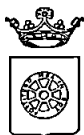


1071



COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica

COPIA

RACCOMANDATA

Prot n 46414/6575 del 20/11/2002
Variante a Concessione Edilizia a titolo gratuito
n° 108/01 del 19.12.2002

A SOC IMM MIGNON SRL
VIA LUNENSE 37
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO Ritiro della variante alla concessione edilizia n 108/01 Comunicazione

Con riferimento alla domanda presentata dalla S V in data 20/11/2002 prot n 46414/6575 la quale si richiedeva variante alla concessione edilizia n° 108/01 del , per lavori di **VARIANTE ALLA RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE in MARINA DI CARRARA VIA RINCHIOSA**, si comunica che la medesima e stata accolta

La concessione potra essere ritirata dopo che la S V abbia assolto i seguenti adempimenti

- Eventuale delega per il ritiro atti,
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro concessione di € 15,
- Una marca da bollo da € 20 66,
- Deposito progetti ai sensi di legge 46/90 e/o dichiarazione sostitutiva,

Gli atti necessari per il ritiro della variante della concessione edilizia originaria, devono essere completati entro sei mesi

Carrara, li 20/01/2003

Il Dirigente
Bacicalupi Claudio

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la Segreteria del Urbanistica che è aperta al pubblico Martedì e Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30

Tecnico MARCHI
Amministrativo SOGGIA

Modello 12/94
Istruttoria 46v/02

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi
Telefono 0585 641237 – Fax 0585 641296 – e-mail a soggia@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

VARIANTE ALLA CONCESSIONE EDILIZIA n° 108/01 del

Prot n 46414/6575

Variante a Concessione Edilizia a titolo gratuito
108/01 del

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata in data 20/11/2002 da SOC IMM MIGNON SRL nato a , il residente in 54036 MARINA DI CARRARA VIA LUNENSE 37 C F P I 00714940459 registrata il 20/11/2002 al Prot Gen n 46414 corrispondente al n 6575 del settore Urbanistica, con la quale viene richiesta variante alla concessione edilizia a titolo gratuito n° 108/01 già rilasciata in data per la esecuzione dei lavori di VARIANTE ALLA RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE sull'immobile, distinto al catasto al foglio 102 mappale 9 posto in MARINA DI CARRARA VIA RINCHIOSA

VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda stessa,

VISTI i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana,

VISTA la legge 28 1 77 n 10 e relative leggi di applicazione,

VISTO l'art 47 della legge 5 agosto 1978, n 457 modificato dall'art 26/bis della legge 15 gennaio 1980, n 25,

VISTE le norme generali per l'igiene del lavoro, emanato con D P R 19 marzo 1956, n 303,

VISTA la L R 14 10 1999 n° 52,

VISTO il parere espresso dal Nucleo di Valutazione istituito con Determinazione del Dirigente n° 58 del 22/05/2000, nella seduta n 34 del 11/12/2002, FAVOREVOLE ,

VISTO il parere espresso dal Collegio degli Esperti di cui all'art 10, comma 2° della Legge n° 52/99 nella seduta n°24 del 09/12/2002 "FAVOREVOLE ",

VISTA l'autorizzazione di cui all' Art 151 del decreto legislativo 29 Ottobre 1999 n° 490 n° 114 del 17/12/2002,

VISTO il R D 27 luglio 1934, n 1265 "testo unico delle leggi sanitarie", come successivamente modificato ed integrato

VISTO il parere del Dirigente Sanitario dell'Unità Sanitaria Locale del 14/11/2002,

VISTA la proposta di provvedimento da parte del responsabile del procedimento
"P P F SI RITIENE ACCOGLIBILE "

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere proprietario o di avere il necessario titolo alla concessione,

DISPONE

ART 1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE

A SOC IMM MIGNON SRL residente in 54036 MARINA DI CARRARA VIA LUNENSE 37 e concessa , alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, la facoltà di eseguire i lavori di VARIANTE ALLA RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE sull'immobile distinto in catasto al foglio n 102 mappale n 9 posto in MARINA DI CARRARA VIA RINCHIOSA secondo il progetto costituito da n 6 tavole che si allegano quale parte integrante del presente atto

ART 2 - CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO

A - Trattandosi di caso previsto dall'art 9, comma 1°, lettera della legge 28 1 77 n 10, la presente è rilasciata a titolo gratuito e quindi non è dovuto il pagamento degli oneri di urbanizzazione,

ART 3 - CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE

La presente concessione edilizia non è subordinata al versamento del contributo per costo di costruzione trattandosi di caso previsto dall'art 9, comma 1°, lettera della legge 28 gennaio 1977, n°10

ART 4 - OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO

I Nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni, le leggi ed i regolamenti comunali in vigore

E' inoltre fatto obbligo al concessionario di notificare gli estremi della concessione alle aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica, telefono, gas, acqua) a cui si fa richiesta per allacciamenti anche provvisori o riferiti all'attività di cantiere o di impianti particolari

Qualora nell'esecuzione delle opere incorrano rischi derivanti da esposizioni ad agenti chimici, fisici e biologici, prima dell'inizio dei lavori venga ottemperato a tutte le incombenze prescritte dal D Lgs 15 8 1991 n° 277

La concessione edilizia è, in ogni caso, concessa fatti salvi i diritti dei terzi

Qualora s'intenda dare esecuzione a strutture in cemento armato indicate nell'art 1 della legge 5 novembre 1971, n 1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella menzionata legge ed in particolare a provvedere alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art 4 prima dell'inizio dei lavori

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art 7 della succitata legge e detto collaudo dovrà essere vidimato dall'Ufficio del Genio Civile per ottenere la dichiarazione di abitabilità e di agibilità della costruzione

Qualora non siano state eseguite opere in cemento armato, deve essere presentata, unita alla domanda di abitabilità, una dichiarazione con la quale il Direttore dei lavori o il costruttore attesti che nella esecuzione della opera a cui si riferisce la presente concessione non sono state attuate strutture in cemento armato

ART 5 - TERMINI DI INIZIO E DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Si richiamano espressamente le condizioni della concessione originaria n 108/01 del

ART 6 - PRESCRIZIONI SPECIALI

1) A norma dell'art 2 della L R n 88 in data 6 12 82 il concessionario deve dare comunicazione dell'inizio dei lavori all'Ufficio del Genio Civile di Massa Carrara almeno 10 giorni prima

CONDIZIONI

LA PRESENTE AUTORIZZAZIONE VIENE RILASCIATA FATTO SALVO I POTERI DI ANNULLAMENTO DEL MINISTERO BENI CULTURALI E AMBIENTALI SEZIONE DI PISA AI SENSI DELL'ART 151 DEL D Lgs 490/99

Il momento dell'apertura del cantiere edile dovrà essere richiesta ed ottenuta autorizzazione di attività temporanea a norma delle finalità del D P C M 1 9 91 e della delib del C C n 154 del 28 7 92

Carrara, li 20/01/2003

Il Dirigente
Bacicalupi Claudio

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nella concessione edilizia originaria e nel presente atto

Carrara li 20/01/2003

IL CONCESSIONARIO

Prot n 46414/6575 Variante dnerosa alla Concessione Edilizia 108/01 del
TecnicoMARCHI
Amministrativo SOGGIA

Modello 14/94
Istruttoria46v/02

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi
Telefono 0585 641237 – Fax 0585 641296 – e-mail a soggia@comune.carrara.ms.it