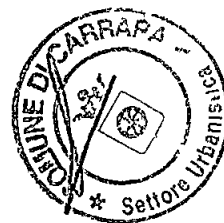




N 16



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S U A P - Sportello unico per l'edilizia

COD27

Spazio riservato al protocollo generale Prot Urb n° 121 Assegnata a 10 GEN 2013 Il Dirigente del Settore	Spazio riservato al Settore COMUNE DI CARRARA 11 GEN 2013 Prot n° 1638 U 3
--	---

COMUNICAZIONE INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

art 80 comma 2, lettere a) Legge Regione Toscana n 1/2005
(di cui e d'obbligo allegare relazione asseverata a firma di professionista abilitato)

DA DEPOSITARE PRESSO

La sottoscritta **CHITI GRAZIELLA** nata a Palara il 20/03/1947 e residente in Carrara, via Piave n° 13/D (C F CHTGZL47C60G254P) in qualita di proprietaria¹, dell'unita immobiliare posto in Carrara, via Piave n° 13/D, censito catastalmente al foglio 65, mappale 593, sub 13 con destinazione d'uso residenziale², posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema	pedecollinare	U T O E	2A.3
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	R2	Area classificata	H3

COMUNICA E DICHIARA

ai sensi dell'art 80 comma 2 lettera a), della L R T n 1/2005, di dare inizio all'esecuzione di opere DI **MANUTENZIONE STRAORDINARIA** nel suddetto immobile, consistenti in
Diversa distribuzione degli spazi interni, comprensivi di apertura di collegamento tra l'angolo cottura ed il soggiorno con conseguente chiusura dell'attuale porta

che in relazione alla esecuzione delle opere il/la sottoscritto/a (*barrare la casella che interessa*)

- ☒ - eseguirà i lavori in proprio in **economia diretta** e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo,
- ☐ - eseguirà i lavori in **parte in economia** mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto se ne dichiara di aver verificato la regolarità contributiva e la documentazione di cui all'art 90, comma 9, lettere a-b, D lgs 81/2008, di cui si fornisce gli elementi indispensabili per la loro identificazione,
- ☐ - eseguirà i lavori mediante affidamento alle ditte e/o ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto se ne dichiara di aver verificato la regolarità contributiva e la documentazione di cui all'art 90, comma 9, lettere a-b, D lgs 81/2008 di cui si fornisce gli elementi indispensabili per la loro identificazione,

elenco lavoratori autonomi

1			
2			
3			
	nominativo	indirizzo	città

pagina 1

Mod_Cat8_SottCat1_634207538031267379

modello Comune di Carrara Sportello unico per l'edilizia aggiornamento 10 10 2012

codici di iscrizione identificativi

1				
2				
3				
INPS	INAIL	CASSA EDILE	PI / CF	

ALLEGA

ai sensi dell'art. 80, comma 4 e 5 della LRT n 1/2005

- Relazione tecnica asseverata a firma di un tecnico abilitato ,
- Documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto,
- Copia del titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva di atto notorio con allegata copia documento d'identità in corso di validità ,

☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto) o dichiarazione sostitutiva,

ALLEGA inoltre ogni altro atto di assenso obbligatorio per le normative di settore

- ☐ Copia dell'Autorizzazione Paesaggistica rilasciata ai sensi del D Lgs 42/2004,
- ☐ parere ASL,
- ☐ Ulteriore documentazione (*specificare*)

Il sottoscritto si impegna alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale (quando dovuto)

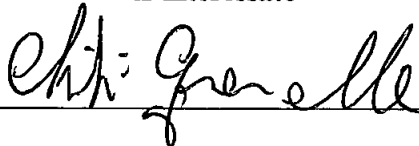
CARRARA

, li

08 - 01 - 2013

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche rese necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti.

L'interessato



L'assuntore dei Lavori
(per accettazione)

¹ Indicare una delle seguenti qualifiche proprietario/avente titolo/committente/legale rappresentante della società proprietaria/amministratore del condominio,

² Indicare una delle seguenti destinazioni d'uso residenziale commerciale, direzionale artigianale, produttiva, turistico-produttiva, agricola, altro

Al sensi del DPR 28/12/00, n 445

con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce autocertificazione depositata.

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA ALLEGATA ALLA COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

art. 80 comma 2, lettere a) Legge Regione Toscana n 1/2005

Il sottoscritto BERNACCA MATTEO residente a MASSA Prov (MS) via degli Acini n° 14 cap 54100

collegio professionale dei Geometri prov MS n° iscrizione 1251

C F BRN MTT 79S04 F023O, nella sua qualità di Tecnico abilitato, in relazione alla comunicazione di inizio dei lavori di manutenzione straordinaria, così come definiti all'art 79, comma 2, lettera b) della LRT n 1/2005, ivi compresa l'apertura di porte interne o lo spostamento di pareti interne, nonché le opere e le modifiche necessarie per realizzare ed integrare i servizi igienico sanitari e tecnologici, sempre che tali interventi **non riguardino le parti strutturali dell'edificio**, non alterino i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari, non comportino modifiche della destinazione d'uso né aumento del numero delle medesime, da parte del Sig ra CHITI GRAZIELLA relativa all'unità immobiliare posta in CARRARA, via Piave n° 13/D, piano 2°, censito catastalmente al foglio 65, mappale 593, sub 13 con destinazione d'uso residenziale²,

RELAZIONE

che le opere che si intendono realizzare e sinteticamente indicate nella comunicazione di inizio lavori sopraccitata, consistono in *(relazione dettagliata dell'intervento)*

Realizzazione di un'apertura, con demolizione di parte di tramezzo in mattoni forati dello spessore di cm 10, di collegamento tra il soggiorno e l'angolo cottura, chiusura dell'attuale porta d'ingresso della cucina con pannello di cartongesso -

per i quali al fine di una sua corretta rappresentazione e valutazione

☒ e necessario produrre elaborati progettuali che si allegano alla presente

☐ non e necessario produrre elaborati progettuali

DICHIARA

(ai sensi e per gli effetti degli artt 359 e 481 del codice penale)

di non avere rapporti di dipendenza con l'impresa che eseguirà i lavori, né con il committente

☐ che l'intervento e realizzato nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo edilizio, trattandosi di immobile definito di *valore storico-architettonico o ricadente all'interno del perimetro della "zona omogenea A " di cui al DM 1444/68"* ai sensi del Regolamento Urbanistico Comunale e pertanto si allega la documentazione imposta dall'art 81 della L R 1/05,

ASSEVERA CHE

(ai sensi e per gli effetti degli artt 359 e 481 del codice penale)

l'intervento edilizio di cui sopra

- e conforme agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti e che per essi la normativa statale e regionale non prevede il rilascio di un titolo abilitativo,
- rientra nella fattispecie di quelli individuati al comma 2, lettera b), dell'art 80 della LRT n 1/05,
- non alterano i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari
- non comporta aumento delle unità immobiliari e non implica incremento dei parametri urbanistici,
- non comportino modifiche della destinazione d'uso né aumento del numero delle unità immobiliari,
- e conforme alle vigenti norme igienico sanitarie,
- non riguarda parti strutturali dell'edificio o trattasi di opere di trascurabile importanza ai fini della pubblica incolumità (art 12 DPGR 9 luglio 2009, n 36/R),
- i lavori possono avere regolarmente inizio in quanto risultano osservate tutte le prescrizioni di cui al comma 1 dell'art 80 della LRT n 1/05.

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso e le eventuali modifiche apportate si sono rese necessarie per l'adattamento al caso particolare e/o alle norme intervenute posteriormente al suo aggiornamento

Carrara, 08/01/2013 (obbligatoria)

IL TECNICO ASSEVERANTE



TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy di cui al D.lgs. n. 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso l'Ufficio Urbanistica e SUAP.