

Ditta Barattini Luciano e Gabriella

Tagliando A

Dichiarazione di inizio lavori

N° 00380

Carrara, li

31/5/71

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. Barattini Luciano
nato a Carrara residente a Carrara
attuale intestatario della licenza di costruzione
N° 51 per il progetto approvato in data 12/5/71
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriore
correzione che ho dato inizio ai lavori di costruzione
di cui alla citata licenza in data 31/5/71
sotto la direzione tecnica del Sig. Grassi

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICO

10252

D- collo N

Fto

Data 31 MAG. 1971

Per Barattini Luciano
Luciano Godano

E d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa legge modificata dall'art 13 della legge 6/8/67 n 765

N. 1.

Ditta

Barattini Luciano e Gabriella

Tagliando B

Dichiarazione di completamento
copertura

N^o 00380

Carrara, li 11 settembre '71

3.05.71
Barattini
Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. *Barattini Luciano*
nato a *Carrara* residente a *Carrara*
attuale intestatario della licenza di costruzione
N 51 per il progetto approvato in data 8/5/71
a cui è stato dato inizio ai lavori in data 1/6/71
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data 30 Agosto 1971, sotto la
direzione tecnica del Sig. ARCH. LUCIO GRANA

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta di competenza

F.to *Barattini*

E d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni
previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo
art 13 della legge 6/8/67 n 765

Ditta Barattini Luciano e Gabriella

Emigrazioni

17 GIU. 1972

Tagliando C ~~14/01/72~~

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

Nº 00380

Carrara, li

17 GIU. 1972

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig *Barattini Luciano*
nato a *Carrara* residente a *Carrara*
attuale intestatario della licenza di costruzione
N per il progetto approvato in data ?
a cui e stato dato inizio ai lavori in data ?
dichiaro sotto la mia personale responsabilita che i
lavori di cui alla licenza in oggetto sono stati ultimati
in data **17 GIU. 1972** sotto la direzione
tecnica del Sig *GRANA*

La presente dichiarazione ha validita unica ed
assoluta ed e dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N *832* *Fto*

Data *17 GIU. 1972*

E d'obbligo la restituzione all' Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensu dell' art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni
previste dall' art 41 della stessa legge modificata dallo
art 13 della legge 6/8/67 n 765

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N 910 -

Data 14 MAG. 1971

n°.....anno 1971

tagliandi n° 00380

Carrara li 14/5/71.....

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto BARATINI Luc'ano & famiglia residente a
.....Carrara.....via.....Roma.....n° 4.
titolare della licenza di costruzione datata 8/5/1971....
n° 51..., per la costruzione¹⁾ di un fabbricato ubicato in
via.....Roma.....n° 4.....località.....Quercia.....
con la presente, a norma dell'art.5 della citata licenza di
costruzione

RICHIEDE

SOPRALLUOGO DA PARTE DI COTESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI AL-
LINEAMENTI E CONCEDERE IL NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LAVORI
PREVIO VERSAMENTO DELLA QUOTA PER DIRITTI D'UFFICIO.

Distintamente

Il titolare della licenza
Luc'ano Baratini.....

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 14/5/1971 n° 9851
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il
giorno 14/5/1971.....alle ore 13.00.....da parte del Geom
Max P. Nuvia.....(nome e cognome del funzionario).

Lettera di conferma della Prefettura del²⁾.....
Consegna del certificato da parte di.....il.....

Il Funzionario

1)-Citare l'ultima licenza
ottenuta

2)- se opera in c.a.

PROPRIETARIO { BARATINI LUCIANO *ant. e Currere* il 24/3/1929
 BARATINI GABRIELLA . nato a. *Currere* . il 24/6/1934
 residente a: *Currere* . . . Via. *Roma* . . . n° *4* . . .
 DIRETT. DEI LAVORI. *Dr. Ing. L. GRONDI* nato a. *Currere* . . il 4/6/1924
 residente a. *Aversa* . . . Via. *A. S. S. M. M. M.* . . n° *245* . .
 TITOLARE IMPRESA. *Renato Giovanni* nato a. *Corvara* . il 24/6/40
 residente a. *Corvara* . . . Via. *Agricola* . . n° *53* . .

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della licenza e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla licenza di costruzione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima - salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla-osta di inizio lavori - rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della licenza che il Direttore dei Lavori che l'assuntore dei lavori, al rispetto della licenza di costruzione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17. 8. 1942, n° 1150 e successive modifiche.

IL TITOLARE DELLA LICENZA

Renato Giovanni
 L'ASSUNTORE DEI LAVORI
Renato Giovanni

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Dott. Arch. Luigi C. C. C.
 IL TECNICO

CARRARA li 14-5-1991.

Rif. Richiesta del. 14-5-1991.....
 NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbrica-
 to sito in. Quere.....mapp.n° 133.....sez. I.f. 42...
 del Sig. Benetti Lucio e famiglia.....residente a. Quere.
 via. Roma.....n° 4.....

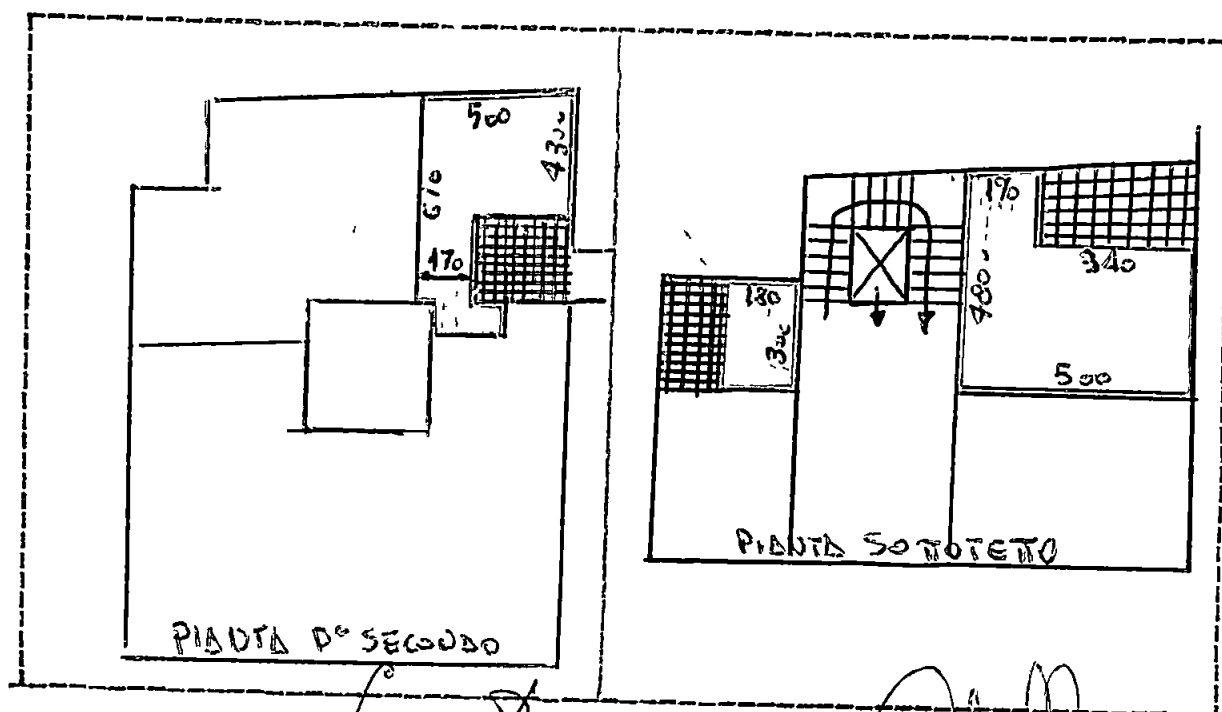
Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede
 all'Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del
 fabbricato in oggetto

Visita la nomina:

1)- del Direttore dei Lavori Dott. Arch. Lucio Grandi.....
 residente a. Avenza.....via. Ex Libentini n° 215
 iscritto all'Ordine o Collegio Terzane.....n° d'ord. 530.

2)- dell'impresa Benatti Giovanni.....
 residente a. Genova.....via. Agriolo n° 52

il tecnico comunale M. P. L. V. A. I......recatosi sul posto, ha
 constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto pre-
 sentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.
 A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti
 che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore ed
 il tecnico comunale sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO Benetti Lucio

IL DIRETTORE DEI LAVORI Dott. Arch. Lucio Grandi

L'IMPRESA Benatti Giovanni

IL TECNICO

IL CAPO SEZIONE

L'INGEGNERE CAPO



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

RILEVAZIONE DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA

Opere progettate

Mod. ISTAT/1/201/P

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro

Comune

Provincia

Riservato
ISTAT

1

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) NATURA

- 1 ☐ Nuovo fabbricato
2 ☐ Ampliamento per ricavare intere abitazioni
3 ☒ Ampliamento per ricavare singoli vani

Sito in **Via Ronz**
CARRARA (via, piazza)
Inizio dei lavori x x x x
(mese, anno)

Licenza di costruzione N. **51** rilasciata il **10.5.1991**
(giorno, mese, anno)
intestata a **BARATTINI LUCIANO e GABRIELLO**

Proprietario del fabbricato

delli

Impresa costruttrice

b) FINANZIAMENTO

- 1 ☒ Privato
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici

c) DESTINAZIONE

- 10 ☒ Residenziale
2 ☐ Attività economica
(specificare ufficio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Altra attività
(specificare caserma, scuola ospedale, ecc.)

d) TIPO

- 1 ☐ Popolare
2 ☒ Medio
3 ☐ Superiore al medio
4 ☐ Rurale

e) STRUTTURA PORTANTE

In sito

- 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato
3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra

Prefabbricata

- 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra

f) IMPIANTI CENTRALI

- 1 Riscaldamento sì ☒ no ☐
2 Condizionamento sì ☐ no ☒
3 Ascensore sì ☐ no ☒

g) DIMENSIONI

Superficie coperta **36** m²Volume V/P m³ **108**
della parte fuori terraPiani fuori terra **1**
(compreso il seminterrato)Volume totale V/P m³ **108**
(compreso l'interrato)

CONSISTENZA DELL'OPERA

Totale Abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSITE DI STANZE											
	Stanze	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre		
															abit	stanze	
1	2	3	4=2+3	5	6=4+5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
-	2	1	3	-	3												

Data di fine lavori x x x x

(mese, anno)

Licenza d'uso (abitabilità, agibilità) richiesta il x x x x

(giorno, mese, anno)

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO

I - PREMESSA

- 1 Con il presente modello deve essere rilevata l'attività edilizia concernente la costruzione di qualsiasi fabbricato, o parte di fabbricato, urbano o rurale da chiunque svolta, privato od Ente pubblico, con finanziamento privato o con finanziamento totale o parziale dello Stato o di Enti locali (punto 4 delle « Istruzioni per la rilevazione statistica dell'attività edilizia »)
- 2 L'unità statistica di rilevazione è costituita dall'opera progettata rappresentata da un intero fabbricato o da una parte di esso. Il presente modello pertanto è destinato alla rilevazione di un solo fabbricato, o parte di esso, progettato (punto 5 delle « Istruzioni ecc »)
- 3 Le notizie richieste nel presente modello debbono essere desunte dalla pratica istruita per la concessione della licenza di costruzione. In casi particolari, da ritenersi del tutto eccezionali, in cui manchino le relative pratiche i dati debbono essere rilevati in base ad accertamenti diretti a cura dei competenti uffici comunali (punto 7 delle « Istruzioni ecc »)
- 4 L'assunzione dei dati da riportare nel presente modello deve essere effettuata non prima dell'uscita dalla licenza di costruzione (punto 28 delle « Istruzioni ecc »). In casi eccezionali, in cui manchino le relative pratiche, i dati debbono essere assunti al momento degli accertamenti effettuati dai competenti uffici comunali come previsto al precedente punto 3, secondo capoverso.

II - DEFINIZIONI GENERALI

- 5 Per opera residenziale s'intende quel fabbricato o quella parte di fabbricato destinato esclusivamente o prevalentemente ad abitazioni per famiglie.
- 6 Per opera destinata ad attività economica si intende quel fabbricato o quella parte di fabbricato destinato esclusivamente o prevalentemente ad una attività industriale, commerciale o agricola (fabbricati per la conduzione di aziende agricole, opifici, grandi magazzini, banche, alberghi, uffici privati per l'industria e per il commercio, ecc.).
- 7 Per opera destinata ad altra attività si intende quel fabbricato o quella parte di fabbricato, destinato esclusivamente o prevalentemente ad un servizio pubblico o di pubblica utilità (uffici pubblici, caserme, scuole, ospedali, ospizi, chiese, conventi, collegi, ecc.).
- 8 Per fabbricato si intende qualsiasi costruzione coperta, isolata da vie o da spazi vuoti oppure separata da altre costruzioni mediante muri maestri che si elevano, senza soluzione di continuità dalla fondamenta al tetto, che disponga di uno o più liberi accessi sulla via e possa avere una o più scale autonome.
- 9 Per nuovo fabbricato si intende il fabbricato costruito ex novo dalle fondamenta al tetto. Sono da considerare nuovi fabbricati anche quelli interamente ricostruiti.
- 10 Per ampliamento si intende l'ulteriore costruzione, in senso orizzontale o verticale, di vani in un fabbricato già esistente.
- 11 Per superficie coperta si intende l'area di base del fabbricato.
- 12 Per volume v/p (vuoto per pieno), si intende il volume totale dello spazio compreso tra le pareti esterne, il pavimento più basso e la copertura, misurato all'esterno.
- 13 Per abitazione (appartamento, alloggio) si intende un insieme di vani, o anche un solo vano utile, destinato all'abitare per famiglia, che disponga di un ingresso indipendente sulla strada o su pianerottolo, cortile, terrazza, ecc.
- 14 Per vano si intende lo spazio coperto, delimitato da ogni lato da pareti (in muratura, legno o vetro), anche se qualcuna non raggiunga il soffitto. La parete interrotta da notevole apertura (arco o simili) deve considerarsi come divisorio di due vani, salvo che uno di essi, per le sue piccole dimensioni non risulti in modo indubbio come parte integrante dell'altro.

- 15 Per stanza (vano utile) si intende il vano compreso nell'abitazione, che abbia luce ed arie dirette ed un'ampiezza sufficiente a contenere almeno un letto (camera da letto, sale da pranzo, studi, salotti, ecc.), nonché la cucina ed i vani ricavati dalla soffitta, quando abbiano i requisiti di cui sopra.
- 16 Per vani accessori si intendono i vani, compresi nella abitazione, destinati ai servizi, ai disimpegni, ecc. (bagni, anticamera, corridoi, ecc.), nonché la cucina quando manchi uno dei requisiti sopracitati per essere considerata stanza.

III - AVVERTENZE PARTICOLARI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO

- 17 La denominazione del comune e della provincia deve essere indicata nell'apposito spazio del modello, in alto a destra, unitamente ai relativi numeri distintivi fissati dall'Istituto centrale di statistica e possibilmente con timbro analogo a quello in uso presso gli uffici anagrafici del comune.
- 18 La compilazione del modello nella parte relativa alle notizie generali sull'opera (natura, destinazione, ecc.) va effettuata barrando la casella ☐ posta a fianco della « voce » che fa al caso e, ove richiesto, specificando altresì secondo le dizioni riportate sotto le relative voci.
- 19 Natura. Indicare « unico » qualora con la licenza di costruzione venga costruito un solo fabbricato, nel caso invece che con una medesima licenza di costruzione vengano costruiti due o più fabbricati, i relativi modelli dovranno risultare contrassegnati con una lettera distintiva (A - B - C ecc.).
- 20 Impresa costruttrice. Nel caso che i lavori vengano eseguiti in economia indicare « Lavori in economia ».
- 21 Finanziamento. Va barrata la casella 2 anche nel caso che il contributo si manifesti solo con la partecipazione al pagamento di parte degli interessi.
- 22 Destinazione. Per gli ampliamenti va segnalata la destinazione del fabbricato preesistente.
- 23 La superficie coperta deve essere espressa in m² arrotondati all'unità. Quando trattasi di nuova costruzione esso deve riferirsi all'intero fabbricato, quando trattasi di ampliamento esso deve riferirsi alla parte che costituisce l'incremento della preesistente area del fabbricato. Nessuna indicazione, quindi, deve essere fornita per la superficie nel caso di ampliamento in senso verticale e cioè di sopraelevazione.
- 24 Il volume deve essere espresso in m³ vuoto per pieno, arrotondati all'unità. Quando trattasi di nuova costruzione esso deve riferirsi all'intero fabbricato, quando trattasi di ampliamento esso deve riferirsi alla parte che costituisce l'incremento del preesistente volume del fabbricato.
- 25 La compilazione del modello nella parte destinata alle notizie sulla consistenza dell'opera va effettuata indicando:
 - a) nella colonna 1 il numero totale delle abitazioni distribuite nelle colonne da 7 a 16;
 - b) nella colonna 2 il numero totale delle stanze (camere da letto, sale da pranzo, studi, salotti, ecc.);
 - c) nella colonna 3 il numero degli accessori compresi nell'abitazione (bagni, anticamera, corridoi, ecc.);
 - d) nella colonna 5 il numero dei locali destinati ad uso diverso dell'abitazione compresi nel fabbricato residenziale o non residenziale;
 - e) nelle colonne da 7 a 16 il numero delle abitazioni distribuite secondo il numero delle stanze che le compongono;
 - f) nella colonna 17 il numero complessivo delle stanze relative alle abitazioni composte di 10 stanze ed oltre.

IV - TRASMISSIONE DEL MODELLO

- 26 Il presente modello compilato e revisionato in ogni sua parte deve essere trasmesso all'Ufficio Provinciale di Statistica entro il giorno 3 del mese successivo a quello nel quale è stata richiesta la licenza di costruzione (punto 31 delle « Istruzioni ecc »).