/copertura compreso murature Mc

☐ CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI ART. 9 L. 28/1/77 N. 10
COMMA
 A ☐
 B ☐
 C ☐
 D ☐
 E ☐
 F ☐
 G ☐
EVIDENZIARE CON X IL CASO RICORRENTE
☐ CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI DEL. 840 DEL 21/11/84
ALLEGATO A CAPOVERSO/
 A ☐
 B ☐
 C ☐
 D ☐
 E ☐
 F ☐
 G ☐
 H ☐
 I ☐
 L ☐
 M ☐
 N ☐
 O ☐
 P ☐
 Q ☐
 R ☐
 S ☐
 T ☐
 U ☐
INDICARE CON X IL CASO RICORRENTE

I sottoscritti dichiarano esplicitamente che il progetto presentato in allegato è stato redatto in conformità alle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e non lede diritti di terzi, che i calcoli eseguiti e le quantità dichiarate in ordine agli indici di utilizzazione del suolo, al costo delle urbanizzazioni ed alle quote del costo di costruzione sono rispondenti alla realtà del progetto, sollevando il Comune da ogni eventuale responsabilità, rendendosi edotti che ogni omissione o non conforme dichiarazione è soggetta alle sanzioni di legge e dei regolamenti comunali, nonché ad eventuale denuncia in sede giudiziaria.

Carrara, li

IL PROPRIETARIO

[Signature]



[Signature]

COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta _____ addì _____ del mese
di _____ avanti a me _____ è
comparso _____ sig. _____ della cui identità sono
certo per _____ l' _____ quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat _____
da me ammonit _____ sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

Il _____

(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta _____ addì _____ del mese
di _____ avanti a me _____ è
comparso _____ sig. _____ della cui identità sono
certo per _____ l' _____ quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat _____
da me ammonit _____ sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

Il _____

(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

Parere U.S.L.

Carrara, li

L'Ufficiale Sanitario

Parere Ufficio Tecnologico

Carrara, li

Il Tecnico

Parere Ufficio Strade

Carrara, li

Il Tecnico

Parere dell'Ufficio Patrimonio li

Il Tecnico

Parere Ufficio Ambiente li

Il Tecnico

SP/ONERI

ISTRUTTORIA - RELAZIONE PER LA C.E.

R.U. - CPA 25-

trattato di ^{in sede parentale} confronto di cui fu reso edenziale
oltre che creare di perso unito nel settore -
Niente il dispo di cui all'art. 25 contratto
con l'età 16 l'autorente unita con il le -

CONCLUSIONI

Al Rev. con parere favorevole
10/8/06

Data

Il Dirigente

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA N.V.

seduta del 11/08/2006 N°39

PARERE FAVOREVOLE -

MF: li segue il libro di persona di
certificare -

15/8/06

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

seduta del

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

IL SINDACO
ACCOGLIE

IL SINDACO
RESPINGE

Carrara, li