

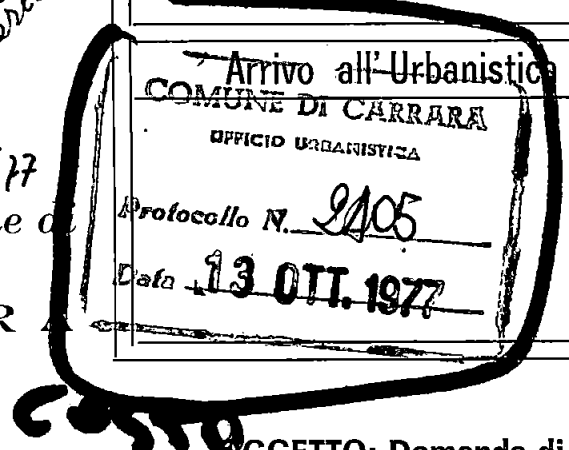


arch. Vignani
11 OTT 1977
Arrivo al Protocollo Generale
12 OTT 1977
Prot. N. 26178

N. di pratica d'Archivio
ANNO
197
Arrivo all'Uff. di Igiene
R.P.H. 484
20 DIC. 1977
Visto 28 GEN 1978

Arrivo all'Urbanistico
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICO
Protocollo N. 2405
Data 13 OTT. 1977

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA



OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritti **VERNAZZA R. - GABBANI E.**

Proprietari della costruzione	Sig./ri VERNAZZA Ruggiero	nato a Carrara	Li 1-9-24
	Gabbani Edoardo	nato a Carrara	Li 2-12-28
	domiciliato in Aleone		
	Via Provinciale	Civ. N. 115	Tel. _____

Progettista delle opere	Sig. Dott. FRANCO MENCONI	di professione ARCHITETTO	
	residente D. Angelo, 3 - CARRARA	Via _____	Civ. N. _____
	iscritto all'Ordine Professionale architetti	della Toscana	N. Ord. 463
	APPROVATO		

chiedono alla S.V. licenza di (a) **ampliare**

CONTROLLATO (b) **abitazione**

Ubicazione della costruzione	Località Carrara	Via vie. Belvedere
	Mappale 366-367-368	Sez. _____ Foglio N. 76

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. **2** tavole.
- 2) Relazione sanitaria.
- 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano
- 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)

ALBO
21 AGO. 1978

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G.
del _____ N. _____

OPERE DI URBANIZZAZIONE

L. **2.200.840**
COSTO **287.996**
REV. N. _____ DEL _____ L. **5/4/78**

LETTERE LIBERATORIE
ENEL ☒ ATIA ☒ ITALGAS ☐

CESSIONE TERRENO del _____
mq. _____ mapp. _____ Sez. _____
in rev. n. **2065** del **24/8/78**

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione
del **6/10/1977** N. **30914**

Visto Comando dei Vigili del Fuoco
COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA-CARRARA

Ai sensi dell'art. 2 della Legge 26.7.1965 n. 946
NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione incendi, all'approvazione del presente progetto.

IL COMANDANTE
Massa, **28 MAG 1978**

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

saletti 20/7/78 Aug

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 710

Superficie coperta { Esistente mq. 84.80
 Progetto mq. 29.45
 Totale mq. 114.25

Rapporto di copertura 1/6.5

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. 517.28 Esistentemc. 174.64 Progettomc. 691.92 Totale

Volume totale compreso piano interrato

mc. 691.92

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i = 1

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. oltre 33.00Lato Ovest ml. 530Lato Sud ml. 9.00Lato Est ml. 500Distanza minima dal filo stradale ml. -

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>2</u>	ml. <u>6.10</u>	ml. <u>-</u>	r. <u>-</u>

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. <u>-</u>
P. Terra o rialz.	ml. <u>2.80</u>
Secondo Piano	ml. <u>2.80</u>
Terzo Piano	ml. <u>-</u>
Quarto Piano	ml. <u>-</u>
Quinto Piano	ml. <u>-</u>
Sesto Piano	ml. <u>-</u>
Attico	ml. <u>-</u>

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	<u>-</u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	<u>114.25</u>
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	<u>-</u>
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	<u>-</u>

FINANZIAMENTO

- 1 ☒ Privato
 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici
 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici

DESTINAZIONE

- 1 ☒ Residenziale
 2 ☐ Attività economica
 (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)
 3 ☐ Altre attività
 (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)

TIPO

- 1 ☐ Popolare
 2 ☒ Medio
 3 ☐ Super. al medio
 4 ☐ Rurale

STRUTTURA PORTANTE

- In sito*
 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato
 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra
Prefabbricata
 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra

IMPIANTI CENTRALI

- 1 Riscaldamento si ☒ no ☐
 2 Condizionam. si ☐ no ☒
 3 Ascensore si ☐ no ☒

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>					
Terreno o Rialz.	<u>1</u>	<u>4</u>	<u>3</u>	<u>-</u>					
Secondo	<u>1</u>	<u>4</u>	<u>2</u>	<u>-</u>					
Terzo	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>					
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni in calcestruzzo
Muratura portante in mattoni doppiati sp. ca. 30
Copertura a falda di padiglione
Tinteggiatura pietrucciante
Rivestimenti ---
Serramenti in legno
Ringhiere in ferro lavorato
Pavimenti in ceramica

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO
Gabbeni Goldy Benson Reggio

IL PROGETTISTA
Dott. FRANCO MENCONI
ARCHITETTO
Via M. D'Azeglio, 3 - CARRARA
L' ESECUTORE

Esecutore dei lavori sarà il Sig. de dest. usm

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig. de dest. usm

domiciliato in via al N.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n. del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. 19.250	n. 828 del 10-7-78
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☒ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	Data del frazion.
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume		
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m²		
Parere dell'Ufficio d'Igiene			
li 28.1.78			
<u>favorevole</u>			
L'UFFICIALE SANITARIO			

*Carlo
A. 1/1/78
1/1/78*

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 16 NOV. 1977

Informativa di P. R. G. C.

*F. C 21A
Invia al C 21A
V. 17/11/77*

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

*Invia al C-2-I.A.
18/11/77*

*Principale in area definite urbanizzate ex-ursi delle
note prot. n. del C 21A*

*Invia all' C.E., visto il parere del C-2-I.A.
17/12/77*

*Principale in area urbanizzate
come cammionate del C 21A
con note appese
30/11/78*

*Invia alla C.E.
30/11/78
30 GEN. 1978
Gen. Off. 1*

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 8 del 17-3-78)

*Parere favorevole
Gen. Off. 1
1/1/78*

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

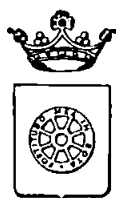
Il

ACCOGLIE

5 LUG 1978

Il

IL SINDACO



COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N.

ANNO

26
78

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

CIVILE ABITAZIONE

DITTA PROPRIETARIA

VERNAZZA ROCCIERO

GABBANI EDDA

Res. a ALENZA Via PROVINCIALE 115

LOCALITÀ NAZZANO VIA V.C. BELVEDERE N.

SEZIONE / FOGLIO 76 MAPPALE 366-367-368

LICENZA EDILIZIA DEL 13 LUGLIO 1978 N. 97

COMMISSIONE EDILIZIA N. 8 DEL 13-8-78

N. PROTOCOLLO 26177/24-S N. PRATICA

CAMBIO INTEST/NE	NUOVA DITTA INTESTATARIA
	Res a. via
	licenza N. del

I RINNOVO licenza N. del

II RINNOVO " " "

III RINNOVO " " "

TAGLIANDI N.

89

ALLINEAMENTO Richiesto in SANATORIA IL 3/1/1980 -

TAGLIANDI	A	LAVORI INIZIATI 28 - 6 - 1979	CERTIFICATI	
	B	LAVORI COPERTI 20 - 8 - 1980		
	C	LAVORI ULTIMATI 7 - 7 - 1982		
note :				

VISITA DI CONTROLLO

SOPRALL. DI ULTIMAZIONE 8/2/1982 lili'

ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI

1	licenza n. _____ del _____	5	licenza n. _____ del _____
2	licenza n. _____ del _____	6	licenza n. _____ del _____
3	licenza n. _____ del _____	7	licenza n. _____ del _____
4	licenza n. _____ del _____	8	licenza n. _____ del _____

PROCEDIMENTI A CARICO

1. VERBALE DIFFORMITÀ del _____
2. VERBALE DIFFORMITÀ del _____
SEGNALAZIONE ALL'UTE nota _____ del _____
SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota _____ del _____