

Mancini
25 GEN 1978 25/1/78



COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. _____

COMUNE DI CARRARA

25 GEN 1978
Data

Prot N 164/SAV Alleg N

Risposta a N

Carrara, 23 Gennaio 1978

del

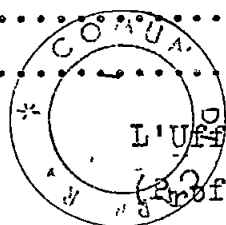
OGGETTO PARERE VISITA
PREVENIVA.

All'Ufficio Urbanistica
S E D E

e.p.c. Al titolare della licenza

Si certifica che la nuova costruzione
sita in.....
di cui é titolare il sig. Polleschi, Roberto
risponde ai requisiti voluti dalle vigenti
disposizioni di legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti
di cui all'art.5 della licenza edilizia, con
riserva di controllare.....
Aspiratore elettrico
nelle cucine.....
.....
.....



L'Ufficiale Sanitario
Prof. Dr. G. Barghini

[Signature]

4/1/78
100

=====00000=====

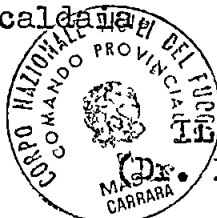
N. Prot. 483

Sig.ra Vernazza Ida - Via Rinchiosa - Marina di Carrara

Geom. Gianfranchi Giuseppe - Via dei Mille n.3 - CARRARA

- 1) Restituire, debitamente compilato e firmato, il modello contenente i dati caratteristici dell'impianto termico;
- 2) Rimettere a questo Comando i disegni (pianta e sezione) quotati, in scala 1:100 del locale caldaia e del piano in cui esso é stato installato;

- 3) L'impianto termico e i relativi componenti devono possedere determinati requisiti tecnici e costruttivi dei quali i principali vengono riportati negli allegati fogli;
- 4) Alla ultimazione dei lavori richiedere a questo Comando la visita di collaudo per il rilascio del certificato di prevenzione incendi da presentare all'Ufficio di Igiene del Comune per la concessione del permesso di abitabilità;
- 5) Al momento del collaudo, al termine dei lavori, verrà richiesta all'impresa una dichiarazione scritta circa la realizzazione delle pareti e del solaio del locale caldaia.



COMANDANTE
Ing. S. Gianni)

Ditta

Polleschi Roberto

V

Tagliando A

*Fuleni
#5019176*

Dichiarazione di inizio lavori

Nº

1052

Carrara, li

30.9.1976

*2 OTT 1976
Fuleni*

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig **POLLESCHI ROBERTO**
nato a **CARRARA** residente a **M. DI CARRARA**
attuale intestatario della licenza di costruzione
N **108** per il progetto approvato in data **4/8/76**
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriore
correzione che ho dato inizio ai lavori di costruzione
di cui alla citata licenza in data **oggi**
sotto la direzione tecnica del Sig **GIANNFRANCO**

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICO

Protocollo N

1704
30 SET 1976

Data

*E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa legge modificata dall'art 13 della legge 6/8/67 n 765*

Ditta

Polleschi Roberto

30 DIC. 1977

Tagliando **B**

Dichiarazione di completamen-
copertura

Nº 1052

Carrara, li **15 - 12 - 77**

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig **POLLESCI ROBERTO**
nato a **CARRARA** residente a **N. di CARRARA**
attuale intestatario della licenza di costruzione
N **108** per il progetto approvato in data **4-8-76**
a cui è stato dato inizio ai lavori in data **30-9-76**
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data **15-12-77** sotto la
direzione tecnica del Sig **GIANFRANCHI GIUSEPPE**

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. **2961**

Data **30 DIC. 1977**

Polleschi Roberto

~~E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica~~
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni
previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo
art 13 della legge 6/8/67 n 765

Ditta *Polleschi Roberto*

Tagliando C

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

N^o 1052

Carrara, li 30-12-1977

30 DIC. 1977

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig **POLLESCHI ROBERTO**
nato a **CARRARA** residente a **M. di CARRARA**
attuale intestatario della licenza di costruzione
N **108** per il progetto approvato in data **1-8-76**
a cui è stato dato inizio ai lavori in data **30-9-76**
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di cui alla licenza in oggetto sono stati ultimati
in data **29-12-77** sotto la direzione
tecnica del Sig **GIANFRANCHI GIUSEPPE**

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICO

Profocollo

30 DIC. 1977

Data

Polleschi Roberto
2962
E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni
previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo
art 13 della legge 6/8/67 n 765



COMUNE DI CARRARA

Carrara, 13 MARZO 1978

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto MARCHI CLAUDIO nelle veste di
Tecnico Comunale Accertatore in data odierna ODIERNA ha effettuato
sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato
posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n° 7772/6-7779/2
foglio 74 sez. A ubicato in MARINA DI CARRARA
via ZAMENHOF di proprietà Sig. POLLESCHI ROBERTO

residente in CARRARA riscontrando quanto segue:

- X) - I lavori risultano totalmente ultimati,
2) - I lavori risultano ultimati limitatamente a _____

Si sono verificate le seguenti difformità:

- 1) - alla forma della pianta;
2) - alla natura del prospetto _____
3) - alla misura dell'altezza,
4) - alla distribuzione interna a n° vani _____
5) - alla destinazione all'incremento

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 765 sono state
riscontrate eccedenze superiori al 2% nel confronti di quanto prescritto dalla
licenza

- 1) - nell'altezza;
2) - nel distacco dal confine;
3) - nella superficie coperta;
4) - nel volume,
5) - nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata.

- 1) - alla competente Autorità Comunale in data _____
2) - alla Intendenza di finanza in data _____

IL TECNICO ACCERTATORE

V. MARCHI, CAPO SEZIONE
V. INGEGNERE CAPO



COMUNE DI CARRARA

= UFFICIO URBANISTICA =

Carrara, li 13 MARZO 1978

OGGETTO : costruzione abitazione
ampliamento fabbricato ad uso
industriale

in via ZAMENHOF - MARINA -

sul terreno distinto in Catasto alla Sez. A foglio 74

mappale n° 7772/6 - 7779/2 proprietà

POLLESCI ROBERTO i lavori in oggetto sono stati autorizzati con licenza edilizia n° 108 del 4/8/1976

sono stati iniziati il 30 - 9 - 1976

sono stati coperti il 15 - 12 - 1977

sono stati ultimati il 29 - 12 - 1977

in conformità alla licenza -

é d'obbligo il sopralluogo da parte dei VV.FF. -

le opere in c.a. risultano collaudate come da lettera del Genio

Civile di Massa-Carrara n° — del —

la costruzione si compone di vani 12 + 12 ACCESSORI AL PIANO RIALZATO;

VANI 13 + 9 ACCESSORI AL PRIMO PIANO; ^{IL TUTTO AD USO ABITAZ.} 12 ACCESSORI AD USO

VANO SCALE. E 12 ACCESSORI AL SEMINTERRATO ADIBITI AD ALTRI USI -

Si rilascia in carta libera ad uso denuncia all'Ufficiale Sanitario,
all'Ufficio del Registro ed all'Ufficio del Catasto.

IL TECNICO ACCERTATORE

L'INGEGNERE CAPO

L'ARCH. CAPO SEZ. URBANISTICA

IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO Sopraluogo al fabbricato di propr. POLLESCHI Roberto - Licenza
di costruzione n° 108 del 4/8/1976

Risposta al N

in data

Allegati

Prot N

Carrara, 22 febbraio 1978

All' Arch. Capo Sezione Urb.

S E D E

Si riferisce che a seguito del sopraluogo per ultimazione al fabbricato di cui all'oggetto, sito a Marina via Zamenhof, si è riscontrato che il fabbricato stesso è stato traslato di circa 4 m verso Est; infatti, invece di m9,50 come da progetto, la costruzione insiste a m 5,30 dal confine (pur rimanendo in regola col P.R.G.C. che in quella zona prevede una distanza minima dal confine di m5,00).

Il relatore

Marchi Claudio

*Verbale per diffinità
all'allineamento ai
 sensi legge urbanistica*

*Venne
24/2/78*

*Peretti 24/2/78
lungini
24/2/78*

Comune di **CARRARA**

POLIZIA MUNICIPALE

VERBALE
DI
ACCERTAMENTO VIOLAZIONE

all'articolo **13**

Legge Urbanistica 17-8-1942, n 1150, modificata ed integrata dalla legge 6-8-1967, n 765, ed all'art 15 della legge 28 gennaio 1977, n 10

A CARICO DI

Polleschi Roberto

quale **proprietario**

nato a **Carrara**

il **2.2.948**

professione

abitante in **Carrara via delle Pinete n° 89 Marina.**

Gianfranchi Giuseppe

quale **direttore dei lavori**

nato a **Carrara**

il **6.10.939**

professione

abitante in **Carrara via Bigioni n°46 Marina.**

Polleschi Roberto

quale **assuntore dei lavori**

nato a **Carrara**

il **2.2.948**

professione

abitante in **via delle Pinete n°89 Marina.**

quale

nato a

il

professione

abitante in

Verbale n

21/e

Anno **1978**

L'anno **1978** e questo di **22**

del mese di **Febbraio**

alle ore **11,30**

in **Marina di Carrara via Zemonhof mappale n° 7772/b-7779/a Sez.A F.74**
sottoscritt

Portulano Vincenzo

VIGILE URBANO

ha constatato che **1** persona a fianco indicat^a ha dato corso ai lavori di **costruzione di un fabbricato ad uso civile abitazione**

☐ in totale difformità della concessione edificatoria n in
in assenza

data

☒ in parziale difformità della concessione edificatoria n **108** in
data **4.8.976**

Sono state eseguite le seguenti opere

il fabbricato di cui alla licenza edilizia sopramenzionata, è stato traslato di ml.4,00 verso Est, infatti, invece di ml.9,50 come da progetto, essa insiste a ml.5,30 da quel confine.

Del fatto fu esteso il presente processo verbale e la contestazione fu fatta parlando con

Visto **IL COMANDANTE**

Baratta Elis



VIGIL

Portulano Vincenzo

All'Ill mo Sig **PRETORE** di

CARRARA

All'Ill mo Sig **SINDACO**

S E D E

Si trasmette il presente verbale di accertamento per i provvedimenti di competenza

il **9.3.978**



IL COMANDANTE
Baratta Elis

Comune di **CARRARA**
POLIZIA MUNICIPALE

VERBALE
DI
ACCERTAMENTO VIOLAZIONE

all'articolo **13**
Legge Urbanistica 17-8 1942, n 1150, modificata ed integrata dalla legge 6-8-1967, n 765, ed all'art 15 della legge 28 gennaio 1977, n 10

A CARICO DI

Polleschi Roberto

quale **proprietario**
nato a **Carrara**
il **2.2.948**
professione
abitante in **Carrara via dello**
Pineto n° 89 Marina.

Gianfranchi Giuseppe

quale **direttore dei lavori**
nato a **Carrara**
il **6.10.939**
professione
abitante in **Carrara via Bigioni**
n°46 Marina.

Polleschi Roberto

quale **assuntore dei lavori**
nato a **Carrara**
il **2.2.948**
professione
abitante in **Via delle Pineto**
n°89 Marina.

quale
nato a
il
professione
abitante in

Verbale n **9/c**

L'anno **1978** e questo di **22**
del mese di **Febbraio** **8886** alle ore **11,30**

in **Marina di Carrara via Zamonhof mappale n°**
7772/b-7779/a Sez.A F.74
sottoscritt

Portulano Vincenzo

VIGILE URBANO

ha constatato che **9** persone a fianco indicat^e hanno
dato corso ai lavori di **costruzione di un fabbricato**
ad uso civile abitazione

☐ in totale difformità della concessione edificatoria n in
in assenza

data

☒ in parziale difformità della concessione edificatoria n **108** in
data **4.8.976**

Sono state eseguite le seguenti opere

il fabbricato di cui alla licenza edilizia
sopramenzionata, è stato traslato di ml.4,00
verso Est, infatti, invece di ml.9,50 come da
progetto, essa insiste a ml.5,30 da quel
confine.

Del fatto fu esteso il presente processo verbale e la contestazione
fu fatta parlando con

Visto IL COMANDANTE

Baratta Elis

VIGIL

Portulano Vincenzo

All'Ill mo Sig PRETORE di

CARRARA

All'Ill mo Sig SINDACO

S E D E

Si trasmette il presente verbale di accertamento per i provvedimenti
di competenza

il **9.3.978**

IL COMANDANTE
Baratta Elis

RILEVAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA

Opere ultimate

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	
Comune	
Provincia	

Riservato ISTAT	
2	

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) NATURA 1 ☒ Nuovo fabbricato 2 ☐ Ampliamento per ricavare intere abitazioni 3 ☐ Ampliamento per ricavare singoli vani		Sito in VIA ZAMENHOFF (via, piazza) MARINA DI CAROLAZZA Inizio dei lavori 9 76 (mese) (anno)	
Licenza di costruzione N. 109 rilasciata il 4/8/1976 (giorno, mese, anno) Intestata a POLLESCI ROBERTO			
Proprietario del fabbricato SUGGETTO			
I lavori sono stati eseguiti da impresa di costruzione? sì ☒ no ☐ In caso affermativo: per conto proprio ☒ per conto terzi ☐			
b) FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		c) DESTINAZIONE 10 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altra attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
d) TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale 5 ☐ Non residenziale	e) STRUTTURA PORTANTE In sito 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra Prefabbricata 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		f) IMPIANTI CENTRALI — Riscaldamento 1 ☒ — Condizionamento 2 ☐ — Riscaldamento e condizionamento 3 ☐ — Nessuno 4 ☐ — Ascensore 1 ☐ 2 ☒
g) DIMENSIONI Superficie coperta m² 305 Piani fuori terra 3 (compreso il seminterrato)		Volume V/P m³ 2123 (della parte fuori terra) Volume totale V/P m³ 12443 (compreso l'interrato)	

CONSISTENZA DELL'OPERA

Totale Abitaz.	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSITE DI STANZE												
	Stanze	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre	abit	stanze	
1	2	3	4=2+3	5	6=4+5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
6	19	14	33	12	45		1	3	2									

Data di fine lavori 29 17 17
(mese) (anno)

Licenza d'uso (abitabilità, agibilità) richiesta il 13 13 17 18
(mese) (anno)

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO

I PREMESSA

- 1 Con il presente modello deve essere rilevata l'attività edilizia concernente la costruzione di qualsiasi fabbricato o parte di fabbricato, urbano o rurale, da chiunque svolta, privato od Ente pubblico con finanziamento privato o con finanziamento totale o parziale dello Stato o di Enti locali (punto 4 delle « Istruzioni per la rilevazione statistica dell'attività edilizia »)
- 2 L'unità statistica di rilevazione è costituita dall'opera ultimata rappresentata da un intero fabbricato o da una parte di esso. Il presente modello pertanto è destinato alla rilevazione di un solo fabbricato o parte di esso, ultimato (punto 5 delle « Istruzioni ecc »)
- 3 Le notizie richieste nel presente modello debbono essere desunte dalla pratica istruita per la concessione della licenza d'uso. In casi particolari da ritenersi del tutto eccezionali, in cui manchino le relative pratiche, i dati debbono essere rilevati in base ad accertamenti diretti a cura del competente servizio comunale (punto 7 delle « Istruzioni ecc »)
- 4 L'assunzione dei dati da riportare nel presente modello deve essere effettuata non appena richiesta la licenza d'uso (abitabilità o agibilità) o, comunque non appena effettuato, da parte del competente ufficio comunale, il sopralluogo per gli accertamenti previsti dalle disposizioni vigenti (punto 35 delle « Istruzioni ecc »). In casi eccezionali, in cui manchino le relative pratiche, i dati debbono essere assunti al momento degli accertamenti effettuati dai competenti uffici comunali come previsto al precedente punto 3, secondo capoverso

II DEFINIZIONI GENERALI

- 5 Per opera **residenziale** si intende quel fabbricato o quella parte di fabbricato, destinato esclusivamente o prevalentemente ad abitazioni per famiglie
- 6 Per opera destinata ad **attività economica** si intende quel fabbricato o quella parte di fabbricato, destinato esclusivamente o prevalentemente ad una attività industriale commerciale o agricola (fabbricati per la conduzione di aziende agricole, opifici grandi magazzini, banche, alberghi, uffici privati per l'industria e per il commercio, ecc.)
- 7 Per opera destinata ad **altra attività** si intende quel fabbricato o quella parte di fabbricato, destinato esclusivamente o prevalentemente ad un servizio pubblico o di pubblica utilità (uffici pubblici, caserme, scuole, ospedali, ospizi, chiese, conventi, collegi, ecc.)
- 8 Per **fabbricato** si intende qualsiasi costruzione coperta isolata da vie o da spazi vuoti oppure separata da altre costruzioni mediante muri maestri si elevano, senza soluzione di continuità, dalle fondamenta al tetto che disponga di uno o più liberi accessi sulla via e possa avere una o più scale autonome
- 9 Per **nuovo fabbricato** si intende il fabbricato costruito ex novo dalle fondamenta al tetto. Sono da considerare nuovi fabbricati anche quelli interamente ricostruiti
- 10 Per **ampliamento** si intende l'ulteriore costruzione, in senso orizzontale o verticale, di vani in un fabbricato già esistente
- 11 Per **superficie coperta** si intende l'area di base del fabbricato
- 12 Per **volume v/p** (vuoto per pieno) si intende il volume totale dello spazio compreso tra le pareti esterne, il pavimento più basso e la copertura, misurato all'esterno
- 13 Per **abitazione** (appartamento alloggio) si intende un insieme di vani, o anche un solo vano utile, destinato all'abitare per famiglia, che disponga di un ingresso indipendente sulla strada o su pianerottolo, cortile, terrazza, ecc.
- 14 Per **vano** si intende lo spazio coperto, delimitato da ogni lato da pareti (in muratura, legno o vetro), anche se qualcuna non raggiunga il soffitto. La parete interrotta da notevole apertura (arco o simili) deve considerarsi come divisorio di due vani, salvo che uno di essi per le sue piccole dimensioni, non risulti in modo indubbio come parte integrante dell'altro

- 15 Per **stanza** (vano utile) si intende il vano compreso nell'abitazione, che abbia luce ed aria dirette ad un'ampiezza sufficiente a contenere almeno un letto (camere da letto, sale da pranzo, studi, salotti, ecc.), nonché la cucina ed i vani ricavati dalle soffitte, quando abbiano i requisiti di cui sopra
- 16 Per **vani accessori**, si intendono i vani, compresi nelle abitazioni, destinati ai servizi, ai disimpegni, ecc. (bagni, anticamera corridoi, ecc.) nonché la cucina quando manchi uno dei requisiti sopracitati per essere considerata stanza

III AVVERTENZE PARTICOLARI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO

- 17 La denominazione del comune e della provincia deve essere indicata nell'apposito spazio del modello, in alto a destra, unitamente ai relativi numeri distintivi fissati dall'Istituto centrale di statistica e possibilmente con timbro analogo a quello in uso presso gli uffici anagrafici del comune
- 18 La compilazione del modello nella parte relativa alle **notizie generali sull'opera** (natura, destinazione, ecc.) va effettuata barrando la casella ☐ posta a fianco della « voce » che fa al caso e ove richiesto, specificando altresì secondo le dizioni riportate sotto le relative voci
- 19 **Natura** indicare « unico » qualora con la licenza di costruzione venga costruito un solo fabbricato, nel caso invece che con una medesima licenza di costruzione vengano costruiti due o più fabbricati i relativi modelli dovranno risultare contrassegnati con una lettera distintiva (A B C ecc.)
- 20 **Finanziamento** Va barrata la casella 2 anche nel caso che il contributo si manifesti solo con la partecipazione al pagamento di parte degli interessi
- 21 **Destinazione** Per gli ampliamenti va segnalata la destinazione del fabbricato preesistente
- 22 La **superficie coperta** deve essere espressa in m² arrotondati all'unità. Quando trattasi di **nuova costruzione** essa deve riferirsi all'intero fabbricato, quando trattasi di ampliamento essa deve riferirsi alla parte che costituisce l'incremento della preesistente area del fabbricato. Nessuna indicazione, quindi, dev'essere fornita per la superficie nel caso di ampliamento in senso verticale e cioè di sopraelevazione
- 23 Il **volume** deve essere espresso in m³ vuoto per pieno, arrotondati all'unità. Quando trattasi di **nuova costruzione** esso deve riferirsi all'intero fabbricato quando trattasi di ampliamento esso deve riferirsi alla parte che costituisce l'incremento del preesistente volume del fabbricato
- 24 La compilazione del modello nella parte destinata alle **notizie sulla consistenza dell'opera** va effettuata indicando
 - a) nella colonna 1 il numero totale delle abitazioni distribuite nelle colonne da 7 a 16,
 - b) nella colonna 2 il numero totale delle stanze (camere da letto, sale da pranzo, studi, salotti, ecc.),
 - c) nella colonna 3 il numero degli accessori compresi nell'abitazione (bagni, anticamera, corridoi, ecc.),
 - d) nella colonna 5 il numero dei locali destinati ad uso diverso dell'abitazione, compresi nel fabbricato residenziale o non residenziale,
 - e) nelle colonne da 7 a 16 il numero delle abitazioni distribuite secondo il numero delle stanze che le compongono,
 - f) nella colonna 17 il numero complessivo delle stanze relative alle abitazioni composte di 10 stanze ed oltre

IV TRASMISSIONE DEL MODELLO

- 25 Il presente modello compilato e revisionato in ogni sua parte deve essere trasmesso all'Ufficio Provinciale di Statistica entro il giorno 3 del mese successivo a quello nel quale è stata richiesta la licenza d'uso (punto 38 delle « Istruzioni ecc »)

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N° 1704
Data 30 SET. 1976

Mil #3019176

n° 74 anno 1976
Tagliandi n° 1052

Carrara, 30.9.1976...

2011.1976
Gestione Offici

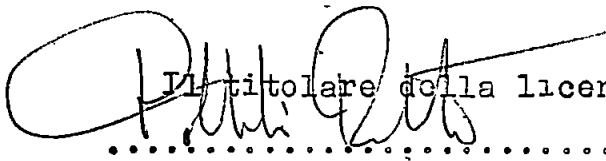
ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto POLLESCI ROBERTO..... residente a
MARINA DI CARRARA..... Via DELLE PINETE n° 89...
titolare della licenza di costruzione datata 4.8.76.....
n° 108..., per la costruzione di un fabbricato ubicato in
Via ZAMENHOF..... località M. DI CARRARA.....
con la presente, a norma dell'art.5 della citata licenza di
costruzione

RICHIEDE

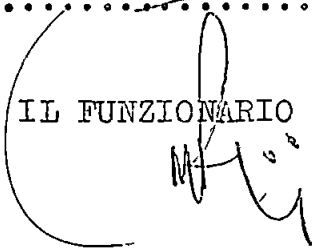
SOPRALLUOGO DA PARTE DI CODESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI ALLI-
NEAMENTI E CONCEDERE IL NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LAVORI PRE-
VIO VERSAMENTO DELLA QUOTA PER DIRITTI D'UFFICIO.

Distintamente


Il titolare della licenza
.....

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 30.9.1976 n° 6621
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il gior-
no 30.9.1976... alle ore 16.30... da parte del
G. F. M. MEL. P. L. U. M...... (nome e cognome del funzionario).
Lettera di conferma dell'Ufficio del G.C.....
Consegna del certificato da parte di
.....

IL FUNZIONARIO


PROPRIETARIO POUESCHI ROBERTO nato a CARRARA
il 2/2/48 residente a MARINA DI CARRARA
Via DELLE PINETE n° 89

DIRETTORE DEI LAVORI GIANFRANCHI GIUSEPPE nato a _____
CARRARA il 6/10/39 residente a MARINA
Via BIGNIONI n° 46

TITOLARE IMPRESA POLLESCHI ROBERTO nato a CARRARA
il 2/2/48 residente a MARINA
Via DELLE PINETE n° 89

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della licenza e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla licenza di costruzione, intendendosi questo allineamento strattamente conforme alla medesima - salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla-osta di inizio lavori - rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della licenza che il Direttore dei Lavori che l'assuntore dei lavori, al rispetto della licenza di costruzione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art.31 della legge 17.8.1942 n.1150 e successive modifiche.

IL TITOLARE DELLA LICENZA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

IL TECNICO

COMUNE DI CARRARA

Sezione Urbanistica

Carrara, ..30/9/1926...

Rif. Richiesta del ..30/9/1926.

NULIA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in
MARINA..... mapp.n° 7772/A. Sez. A.. Foglio ..74.....
 del Sig.POLLESCHI... ROBERTO... residente a ..MARINA.....
 ViaRINCHIOSA..... n°

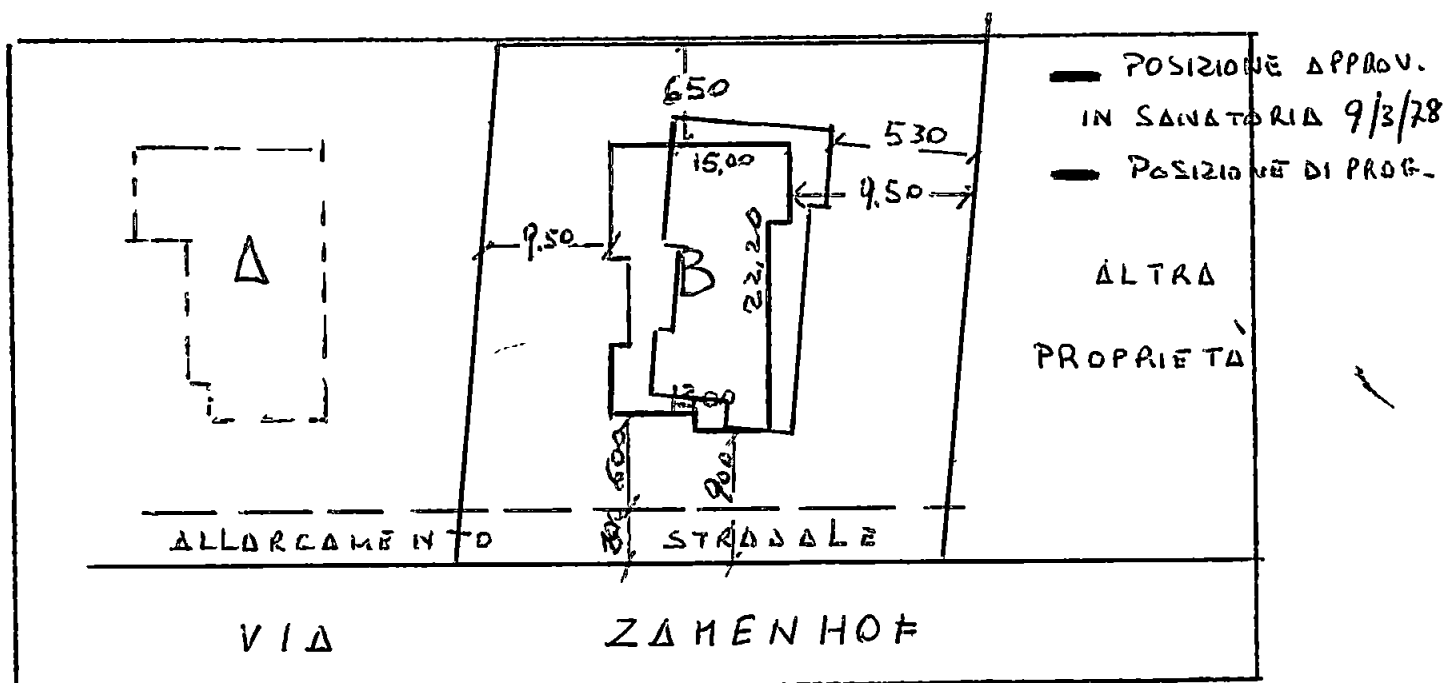
Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede all'Ufficio
 Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

- 1) - del Direttore dei Lavori SEGN. GIANFRANCESCO RIVIERE residente a
MARINA..... ViaBIGNONI..... n° 46... iscritto al-
 l'Ordine o Collegio TEAM... (MS)... n° d'ord.309..
- 2) - dell'ImpresaPOLLESCHI... ROBERTO..... residente a
MARINA..... ViaRINCHIOSA..... n°

il tecnico comunaleMEL... PIERLUIGI. recatosi sul posto, ha con-
 statato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rila-
 scia NULIA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il pro-
 prietario, il direttore dei lavori, l'assuntore ed il tecnico comunale
 sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO
 IL DIRETTORE DEI LAVORI
 L'IMPRESA

L'INGEGNERE CAPO

IL TECNICO
 IL CAPO SEZIONE

COMUNE DI CARRARA

Sezione Urbanistica

Carrara, ..30/9/1926...

Rif. Richiesta del ..30/9/1926.

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in
....MARINA..... mapp.n° 7772/4. Sez. A.. Foglio 74....
del Sig. ..POLLÉSCHI...ROBERTO... residente a ..MARINA.....
Via ...RINCHIUSA... n°

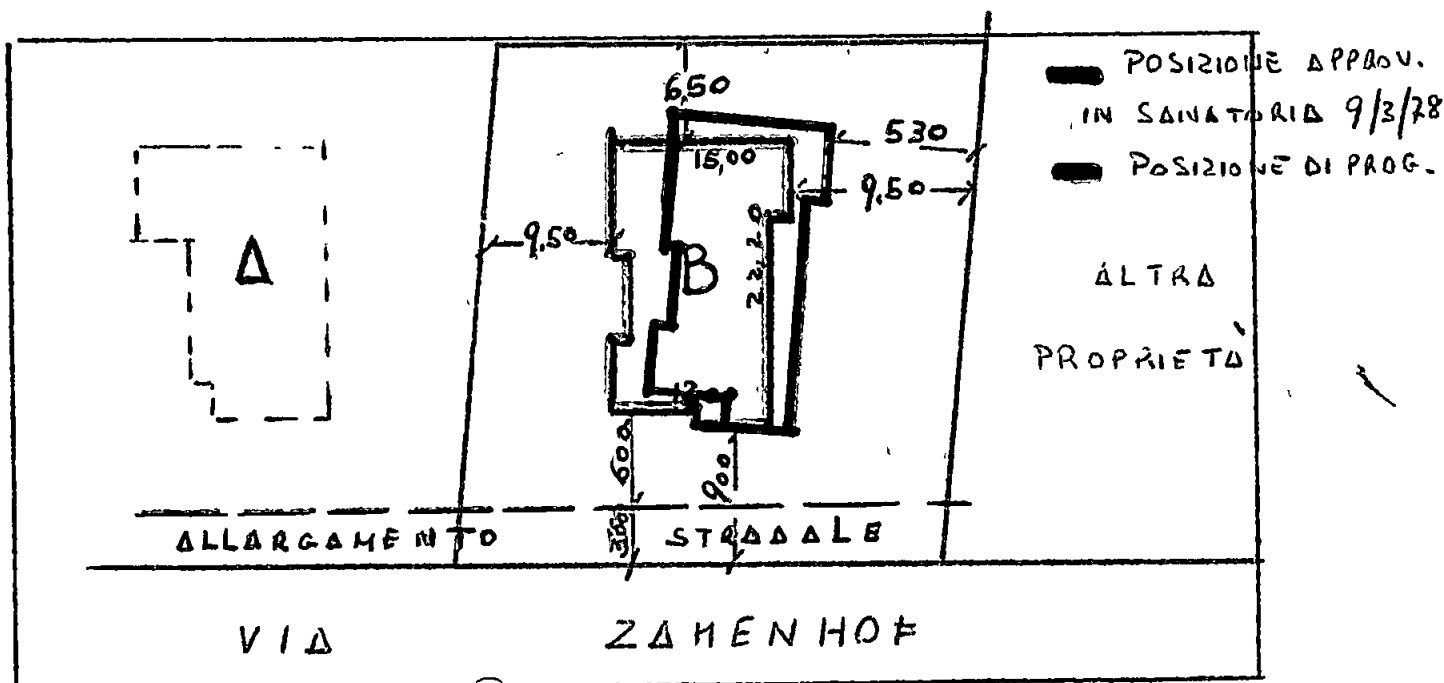
Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede all'Ufficio
Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

- 1) - del Direttore dei Lavori GEOR. GIANFRANCESCO GIVERRI residente a
....MARINA..... Via ...BIGNONI..... n° 46... iscritto al-
l'Ordine o Collegio GEOM. (M.S.).. n° d'ord. ...309..
- 2) - dell'ImpresaPOLLÉSCHI...ROBERTO..... residente a
....MARINA..... Via ...RINCHIUSA... n°

il tecnico comunaleMEL. PIZZALUCCI... recatosi sul posto, ha con-
statato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rila-
scia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il pro-
prietario, il direttore dei lavori, l'assuntore ed il tecnico comunale
sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'IMPRESA

L'INGEGNERE CAPO

IL TECNICO

.....

IL CAPO SEZIONE

.....

Sezione Urbanistica

Carrara, 15/1/1928

Rif. Richiesta del 15/1/1928

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in
..... mapp.n° 7222/1. Sez. A. Foglio 74.....
del Sig. Dall'Acqua Roberto residente a
Via Rossini n°

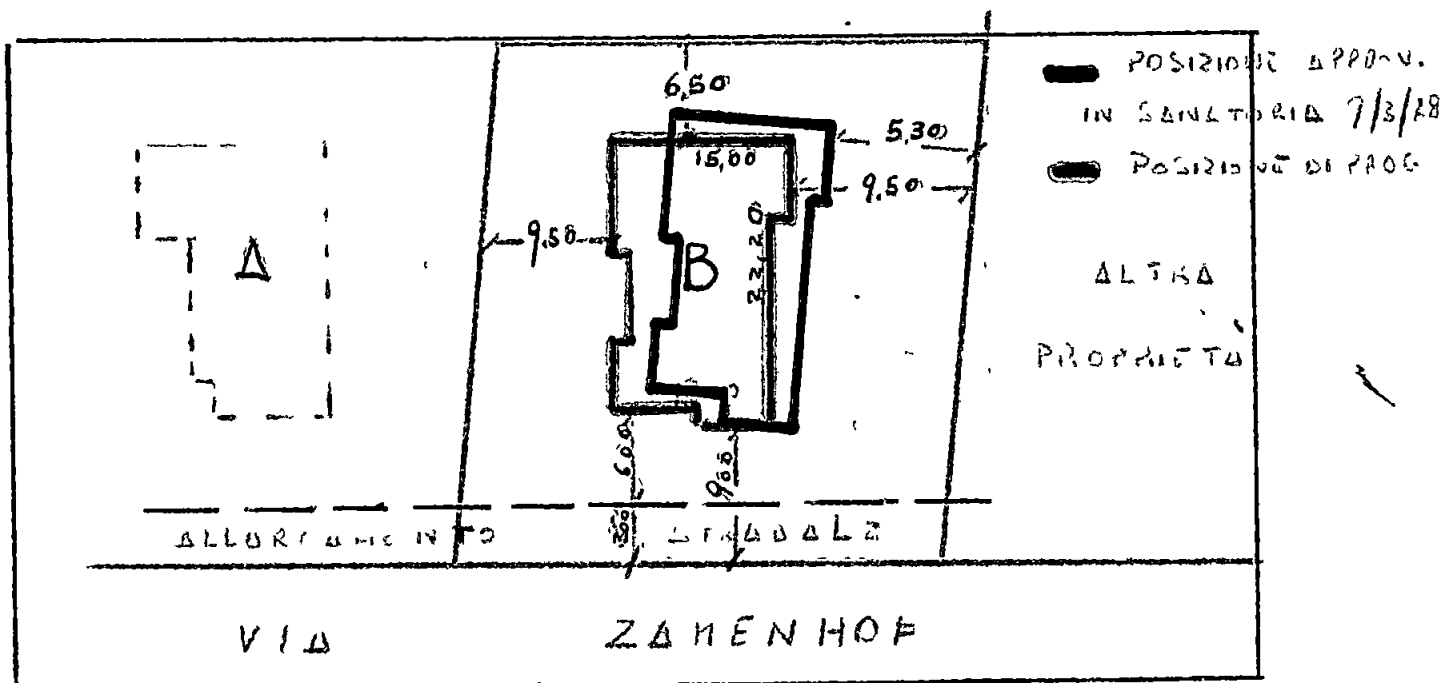
Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede all'Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

- 1) - del Direttore dei Lavori residente a
..... Via Rossini n° 44... iscritto al-
l'Ordine o Collegio n° d'ord. 309.
- 2) - dell'Impresa Dall'Acqua Roberto residente a
..... Via Rossini n°

il tecnico comunale Alf. P. recatosi sul posto, ha con-
statato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rila-
scia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il pro-
prietario, il direttore dei lavori, l'assuntore ed il tecnico comunale
sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO Dall'Acqua Roberto
IL DIRETTORE DEI LAVORI Alf. P.
L'IMPRESA Dall'Acqua Roberto
L'INGEGNERE CAPO Alf. P.

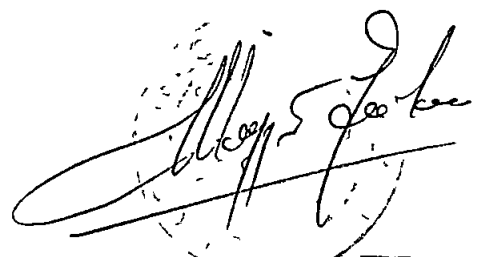
IL TECNICO Alf. P.
IL CAPO SEZIONE Alf. P.

7 MAR. 1978 ^W

VARIANTE di POSIZIONE

VARIANTE DI POSIZIONE DEL FABBRICATO DI
PROPRIETA' DEL SIG. POLLESCHI ROBERTO
MARINA DI CARRARA VIA ZAMENHOF.

IL GEOMETRA



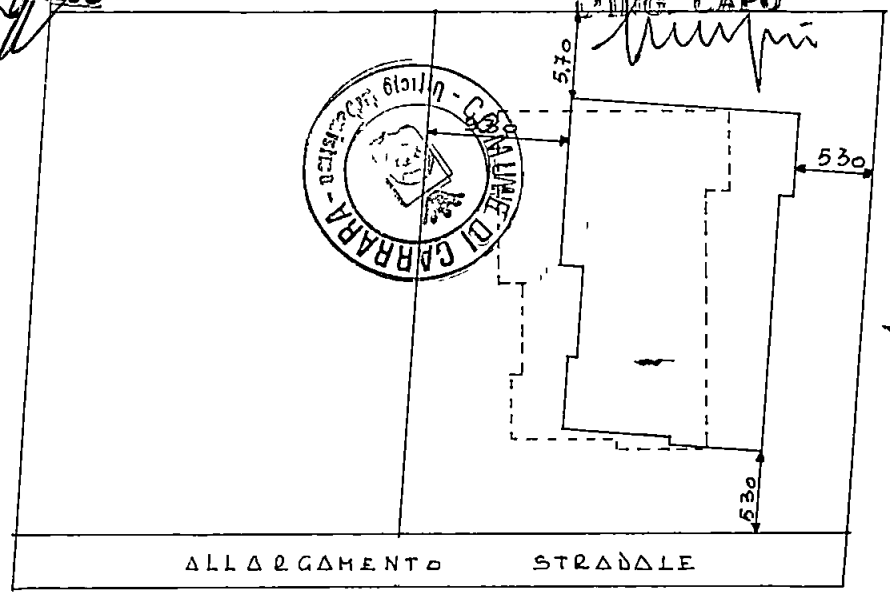
APPROVATO

9 MAR. 1978

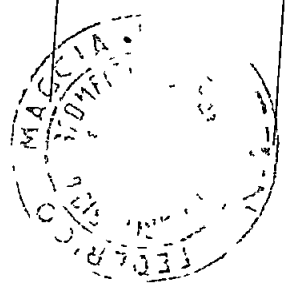
CONTROLLATO
IN TECNICO

di POSIZIONE
VARIANTE VAL PROGETTO
Approvato dal Sindaco alle condizioni
indicate nel permesso di costruzione
n° 108 del 4-4-76
licenza edilizia del 9-3-78

VIA
LABINDO



VIA ZAMENHOF



PLANIMETRIA RAPP. 1:500

AL 1° Solaio

Gen. eff. 5 NOV. 1976

Per Volume
#5111/16

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICO
Sezione Urbanistica

Protocollo N° 1840
Data 5 NOV. 1976

Carrara

Rif. Richiesta del sig. POLLESCHI ROBERTO.....
Verbale di constatazione dell'inizio dei lavori e della realizza-
zione al grezzo dell'intero primo solaio di calpestio e di tutte
le fondazioni e strutture sottostanti di lavori di costruzione
del fabbricato sito in MARINA..... mapp.n°.....
779-772/b sez...A...f...74..... di proprietà del Sig.....
POLLESCHI ROBERTO..... residente a MARINA.....
via DELLE PINETE... n°...89... autorizzato con licenza comuna-
le di costruzione n°...108..... del 4/8/76.....

Eseguite le fondazioni e realizzato il primo solaio di calpestio
il proprietario del fabbricato in oggetto ha avanzato richiesta
di controllo ai sensi dell'art.18 R.E.C. (comma a);

- 1)- vista la nomina:
- del Direttore dei lavori GIACFRANCHI GIUSEPPE residente
a MARINA..... via MIRIO VI..... n°46.
iscritto all'Ordine o Collegio GEOMETRI.....
n° d'ordine ...309.....;

- 2)- dell'Impresa TIRRELLA Cini di Polleschi R residente a
M. di Carrara..... via Pineto..... n°89.

Il tecnico comunale recatosi
sul posto ha constatato la rispondenza degli allineamenti e della
quota del primo solaio nei confronti del progetto autorizzato inol-
tre il deposito in cantiere dei disegni di progetto, di struttura
nonchè il libro dei lavori, pertanto ai sensi dell'art.18 del R.E.C.

(comma a) si rilascia il nulla osta per la prosecuzione dei lavori
sino alla struttura di copertura.

V.to Il proprietario Poli. Rob

Il tecnico accertatore M. All.

Il Direttore dei lavori [firma]

Il Capo Sez. Urbanistica

L'Impresa

AUTORIZZATO
L'Ingegnere Capo

Ufficio Tecnico. - Sez. Urbanistica

Progetto di proprietà della Ditta VERNIZZA Ida
ad uso Ab. Paris e sito in MARINA
Via Donna Sez. A F. 74 Mapp. 7772/6 7779

S E D E

Il progetto presenta le seguenti difformità:

Classificazione della zona		<i>zona</i>	<i>coltivare</i>	<i>7</i>	<i>e</i>
<i>nel</i>	<i>tenere</i>	<i>il</i>	<i>giardino</i>	<i>Trattato</i>	<i>PR4</i>

" " " O.

W3 Core steps

Carrara, 10 JUL 1973 —

IL TECNICO

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

12 Genn.1974

29841/1528-29842/1529

Vernazza Ida - n°2 fabbricati uso civile abitazione via Zamenhoff Marina di Carrara.

Alla Soprintendenza ai Monumenti e
Gallerie
Lungarno Pacinotti n°45

P I S A

A seguito del parere espresso da cotesto organo con note prot.n°15728/Qf e n°16311/Qf del 4/12/1973 e 14/12/1973 per n°2 fabbricato uso civile abitazione emarginati in oggetto da ubicarsi in Marina di Carrara su terreno di cui ai mappali n°7772/a-7772/b-7779 f.79 sez.A, si allega alla presente copia fotografica dell'esposto della ditta emarginata in oggetto.

Si conferma che le licenze citate risultano agli atti di ufficio.

IL SINDACO

VR/Gc.

31 Ott. 1973

29842/1529

Costruzione fabbricato uso civile abitazione
a Marina di Carrara via Zamenhoff. (fabb.B)

Alla Soprintendenza ai Monumenti e
Gallerie
Lungarno Pacinotti n°45

P I S A

Per il parere di competenza si trasmette il sottoindicato progetto:

"Vernazza Ida residente a Marina di Carrara via Rinchiosa - costruzione fabbricato "B" uso civile abitazione a Marina di Carrara via Zamenhoff".

Il progetto ricade in area classificata "zona edilizia F" la cui normativa è contemplata dallo art.12 delle norme di attuazione del P.R.G.C.º.

~~Il SINDACO~~

VR/Gc.

CORPO NAZ.LE VIGILI del FUOCO

COMANDO PROVINCIALE DI MASSA-CARRARA

"Tenaces velut marmor apuanum,,

Massa 27 maggio 1975

N di prot

1361

Risposta a nota

Allegati

OGGETTO N.3 progetti

Al Comune di
Carrara

Si restituiscono i sottoindicati progetti, senza il prescritto NULLA-OSTA, ai fini della prevenzione incendi, perché, nonostante numerosi solleciti, le Ditte non hanno adempiuto alle prescrizioni richieste:

- 1) CRUDELI Carla - Via dei Corsi - Marina di C.
2) Vernazza Ida - Via Zamenhof - Marina di C.
3) Venturini Carla - Via Fossone Basso - Carrara



IL COMANDANTE

(Pr. Ing. S. Gianni)

[Handwritten signature]

Società Italiana per il Gas

8

PER AZIONI CON CAPITALE SOCIALE DI L. 49.882.888.000 INT. VERSATO
SEDE IN TORINO ISCRIZIONE REGISTRO IMPRESE TORINO N. 52/1883

Egr. Sig.ra
VERNAZZA IDA
Via Zamenhoff
54036 = MARINA DI CARRARA

DIVISIONE GAS



DIREZIONE TORINO

ESERCIZIO DI CARRARA

VIA ELISA 6 54033 - CARRARA CCIA CARRARA 4716
TELEFONO 71751 CARRARA TELEGR ITALGAS CARRARA
C.C. POSTALE 22/15007 LIVORNO

RIFERIMENTI DA CITARE NELLA RISPOSTA

MO/vo/394

CARRARA li 17 dicembre 1975

OGGETTO: Urbanizzazione primaria gas.-

Con riferimento alla delibera del C.C. n° 35 del 6.9.1972., ed alla Vs. richiesta di lettera liberatoria per il progetto di costruzione di un fabbricato di civile abitazione sito in Marina di Carrara - Via Zamenhoff - Mappali 7779/a e 7772/b - Foglio 74 - Sez. A - si conferma che non esiste la rete di distribuzione del gas.-

Distinti saluti.-

SOCIETA' ITALIANA PER IL GAS
ESERCIZIO DI CARRARA
IL RESPONSABILE

ALLEGATI

COD 00041

Il presente modello deve essere compilato non appena rilasciata la licenza di costruzione e trasmesso all'Ufficio Provinciale di Statistica entro il giorno 3 del mese successivo a quello del rilascio della licenza

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	
Comune	
Provincia	

Riservato ISTAT	
1	



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA

OPERE PROGETTATE

"L'unita' statistica" di rilevazione e' costituita dall'opera progettata rappresentata sia da un fabbricato sia da una parte di esso

Il presente modello, pertanto, e' destinato alla rilevazione di un solo fabbricato o parte di esso

Per "opera progettata" deve intendersi, ai fini della rilevazione, l'opera per la quale e' stata rilasciata la licenza di costruzione

Licenza di costruzione n

del

(mese)

(anno)

intestata

al Sig. **POLLESCHI ROBERTO**
alla Dittaper 1 ☒ la nuova costruzione1 ☒ residenziale2 ☐ l'ampliamento

di un fabbricato

2 ☐ non residenzialedi m³

(compreso interrato)

VIA ZAMENHOF - MARINA
(via piazza, ecc)

Timbro del
Comune

Firma del compilatore

Data

10/9/76

26/8/73

Luciano
6710

F. 41

CASA DI CIVILE ABITAZ
PROP. VERHAZZA IDA

VIA

TIRO

VOLO

F. MICHELIN

LABINDO

ZAMENHOFF

BASSAGRANDE

GIOVANNI

BARA

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R Decreto Legge 13 aprile 1939, n 652)

SEGNALAZIONE DI NUOVA COSTRUZIONE

(Circolare del Ministero delle Finanze n 192 dell'8 agosto 1940)

DA RIEMPIRSI A CURA DELL'INTERESSATO

COMUNE di CARRARA

PROV. di MASSA - CARRARA

Località MARIA DI CARRARA

Via ZAMENHOF

Ditta proprietaria VERHAZZA IDA

Domicilio VIA RICHIOSA - MARIA DI CARRARA

Genere della costruzione MURATURA

Destinazione ABITAZIONE

Data 28-9-73

FIRMA DEL DICHIARANTE

Veronica Ida

Qualità del dichiarante (1) PROPRIETARIA

(1) Proprietario, Rappresentante dell'ente morale, del minore o incapace, Presidente della Società, Amministratore, ecc.

RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE

Con provvedimento del Sindaco di
in data è stata rilasciata licenza di esecuzione delle opere edilizie di
cui alla presente segnalazione, fissando i seguenti termini

Per l'inizio delle opere

Per l'ultimazione delle opere

IL SEGRETARIO COMUNALE

Bollo
del comune

Allegato n

a nota Mod 40 (Catasto E U) n

del

ESTRATTO DEL R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652

Art 3 — L'accertamento generale degli immobili urbani è fatto per unità immobiliare in base a dichiarazione scritta presentata

- a) dal proprietario o, se questi è minore o incapace, da chi ne ha la legale rappresentanza,
- b) per gli enti morali, dal legale rappresentante,
- c) per le società commerciali, legalmente costituite, da chi, a termini dello statuto o dell'atto costitutivo, ha la firma sociale,
- d) per le società estere, da chi le rappresenta nel a Repubblica

Per le associazioni, per i condomini, e per le società e le ditte, diverse da quelle indicate nel precedente comma, anche se esistenti soltanto di fatto, è obbligato alla dichiarazione l'associato, il condomino o il socio o il componente la ditta, che sia amministratore anche di fatto. Se l'amministratore manca, sono obbligati alla dichiarazione tutti coloro che fanno parte della associazione, del condominio, della società o della ditta, ciascuno per la propria quota.

Nei casi indicati nelle lettere b), c) e d) del primo comma, e nel secondo comma del presente articolo, quando gli obbligati alla denuncia sono più di uno, la dichiarazione deve essere fatta da ciascuno degli obbligati, ma la dichiarazione di uno di essi esonera gli altri.

Art 4 — Si considerano come immobili urbani i fabbricati e le costruzioni stabili di qualunque materiale costituite, diversi dai fabbricati rurali.

Sono considerati come costruzioni stabili anche gli edifici sospesi o galleggianti, stabilmente assicurati al suolo.

Art 17 — Il Nuovo catasto edilizio urbano è conservato e tenuto al corrente in modo continuo ed anche con verificazioni periodiche, allo scopo di tenere in evidenza per ciascun comune o porzione di comune, le mutazioni che avvengono.

a) rispetto alla persona del proprietario o del possessore dei beni, nonchè alla persona che gode di diritti reali sui beni stessi,

b) nello stato dei beni, per quanto riguarda la consistenza e l'attribuzione della categoria e della classe.

Le tariffe possono essere rivedute in sede di verifica periodica ed anche in dipendenza di circostanze di carattere generale o locale nei modi e nei termini da stabilirsi con regolamento, salvo quanto è disposto nel successivo art 25.

Art 20 — *Le persone e gli enti di cui all'art 3 sono obbligati a denunciare, nei modi e nei termini da stabilirsi con regolamento, le variazioni nello stato di possesso dei rispettivi immobili, che comunque implicano mutazioni ai sensi dell'art 17.*

Art 28 — *I fabbricati nuovi ed ogni altra stabile costruzione nuova di cui al precedente art 4, devono essere dichiarati all'Ufficio tecnico erariale entro il 31 gennaio dell'anno successivo a quello in cui sono divenuti abitabili e servibili all'uso a cui sono destinati, ancorchè esenti, temporaneamente o permanentemente dai tributi immobiliari ovvero soggetti ad imposta mobiliare.*

Debbono del pari essere dichiarati, entro lo stesso termine, i fabbricati che passano dalla categoria degli esenti a quella dei soggetti dell'imposta.

ESTRATTO DELLA CIRCOLARE DEL MINISTERO DELLE FINANZE N. 192 DELL'8 AGOSTO 1940

1 — Le Autorità comunali dovranno richiedere, da coloro i quali presentano istanza per l'approvazione dei progetti di nuove costruzioni e per l'autorizzazione alla esecuzione dei lavori, che, agli altri documenti normalmente richiesti, uniscano un *Foglio di segnalazione mod 39* (Catasto E U).

6 — Le disposizioni di cui alla presente circolare devono essere applicate a partire dal 1° ottobre 1940.

11
DOTT. FRANCESCO SAGONE

NOTAIO

54033 CARRARA VIA ARONTE, 7 - TEL 73003

Carrara, 24 giugno 1976

Al

COMUNE di

CARRARA

Signor Polleschi Roberto

A richiesta del Signor Roberto Polleschi nato a Carrara il 2 febbraio 1948, ivi residente, mi pregio comunicare che il medesimo, con atto da me ricevuto il 23 giugno 1976, n° 20.960 di rep., in corso di registrazione, si è reso acquirente dalla Signora Vernazza Ines Ida in Muracchioli, di un appezzamento di terreno di mq. 982, facente parte del mappale 197, foglio 96 che, in base al tipo di frazionamento allegato al suddetto atto andrà a distinguersi come segue: foglio 96, mappale 629, are (9.82).

La venditrice, al fine di consentire sul terreno in oggetto la costruzione di un fabbricato, in conformità al progetto approvato da codesto Comune, costituirà a favore del terreno in oggetto ed a carico di quello limitrofo rimasto in proprietà alla venditrice, servitù non aedificandi lungo il confine tra i due mappali 629 e 197, per una superficie di mq. 280 circa.

Distinti saluti.

982
122
1962

[Handwritten signature]

*Ente Nazionale
per l'Energia Elettrica
(Enel)*

Compartimento di Firenze

Distretto della Toscana

Zona di Massa Carrara

54100 MASSA 22/12/1975
VIA CAVOUR 23

7

Gentile Signora

I D A VERNAZZA

Via Rinchiosa

PROT N

T/CA

54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO Dichiarazione ENEL per
rilascio Licenza Edilizia

e p.c. Spett.le
Comune di Carrara
Ufficio Licenze Edilizie
54033 - C A R R A R A

Con riferimento alla Sua lettera del 16/3/1975
riguardante la richiesta di Licenza Edilizia inoltrata al Comune
di Carrara per la costruzione di un fabbricato di civile abi-
tazione, da erigersi in via Zamenhof, sul terreno distinto in Ca-
tasto con i mappali 7772/b 7779/a, del foglio 74 Sez. A.

diamo il nostro benestare, per quanto di competenza dell'ENEL, al
solo fine dell'esistenza delle opere di urbanizzazione primaria.

Distinti saluti.

ENTE NAZIONALE PER L'ENERGIA ELETTRICA (ENEL)
COMPARTIMENTO DI FIRENZE
DISTRETTO DELLA TOSCANA
Zona di Massa Carrara
11 Dicembre

Pa/Re/CA

TELEGRAMMI ENELZONA - MASSA CARRARA

N 68 74 ENE 000 6/74 M



*Azienda Trasporti
Nettexxa Urbana e Acquedotto*

6

PROT

671

CARRARA-AVENZA, II

Via G. Pietro, 2 - Telef. 57.551

28.2.1976

Risposta al foglio n

del

Oggetto **Dichiarazione liberatoria**

D I C H I A R A Z I O N E

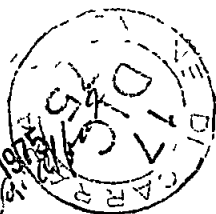
In riferimento alla domanda presentata in data 18.12.'75 dalla sig.ra Vernazza Ida, con la presente si dichiara che nulla osta per la costruzione di un fabbricato da erigersi in Marina di Carrara, Via "G. P. Hof", ~~palazzo~~ mappale 7772/a fg. 74 Sez. A.

A T N. A.
IL DIRETTORE, I. L.

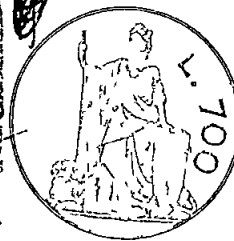
Alleg. n

--	--

11. Ann. 19 DIC. 1975
Gera



COMUNE DI CARRARA
17 DIC 1975
Prot N° 29333



Rinnovo

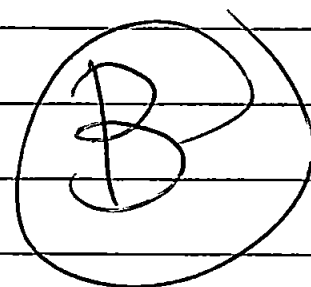
4

arch. Varian

AL SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA.

La sottoscritta Vernazza Ida, residente a Marina di Carrara, via Rinchiosa, proprietaria di un terreno sito a Marina di Carrara, via Zamenhof, distinto in catasto coi mappali 7779/ae7772/b del foglio 74 della sez. A sul quale ha presentato un progetto per la costruzione di un fabbricato ad uso abitazione

2 di
19/12/75



C H I E D E

Alla S.V. il rinnovo del progetto medesimo.

Distinti saluti.

Marina di Carrara 17/12/75

Vernazza Ida

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N° 1736

Data 18 DIC. 1975

E' rinumerabile essendo approvata
secondo il PRLE 1971

Varian
23/12/75

APPROVATO Rinnovo

4 180, 1976

IL SINDACO

giunta 1.500

PRG E. Loro Fabbr. F e al Tenere Allegato
Modello di PRG 22 DIC. 1975

Parere favorevole al rinnovo alla C.E.

22 DIC. 1975
Giovanni Alfieri
Lungini
24/11/75

Una parte del terreno del fabbricato A
è rilevabile per prima mano il presente fabbricato
Verri
27/4/76

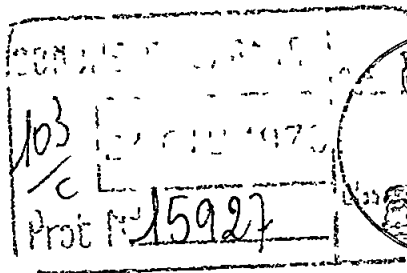
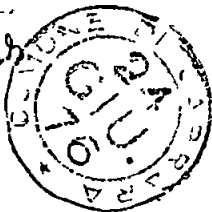
Alla C.E. 20/4/76 Felice

30 APR. 1976
Giovanni Alfieri

Commissione n° 15 del 20/4/76

Parere favorevole al rinnovo
Giovanni Alfieri Felice

Gom. aff. 11



Valore 3

Carrara 24/6/1976

Al Sig. Sindaco

Io scrivente Pollichi Roberto, nato a Carrara il 2 Febbraio 1928 ed ivi residente in Via delle Pucce al n° 89, chiedo che venga eseguita a nome suo la voltura della licenza del progetto del fabbricato B attualmente in testa alla Ligna Vernazza Ida Fus, in quanto nuovo proprietario, come da lettera allegata del notaio F. Sagone, del terreno intestato alla licenza medesima.

24/6/76
#05/01/76

28 D. 5, 1976
COMUNE DI FERRARA
UFFICIO

Protocollo n° 1145
Data 25 6 1976

Distinti Saluti

Pollichi Roberto

Vede John Pollichi con titolo del terreno

La proprietà viene integralmente al
nuovo intestatario (attendere atto definitivo)

Vede Confronto con foto o titolo
13/7/76

del quale viene vincolato una parte di area
di proprietà Vernazza a favore del progetto #418/76

W. Velamiscu

3 MAR 1978



All'ILL.mo SINDACO del COMUNE di CARRARA

Il sottoscritto POLLESCHI Roberto titolare del permesso di costruzione rilasciato da codesto Spett.le

Comune in data 4.8.76 N° 108, chiede alla S.V. il permesso per variare la posizione planimetrica del fabbricato in oggetto, come da disegno allegato.

Distinti saluti.

Polleschi Roberto

Marina di Carrara 28.2.1978

COMUNE DI CARRARA
-1 MAR 1978
Prot. N° 6938
103
CSE

Arch. Variani
Zoff
3/3/78

APPROVATO

7 MAR. 1978
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 131
Data 73 MAR. 1978

**VARIANTE
di POSIZIONE**

IN SANATORIA

*Visti un solo p. differenziale
all'alt. muraria*

3 MAR. 1978

f. J. J. J.

Trasmissione di variante di fessione
in sena e via in viale al PRG
Varianza
9/3/78

Parere favorevole ~~in~~ al P.A. in sanatoria

Luppi
9/3/78

L'ASSESSORE

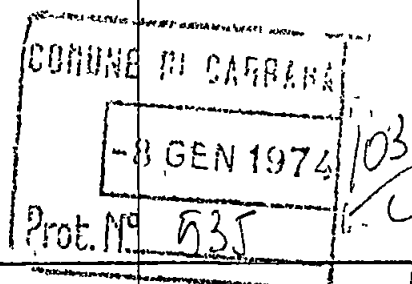
APPROVATO

9 MAR. 1978

Gen. Albrici

in Sanatoria

10 GEN. 1974



AL

SINDACO del

COMUNE DI CARRARA

Arch. Varnano
10/1/74

La sottoscritta VERNAZZA IDA, residente a Marina
di Carrara Via Rinchiosa

P R E M E S S O

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

che in data 3/10/1973 ha richiesto alla S.V. il
rilascio delle licenze edilizie intestate alla
medesima, per la costruzione di due fabbricati ad
uso abitazione a Marina di Carrara, Via Zamenhof,
da erigersi sui mappali 7772/a - 7772/b e 7779 del
F. 79 Sez. A;

Protocollo N. *54*
Data *10 GEN. 1974*

che in data 4/12/1973 la S.V. ha comunicato che
la sovrintendenza ai Monumenti e Gallerie di Pisa
non ha concesso parere favorevole alle suddette co-
struzioni, con la seguente motivazione :

"Per ragioni di tutela dell'ambiente in quanto il
volume è eccessivo rispetto ai fabbricati esistenti
nella zona";;

che nello stesso mappale in cui dovrebbero sorgere
le costruzioni di cui all'oggetto, la Sovrintenden-
za ai Monumenti e Galleria di Pisa ha concesso pa-
rere favorevole alla costruzione di un fabbricato
pure in contrasto con le norme di P.R.G. vigenti,
(in quanto doveva essere studiato l'intero isolato

per poter coprire i 3/10 del lotto e fare case a schiera), intestato alla sottoscritta ed aventi le seguenti caratteristiche :

Superficie scoperta mq. 600

Volume mc. 4.000

altezza ml. 8.00

(data 27 Luglio 1972 n. 10633);

che per di più risulta alla r chiedente che nella zona la Sovrintendenza ha invece concesso nei terreni limitrofi la prescritta autorizzazione a fabbricati con volume uguale o superiore a quelli di cui in oggetto e precisamente :

1) RAVOTTO ERASMO , . . .

2) FERRARI - SANTINI . . .

3) MAGNANI - MARCHINI . . .

4) CALCHINI

5) PARDI UMBERTO . . .

6) BIZZARRI - GIACOMELLI

7) BRUZZI PAOLO, CARLA, MARSILI AMELIO e BELLICH

ALBINA

Fabbricati tutti edificati entro un raggio di ml. 300 dai mappali di proprietà della sottoscritta, tutti ricadenti nella stessa tipologia di P.R. G. 71 (zona edilizia F).

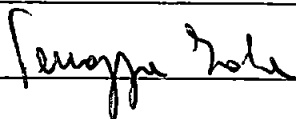
CIO' - PREMESSO

Interpella la S.V. perchè venga richiesto alla
Sovrintendenza ai Monumenti e Gallerie di Pisa di
modificare le proprie decisioni, frutto, apparente
mente, di un errore o di un equivoco.

Attende una cortese risposta entro il termine del
corrente mese, dovendo altrimenti ricorrere all'
Autorità competente affinchè siano accertati i fat
ti di cui sopra.

Ossequia e ringrazia.

VERNAZZA IDA



Carrara, li 8/1/1974