

446

COPIA

COMUNE DI CARRARA
SETT AMM NE ASSETTO DEL TERRITORIO

RACCOMANDATA

Prot n 49440/6328
Variante a titolo gratuito
Concessione Edilizia
n° 134/97 del 23/05/97

Alla cortese attenzione del Sig
COSTRUZIONI EDILI APUANE
VIA PODENZANA
CARRARA

OGGETTO Ritiro della variante alla concessione edilizia n 134/97 del 23/05/97
Comunicazione

Con riferimento alla domanda presentata dalla S V in data 22/12/98 prot n 49440/6328 con la quale si richiedeva variante alla concessione edilizia n° 134/97 del 23/05/97, per lavori di VARIANTE ALLA CONC EDIL 134/97 RELATIVA A LAVORI DI COSTRUZIONE FABBR USO CIV ABITAZIONE siti in AVENZA VIA PROVINCIALE si comunica che la medesima è stata accolta

La concessione potrà essere ritirata dopo che la S V abbia assolto i seguenti adempimenti

- Eventuale delega per il ritiro atti,
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro concessione di L 30 000
- Una marca da bollo da L 40 000,
- Deposito progetti ai sensi di legge 46/90 e/o dichiarazione sostitutiva

Gli atti necessari per il ritiro della variante a titolo gratuito della concessione edilizia originaria (n 134/97 del 23/05/97), devono essere completati entro sei mesi

Carrara, li 29/01/99

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la Segreteria del Settore Amministrazione Assetto del Territorio che è aperta al pubblico tutti i giorni dalle ore 8 30 alle ore 12 30

Tecnico MARCHI
Amministrativo SOGGIA

Modello 26/94
Istruttoria 269/V1/97

COMUNE DI CARRARA

SETT AMM NE ASSETTO DEL TERRITORIO

1^ VARIANTE ALLA CONCESSIONE EDILIZIA **n°134/97 del 23/05/97**

Prot n 49440/6328
Variante a titolo gratuito
Concessione Edilizia
n° 134/97 del 23/05/97

IL DIRIGENTE

Vista la domanda in data 22/12/98 di cui all'integrazione documentale presentata il // (Art 2 comma 60 L 662/96) presentata dal sig COSTRUZIONI EDILI APUANE nato a //, // residente in CARRARA indirizzo VIA PODENZANA C F P I 00541190450 registrata il 22/12/98 al Prot Gen n 49440 corrispondente al n 6328 del Dipartimento Assetto del Territorio con la quale viene richiesta variante, a titolo gratuito, a concessione edilizia già rilasciata per la esecuzione dei lavori di VARIANTE ALLA CONC EDIL 134/97 RELATIVA A LAVORI DI COSTRUZIONE FABBR USO CIV ABITAZIONE sull'area o sull'immobile, distinto al catasto al foglio 69 mappale 1253-1254-923-97 posta in AVENZA VIA PROVINCIALE

VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda stessa,

VISTI i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana

VISTA la legge 28 1 77 n 10 e relative leggi di applicazione,

VISTO l'art 47 della legge 5 agosto 1978, n 457 modificato dall'art 26/bis della legge 15 gennaio 1980, n 25,

VISTE le norme generali per l'igiene del lavoro, emanato con D P R 19 marzo 1956, n 303,

VISTO il parere n 3 della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta del 25/01/99,

VISTA la legge 30 aprile 1978, n 373 ed il Regolamento di esecuzione approvato con D P R 28 giugno 1977, n 1052 e D M 23 11 82

VISTO il parere del Dirigente Sanitario dell'Unità Sanitaria Locale del 11/09/98,

VISTA la proposta di provvedimento da parte del responsabile del procedimento all'accoglimento dell'istanza "P P F SI RITIENE ACCOGLIBILE "

PRESO ATTO che il richiedete dichiara di essere proprietario o di avere il necessario titolo alla concessione,

DISPONE

ART 1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Al Sig COSTRUZIONI EDILI APUANE residente in VIA PODENZANA è concessa, alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti dei terzi la facoltà di eseguire i lavori di VARIANTE ALLA CONC EDIL 134/97 RELATIVA A LAVORI DI COSTRUZIONE FABBR USO CIV ABITAZIONE sull'area o sull'immobile, distinto in catasto al foglio n° 69 mappale/i n° 1253-1254-923-97 posta in AVENZA VIA PROVINCIALE secondo il progetto costituito da n° 2 tavole che si allega quale parte integrante del presente atto

ART 2 - CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO

A - Trattandosi di caso previsto dall'art 9, comma 1°, lettera della legge 28 1 77 n 10, la presente è rilasciata a titolo gratuito e quindi non è dovuto il pagamento degli oneri di urbanizzazione

B- Trattandosi di caso previsto dalla deliberazione del Consiglio Comunale n 840 del 21 11 84 lett ,

C - Trattandosi di caso previsto dall'art 9 comma 1°, lettera b della legge 28 1 77 n 10 si allega con il numero 1 e fa parte integrante della presente concessione la convenzione di impegno a praticare i prezzi di vendita e canoni di locazione degli alloggi concordati con il Comune e a concorrere negli oneri di urbanizzazione secondo le modalità contenute nella convenzione stessa

ART 3 - CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE

Concessione a titolo gratuito

A - Trattandosi di caso previsto dall'art 9 comma 1°, lettera , della legge 28 gennaio 1977 n°10, la presente concessione è rilasciata senza il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione

B - Trattandosi di caso previsto dalla deliberazione del Consiglio Comunale n 840 del 21 11 84 lett

ART 4 - OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO

Nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni, le leggi ed i regolamenti comunali in vigore

E' inoltre fatto obbligo al concessionario di notificare gli estremi della concessione alle aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica, telefono gas acqua) a cui si fa richiesta per allacciamenti anche provvisori o riferiti all'attività di cantiere o di impianti particolari

La concessione edilizia è, in ogni caso concessa fatti salvi i diritti dei terzi

ART 5 - OPERE IN CEMENTO ARMATO

Qualora s'intenda dare esecuzione a strutture in cemento armato indicate nell'art 1 della legge 5 novembre 1971, n 1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella menzionata legge ed in particolare a provvedere alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art 4 prima dell'inizio dei lavori

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art 7 della succitata legge e detto collaudo dovrà essere vidimato dall'Ufficio del Genio Civile per ottenere la dichiarazione di abitabilità e di agibilità della costruzione

Qualora non siano state eseguite opere in cemento armato deve essere presentata unita alla domanda di abitabilità, una dichiarazione con la quale il Direttore dei lavori o il costruttore attesti che nella esecuzione della opera a cui si riferisce la presente concessione non sono state attuate strutture in cemento armato

ART 6 - TERMINI DI INIZIO E DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Alle condizioni della concessione edilizia originaria n° 134/97 del 23/05/97

ART 7 - PRESCRIZIONI SPECIALI

- A norma dell'art 2 della L R n 88 in data 6 12 82 il concessionario deve dare comunicazione dell'inizio dei lavori all'Ufficio del Genio Civile di Massa Carrara almeno 10 giorni prima

- n° 134/97 Tagliandi A-B-C

ALTRI PROPRIETARI

- C F
- C F
- C F

ART 8 - CONDIZIONI

CONDIZIONI A S L SEMINTERRATO NON ABITABILE

Al momento dell'apertura del cantiere edile dovrà essere richiesta ed ottenuta autorizzazione di attività temporanea a norma delle finalita del D P C M 1 9 9 1 e della delib del C C n 154 del 28 7 92

Carrara 29/01/99

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nella concessione edilizia originaria e nel presente atto

Carrara, li 29/01/99

IL CONCESSIONARIO

Prot n 49440/6328 Variante a titolo gratuito alla Concessione Edilizia n 134/97 del 23/05/97

Tecnico MARCHI

Amministrativo SOGGIA

Modello 27/94
Istruttoria 269/V1/97

Al Sig **Sindaco**
del Comune di

CARRARA

Il sottoscritto COSTRUZIONI EDILI APUANE nato a // // residente in CARRARA
indirizzo VIA PODENZANA C F P I 00541190450 in qualità di titolare della richiesta di variante
alla concessione edilizia, avendo ricevuta Vostra comunicazione con Prot n° 49440/ di
accoglimento dell'istanza di Variante a titolo gratuito della Concessione Edilizia n° 134/97 del
23/05/97, dichiara sotto la sua personale responsabilità di

d e l e g a r e

il Sig _____ a ritirare l'atto di variante alla concessione edilizia originaria
mallevando di tutte le responsabilità conseguenti l'Amministrazione Comunale

Carrara, li

APUANE

OSSEQUI
COSTRUZIONI EDILI

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata sottoscritta alla mia presenza dal Sig
COSTRUZIONI EDILI APUANE documento di riconoscimento n° _____
del _____ previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà
andare incontro in caso di dichiarazione mendace

Carrara li

Timbro ufficio

Cognome nome e qualifica rivestita