



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

**CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART 31 LEGGE 47/85)
CONDONO EDILIZIO (ART 39 LEGGE 724/94)**

Domanda Rilascio Concessione Edilizia in sanatoria n°1013/cond 94
n prog 1284/1039 Pratica n°1278/1995

IL DIRIGENTE

Vista la domanda citata in oggetto presentata da **PIERUCCINI MILLA** residente a VIA TURATI 38 54031 AVENZA C F **PRCMLL53B47B832N**

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art 31 Legge 28 febbraio 1985 n°47 e successive modificazioni ed integrazioni per l'immobile sito in CARRARA AVENZA VIA TURATI 38 catastalmente distinto al fg 81 mapp 233 per le opere realizzate su esso e di seguito indicate

- COSTRUZIONE VANI ACCESSORI ALL'ABITAZIONE

Visto l'art 39 della Legge 23 dicembre 1994 n°724,

Vista la Legge 28 febbraio 1985 n°47,

Vista la legge regionale 7 maggio 1985, n°51

Visto il D P R 6 06 2001 n° 380 recante il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari

Considerato che il Nucleo di Valutazione in data 21 dicembre 2005 n° 34 si è così espresso **"Vista l'istanza di riesame e contestuale completamento della documentazione mancante, si esprime parere favorevole"**

Preso atto

- che l'oblazione di cui all'art 34 è stata determinata in via definitiva in € 352 22 e che tale somma è stata interamente corrisposta

- che il contributo di concessione di cui all'art 37 della legge 28 febbraio 1985 n°47 ed agli artt 1 2 e 3 della legge regionale 7 maggio 1985 n°51 è stato determinato come segue

Contrib sul costo di costruzione	€ 0 00
Oneri di Urbanizzazione 1^	€ 198 67
Oneri di Urbanizzazione 2^	€ 397 44
totale oneri	€ 596 11

e che l'interessato ha già provveduto al pagamento

- Visto il documento agli atti del Settore a firma dell'allora Dirigente datato 27/11/1997 non rilasciato in quanto l'istruttoria non era stata completata e pertanto da ritenersi nullo privo di efficacia e integralmente sostituito dalla presente concessione in sanatoria

RILASCIATA

La concessione edilizia in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell'art 31 della legge 28 febbraio 1985 n°47 e successive modifiche ed integrazioni relativo all'immobile sopra citato per le opere di seguito indicate

- COSTRUZIONE VANI ACCESSORI ALL'ABITAZIONE

Il presente atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile

La richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara li 27 gennaio 2006

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento

Carrara li

IL CONCESSIONARIO

COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica - U O Servizi Amministrativi

Telefono 0585 641237 - Fax 0585 641296 - e mail a soggia@comune.carrara.ms.it

Pierucci Milla