

VARIANTE
VARIANTE ANNO 19



27 NOV. 1967 W Diritto rimborso stampati L. 100

R.P.N. 257
6 DIC. 1967

Al Sig. Sindaco del Comune di

APPROVATO

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
COMUNE DI CARRARA
24 NOV 1967
Prot. N. 312/12

CARRARA

rich. Variante
Zoppi
825/1167

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritti:

Sig.ri TAVEGGIA EUGENIO E PAOLO

domiciliati a Milano al N. 49 di Via Mareona.
proprietari, e

Sig. Baccigalupi Geom. Vezio, progettista,

iscritto all' Ordine professionale dei Geometri della provincia di Massa-Carrara
e domiciliato a Marina di Carrara al N. 6 di Via Delle Pinete

chiedono alla S. V. la licenza di variante ^{ATTICO} ~~completamento e modificazione~~ (1)
~~progetto già approvato in data 13-9-67 con del. N. 222~~
in fabbricato ad uso abitazione - uffici (2) in Comune di

Carrara sul mappale N. 9583/e 9585/e 4334/e del foglio N. 85 Sez. A
corrispondent al N. di Via Delle Pinete

Allegano:

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, composti di N. 1 tavole
- 2) Relazione tecnico-sanitaria
- 3) Segnalazione catastale
- 4) Disegno Forze statiche

COMUNE DI CARRARA
Sezione Imposte e Tasse
UFFICIO IMPOS. A AREE FABBRICABILI

Visto: adempiti gli obblighi di cui all' art. 7

Descrizione delle opere 5/3/1963 n. 246. 2992

IL CAPO UFFICIO

Superfici del terreno a disposizione mq. 3000

Superficie coperta mq. 250

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda mc. 1900

Distanze minime dai confini ml. 6.50

Distanza minima dal filo stradale m. l. 14.60

(1) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(2) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

APPROVATO 1060 m³
VARIANTE 840 m³
Folke 1900 m³

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

PER ABITAZIONE						PER INDUSTRIA, ecc.				
NUMERO DEI						NUMERO DEI				
Fabbricati	Piani	appartamenti	Vani utili (1)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	3	4	14.00	7	3					

Altezza dell'edificio in relazione alla larghezza della strada

Indicazione della fronte	Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente	Altezza dell'edific.	Altezza utile dei piani (tra pavimenti e soffitto)	
			Sottterraneo o seminterrato m.	3. piano m.
ml. 13,00	ml. —	6,50	pianoterra m. 3,00	4. piano m.
			1. piano m. 3,00	5. piano m.
			ATTICO 2. piano m. 3,00	6. piano m.

Il fabbricato avrà struttura portante in (2) muratura portante

Le principali opere di rifinitura saranno eseguite (3) Le facciate sono in forte intonaco e stuccate, si porta rivestite in elucchi e pietra, le finestre in legno con avvolgibili fin in legno, i balconi saranno ringhiera in ferro lavorato, le coperture sono e finanze in cemento l'oriente

(1) - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazione (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

(2) - Cemento armato, muratura ordinaria, muratura di mattoni ecc.

(3) - Descrivere brevemente le opere di rifinitura con particolare riguardo a quelle esterne.

Lo scarico delle acque chiare e torde avverrà vedi relazione sou' d'ore

secondo lo schema di canalizzazione rappresentato nei disegni insieme ai particolari della fossa biologica o del pozzo nero.

Alla fornitura dell'acqua potabile si provvederà trou te abbe' s'ur'ento all'oggetti
Comunale

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse.

Esecutore dei lavori sarà il Sig. Giuseppe Le Sordicor

domiciliato in _____ al N. _____ di Via _____

e direttore dei lavori sarà il Sig. de Sordicor

domiciliato in _____ al N. _____ di Via _____

che a conferma di ciò si sottoscrivono

Carrara, li 23-11-1967

IL PROPRIETARIO

Caruggio Antonio

L'ESECUTORE

IL PROGETTISTA

Giuseppe Le Sordicor

IL DIRETTORE DEI LAVORI



NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista, e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 18,5x29,7 e nella scala di almeno 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente per:

a) le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano

b) le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai Regolamenti vigenti.

c) tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cavedi, ecc.

Mano bello & uso
Mancato frodo
24.11.67

Arrivo al protocollo della Sezione urbanistica dell' Ufficio Tecnico

COMUNE DI SARZANA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 2328
Data 25 NOV. 1967

29. 11. 67

Parere della Sezione Urbanistica

● P.M. / U) Strada PR4 anche sul fondo e Rientro dove Villini
56 Allargamento stradale - fascia di progetto stradale in
NB il c.c. in tutto la fascia e in tutto il rientro dove Ind. Mann. fare

si rimette alla C.E. per parere, in quanto, in linea di massima il progetto è conforme alla
evoluzione del P.R. tenuto conto delle concessioni date ad altri nella zona
lungini
5/12/67

L' INGEGNERE CAPO

Parere dell' Ufficio d' Igiene

favorevole
6-XII

L' UFFICIALE SANITARIO

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 24 del 19/12/67)

Parere favorevole
lungini

IL SINDACO

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia la domanda

APPROVA
~~ACCOGLIE - RESTINGE~~
28 DIC. 1967
Della

NOTE:

Mano bello & uso
per titolo vedere foglio precedente