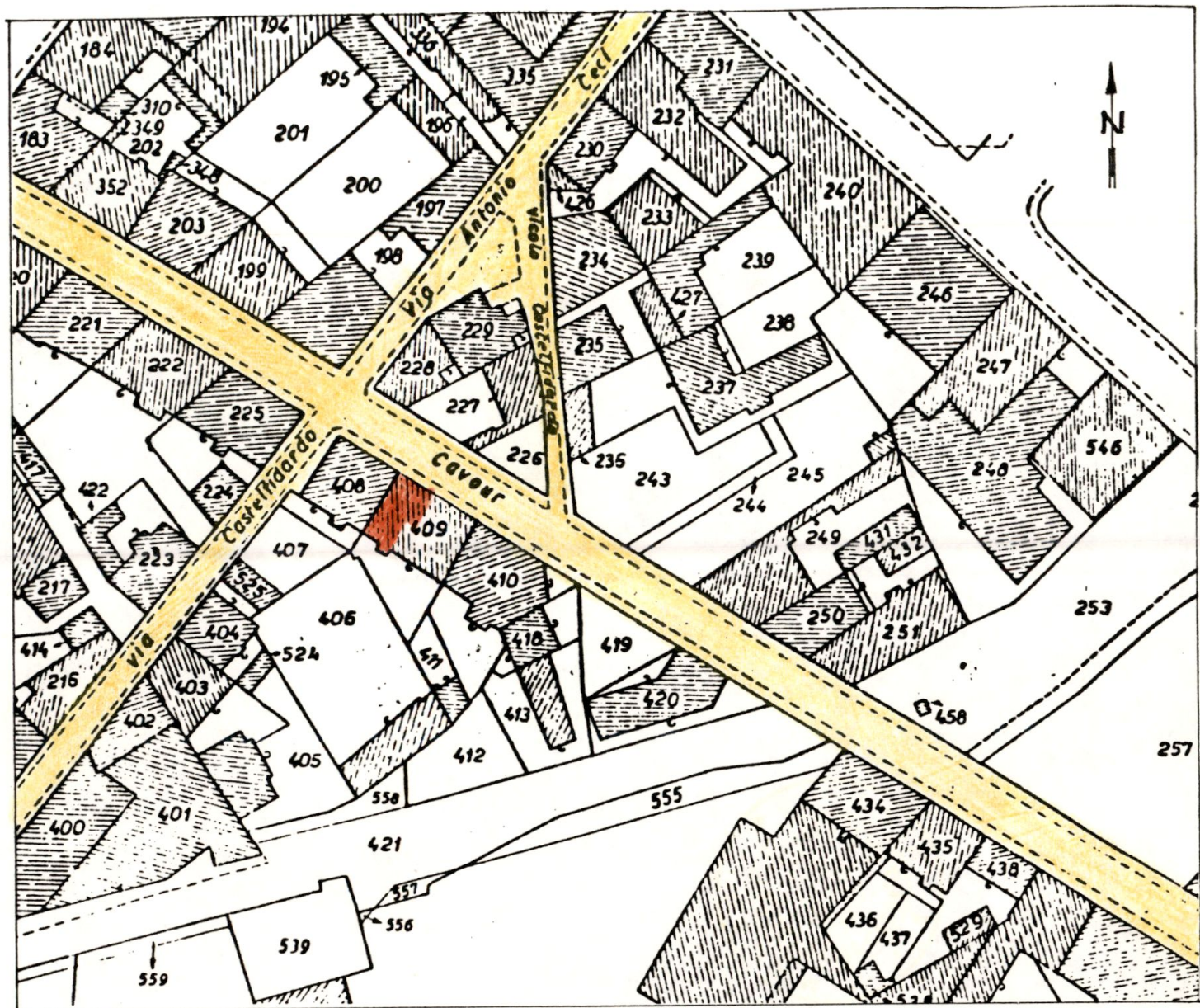




STRALCIO PLANIMETRICO 1:1000 FOGLIO 42 MAPPA 409

# PLANIMETRIA

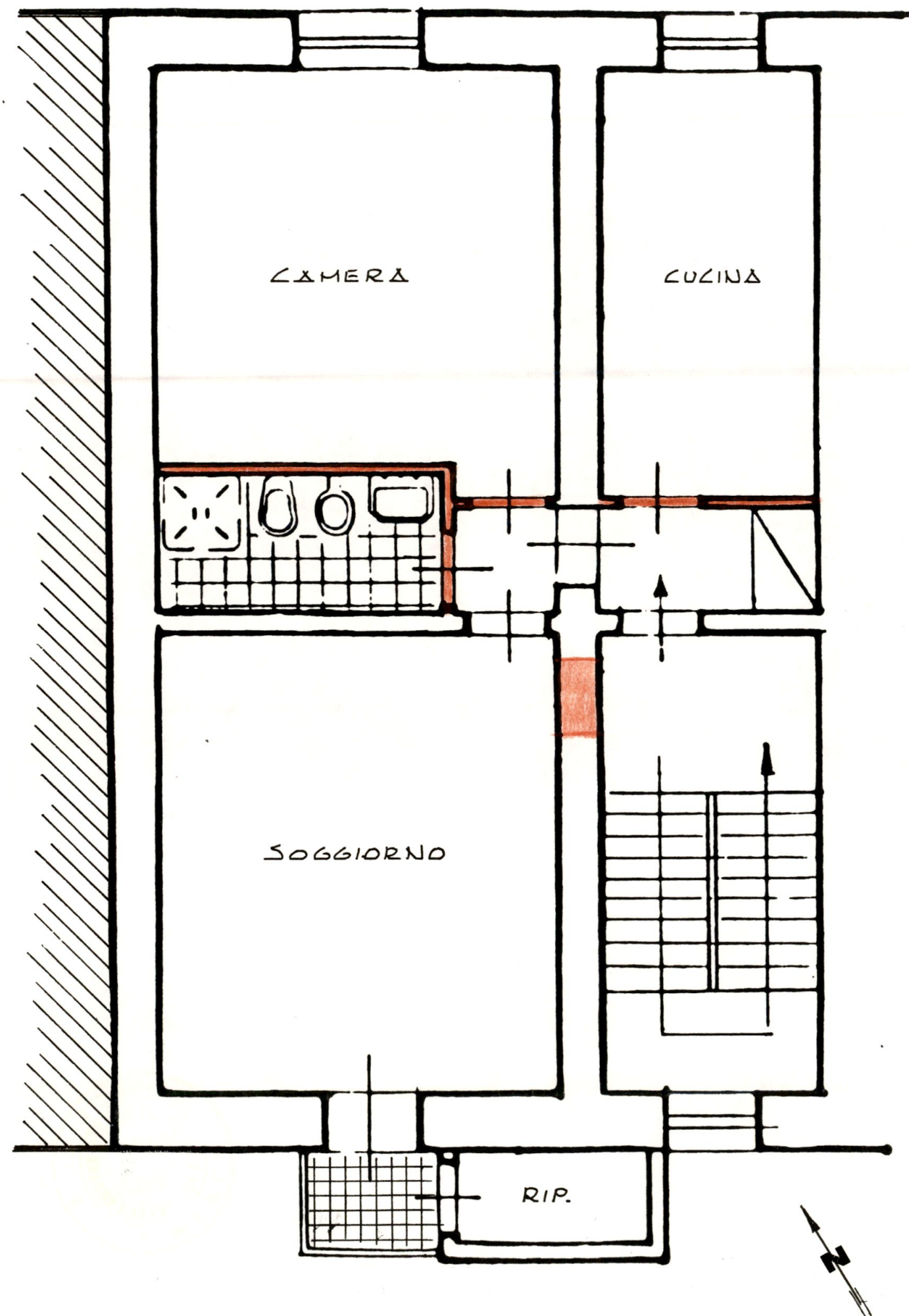
DELL'APPARTAMENTO POSTO A P. 2° DEL FABBRICATO

SITO IN CARRARA - VIA CAUDOUR NR. 31

PROPRIETARIA SIG.<sup>RA</sup> GABELLONI ALTEA



PIANTA P. 2° SCALA 1:50





Geom. RICCARDO CIARI

Geom. MARCO PERESSINI

MARINA DI CARRARA, 14/05/91

RELAZIONE TECNICA

Oggetto: Opere interne - Art.26 Legge 28/02/85 nr.47

Il sottoscritto geom. Peressini Marco, libero professionista iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Massa-Carrara al nr.728, incaricato dalla Sig.ra Gabelloni Altea di redigere una relazione asseverata sui lavori di ristrutturazione interna all'appartamento ad uso abitazione di sua proprietà, effettuato il sopralluogo e gli opportuni accertamenti ha avuto modo di verificare e valutare quanto segue.

Trattasi come sopra detto di appartamento ad uso abitazione posto a P.2° del fabbricato sito in Carrara, via Cavour nr.31 distinto catastalmente al Foglio 42 mapp.409 sub.7 del Comune di Carrara.

I lavori in programma prevedono:

- 1 - Demolizione dell'esistente pavimento in mattonelle di graniglia.
- 2 - Realizzazione di nuova pavimentazione in mattonelle di ceramica previo posa in opera di rete elettrosaldata maglie 20x20 affogata nel getto a rinforzo dell'esistente solaio di calpestio.
- 3 - Chiusura della porta prospiciente il ballatoio comune mediante elevazione di parete in doppio-uni spess. cm.25.
- 4 - Costruzione di paretine divisorie in forati dell'8 per la realizzazione di un piccolo ingresso e servizio igienico.
- 5 - Messa in opera di apparecchi igienico sanitari in porcellana smaltata, pavimenti e rivestimenti in ceramica, previo posa in opera di rete elettrosaldata maglie 20x20 affogata nel getto a rinforzo dell'esistente solaio di calpestio.
- 6 - Realizzazione di nuovo impianto idrico, adduzione e scarico.
- 7 - Realizzazione di nuovo impianto elettrico sottopavimento a norme C.E.I.

con fili in guaina sfilabili, punti luce e prese di corrente serie "Ticino Magic" con salvavita.

8 - Realizzazione di impianti di riscaldamento sottopavimento con posa in opera di tubazioni in rame protette ed inguainate, nr.4 punti radianti, e caldaia "Vailant" da 25.000 K/cal.

9 - Rifacimento intonaci, tinteggiatura.

Il tutto come da planimetria allegata.

Il sottoscritto fa presente che le predette opere sono in regola con le norme igienico-sanitarie e di piano regolatore, non comportano modifiche alla sagoma del fabbricato, ai prospetti, nè aumento di superfici utili e del numero delle unità immobiliari, non modificano la destinazione d'uso della costruzione e della singola unità immobiliare. Gli interventi non interessano in alcun modo le strutture portanti e non recano quindi pregiudizio alla statica dell'immobile. Il fabbricato non è vincolato dalle Leggi 1089 e 1047 del 1939 e non ricade in zona omogenea ai sensi dell'art.2 D.M. del 02/04/1968.

Tanto dovevo ad evasione dell'incarico ricevuto.

