

STUDIO TECNICO PROFESSIONALE
Geometra Guido Lorenzani
P.zza Siena n° 20 - 19034 - Ortonovo (SP)
Cod. Fisc./P.IVA 01222410118
E-mail ital.p@libero.it Cell. 348.0442592

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA CON PUNTI DI RIPRESA

COMUNE DI CARRARA

(Provincia di Massa-Carrara)

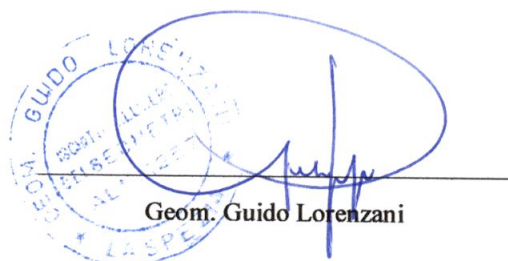
Oggetto : VARIANTE FINALE A PDC n. 11 DEL 31.03.2016 RELATIVO ALLA
REALIZZAZIONE DI EDIFICIO PLURIFAMILIARE DI CIVILE ABITAZIONE
IN LOC. MARINA DI CARRARA, VIA DELLA BASSA

Ubicazione: Via della Bassa, loc. Marina di Carrara

Rif. Catastali: NCEU al foglio 97 mappali 366

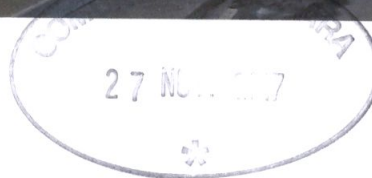


Carrara li 06.11.2017


Geom. Guido Lorenzani



RIPRESA 1

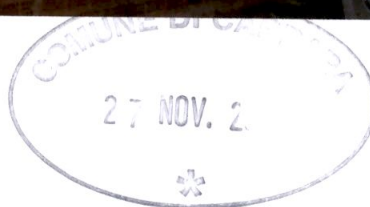


RIPRESA 2

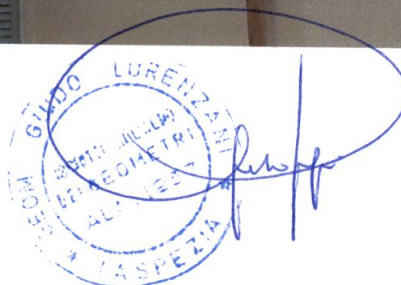




RIPRESA 3



RIPRESA 4

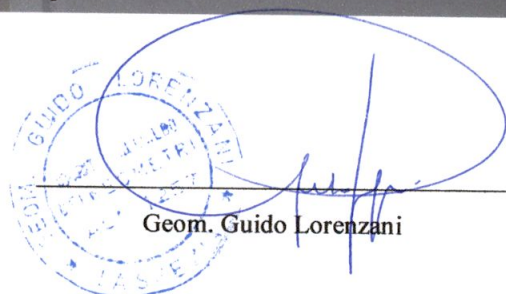


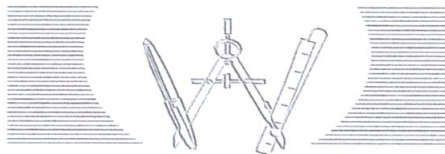


RIPRESA 5



RIPRESA 6





STUDIO TECNICO PROFESSIONALE

Geomatra Guido Lorenzani

Piazza Siena n° 20 - 19034 - Ortonovo (SP)

Cod. Fisc./P.IVA 01222410113

E-mail Ital.p@libero.it Cell. 348.0442592

Oggetto: DEPOSITO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA

art. 143 comma 32 LRT n° 65/2014 e art 45 comma 2 del REC

Permesso di Costruire n° 11 del 31.03.2016

AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME IGIENICO-SANITARIE

(art. 82, comma 5, lettera a) della LR 01/2005 ; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali

AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il sottoscritto **Geom. Guido Lorenzani** nato a **Carrara** il **18.04.1969** residente in **Ortonovo (SP)**, piazza **Siena** n. **20** in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6, comma 4bis, lettera a) della legge Regionale 14 Ottobre 1999, n. 52 e successive modificazioni

D I C H I A R A

che la variante finale ai sensi dell'art. 143 comma 32 LRT 65/2014 e art 45 comma 2 del REC al permesso a costruire n° 11 del 31/03/2016

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

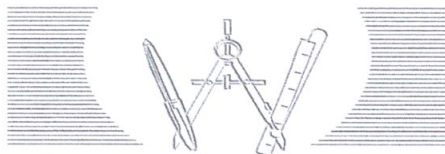
Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Fosdinovo li 01.11.17

Il tecnico



STUDIO TECNICO PROFESSIONALE

Geom. Guido Lorenzani

P.zza Siena n° 20 - 19034 - Ortonovo (SP)

Cod. Fisc./P.IVA 01222410118

E-mail: ital.p@libero.it Cell. 348.0442592

Oggetto: DEPOSITO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA

art. 143 comma 32 LRT n° 65/2014 e art 45 comma 2 del REC

Permesso di Costruire n° 11 del 31.03.2016

Relazione tecnico-descrittiva

L'oggetto della presente riguarda la presentazione di variante finale a permesso a costruire n° 11 del 31.03.2016 relativo alla realizzazione di un fabbricato plurifamiliare di civile abitazione e relative sistemazioni esterne site in marina di Carrara, Via della Bassa snc.

Essenzialmente la variante riguarda alcune piccole modifiche al fabbricato principale ed alle relative recinzioni pertinenziali precedentemente autorizzate.

In riferimento a quanto sopra esposto, nel dettaglio le opere oggetto di richiesta in ordine d'importanza, le seguenti:

- 1) piccole modifiche alle distribuzioni interne delle varie unità immobiliari ai vari piani con diminuzione di una unità immobiliare al piano terra;
- 2) piccole modifiche ai prospetti del fabbricato con diversa posizione di scala esterna di accesso al piano primo sul fronte sud-est del fabbricato;
- 3) piccole modifiche alle sistemazioni esterne private, ai parcheggi pertinenziali ed agli accessi pedonali delle unità;
- 4) diverso posizionamento dei pannelli dell'impianto solare-termico sulla copertura e non realizzazione di canne fumarie in copertura;

Le varianti richieste non modificano né i parametri urbanistici né gli standard precedentemente approvati.

Carrara li 04.11.17.....

Geom. Guido Lorenzani