

Compravendita

Repubblica Italiana

Rep. N. 134.976

L'anno 1972-millemnovecentosettantadue-il 30-trenta-
Giugno-In Carrara, Piazza Farini, nel mio studio.

Dinnanzi a me Dottor Gino Carozzi-Notaro in Carrara-
iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti

di La Spezia e Massa -non assistito da testimoni per
concorde rinuncia fattane con il mio consenso dai
sottolindicati componenti- sono presenti i Signori:

Guelfi Rebecca, nata a Livizzano il 30-trenta-Giu-
gno-1911-millemnovecentoundici-residente in Marina di
Carrara, viale Montoni 26-casalina.

Brambilla Giovanna, nata a Carrara il 20-venti-Gennaio
1935-millemnovecentotrentacinque-

Brambilla Ferdinanda, nata a Carrara il 21-ventuno-
Settembre-1940-millemnovecentoquaranta.

Brambilla Alessandro, nato a Carrara il 15-quindici-
luglio-1942-millemnovecentoquarantadue-insegnanti-do-
miciliati in Marina di Carrara, Piazza Nazioni Unite

15. Detti Signori, della cui personale identità io No-
taro sono certo, si richiedono di ricevere questo at-
to e premesso che tra venditrice ed acquirenti non
corrono vincoli di parentela, convergono e stipulano

quanto segue: Guelfi Rebecca vende, cede e trasferisce a Brambilla Giovanna, che acquista per la quota di $\frac{4}{6}$ -quattro sesti-dell'intero, e a Brambilla Ferdinanda e Alessandro, che acquistano per la quota di $\frac{1}{6}$ -un sesto-per ciascuno- e tutti pro indiviso tra loro, porzione di terreno in Marina di Carrara, località viale Monzone, tra i confini: verso Massa viale Monzone, verso mare Moraschioli Luciano, verso Sarzana Rovera e Comastri, verso monti la residua proprietà della venditrice. In catasto come da tipo di frazionamento N. 298/1972 a firma Giulio Ambresini, approvato dall'U.T.E. il 22 Giugno 1972-Sezione A-foglio 75-mappale N. 7697 sub. 1 - mq. 1004 -R.D. 52,71- R.A. 20,08- stralciato da partita 42742.

Il tutto come meglio individuato con colorazione verde nella planimetria che-vinta ed approvata dalle Parti-io Notaro allego al presente atto sotto la lettera "A" a costituirne parte integrante e sostanziale. L'immobile viene trasferito nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con ogni sua azione e ragione, annessi e connessi pertinenze e dipendenze, servitù attive, nulla escluso con ampia garanzia di libertà da ipoteche, livelli, trascrizioni passive, vincoli ed oneri pregiudizievoli, privilegi civili e tributari, diritti di terzi in genere, con le imposte al

corrente e l'immediato possesso anche materiale.

La venditrice presta ampio consenso perchè venga vol-
turata al nome degli acquirenti la licenza edilizia a
lei rilasciata per la costruzione del fabbricato di cui
al progetto approvato, esonerando da ogni responsabi-
lità i competenti Uffici e Funzionari. La comprave-
nita è stimolata per il complessivo prezzo di Lire.
4.100.000-quattromilioni e centomila lire.

Detta somma la venditrice riconosce riscossa dagli
acquirenti, ai quali pertanto ne rilascia finale quietan-
za di saldo. Le Parti rinunciano ad ogni ipotesi
legale possa competere in dipendenza del presente at-
to, esonerato da ogni responsabilità il Signor Conserva-
tore dei Registri Immobiliari di Massa. Le spese di
questo atto e conseguenti sono a carico degli acqui-
renti, che dichiarano di aver effettuato l'acquisto
del terreno in parola al fine di edificarvi fabbrica-
to di abitazione non di lusso ai sensi della Legge 2
luglio 1949 n. 408, del D.M. 2 Agosto 1969 e della Leg-
ge 1 Giugno 1971 n. 291 e richiedono pertanto le age-
volazioni fiscali e tributarie previste dalle predet-
te Leggi, loro proroghe ed integrazioni legislative.
A mia richiesta la venditrice si obbliga a consegnar-
mi la dichiarazione prescritta dalla Legge 5 Marzo
1963 n. 246, in tempo utile perchè io possa trasmetter

la al Comune di Carrara. - Il presente atto, scritto di
mia mano in quattro facciate, intere e parte di que
sta quinta di due fogli, è stato da me Notaro letto ai
signorici comparenti, che mi dichiarano di approvarlo e
con me lo sottoscrivono in calce come segue ed a mar
gine del foglio intermedio: -

F.to Guelfi Rebecca - F.to Brambilla Giovanna - F.to Bran
billa Ferdinando - F.to Alessandro Brambilla
F.to Dottore Gino Carozzi - Notaro

Registrato a Carrara il 17 Luglio 1972 N. 4017 vol. 166

Trascritto a Massa il 10 agosto 1972 ord. vol. 754 cas.

4820 - part. art. 4077 -



CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI MASSA

Nota per trascrizione

C O N T R O:

GUELFİ REBECCA, nata a Fivizzano il 30-trenta Giugno
1911 -millenovecentoundici residente in Marina di
Carrara, viale Monzoni 26-

A F A V O R E:

BRAMBILLA GIOVANNA, nata a Carrara il 20-venti Gennaio
1925 -millenovecentotrentacinque

BRAMBILLA FERDINANDA, nata a Carrara il 21-ventuno
Settembre 1940-millenovecentoquaranta-

BRAMBILLA ALESSANDRO, nato a Carrara il 15-quindici-
Luglio 1942-millenovecentoquarantadue

domiciliati in Marina di Carrara, Piazza Nazioni Unite
15 -

Con atto Notaro Gino Carozzi 30 Giugno 1972 Rep.
N. 134.976 registrato a Carrara il 17 Luglio 1972
al N. 1017 Vol. 166-E^o stato convenuto e stipulato
quanto segue:

Guelfi Rebecca ha venduto, ceduto e trasferito a Bram-
billa Giovanna, che ha acquistato per la quota di
4/6-quattro sesti -dell'intero, e a Brambilla Ferdi-
nanda e Alessandro, che hanno acquistato per la quota
di 1/6 un sesto-per ciascuno e tutti pro indiviso tra
loro, porzione di terreno in Marina di Carrara, locali-

tà Viale Monzone, tra i confini: verso Massa Viale

Monzone, verso mare Moracchioli Luciano, Verso Sarza-

na Rovera e Comastri, verso monti la residua proprie-

tà della venditrice- In catasto come da tipo di fra-

zionamento N. 298 / 1972 a firma Giulio Ambrosini, ap-

provato dall'U.T.E. il 22 Giugno 1972 Sezione A fo-

glio 75 Mappale N. 7697 sub 1 - mq. 1004 - R.D. 52,71

R.A. 20,08-stralciato da partita 42.742-

Il tutto come meglio individuato con colorazione

verde nella planimetria che vista ed approvata dalle

parti è stata allegata al trascrivendo atto sotto

la lettera A a costituirne parte integrante e sostan-

ziale- E' immobile è stato trasferito nello stato

di fatto e di diritto in cui si trova, con ogni sua

azione e ragione, annessi e connessi, pertinenze e

dipendenze servitù attive, nulla escluso con ampia

garanzia di libertà da ipoteche, livelli, trascrizio-

ni passive, vincoli ed oneri pregiudizievoli, privi-

legi civili e tributari, diritti di terzi in genere,

con le imposte al corrente e l'immediato possesso

anche materiale- La venditrice ha prestato ampio con-

senso perchè venga volturato al nome degli acquiren-

ti la licenza edilizia e lei rilasciata per la co-

struzione del fabbricato di cui al progetto appro-

vato, esonerando da ogni responsabilità i competenti

uffici e Funzionari-

La compravendita è stata stipulata per il complessi-
vo prezzo di L. 4.100.000 -quattro milioni centomila
lire-

Detta somma la venditrice ha riconosciuto riscossa
dagli acquirenti, ai quali pertanto ne ha rilasciato
finale quietanza di saldo-

[Handwritten signature]

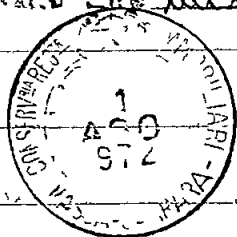
CONSERVATORIA DEL REGISTRO IMMOBILIARI DI MASSA

Trascelto il . . . 1 AGO. 1972

Registro d'ordine Vol. 454 Cas. 4820

Registro particol. Vol. Art. 4077

Stato Lire millequattrocentoquaranta (2.1440)



IL CONSERVATORE
(Borsaff. Dr. Di Monaco)

[Handwritten signature]

Divisione Immobiliare e Cassione

Repubblica Italiana

L'anno 1968 -mille-novecento-sessantotto il 21-ventu-
no-Novembre-In Carrara, Piazza Farini nel mio studio
Dinanzi a me Dottor Gino Carozzi - Notaro in Carrar-
ra-inscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuni-
ti di La Spezia e Massa - non assistito da testimoni
per concorde rinuncia fattane con il mio consenso dai
sottoindicati comparenti -sono presenti i Signori :
Guelfi Isidoro, nato a Fivizzano l'8-otto-Ottobre-
1906-mille-novecento-sei-residente in via Cavalola 29
Guelfi Duino, nato a Fivizzano il 12-dodici-Ottobre
1908-mille-novecento-otto-residente in via Cavalola 27-
Guelfi Rebecca, nata a Fivizzano il 30-trenta Giugno
1911-mille-novecento-undici-residente in via Biglioni 22.
Detti Signori, della cui personale identità io Nota-
ro sono certo, mi richiedono di ricevere il presente
atto, con il quale dichiarano e convengono quanto segue.

Si premette

a) che in data 12-maggio 1967 decedeva in Carrara il
Signor Guelfi Aurelio, disponendo dei suoi beni con
testamento pubblico Notaro Francesco Zuccarino del
18-diciotto-Gennaio-1967-mille-novecento-sessantasette-

trascritto a Massa il 5 Settembre 1967 N.3477 vol.1675

b) che in base a detto testamento Guelfi Duino veniva nominato prelegatario della quota disponibile e cioè di un terzo dell'intero, mentre nei restanti due terzi venivano chiamati eredi oltre lo stesso Guelfi Duino anche gli altri due figli Guelfi Isidoro e Guelfi Rebecca-Nella quota disponibile spettante a Duino Guelfi deve essere imputato il fabbricato che formò oggetto di donazione dal defunto Guelfi Aurelio allo stesso Guelfi Duino 30 luglio 1964 Rep. N. registrato a Carrara il 10 Agosto 1964 al N. 184-

c) che la relativa denuncia di successione è stata registrata a Carrara al N. 25 Vol.307-

d) che i beni immobili caduti in successione sono i seguenti, tutti in Comune di Carrara:-

1) Terreno agricolo in Fossone, via Cavaiola, confinante con strada, aventi causa di Grassi Ersilia Ved. f.

Raggi, Vannucci Carlo, Menconi Romea, Vannucci Maria,

Marselli Mariannina, Guelfi Altero, Marselli Isaia,

coniugi Bertieri ed altri-E' censito in catasto Sezione B - foglio 63

N° 3079 - mq. 3339 - R.D. 434,07 - R.A. 160,27-

N° 3085 - mq. 8297 - R.D. 643,02 - R.A. 215,72-

N° 3086 - mq. 5616 - R.D. 435,24 - R.A. 142,06-

N° 3097 - mq. 1340 - R.D. 403,85 - R.A. 34,84-

Il terreno ha diritto ad un passo-privato, comune con terzi, distinto in mappa con il N.3073-mq.236 senza rendita.

2) Terreno agricolo con fabbricato rurale in Fossone via Cavalola, costituente un unico corpo tra i confini: strada, Guelfi Osvaldo, Genderelli Ermelinda, canale di Bolfano, canale di Cavalola, dividente Guelfi Duino. Il fabbricato, di antica costruzione ed in cattivo stato di conservazione è formato complessivamente di cinque vani a piano terreno e da sei vani in piano primo, tre dei quali ad uso agricolo ed i rimanenti per abitazione di tipo rurale. In catasto Sezione

B - foglio 63 - mappali:

N° 3236 - mq. 4.467 - R.D.396,70 - R.A. 135,34 -

N° 3239 - mq. 15.129 - R.D.1096,85 - R.A. 408,48 -

N° 3240 - mq. 510 - fabbricato rurale senza rendita.

Il terreno è gravato di servitù di elettrodotto a favore ENEL-permanente ed inamovibile-trascritta a

Massa il 2 Agosto 1960 N.2589 Vol.1264.

3) Terreno agricolo con fabbricato rurale in Marina di Carrara località Govetta, costituente un unico corpo, tra i confini: via dei Bigioni, stradello, Leonardi Aurelio, via Monzoni, Pisani Bruno e Iovine Serafina.

In catasto Sezione A-foglio 75, N°7697/a-mq.9.813-R.D.

515,18-R.A.196,26 = N°7698 - mq.411-fabbricato rura-

le senza rendita-Il fabbricato rurale è composto da sei vani a piano terreno dei quali due ad uso agricolo ed i rimanenti per abitazione di tipo ultrapotolare-Il terreno è gravato delle seguenti servitù:
- di elettrodotto, inamovibile e perpetua, trascritta a Massa il 14 Giugno 1952 al N.1653 Vol.968, con divieto di costruzione.
- di metanodotto, trascritta a Massa il 19 Agosto 1968 al N.3587 Vol.1742, con divieto di costruzione.
- di rispetto autostradale, imposta delle norme del Nuovo Piano Regolatore e da quella della Edilizia economica e popolare-La zona vincolata occupa una superficie di circa mq.6750 con divieto di costruzione.
Tutti i beni descritti sono ancora intestati in Ditta Guelfi Aurelio alle partite 30762 - 30871-30872-30873 -30874- I livelli che si figurano non risultano essere mai stati pagati.
e) che i componenti intendano procedere ad amichevole divisione dei beni caduti in successione. Ciò premesso e ratificato e da ritenersi parte integrante e sostanziale del presente atto, i componenti determinano innanzi tutto il valore dell'asse dividendo in complessive £.23.100.000-ventitremilioni e centomila lire-Ai fini della determinazione delle quote di legittima e della quota disponibile, secondo l'im-

putazione disposta nel testamento, i componenti attri-

buiscono ai beni di cui alla donazione da Aurelio -

Guelfi al figlio Guelfi Duino, il valore di £.2.550.000-

due milioni cinquecentocinquantamila lire -

Quindi convalidando gli accordi intercorsi, proce-

dendo a bonaria divisione dell'asse relitto, si fan-

no, a vicendevole accettazione, le seguenti assegna-

zioni irrevocabili :

1)- Al Signor Guelfi Isidoro, accettante a saldo del

la sua quota di legittima - pari a $2/9$ - due noni

dell'intero calcolati come sopra - si assegna il lot

to primo, composto così:

a) del terreno in Fossone descritto al N°1 (uno) -

della premessa, la porzione distinta con contorne

verde nella planimetria che è vista ed approvata

dalle Parti lo Notaro allego al presente atto sub

"A" a costituirne parte integrante e sostanziale.

E' distinta in catasto, come da tipo di frazionamen

to a firma Geometra Alessandro Moisé - Sezione B - n°

3086 sub.b - mq.662 - R.D.51,30-R.A.17.21 - Ha servi-

tù attiva di passo con qualsiasi mezzo dalla strada

pubblica attraverso il contiguo terreno al mappale

N.8555 di proprietà Guelfi Altero, passo largo me-

tri quattro, e costituita con mio rogito 6 ottobre

1958 - trascritto a Massa il 29 Ottobre 1958 N.3042

Vol. 1195-

b) dello stabile a Fossone descritto al N° 2 (due)

della premessa, la porzione contornata in verde nel

la planimetria allegata, comprendente anche la par-

te a nord del fabbricato rurale (tre vani a piano

terreno e quattro vani soprastanti in piano primo

con accessori) - Il tutto distinto in catasto, come

da frazionamento, Sezione B,

N° 3236 sub. c - mq. 3260 - R.D. 277,10 - R.A. 94,54 -

N° 3239 sub. a - mq. 9886 - R.D. 716,73 - R.A. 266,92 -

N° 3240 sub. a - mq. 192 - senza rendita. -

Valore complessivo dei beni assegnati lire 5.700.000 -

cinquemilioni settecentomila lire -

2) Al Signor Guelfi Duino, accettante a saldo della

sua quota di disponibile e della sua quota di legiti-

tima pari a complessivi 5/9 - cinque noni dell'intero

calcolati come sopra - si assegna il secondo lotto,

costi composti da:

a) del terreno a Fossone descritto al N. 1 (uno) del-

la premessa, la parte rimanente contornata in azzurro

nella planimetria, con accesso da via Cavalola. E'

distinta in catasto, come da frazionamento, Sezione

B - mappali -

N° 3079 - mq. 3339 - R.D. 434,07 - R.A. 160,27 -

N. 3085 - mq. 8297 - R.D. 643,02 - R.A. 215,72 -

7

N. 3086 sub.a - mq. 4954 - R.D. 383,94 - R.A. 128,81 -

N. 3097 - mq. 1.340 - R.D. 103,85 - R.A. 34,84 -

b) dello stabile a Fossone, descritto al N° 2 (due) della premessa, la porzione rimanente contornata in azzurro, comprendente anche la parte a sud del fabbricato rurale (due vani a piano terreno e due vani soprastanti in piano primo). In Catasto, come da frazionamento, Sezione B - mappali

N. 3236 sub A - mq. 96 - R.D. 8,16 - R.A. 2,78 -

N. 3236 sub b - mq. 137 - R.D. 11,65 - R.A. 3,97 -

N. 3236 sub.d - mq. 1174 - R.D. 99,79 - R.A. 34,05 -

N. 3239 sub.b - mq. 5243 - R.D. 380,12 - R.A. 141,56 -

N. 3240 sub.b - mq. 318 - senza rendita. -

c) dello stabile alla Covetta descritto al N° 3 (tre) della premessa, la parte contornata in azzurro nella allegata planimetria. In catasto, come da frazionamento Sezione A - N° 7697 sub.c - mq. 1583 R.D. 83,11 -

R.A. 31,66. -

Valore complessivo dei beni assegnati £. 11.700.000 -

undicimilioni e settecentomila lire -

3) Alla Signora Guelfi Rebecca - accettante a saldo della sua quota di legittima - pari a 2/9 - due noni dell'intero - calcolati come sopra - si assegna il lotto terzo, così composto -
- dello stabile alla Covetta descritto al N° 3 (tre)

8

della premessa, il fabbricato rurale e la parte rimanente del terreno; il tutto delimitato con contorno rosso nella allegata planimetria - In cetero, come da frazionamento, Sezione A - mapprali :
N° 7697 sub a - mq. 8.230 - R.D. 432, 07-R A. 164, 60-
N° 7698 - mq. 411 - senza rendita -

Valore complessivo dei beni assegnati L. 5.700.000-
cinquemilioni e settecentomila lire.

4) La divisione è regolata dai seguenti patti e condizioni con riferimento alla planimetria allegata sub "A". - - - - -

a) La linea ideale A - B, che separa le due porzioni del fabbricato rurale a Fossone, porzioni comprese nei lotti primo e secondo, è rappresentata dall'asse del muro divisorio, da terra a tetto. Tale linea prosegue all'esterno, entro l'aia, perpendicolarmente alla casa e fino al punto "C" posto a distanza di otto metri da questa. - - - - -

Lungo tutta la linea A - B - C, gli assegnatari dei due lotti hanno il diritto di costruire a confine, rispettando solo le distanze imposte dagli articoli 905 e 906 C.C. per le vedute. - - - - -

b) Resta a carico dell'assegnatario del secondo lotto la chiusura del vano di una porta nel piano primo della stessa casa, tra la parte assegnata a -

detto lotto e quella compresa nel primo lotto; la chiusura dovrà essere eseguita con una parete di mattoni pieni a doppio UNI, murati per piano (spessore centimetri dodici) entro un mese da oggi. L'assegnatario del lotto secondo che eseguirà il lavoro avrà il diritto di ritenere l'infisso in legno. L'assegnatario del lotto primo dovrà aprire un nuovo accesso attraverso la sua proprietà al vano in piano primo che per effetto della chiusura della porta resterà altrimenti intercluso.

c)-Entro il 31-trentuno- marzo-1970-millenovecento settanta- l'assegnatario del lotto secondo dovrà provvedere a sue spese a sistemare entro la sua proprietà gli accessori agricoli e di abitazione che, per effetto della presente divisione vengono a rimanere entro la porzione assegnata al lotto primo nello stabile a Fossone descritto al N°2(due). Detti accessori sono costituiti da un gabinetto igienico in piano terreno, stalla, bica' per il fieno, concimaia, porcile, pollaio e bracca di canne ad uso sgombero e sono quelli attualmente tenuti in uso dallo stesso assegnatario del lotto secondo. Questi avrà l'obbligo, prima della scadenza del termine fissato, di smontare o demolire a sue spese detti accessori, escluso tutto quanto riguarda alla stalla e il gabinetto

igienico, asportando dal terreno tutti i materiali provenienti da smontaggio o demolizione. Nel frattempo, e fino al termine suddetto, potrà liberamente usufruire di tali accessori.

d) Sempre entro lo stesso termine del 31 Marzo 1970, l'assegnatario del lotto primo dovrà a sue spese allacciare all'acquedotto comunale, con impianto autonomo, la porzione della casa rurale in Fossone a lui assegnata; dovrà inoltre, e sempre a sue spese, deviare entro il terreno a lui assegnata la canalizzazione di scarico delle acque nere provenienti dalla medesima porzione di casa. Nel frattempo e fino al termine fissato, potrà liberamente attingere acqua dal rubinetto della vasca da lavare che viene a restare entro il terreno compreso nel secondo lotto e potrà inoltre usufruire della vasca stessa.

e) Sempre entro il termine del 31 marzo 1970 e sempre in riferimento allo stacile di Fossone descritto al N° 2(due) della premessa, l'assegnatario del lotto primo si impegna di demolire a sue spese quella parte degli accessori agricoli da lui utilizzati che viene a trovarsi a distanza inferiore ai dieci metri dal confine con il contiguo terreno al mappale N°9070 sub.a e N.3236/a - In detti accessori da demolire è compresa la concimata.- -

f) Ramangono assegnati al lotto secondo tutti i diritti di comproprietà sul passo comune con terzi che unisce il terreno a Fossone descritto al N°1 (uno) della premessa con la via Cavalola, passo distinto in catasto con il mappale N.3073 della Sezione B -

g) La porzione del terreno alla Cvetta assegnata al secondo lotto ha diritto all'acqua irrigua demaniale proveniente dalla porzione dello stesso terreno assegnato al terzo lotto.

h) Entro il 31 Marzo 1970 l'assegnatario del secondo lotto dovrà provvedere a deviare entro la sua proprietà le acque luride provenienti dalla parte a lui assegnata dello stabile a Fossone descritto al N°2 (due) della premessa, acque che attualmente attraversano la parte dello stabile compresa nel primo lotto.

i) E bene tutti sopra descritti vengono assegnati ai rispettivi condividenti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con ogni azione e ragione, annessi e connessi, pertinenze e dipendenze, con le servitù attive e passive inerenti, e con gli eventuali livelli, se ed in quanto esistenti, con reciproca garanzia di libertà da ipoteche, trascrizioni pregiudizievoli, privilegi civili e tributari, con le imposte, tasse e tributi al corrente.

1) Le quote di fatto corrispondono alle quote di diritto ed i condividenti rinunciano pertanto ad ogni conguaglio e a' ogni ipoteca legale dovesse competere in dipendenza del presente atto, esonerato da ogni responsabilità il Signor Conservatore dei Registri Immobiliari di Massa.

m) Le spese di questo atto e conseguenti sono assunte a pro quota dai condividenti.

Il

Il Signor Guelfi Duino, vende cede e trasferisce al Signor Guelfi Isidoro, che acquista, una piccola porzione del terreno avuto in donazione dal padre Guelfi Aurelio, e ciò per rendere più agevole la suddivisione delle due proprietà sul luogo e praticamente ai fini di una piccola rettifica di confine. La porzione ceduta fa parte dello stabile in Fossone via Cavalola in Comune di Carrara ed è distinta in catasto, come da frazionamento Sezione B - mappale N°9070/b - mq.61-R.D.5,18-R.A.1,77- ed è già compresa entro il contorno verde della planimetria come sopra allegata sub"A".

Viene trasferita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con le inerenti pattuizioni sopra convenute per la divisione così come porzione appartenente all'otto primo alla quale proprietà viene

13

incorporata, con le predette servitù attive e passi-
ve e con le citate garanzie di legge.

La cessione è convenuta per il prezzo di £.10.000-
diecimila lire-

Detta somma il venditore riconosce riscossa dall'ac-
quirente cui ne rilascia finale quietanza di saldo.

Si rinuncia ad ogni ipoteca legale possa competere,
esonerato da responsabilità il Signor Conservatore
dei Registri Immobiliari di Massa.-

Il presente atto, scritto di mia mano in quattordici
ci facciate di quattro fogli è stato da me Notaro
letto ai signori comparenti, che mi dichiarano di
approvarlo e con esso lo sottoscrivono in calce come
segue ed a margine di tutti i fogli.

F.to Guelfi Isidoro

F.to Guelfi Duino.

F.to Guelfi Rebecca.

F.to Dottor Gino Carozzi-Notaro.-

~~SECONDA SEZIONE~~
Registrato a Carrara il 10 dicembre 1968 al n.1527

vol.161-

Trascritto il 9/12/1968 vol.698 N.6598 vol.1762 n.5316-