



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
DELATIVA. ALLA DITTA:
PEDRELLI TERZO: VIA. MONZONE 29
RADINA DI CADAZZA.



COMUNE DI CARRARA

RIPARTIZIONE URBANISTICA INFORMATIVA DEL PROGETTO PRESENTATA PER CONCESSIONE ED AUTORIZZAZIONE COMUNALE

DITTA

Rehelli Teso

residente in

via

TERRENO

di cui ai mappali N

201-262-263

Fg

88

loc

Meine

via

Menenti

PROGETTISTA

Gen. delle Macche

RISPONDEZZA AL P R G 1971 REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE

e successive varianti

Classificazione della Zona

Rurale

	PROGETTO	P R G C	non risp
Distanza dal confine nord	<i>2,45</i>	<i>10,00</i>	☒
Distanza dal confine Sud			
Distanza dal confine Est			
Distanza dal confine Ovest	<i>1,20</i>	<i>10,00</i>	☒
Distanza dalla strada o suo asse			
Rap di cop (Sup cop /Sup terreno)			
Indice di fabbricabilita mc /mq			
Superficie coperta massima			
Superficie coperta minima			
N° dei piani e altezza massima			
Arretramento piano attico			
Distanze da sbalzi e Bow Window			
Rapporto cortili interni			
Sup porticati oltre la sup cop e fabbr /o volume			
Rapp sup facciate / Sup cortile			
Terrazze Distanze dai confini			
Distanze reciproca tra fabbricati	<i>1,20 (OVEST)</i>	REC e Leggi varie	
Sup a parcheggio art 18 L 765/67		<i>20,00</i>	
Sup a parcheggio art 17 D M 1444/68			
Sup a parcheggio zona mostre e depositi artigianali			
Somma dei parcheggi nel caso di insed direz			
Altezza interna dei negozi (art 6 N T A P R G 71)			
Altezza di portici (art 42 R E C)			
Aggetti di cui all art 29 II comma R E C			
Aggetti di cui all art 2 Tit III N T A del P R G			

Ricade in area subordinata al P R P

Aree produttive (PIP)

Classificazione della Zona

	PROGETTO	P R G C	non resp
Distanza dal confine nord			
Distanza dal confine Sud			
Distanza dal confine Est			
Distanza dal confine Ovest			
Distanza minima tra edifici fiancheggianti			
Distanza dalle strade			
Distanze delle incastellature			
Piazzale di accesso			
Altezza massima			
Parcheggi 1 mq /40 mc			
Verde privato 1 mq /40 mc			
Rapporto di copertura			
Spazio manovra 1/2 sec			
Iff (aree artigianali)			
Lotto minimo (aree artigianali)			
Ricade in area subordinata al P R P o lottizzazione convenzionata			

Interventi in Aree di Recupero (L 457/78 e L R 39/80)

Il Progetto prevede

Il Progetto prevede	RICADENTE IN ZONA OMOGENEA A		RICADENTE FUORI ZONA OMOGENEA A	
	ammesso	non ammesso	ammesso	non ammesso
Manutenzione straordinaria B	☐	☐	☐	☐
Restauro e risanamento conservativo C	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria D/1 (L R N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria D/2 (L R N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria D/3 (L R N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria E cap v 1) (L R N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria E cap v 2) (L R N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria E di cui alla variante adottata il 16/3/1983 Delib N° 379	☐	☐	☐	☐

INQUADRAMENTO NEGLI STRUMENTI URBANISTICI

	PROGETTISTA	UFFICIO
Il Progetto e in regola col P R G vigente approvato con D M N 2755 del 2 8 1971	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Con PRG del CZIA approvato dalla G R T n 821 del 6 2 80 e varianti	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Il Progetto rispetta la salvaguardia allo strumento adottato il 16 3 83 delib N 379 ai sensi art 5 L R 59/80 Frazioni a Monte	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Il Progetto rispetta la salvaguardia del P R P del Centro Storico adottato il 14 11 79 delib n 539	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Il Progetto rispetta la salvaguardia del P R P Aree Artigianali o Mostre e Dep adottati il 9 6 83 delib nn 466 e 467	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Il Progetto rientra nel P P A vigente?	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐

RISPONDENZA AI VINCOLI LEGGI NAZIONALI

Ricade in fascia di rispetto Autostrada Ha conseguito parre favorevole alla SALT o ANAS nota prod del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade in fascia di rispetto dell Aurelia Ha conseguito parere favorevole dell ANAS nota prod del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade in fascia di ml 33 00 a protezione delle strade di cui al D M 1 4 68	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro la distanza di ml 10 00 dai fiumi torrenti e loro argini Ha conseguito parere favorevole del Genio Civile nota prot del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro la distanza di ml 30 00 dalla linea FF SS Ha conseguito parere favorevole della Direzione Compartimentale delle FF SS nota prod del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro la distanza di Sicurezza dagli Elettrodotti Ha conseguito parere favorevole dell ENEL o FF SS nota prod del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro il Vincolo Idrogeologico di Marina ☐ o di Carrara ☐ di cui alla Legge N° 3267 del 30 12 23 Ha conseguito parere favorevole dall Amministrazione Provinciale Settore Foreste nota prot del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade nel Vincolo di Tutela Monumentale ai sensi L N 1089/39 in quanto edificio notificato di proprieta privata	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Edificio di vetusta superiore a 50 anni e di natura pubblica chiese scuole ecc	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ha conseguito parere favorevole della Soprintendenza Beni Culturali di Pisa come da nota prot del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐

PROGETTISTA

UFFICIO

Ricade nel Vincolo di Tutela Paesaggistica di cui alla L. N. 1492/39 in località

- Marina di Carrara D.M. 3/2/1969
- Fossola D.M. 30/9/52
- Campocecina D.M. 24/10/69
- della Villa Derville vincolo proposto
- altri

NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐

Ha conseguito il parere favorevole della

- a) C.B.A. nota prot. n. _____ del _____
- b) Soprintend. Beni Culturali di Pisa nota prot. n. _____ del _____

Ricade nelle aree previste dalla Legge 8/8/1985 n. 431 di Tutela Ambientale in quanto

- 1) entro 300 ml. dal mare
- 2) entro 150 ml. dai fiumi
- 3) entro area boschiva del vincolo idrogeologico di cui alla L. 30/12/1923
- 4) entro un parco di valore ambientale come
 - a) Campocecina L.R. 21/1/85
 - b) Oasi protetta di Campocecina
- c) di proprietà privata (Vincolo Assoluto di P.R.G.) (Zona Int. Paesistico B del P.R.G.) Villa Fabbricotti D.M. 22/10/1956
- d) entro area boschiva che ha subito incendio
- e) altri

NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐

Ha conseguito parere favorevole della

- a) C.B.A. nota prot. n. _____ del _____
- b) Soprint. Beni Culturali e Ambientali di Pisa nota n. _____ del _____

Ricade nella Zona di recupero (Art. 27 L. 457/78)

NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Ricade nella Zona Omogenea A

NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Ricade in Zona Edilizia A del P.R.G.

NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Ha conseguito parere favorevole della

- a) C.B.A. nota prot. n. _____ del _____

Ricade nella fascia di rispetto stradale e nella Via Provinciale. Ha conseguito parere favorevole dell'Amministrazione Provinciale nota prot. n. _____

NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Ricade nel Vincolo Assoluto Cimiteriale

NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Ricade nell'area del Demanio OO.MM. Ha conseguito parere favorevole dell'Ufficio

Circondariale Marittimo di Viareggio come da nota prot. n. _____ del _____ con la quale si assegna anche l'area in concessione demaniale

NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

VISTO IL TECNICO

VISTO IL FUNZIONARIO

VISTO ARCH. CAPO

Relazione Tecnica

Il sottoscritto Dalle Lucche Giuliano di professione Geometra con studio tecnico in Marina di Carrara Via Capitano Fiorillo n°9 bis, su incarico del Sig. Pedrelli Terzo nato a Carrara il 6 12 26, residente in Marina di Carrara Via Montezoni n°29, di progettare l'ampliamento e la ristrutturazione parziale della propria abitazione, dichiara quanto segue. L'intervento consiste nel tamponare la loggia posta sul prospetto principale dell'immobile, nonché l'ampliamento dello stesso sul retro. Sono previste inoltre la demolizione e il rifacimento di pareti interne, con modifiche pertanto anche alle aperture esterne. L'intervento verrà eseguito sull'immobile contraddistinto in catasto al fg. 89 mapp 261-262-263 parte, Comune di Carrara.

In fede.

Geom. Dalle Lucche Giuliano
Via Cap. Fiorillo 9 bis T 0585/59640
54036 MARINA DI CARRARA T ab 57300
cod. fisc. D/L GLN 51M27 B832U
partita IVA 00264330457



COMUNE DI CARRARA

TABELLA E SCHEMI
per calcolo oneri di urbanizzazione e per-
centuale afferente il costo di costruzione
L. 28-1-1977 n. 10 - LR. 30-6-84 n. 41

PROPRIETARIO

PEDRELLI TERZO

PROGETTISTA

Geom. Balle Lucche Giuliano

Fabbricato sito in loc

Monte Carraro

Via

Montoni

Mapp

Foglio

☐ Progetto presentato in data 09 07 88

Prot N° 8.536, 3678

☐ Soluzione N° ~~1~~ presentata in data

Prot N° /

☐ Variante sostanziale ☐ presentata in data
non sostanziale ☐

Prot N° /

alla costruzione / ampliamento / modifiche / ristrutturazione /
di un fabbricato uso abitazione / artigianale o industriale / direzionale commerciale turistico / agri-
colo o rurale / pubblico o attrezzatura collettiva / dotato di impianti che utilizzano energia solare

con struttura portante in muratura ~~e/o laterizio~~ ☒ cemento armato ☐ altri ☐

Zonizzazione di (informativa)

PRGC rurale -

Zona di saturazione ☐ } Art 16 Punto 3

Zona di espansione ☒ } L R 30/6/84 n 41

Zona omogenea A / B / C / D / ☒ F / (D M 2-4 68 n 1444)

Piano attuativo SI/NO PPA SI/NO PEEP SI/NO

(Evidenziare con croce o circolo i casi ricorrenti)

VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI

(vedi schema allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna

Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna

Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera
zione Consiglio Comunale e NTA del PRGC e Reg Edil Cam

1° UNITÀ
2° UNITÀ

34,97
16,30
Mc

Portici in aggiunta o pilotis

Mc

Volumi da sottrarre per variante volume tecnico esenzione altro

Mc

TOTALE Mc

VOLUMI DA RISTRUTTURARE ESISTENTE 1° UNITÀ

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L R 21/5/80 N° 59
categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

313,000
228,000

Volumi al di sotto del piano di campagna

Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna

Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera
zione Consiglio Comunale e NTA del PRGC e Reg Edil Com

Mc

Portici in aggiunta o pilotis

Mc

Volumi da sottrarre per variante volume tecnico esenzione altro

Mc

TOTALE Mc

RIEPILOGO GENERALE

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE

L

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE

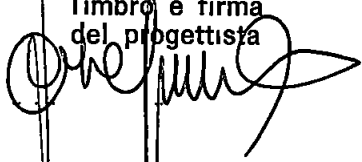
L

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI

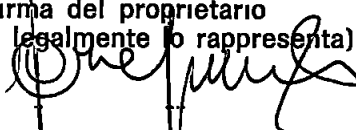
AL 9. COMMA 1 e 2 dell'art. 2401

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò ad ogni effetto anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune

Timbro e firma
del progettista



Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)



Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art. 8 della legge 18177 n. 10

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

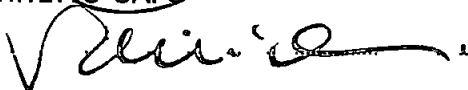
(Vedi atto Notaio

del

)

Controllato IL TECNICO

ARCHITETTO CAPO



Eventuale parere Ufficio Legale o Segreteria

Parere Commissione edilizia
favorevole/contrario in data

25/12/88

n

45

Carrara li

24 DIC 1988

IL SINDACO



AL COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI **APPUNTAMENTO**
di proprietà **PEDRELLI TERZO**
sito in **MARINA DI CARRARA**
via **MONZONE**
mapp n **261**

foglio n **89**

Il sottoscritto

Balle Lucche Girolamo

nella qualita di

progettista delle opere di cui alla presente richiesta presa conoscenza della circolare n 4 del 5260 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n 1088 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara e D M 16282 dichiara sotto la propria responsabilita che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare e D M suddetti non e imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto

NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI

Carrara li

Timbro e firma
del Progettista



Prot N 21536/3673

Carrara li

Si invita il Sig

Delle Rocchejuniore -

in qualità di

Proprietario - Progettista della richiesta di concessione inerente lavori di *cappellatura*

ubicati in *Urban*

Via *Urban*

presentata in data

4/7/83

a presentarsi nei giorni di LUNEDI-GIOVEDI

SABATO orario 9 00-13 00 presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti

documenti

- | | |
|--|--|
| ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | ☐ bolli |
| ☐ contratto o certificato catastale | ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL AMIA ITALGAS SIP |
| ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☐ |
| ☐ aereofotogrammetria | ☒ tabella schemi L R 41/84 |
| ☐ completamento cartella/disegni | ☒ dichiarazione sostitutiva al visto VV FF |
| ☐ campione colore tinteggiatura | ☐ tavole elaborati grafici con visto VV FF |
| ☐ relazione tecnica dell'intervento | ☒ modello ISTAT |
| ☐ fotografie | ☐ relazione igienico-sanitaria |

12/10/82

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL SINDACO

Prot N 21536/3673

Carrara li

Si invita il Sig

PEDELLI Tergio

in qualità di

Proprietario - ~~Progettista~~ della richiesta di concessione inerente lavori di *cappellatura*

ubicati in *Urban*

Via *Urban*

presentata in data

4/7/82

a presentarsi nei giorni di LUNEDI-GIOVEDI

SABATO orario 9 00-13 00 presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti

documenti

- | | |
|--|--|
| ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | ☐ bolli |
| ☐ contratto o certificato catastale | ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL AMIA ITALGAS SIP |
| ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☐ |
| ☐ aereofotogrammetria | ☒ tabella schemi L R 41/84 |
| ☐ completamento cartella/disegni | ☒ dichiarazione sostitutiva al visto VV FF |
| ☐ campione colore tinteggiatura | ☐ tavole elaborati grafici con visto VV FF |
| ☐ relazione tecnica dell'intervento | ☒ modello ISTAT |
| ☐ fotografie | ☐ relazione igienico sanitaria |

12/10/82

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL SINDACO

Prot N 21536/3678

Carrara, li

Si invita il Sig

Pochell Terzo

in qualità di

Proprietario Progettista della richiesta di concessione inerente lavori di *capiffero*

ubicati in

Marine

Via

Marine

presentata in data

11/7/88

a presentarsi nei giorni di LUNEDI-GIOVEDI

SABATO orario 9 00-13 00 presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti

documenti

- | | |
|--|--|
| ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | ☐ bolli |
| ☒ contratto o certificato catastale | ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL AMIA ITALGAS SIP |
| ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☐ |
| ☐ aereofotogrammetria | ☐ tabella schemi L R 41/84 |
| ☒ completamento cartella/disegni | ☐ dichiarazione sostitutiva al visto VV FF |
| ☐ campione colore tinteggiatura | ☐ tavole elaborati grafici con visto VV FF |
| ☐ relazione tecnica dell'intervento | ☐ modello ISTAT |
| ☐ fotografie | ☐ relazione igienico sanitaria |

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL SINDACO

-9 SET. 1988

Prot N 21536/3678

Carrara, li

Si invita il Sig

Spini Delle Luche

in qualità di

Proprietario - Progettista della richiesta di concessione inerente lavori di *compiamento*

(Pochell)

ubicati in

Marine

Via

Marine

presentata in data

11/7/88

a presentarsi nei giorni di LUNEDI-GIOVEDI

SABATO orario 9 00-13 00 presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti

documenti

- | | |
|--|--|
| ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | ☐ bolli |
| ☒ contratto o certificato catastale | ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL AMIA ITALGAS SIP |
| ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☐ |
| ☐ aereofotogrammetria | ☐ tabella schemi L R 41/84 |
| ☒ completamento cartella/disegni | ☐ dichiarazione sostitutiva al visto VV FF |
| ☐ campione colore tinteggiatura | ☐ tavole elaborati grafici con visto VV FF |
| ☐ relazione tecnica dell'intervento | ☐ modello ISTAT |
| ☐ fotografie | ☐ relazione igienico-sanitaria |

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL SINDACO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

(Art 4 - Legge 4 gennaio 1968, n 15)

Io sottoscritto *Pedrelli Terzo*nato a *Carrara*il *06 / 12 / 1926*

, residente

a *Carrara*

ai sensi ed effetti di cui all'art 4 della Legge 4 gennaio 1968,

n 15, allo scopo di ottenere dal Comune la Concessione ad eseguire opere ai sensi della legge 28 gennaio 1977,

n 10, sotto la mia personale responsabilità

D I C H I A R O

di avere titolo a richiedere la Concessione stessa nella mia qualità di (1) *proprietario*per (2) *l' esecuzione di un modesto ampliamento della propria abitazione, relativo ai vani bagno e cucina, nonché lo spostamento di pareti interne.*

sull' ~~area~~ *immobile* distinto in Catasto ~~fabbricati~~ *terreni* del Comune - al foglio n *89* particell
 n *261 - 262* della superficie complessiva di mq *119* post
 in *Marina di Carrara* Via *Monzoni n° 29*

L' *20 / 09 / 1988*

IL DICHIARANTE

(1) Proprietario - Comproprietario insieme a Erede di Titolare di compromesso di compravendita in data - Amministratore della Società - Presidente cooperativa

(2) Descrizione sommaria della costruzione indicando anche se trattasi di nuova costruzione, notevole rifacimento, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, sistemazione, riattamento, demolizione di costruzione, ecc e la destinazione dell'immobile (edificio urbano, rurale, industriale, ecc)

Comune di CARRARA

AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE

(Art 20 - Legge 4 gennaio 1968, n 15)

L'anno millenovecento

22 SET. 1988

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
DELEGATO

del mese

di

avanti di me (3)

è compars

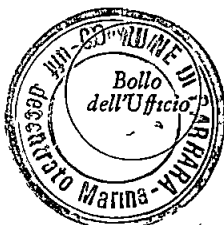
i Sig *Pedrelli Terzo*

della cui identità sono certo per (4)

il quale mi ha reso la suesposta dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stato da me ammonito sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace

(3) Segretario Comunale od altro Funzionario incaricato dal Sindaco

(4) Indicare le modalità di identificazione



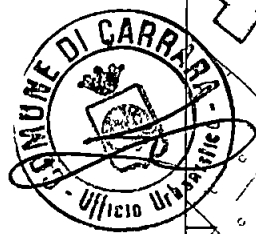
IL

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
DELEGATO

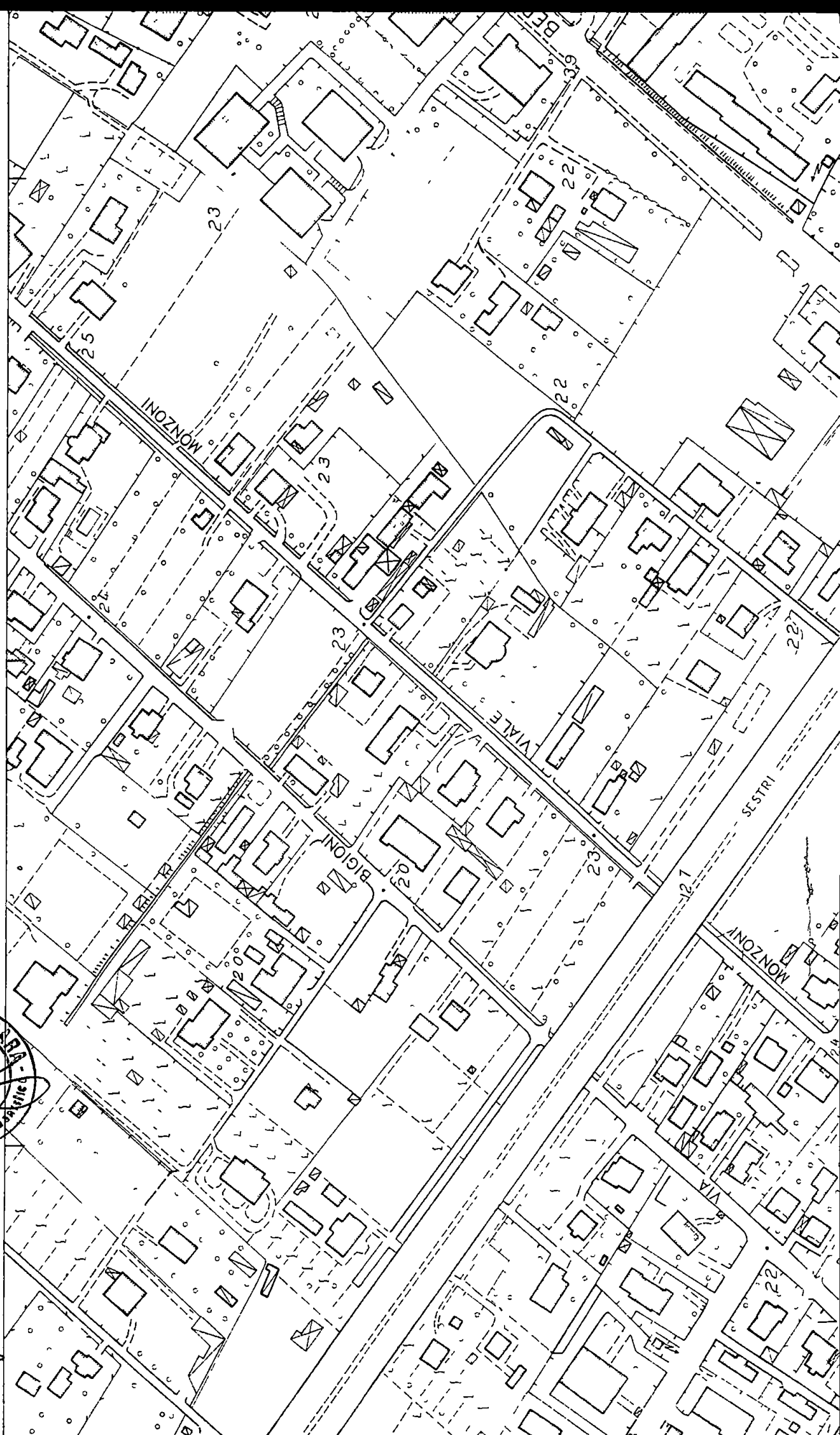
(Gino Amadei)

(cognome e nome)

(firma per esteso)



881414
2866
189



Dalle Lucche Geom Giuliano

Ab Viale XX Settembre, 236 - Tel 0585 / 57300
54031 AVENZA CARRARA

Uff Via Werter Mutini, 20 Tel 0585 / 633763
54036 MARINA DI CARRARA

Cod Fisc DLL GLN 51M27 B832U
Part IVA 0026433 045 7

ALLEGATO al progetto di ampliamento del Sig. PEDRELLI Terzo
sito in Carrara loc. "Marina", v; Monzone 29

SUPERFICI ALLOGGI

ALLOGGIO n. 1

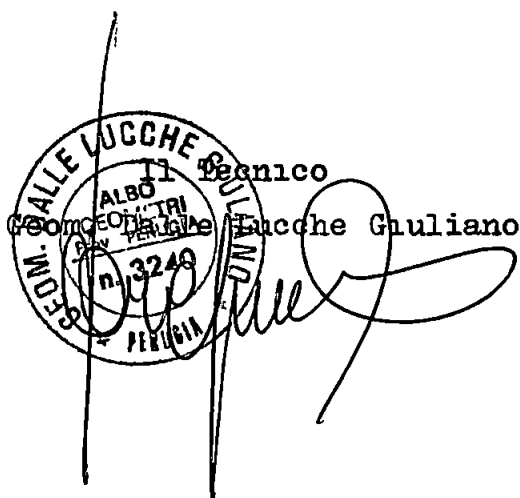
Cucina	$(2,80 \times 3,55) + ((1,55 + 3,55) \times 1,00 / 2)$	= 12,59 mq.
Bagno	$(4,65 \times 1,30) + (0,70 \times 1,00)$	= 6,75 mq.
Disimpegno	$(1,00 \times 1,95)$	= 1,95 mq.
ala	$(2,80 \times 1,50) + (3,70 \times 3,00) + ((3,70 + 1,90) \times 1,00 / 2)$	= 18,10 mq.
Camera	$(3,90 \times 3,60)$	= 14,04 mq.

TOTALE MQ. 53,43

ALLOGGIO n. 2

Cucina	$(3,10 \times 3,20)$	= 9,92 mq.
Ripostiglio	$(1,90 \times 1,50)$	= 2,85 mq.
Disimpegno	$(1,45 \times 2,05)$	= 2,97 mq.
Soggiorno	$(4,00 \times 4,45)$	= 17,80 mq.
Camera	$(4,00 \times 4,45)$	= 17,80 mq.
Cameretta	$(2,50 \times 2,80)$	= 7,00 mq.

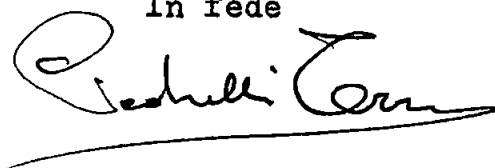
TOTALE MQ. 58,34



Marina di Carrara 10.1.89

Il sottoscritto Pedrelli Terzo residente in Marina
di Carrara Via Monzoni 29, Delega il Geom Dalle
Lucche Giuliano al ritiro della concessione edilizia
relativa al progetto presentato.

In fede

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Pedrelli Terzo", with a long horizontal line underneath it.



COMUNE DI CARRARA

Mod. 8

24 DIC. 1988

di prot

L

21536/3678 - 88.

Pratica N. _____

Concessione N. _____

OGGETTO RICHIESTA CONCESSIONE A EDIFICARE - COMUNICAZIONI

RACCOMANDATA R.E.Al **SIG. PEDRELLI TERZO****VIALE MONZONI, 29****MARINA DI CARRARA**

Con riferimento alla domanda presentata dalla S V in data 9 LUGLIO 1988 (classificata al n. 21536/3678 con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, per lavori di ampliamento e ristrutturazione interna di due unità immobiliari site in Marina di Carrara - Via Monzoni, 29 a Marina di Carrara - si comunica, che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del 25/11/88 la medesima è stata accolta a condizione di

Verb. 45

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- ☐ presentazione della ricevuta comprovante l'avvenuto versamento degli oneri di concessione
- ☒ eventuale delega per il ritiro degli atti

- ☒ ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per ritiro concessione
- ☐ pagamento stampati di concessione
- ☒ una marca da bollo da 1.100.000
- ☐ presentazione della documentazione dimostrativa della rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico a norma dell'art. 19 del regolamento suddetti; (1)

1) Si allega lettera indicante:

- a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione);
 - b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;
 - c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della legge 28 gennaio 1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.
- 2) Si precisa che la presente comunicazione non costituisce in alcun modo attestazione di avvenuta firma della concessione da parte del Sindaco e che la firma stessa è subordinata agli adempimenti e ai pagamenti suddetti.

3) che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n° 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per la ultimazione dei lavori

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena decadenza dell'accoglimento di cui in premessa

IL SINDACO

(1) Solo in caso di intervento sul preesistente, qualora il Sindaco decida di imporre le opere di isolamento, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento approvato con D.P.R. 28 giugno 1977, n. 1052

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di
del presente atto al Sig.
avante in
segnandola nelle mani di

dichiara di avere oggi notificato copia

IL MESSO COMUNALE

Carrara

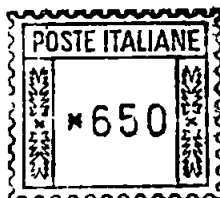


Mod 23 I (per l'interno) (1988) Cod 008400

AMMINISTRAZIONE P.T.



AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE
**COMUNE DI
54033 CARRARA
(MS)**



Lmae 404-n 81890

DA RESTITUIRE A

Ufficio Urbanistica

N B - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

COMUNE DI

5 4 0 3 3

CARRARA

MS

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della

del

N

97483

di L

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

spedit il

10 GEN 1989

☐ Assicurata ☐ Pacco

dall'Ufficio di

CARRARA

indirizzat a **PEDRELLI TERZO**

VIALE MONZONI 29 MARINA DI CARRARA

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto suindicato il

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento



Firma

M-1-89
Pedrelli Terzo

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento