



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica – S U A P

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART 31 LEGGE 47/85) CONDONO EDILIZIO (ART 39 LEGGE 724/94)

Domanda Rilascio Concessione Edilizia in sanatoria n°1178/cond 94
n prog 763/1212 Pratica n°757/1995

IL DIRIGENTE

Vista la domanda citata in oggetto, presentata da MENCONI GINO residente in VIA PASSO VOLPE, 2 54031 AVENZA C F MNCGNI48R19B832P

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria ai sensi dell'art 31 Legge 28 febbraio 1985 n°47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in MARINA DI CARRARA V LE MONZONE 33, catastalmente distinto al fg 89 mapp 278 per le opere realizzate su esso e di seguito indicate
- COSTRUZIONE 2 VANI USO CANTINA E SGOMBERO

Visto l'art 39 della Legge 23 dicembre 1994 n°724

Vista la Legge 28 febbraio 1985 n°47

Vista la legge regionale 7 maggio 1985 n°51

Visto il D P R 6 06 2001 n° 380 recante il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari,

Considerato che il Nucleo di Valutazione in data 20 marzo 2008 n° 18 si è così espresso Parere favorevole

Preso atto

- che l'oblazione di cui all'art 34 è stata determinata in via definitiva in € 541 24 e che tale somma è stata interamente corrisposta,
- che il contributo di concessione di cui all'art 37 della legge 28 febbraio 1985 n°47 ed agli artt 1 2 e 3 della legge regionale 7 maggio 1985 n°51 è stato determinato come segue

Contrib sul costo di costruzione	€ 236 02
Oneri di Urbanizzazione 1^	€ 266 96
Oneri di Urbanizzazione 2^	€ 542 89
totale oneri	€ 1045 87

e che l'interessato ha già provveduto al pagamento

- Visto il provvedimento agli atti del Settore a firma dell'allora Dirigente datato 06/03/1998, non ritirato, da ritenersi nullo privo di efficacia e integralmente sostituito dalla presente concessione in sanatoria in quanto l'istruttoria non era stata ancora completata,

RILASCI A

La concessione edilizia in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell'art 31 della legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modifiche ed integrazioni relativo all'immobile sopra citato per le opere di seguito indicate
- COSTRUZIONE 2 VANI USO CANTINA E SGOMBERO

Il presente atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile

La richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara li 26 giugno 2008

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACCIALUPI



Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento

Carrara, li 26-6-2008

IL CONCESSIONARIO

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi

Telefono 0585 641237 – Fax 0585 641296 – e-mail a soggia@comune.carrara.ms.it



sul C/C n

118547 di Euro

334,00

IMPORTO IN LETTERE

TRECENTOTRENTAQUATTRO/00

INTESTATO A

COMUNE DI CARRARA

CAUSALE

ONERI DI UADQUIZZAZIONE

ESEGUITO DA

NEUCOM GIOV

VIA P VOLPS 2

VIA PIAZZA

CAP 55034

LOCALITA

AVESU 115

36/004 06 26-06-08 #1

0100

€*334,00*

VCY 0403

€*1,00*

C/C 00118547

P 0064

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE