



Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Atti Varianti

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE 13 LUG 1977	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO 1977 29
ARRIVO ALL'URBANISTICA COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 1652 Data 13 LUG. 1977	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R.F. 15-52 1977
	VISTO

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

VARIANTE

☒ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distribuzione e prospetti

I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig. <u>Te-Ma s.p.a.</u> nato a <u>Li</u> e per essa sig. <u>VIOLI Dario</u> nato a <u>Li</u> domiciliato in <u>suo amministratore</u> via <u>Aurelia</u> C. N. <u></u>
Progettista delle opere	Sig. <u></u> nato a <u>il</u> di professione <u>geometra</u> residente a <u>Via</u> Civ. N. <u></u> iscritto all'Ordine Professionale <u>Geometri Messa Carrara</u> N. Ord. <u>33</u>

SOSPESO

IC21A richiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** per **ampliamento**
Licenza di costruzione rilasciata il **5-5-77** N. **44**
N. **2433-5419-4420/2** (B) **industriale** sito ad **Ascura**

Ubicazione della costruzione	Località <u>Nazzano</u> via <u>Aurelia</u> N. <u>3</u> Mappale <u>3433-5893-3428/1</u> Sezione <u>C</u> Foglio <u>70</u> <u>3432-5419/1-4420/2-3428-3412-4171-3425/2-3414-4421-3421-4163</u>
Allegano	1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. <u>2</u> tavole.
Dichiarano	

Il Direttore dei Lavori	Sig. <u></u> nato a <u>il</u> domiciliato in <u>Via</u> N. <u></u>
L'Impresario	<u>sai economie</u> nato a <u>il</u> domiciliato in <u>Via</u> N. <u></u>

è stato eseguito e rilasciato allineamento il
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

Ampliamento unico in variante NON
è stato redatto - del 10/5/83

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

Ampliamento unico in variante NON
è stato redatto - del 10/5/83

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	18449	18449	
Superficie coperta	mq.	5697 x 306 = 5063		
Rapporto di copertura	$\frac{1}{3.2}$		$\frac{1}{3.04}$	
Volume esistente (E)	mc.	35940	39.178	
Volume approvato	mc.	3288	228 + 2.380	
Volume totale (F)	mc.	39.178	41.558	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		39.178	41.558	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	2.10	2.25	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	3.50	0.50	
	Lato Ovest ml.	0.00	0.50	
	Lato Nord ml.	220. =	160. =	
	Lato Sud ml.	16. =	50. =	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	220. =	160. =	

NUOVI

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	1	1	
ALTEZZA	ml.	6.50	6.50	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	/	/	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	/	/	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	12.752	12.386	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	5.697	6063	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	/	=	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	18449	18.449	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	1	1	1	-		1	1	1	1	=					

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☒ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☒ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☒ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono:

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 12.000	n. 253	del 12/7/77
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Non contrario di Enza Maria Zilber
pareu favorevole

L'UFFICIALE SANITARIO

13 LUG. 1977
Articolo

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 14

Informativa di P. R. G. C. L. C. 2.1A
Inviare al C. 2.1A
29/7/77

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO Inviare al C. 2.1A, pi alla C. C.

18 AGO. 1977
Gervasi Olpe
21/7/77
Lupini

(Variante) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. 33 del 11-10-77)

Parere favorevole per il nuovo piano dell'uff. sanitario.
Gervasi Olpe
Lupini

(Variante) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE
li