

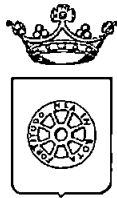


PIERUCCINI Milla via TURATI

LOCALITÀ ALENZA

Fog. 81 MAPPE 233





COMUNE DI CARRARA SETTORE URBANISTICA

Prot n° 12442/2823
del 24 giugno 2003

RACCOMANDATA A R

Prot n° 24963
30-06-03

A. PIERUCCINI MILLA
VIA TURATI, 38
54031 AVENZA

OGGETTO: Istanza di condono edilizio del 31/03/1995
Pratica n° 1278.

Con riferimento all'istanza di cui all'oggetto, pervenuta in data 31/03/1995 e recante prot n° 12442/2823, relativa a COSTRUZIONE VANI ACCESSORI ALL'ABITAZIONE, sull'immobile posto in CARRARA AVENZA VIA TURATI, 38, distinta catastalmente al foglio 81 mappale 233, si comunica che ad oggi non risulta pervenuta a questo Ufficio tutta la documentazione necessaria per il completamento istruttorio dell'istanza di cui trattasi, che pertanto risulta carente di:

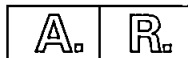
• **ACCATASTAMENTO**

Dato atto che il comma 4 dell'art 39 della L. 23.12.1994 n° 724, come modificato dall'art. 14 del D L 23.2.1995 n° 41 convertito con L. 22 3.1995 n° 85 e dall'art. 2, comma 37, della L. 23.12.1996 n° 662, recita testualmente *"la mancata presentazione dei documenti previsti per legge entro il termine di tre mesi dalla espressa richiesta di integrazione notificata dal comune comporta l'improcedibilità della domanda ed il conseguente diniego della concessione o autorizzazione in sanatoria per carenza di documentazione"*, con la presente si invita ad ottemperare alla richiesta di integrazione nel termine di **tre mesi** dalla data di notifica della presente, in difetto, troverà applicazione la citata disposizione prevista dall'art 39, comma 4, della L. 23 12.1994 n° 724, l'istanza sarà quindi respinta e sarà avviato il procedimento sanzionatorio prescritto dagli articoli 28 e 31 della L.R. 14 10 1999 n° 52 per la realizzazione di opere abusive in assenza di concessione edilizia.

Carrara, 24 giugno 2003

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Posteitaliane



Avviso di ricevimento
Mod 23 I/O Cod W8401E

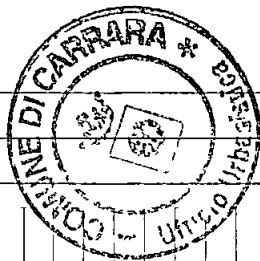
Da restituire a _____

Via _____

CAP

Località

Provincia



Y-A

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata

Euro

[illegible]

Numero

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Destinatario _____

PIERUCCINI MILLA

Via _____

VIA TURATI.38

CAP _____ Locali

54031 AVENZA

1278

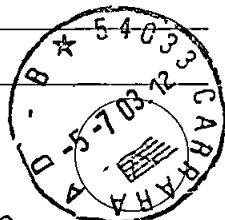
Americani Piero
Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome) Data

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09/04/01



CONDONO EDILIZIO

(Art 39 Legge 724/94)

PRAT N° 1270

RICHIEDENTE PIERUCCINI MILLA

Ubicazione loc AVENZA Via TURATI, 38

Indicazione Catastale fg 81 mapp 233

SOMMARIA DESCRIZIONE DELL'OPERA

Modesto manufatto adibito a cantina
costruito in legno

Dimensioni _____

Destinazione d'uso _____

Superficie abitabile _____

Superficie non residenziale _____

SCHIZZO PLANIMETRICO

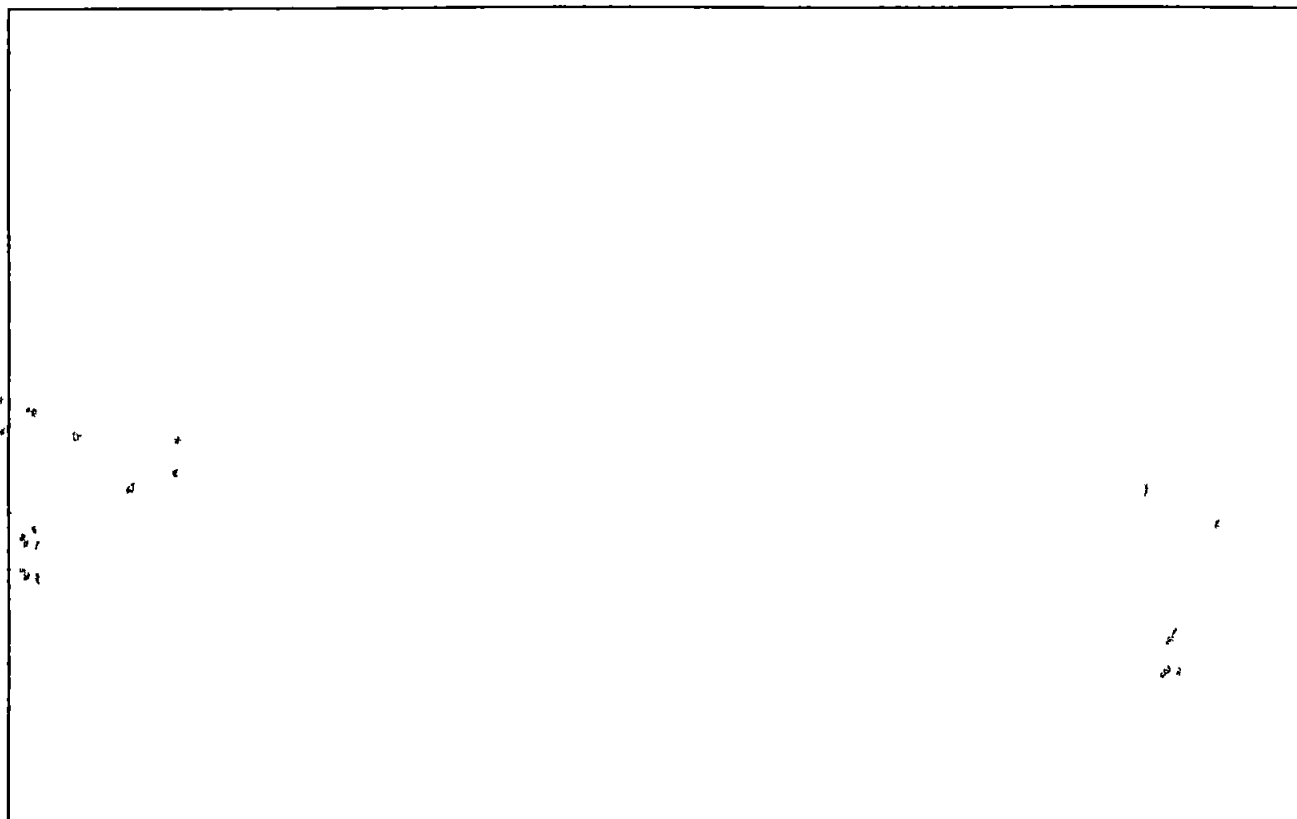
mq. 9,47

mc 30.25

Carrara, li _____

Prat n° _____

ATTESTAZIONE FOTOGRAFICA





COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

DETERMINAZIONE N 26 DEL 16/03/06 Dirigente Claudio Bacicalupi (Cod 60)

SETTORE URBANISTICA- CENTRO DI COSTO 73
OGGETTO Rimborsio oneri condono

PREMESSO che

in data 27/01/2006 con atto n 1013/cond 94 è stata rilasciata concessione edilizia in sanatoria a PIERUCCINI MILLA per lavori di COSTRUZIONE VANI ACCESSORI ALL'ABITAZIONE in loc AVENZA Via TURATI 38 Fg 81 Mapp 233

- che l'importo relativo agli oneri di concessione ammontava complessivamente ad € 596 11 come indicato nel provvedimento di concessione

- che la Ditta di cui sopra ha versato la somma di € 796 89 relativa al pagamento degli oneri di urbanizzazione come da C C P 03/95 - 04/95 - 06/95 - 09/95

Vista l'istanza di PIERUCCINI MILLA residente in AVENZA Via TURATI 38 prot n 8141/767 con la quale chiede il rimborso degli oneri versati in esubero

Verificati gli atti d Ufficio

Ritenuto pertanto di rimborsare a PIERUCCINI MILLA la somma di € 200 78 relativa agli oneri di urbanizzazione già versati

DETERMINA

1 di rimborsare per i motivi detti in premessa, a PIERUCCINI MILLA residente in AVENZA Via TURATI 38 C F PRCMLL53B47B832N la somma di € 200 78, relativa al pagamento degli oneri già versati nei modi di cui alle premesse

2 di imputare la spesa di € 200 78 sul capitolo sottoindicato

3 di dare atto che alla liquidazione si provvederà nei modi previsti dall'art 184 del D Lgs 267/2000

Il Dirigente
Bacicalupi Claudio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la copertura finanziaria della presente determinazione e l'avvenuta annotazione del relativo impegno di spesa

E/U	CAPITOLO	ART	ANNO	IMPEGNO	IMPORTO	OGGETTO
U	2547310		2005		€ 200,78	Rimborsio oneri urb

COD CONT GES
04 03 01

Il Dirigente contabilità



COMUNE DI CARRARA	Col
25 FEB 2006	103
Prot n° 8147	Clas

Al Sig Sindaco
Del Comune di Carrara

La sottoscritta PIERUCCINI MILLA nata a Carrara il 07/02/53 e residente in Via Turati, 38 Avenza, C F PRCMLL53B47B832N, titolare della concessione in sanatoria n° 1013/cond 94 rilasciata in data 27/01/06 per la quale ha pagato la somma di € 796,89 dovendo invece pagare € 595,99, con la presente chiede il rimborso di € 200 90

Distinti saluti

Carrara, 23/02/2006

PIERUCCINI MILLA

Piera Miller

VISTA LA DEFINIZIONE DELL'ISTANZA DI
CONDONO EDILIZIO N° 1278/94 CON GLI
ONERI CONCESSIONARI QUANTIFICATI IN
€ 596,11, LA RICHIEDENTE HA DIRITTO
AL RIMBORSO DI € 200,78 VERIAT'IN
OCCORRENZA A QUANTO DOVUTO -

Un' 08/03/2006

prot	767	25.2	06
RECEIVED	JAN 25 2006		
SIG	<i>[Signature]</i>		
IL DIRIGENTE	LI		

Copia

/A condtemp wps



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

prot gen _____ del
prot urb _____ del

OGGETTO Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994,
registrato con il n° 1278 del 1995

IL DIRIGENTE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 31/03/1995 prot gen 12442/2823 ai sensi dell'art 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art 39 della legge 23 dicembre 1994 n°724, relative ai lavori di **COSTRUZIONE VANI ACCESSORI ALL'ABITAZIONE** ubicati in **CARRARA AVENZA VIA TURATI,38** dalla ditta **PIERUCCINI MILLA (C F PRCMLL53B47B832N)** residente in **VIA TURATI,38 54031 AVENZA**

COMUNICA

- che il Nucleo di Valutazione nella riunione del 21 dicembre 2005 n° 34 si è espressa come segue " **Vista l'istanza di riesame e contestuale completamento della documentazione mancante, si esprime parere favorevole** "" Pertanto, l'istanza di **CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA** relativa ai lavori di cui sopra si intende accolta

- che entro e non oltre **TRENTA** giorni dalla data di ricevimento del presente atto, e comunque prima del ritiro della concessione in sanatoria, dovranno essere presentati i seguenti documenti

- **n° 1 BOLLO DA € 14,62**

- **versamento dei contributi previsti dalla Legge 10/77, segnatamente, per il caso in esame**

- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^	€ 198,67,
- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^	€ 397,44,
- Contributo Costo Costruzione	€ 0,00,
- Totale Oneri	€ 596,11

Versati 195,74

Da versare Da versare a congruaglio **400,37, c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara**

I diritti di segreteria di € 100,00 dovranno pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara

L'interessato al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Assetto del Territorio del Comune, nei giorni **Martedì e Giovedì** dalle ore 8,30 alle ore 12,30

Carrara, li 31 dicembre 2005

IL DIRIGENTE
BACICALUPI CLAUDIO

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di un versamento
o postagiro

di L **386.000**

sul C/C N **118547** intestato a
COMUNE DI CARRARA SERVIZIO TESORERIA

eseguito da **Pierluigi Milla**
residente in **CARRARA**

Titolo e del c/c n

SPAZIO RISERVATO AI CORRENTISTI POSTALI

addi

15/05/04
AVENZA 36/004
10311 1 888 888000
1000 0396 1 8881000

Bollo dell'Ufficio PT

l. ass.

d. l.

prog. ess.

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di un versamento
o postagiro

di L **386.000**

sul C/C N **118547** intestato a
COMUNE DI CARRARA SERVIZIO TESORERIA

eseguito da **Pierluigi Milla**
residente in **CARRARA**

Titolo e del c/c n

SPAZIO RISERVATO AI CORRENTISTI POSTALI

addi

15/05/04
AVENZA 36/004
10311 1 888 888000
1000 0396 1 8881000

Bollo dell'Ufficio PT

l. ass.

d. l.

prog. ess.

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di un versamento
o postagiro

di L **387.000**

sul C/C N **118547** intestato a
COMUNE DI CARRARA SERVIZIO TESORERIA

eseguito da **Pierluigi Milla**
residente in **CARRARA**

Titolo e del c/c n

SPAZIO RISERVATO AI CORRENTISTI POSTALI

addi

15/05/04
AVENZA 36/004
10311 1 888 888000
1000 0396 1 8881000

Bollo dell'Ufficio PT

l. ass.

d. l.

prog. ess.

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di un versamento
o postagiro

di L **387.000**

sul C/C N **118547** intestato a
COMUNE DI CARRARA SERVIZIO TESORERIA

eseguito da **Pierluigi Milla**
residente in **CARRARA**

Titolo e del c/c n

SPAZIO RISERVATO AI CORRENTISTI POSTALI

addi

15/05/04
AVENZA 36/004
10311 1 888 888000
1000 0396 1 8881000

Bollo dell'Ufficio PT

l. ass.

d. l.

prog. ess.

CONTI CORRENTI POSTALI

Ricevuta del versamento
o del postagiro

Lire **381.000**

per **Poste Italiane**

intestato a

118547

sul C/C N

COMUNE CARRARA SERVIZIO
TESORERIA

54033 CARRARA

eseguito da **Pierluigi Milla**

residente in **CARRARA**

SPAZIO RISERVATO AI CORRENTISTI POSTALI

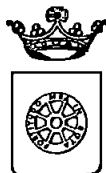
Titolo e del C/C n

15/05/04
AVENZA 36/004
10311 1 888 888000
1000 0396 1 8881000

addi

BOLLO DELL'UFFICIO PT

l. ass.



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Condono Edilizio N° 1278

SCHEDA TECNICA D'ISTRUTTORIA - ISTANZA DI CONDONO EDILIZIO (art. 39 Legge 794/94)

Richiedente **PIERUCCINI MILLA** Località abuso **CARRARA AVENZA VIA TURATI 38** su terreno
contraddistinto al **NCT** al **Fg 81** mappali **233** avente per oggetto
costruzione senza concessione all'edilizia
con destinazione D'USO *residenziale*, data di esecuzione delle opere *1975*

RELAZIONE ISTRUTTORIA

- a) L'opera abusiva rientra entro limite di 750 mc o entro il 30% della volumetria esistente e/o assentita ☒ **SI** ☐ **NO**
b) L'abuso è compreso, stante la tabella di cui alla legge 47/85, nelle tipologie 1
c) Per l'abuso è stata richiesta riduzione dell'oblazione per prima abitazione ☒ **SI** ☐ **NO** e per disagio abitativo ☒ **SI** ☐ **NO**

VERIFICA DELL'OBLAZIONE

1) - MQ 9,47 X 72 000 £/MQ (1) = £ 682 000 352,22
2) - MQ X £/MQ (1) = £

Totale oblazione dovuta £ 682 000
oblazione versata £ L 682 000

TOTALE OBLAZIONE A SALDO £ + interessi legali dal 16 12 95

VERIFICA ONERI DI CONCESSIONE

- a) CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO AI SENSI o opere anteriori al 1 9 1967
b) CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO

NUOVE VOLUMETRIE

Oneri di urbanizzazione primaria	MC /MQ <u>30,75</u> x <u>11,510</u>	= £ <u>384,682</u> <u>198,67</u>
Oneri di urbanizzazione secondaria	MC /MQ <u> </u> x <u>25 440</u>	= £ <u>769,560</u> <u>397,44</u>
Percentuale costo di costruz	MC /MQ <u> </u> x <u> </u>	= £ <u> </u>

VOLUMETRIE RISTRUTTURATE

Oneri di urbanizzazione primaria	MC /MQ <u> </u> x <u> </u>	= £ <u> </u>
Oneri di urbanizzazione secondaria	MC /MQ <u> </u> x <u> </u>	= £ <u> </u>
Percentuale costo di costruz	MC /MQ <u> </u> x <u> </u>	= £ <u> </u>

Totale oneri di concessione dovuti	£ <u>1,154 000</u>
Totale acconti versati	£ <u>L 379 000</u> <u>195,74</u>
TOTALE ONERI DI CONCESSIONE A SALDO	£ <u>775,000</u>

Per il ritiro del provvedimento definitivo, il richiedente è tenuto a produrre la seguente ulteriore documentazione

- | | |
|-------------------------------------|---|
| ☒ | 1) Parere Ente preposto alla tutela del vincolo <u> </u> |
| ☒ | 2) Dichiarazione resa sotto forma di atto sostitutivo di notorietà che l'abuso oggetto di sanatoria non costituisce limitazioni sui fondi finitimi ai sensi del 2° comma art. 39 Legge 724/94 |
| ☒ | 3) Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso l'U.T.E. di Massa Carrara |
| ☒ | 4) Copia attestazione di avvenuto deposito presso il Genio Civile di Massa Carrara Legge L 64/74 e L.R. n° 88 |
| ☒ | 5) Certificato storico di residenza, |
| ☒ | 6) Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge |
| ☒ | ELABORATI GRAFICI |
- (1) - parametro a mq dell'oblazione determinata a seguito dei correttivi soggettivi

ZONIZZAZIONE DI P R G C vigente

Lene C

VINCOLI

PRECEDENTI

verbali di P M. [SI] -N°

[NO]

72

RELAZIONE

ISTRUTTORIA

Costituzione di vari esecutori in strutture lignee
e ref. me con altre proposte -

IL TECNICO ISTRUTTORE

13/2/16 fus

PARERE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ALLA C E CON ESITO FAVOREVOLE -

- favorevole fus
13/11/77.

Min -
2 MAG. 1977

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA N°

DEL

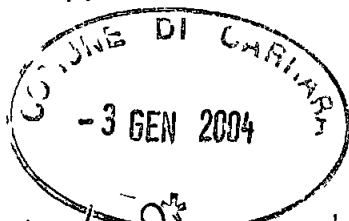
PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA INTEGRATA N°

DEL

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO FINALE DA PARTE DEL DIRIGENTE

1278

AL COMUNE DI CARRARA



SETTORE URBANISTICA

SI/LA SOTTOSCRITTA/ O PREDUCANI' MILLA TITOLARE DELLA

ISTANZA DI CONGIUNTO EDILIZIO De/31-03-95 PROTICA N° 1278

CHIEDE

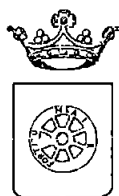
ALLA SV LA PREROGA A TRE MESI DI TEMPO PER
 L'INTEGRAZIONE DELLA SOPRACITATA DOCUMENTAZIONE
 PER MOTIVI DI TEMPI TECNICI CAUSALI -
 DISTINTI SALUTI

COMUNE DI CARRARA	Cat
18 GEN 2004	103
Prot n° 244	Las

IN FEDE

Prenze Mella

prot 60	del 21.04
ASSEGNA	UNSCABILE
SIG	Sophie



COMUNE DI CARRARA SETTORE URBANISTICA

Prot n° 12442/2823
del 24 giugno 2003

RACCOMANDATA A R

Prot. n° 26963

A PIERUCCINI MILLA
VIA TURATI, 38
54031 AVENZA

OGGETTO Istanza di condono edilizio del 31/03/1995
Pratica n° 1278

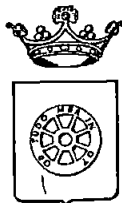
Con riferimento all'istanza di cui all'oggetto, pervenuta in data 31/03/1995 e recante prot n° 12442/2823, relativa a COSTRUZIONE VANI ACCESSORI ALL'ABITAZIONE, sull'immobile posto in CARRARA AVENZA VIA TURATI, 38, distinta catastalmente al foglio 81 mappale 233, si comunica che ad oggi non risulta pervenuta a questo Ufficio tutta la documentazione necessaria per il completamento istruttorio dell'istanza di cui trattasi, che pertanto risulta carente di

• **ACCATASTAMENTO**

Dato atto che il comma 4 dell'art 39 della L 23 12 1994 n° 724, come modificato dall'art 14 del D L 23 2 1995 n° 41 convertito con L 22 3 1995 n° 85 e dall'art 2, comma 37, della L 23 12 1996 n° 662, recita testualmente *"la mancata presentazione dei documenti previsti per legge entro il termine di tre mesi dalla espressa richiesta di integrazione notificata dal comune comporta l'improcedibilità della domanda ed il conseguente diniego della concessione o autorizzazione in sanatoria per carenza di documentazione"*, con la presente si invita ad ottemperare alla richiesta di integrazione nel termine di **tre mesi** dalla data di notifica della presente, in difetto, troverà applicazione la citata disposizione prevista dall'art 39, comma 4, della L 23 12 1994 n° 724, l'istanza sarà quindi respinta e sarà avviato il procedimento sanzionatorio prescritto dagli articoli 28 e 31 della L R 14 10 1999 n° 52 per la realizzazione di opere abusive in assenza di concessione edilizia

Carrara, 24 giugno 2003

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



fus

RACCOMANDATA A R

COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA

24 11 97

prot gen _____ del
prot urb _____ del

OGGETTO Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994,
registrato con il n° 1278 del 1995

IL DIRIGENTE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 31/03/95 prot gen 12442/2823 ai sensi dell'art 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art 39 della legge 23 dicembre 1994 n°724, relative ai lavori di COSTRUZIONE VANI ACCESSORI ALL'ABITAZIONE ubicati in CARRARA AVENZA VIA TURATI,38, dalla ditta PIERUCCINI MILLA (C F PRCMLL53B47B832N), VIA TURATI,38 54031 AVENZA

COMUNICA

- che con nota prot n° 6707 del 17 novembre 1997 la C E ha accolto l'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra
L'interessato al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il MARTEDÌ dalle ore 15 00 alle ore 18 00 e SABATO dalle ore 9 00 alle ore 13 00

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere presentati i seguenti documenti

- a) conguaglio oblazione //
- b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1 100,
- c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara
- d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno)
- e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77, segnatamente per il caso in esame
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ £ 384 682
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ £ 769 560
 - Contributo Costo Costruzione £ //

Da versare a conguaglio L. 775 000, c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara, con acc n° _____
I diritti di segreteria di L. 200 000 da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara

Si ricorda che ai sensi dell'art 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente,
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni,
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni

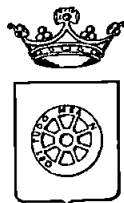
Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p to 3) il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T A R Toscana ovvero, in via alternativa ricorso Straordinario al Capo dello Stato

Carrara li 27 novembre 1997

IL DIRIGENTE
(Architetto *Pref* Luigi Bessi)

[Signature]



[Handwritten signature]

COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART 31 LEGGE 47/85) CONDONO EDILIZIO (ART 39 LEGGE 724/94)

Concessione Edilizia in sanatoria n°1013/cond 94
n prog 1284/1039 Pratica n°1278/1995

IL DIRIGENTE

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da PIERUCCINI MILLA residente a VIA TURATI 38 54031 AVENZA C F PRMML53B47B832N con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria ai sensi dell'art 31 Legge 28 febbraio 1985 n°47 e successive modificazioni ed integrazioni per l'immobile sito in CARRARA AVENZA VIA TURATI 38 e catastalmente distinto al fg 81 mapp 233, opere consistenti in COSTRUZIONE VANI ACCESSORI ALL'ABITAZIONE

Visto l'art 39 della Legge 23 dicembre 1994 n°724,

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n°47,

Vista la legge regionale 7 maggio 1985 n°51

Visti i riferimenti dell'Ufficio e l'accoglimento della C E nota prot n° 6707 del 17 novembre 1997

Visto il nulla osta di cui alla Legge 29 giugno 1939, n°1497

PRESO ATTO CHE

- L'oblazione di cui all'art 34, è stata determinata in via definitiva in L. 682.000 e che tale somma è stata interamente corrisposta
- Il contributo di concessione di cui all'art 37 della legge 28 febbraio 1985, n°47 ed agli artt 1 2 e 3 della legge regionale 7 maggio 1985 n°51 è stato determinato come segue

Contrib sul costo di costruzione	£ //
Oneri di Urbanizzazione 1 ^a	£ 384.682
Oneri di Urbanizzazione 2 ^a	£ 769.560

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri come scritto al punto "E" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da elaborati grafici

RILASCIATA

La concessione edilizia in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell'art 31 della legge 28 febbraio 1985 n°47 e successive modifiche ed integrazioni per le opere sopra citate

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non indice sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile

In base all'art 35 14 comma della legge 28 febbraio 1985 n° 47 la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

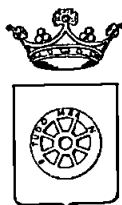
Carrara, li 27 novembre 1997

IL DIRIGENTE
(Architetto *[Handwritten signature]* Luigi Bessi)

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento

Carrara li

IL CONCESSIONARIO



COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART 31 LEGGE 47/85) CONDONO EDILIZIO (ART 39 LEGGE 724/94)

Concessione Edilizia in sanatoria n° 1013/cond 94
n° prog 1284/1039 Pratica n° 1278/1995

IL DIRIGENTE

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da PIERUCCINI MILLA residente a VIA TURATI, 38 54031 AVENZA C F PRCMLL53B47B832N con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria ai sensi dell'art 31 Legge 28 febbraio 1985 n° 47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in CARRARA AVENZA VIA TURATI, 38 e catastalmente distinto al fg 81 mapp 233, opere consistenti in COSTRUZIONE VANI ACCESSORI ALL'ABITAZIONE

Visto l'art 39 della Legge 23 dicembre 1994, n° 724

Vista la Legge 28 febbraio 1985 n° 47

Vista la legge regionale 7 maggio 1985 n° 51

Visti i riferimenti dell'Ufficio e l'accoglimento della C E nota prot n° 6707 del 17 novembre 1997

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 29 giugno 1939 n° 1497,

PRESO ATTO CHE

- L'oblazione di cui all'art 34, è stata determinata in via definitiva in L. 682.000 e che tale somma è stata interamente corrisposta
- Il contributo di concessione di cui all'art 37 della legge 28 febbraio 1985, n° 47 ed agli artt 1 2 e 3 della legge regionale 7 maggio 1985 n° 51 è stato determinato come segue

Contrib sul costo di costruzione	£ //
Oneri di Urbanizzazione 1 ^a	£ 384.682
Oneri di Urbanizzazione 2 ^a	£ 769.560

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri come scritto al punto "E" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da elaborati grafici

RILASCIATA

La concessione edilizia in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell'art 31 della legge 28 febbraio 1985, n° 47 e successive modifiche ed integrazioni per le opere sopra citate

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non indice sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile

In base all'art 35 14° comma della legge 28 febbraio 1985 n° 47 la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara, li 27 novembre 1997

IL DIRIGENTE
(Architetto P. Luigi Bessi)

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento

Carrara li

IL CONCESSIONARIO

Al COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Integrazione CONDOMIO Edilizio
Del 31-03-95 PRATICA N° 1278

A HOME PIERUCCINI MILLA



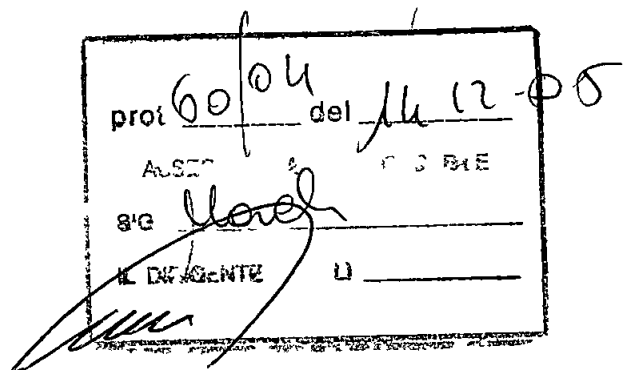
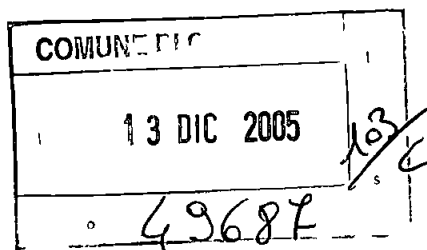
Si Allega:

Copia ACCATAMENTO

Avenza li 07-12-05

in Fede

Pren. Milla





agenzia del
Territorio

Ufficio Provinciale di MASSA

Ricevuta di Avvenuta Dichiarazione di Fabbicato Urbano

Data 02/12/2005

Ora 12 09 23

pag 1 di 1

Catasto Fabbicati

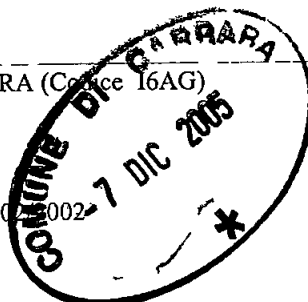
Protocollo n MS0071505

Codice di Risccontro 000A66224

Comune di CARRARA (Codice 16AG)

Tipo Mappale n 260/002

Causale UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE



Unita a destinazione ordinaria n 1

Unita a dest speciale e particolare n

Ditta n 1 di 1

Intestati n 1

Unita in costituzione n 1

INTESTAZIONE - TITOLO

Dati Anagrafici

1 PIERUCCINI MILLA nata a CARRARA (MS) il 07/02/1953 Proprieta per 1/1

CF

PRCMLL53B47B832N

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti					
Prog	Op	Sez UR	Foglio	Numero	Sub	Ubicazione	ZC	Cat	Cl	Cons	Sup Cat	Rendita
1	C		81	233	6	via garibaldi n 38 p T	1	C02	3	16	18	34 71

Riservato all'Ufficio



Ricevuta n 00035070/2005

Importo della liquidazione Euro 35

Data 02/12/2005

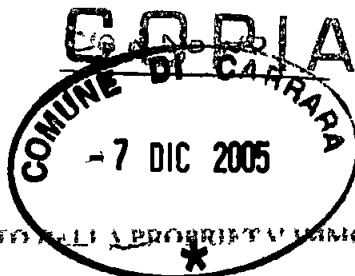
Protocollo n MS0071505

L'incaricato

Geom. PAPAIO GIOI



agenzia del
Territorio



Ufficio Provinciale di MASSA
Comune di CARRARA

TESTAMENTO DELL'ACQUISTO DI IMMOBILIARE URBANO

Tab. 1/1

Quadro A Dichiarazione di Fabbicato Urbano o Nuova Costruzione									
Tipo Municipale n	2602	del	14/01/2002	Ditta n	1	di	1	Unità a destinazione ordinaria	n 1
Causale Unità	affidenti edificate su aree di corte	ide	81	233				speciale e particolare	n
Intestati	n	1						totali in costituzione	n 1
Documenti allegati	Mod 1N parte I	n	1	Mod 2N parte I	n			planimetrie	n 1
	Mod 1N parte II	n	1	Mod 2N parte II	n			pagine elaborato planimetrico	n

Quadro I Ditta da intestare									
Cognome	Nome	Comune di nascita			Prov	Data di nasc	Sesso	Codice Fiscale	
Pirrucci	Milla	Carrara			MS	07/02/1953	F	PRCMLL53B47B832N	
N	Titolo	Indirizzo	Titolo e Natura del possesso o godimento						Quota
1	01		Proprietà						1/ 1

Quadro U Unità Immobiliari														
Riferimenti Catastali						Utilità Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti				
N	Put spec	Oper	Sez	Foglio	Particella Sub	Op	Sez	Foglio	Particella Sub	Z.C	Cat	Cl	Cons. Superi cat	Rendita € 1N/2N Plan
1		C		81	233	6				001	C2	3	16	18
	via garibaldi	38									T			34 71
														SI SI

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica														

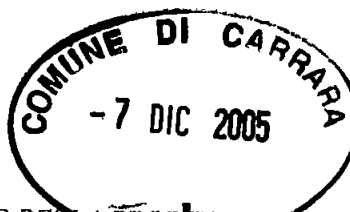
Il Dichiarante	PIFRUCCINI MILLA
Residente in	CARRARA (MS) VIA TURATI n 32 cap 54031
Il Tecnico	Geom. MENCONI LUCIO
	ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI MASSA n 519
Codice Fiscale	MNCLCU55M10B8321

Renzo Milla
(firma)
Lucio Menconi
(firma)

Riservato all'Ufficio	Data	02 DIC. 2005
Verifica eseguita in data	Eseguita la registrazione	71505
	Geom. PAPA Sergio	
Incaricato	Incaricato	Incaricato



ATTRIBUZIONE CATASTRALE AUTOMATICA



Ufficio Provinciale di MASSA
Comune di CARRARA

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB parte I

F Caratteristiche Costruttive del Fabbricato		I Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato	
1 STRUTTURE PORTANTI VERTICALI		1 TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA	
Muratura	☒	Tinteggiatura	☒
Cemento armato	☐	Resina plastica	☐
Prefabbricate	☐	Piastrelle di klinker, cotto o simili	☐
Altre o tipiche del luogo	☐	Marmo o pietra naturale	☐
		Pittura in metallo, materiali plastici	☐
A terrazza praticabile	☐	Legno	☐
A terrazza non praticabile	☐	Solo intonaco	☐
A tetto	☒		
3 TAMPONATURE		2 SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO portone / altri accessi	
Muratura	☒	Metallo	☐
Muratura con intercapedine isolante	☐	Altro	☐
Pannelli prefabbricati	☐		
Finiture continue in metallo, metallo	☐	3 FINITURE DI PARTICOLARE REGIONE	
Altro o tipiche del luogo	☐	Indicare eventuali finiture di carattere ornamentale	
G Dotazione di Impianti nel Fabbricato		L Finiture delle Parti interne del Fabbricato	
IMPIANTO			
Idrico	☒	Marmo o pietra naturale	☐
Gas	☒	Moquette e altri tessuti	☐
Telefonico	☒	Materiali plastici e simili	☐
Riscaldamento centralizzato	☐	Legno	☐
Acqua calda centralizzata	☐	Altro o tipiche del luogo	☐
Condizionamento centralizzato	☐	2 TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARTI DI INTERNO	
Citofonico	☐	Idropittura	☐
Antenna TV centralizzata	☐	Resina plastica	☐
Ascensore (impianti n. _____)	☐	Smalto	☐
Altro	☐	Laminati plastici	☐
Fonti energetiche alternative	☐	Marmo	☐
		Altro o tipiche del luogo	☐
H Recinzioni		M Vincoli Artistici e Storici	
INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI		L IMMOBILE È SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI	
Muratura	☒	Specificare il tipo di vincolo	
Metalli lavorati	☒		
Matte metalliche	☐		
Elementi prefabbricati	☐		
Altro	☐		
IL TECNICO		IL DICHIARANTE	
data		data	
Firma e timbro		Firma e timbro	

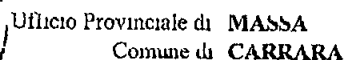
000A66224

MNCLCU55M10B8321 28/10/05 16 39 34

Ufficio Provinciale di **MASSA**
Comune di **CARRARA**

mod 1NB partie II

MNCLCU55M10B832I 28/10/05 16 39 34



mod 1NB parte II

000A66224

ACQUISIZIONE DATI METRICI CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Unità immobiliare n° 1								
Sezione	Foglio	81	Particella	233	Subalterno	6		
Tipologia	Altezza		Tipologia	Altezza		Tipologia	Altezza	
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	18							



LEGENDA Decodifica Tipologie di Ambiente previsti

- Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali
- Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A quai loro comunicanti
- Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A
- Arele scoperte o assimilabili

Agenza del Territorio
ATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n 71505 del 02 DIC. 2005

Planimetria di u i u in Comune di Carrara

Via Garibaldi

civ 38

Identificativi Catastali

Sezione

Foglio 81

Particella 233

Subalterno 6

Compilata da

Menconi Lucio

Iscritto all'albo
Geometri

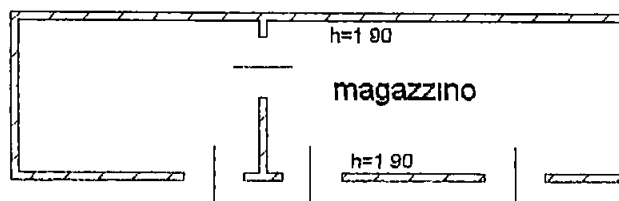
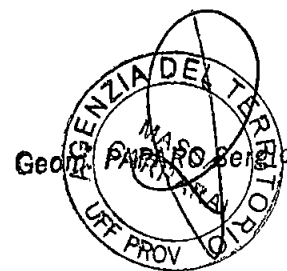
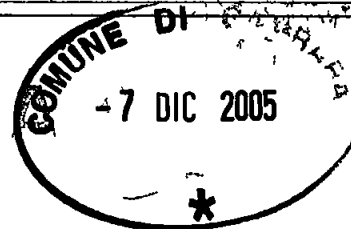
Prov Massa

N 519

1

Scala 1 100

COPI



PIANO TERRA



1218

COMUN DI CARRARA	
31 MAR 1995	CLAS.
Prot N° 12442	

Al Sig. Sindaco
del Comune di

CARRARA



RICHIEDENTE

COGNOME/DENOMINAZIONE SOCIETA'

PIERUCCINI

CODICE FISCALE PRCHLL53B47B832N

NOME Milla

RESIDENZA ANAG / SEDE COMUNE CARRARA PROV (MS)

FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO

AVENSA VIA TURATI 38 CAP 54031

Se il richiedente è persona fisica indicare

Sesso M ☐ F ☒ DATA DI NASCITA 07-02-53

COMUNE DI CARRARA PROV (MS) CAP 54033

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URB. TR.

LOCALIZZAZIONE DELL'ABUSO

COMUNE DI CARRARA

LOCALITA' VIA PIAZZA NUMERO CIVICO PIANO

AVENSA VIA TURATI PIANO TERZO PROV (MS)

Indicare

- Nuovo Catasto Terreni Foglio di mappa _____ particella _____ sub _____

Nuovo Catasto Edilizio Urbano Foglio di mappa 81 particella 233 sub _____

RIFERIMENTI CATASTALI

Se l'opera è accatastata indicare i dati relativi _____

Se l'opera non è accatastata indicare la destinazione secondo le categorie catastali vigenti

CAT C/2

ZONA URBANISTICA

Alla data di inizio dei lavori _____

Alla data del 31 12 1993 _____

TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE E' RICHIESTA LA SANATORIA

- ☒ Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
 in assenza della licenza edilizia o concessione
 in difformità della licenza edilizia o concessione
- 2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità ma non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
 - in assenza della licenza edilizia o concessione
 - in difformità della licenza edilizia o concessione

- 3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio lavori
 - in assenza della licenza edilizia o concessione
 - in difformità della licenza edilizia o concessione,
- 4 Opere realizzate in difformità della licenza edilizia che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito,
 Opere di ristrutturazione edilizia come definito dall'art 31 lettera d) della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità,
 Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso,
- 5 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definito dall'art 31 lettera c), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità, nelle zone omogenee A di cui all'art 2 del D M 24 1968, qualora non si tratti di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale,
- 6 Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'art 31 lettera c), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità,
- 7 Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'art 31, lettera b), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità,
 Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'art 13 della Legge n° 457/1985

EPOCA DELL'ABUSO

- 75 Abusi ultimati entro il 15 03 1985,
- Abusi ultimati nel periodo dal 16 03 1985 al 31 12 1993,

VINCOLI

L'immobile è soggetto a vincoli di _____

Licenza edilizia, concessione o autorizzazione, attuate con difformità

licenza edilizia autorizzazione concessione edilizia n° _____
 rilasciata il _____

DESCRIZIONE DELL'ABUSO

l'abuso consiste in un modesto manufatto abitato
di cemento costruito in legno

SUPERFICI E VOLUMI DA CONDONARE

Superficie utile
 Su _____ = mq _____ +

Superficie non residenziale
 Snr 15,79 x 0,60 = mq 9,47 =

Superficie complessiva
 Sc (Sc=Su+60%Snr) = mq 9,47

Volume ft (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h ft (altezza fuori terra)

Sl x h ft 1681 x 1,80 = mc 30,25 +

Volume et (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h et (altezza entro terra)

Sl x h et _____ = mc _____ =

Volume complessivo
 Vol (Vol ft + Vol et) _____ mc 30,25

CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione corretta (reddito e/o ubicazione) Lire/mq 72 000
 Superficie totale 9,47 mq x Lit 72 000 /mq Lire 681.840
 Oblazione da versare Lire 681.840
 Somma versata in data 29-03-95 in unica soluzione Lire 682.000
 1° rata _____ Lire _____

- Si richiede rateizzazione secondo le norme vigenti

CALCOLO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE

Misura degli oneri concessori corretti (reddito e/o ubicazione) £ /mq _____
 Superficie 16,81 mq x Lire 90 000 /mq £ 1.512.900
 Somma versata in data 29-03-95 ACCONTO £ 379.000
 Alla Tesoreria Comunale con reversale n° _____

OPPURE

In c/c postale n° 118547 intestato al Comune di Carrara Servizio Tesoreria - 54033 Carrara

Documentazione allegata

Annotazioni

- 1) Documentazione fotografica
- 2) Stralcio aereofotogrammetrico con indicazione dell'opera
- 3) Elaborato grafico,
- 4) Ricevuta versamento oblazione oppure acconto oblazione,
- 5) Ricevuta versamento anticipo oneri concessori

Data _____

Pieruccini Milla ^{Firma}

COMUNE DI CARRARA

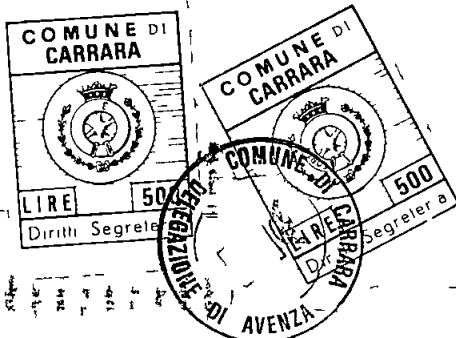
Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta ai sensi dell'art. 4 Legge 04/01/1968 n° 15, alla mia presenza dal Sig. PIERUCCINI MILLA

Documento di riconoscimento Q-identikit

n° 3460556 del 26-10-93 previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace

Quarano li 29-3-95

IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Paoli Rosanna)



SEZIONE DI C.A.T.
SETT. URBANISTICA

- ☐ Paesistico ambientale
- ☐ Idogeologico
- ☐ Zon. sismiche
- ☐ Destinazione a edifici o spazi pubblici
- ☐ Vincolo stradale
- ☐ Vincolo cimiteriale
- ☐ Altri

ESAME DEL CALCOLO DELL'OBBLAZIONE

ESAME DEL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE

INFORMATIVA DI PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Carrara li _____

L'ISTRUTTORE TECNICO

☐ ACCOLTA

☐ NON ACCOLTA

MOTIVAZIONE

Carrara li _____

IL DIRIGENTE SETT. URBANISTICA

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE

di un versamento di L

682.000

Lire

Ricevuto contante duecento mila

sul C/C N 255000

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P T

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da *Pieruccini Milla*

residente in *Avenza Cornaro (MS)*

Codice Fiscale *PRC ML 53847 B 832 W*

addi

SEZ. 6 29-MAR-95 ET

AVENZA 36/004

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

0108 F.XXXXXX682000

L'UFFICIALE POSTALE

VCC 0566 F.XXXXXX950

Bollo a data

N

del bollettario ch 9

data progress

Spazio per la causale del versamento

*(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)*

Saldo obblazione L. 724/94
Comune di Caserta



VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE



VERSAMENTO RATEALE

RATA N



CONTI CORRENTI POSTALI

Ricevuta del versamento
o del postagiro

di L

379.000

Tr. *Tr. Conto corrente postale*
(lettere)

sul C/C N

118547

intestato a

**COMUNE CARRARA SERVIZIO
TESORERIA**

54033 CARRARA

eseguito da *Abucci Milla*

residente in *CARRARA*

SPAZIO RISERVATO AI CORRENTISTI POSTALI

Titolare del C/C n

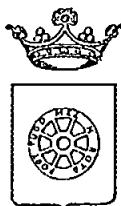
! 527.6 29-MAR-95 R1 !
! AVENZA 36/004 !
! 0105 £.xxxxx379000 !
! VCC 0565 £.xxxxx750 !

addi

tassa

BOLLO DELL'UFFICIO P T

ACCONTO ONERI DI
CONCESSIONE L. 724/94
COMUNE DI CORRADO



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot n° 12442/2823
del 24 febbraio 1996
posizione n° 1278

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig
PIERUCCINI MILLA
VIA TURATI, 38
54031 AVENZA

OGGETTO Istanza di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO EDILIZIO L. 724/94,
richiesta documentazione mancante

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L. 724/94, presentata il 31/03/95, pari numeri protocollo, consistente in COSTRUZIONE MANUFATTO USO CANTINA in loc. CARRARA AVENZA VIA TURATI, 38, foglio 81, mapp. 233, si comunica alla S.V., ai sensi della L. 241/90, le seguenti notizie

- Unità Operativa Responsabile	Ufficio Condono Edilizio 1994,
- Istruttore Responsabile	Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi,
- Dirigente Settore Urbanistica	Bessi Dott. Arch. Pier Luigi

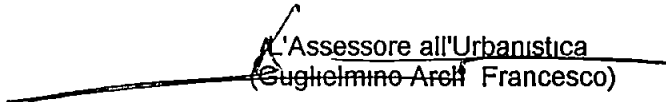
Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi, dove è giacente risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione

- ☒ 1 Elaborati grafici con velatura in rosso della parte oggetto di sanatoria,
- ☒ 2 Relazione illustrativa,
- ☒ 3 Ricevuta Ufficio Tecnico Erariale attestante l'avvenuto accatastamento,
- ☒ 4 Fotografie dell'insieme e del dettaglio (reperto fotografico su cartoncino 21x31 - 2 in caso di Vincolo Paesaggistico-Ambientale),
- ☐ 5 Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban. 1^a e 2^a e contributo costo costruzione,
- ☒ 6 Idonea documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'oblazione per abuso di necessità, prima casa ecc.,
- ☐ 7 Perizia asseverata e certificazione di idoneità statica per opera di volumetria superiore a 450 mc.,
- ☐ 8 Parere Ente preposto alla Tutela del Vincolo (vincolo ricorrente),
- ☐ 9 Attestazione di deposito al Genio Civile, ai sensi della L. 64/74 e L.R. 88 per le opere realizzate dopo il 15/7/82,
- ☒ 10 Dichiarazione, resa dal richiedente sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso non è stato condannato o non indagato per motivi di mafia (vedere Legge)

Si richiede documentazione di cui ai punti 1-2-3-4-6-10

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, con allegata copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti. Si ricorda che la mancanza della documentazione sopra richiesta non permette la maturazione di eventuali diritti di silenzio-assenso.

Amm. vo. Medici


L'Assessore all'Urbanistica
(Eugenio Arch. Francesco)

Si fa presente che la pratica in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Condono Edilizio presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00

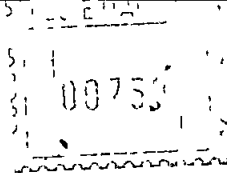
BT

Poste Italiane

Ente Pubblico Economico

CO LINE DI

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**



SI 76/0 CC28

DA RESTITUIRE A

1278
Un banista e

N B - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

--	--	--	--	--

C A P

--

LOCALITÀ

--	--

SIGLA PROV

AR

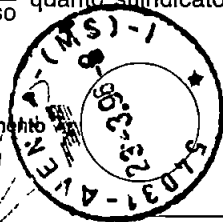
AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N. 5203

☐ Assicurata ☐ Pacco di L

Spedit il 22.3.96 dall'Ufficio di Comare

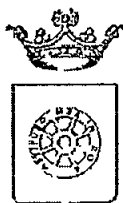
Indirizzato a Pierucci Milla
Via Turati, 38 54031, Avenzada compilare
a cura del mittenteDichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il
riscossoFirma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

Pierucci Milla

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

COPIA



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

P. 32223

prot n° 12442/2823
del 6 settembre 1996
posizione n° 1278

25-09-96

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig
PIERUCCINI MILLA
VIA TURATI, 38
54031 AVENZA

OGGETTO Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L 724/94,
2° richiesta della documentazione mancante

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L 724/94, presentata il 31/03/95, pari numeri protocollo, consistente in COSTRUZIONE MANUFATTO USO CANTINA in Loc CARRARA AVENZA VIA TURATI, 38, foglio 81 mapp 233, si comunica alla S V, ai sensi della L 241/90, le seguenti notizie

- Unità Operativa Responsabile	Ufficio Condono Edilizio 1994,
- Istruttore Responsabile	Istr Direttivo Tec Geom Claudio Marchi,
- Dirigente Settore Urbanistica	Arch Pier Luigi Bessi

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr Direttivo Tec Geom Claudio Marchi che riceve il pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9 00 alle ore 13 00

Richiamata la nota inviata da quest'ufficio e ricevuta dalla S V in data 23/03/96 quale richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico/amministrativa - nei termini previsti dall'art 35 della L 47/85 -, con la presente si sollecita la presentazione della documentazione mancante. Tale documentazione dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale con allegata copia della nota ricevuta in data 23/03/96

Al fine di agevolare la S V si ritiene utile allegare alla presente copia della richiesta sopraccitata già recapitata il 23/03/96

In caso di **non ottemperanza** a quanto sopra l'istanza di concessione verrà respinta in quanto presentata incompleta e tale da non rendere possibile la valutazione sull'accoglibilità e conseguentemente verrà emessa ordinanza di demolizione

Carrara 6 settembre 1996

Amministratore
[Signature]

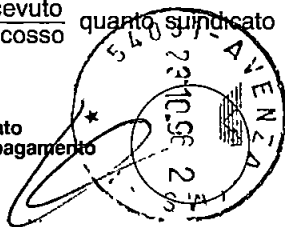
L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmino Arch Francesco
[Signature]

AR

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ VagliaN. **N. 9818**☐ Assicurata ☐ Pacco di LSpedit il **22.10.96** dall'Ufficio di

indirizzat a **Peruccini Melle**
Via Turati 38 54031 Arezzo
23/10/96

da compilare
a cura del mittenteDichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto indicato ilFirma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

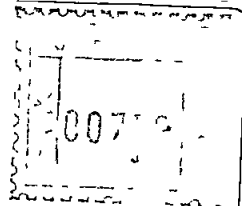
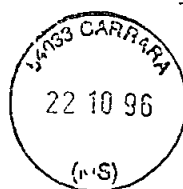


Mod. 23-I (per l'inter)

AMMINIST



COMUNE DI
CARRARA (MS)



SI7610 D828

AVVISO DI RICEVITA
O DI RISCOSSIONE

DA RESTITUIRE A

COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA

UFFICIO CONDONO

N.B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

1278

--	--	--	--	--

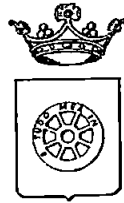
C A P

--

LOCALITA

--	--

S.G.L.A. PROV.



COMUNE DI CARRARA SETT URBANISTICA

prot n° 12442/2823
del 6 maggio 1997- posizione n° 1278

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig
PIERUCCINI MILLA
VIA TURATI, 38
54031 AVENZA

OGGETTO Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L 724/94 - Richiesta documentazione a completamento pratica - **ULTIMO SOLLECITO**

In relazione all'istanza di sanatoria opere edili avanzata ai sensi della L 724/94, in data 31/03/95, pari numero protocollo opere consistenti in, consistente in COSTRUZIONE MANUFATTO USO CANTINA in Loc CARRARA AVENZA VIA TURATI 38, catastalmente rappresentati al foglio 81 mapp 233

Viste le modifiche apportate dalla Legge 662 del 28/12/96 art 2 comma 37 p to d), convertito con modificazioni, dalla Legge 12/3/95 n° 85 il quale sancisce che " La mancata presentazione dei documenti previsti per legge entro il termine di tre mesi dalla espressa richiesta di integrazione notificata dal Comune comporta l'improcedibilità della domanda e il conseguente **DINEGO** della concessione o autorizzazione in sanatoria per carenza di documentazione"

Richiamate le note già inviate da questo Ufficio quali richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico-amministrativa nei termini previsti dall'art 35 della L 47/85, con la presente si sollecita l'inoltro della documentazione tutt'ora mancante, segnatamente per il caso in esame

- ☐ - Copia attestazione avvenuto deposito presso Genio Civile di Massa Carrara (L 64/74 e L R. n° 88),
- ☐ - Parere Ente preposto alla tutela del vincolo _____,
- ☐ - _____

Tale documentazione dovrà essere presentata in unica soluzione al Protocollo Generale Comunale entro gg 90 dalla notifica della presente

Il ritiro della concessione in sanatoria, nel caso di accoglimento rimane subordinato, oltre all'esibizione dei versamenti a conguaglio oblazione e oneri di concessione (se dovuti) ed al versamento dei diritti comunali, al deposito della seguente documentazione

- ☐ 1) - Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge,
- ☐ 2) - Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso U T E di Massa Carrara,
- ☐ 3) - _____

In caso di non ottemperanza a quanto sopra richiesto l'istanza di concessione verrà **DINEGATA** in quanto incompleta e tale da non renderne possibile la valutazione, conseguentemente, l'opera abusiva sarà sottoposta a procedimento sanzionatorio di cui al capo 1) Legge 28/02/85 n° 47

Ai sensi della Legge 241/90 si comunicano alla S V le seguenti notizie

- Unità Operativa Responsabile	Ufficio Condoni Edilizio 1994,
- Istruttore Responsabile	Istr Direttivo Tec Geom Claudio Marchi,
- Dirigente Settore Urbanistica	Arch Pier Luigi Bessi

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condoni Edilizio aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9 00 alle ore 13 00, Martedì pomeriggio dalle ore 15 00 alle ore 18 00

Carrara 6 maggio 1997

L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmino Arch Francesco



COMUNE DI CARRARA SETT URBANISTICA

prot n° 12442/2823
del 6 maggio 1997- posizione n° 1278

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig
PIERUCCINI MILLA
VIA TURATI 38
54031 AVENZA

OGGETTO Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L 724/94 - Richiesta documentazione a completamento pratica - **ULTIMO SOLLECITO**

In relazione all'istanza di sanatoria opere edili avanzata ai sensi della L 724/94, in data 31/03/95 pari numero protocollo opere consistenti in, consistente in COSTRUZIONE MANUFATTO USO CANTINA in Loc CARRARA AVENZA VIA TURATI,38, catastalmente rappresentati al foglio 81 mapp 233,

Viste le modifiche apportate dalla Legge 662 del 28/12/96 art 2 comma 37 p to d), convertito con modificazioni dalla Legge 12/3/95 n° 85 il quale sancisce che " La mancata presentazione dei documenti previsti per legge entro il termine di tre mesi dalla espressa richiesta di integrazione notificata dal Comune comporta l'improcedibilità della domanda e il conseguente **DINIEGO** della concessione o autorizzazione in sanatoria per carenza di documentazione"

Richiamate le note già inviate da questo Ufficio quali richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico-amministrativa nei termini previsti dall'art 35 della L 47/85, con la presente si sollecita l'inoltro della documentazione tutt'ora mancante segnatamente per il caso in esame

- ☐ - **Copia attestazione avvenuto deposito presso Genio Civile di Massa Carrara (L 64/74 e L R. n° 88),**
- ☐ - **Parere Ente preposto alla tutela del vincolo _____,**
- ☐ - _____

Tale documentazione dovrà essere presentata, in unica soluzione al Protocollo Generale Comunale, entro gg 90 dalla notifica della presente

Il ritiro della concessione in sanatoria, nel caso di accoglimento, rimane subordinato, oltre all'esibizione dei versamenti a conguaglio oblazione e oneri di concessione (se dovuti) ed al versamento dei diritti comunali al deposito della seguente documentazione

- ☐ 1) - **Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge,**
- ☐ 2) - **Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso U T E di Massa Carrara,**
- ☐ 3) - _____

In caso di non ottemperanza a quanto sopra richiesto l'istanza di concessione verrà **DINIEGATA** in quanto incompleta e tale da non renderne possibile la valutazione conseguentemente l'opera abusiva sarà sottoposta a procedimento sanzionatorio di cui al capo 1) Legge 28/02/85 n° 47

Al sensi della Legge 241/90 si comunicano alla S V le seguenti notizie

- | | |
|---------------------------------|---|
| - Unita Operativa Responsabile | Ufficio Condonò Edilizio 1994, |
| - Istruttore Responsabile | Istr Direttivo Tec Geom Claudio Marchi, |
| - Dirigente Settore Urbanistica | Arch Pier Luigi Bessi |

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condonò Edilizio aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9 00 alle ore 13 00, Martedì pomeriggio dalle ore 15 00 alle ore 18 00

Carrara 6 maggio 1997

L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmino Arch Francesco