



6 MAR 1982

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

1978 26

ANNO 197

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1626

Data 26 APR. 1982

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

R. P. N. 484
1977

VISTO - 4 GIU. 1982

APPROVATO

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

I sottoscritti ☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distib. interna e prospetti

VERNAZZA RUGGERO - GABBANI EDDA

VRN RGR-24A11-8832F Proprietari della costruzione GAB. DDE 28652-8832-D	Sig./ri Vernazza Ruggero Gabbani Edda domiciliato in Avenue via Prommerelli	nato a Carrara nato a Carrara Civ. N. 115 Tel.	Li 1-9-24 Li 2-12-28
Progettista delle opere	Sig. _____ nato a _____ residente a _____ iscritto all'Ordine Professionale _____	ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI MASSA-CARRARA di professione dott. arch. MENCONI FRANCO Cod. Fisc. MNC ENC 27P20 B032F	

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** all'ampliamento
alla licenza di costruzione rilasciata il 5-luglio 78 N. 97
per un fabbricato ad uso (B) *abitazione* sito a *Nonno*

Ubicazione della costruzione	Località <i>Nonno</i> Mappale <i>366-367-368</i>	Via <i>Belvedere</i> Sezione _____ Foglio <i>76</i>	N. _____
---------------------------------	---	---	----------

Allegano *1* I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. *2* tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. <i>arch. M. Frances</i> domiciliato in _____ Via _____	nato a _____ Via _____	li _____ N. _____
L'Impresario	Sig. <i>M. Cesare</i> domiciliato in _____ Via _____	nato a _____ Via _____	li _____ N. _____

è stato eseguito e rilasciato allineamento il *28-6-79*
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il *28-6-1979*
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il _____
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il _____

URBANISTICA

ESSENTE

CARRARA, 28/6/82

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

NON ABBISOGNA DI VISTO

Carrara il 28/6/82

me le proteste vino del comitato

Descrizione delle opere

		Licenza	1ª variante	2ª variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	710	710	
Superficie coperta	mq.	enst. 84.80 } prof. 29.45 } 114.25	enst. 84.80 } prof. 29.45 } 114.25	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{1}$	1/6.5	1/6.5	
Volume esistente (E)	mc.	584.28	517.28	
Volume approvato	mc.	174.64	174.64	
Volume totale (F)	mc.	691.92	691.92	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	691.92	691.92	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1	1	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	5.00	5.00	
	Lato Ovest ml.	5.30	5.30	
	Lato Nord ml.	oltre 33	oltre 33	
	Lato Sud ml.	9	9	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	-	-	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	6.10	6.10	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1ª variante					2ª variante				
Licenza						(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Terr. o Rialz.	280	4	4	3	-	280	1	4	3	-					
Secondo	280	1	4	3	-	280	1	4	3	-					
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1ª variante					2ª variante				
Licenza						Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri											

E - Per ampliamento o sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per piano misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
--	--

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE in sito 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra Prefabbricata 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒
--	--	--

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Roberto Emegge
 ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI MASSA-CARRARA
IL DIRETTORE DEI LAVORI
 dott. arch. MENGONI FRANCO
 Cod. Fisc. MNC TTC 27P20 B832F

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI MASSA-CARRARA
 dott. arch. MENGONI FRANCO
IL PROGETTISTA
 Cod. Fisc. MNC TTC 27P20 B832F

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

Roberto Emegge

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie
-----------------------------	--	--	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Manuela Masiere

p. favorevole

L'UFFICIALE SANITARIO

26.11.82
4.6.82
[Signature]

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li _____

Informativa di P. R. G. C. di _____

Traff. di modeste modifiche

Ver. 25/5/82

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole - alla C.E.

25/5/82

25/5/82

(Variante _____)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 22 del 10 - 6 - 82)

Parere favorevole

25/5/82

(Variante _____)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. _____ del _____)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. _____ del _____
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li _____

24 GIU. 1982

ACCOGLIE

IL SINDACO