

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	1358

B	N PROGRESSIVO	0073740310
---	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre
barrare così ☒ la risposta che fa al caso

Al Signor Sindaco del Comune di CARRARA			
RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>Coste</u>			
NOME <u>Dorzi</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>CST SVN 38554 1363 R</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>TS</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>Basilone via Gecione 41</u>		CAP <u>54031</u>	
NATURA GIURIDICA ☐			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>31</u> mese <u>01</u> anno <u>1945</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>Comore</u>			PROVINCIA (sigla) <u>TS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>4</u>	QUALIFICA ☐	ATTIVITÀ ECONOMICA ☐	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☒		Locazione ☐	
Possesso ad altro titolo reale ☐		Altro (specificare) ☐	
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☒ 2 ☐			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA — da privati ☐ — da impresa di costruzioni ☐ — da altra impresa ☐ — da altri ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO ☒			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla) <u>TS</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		CAP	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata 1 ☒ 2 ☒ con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☒ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO <u>Batibon Via Rocchione 24</u>	CAP <u> </u>	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>TS</u>
--	--------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

Catasto terreni foglio di mappa	<u> </u>	numero/i di mappa	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa	<u> </u>	numero/i di mappa	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
subalterno	<u> </u>				

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☐ SI 2 ☐ NO

Se si indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato 1 ☐

Porzione di fabbricato 2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente all'1-9 1967 1 ☒ dal 2-9 1967 al 29 1 1977 2 ☐
dal 30-1-1977 al 1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione 19 613

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile

1 ☒ SI 2 ☐ NO parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato)	n <u> </u>	— Superficie - utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni) (Su)	mq <u> </u>
— Piani entroterra	n <u> </u>	- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni) (Snr)	mq <u> </u>
— Volume totale (vuoto per pieno)	mc <u> </u>	Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)	1 ☐ SI 2 ☐ NO

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85 D — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni

b - Differmit� della licenza edilizia o concessione In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera												
N licenza o concessione Data di rilascio giorno mese anno Superficie assentita mq Volume assentito mc 	— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 1 001 a 1 500 mq 5 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 1 501 a 2 000 mq 6 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 2 001 a 4 000 mq 7 ☐ — da 601 a 1 000 mq 4 ☐ — da 4 001 a 10 000 mq 8 ☐ — oltre 10 000 mq 9 ☐												
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera													
Abitazione/i utilizzate <table style="width: 100%;"> <tr> <th style="width: 33%;">Propriet� e usufrutto</th> <th style="width: 33%;">Locazione</th> <th style="width: 33%;">Altro titolo</th> </tr> <tr> <td>- residenza primaria n </td> <td>- uso abitativo n </td> <td>- uso abitativo n </td> </tr> <tr> <td>- residenza non primaria n </td> <td>- uso non abitativo n </td> <td>- uso non abitativo n </td> </tr> <tr> <td>- uso non abitativo n </td> <td colspan="2">Abitazione/i non utilizzate n </td> </tr> </table>		Propriet� e usufrutto	Locazione	Altro titolo	- residenza primaria n 	- uso abitativo n 	- uso abitativo n 	- residenza non primaria n 	- uso non abitativo n 	- uso non abitativo n 	- uso non abitativo n 	Abitazione/i non utilizzate n 	
Propriet� e usufrutto	Locazione	Altro titolo											
- residenza primaria n 	- uso abitativo n 	- uso abitativo n 											
- residenza non primaria n 	- uso non abitativo n 	- uso non abitativo n 											
- uso non abitativo n 	Abitazione/i non utilizzate n 												
e Accatastamento													
Se l'opera � accatastata indicare la categoria catastale 													
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale � ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 1 della Sezione prima)													
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n — Piani entroterra n — Struttura portante prevalente - pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐	Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐												
Abitazioni comprese nel fabbricato n Presenza di superfici destinate ad attivit� non residenziali 1 ☒ SI 2 ☐ NO	Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attivit� lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐												
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE													
a Natura e consistenza													
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">Interni alle abitazioni (Su) mq 8,00</td> <td style="width: 50%;">Presenza di superfici destinate ad attivit� non residenziali (1)</td> </tr> <tr> <td>Esterni alle abitazioni (Snr) mq 35,4</td> <td>1 ☒ SI 2 ☐ NO</td> </tr> </table> (1) Nel caso di superfici destinate ad attivit� non residenziali compilare il modello 47/85-D		Interni alle abitazioni (Su) mq 8,00	Presenza di superfici destinate ad attivit� non residenziali (1)	Esterni alle abitazioni (Snr) mq 35,4	1 ☒ SI 2 ☐ NO								
Interni alle abitazioni (Su) mq 8,00	Presenza di superfici destinate ad attivit� non residenziali (1)												
Esterni alle abitazioni (Snr) mq 35,4	1 ☒ SI 2 ☐ NO												
b - Caratteristiche generali dell'unit� immobiliare alla quale � annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 2 della Sezione prima)													
<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">Se l'opera oggetto di sanatoria � annessa ad una singola abitazione</td> <td style="width: 50%;">Se l'opera oggetto di sanatoria � annessa ad un intero fabbricato indicare</td> </tr> <tr> <td>Indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni) (Su) mq 89,1</td> <td>N piani del fabbricato 1</td> </tr> <tr> <td></td> <td>N abitazioni del fabbricato 1</td> </tr> </table>		Se l'opera oggetto di sanatoria � annessa ad una singola abitazione	Se l'opera oggetto di sanatoria � annessa ad un intero fabbricato indicare	Indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni) (Su) mq 89,1	N piani del fabbricato 1		N abitazioni del fabbricato 1						
Se l'opera oggetto di sanatoria � annessa ad una singola abitazione	Se l'opera oggetto di sanatoria � annessa ad un intero fabbricato indicare												
Indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni) (Su) mq 89,1	N piani del fabbricato 1												
	N abitazioni del fabbricato 1												
c Accatastamento													
Se l'opera � accatastata indicare la categoria catastale A/2													

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1 ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 5 000 mq	L 25 000 mq	L 36 000 mq
Tipologia 2	L 3 000 mq	L 15 000 mq	L 25 000 mq
Tipologia 3	L 2 000 mq	L 12 000 mq	L 20 000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 5 000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 8,11

3) Superficie non residenziale mq 59,11 × 0,6 = 35,4

mq 35,411

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 43,521

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 5 000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 217 000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1,11

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 42,411

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire 000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38 co 6)

Lire 000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6 13 o 14)

Lire 217 000

16) Somma versata in data 28 03 1986 - in unica soluzione

Lire 217 000

1ª rata

Lire 000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Data _____

Firma del richiedente

Coste Doron

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	1358

B	N PROGRESSIVO	0000000000000000
---	---------------	------------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-A**OPERE AD USO
RESIDENZIALE**

**Domanda di sanatoria per le
opere rientranti nelle tipologie
di abuso 1-2-3, di cui alla
tabella allegata alla legge
28 febbraio 1985, n 47**

Per le domande seguite da quadratino occorre
barrare così ☒ la risposta che fa al caso



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>Casè</u>			
NOME <u>Dorzi</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>ESTSVN 38554 1363 R</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>TS</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>Basiliano via Teodorico 24</u>		CAP <u>5141311</u>	
NATURA GIURIDICA ☐			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) ☒	DATA DI NASCITA giorno <u>3</u> mese <u>10</u> anno <u>1981</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>Carrara</u>			PROVINCIA (sigla) <u>TS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>4</u>	QUALIFICA ☐	ATTIVITÀ ECONOMICA ☐	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☒	Locazione <u>3</u> ☐		
Possesso ad altro titolo reale <u>2</u> ☐	Altro (specificare) <u>4</u> ☐		
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☐ SI 2 ☒ NO			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Completare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA — da privati <u>1</u> ☐ — da impresa di costruzioni <u>2</u> ☐ — da altra impresa <u>3</u> ☐ — da altri <u>4</u> ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <u>5</u> ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO <u>6</u> ☒			
PROPRIETARIO (completare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla) <u>TS</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		CAP	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata 1 ☒ NO 2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO

Batignone via Macchione 24

CAP

549311

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA
(sigla)
TS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa numero/i di mappa
- subalterno

B - ZONA URBANISTICA

- | | Alla data
d inizio dei lavori | Alla data
del 1° ottobre 1983 |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| - Zona A | 1 ☐ | 1 ☐ |
| - Zona B | 2 ☐ | 2 ☐ |
| - Zona C | 3 ☐ | 3 ☐ |
| - Zona D | 4 ☐ | 4 ☐ |
| - Zona E | 5 ☐ | 5 ☐ |
| - Zona F | 6 ☐ | 6 ☐ |
| Non era vigente alcuno
strumento urbanistico | 7 ☐ | 7 ☐ |

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☐ SI 2 ☐ NO

Se si indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- 1 Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- 2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- 3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

- Precedente all'1-9-1967 1 ☒ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
- dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione 19 63

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile

- 1 ☒ SI 2 ☐ NO parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a Dimensioni e consistenza

- Piani fuori terra n
- (compreso il seminterrato)
- Piani entroterra n
- Volume totale mc
- (vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile
(compresi gli accessori interni alle abitazioni) (Su) mq
- per servizi ed accessori
(esclusi gli accessori interni alle abitazioni) (Snr) mq

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ SI 2 ☐ NO

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione							B — Secondo classi di superficie utile in mq					
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85 D — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni

b - Diffinitività della licenza edilizia o concessione In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera
N licenza o concessione Data di rilascio giorno mese anno Superficie assentita mq Volume assentito mc 	— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 601 a 1 000 mq 4 ☐ — da 1 001 a 1 500 mq 5 ☐ — da 1 501 a 2 000 mq 6 ☐ — da 2 001 a 4 000 mq 7 ☐ — da 4 001 a 10 000 mq 8 ☐ — oltre 10 000 mq 9 ☐
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera	
Abitazione/i utilizzate Proprietà e usufrutto - residenza primaria n - residenza non primaria n - uso non abitativo n Locazione - uso abitativo n - uso non abitativo n Altro titolo - uso abitativo n - uso non abitativo n Abitazione/i non utilizzate n 	
e - Accatastamento	
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 	
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 1 della Sezione prima)	
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n — Piani entroterra n — Struttura portante prevalente pietre o mattoni 1 ☐ prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐	Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐
Abitazioni comprese nel fabbricato n Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ SI 2 ☐ NO	Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE	
a Natura e consistenza	
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni - Interni alle abitazioni (Su) mq - Esterni alle abitazioni (Snr) mq Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ SI 2 ☐ NO (1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D	
b Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 2 della Sezione prima)	
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni) (Su) mq 	Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare N piani del fabbricato N abitazioni del fabbricato
c - Accatastamento	
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 	

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1 settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1 ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 5 000 mq	L 25 000 mq	L 36 000 mq
Tipologia 2	L 3 000 mq	L 15 000 mq	L 25 000 mq
Tipologia 3	L 2 000 mq	L 12 000 mq	L 20 000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 5 000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 8,11

3) Superficie non residenziale mq 58,11 × 0,6 = 35,16

mq 35,16

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 42,61

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 5 000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 217 000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1,11

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 41,50

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire 000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38 co. 6)

Lire 000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 217 000

16) Somma versata in data 28/03/1986 in unica soluzione
1^a rata

Lire 217 000

Lire 000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Data _____

Firma del richiedente

Coste Doro

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	



Al Signor Sindaco del Comune di



B	N. PROGRESSIVO	0073740810
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>Casè</u>			
NOME <u>Doro</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>CST SVN 385 54 136 3R</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>Bonifazi via Tacchini 24</u>		CAP <u>5410314</u>	
NATURA GIURIDICA ☐			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) <u>P</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>03</u> mese <u>10</u> anno <u>1915</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>4</u>	QUALIFICA ☐	ATTIVITÀ ECONOMICA ☐	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐			

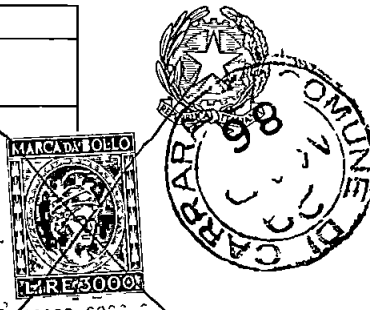
NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	1	217.000	SI		424	1
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE	1	217 000	SI		424	1
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune 1 ☐ 2 ☒ In altro comune 3 ☐ 4 ☒						

Data _____

Firma del richiedente

Casè Doro

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

B	N. PROGRESSIVO	0073740910
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>Così</u>			
NOME <u>Dor</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>CS TSVN 385541363R</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>TS</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>Boncomp via Jochimone 24</u>		CAP <u>541031</u>	
NATURA GIURIDICA ☐			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M/F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>03</u> mese <u>10</u> anno <u>1945</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla) ☐
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>14</u>	QUALIFICA ☐	ATTIVITÀ ECONOMICA ☐	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	1	217.900	81		42,4	1
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE 1		217.000	81		42,4	1

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☒ 2 ☐ In altro comune 3 ☒ 4 ☐

Data _____

Firma del richiedente Così Dor

**CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE**

di un versamento

di L

217 000

Lire

Duecento dieci e sette

sul **C/C N 255 000**

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P T

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da **CASÈ DORA**

residente in *Corvara*

Codice Fiscale **CST DR 015 R 43 B 832 K**

addi *28.3.86*

A	C/C POSTALE	
AVENZA		
194 28 MAR 86		

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N

del bollettario ch 9

data

progress

Spazio per la causale del versamento

*(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)*

☐

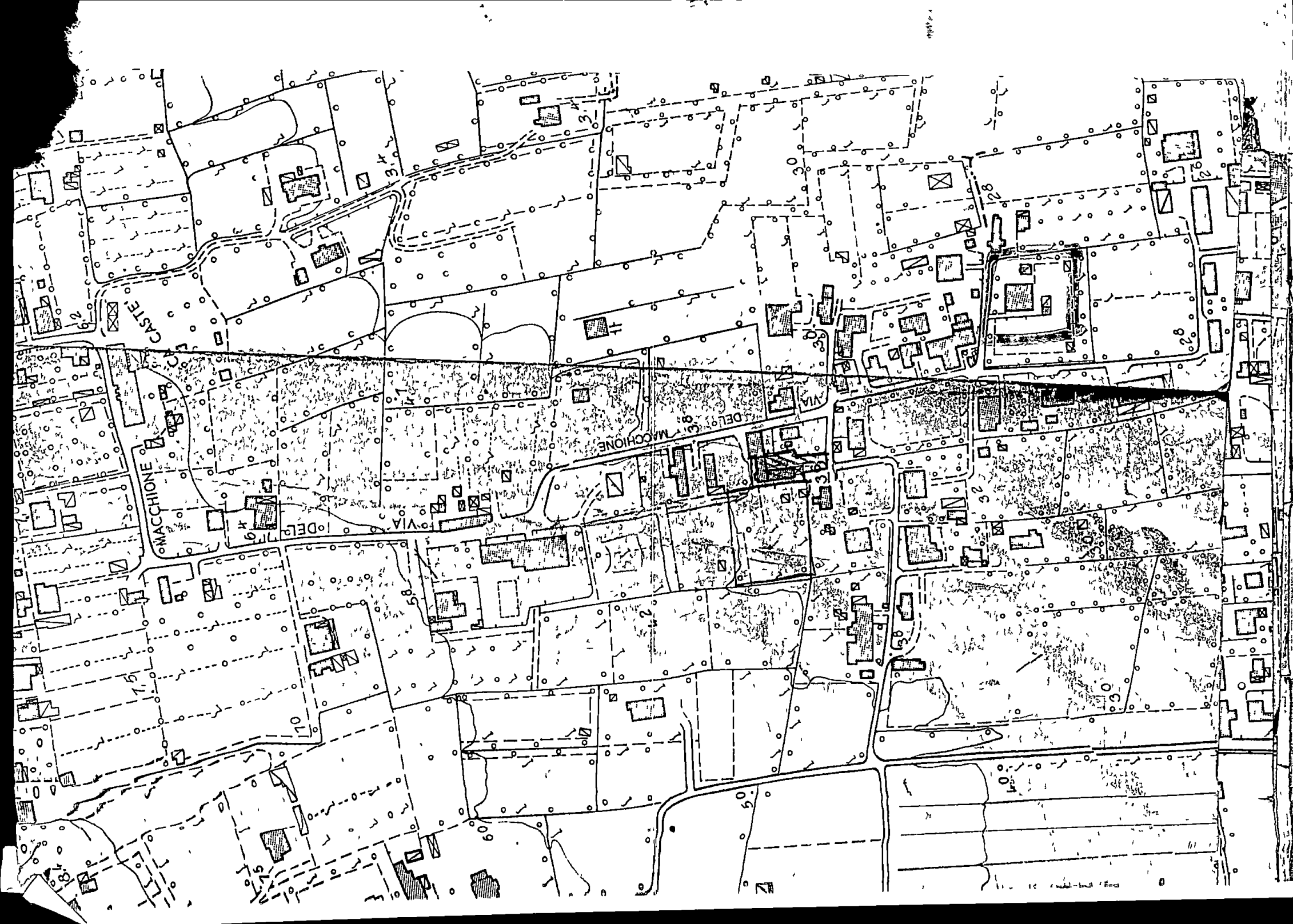
VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

☐

VERSAMENTO RATEALE

RATA N

☐



Ricevuta n.° 107.16 della Sezione II • IV°

LA DITTA (come da Mod.3 SPC)

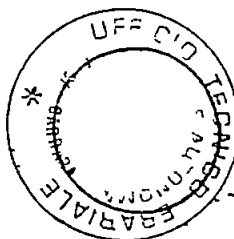
TUTTI GLI INTERESSATI
LUOGO E DATA NASCITACastè Durante e Genere 30-10-15
Bellini Aldo - nato a Genova 9-1-1908

ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune
di CARRARA Via Maschione, n.° 24
Piazza
distinto in Catasto con il Foglio n.° 68, particella n.° 651
i seguenti documenti:

C.T.	-Modello 3 SPC	SI	orig. + 2 copie
	-Tipo mappale	SI	orig. + 2 copie
C.E.U.	-Elaborato planimetrico	NO	orig. + 2 copie
	-Modello 55 autoallegato	NO	orig. + 3 copie
	-n.° <u>1</u> Mod. 1 con planimetrie	SI	orig. + 1 copia plan.
	-MOD. 44 R	SI	orig. + 2 copie

anche La presentazione dei documenti di cui sopra, costituisce prova
utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art.35 della
Legge 28.2.1985, n.° 47.

data

10 GIU 1987

IL DIRIGENTE

el el

1754



MOD. PEN. 1

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

**Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà
resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968, n. 15**



Il sottoscritto **caste Dore**

nato a **Carrara**

il **03-10-1915**

abitante in via **Mecchione**

N **84**

località **Battilana**

dichiara sotto la sua personale responsabilità

quanto segue **che le opere oggetto di condono
edilizio prot. 1358 sono state
ultimate nell'anno 1963.**

Carrara, li **08-07-1992**

In carta libera per uso

IN FEDE

Coste Dore

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig.

documento di riconoscimento

N

del

previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li

08 LUG. 1992

CASTE DORE
Coste Dore