

665/6 V. Fossone Basso 7 P.T. Cat. A/4 cl. 4° vani 2.

Valore dell'immobili donati lire 400.000 QUATTROCENTOMILA.

Ad effetti del Registro le parti dichiarano che la donante è madre dei donatari e non ha fatto precedenti donazioni.

=II°=

I signori Venturini Arnaldo, Luigi Carla e Maria Giuseppina dichiarano di procedere come procedono alla divisione di quanto posseduto in comunione e proveniente per successione del padre Venturini Carlo, del fratello Venturini Fioravante e per donazione della Madre Marselli Florida, facendosi le seguenti reciproche assegnazioni:

1° al signor Venturini Arnaldo, a tacitazione di ogni suo diritto per sua giusta quota che accetta, viene assegnato quanto segue:

a) terreno in località Monte Barbuto di Carrara, a confini:

da due lati Ceccarelli Marta, Vannucci, passo.

In Catasto Terreni di Carrara Partita 29704 Sezione

Subale 7059 are 31.68 RD. 4.12 RA. 0.95 pascolo

dispagliato unica.

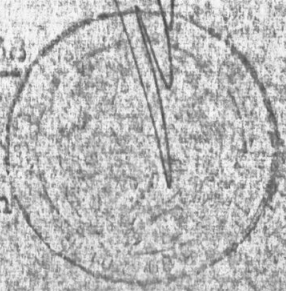
b) terreno in località Macchiaccia di Carrara, a confini:

Orlandi Carlo, Castè Cristina, proprietà Grintoni.

In Catasto Terreni di Carrara Sezione E mappa 1133

are 44.68 RD. 29.18 RA. 4.17 bosco ceduo

c) terreno in località Monte Barbuto di Carrara con



N° 9180 DI REPERTORIO

N° 1404 DI RACCOLTA

DONAZIONE E DIVISIONE

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno millenovecentosettantuno il mese di Marzo
il giorno venti.

IL 20 MARZO 1971.

In Isola di Ortonovo Via Fornace 7.

Avanti a me Pucci DR. Luigi Notaio in Sarzana Iscritto
al Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di La Spezia
e Massa, alla presenza dei testi noti ed idonei come
essi confermano:

Pampone Paolo nato a Carrara il 7 Ottobre 1922 resi-
dente in Ortonovo Via Fornace 7, dirigente.

Barbieri Mirella nata a Ortonovo il 19 Luglio 1934
ivi residente Via Fornace, casalinga.

sono personalmente comparsi i signori:

Marselli Doride nata a Carrara il 22 Febbraio 1905
residente in Carrara Via Fossone Basso 7 casalinga.

Venturini Arnaldo nato a Carrara il 31 Maggio 1925
residente in Carrara Via Fossone Basso 10 pensionato.

Venturini Luigi nato a Carrara il 24 Maggio 1936
ivi residente Via Fossone Basso 7 esercente.

Venturini Carla nata a Carrara il 7 Maggio 1939 ivi
residente Via Fossone Basso 7, casalinga.

Venturini Maria Giuseppina nata a Carrara il 1° Gen

antistante casa composta di due vani a piano terra
con passo comune su scala e corridoio, due vani al primo
piano e torretta sovrastante, e confini: Caccarelli Maria
da due lati, proprietà Panizzi Galloni Benza.

In Catasto Terreni di Carrara Partita 29701 Sezione

B mappali:

7065 are 1.97 RD. 0.55 RA. 0.12 bosco ceduo 4°. ✓

X 2734 are 6.49 RD. 1.82 RA. 0.39 bosco ceduo 4°. ✓

2733 are 8.72 RD. 1.82 RA. 0.39 bosco ceduo 4°. ✓

7062 are 10.38 RD. 19.72 RA. 15.57 vigneto 2°. ✓

7234 are 0.77 RD. 5.58 RA. 2.08 sem. arb. 3°. ✓

Nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano di Carrara Partita

7462 Sezione B Foglio 5 mappali:

X 6698/1 Via Fossone Basso 12 piano 1° Cat. A/4 cl. 4°
vani 2,5.

X 6698/4 Via Fossone Basso 13 piano 1° Cat. A/2 cl. 2°
vani 2,5.

Il terreno in località Fossone Basso di Carrara, a confini
stradello di Fossone, Venturini Maria, Giuseppina, e Carlo.

In Catasto Terreni di Carrara Partita 21377 e 21378

Sezione B mappali: f

2982/b are 1.82 RD. 9.55 RA. 4.00 uliveto 3°.

2984/d are 2.95 RD. 21.39 RA. 7.97 sem. arb. 4°.

come da tipo di frazionamento del geometra Luigi Rossi

da prodursi alle volture con la copia del presente.



di proprietà Venturini Maria Giuseppina, a minor danno. Nella eventualità peraltro di un ripristino dell'esistente vecchio passo, il diritto come sopra costituito si avrà per non convenuto. I condividenti Venturini Armando, Luigi, Carla e Maria Giuseppina convengono di destinare a servitù di passo una striscia di terreno della larghezza complessiva di metri tre passa a cavallo fra i mappali 2984/A e 2984/B 2982/B 2983/A che graverà rispettivamente per metri 1,50 le proprietà agli stessi assegnate. La costruzione e manutenzione di tale strada farà carico a tutti i condividenti in parti eguali fra loro. Esonerato il Conservatore dei Registri Immobiliari dallo iscrivere eventuali ipoteche legali. Questo atto è da me scritto su cinque fogli dei quali il primo per due pagine e gli altri quattro per intero e da me letto in presenza dei testi ai comparenti che approvano e con i testi e con me Notaio sottoscrivono.

F.to

" MARSELLI DORIDE=VENTURINI ARNALDO=VENTURINI LUIGI=

" VENTURINI CARLA=VENTURINI MARIA GIUSEPPINA=BARBIERI

" MINELLA teste=PAEPANA PAOLO teste.

" DR. LUIGI PUCCI NOTAIO.

Al segno adde "2733 are 10.38 RD. 1.82 RA. 0.39 bosca ceduo4"

Al segno adde "5983/A are 11.76 RD. 84.83 RA. 31.59



sem. arb. 4° p. a.

Registrato a Sarzana il 9 Aprile 1971 al N. 558

Trascritto a Sarzana il 24.5.1971 al N. 2520 Vol. 734

Copia conforme all'originale sgravio tasse.

SARZANA 16 MARZO 1972.

[Handwritten signature and circular stamp]

