



23 AGO 1972

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE Prot. N. 23278 C	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO 1967 67 ANNO 197
ARRIVO ALL'URBANISTICA 1162- 20 AGO 1972	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R. P. N. 231 19 DIC 1972 VISTO 20 DIC 1972

Carrara, 23

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig./ri SQUASSONI ROBERTO nato a Carrara Li 25-10-1916 CRESTA GIUSEPPE-TESTA AGATA nato a Obbione 4-15-1905 Li 22-1-1911 domiciliato in MARINA DI CARRARA c/o Jean Zeno Male via Ferrare Civ. N. 26 Tel.
Progettista delle opere	Sig. Felice Nicoli nato a Carrara il 2-1-1939 di professione fante residente a Uomini 1 Carrara Via Ferrare Civ. N. 26 iscritto all'Ordine Professionale L. fante della f. 2 ms N. Ord. 246

chiedono alla S. V. la licenza di VARIANTE (A)
alla licenza di costruzione rilasciata il 7-11-1968 N. 83
per un fabbricato ad uso (B) Anb abitazione sito a Uomini 1 Carrara

Località Uomini 1 Carrara	Via Bassoragno	N. 8
Mappale 7788 - 7790	Sezione A	Foglio 76

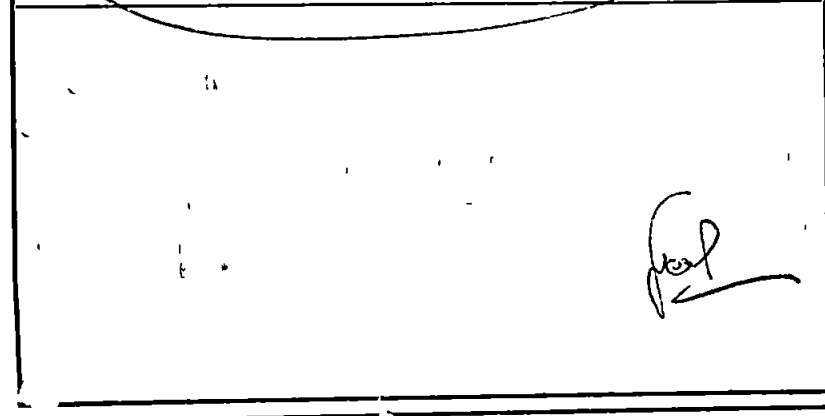
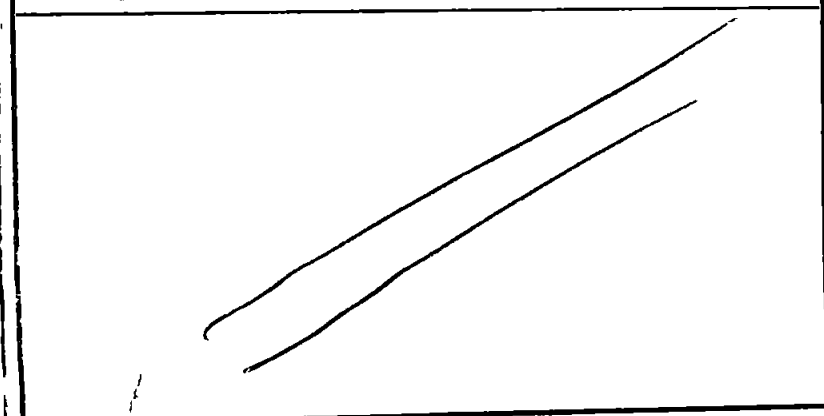
1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 1 tavole.

Il Direttore dei Lavori	Sig. Felice Nicoli nato a Carrara il 2-7-1939 domiciliato in Uomini 1 Carrara Via Ferrare N. 26
L'Impresario	Sig. Spazzoni Roberto nato a Carrara il 25-9-1926 domiciliato in Carrara in M. 30 Via N. 30

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 30-12-1970
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 30-12-1970
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il 10-2-1972
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il 10-2-1972

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO



Descrizione delle opere

		Licenza	1ª variante	2ª variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	2300	2300	
Superficie coperta	mq.	343	343 + 12,66	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{1}$	$\frac{1}{6}$	$\frac{1}{6}$	
Volume esistente (E)	mc.	2572	25	
Volume approvato	mc.	2572	2572	
Volume totale (F)	mc.	2572	2572	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	2915	2915	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1/1000	1/1000	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml	600	600	
	Lato Ovest ml	570	570	
	Lato Nord ml	2400	2400	
	Lato Sud ml	1300	1300	
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
PIANI	N	2	2	
ALTEZZA	ml	7,50	7,00	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml	6,00	6,00	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r	1/1	1/1	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq		5000	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq	2300	2300	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq		-	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq	2300	2300	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	220			9		200									
Terr o Rialz	300	4	16	4	4	280	4	16	4	4					
Secondo	300	4	16	4	4	280	4	16	4	4					
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i riposi, il, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq 12, altrimenti si considererà servizio

H - Altezza da pavimento a soffitto

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuole, ospedale, ecc.)
--	--

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in situ</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento sì ☒ no ☐ 2 Condizionam sì ☐ no ☐ 3 Ascensore sì ☐ no ☐
---	--	---

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono:

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro, tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza, una sezione trasversale e notevole latta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una planimetria generale con raggio di mt 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit	n	del
	Cassa Ingegneri e Architetti	Lit	n	del
	Soprintendenza MM. & GG.	Lit	n	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno	
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie	
VISTO SOPRINTENDENZA AI MM. & GG.		VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE		
del N		del N		

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Per quanto concerne le soffitte trattenute di vari
 che non sono abitabili e quindi nulla può per la
 costruzione di queste soffitte. Per i vari sottostanti atteso
 che le loro cubature sono superiori
 superiori ai 25 mc. in rapporto ai m² di
 metratura, non favorevole. Costruzioni e proprietari sono da

L'UFFICIALE SANTARIO

Centro W. in via di via 220 del 1. U. San. per non
 alla chiesto una sanatoria pubblica alla realizzazione delle opere.
 20.XII.72

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, lu

Informativa di P R G C

Informativa di P R G C

1 - Zona Villini ed Allargamento strada al Torrione

2 - Zona interonote del allargamento strada

anche nel fabbricato e nel terreno libero all'abitazione Cellone (Arco)

Trattasi di una cattedra senza allargamento

21/12/72

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

~~Red~~ *Lunaria* aka C.T.

21 DEC 1972

benjamin
4/12/74

Controlli eseguiti in data 20/1/13 - Repolaw

Amare permanent alla C.E. Impini
2/7/73

(Variante 9)

Parere della Commissione Edilizia

(Rumore N 38, del 21-12-72)

la ricerca per accertamenti nel posto.

5. Il fronte che c'era verso l'estate dell'anno 1650 del 14615.

del

alla C.E. Lupini

18 July 1973

15/6/73

Comunione pediatrica n°21 del 18/6/73

li rinviò per accertamenti per la riunione della faccenda costruita al
disopra della linea di gronda - *L. Lupini*

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N.

del

Una Edilizia

Comunione edicola 2025 del 24/7/23

Parent favouring all the second variant

hurry

ACCOGLIE

2^o VAR

9 OCT 1972

THE MARCH