**RACCOMANDATA A R**

COMUNE DI CARRARA SETT URBANISTICA

 prot gen 76630 del 11 36
 prot urb _____ del _____

OGGETTO Accoglimento istanza di Condonò Edilizio 1994
 registrato con il n° 1078 del 1995

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 27/02/95 prot gen 7655/1318 ai sensi dell'art 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art 39 della legge 23 dicembre 1994 n°724 relative ai lavori di AMPLIAMENTO DI SUP IN FABBRICATO RESIDENZIALE ubicati in MARINA DI CARRARA VIA BIGIONI 44 dalla ditta VANNUCCI LUCIANO (C F VNNLCN22B14B832N) VIA BIGIONI 44

COMUNICA

- che con nota prot n° prot 6981 del 8/10/96 si è provveduto all'invio alla C E per l'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra

L'interessato al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune nei giorni di apertura al pubblico ovvero il LUNEDÌ e SABATO dalle ore 9 00 alle ore 13 00

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto dovranno essere presentati i seguenti documenti

a) congruaglio oblazione //

b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1 100

c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara

d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno)

e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77 segnatamente per il caso in esame

Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^	£ 441 000
- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^	£ 898 000
- Contributo Costo Costruzione	£ 390 000

Gli importi di cui sopra sono stati effettuati con c/c postale del 22/2/95-27/6/95 27/9/95

c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara con acc n° _____

I diritti di segreteria di L 200 000 da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara

Si ricorda che ai sensi dell'art 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta

1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente

2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p to 1) il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni

3) L'aumento del contributo del 100% quando superato il termine di cui al punto 2) il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni

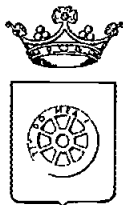
Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p to 3) il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T A R Toscana ovvero in via alternativa ricorso Straordinario al Capo dello Stato

Carrara li 11 novembre 1996

L'Assessore all'Urbanistica

6546



- ☐ Copia per atti
Uff Segreteria U b
- ☒ Copia fascicolo
pratica in archivio
- ☐ Copia per atti
Dirigente

COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART 31 LEGGE 47/85) CONDONO EDILIZIO (ART 39 LEGGE 724/94)

Concessione Edilizia in sanatoria n°286/cond 95
n prog 1084/290 Pratica n°1078/1995

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da VANNUCCI LUCIANO
residente a VIA BIGIONI 44 C F VNNLCN22B14B832N
con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria ai sensi dell'art 31 Legge 28 febbraio 1985, n°47 e
successive modificazioni ed integrazioni per l'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA BIGIONI 44 e
catastralmente distinto al fg 97 mapp 66 opere consistenti in AMPLIAMENTO DI SUP IN FABBRICATO
RESIDENZIALE

Visto l'art 39 della Legge 23 dicembre 1994 n°724
Vista la Legge 28 febbraio 1985 n 47
Vista la legge regionale 7 maggio 1985 n°51,
Visti i riferimenti dell'Ufficio e la nota prot n° prot 6981 del 8/10/96
Visto il nulla-osta di cui alla Legge 29 giugno 1939 n°1497

PRESO ATTO CHE

- L'obblazione di cui all'art 34 è stata determinata in via definitiva in L. 1 280 000 e che tale somma è stata interamente corrisposta
- Il contributo di concessione di cui all'art 37 della legge 28 febbraio 1985 n°47 ed agli artt 1 2 e 3 della legge regionale 7 maggio 1985 n°51 è stato determinato come segue

Contrib sul costo di costruzione	£ 390 000
Oneri di Urbanizzazione 1^	£ 441 000
Oneri di Urbanizzazione 2^	£ 898 000

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri come scritto al punto "E" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da elaborati grafici

RILASCIATA

La concessione edilizia in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell'art 31 della legge 28 febbraio 1985 n°47 e successive modifiche ed integrazioni per le opere sopra citate

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non indice sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile

In base all'art 35 14 comma della legge 28 febbraio 1985 n 47 la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara li 11 novembre 1996

per il SINDACO

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento

Carrara li 11 DIC 1996

IL CONCESSIONARIO

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]