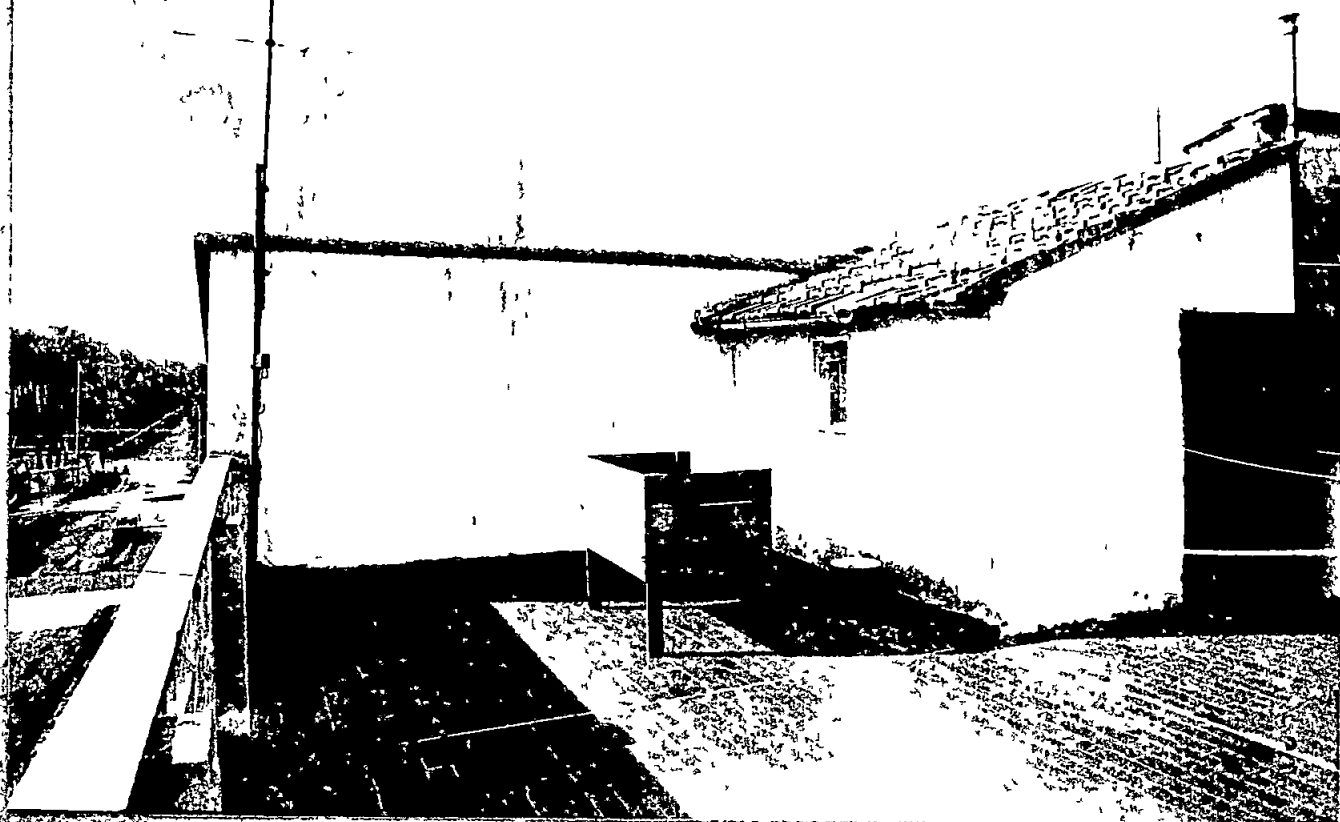




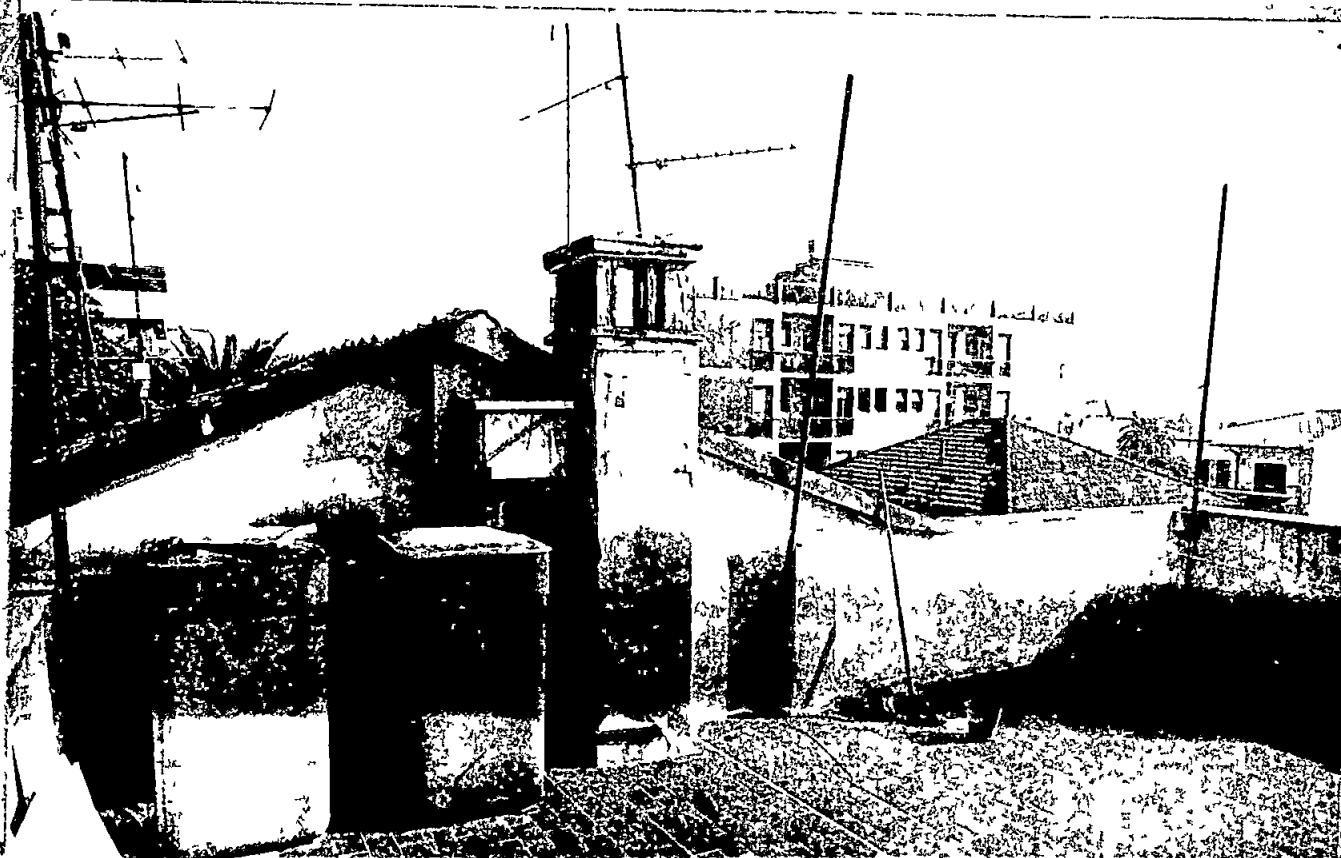
PROSPETTO LATO VIA PRANDOLINI



PROSPETTO
LATO
OVEST



ΛΑΤΟ ΑΛΤΡΑ ΠΡΟΠΡΙΕΤΑ^Ο
 ΛΑΤΟ ΛΙΔ

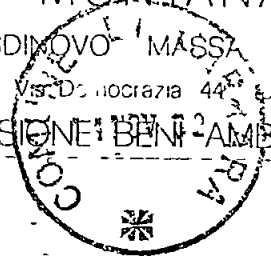


ΛΑΤ
 ΡΟ
 Λ
 Α

COMUNE DI CARRARA
1. NOV 1982
PROT N° 5119

arch. Vianiam
COMUNITA' MONTANA ZONA B
CARRARA I OSINOVO MASSA MONTIGNOSO
4105 MASSA Via D. D. 44 Telefono (0585) 41126
COMMISSIONE BENI AMBIENTALI

Urb
/



OGGETTO: Trasmissione progetto.-

Prot. N. 261

Allegati N. 3

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N 528

Data 12 NOV. 1982

Massa 29 NOV 1982

12 NOV. 1982

Comune di Carrara

Ufficio Urbanistica

Si trasmette a codesto Ufficio il progetto inviatoci in
data 30 Sett. 82 prot. n. 5119/528 inerente alla costruzione di un
fabbricato di civ. abitazione in Via Prampolini a M. Carrara
di proprietà del Sig. Carlo Alberto PALADINI.-

La Commissione Beni Ambientali nella seduta del 5 novembre 1982
ha espresso il seguente parere: FAVOREVOLE.-

FR/

2-11-82
12/11/82

IL PRESIDENTE
(Arch. L. Sturlese)



COMUNE DI CARRARA

Mod 8

UFFICIO TECNICO

Pratica edilizia

N

Prot N 5119/528.

L. 21/10/1983.

OGGETTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE.

Al. Feleddini Carlo Albert.
Via Prangolini n. 12
Monne di Carrara.

e, p c All'UFFICIO DI RAGIONERIA SEDE
Alla TESORERIA COMUNALE SEDE

In conformita a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n 10 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla SV, intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) opere di urbanizzazione e cioè:

in (2) Monne di Carrara. Via Prangolini
si comunica che il contributo, di cui all'art 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato

a) per le spese di urbanizzazione		L	1.256.000
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n		del	e cioè
—	rata di L (data)		
—	rata di L (data)		
—	rata di L (data)		
—	rata di L (data)		
b) per spese commisurate al costo di costruzione		L	671.000
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n		del	e cioè
—	rata di L (data)		
—	rata di L (data)		
—	rata di L (data)		
—	rata di L (data)		

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformita al disposto dell'art 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R D 23 maggio 1924, n 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune

IL SINDACO
[Signature]

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art 16 della legge 28-1-1977, n 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art 15 della legge 28 gennaio 1977, n 10, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art 2 del R D 14 aprile 1910, n 639



COMUNE DI CARRARA

Prot N 5119 Alleg N

Risposta a N

Carrara, 30/9/82

del

OGGETTO **Trasmissione progetto.- (2^a soluzione)**

ALLA COMMISSIONE INTERCOMUNALE
BENI AMBIENTALI
ZONA N°2
Via Democrazia

M A S S A

Per il parere di competenza, si trasmette il progetto del Sig. Paladini Carlo Alberto residente in Marina di Carrara Via Prampolini n°12 per i lavori di costruzione fabbricato civile abitazione a Marina di C.V. Prampolini il quale è stato approvato dalla Commissione Edilizia Comunale in data 15/9/1982 verb. n° 33.

Il progetto ricade in area classificata dal PRGC ^{es} Zona Edilizia C/1

la cui normativa è contemplata all'art. 9 delle Norme Tecniche di Attuazione.--

IL SINDACO

COLLEGIO DEI GEOMETRI
DELLA PROVINCIA DI MASSA CARRARA

VIALE EUGENIO CHIESA 6 TELEFONO 41 734
54100 MASSA

MASSA

8/10/1981

PROT B/34-1

Si certifica che dagli atti depositati presso questo Collegio, il Geom. Sig. MENCONI UMBERTO nato a Carrara il 27/4/57, risulta iscritto a questo Albo con delibera del 1/10/1981 al n° 548 (e che esercita la libera professione come sua unica attività).

Si rilascia a richiesta dell'interessato per gli usi consentiti dalla Legge.

IL SEGRETARIO

(Geom. Carmelo Trimboli)

AL COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI : AMPLIAMENTO

di proprietà: PALADINI CARLO ALBERTO

sito in : Municipio di Carrara

via : Prompliv. n° 12

map. n° 232-234 foglio n° 104

Il sottoscritto Carlo Alberto Paladini nella qualità di progettista delle opere di cui alla presente richiesta, presa conoscenza della circolare n°4 del 5/2/60 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n°1088 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara, dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare predetta non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto:
NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI.

Carrara, li 8/3/1983

il Progettista



COMUNE DI CARRARA

Prov. N. 904
Data 1 DIC. 1982

Carrara, li 30 NOV. 1982

N. 29460 di Prot.

Estratto dal processo verbale delle deliberazioni della Giunta Municipale

Seduta del 25 Novembre 1982

Atto N. 2010

OGGETTO Nulla osta concessione edilizia legge 1497/1939.

Visto per l'assunzione dell'impegno
della spesa al cap
del bilancio

Il Ragioniere Capo

f.to Mignani

La pubblicazione per 15 giorni
a termine dell'articolo 3 della
legge 9 giugno 1947 n. 530 ha
avuto inizio il

30 NOV. 1982
Il Segretario Generale

f.to Lenzetti

Certificato di Pubblicazione

Si certifica che la presente deli-
berazione è stata pubblicata al-
l'Albo Pretorio

e che a riguardo non sono perve-
nuti a questo Ufficio opposizioni
o reclami

Carrara, li
Il Segretario Generale

C. R. C. di Massa Carrara

Prot. N.

Non rileva vizi

Seduta del

Decisione N.

Massa li

L'anno millenovecentoottant ... due (19 82) il mese
di **Novembre** il giorno **venticinque**
in una sala del Civico Palazzo si è riunita la GIUNTA
MUNICIPALE con l'intervento dei Signori

- | | | |
|---|----------------------------|-----------------------|
| 1 | COSTA ALESSANDRO | - Presidente |
| 2 | MENCHINI CARLO | - Assessore effettivo |
| 3 | VATTERONI ITALO | - » » |
| 4 | | - » » |
| 5 | | - » » |
| 6 | | - » » |
| 7 | | - » » |
| 8 | MENCONI MARIA PAOLA | - Assessore supplente |
| 9 | | - » » |

Assiste il Segretario Generale **Ragg. Dr. Riccardo Lenzetti**

Il Presidente riconosciuta la legalità dell'adunanza dichiara aperta
la seduta e invita gli intervenuti a pronunciarsi in merito agli argo-
menti posti all'ordine del giorno

LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto l'art. 82 del D.P.R. n. 616 del 1977 con la quale venivano delegate alle Regioni a statuto ordinario tutte le funzioni concernenti l'individuazione delle Bellezze Naturali, la loro tutela e le relative sanzioni;

Visto l'art. 2 della legge reg.le n.52 del 2.11.79 con la quale si sub-delegano ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la legge n. 1497 del 29.6.1939;

Visto l'art. 4 della citata legge regionale n. 52 con la quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate nell'art. 2 dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere della Commissione per i Beni Ambientali nei casi in cui sia necessaria concessione edilizia di cui alla legge 27.1.77 n. 10 e dell'autorizzazione di cui alla legge 5.8.78 n. 457;

Sentito il parere favorevole della Commissione per i Beni Ambientali, istituita presso l'Associazione Intercomunale n. 2 espresso in merito a progetti presentati da privati cittadini;

Con voti unanimi, validamente resi ed accertati;

D E L I B E R A

- di autorizzare ai sensi della legge n. 1497 del 29.6.1939 i lavori di cui al seguente elenco comprendente n. 2 interventi:

NOME	LOCALITA'	TIPO DI INTERVENTO	PARERE C.I.B.A.
Paladini Carlo A.	Via Praspolini Marina di Carrara	Fabbricato di civile abi- tazione	FAVOREVOLE
Cattapan Mariontonia	Via Bassagrande Marina di Carrara	Ampliamento fabbricato di civile abitazione	FAVOREVOLE

- di pubblicare all'Albo Pretorio il presente provvedimento con l'elenco ad esso connesso delle opere autorizzate e con le relative prescrizioni imposte dalla Commissione Beni Ambientali;

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge.-

Letto, approvato e sottoscritto.

All'originale firmato:

IL SINDACO: Costa

P. L'ASSESSORE ANZIANO: Menchini

IL SEGRETARIO GENERALE REGG.: Lenzetti

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO GENERALE REGG.

(Dr. Riccardo Lenzetti)

/fg

UFFICIO TECNICO ERARIALE

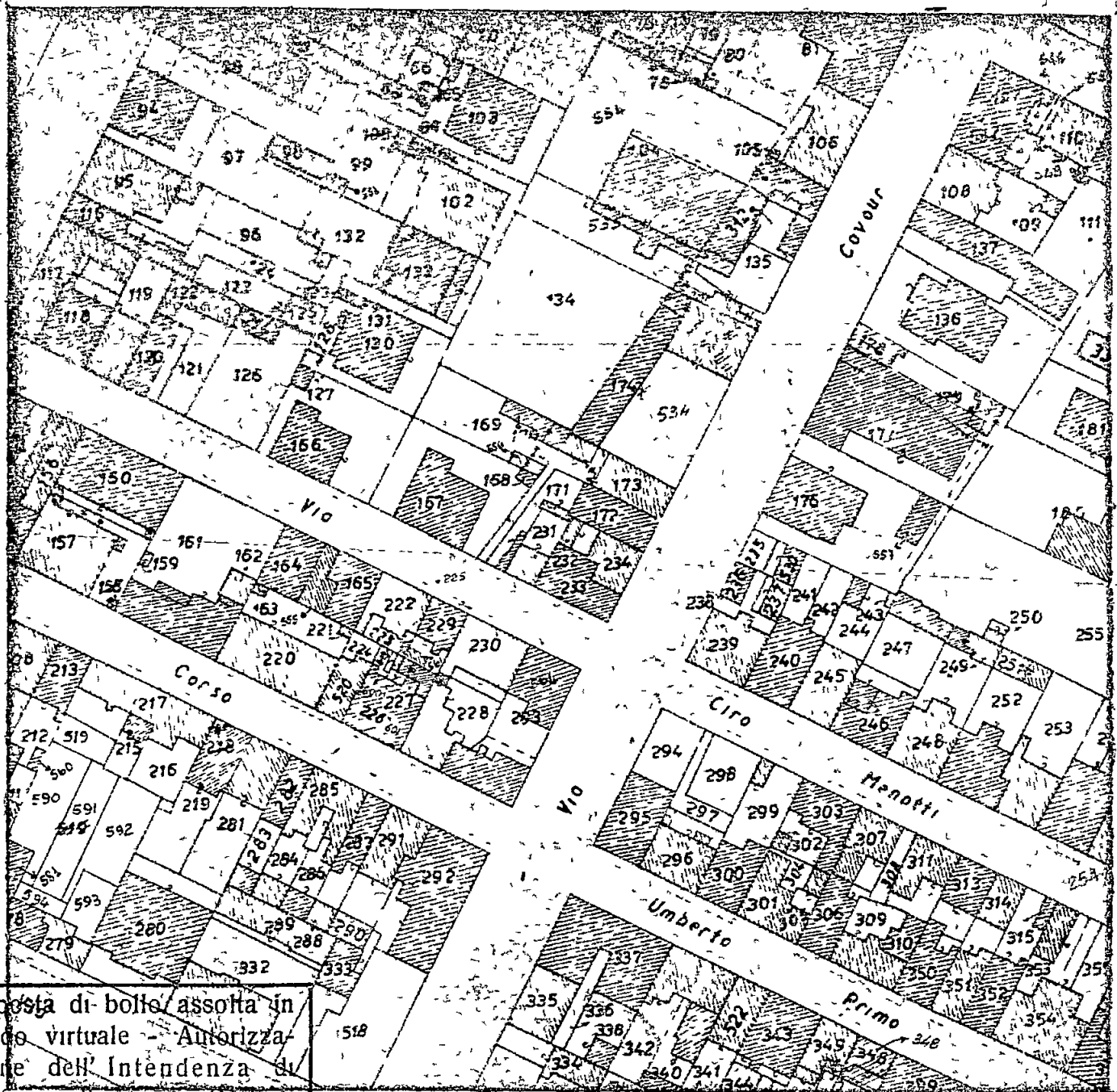
SEZIONE AUTONOMA

MASSA CARRARA

COMUNE DI

CARRARA

SEZ. /



Imposta di bollo assolta in
modo virtuale - Autorizza-
zione dell'Intendenza di
Finanza di Massa Carrara
N.° 9194/2° del 12/12/1977

FOLGIO N 109. SCALA 1 2000

II COMPILATORE

11

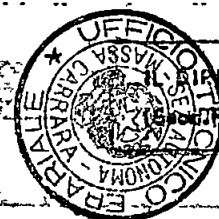
Del presente estratto di mappa che si compone di n. 1 schede si autenticano i mappali

N. 234

e si rilascia a richiesta del
per gli usi consentiti dalla Legge

Sig. *MENCONI*

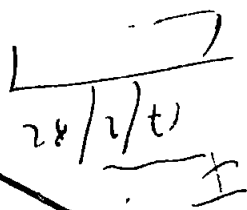
Massa, 10 MAR 1982



RIPRESENTANTE DELLA II SEZIONE

(Inc. Dott. Alfonso Molinari)

N. *4159* mod 8
Diritto di ricerca L. *600*
Diritto fisso L. *1300*
Particelle, Na.,
Cofinanti, etc N. a L. *100*
TOTALE L. *2000*



Am. 7-2, 1947

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

SCHEDA DI INQUADRAMENTO URBANISTICO DEI PROGETTI -

Progetto di proprietà della Ditta PACARDI Carlo Albert
ad uso abitazione sito in Marina
Via Papale Sez. f° mappale

ALL'INGEGNERE CAPO

S E D E

Esaminato il progetto sopradetto si fa rilevare quanto segue :

Il progetto é in regola col P.R.G. approvato con D.M. n°2755 del 2/8/1971
vigente

Il progetto presenta le seguenti difformità :

Classificazione della zona

Distanza dal confine N.

" " " S.

" " " E.

" " " O.

Distanza dalla strada o suo asse

Rapporto di copert. Sup.Cop/Sup. ter

Indice di fabbricabilità mc/mq.

Superficie coperta (Max)

Altezza del fabbricato

N° dei piani

(oltre 12m)

Arretramento piano attico

Cortili interni

Cavedi

Alzetti e sporgenze

Sup. a parch. art. 18 L. 765

" " " " standard

Prescriz. di P.R.P. a lottizzazione

P.R.G.C. 1971

di 45

300

3

1

Carrara, li. 9 AGO 1989

IL TECNICO

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

V. M. C.



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA.

Prot. n° 5119/528

Carrara, li 20/4/82

Sig. PALADINI CARLO ALBERTO

Via Prampolini, 12

MARINA DI CARRARA

e p.c.

Sig. Geom. Umberto Menconi

Viale XX Sett., 215

AVENZA

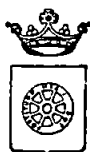
Mi prego informare la S.V. che la domanda di ampliamento e
sopraelevazione di fabbricato sito a Marina Via Prampolini

non può essere accolta per il seguente motivo :

"La C.E. nella seduta del 16/4/82 Verb. n° 13 ha espresso
parere contrario perché supera i 3 mc/mq."

La S.V. è diffidata dall'eseguire i lavori.--

IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot. 5119/528

Carrara, li 24/3/82

Si invita il tecnico Sig. Gian Mucconi Unserle
residente a Avenza via ex sr fetterle n° 215
redattore del progetto di ☐ costruzione ☐ ampliamento ☒ sopraelevaz.
☐ ristrutturazione ☐ recinzione ☐ autorizzazione, per il fabbricato
ubicato in MARINA via Marcolini n°
e p.c. si invita il proprietario Sig. POLADINI Carlo Alberto
residente a MARINA via Pronpelin n°
a presentarsi nei giorni di LUNEDI'-MERCOLEDI'-VENERDI' presso questo Ufficio
per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

- | | |
|---|--|
| ☒ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | ☐ fotografie |
| ☐ pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale costo di costruzione | ☐ bolli |
| ☒ contratto o certificato catastale | ☐ marche Giotto |
| ☒ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP |
| ☐ aereofotogrammetria | ☐ computo metrico estimativo |
| ☐ completamento cartella | ☐ tabella schemi superficiali utili dei vani |
| ☒ disegni/completamento disegni | ☐ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF. |
| ☐ Atto Notarile | ☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF. |
| ☐ campione colore tinteggiatura | ☐ modello ISTAT |
| ☐ relazione tecnica dell'intervento | ☐ relazione igienico-sanitaria |

- N.B. ☐ Autorizzazioni
☐ Lavori inferiori a mc. 120
☒ Lavori superiori a mc. 120

IL SINDACO

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO DI URBANISTICA

Carrara, li 22/9/82

Si invita il Sig. PALADINI CARLO ALBERTO

a presentarsi al più presto a questo Ufficio per affari che lo riguardano

per pratica ristrutturazione copertura

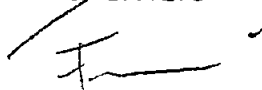
La CE n° 33 del 15/9/82 ha espresso

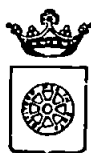
parere favorevole trattandosi di modesto lavoro
salvo parere della Commissione Ben Ammirati

Occorre quindi
Tolomeo, Alfano, Totò, Boll

ALVISI IL SUO TERNICO

IL CAPO UFFICIO





COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Richiesta concessione edilizia.

Carrara, lì 17 Dicembre 1983

Prot. n° 5119/528

RACCOMANDATA A.R.

Al Sig. PALADINI CARLO ALBERTO

Via Prampolini, 12

MARINA DI CARRARA

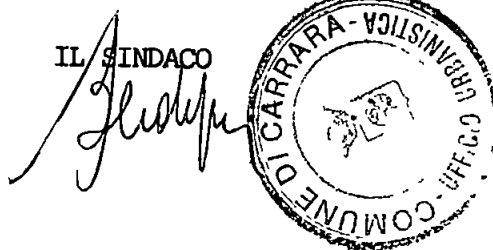
Mi prego informarla che in data 16 Dicembre 1983 è stata
rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per i lavori di ~~costruzione di~~
~~un fabbricato ad uso abitazione~~

a Marina di Carrara Via Prampolini

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto
dall'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n. 10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni
di cui al punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n. 248 del 20.1.78 per
l'ultimazione dei lavori.

La S.V. è invitata a volersi presentare, prima dell'inizio dei lavori,
presso la Sez. Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto nei giorni di Lunedì,
Mercoledì e Venerdì dalle ore 8,30 alle 12,30, cinque giorni dopo il ricevimento
della presente.

IL SINDACO





Mod 23 I (per l'interno) (1982) C 008400

AMMINISTRAZIONE

P. T.



AVVISO DI RICEVIMENTO

O DI RISCOSSIONE COMUNE DI
54033 CARRARA
(MS)



Lmae 404-n 81890

DA RESTITUIRE A

UFFICIO URBANISTICA

0

N B - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

5 4 0 3 3

C A P

COMUNE DI
CARRARA

C O C C A

M S

J A C I

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della del N *93299* di L
☒ Raccomandata ☐ Vaglia spedit il *30.12.1983*
☐ Assicurata ☐ Pacco dall'Ufficio di *Carrara*
indirizzat a **PALADINI CARLO ALBERTO**
Via Prampolini 12 **MARINA DI CARRARA**

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il
riscosso

31/12

Firma dell'Incaricato
della distribuzione o del pagamento

Y. G. Quella



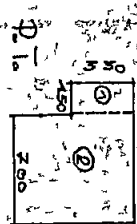
Firma

Betti Amme

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

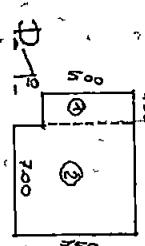
CALCULO DE VOLUMEN

SE/7/ENTE



① $3.50 \times 1.50 = \text{wd} \cdot 5.25 \times \text{h} \cdot 4.45 = \text{wc} \cdot 23.00$

② $7.00 \times 7.50 = \text{wd} \cdot 52.50 \times \text{h} \cdot 4.45 = \text{wc} \cdot 233.00$

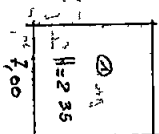


① $5.00 \times 1.50 = \text{wd} \cdot 7.50 \times \text{h} \cdot 4.15 = \text{wc} \cdot 31.00$

② $7.00 \times 7.50 = \text{wd} \cdot 52.50 \times \text{h} \cdot 4.15 = \text{wc} \cdot 217.00$

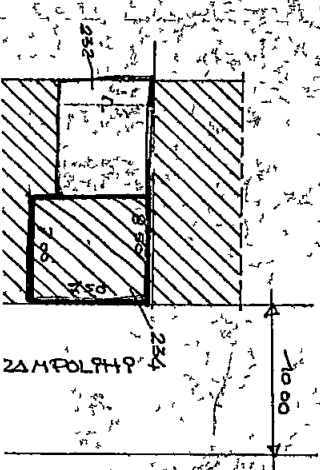
Nc 504,00 TOTAL SE/7/ENTE

IN/POCETIO



① $7.50 \times 7.00 = \text{wd} \cdot 52.00 \times \text{h} \cdot 2.30 = \text{wc} \cdot 119.00$

VOLUME SE/7/ENTE	Nc	504,00	+ VOLUME IN/POCETIO	Nc	119,00	TOTAL Nc	623,00
------------------	----	--------	---------------------	----	--------	----------	--------



1 DOGILIO - 2 SOLUZIONE
di AMPLIAMENTO - SODALITÀ
AL FABBRICATO SITO IN VIA PRAMPOLINI n° 1
MARINA DI CARPI
PROPRIETÀ: VALANINI CARLO ALBERTO

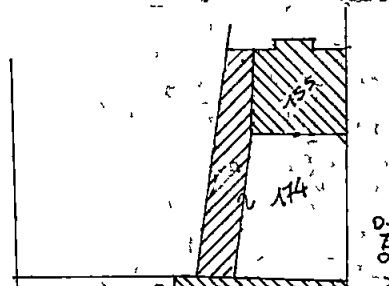
il tecnico:



APPROVATO

CONFEZIONATO
IL TECNICO

15 DIC. 1925



Foglio

MPP. 234 - 23

1

PROGETTO - 2 SOLUZIONE
DI AMPLIAMENTO - SODALITÀ
AL FABBRICATO SITO IN VIA PRAMPOLINI n° 12
MARINA DI CARPI

PROPRIETÀ: DALVINI CARLO ALBERTO

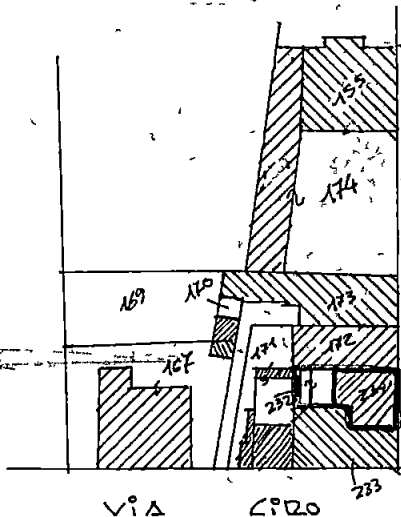
il tecnico:



APPROVATO

CONTRASTATO
IL TECNICO

15 DIC. 1983



Foglio

NAPP. 234 - 232

MINORI

Scala 1:1000

Approvato dal Sindaco alle condizioni

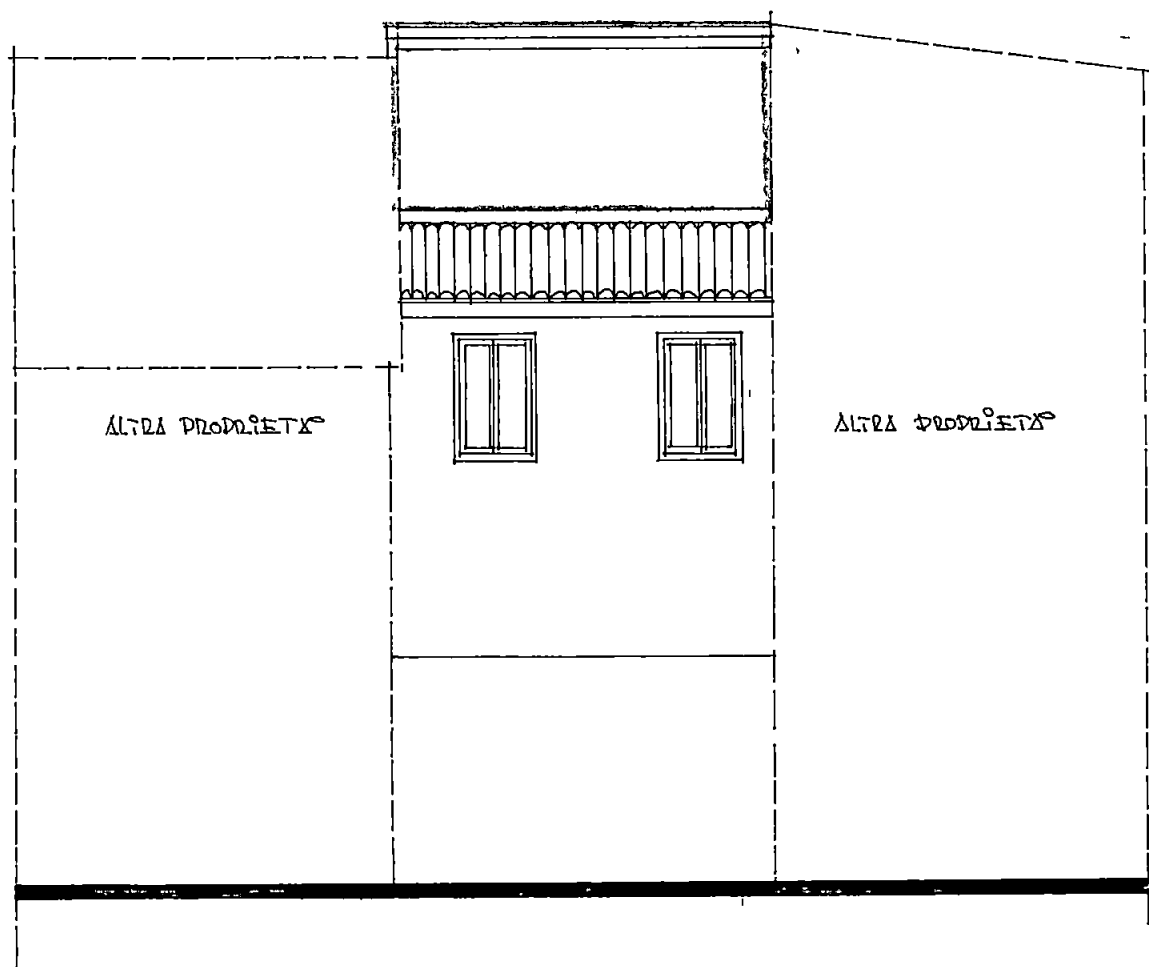
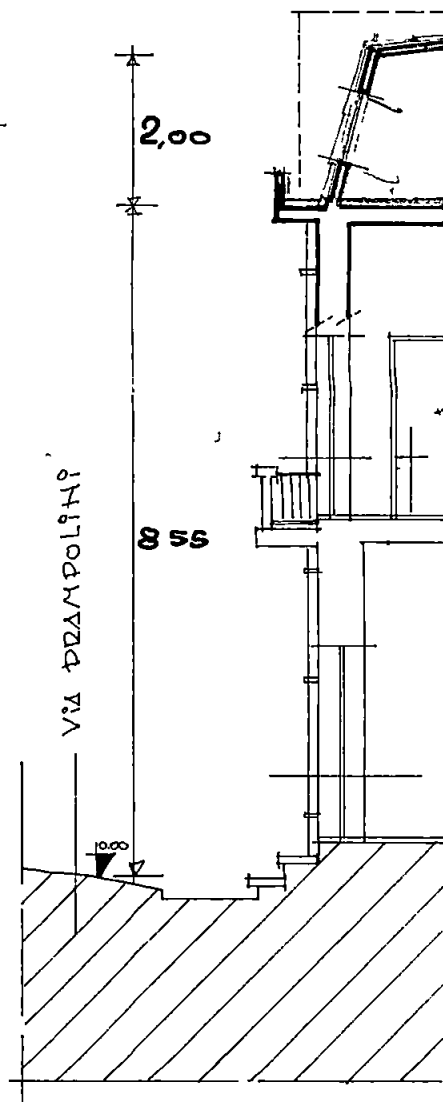
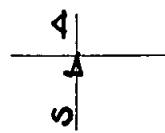
Indicate nella Collocazione Edilizia

N 45 16 DIC. 1983

L'ING. CAPO

HEL D.R.G.C. - zona C/

PROSPETTO VIA DRAMPOLINI



PROSPETTO OVEST