



**CASSA
DI RISPARMIO
DI FIRENZE**

Sede Sociale e Direzione Generale: Firenze
Cassa di Risparmio di Firenze S.p.A.
Piazzale L. 241 50133-50134
Reg. Soc. Tribunale di Firenze n. 1/12
Codice Fiscale e Part. IVA 04325191225

Servizio della Riscossione dei Tributi
Concessione della Provincia di Massa Carrara
Gestione Cassa di Risparmio di Firenze

QUIETANZA

Codice Contribuente		Denominazione				Esercizio EM T C	
61-142.930		CORSINI DANTE				93-31-12	
Tributo	Anno	Rata	Importo Tributi (1)	Mora (2)	Mora Arretrata (3)	Compensi (4)	Dritti e Rimborsi Spese (5)
0000			2620832				2620832
Data		N. quietanza		Ora	Bollo (6)	Totale Generale (1+2+3+4+5+6)	
9/02/93		93EA610004126		9.12	0	2.620.832	

Imposta di bollo assolta in modo virtuale
aut. Int. Finanza di Firenze n. 204688 del 14-11-85

Il Cassiere



COMUNE DI CARRARA

CAP 54033

Ufficio Urbanistica-Nucleo Operativo

N di prot

All' Ufficio Tasse e Tributi

Risposta a nota n

del

Sede
=====

Allegati n

OGGETTO Riscossione oneri di
concessione - Condonò -

Si comunica che le seguenti ditte:

- CORSINI Dante - Fossone via Belucara;
- ~~NARDI Anacleto~~ - ~~Marina via Comano;~~ (VERSATI ONER - CONCESSIONE n° 217/92)
- SPADA Eneo - Stadio via Ordonez;
- MASETTI Flora - S. Antonio via B. Partigiane

non risulta abbiano provveduto, nonostante i vari solleciti dell'Ufficio scrivente, al versamento delle somme dovute a titolo di oneri di concessione derivanti dalla sanatoria di abusi edilizi (L.47/85).

Quanto sopra affinché venga attivata la procedura per la riscossione coatta delle somme dovute comprensive delle maggiorazioni di Legge.-

Il Coordinatore al Nucleo Op.
geom. Claudio MARCHI

V.to il Dirigente 1° Dip.

Arch. Claudio VARRIANI



COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

RACCOMANDATA

Ufficio CONDOMIO EDILIZIO

N° 12956 di prot. 2039

Risposta a nota n° 88 del

Allegati n°

OGGETTO Richiesta sanatoria edilizia -
 n° progressivo
 - Pratica n° 444
 presentata il
 - Richiesta documentazione integrativa.

SIG. CORSINI DANTE

VIA PELUCARA, 10
FOSSONE B.

54033 CARRARA

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

- ☒ n° 1 marche da bollo da f. 3.000 cad.,
- ☐ stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☐ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;
- ☐ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1/100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;
- ☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi,
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☐ ricevuta dell'U.T.E. con n° copie planimetrie catastali,
- ☐ conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione (%) f. + 10% in ragione d'anno;

☒ PARERE G.C. x L. 64/74
COMPLETAMENTE ELABORATI GRAFICI

IL SINDACO



MUNE DI CARRARA

54033

COPIA

CONDONO EDILIZIO

0234 di prot 3634

osta a nota n

del

Sig. Corsini Dante
Via Pelucara, 10
FOSSONE (Carrara)

giati n

ETTO Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo 0073714809
- Pratica n° 444
presentata il 18/1/1986.
Richiesta documentazione in-
tegrativa.

RACCOMANDATA

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

Da una prima istruttoria della pratica risulta che

- ☒ mancano n° 3 marche da bollo da f. 3.000 cad.;
- ☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria,
- ☒ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato,
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia,
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi,
- ☐ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio),
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia.

IL SINDACO

COMUNE DI CARRARA

Carrara, li 21 DIC. 1985

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Oggetto Sanatoria abuso EDILIZIO pratica n. 444
del 18-1-1986

Al Sig. CORSINI DANTE

VIA PELUCARA, 10

54031 AVENZA

CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.-

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita:-

- ONERI DI URBANIZZAZIONE L. 884.000 -

- PERC. COSTO DI COSTRUZIONE L. 247.000 -

Totale L. 1128.000 -

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Comunale con reversale n. 4394-4395; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.85 n. 47 in caso di ritardo. ***

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 giorni dal ricevimento della presente.-

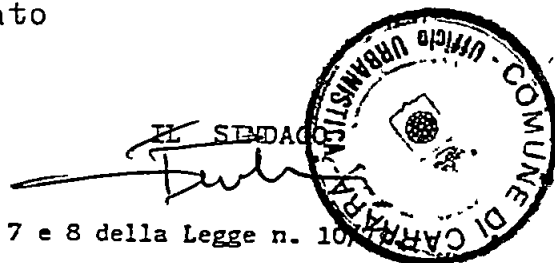
Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10 % (art. 2 Legge Regionale 51/85).-

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA L. 5.000.-
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE -
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI -
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201 -
- Si riceve: Lunedì Giovedì Sabato

E' ammesso il convenzionamento di cui agli art. 7 e 8 della Legge n. 10

*** Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28 Febbraio 1985 - n. 47 comporta a) l'aumento del contributo in misura pari al 20 per cento qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi centoventi giorni; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni.-



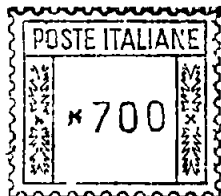


Mod 23-I (per l'infornco) (1985) Cod 008400

AMMINISTRAZIONE P. T.



AVVISO DI RICEVIMENTO COMUNE DI
54033 CARRARA
(MS)



Lmae 404 n 81890

DA RESTITUIRE A UFFICIO URBANISTICA N.º
COMUNE

N.B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

Rif CORSINI DANTE (444).

54033

CAP

OPERT URBANIZZAZIONE
CARRARA

LOCALITÀ

MS

SIGLA PROV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE



della

del

N

10682

di

15 GEN 1990

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

spedit il

☐ Assicurata ☐ Pacco

dall'Ufficio di

CARRARA

indirizzato a

CORSINI DANTE

VIA PELUCARA, 10 FOSSE B. 54033

CARRARA

Dichiaro di aver ricevuto quanto indicato il
riscosso

17/1

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento



Firma *Rom. Cur.*

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

10029



COMUNE DI CARRARA

P.1448
8.1.90

Carrara, 21 DIC. 1989

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Oggetto. Sanatoria abuso EDILIZIO pratica n. 444
del 18-1-1986.

Al Sig. CORSINI DANTE

VIA PELUCARA, 10

54031 ALENZA

CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.-

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita:-

- ONERI DI URBANIZZAZIONE L. 884.000 -

- PERC. COSTO DI COSTRUZIONE L. 244.000 -

Totale L. 1128.000 -

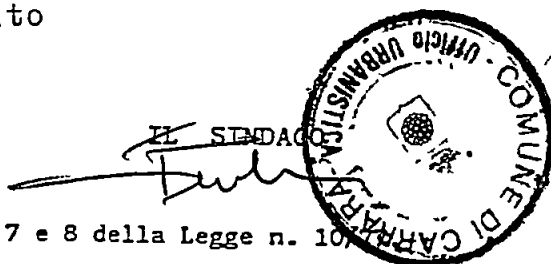
La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Comunale con reversale n. 4394-4395; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.85 n. 47 in caso di ritardo. ***

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 giorni dal ricevimento della presente.-

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10 % (art. 2 Legge Regionale 51/85).-

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA L. 5.000 -
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE -
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI -
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT 1/201 -
- Si riceve: Lunedì Giovedì Sabato



E' ammesso il convenzionamento di cui agli art. 7 e 8 della Legge n. 107/82

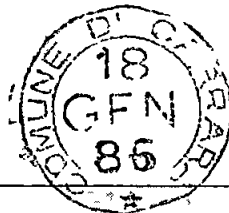
- *** Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28 Febbraio 1985 n. 47 comporta:
- a) l'aumento del contributo in misura pari al 20 per cento qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi centoventi giorni;
 - b) l'aumento del contributo in misura pari al 50 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni;
 - c) l'aumento del contributo in misura pari al 100 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni.-

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	444



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



B	N PROGRESSIVO	0073714809
---	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>Corsini</u>			
NOME <u>Dante</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE		<u>CRS ANT 44A19 B832K</u>	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	<u>CARRARA</u>	<u>MS</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		CAP	
<u>Fossone - Via Pelucara, 10</u>		<u>541031</u>	
NATURA GIURIDICA		<u>1</u>	
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
<u>M</u>	<u>191011944</u>	<u>2</u>	<u>5</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
<u>CARRARA</u>			<u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
<u>1</u>	<u>4</u>	<u>10</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	1	324000			900	/
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		324000			900	/
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune 1 ☐ SI 2 ☒ NO In altro comune 3 ☐ SI 4 ☒ NO						

Data _____

Firma del richiedente Dante Corsini

**CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE**

di un versamento

di L

150 000

Lire

Quattrocentocinquanta mila

sul C/C N 255 000

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P T

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da Corsini Dante

residente in Carrara, Via Pelucera, 10

Codice Fiscale CRS ANT 44A19 B832K

A C/C POSTALI

1

addi

AVENZA

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

543 20 DIC 85

L'UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N

del bollettario ch 9

data

progress

Spazio per la causale del versamento

(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore di Enti e Uffici pubblici)



VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE



VERSAMENTO RATEALE

RATA N





Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	h h h

B	N PROGRESSIVO	007 3714 8019
---	---------------	---------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>CORSINI</u>			
NOME <u>DANTE</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>CRS ANT 44A19 B832K</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>Fossone - Via Pelucara, 10</u>		CAP <u>54031</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>1</u> mese <u>9</u> anno <u>01</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>5</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>4</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>10</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u> </u>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà <u>1</u> ☒	Locazione <u>3</u> ☐		
Possesso ad altro titolo reale <u>2</u> ☐	Altro (specificare) <u>4</u> ☐		
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali <u>1</u> ☐ SI <u>2</u> ☒ NO			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA — da privati <u>1</u> ☐ — da impresa di costruzioni <u>2</u> ☐ — da altra impresa <u>3</u> ☐ — da altri <u>4</u> ☐			
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <u>5</u> ☐			
3 COSTRUITA IN PROPRIO <u>6</u> ☒			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u> </u>			
NOME <u> </u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u> </u>	PROVINCIA (sigla) <u> </u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u> </u>		CAP <u> </u>	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata <u>1</u> ☒ NO <u>2</u> ☐ SI con lottizzazione autorizzata e convenzionata <u>3</u> ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA-OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO Fossone - Via Pelucara, 10	CAP 54031	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS
--	---------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa	67	numero/i di mappa	800		
- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa		numero/i di mappa			
subalterno					

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☒ Anno di ultimazione 19 **81**

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile

1 ☐ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA-OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra	n		— Superficie	
(compreso il seminterrato)			- utile abitabile	
— Piani entroterra	n		(compresi gli accessori interni alle abitazioni) (Su)	mq
— Volume totale	mc		- per servizi ed accessori	
(vuoto per pieno)			(esclusi gli accessori interni alle abitazioni) (Snr)	mq
			Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)	1 ☐ 2 ☐

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2 -	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 5 000 mq	L 25 000 mq	L 36 000 mq
Tipologia 2	L 3 000 mq	L 15 000 mq	L 25 000 mq
Tipologia 3	L 2 000 mq	L 12 000 mq	L 20 000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 36 000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 9,00

3) Superficie non residenziale mq 1,1 x 0,6 =

mq 1,1

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 9,00

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 36 000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 324 000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1,1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 1,1

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire 000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co. 6)

Lire 000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 324 000

16) Somma versata in data

giorno mese anno
1 9 8

- in unica soluzione

Lire 000

- 1ª rata

Lire 000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Documentazione fotografica

Dichiarazione sullo stato dei lavori

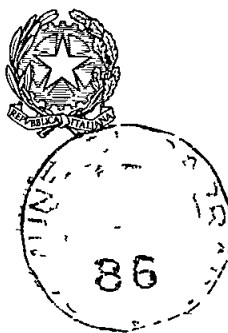
Planimetria catastale

Data

Firma del richiedente

Piero Brini

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	664



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

B	N PROGRESSIVO	0073714809
---	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>CORSINI</u>			
NOME <u>DANTE</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>CRS ANT 44A19 B832K</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>Fossone - Via Pelucara, 10</u>		CAP <u>541031</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>1</u> mese <u>9</u> anno <u>01</u> <u>19</u> <u>4</u> <u>4</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>5</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>4</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>10</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u> </u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	1	324.000			900	/
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		324.000			900	/
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune		1	☐ SI	2	☒ NO	In altro comune
						3 ☐ SI 4 ☒ NO

Data

Firma del richiedente



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	h h 9

B	N. PROGRESSIVO	007 3714 809
---	----------------	--------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE CORSINI			
NOME DANTE			
NUMERO DI CODICE FISCALE CRS ANT 44A19 B832K			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) CS	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO Fossone - Via Pelucara, 10		C A P 54031	
NATURA GIURIDICA			1
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) M	DATA DI NASCITA giorno 1 mese 9 anno 01	STATO CIVILE 2	TITOLO DI STUDIO 5
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA CARRARA			PROVINCIA (sigla) CS
CONDIZIONE PROFESSIONALE 1	QUALIFICA 4	ATTIVITÀ ECONOMICA 10	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà 1 ☒		Locazione 3 ☐	
Possesso ad altro titolo reale 2 ☐		Altro (specificare) 4 ☐	
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☐ SI 2 ☒ NO			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Completare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☒			
PROPRIETARIO (completare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE			
NOME			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C A P	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata 1 ☒ 2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO

Tossone - Via Pelucara, 10

CAP

52031

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA (sigla)

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa numero/i di mappa
- subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A ☐ ☐
- Zona B ☐ ☐
- Zona C ☐ ☐
- Zona D ☐ ☐
- Zona E ☐ ☐
- Zona F ☐ ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico ☐ ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato ☐
- Porzione di fabbricato ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- 1 Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☒
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐
- 2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐
- 3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

- Precedente al 1-9-1967 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 ☐
- dal 30-1-1977 al 1-10-1983 ☒ Anno di ultimazione 19

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile

- 1 ☐ 2 ☐ parzialmente ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

- Piani fuori terra n
- (compreso il seminterrato)
- Piani entroterra n
- Volume totale mc
- (vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni) (Su) mq
- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni) (Snr) mq

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) ☐ 1 ☐ 2 ☐

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85 D — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni

b - Diffinitività della licenza edilizia o concessione In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera												
N. licenza o concessione Data di rilascio giorno mese anno 1 9 1 Superficie assentita mq Volume assentito mc 	— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 1 001 a 1 500 mq 5 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 1 501 a 2 000 mq 6 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 2 001 a 4 000 mq 7 ☐ — da 601 a 1 000 mq 4 ☐ — da 4 001 a 10 000 mq 8 ☐ — oltre 10 000 mq 9 ☐												
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera													
Abitazione/i utilizzate <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 33%;"><i>Proprietà e usufrutto</i></td> <td style="width: 33%;"><i>Locazione</i></td> <td style="width: 33%;"><i>Altro titolo</i></td> </tr> <tr> <td>- residenza primaria n </td> <td>- uso abitativo n </td> <td>- uso abitativo n </td> </tr> <tr> <td>- residenza non primaria n </td> <td>- uso non abitativo n </td> <td>- uso non abitativo n </td> </tr> <tr> <td>- uso non abitativo n </td> <td colspan="2" style="text-align: center;">Abitazione/i non utilizzate n </td> </tr> </table>		<i>Proprietà e usufrutto</i>	<i>Locazione</i>	<i>Altro titolo</i>	- residenza primaria n 	- uso abitativo n 	- uso abitativo n 	- residenza non primaria n 	- uso non abitativo n 	- uso non abitativo n 	- uso non abitativo n 	Abitazione/i non utilizzate n 	
<i>Proprietà e usufrutto</i>	<i>Locazione</i>	<i>Altro titolo</i>											
- residenza primaria n 	- uso abitativo n 	- uso abitativo n 											
- residenza non primaria n 	- uso non abitativo n 	- uso non abitativo n 											
- uso non abitativo n 	Abitazione/i non utilizzate n 												
e - Accatastamento													
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 													
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 1 della Sezione prima)													
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n — Piani entroterra n — Struttura portante prevalente - pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐	Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐												
Abitazioni comprese nel fabbricato n Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☐ SI 2 ☐ NO	Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐												
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE													
a Natura e consistenza													
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni - Interni alle abitazioni (Su) mq 9,00 Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) - Esterni alle abitazioni (Snr) mq 1 ☐ SI 2 ☒ NO (1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D													
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 2 della Sezione prima)													
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni) (Su) mq 39,00	Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare N piani del fabbricato 1 N abitazioni del fabbricato 1												
c - Accatastamento													
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 													

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 5 000 mq	L 25 000 mq	L 36 000 mq
Tipologia 2	L 3 000 mq	L 15 000 mq	L 25 000 mq
Tipologia 3	L 2 000 mq	L 12 000 mq	L 20 000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 36 000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 9,00

3) Superficie non residenziale mq 1,1 × 0,6 =

mq 0,66

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 9,66

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 36 000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 324 000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1,1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 8,56

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire 000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co. 6)

Lire 000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 324 000

16) Somma versata in data

giorno	mese	anno
		198

- in unica soluzione

Lire 000

- 1ª rata

Lire 000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Documentazione fotografica -

Dichiarazione sullo stato dei lavori -

Planimetria catastale

Data

Firma del richiedente

Renzo Brini



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto

DANTE CORSINI

nato a

Carrara

il 19.1.1944

abitante in via

Pelucara

N 10

località Fossone Basso

dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue

Il piccolo annesso oggetto di ampliamento interessato dalla domanda di Condono edilizio in sanatoria presentato in data 18.1.86 con prot. 444, è sempre stato utilizzato ad "abitazione", essendo originariamente costituito da cucinino e cameretta e la sua edificazione risale agli anni quaranta.

Carrara, li

- 31.5.1989

In carta ~~libera~~ per uso CONDONO
resa legale

[Signature] IN FEDE

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig
CORSINI DANTE

documento di riconoscimento

conoscenza diretta ===

del =====
previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro
in caso di dichiarazione mendace

Carrara, li



IL FUNZIONARIO

DOMANDA DI CONCESSIONE		GENERALITÀ RICHIEDENTE	
PRINCIPALE ☐ AUTONOMA ☐		Cognome o denominazione CORSINI	
N Progressivo 007374809		Nome Dante	
Modelli 47/85 completati A ☒ B ☐ C ☐ D ☐ E ☒		Residenza anagrafica Comune Foro	
		Frazione Foro Via Pellicani n° 10	
ADEMPIMENTI			
Inoltro copia Minist LL PP (Prefettura) =			
Data		Prot n°	
Comunicazione alla Pretura =			
Data		Prot n°	
ISTRUTTORIA			
Oggetto		Data	
- Verifica dati con sopralluogo - Richiesta documentazione integrativa - Richiesta parere su vincolo a - Ricezione parere richiesto - Scadenza termine 180 gg dalla richiesta (con effetto negativo) - Determinazione oblazione definitiva - Determinazione contributo concessione - Invito a pagamento somme dovute - Conguaglio oblazione versato il - Contributo di concessione pagato il			
PROVVEDIMENTO FINALE			
- Diniego di sanatoria		Notificato il	
- Concessione in sanatoria		Notificata il	
- Consegna del provvedimento - Trasmissione copia del provvedimento di sanatoria all'Ufficio II DD - Trasmissione copia del provvedimento alla Pretura			
Domanda certificato abitabilità od agibilità Permessi di abitabilità od agibilità			

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO URBANISTICO

SANATORIA ABUSO EDILIZIO

(Legge 28-2-1985, n. 47 e successive modificazioni)

PRATICA N. **444**

mancano n° **3** marche da bollo da £ 3.000 cad.;

produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell' edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria,

relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato,

disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1/100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia,

al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell' ultima dichiarazione dei redditi,

al fine di accertare l' anno di ultimazione dell' intervento abusivo, occorre produrre " prove " (fatture e/o atto notorio)

ricevuta dell'U T E per attestazione di avvenuta denuncia;

18/3/86 *[Signature]*



COMUNE DI CARRARA

CAP 54033

RACCOMANDATA

11/07/1977

Ufficio CONDONO EDILIZIO

N. di prot.

Risposta a nota n. del

Allegati n.

OGGETTO Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo
- Pratica n° 444
presentata il
- Richiesta documentazione integrativa.

SIG. CORSINI DANTE

VIA PELUCARA, 10

FOSSONE B.

54033 CARRARA

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

- ☒ n° 1 marche da bollo da f. 3.000 cad.;
- ☐ stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☐ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;
- ☐ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1/100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;
- ☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi,
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio),
- ☐ ricevuta dell'U.T.E. con n° copie planimetrie catastali;
- ☐ conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione (%) f. + 10% in ragione d'anno;

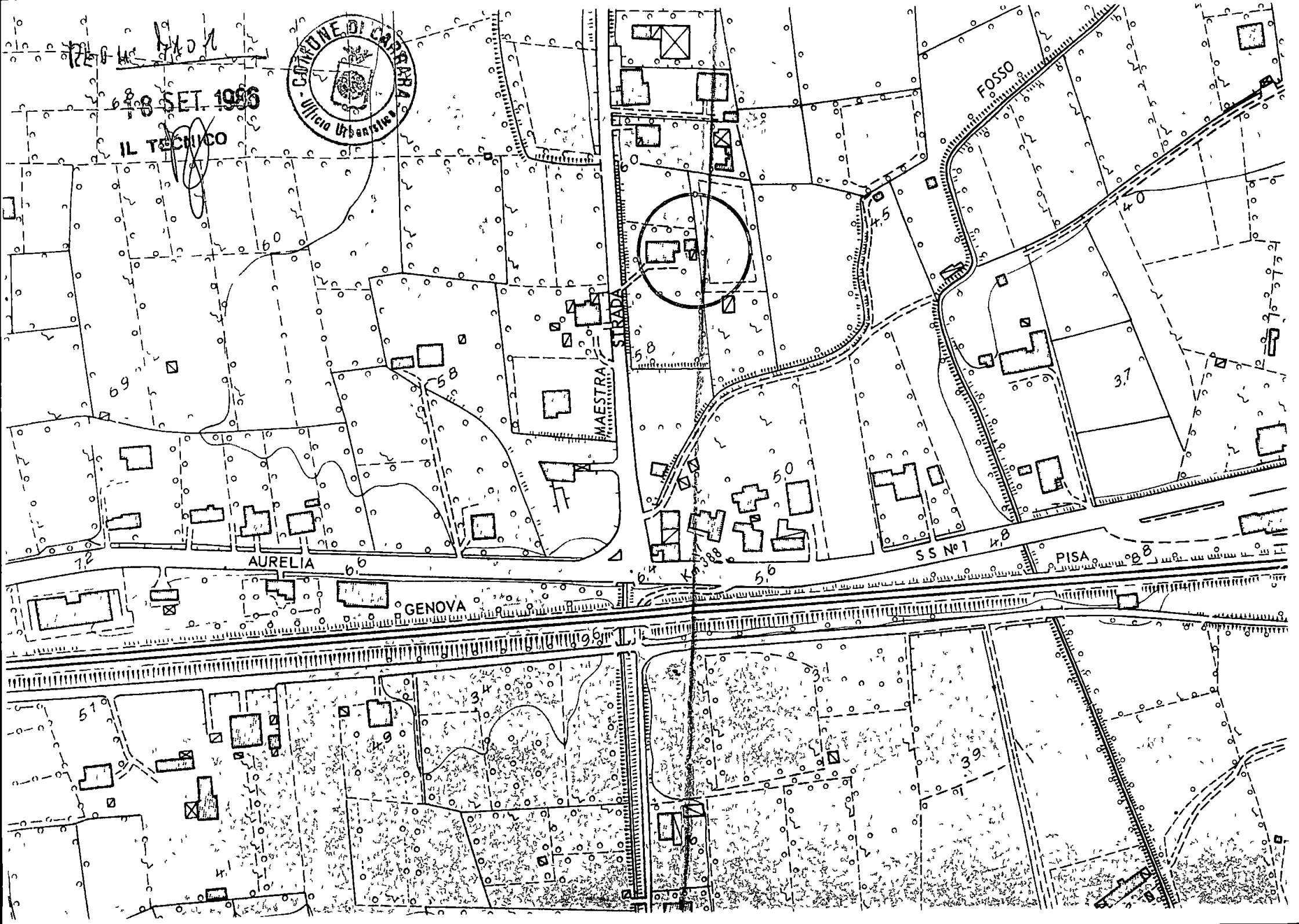
☒ ~~2025 G.C. X L. 64/74~~
COMPLEMENTI ELABORATI GRAFICI

IL SINDACO

1250 1401

8 SET. 1986

IL TECNICO



OGGETTO : CONDONO EDILIZIO L. 47/85 - Riferimento domanda di sanatoria presentata presso il Comune di Carrara in data 18.1.1986 - Prot. n° 444 - Mod. 47/85 - A - N° prog. 0073714809.-

Richiedente : CORSINI DANTE

R E L A Z I O N E T E C N I C A

L'opera oggetto di sanatoria è ubicata in loc. Fossone Basso, Via Pelucara e consiste in un modestissimo ampliamento di un annesso utilizzato da parecchi decenni ad abitazione (cucinetta e cameretta costituenti dipendenza di prospiciente edificio di civile abitazione unifamigliare); tale ampliamento, di superficie utile pari a mq 9,00, peraltro occupante parzialmente un precedente manufatto già adibito a locale caldaia ed inutilizzato dal momento della ristrutturazione della vicina abitazione, è destinato ad accogliere un W.C. ed una cucina di piccolissime dimensioni.

L'insieme è stato censito quale unità immobiliare indipendente, poiché come tale viene considerata dall'U.T.E., in virtù delle sue caratteristiche intrinseche ma, come detto ha la sua ragione di essere solo in quanto dipendenza del fabbricato unifamigliare a cui è costituzionalmente annessa.

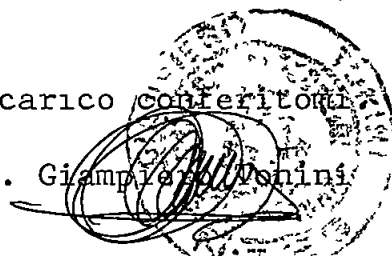
L'intero immobile, per il quale è stata presentata presso l'U.T.E. denuncia di variazione di consistenza (poiché già censito) in data 18.12.85, ricevuta n° 2414, è attualmente censito a F. 67 M. 800 e 647 parte (quest'ultimo rappresenta l'ampliamento).

L'ampliamento oggetto di condono copre una superficie di mq 12,30 per un volume di mc 27,10, è in struttura muraria con copertura ad una falda inclinata ed è stato edificato, a detta del proprietario nell'anno 1982.

Tanto era dovuto ad espletamento dell'incarico conferito

Carrara, 31.7.1986

Geom. Giampaolo Tonini



DICHIARAZIONE RELATIVA ALLO STATO DEI LAVORI

* * *

Io sottoscritto Corsini Dante nato il 19. 1. 944
a Carrara C.F.CRS DNT 44A19
residente in Carrara Via Pelucara - Fossone n° 10
nella qualità di Proprietario
dell'immobile oggetto di domanda di sanatoria,

DICHIARO

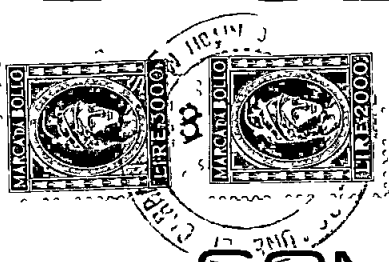
che le opere esposte nella domanda di sanatoria Mod. 47/85
A/R n° progr. 0073714809 relative all'immobile sito
in Carrara - Fossone Via Pelucara n° 10
sono ULTIME e COMPLETE come risulta dalle fotografie
qui allegate e debitamente controfirmate.

Le opere abusive non superano i 450 mc.

Il dichiarante

Perle Brown

Carrara, lì

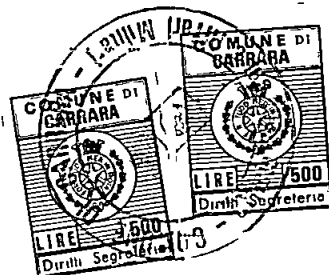


COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto DANTE CORSINI nato a Carrara
il 19.1.1944 abitante in via Pelucara, 10 N
località Fossone Basso dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue
Le opere oggetto di domanda di Condono Edilizio presentato in data 18.1.86 con
prot. n° 444 e n° prog. 0073714809 sono state eseguite nel I° trimestre dell'an-
no 1982.-



Carrara, li 28 APR. 1983
In carta ~~libera~~ per uso CONDONO
resa legale

IN FIDE
Dante Corsini

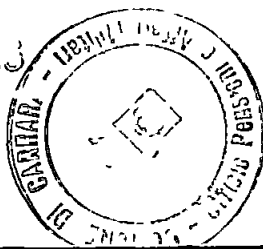
COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig
DANTE CORSINI

documento di riconoscimento *espresso all'ufficio* N
del *previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro*
in caso di dichiarazione mendace

Carrara, li 20 APR. 1983

IL FUNZIONARIO INCARICATO
(MOD. 11/1/83)



Ricevuta n.° 2414 ... della Sezione II • IV

LA DITTA (come da Mod. 3 SPC) CORSINI DANTE e EDWARDS

ic 29/01/944

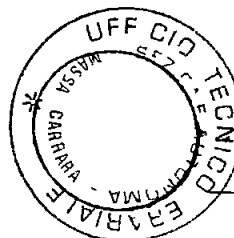
ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune
di CARRARA ... Via PELLEGRINA ..., n.° .
Piazza
distinto in Catasto con il Foglio n.° ...67..., particella n.° 647-800

i seguenti documenti:

- Modello 3 SPC M
- Tipo mappale M
- Elaborato planimetrico M
- Modello 55 autoalliestito
- n.° ...2... Mod. 1 con planimetrie
- MODELLO 44-M

La presentazione dei documenti di cui sopra costituisce prova
utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art.35 della
Legge 28.2.1985, n.° 47.

data 16 DIC 1985



IL DIRIGENTE



NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

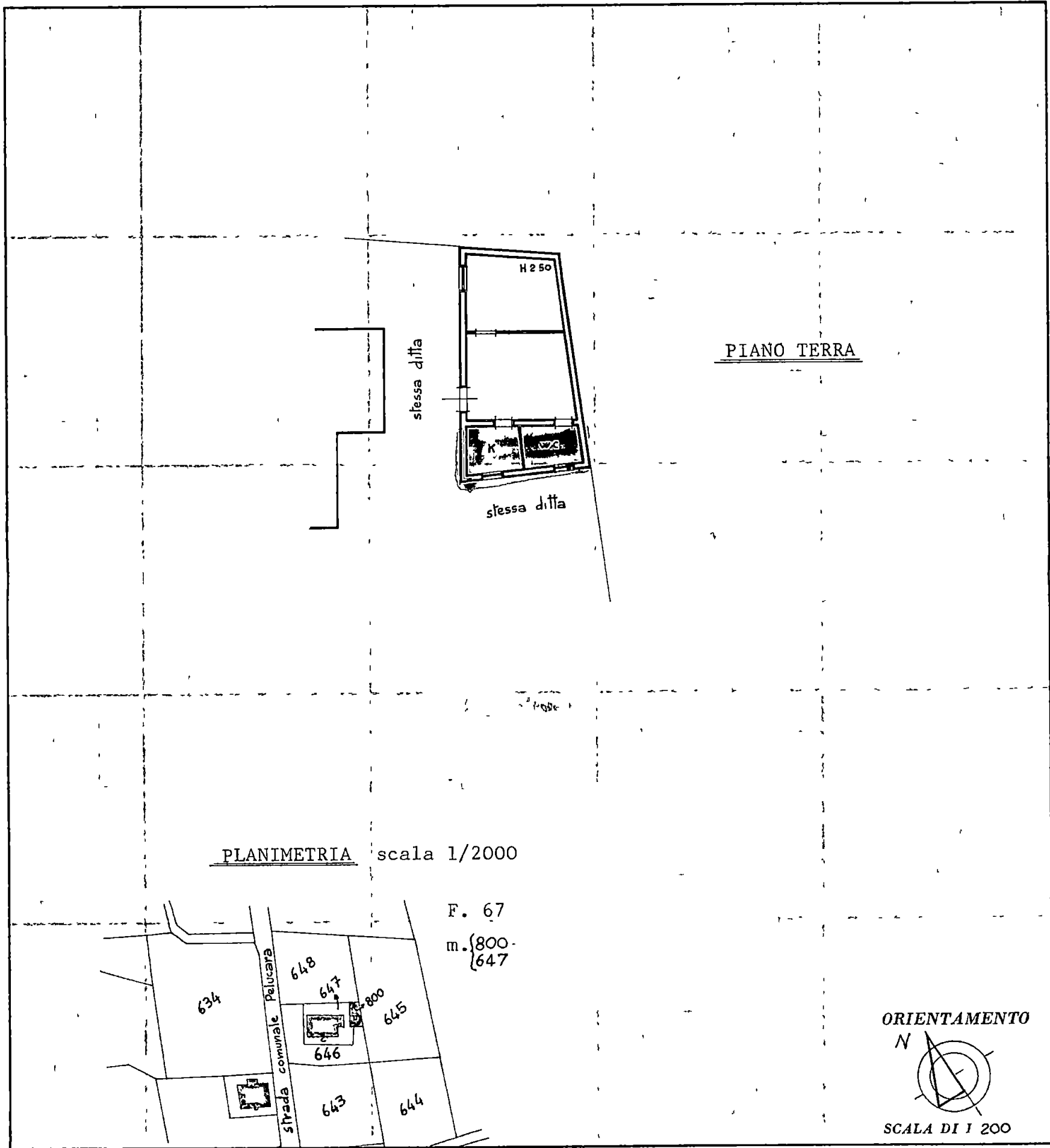
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA

Via comunale Pelucara

Ditta CORSINI DANTE n. CARRARA il 19/01/1944 - proprietario .

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA - CARRARA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

Compilata dal Geom. Giampiero Tonini
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei Geometri al n° 329
della Provincia di Massa Carrara

DATA

Firma





CORLINI SANTI - Via Pelucara, 10. Fossone