





Battilana

Ca' Bardi

Ca' Marselli

Strada Carlone

Strada

Maestra

vicinale

del

vicinale



COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Prot n° 29898/6817

del 10/11/94

RACCOMANDATA A R

Alla cortese attenzione Sig

CASTE' DORA

MACCHIONE 24

BATTILANA

e p c

AMBROSINI GIULIO

VIA FOSSONE BASSO LOC FOSSONE 23/BIS
CARRARA

Oggetto Comunicazione ai sensi dell'art 8 Legge 7/08/1990, n° 241 per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte Richiesta di Autorizzazione Edilizia

In relazione all'istanza presentata il 17/10/94 di

Manutenz Straord Residenza

in BATTILANA, MACCHIONE n° 24

foglio 68 mappali 659 319

intesa ad ottenere il rilascio di Autorizzazione Edilizia, si comunica ai sensi di legge alla S V le seguenti notizie

- Unità Operativa Responsabile

Edilizia Privata

- Istruttore Responsabile

Ist Tec DELLA BUONA Sig ra DIANORA

- Dirigente Sett Urbanistica

Bessi Arch Pier Luigi

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S V è visionabile al 1° Dipartimento Settore Urbanistica, presso l'ufficio del Ist Tec DELLA BUONA Sig ra dove è giacente risulta NON VALUTABILE in quanto incompleta della seguente documentazione

DISEGNI E/O COMPLETAMENTO

La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa entro 90 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, previo visto dell'istruttore responsabile sopra citato, su copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito alla presentazione di una nuova istanza

Il Tecnico

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la segreteria del Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di LUNEDÌ GIOVEDÌ SABATO dalle ore 9 00 alle 13 00

Tecnico Ist Tec DELLA BUONA Sig ra DIANORA

Amministrativo

Stampa richiesta da Ist Tec DELLA BUONA Sig ra DIANORA

Istruttoria n° 1103/94

Stampa del 10/11/94



Assolto diritto voltura L. 180000
Mod. 8 n. 2014 in data 06-10-1994
26559



DIREZIONE GENERALE

DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

DOMANDA DI VOLTURE NEL CATASTO EDILIZIO URBANO

Comune di CARRARA Provincia di MASSA CARRARA

IL SOTTOSCRITTO BELLINI GIOVANNA

NELLA QUALITÀ DI COERED CON RECAPITO

IN CARRARA VIA MACCHIONE, 10

VOLTURE Soggetto a tributo ☐
Esenti ☐

DISTR. D'IMPOSTA ...

Comune ...

NOTA DI VOLTURE N. ... /19 ..

TIMBRO D'ARRIVO

4374



chiede, a norma della Legge 1° ottobre 1969, n. 679, che siano introdotte

negli atti catastali le mutazioni indicate nei QUADRI A e B, con riferimento ai sottoindicati documenti

DOCUMENTO TRASLATIVO allegato in copia alla presente (ovvero alla domanda n. ...)	/19	del NCEU NCT registrato il ...
TESTAMENTO allegato in copia alla presente (ovvero alla domanda n. ...)	/19	del NCEU NCT registrato il ...
DENUNCIA di <u>successione</u> <u>riun. d'usuf.</u> allegata in copia alla presente (ovvero alla domanda n. ...)	/19	del NCEU (NCT) registrato il ...
CERTIFICATI DI PARTITA portanti i nn. ...	/19	
CERTIFICATI DI AVVENUTA DICHIARAZIONE portanti i nn. ...	/19	
CERTIFICATI DI AVVENUTA DENUNCIA DI VARIAZIONE portanti i nn. ...	/19	
ATTO NOTORIO per passaggi intermedi mancanti (solo nelle successioni) in data ... allegato alla presente domanda (ovvero ...)		
alla domanda n. ...	/19	del NCEU NCT]

Comunica inoltre

Dichiara in particolare che le intestazioni delle partite catastali N. ... identificano esattamente le corrispondenti ditte da cui ha luogo il trasferimento. Al contrario le intestazioni delle partite catastali N. ... non identificano le corrispondenti ditte da cui ha luogo il trasferimento. nel QUADRO C1 sono riportati gli elementi indicativi delle volture non ancora introdotte negli atti catastali, nel QUADRO C2 è riferita la cronistoria dei passaggi intervenuti senza atti legali.

QUADRO C 1		ELEMENTI INDICATIVI DELLE VOLTURE NON INTRODOTTE
PARTITA	Indicazione del rogante numero del repertorio e data del documento (in caso di successione nome del defunto e data della morte)	
1	2	

QUADRO C 2				CRONISTORIA DEI PASSAGGI INTERVENUTI SENZA ATTI LEGALI
PARTITA	FOGLIO ()	NUMERO	SUB	Indicare con sintetico riferimento i passaggi come descritti nel documento traslativo o nell'apposito allegato o nell'atto notorio
1	2	3	4	Dichiarazione sostitutiva di atto notorio ⁵

(*) Ove ne ricorra il caso scrivere «INTERA CONSISTENZA»

INDIRIZZO DEL PRIMO INTESTATO PER OGNI «LETTERA DISTINTIVA»

Data

Firma del richiedente

Riservato agli Uffici

4

PROROGATA ALLA PRESENTAZIONE PER (motivi)	PERFEZIONATA IN DATA
MOTIVI DI RINVIO PER INESEGUIBILITÀ	
MODELLO 84 IN DATA	NOTIFICATO IN DATA
DISPOSTO IL SOPRALLUOGO IN DATA	LA VOLTURA È STATA DEFINITA IN BASE
	PROCESSO VERBALE N
	IN DATA
DICHIARATA INESEGUIBILE IN MODO ASSOLUTO PER	IN DATA
DENUNCIA DI VARIAZIONE DA DEFINIRE	
Data:	
IL REGISTRATORE (o IL REVISORE)	IL DIRIGENTE

DATA DEL DOCUMENTO OVVERO (in caso di successione sia testata che intestata) DELLA MORTE

22-06-990

nd otografo - denuncia di successione se questa è

CANTE ()

SEDE ()

90 Numero 35

Volume 411

() da lasciare in bianco in caso di successione intestata

A CUI I BENI SONO TRASFERITI

DATA DI NASCITA		SESSO M/F	CODICE FISCALE	TITOLO		RIS. UFFICIO CODICE
mm	aaa			NATURA DEL POSSESSO O GODIMENTO (aggiungere se necessario altre qualificazioni come riservato dominio a favore di in tutela di propri per il fabbricato o per l'area usufruttuario sulla quota di .. comunione legale ecc)	QUOTA	
5	6	7	8	9	10	
10	15	F	CST DEO 15R43 B832	proprietaria	13/16	
08	04	F	BLU GNN 42M64 B832	"	3/16	

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE
INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI 98 TP/quadro A UTILIZZATI

Intestati della quota trasferita con la precisazione fra parentesi - (in sostituzione di) (col 2) la numerazione degli intestati va intesa nell'ambito di ciascuna lettera distintiva (col 3)

Riservato agli Uffici				QUADRO B-bis		TRASFERIMENTO DI INTERA PARTITA					Riservato agli Uffici			
d ione	RISERVE			LETTERA DISTINTIVA	PARTITA DA CUI I BENI PROVENGONO	TOTALI DI PARTITA					Partita di Destinazione	RISERVE		
	Oper I/A	Sigla	Partita			Consistenza				Rendita		Oper I/A	Sigla	Partita
						N ulu	Vani	mc	mq					
	16	17	18	1	2	3	4	5	6	7	15	16	17	18

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE
INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI 98 TP/quadro B UTILIZZATI

Dati 1

AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE (col 3) le u l con più identificativi graffiati vanno indicate con un unico progressivo in corrispondenza al primo identificativo per le u l NON -

marca da bollo

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA'
(ART. 4 LEGGE 4/1/1968 N.15)

Io sottoscritt _____
nato a _____ il _____, residente a _____
_____ ai sensi ed effetti di cui all'art.4
legge 4 gennaio 1968 n.15, allo scopo di ottenere dal Comune la
concessione ad eseguire opere ai sensi della legge 28/2/1977 n.10
sotto la mia propria responsabilita'.

D I C H I A R O

di avere titolo a richiedere la concessione stessa nella mia
qualita' di (1) _____

per (2) _____

sull'area/immobile distinto in Catasto fabbricati/terreni del
Comune al foglio n. _____ particell _____ n. _____ della super-
ficie complessiva di mq. _____ post. _____ n. _____
in _____ via _____.

li' _____

IL DICHIARANTE

(1) proprietario, comproprietario insieme a....., erede di.....
titolare di compromesso di compravendita in data....., Amministratore
della societa'....., Presidente cooperativa.....

(2) descrizione sommaria della costruzione indicando anche se
trattasi di nuova costruzione, ricostruzione, ampliamento ecc..e
la destinazione dell'immobile.

COMUNE DI CARRARA

autenticazione di sottoscrizione
(art.20 legge 4.1.1968, n.15)

L'anno millenovecentonovanta _____ addi' _____ del mese
di _____ avanti _____ a _____ me _____
comparso _____ l sig. _____ della cui identita' sono
certo per _____ l _____ quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere
stat _____ da me ammonit _____ sulla responsabilita' penale cui puo' andare
incontro in caso di dichiarazione mendace.

IL _____
(qualifica)

bollo dell'ufficio

UNITÀ SANITARIA LOCALE N 2
AREA DI MASSA - CARRARA

SERVIZIO N. 2

U.O. Igiene Pubblica e del Territorio
Piazza Monterosso - 54033 CARRARA-MS
Tel. 0585/71548 - FAX 767614

PROGETTO N°

6

Proprietario

Caste Dora

Progettista

Geom. Ambrosini Rinaldo

Presentato in data

13 ottobre 1994

Diritti sanitari versati in data

13-10-94 - Lit 35.000,00
(importo)

DATA RITIRO DELLA PRATICA

-

(firma)

l'addetto

Raffaello Rinaldi

MS/ms

09/94

DA RICONSEGNARE ALL'UFFICIO
PER IL RITIRO DELLA PRATICA



COMUNE DI CARRARA

RIPARTIZIONE URBANISTICA INFORMATIVA DEL PROGETTO PRESENTATA PER CONCESSIONE ED AUTORIZZAZIONE COMUNALE

DITTA *CASTE' DORA*
residente in *CARRARA* via *Macchione, 24*
TERRENO di cui ai mappali N *651-319* Fg *68*
loc *BATTILANA* via *C V*
PROGETTISTA *Geom Giulio Ambrosini*

RISPONDENZA AL P R G 1971 - REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE

e successive varianti

Classificazione della Zona *Agricole*

	PROGETTO	P R G C	non risp
Distanza dal confine nord			
Distanza dal confine Sud			
Distanza dal confine Est			
Distanza dal confine Ovest			
Distanza dalla strada o suo asse			
Rap di cop (Sup cop /Sup terreno)			
Indice di fabbricabilita mc /mq			
Superficie coperta massima			
Superficie coperta minima			
N° dei piani e altezza massima			
Arretramento piano attico			
Distanze da sbalzi e Bow Window			
Rapporto cortili interni			
Sup porticati oltre la sup cop e fabbr /o volume			
Rapp sup facciate / Sup cortile			
Terrazze Distanze dai confini			
		R E C e Leggi varie	
Distanze reciproca tra fabbricati			
Sup a parcheggio art 18 L 765/67			
Sup a parcheggio art 17 D M 1444/68			
Sup a parcheggio zona mostre e depositi artigianali			
Somma dei parcheggi nel caso di insed direz			
Altezza interna dei negozi (art 6 N T A P R G '71)			
Altezza di portici (art 42 R E C)			
Aggetti di cui all'art 29, II comma R E C			
Aggetti di cui all'art 2, Tit III, N T A del P R G			

Ricade in area subordinata al P R P
o lottizzazione convenzionata

Aree produttive (PIP)

Classificazione della Zona

	PROGETTO	P R G C	non risp
Distanza dal confine nord			
Distanza dal confine Sud			
Distanza dal confine Est			
Distanza dal confine Ovest			
Distanza minima tra edifici fiancheggianti			
Distanza dalle strade			
Distanze delle incastellature			
Piazzale di accesso			
Altezza massima			
Parcheggi 1 mq /40 mc			
Verde privato 1 mq /40 mc			
Rapporto di copertura			
Spazio manovra 1/2 sec			
Iff (aree artigianali)			
Lotto minimo (aree artigianali)			

Ricade in area subordinata al P R P o lottizzazione convenzionata	
--	--

Interventi in Aree di Recupero (L. 457/78 e L.R. 59/80)

Il Progetto prevede

	RICADENTE IN ZONA OMOGENEA A		RICADENTE FUORI ZONA OMOGENEA A	
	ammesso	non ammesso	ammesso	non ammesso
Manutenzione straordinaria B	☐	☐	☐	☐
Restauro e risanamento conservativo C	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria D/1 (L.R. N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria D/2 (L.R. N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria D/3 (L.R. N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria E cap. v. 1) (L.R. N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria E cap. v. 2) (L.R. N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria E di cui alla variante adottata il 16/3/1983 Delib. N° 379	☐	☐	☐	☐

INQUADRAMENTO NEGLI STRUMENTI URBANISTICI

	PROGETTISTA	UFFICIO
Il Progetto e in regola col P R G vigente approvato con D M N 2755 del 2 8 1971	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Con PRG del CZIA approvato dalla G R T n 821 del 6 2 80 e varianti	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Il Progetto rispetta la salvaguardia allo strumento adottato il 16 3 83 delib N 379 ai sensi art 5, L R 59/80 Frazioni a Monte	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Il Progetto rispetta la salvaguardia del P R P del Centro Storico adottato il 14 11 79, delib n 539	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Il Progetto rispetta la salvaguardia del P R P Aree Artigianali o Mostre e Dep adottati il 9 6 83 delib nn 466 e 467	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Il Progetto rientra nel P P A vigente?	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐

RISPONDENZA AI VINCOLI LEGGI NAZIONALI

Ricade in fascia di rispetto Autostrada Ha conseguito parre favorevole alla SALT o ANAS nota prod del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade in fascia di rispetto dell'Aurelia Ha conseguito parere favorevole dell'ANAS nota prod del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade in fascia di ml 33,00 a protezione delle strade di cui al D M 1 4 68	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro la distanza di ml 10,00 dai fiumi, torrenti e loro argini Ha conseguito parere favorevole del Genio Civile nota prot del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro la distanza di ml 30,00 dalla linea FF SS Ha conseguito parere favorevole della Direzione Compartimentale delle FF SS nota prod del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro la distanza di Sicurezza dagli Elettrodotti Ha conseguito parere favorevole dell'ENEL o FF SS nota prod del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro il Vincolo Idrogeologico di Marina ☐ o di Carrara ☐ di cui alla Legge N° 3267 del 30 12 23 Ha conseguito parere favorevole dall Amministrazione Provinciale Settore Foreste nota prot del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade nel Vincolo di Tutela Monumentale ai sensi L N 1089/39 in quanto edificio notificato di proprieta privata	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Edificio di vetusta superiore a 50 anni e di natura pubblica chiese, scuole, ecc	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ha conseguito parere favorevole della Soprintendenza Beni Culturali di Pisa come da nota prot del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐

Ricade nel Vincolo di Tutela Paesaggistica di cui alla L N 1492/39 in localita

— Marina di Carrara D M 3 2 1969

— Fossola D M 30 9 52

— Campocecina D M 24 10 69

— della Villa Derville vincolo proposto

— altri

NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐

Ha conseguito il parere favorevole della

a) C B A nota prot n del

b) Soprintend Beni Culturali di Pisa nota prot n del

Ricade nelle aree previste dalla Legge 8 8 1985 n 431 di Tutela Ambientale in quanto

1) entro 300 ml dal mare

2) entro 150 ml dai fiumi

3) entro area boschiva del vincolo idrogeologico di cui alla L 30/12/1923

4) entro un parco di valore ambientale come

a) Campocecina L R 21/1/85

b) Oasi protetta di Campocecina

c) di proprietà privata (Vincolo Assoluto di P R G) (Zona Int Paesistico B del P R G) Villa Fabbriotti D M 22 10 1956

d) entro area boschiva che ha subito incendio

e) altri

NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐

Ha conseguito parere favorevole della

a) C B A nota prot n del

b) Soprint Beni Culturali e Ambientali di Pisa nota n del

Ricade nella Zona di recupero (Art 27 L 457/78)

Ricade nella Zona Omogenea A

Ricade in Zona Edilizia A del P R G

Ha conseguito parere favorevole della

a) C B A nota prot del

Ricade nella fascia di rispetto stradale ella Via Provinciale Ha conseguito

parere favorevole dell'Amministrazione Provinciale nota prot n

Ricade nel Vincolo Assoluto Cimiteriale

Ricade nell'area del Demanio OO MM Ha conseguito parere favorevole dell'Ufficio

Circondariale Marittimo di Viareggio come da nota prot n del
con la quale si assegna anche l'area in concessione demaniale

NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐
NO ☐ SI ☐

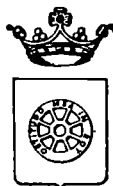
IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

VISTO IL TECNICO

VISTO IL FUNZIONARIO

VISTO ARCH CAPO

**COMUNE DI CARRARA**

U S L N 2

RELAZIONE SANITARIA E TECNICA

(allegato al progetto de

)

Costruzione posta in

di proprietà di

Roc. Gualilano Via *del Macchione*
Coste Don e Bellini Epivum

A) - LIQUAMI**1) - Cucina** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico *in*Le acque luride verranno allontanate a mezzo di *inquinazione in gas*e convogliate in *perno fundero***2) - Gabinetto** sarà a caduta diretta *in*, a W C con cassetta di cacciata di lI tubi di caduta saranno in *acciaio zincato* collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra il tetto (a incasso per) almeno m *1,00*

Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m

I W C saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta

I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile,

I liquami saranno 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Regolamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze, pozzetti di raccordo ecc)

2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a camere, distanti dalla casa m

3) in una fossa settica a *4,00* camere**Dimensioni delle fosse settiche**

	1ª camera	2ª camera	3ª camera	4ª camera
larghezza	<i>1,00</i>	<i>1,00</i>	<i>1,00</i>	<i>1,00</i>
lunghezza	<i>1,00</i>	<i>1,00</i>	<i>1,00</i>	<i>1,00</i>
altezza (utile)	<i>1,50</i>	<i>1,50</i>	<i>1,50</i>	<i>1,50</i>

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un'impianto di sub-irrigazione con superficie perdente di mq a persona/vano

L'altezza della fossa a perdere sarà di m tenuto conto dell'altezza della falda freatica,

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti

Le fosse a perdere distano m dalle fondamenta dell'abitazione

Altre notizie

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne 1 canna della sezione di _____ di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a _____, 1 canna di ventilazione statica di sezione _____, la porta sarà elevata dal pavimento di cm _____ o munita di griglie in basso con apertura posta a m _____ dal pavimento

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto *m* con serbatoi *no* coperti che alimentano anche la cucina non alimentano la cucina

2) - da un pozzo

3) -

il pozzo distante dalla casa m _____, dalla fossa settica m _____ dalla fossa a perdere m _____

il pozzo e fondo m _____, e a valle _____ a monte _____, dal pozzo nero _____ fossa settica _____, fossa a perdere _____ concimaia _____ da cisterna _____

C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte in una concimaia *no*, dalla Nettezza Urbana *si* I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori *nel edificio della stalla*

D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale *esiste*

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m _____ sarà areato

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei _____, i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m _____ Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale

E) - PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani del seminterrato _____ interrati per m _____, del piano terra dell'ammezzato _____, dei piani intermedi _____, dell'ultimo piano/attico _____

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a _____ della superficie delle stanze

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm _____, una alzata di cm _____ Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente _____ ed interrotte da pianerottoli
Non aeree ed illuminate ma _____

4) - Le pareti esterne saranno intonacate

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate

- 6) - Sara fatto lo stenditoio
- 7) - La casa sarà sovrastata
- 8) - Le soffitte saranno usabili/abitabili/non abitabili
- 9) - Sarà messo in opera un sistema di isolamento termo-acustico delle pareti esterne con

e sarà disposto per un isolamento acustico fra appartamenti mediante

La copertura sarà eseguita in *continua*

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano (Precisare isolamento termico

)

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE sì/no

Verrà posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato

L'altezza del vano corsa dell'ascensore sarà di m

Le pareti perimetrali del vano saranno in

Il vano motori sarà collocato

L'aerazione del vano motore sarà di mq

G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine le cucine saranno dotate di cappa fumaria *m²* e di canna fumaria

della seguente dimensione *Ø 12* con sezione circolare/rettangolare/quadrata

Il comignolo arriverà fino a m *1,01* oltre il culmine del tetto e terminerà *con elemento di chiusura*

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sarà di cmq Vi saranno collegate n cucine,

la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq Complessivamente

la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine Il collegamento avverrà a m dal pavimento del piano superiore

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico Il comignolo avrà un'altezza di m oltre il culmine del tetto

H) - IMPIANTO TERMICO PER RISCALDAMENTO AMBIENTI (singolo)

Impianto termico singolo a legna, carbone, kerosene, gasolio, gas metano, gas GPL

potenzialità in K-calorie ora

ubicazione del bruciatore all'interno dell'appartamento, nel

all'esterno dell'appartamento nel

locale dove è installato il bruciatore cmq

superficie di aerazione **continua** del

Canna fumaria singola di cmq
Canna fumaria multipla ramo principale cmq rami secondari n di cmq
innestata a cm sopra il bruciatore
canne fumarie n

IMPIANTO TERMICO CENTRALIZZATO

a gasolio, gas metano, gas GPL

Ubicazione del locale bruciatore

Accesso da

Superficie del locale

Aereazione

apertura in controcorrente n

superficie

spessore delle pareti perimetrali

cm

Materiali usati nelle pareti

Potenzialita in K-calorie-ora

Canna fumaria in

alta m

di sezione di cmq

combustibile

usato

contenuto in

contenitori da kg

mc

Contenitori collocati all'interno del fabbricato in nicchia chiusa all'interno e aperta all'esterno mediante 2 fori di cmq

Contenitori collocati all'esterno del fabbricato

interrati

fuori terra

in

all'aria aperta

lontani dai fabbricati m

da linee elettriche

m

Nella costruzione di canne fumarie verra utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sara liscia e priva di sporgenze Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali I collegamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m 3

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti

L'aspiratore statico avra una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna

L'isolamento termico sara realizzato come da progetto allegato

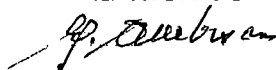
L'appartamento sara dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi

Questo focolare verra fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna di cmq)

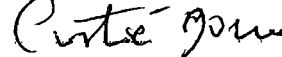
Il vano sara areato mediante

Si allega schema dell'impianto

IL TECNICO



IL PROPRIETARIO





Caste Dora
via del Macchione 24
Battipaglia