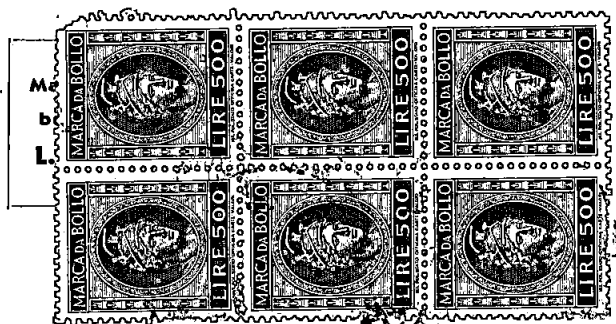


arch. Variani

20/81 P.C.



Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di

APPROVATO
 7 DIC. 1982
 CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE COMUNE DI CARRARA PROT. N. 1884 13 MAG. 1982	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO ANNO 197
ARRIVO ALL'URBANISTICA COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 1884 Data 13 MAG. 1982	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R.A.N. 403 1980 VISTO

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione.

I sottoscritt

☐ in aumento di volume☒ in diminuzione di volume☐ alla distrib. interna e prospetti

Proprietari della costruzione BNC FST 49418 B8322 BNC HES 34764 B8322	Sig./ri BIANCHI FAUSTO nato a Canare Li 18.8.1943
	BIANCHI MARISA nato a Canare Li 24.5.1934
Progettista delle opere Cisc. PNN FNC 46D20 B832M	Sig. Geom. FRANCESCO PENNUCCI 11 di professione
	residente VIA VII LUGLIO, 5 Via Civ. N.
	iscritto all'Ordine Professionale della N. Ord.

chiedono alla S. V. la licenza di VARIANTE (A) all'ampliamento
 alla licenza di costruzione rilasciata il 28.11.80 N. 7
 per un fabbricato ad uso (B) abitazione sito a Avenza

Ubicazione della costruzione	Località Avenza Via Prov. Avenza Sassu 130
	Mappale 727 - 728.946.22 Sezione Foglio 64

Allegano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. Pennucci Francesco nato a Canare 11 20.4.46
	domiciliato in Canare Via VII Euglio N. 5
L'Impresario	Sig. economia nato a 11
	domiciliato in Via N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 7.12.87
 è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 10.12.87
 è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
 è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

2 3 GIU. 1982 VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI	4 GIU. 1982 VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
29/x/82 <i>[Signature]</i>	NON ABBISOGNA DI VISTO Carrara il 21/6/82 <i>[Signature]</i>

Descrizione delle opere

		Licenza	1° variante	2° variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	1900 ~	1900 ~	
Superficie coperta	mq.	194	194	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{9}$	$\frac{1}{9}$	$\frac{1}{9}$	
Volume esistente (E)	mc.	600	600	
Volume approvato	mc.	176	141 + 29 = 170	
Volume totale (F)	mc.	776	770	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	776	770	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0.39	0.40	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	10	10	
	Lato Ovest ml.	5 corsuro	5 corsuro	
	Lato Nord ml.	10	10	
	Lato Sud ml.	10	10	
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
PIANI	N.	1	1	
ALTEZZA	ml.	400	380	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	100	100	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	194	194	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1900	1900	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2.90	2	7	4		2.90	2	7	4						
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☒ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Tipo di frazionamento ☐ Cessione del terreno ☐ Contratto ☐ Certificato catastale ☐ Varie
-----------------------------	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del _____ N. _____

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del _____ N. _____

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Ricordo richiesto

P. favorevole

L'UFFICIALE SANITARIO

li 4/6/82
 7/6/82
[Firma]

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 31/5/82
Fini

Informativa di P. R. G. C. 71 Zone Rurale

La variante comporta un lieve aumento di volume verso Cassin-
che non comporta ~~nessun~~ accrescimento di potere rispetto
NOTA DELL'INGEGNERE CAPO agli ancorpi già esistenti. E' tale da
con la Pref. Regionale N° 10177

V. an. 2/6/82

Parere favorevole alla C.E.

Ilidh

8 GIU. 1982

Ilidh
3/6/82

FL 7-6-82 - CE

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 23 del 16/1/82)

Parere favorevole

Ilidh

L'INGEGNERE

V. an. 2/6/82

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li 7 DIC. 1982
Ilidh

IL SINDACO