

CP REG CL RIPII EA630 - PL 00380740450

- "SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE CARRARA 2000
A R.L.", con sede in Carrara, frazione Avenza,
Viale Galilei n. 1/A, iscritta nel Registro del-
le Imprese di Massa Carrara, numero di iscrizio-

N. 9093 d) (Gymn.)

ne e codice fiscale 00693810459 ed iscritta nel Registro Prefettizio della Provincia di Massa Carrara al n. 139 della Sezione VII (per brevità, nel prosieguo del presente atto, chiamata anche solo "COOPERATIVA"); -----

in esecuzione della delibera del Consiglio di Amministrazione di detta Società in data 26 novembre 2002, che, in estratto autentico, trovasi allegata, sotto la lettera "A", all'atto da me ricevuto il 13 dicembre 2002, repertorio n. 28.834/11.446, in corso di registrazione; -----

- Gino Poletti, nato a Carrara il sei agosto millenovecentocinquantatré, per la carica domiciliato ove appresso, il quale interviene al presente atto, non in proprio, ma nella sua qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante della Società: -----

- "LIFTING ROPES & PLAST - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA", con sede in Carrara, Viale D. Zaccagna n. 6, capitale sociale Euro 77.468,00, versato, iscritta nel Registro delle Imprese di Massa Carrara, numero di iscrizione e codice fiscale 00637140450 (nel prosieguo del presente atto chiamata anche "PARTE ASSEGNATARIA"); -----

in virtù dei poteri a lui spettanti a norma di

Statuto Sociale. -----

Detti comparenti, della cui identità personale, qualifica e poteri di firma io Notaio sono certo, previa rinuncia, di comune accordo, all'assistenza dei testimoni, stipulano quanto segue: -

----- ARTICOLO PRIMO -----

La "SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE CARRARA 2000

A R.L.", in persona di cui sopra, assegna alla propria socia Società "LIFTING ROPES & PLAST -

SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA", la quale, in persona di cui sopra, accetta, il seguente

immobile di nuova costruzione e da nessuno mai in precedenza utilizzato, convenzionalmente de-

nominato "Lotto 1.1", facente parte del comples-

so industriale/artigianale in Comune di Carrara,

nel Comprensorio della Zona Industriale Apuana,

avente accesso dal Viale Domenico Zaccagna me-

diante viabilità di Piano Regolatore, e precisa-

mente: -----

- capannone all'interno del quale sono ricavati

locali accessori e di servizio; con vani ad uso

ufficio nel soppalco, al quale si accede median-

te scala interna; con annessa area scoperta in

proprietà esclusiva. -----

Quanto sopra confina con viabilità interna di

lottizzazione e beni di cui ai mappali 282, 248,

302 e 307 del foglio 99, salvi altri. -----

Quanto sopra è distinto nel Catasto dei Fabbri-
cati del Comune di Carrara al foglio 99, con il
mappale 306, Piani T.-1, Zona Censuaria 1, Cate-
goria D/7, rendita catastale proposta Euro
6.426,00; e meglio risulta dalla planimetria che
si allega al presente atto sotto la lettera "A".

Nel Catasto Terreni del Comune di Carrara quanto
sopra è distinto alla partita speciale 1, foglio
99, con il mappale 306, ente urbano, di metri
quadrati 2.776. -----

Si dà atto che detto mappale 306 deriva dal map-
pale 284 parte del foglio 99. -----

A miglior chiarimento, si allega al presente at-
to, sotto la lettera "B", un elaborato grafico,
ove il bene oggetto del presente atto risulta
contornato in giallo. -----

Il Signor Roberto Tonelli, nella sua sopra spe-
cificata qualità, dichiara che il capannone di
cui sopra è stato costruito in virtù di conces-
sione edilizia n. 40/01 rilasciata dal Comune di
Carrara in data 19 giugno 2001. -----

Il Signor Roberto Tonelli, nella sua sopra spe-
cificata qualità, dichiara, infine, che la stra-