



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot n° 34410/2992
09/09/2004

RACCOMANDATA A R

Prot. 51350
7-11-07

e, p c

A RADICCHI DIRIO -BELLINI M
VIA TURIGLIANO 11
54033 CARRARA

A ALBERTI GEOM ROLANDO
VIA ARONET 7
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 77, 79 e 84 della
L R 03 01 05 n° 1
RIF 562/04-DIA

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L R 03 01 05 n° 1 e s m i , pervenuta in data 09/09/2004 per la realizzazione di lavori di RIFACIMENTO COPERTURA sull'immobile sito in CARRARA VIA TURIGLIANO 11 e distinto catastalmente al foglio 71 mappale/i 437, visto la scadenza del termine di cui all'art 84 comma 4 della L R 01/05 , si informa che entro il 20 giorni dal ricevimento delle medesima, occorre presentare, da parte del denunciante , dichiarazione di **FINE LAVORI** (data certa) con allegata certificazione di eventuale variazione catastale, e Dichiarazione di **CONFORMITA'** da parte del tecnico asseverante (con l'uso dei modelli predisposti dall'Ufficio scaricabili dal sito www.comune.carrara.ms.it)

Carrara, 6 novembre 2007

Istruttore Tecnico
(Marinello geom Veniero)

COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno,1
Settore Urbanistica - U O Controllo del Territorio
telefono 0585 641327 - Fax 0585 641381 - e-mail vmarinello@comune.carrara.ms.it

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 Mod 23 VP MOD 01304 (EX W8402E) SI [3] Ed 07/05

Da restituire a



--	--	--	--	--

Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

										6818	
Numero											

Data di spedizione 8 NOV. 2007 Dall'ufficio postale di _____

562/04-DIA
RADICCHI DIRIO -BELLINI M
VIA TURIGLIANO 11
54033 CARRARA

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09/04/01
• Invii multipli a un unico destinatario
Sottoscrizione rifiutata



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-
Urbanistica

prot n° 34410/2992
Carrara 9 settembre 2004

*prot n° 34876
11/09/04*

e, p c

A RADICCHI DIRIO -BELLINI M
VIA TURIGLIANO 11
54033 CARRARA

A ALBERTI GEOM ROLANDO
VIA ARONET 7
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52 e pervenuta in data 09/09/2004 per la realizzazione di lavori di RIFACIMENTO COPERTURA sull'immobile sito in CARRARA VIA TURIGLIANO 11 e distinto catastalmente al foglio 71 mappale/i 437, si comunica, in osservanza della L 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr Tec Marinello Geom Veniero presso l'U O "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30 Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 34410/2992 del 09/09/2004 - d i a n° 562/04-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L R 52/99

Carrara, 9 settembre 2004

Amm Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Controllo del Territorio
Telefono 0585 6411 – Fax 0585 641296 – e-mail Vmarinello@comune carrara ms it



COMUNE DI CARRARA

*Assetto del Territorio-
Urbanistica*

prot n° 34410/2992
Carrara 9 settembre 2004

A RADICCHI DIRIO -BELLINI M
VIA TURIGLIANO 11
54033 CARRARA

e, p c

A ALBERTI GEOM ROLANDO
VIA ARONET 7
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52 e pervenuta in data 09/09/2004 per la realizzazione di lavori di RIFACIMENTO COPERTURA sull'immobile sito in CARRARA VIA TURIGLIANO 11 e distinto catastalmente al foglio 71 mappale/1 437, si comunica, in osservanza della L 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr Tec Marinello Geom Veniero presso l'U O "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30 Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 34410/2992 del 09/09/2004 - d i a n° 562/04-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L R 52/99

Carrara, 9 settembre 2004

Amm Ferrarì Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Controllo del Territorio
Telefono 0585 6411 – Fax 0585 641296 – e-mail Vmarinello@comune carrara ms it

spazio riservato al protocollo generale		spazio riservato al protocollo di settore	
COMUNE DI CARRARA 18 SET. 2004 Prot n° 34410		Cat. 103 Clas.	COMUNE DI CARRARA 17 SET. 2004

☐ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° /	☐ VARIANTE ai sensi art 9, comma 3, L R 52/99 alla D I A N° /	☐ VARIANTE ai sensi art 32 L R 52/99 alla D I A N° /	☐ VARIANTE ai sensi art 39 L R 52/99 alla D I A N° /
--	--	---	---

Prot n° 2992 del 17 SET. 2004

ASSEGNATA ALL' U.C.
CONTROLLO DEL TERRITORIO

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' Art. 2, comma 2, lettera b), L.R. 14.10.1999 n° 52 Art. 9, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52
--

I sottoscritti

RADICCHI DIRIO, nato a MASSA il 04 settembre 1925 e residente in Carrara, Via Turigliano n° 11 (C F RDC DRI 25P04 F023U),

e

BELLINI MIRELLA, nata a CARRARA il 02 agosto 1927 e residente in Carrara, Via Turigliano n° 11 (C F BLL MLL 27M42 B832F),
nella loro qualità di proprietari

con l'impegno, comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIANO

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L R 14 10 1999 n° 52, sue successive modificazioni ed integrazioni, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere

Responsabile del procedimento

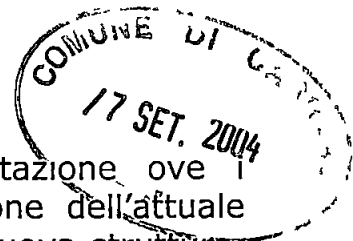
562

1

è

nominato

Gen. Marzulli
IL DIRIGENTE



rifacimento della copertura al fabbricato di civile abitazione ove i sottoscritti risiedono, da eseguirsi mediante la sostituzione dell'attuale struttura lignea portante, non più idonea allo scopo, con nuova struttura. Con l'intervento di cui sopra verrà modificata la sagoma attuale della copertura (*Oggi a padiglione*) realizzando una struttura a due falde con timpani terminali sui lati Massa e Sarzana

I lavori di cui sopra saranno realizzati sull'immobile posto in Carrara, località Turigliano, Via Turigliano n° 11, censito catastalmente al foglio 71, mappale 437, con destinazione d'uso residenziale, producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione

- Documentazione fotografica
- Relazione tecnica asseverata
- Elaborato grafico composto da n° 2 tavole (*Stato attuale e Stato di Progetto/Sovrapposto*).
- Ricevuta di versamento della somma di € 25,82 a titolo di diritti di segreteria.

Per lo scopo di cui sopra,

DICHIARANO

che il Progettista dei Lavori ed il Direttore dei Lavori è il Geom. Alberti Rolando, nato a Carrara il 18 agosto 1952 e residente a Carrara/Avenza in Via Vico Fiaschi n° 53 (C F LBR RND 52M18 B832E), iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al n° 696, con studio professionale in Carrara, Via Aronte n° 7/B (tel 0585 / 70539 - fax s.n.),

che le opere saranno eseguite in economia diretta,

che l'intervento non e' soggetto all'ambito di applicazione del D Lgs n° 494/96;

di essere edotti che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, della L.R. 14 10.1999 n° 52, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività,

di essere edotti che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 4, della L.R. 14 10.1999 n° 52, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni,

di essere edotti dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 1, della L.R. 14 10 1999 n° 52, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato,

di essere edotti dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 3, della L.R. 14.10.1999 n° 52 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art. 11, comma 2, della L.R. 14.10.1999 n° 52, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato,

che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi,

Carrara, lì 04 agosto 2004

I proprietari

Radicchi Dario *Radicchi Dario*
Bellini Mirella *Bellini Mirella*

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

L 4 Gennaio 1968 n° 15
D.P.R. 20 Ottobre 1998 n° 403

Il sottoscritto Radicchi Dario, nato a Massa il 04 09 1925 e residente in Carrara / Avenza Via Turigliano n° 11 (C F RDC DRI 25P04 F023U)

essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

D I C H I A R A

ai fini della titolarità di cui all'art 4 della L 28 1 1977 n°10, di essere proprietario dell'immobile cui la presente denuncia di inizio attività si riferisce, e che lo stesso immobile ha trovato edificazione in epoca antecedente il 1942.

Carrara, lì 04 agosto 2004

Il dichiarante

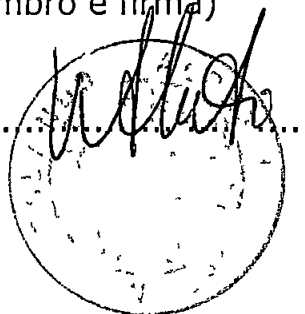


Radicchi Dario

(nel caso in cui la presente non venga sottoscritta alla presenza del funzionario addetto si allega copia fotostatica del documento d'identità)

A conferma dell'accettazione dell'incarico ricevuto

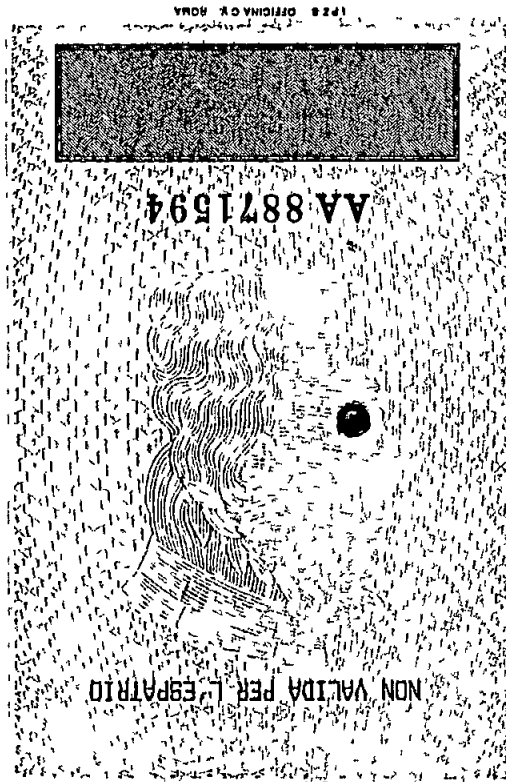
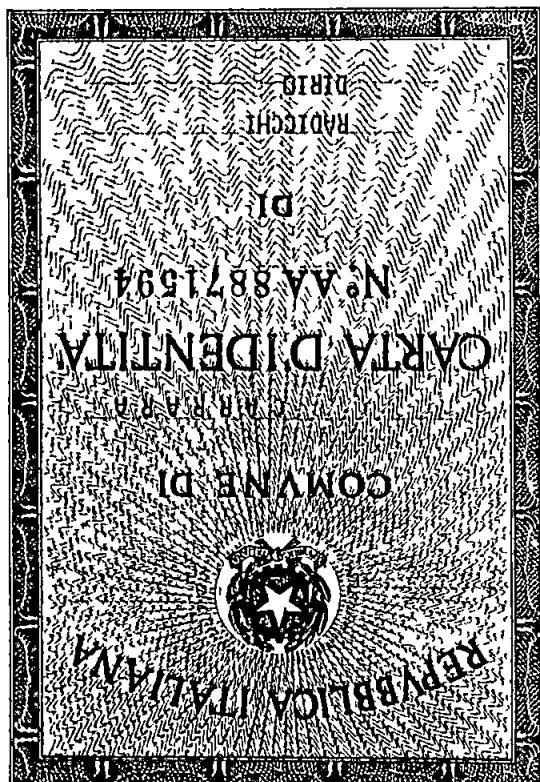
IL DIRETTORE DEI LAVORI
(timbro e firma)



Cognome **RADICCHI**
 Nome **DIRIO**
 nato il **04/09/1925**
 (atto n **1083** 1s)
 a **MASSA**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **VIA AURELIA**
 Stato civile **CO** **BELLINI MIRELLA**
 Professione **PENSIONATO**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,73 m.**
 Capelli **BIANCI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari
 La presente ha la durata di cinque anni
 dal giorno del rilascio


 Firma del titolare **Dirio Radicchi**
CARRARA **14/10/1996**
 Impronta del dito
IL PRESIDENTE
CIRCONSCRIZIONE DI 8
(Arch. Bruschi Maurizio)





**RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'
Art. 9, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52**

Il sottoscritto Geom. Rolando Alberti nato a Carrara il 18 agosto 1952, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al n° 696, (Cod. Fisc. LBR RND 52M18 B832E), con studio professionale in Carrara, Via Aronte n° 7/B (Tel. e Fax 0585 / 70539), in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dai Sigg.ri RADICCHI DIRIO e BELLINI MIRELLA, residenti in Carrara/Avenza, Via Turigliano, n° 11

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

- 1) che le opere oggetto della presente d.i.a. saranno eseguite sull'immobile posto in Carrara/Avenza Via Turigliano n° 11, censito catastalmente al Foglio 71, mappale 437, **con destinazione d'uso attuale residenziale monofamiliare**, consistono nel rifacimento della copertura al fabbricato di civile abitazione ove i proprietari risiedono, da eseguirsi mediante la rimozione dell'attuale struttura lignea portante, e la sua sostituzione con nuova struttura in legno. Con l'intervento di cui sopra verrà modificata la sagoma attuale della copertura (*Oggi a padiglione*) realizzando una struttura a due falde con timpani terminali sui lati Massa e Sarzana, e pertanto rientrano nella tipologia d'intervento di cui **all'art. 4, comma 2, lettera c) (Interventi di restauro e di risanamento conservativo)** della L.R. 52/99, sue successive modificazioni ed integrazioni
- 2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è preesistente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà del proprietario, allegato alla presente,
- 3) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non ricorrono le condizioni di cui all'art. 4, comma 5, della L.R. 14.10.1999 n° 52, sue successive modificazioni ed integrazioni,
- 4) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente R.U. classifica come segue.
Regolamento Urbanistico: Aree di rispetto e vincolo.
- 5) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447, l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici

- 6) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412, il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,
- 7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche, l'obbligo della redazione del progetto, e del deposito presso il locale Genio Civile di Massa Carrara
- 8) che l'immobile/area/edificio descritto al precedente punto 1) non è soggetto alle disposizioni di cui alla L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236.
- 9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,
- 10) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494
- 11) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 19, comma 1, della L.R. 52/99 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo IV della L.R. 14.10.1999 n° 52, sue successive modificazioni ed integrazioni

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52, sue successive modificazioni ed integrazioni, il sottoscritto Progettista dei Lavori assevera, con la presente, la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 5, della L.R. 14.10.1999 n° 52, sue successive modificazioni ed integrazioni, il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

--- o ---

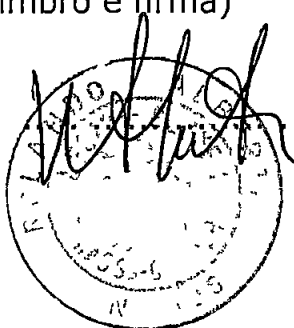
Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

- 1) relazione tecnica asseverata,
- 2) elaborati di progetto completi delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),
- 3) stralcio catastale ed aerofotogrammetrico recante indicazione del fabbricato in oggetto.
- 4) documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto,
- 5) relazione geologica e/o geotecnica,
- 6) progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74,
- 7) quietanza n° 6350 del 16 09.2003 di versamento della somma di € 25,82 presso l'Esattoria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività

Carrara, lì 04 agosto 2004

IL PROGETTISTA DEI LAVORI
(timbro e firma)

.....



RISERVATO ALL'UFFICIO

Verifica dell'intervento

.

..

..

.

Il sottoscritto valuta che:

☐ L'INTERVENTO ED IL PROGETTO SONO CONFORMI ALLE
PRESCRIZIONI URBANISTICHE, EDILIZIE, IGIENICO-SANITARIE E DELLA
SICUREZZA

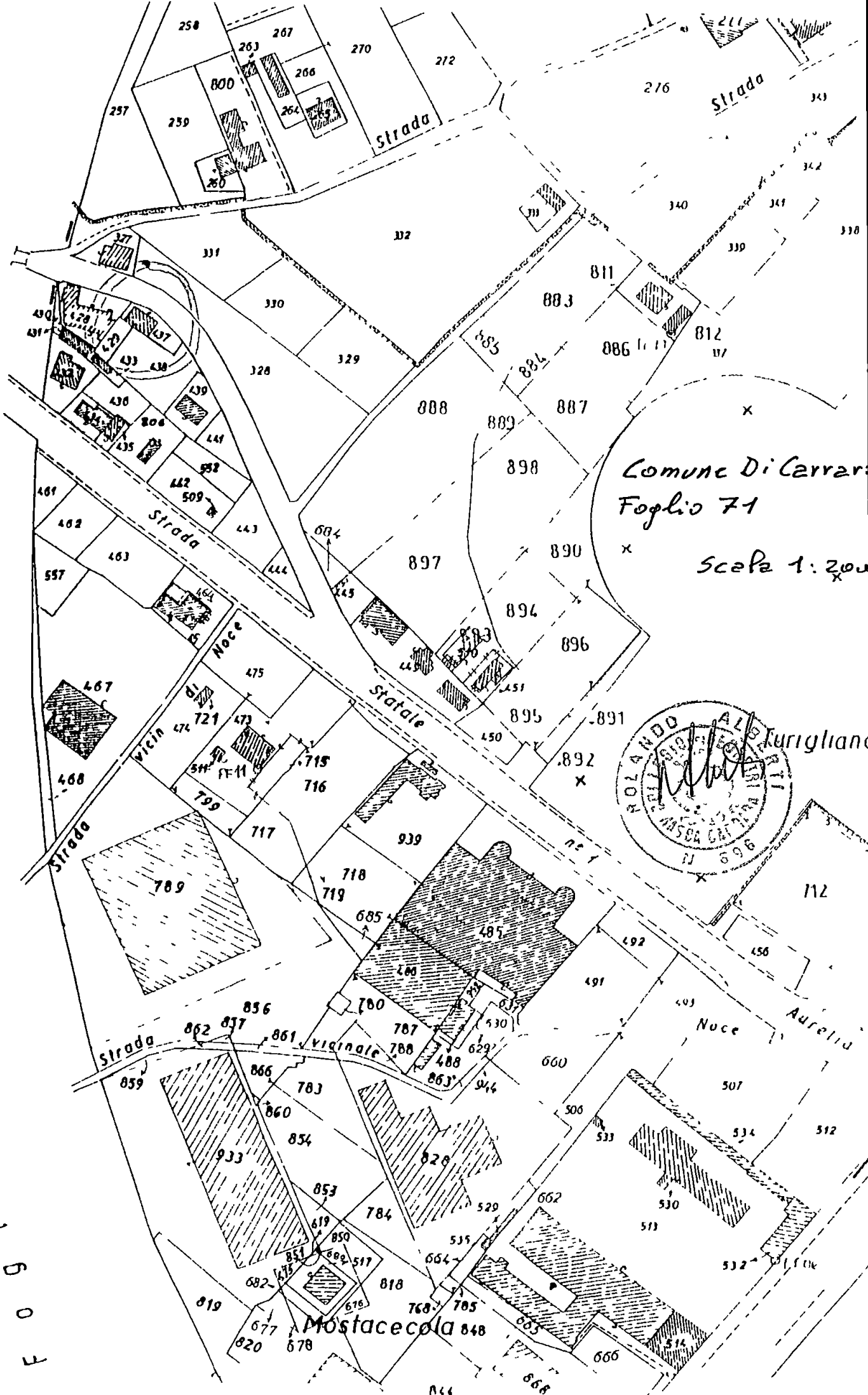
☐ L'INTERVENTO ED IL PROGETTO NON SONO CONFORMI ALLE
PRESCRIZIONI URBANISTICHE, EDILIZIE, IGIENICO-SANITARIE E DELLA
SICUREZZA

Carrara, lì

Il Responsabile del Procedimento

... ..

Foglio 71



Comune Di Carrara
Foglio 71
Scala 1:2000

ROLANDO ALB. Turigliano
M. 696

Mostaccola

Geom. Rolando Alberti

Via Aronte n° 7
54033 CARRARA (Ms)
Tel 0585 / 70539



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Committenza: Sigg.ri RADICCHI DIRIO e BELLINI MIRELLA

Via Turigliano, n° 71
Carrara / Avenza (Ms)

Progettista: Geom. Rolando Alberti

Via Aronte, n° 7
Carrara (Ms)

OGGETTO: Denuncia di Inizio Attività.



CASSA DI RISPARMIO DI CARRARA S P A.

SERVIZIO TESORERIA ENTI

FL	ENTE	ESERCIZIO
1	1010	2003

QUIETANZA DI RISCOSSIONE
FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE
T01 SR TIFO CONT. O DESTINAZIONE F

N
6350

RIFERIMENTI 1 17 95

N OPERAZIONE	DATA OPERAZ	N ORDINATIVO	A C	E/U	CAPITOLO	ART
21434	16/09/03	5251 PR				

VERSANTE RADICCHI DIRIO
A FAVORE DI COMUNE CARRARA

CAUSALE VERSAMENTI PER D.I.A. DI MS

IMPORTO

25,82

RICONSI Euro VENTICINQUE/82

16/09/03
CASSA DI RISPARMIO DI CARRARA S.p.a.
01 16 SET. 2003 17
CARRARA

TOTALE SPESE

0,00

25,82

BOLLI ESENTE

COMMISSIONI

IMPORTO DA RICHIEDERE

L OPERATORE

AVVISO ALL' ENTE PER OPERAZIONE DA REGOLARIZZARE CON MAND O REV. A COPERTURA

16 SET 2003
CARRARA

Foto n° 1 – Vista del fabbricato da Via Turigliano (Lato monti)



Foto n° 2 – Vista del fabbricato da Via Turigliano (Lato monti)



Foto n° 3 – Vista del fabbricato da Via Turigliano (Lato monti / Massa)

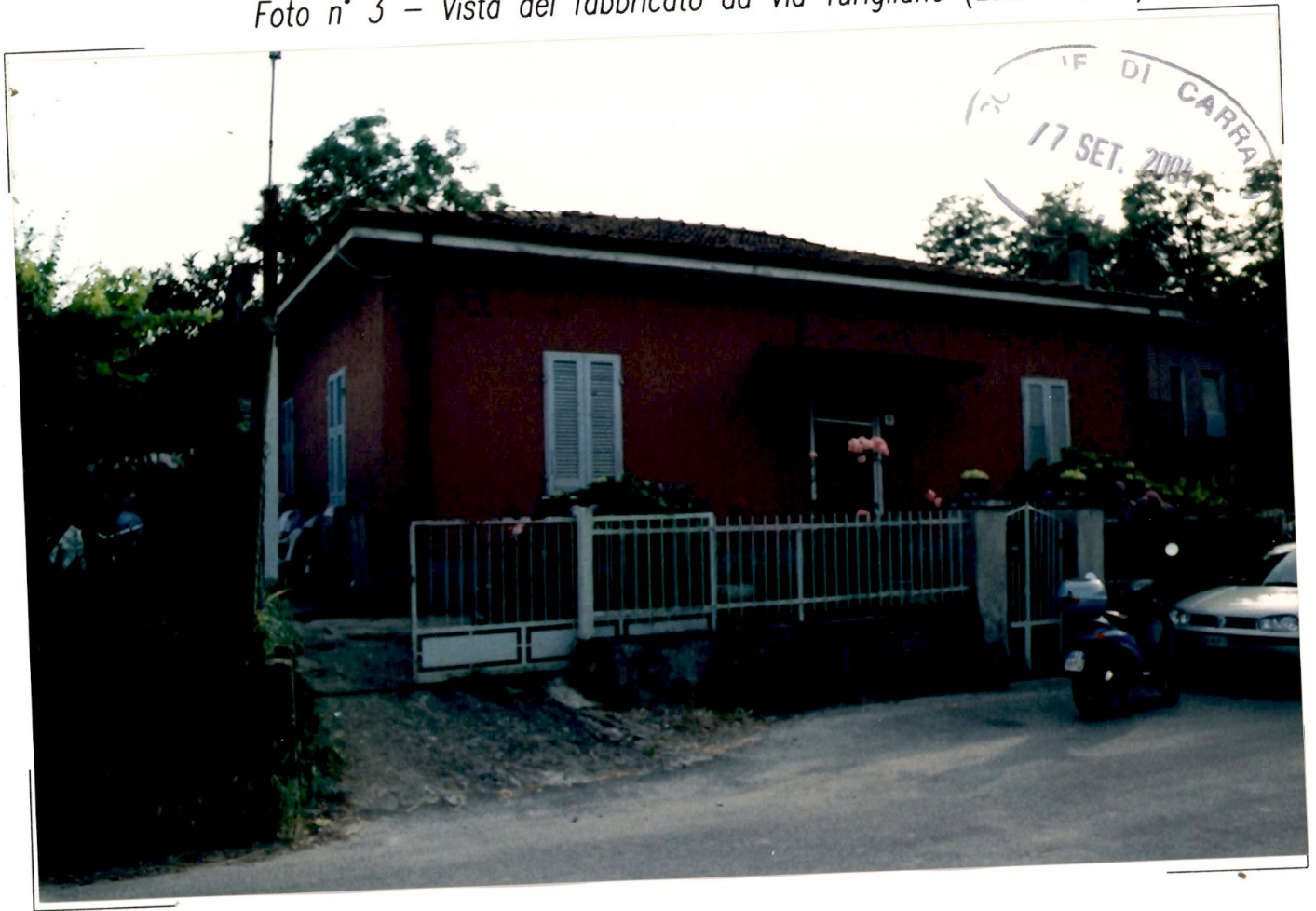


Foto n° 4 – Vista parziale del fabbricato dal retro (Lato mare)

