

**CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE**

di un versamento di L

Lire

1963.000
un milione e ottocento mila

sul **C/C N 255 000**

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P T

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da **VERNAZZA RUGGERO**

residente in **Avenue M 1**

Codice Fiscale **VRN RGR 24411832F**

addi

A	C/C POSTALI	1
AVENZA		
Bollo lineare dell'Ufficio accettante		
094	28 MAR 86	L'UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N

del bollettario ch 9

data progress

Spazio per la causale del versamento

*(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)*

☒

VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

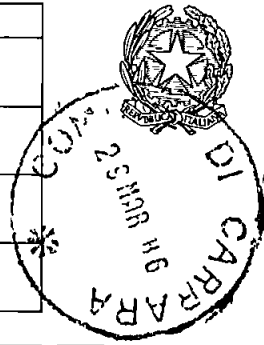
☐

VERSAMENTO RATEALE

RATA N

☐

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

B	N PROGRESSIVO	0530268801
---	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>VERNAZZA</u>			
NOME <u>RUGGERO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>VRN RGR ZLA II B832F</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>Avenza Via Prov. Avenza farzana</u>		CAP <u>54033</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>11</u> mese <u>01</u> anno <u>1924</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>8</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>07</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u> </u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	1	1963000			237.92	
TOTALE		1963000			237.92	

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☒ SI

2 ☐ NO

In altro comune 3 ☐ SI

4 ☒ NO

Data 28/5/86

Firma del richiedente Ungaro Pizzuto

1
b

1
b

1
b

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	1768

B	N. PROGRESSIVO	015362618011
---	----------------	--------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☐ SI 2 ☒ NO	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	
1 COMPRAVENDITA	
— da privati	1 ☐
— da impresa di costruzioni	2 ☐
— da altra impresa	3 ☐
— da altri	4 ☐
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE	5 ☐
3 COSTRUITA IN PROPRIO	6 ☒



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE		VERNAZZA	
NOME		RUGGERO	
NUMERO DI CODICE FISCALE		VRN RGR 2411 B832 F	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	CARRARA	MS	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		CAP	
Avenza Via Prov. Avenza Arcane		54033	
NATURA GIURIDICA ☒			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA (giorno mese anno)	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
M	11 01 1924	2	2
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
CARRARA			MS
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
1	8	07	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà	1 ☒	Locazione	3 ☐
Possesso ad altro titolo reale	2 ☐	Altro (specificare)	4 ☐
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		CAP	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata			
1	☒		
2	☐ SI	con lottizzazione autorizzata	
3	☐ SI	con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO <i>Avevia Via Prov. Aenza Oenno</i>	C A P <i>52038</i>	COMUNE <i>CARRARA</i>	PROVINCIA (sigla) <i>MS</i>
---	-----------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa	[] [] [] []	numero/i di mappa	[] [] [] []	[] [] [] []	[] [] [] []
- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa	[] [] [] []	numero/i di mappa	[] [] [] []	[] [] [] []	[] [] [] []
subalterno	[] [] [] []				

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☒	3 ☒
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☐ SI 2 ☒ NO

Se sì, indicare il tipo di vincolo

[] [] [] [] [] [] [] []

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato 1 ☒
 - Porzione di fabbricato 2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- 1 Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- 2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- 3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐
- 4 Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito 7 ☐
 - Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31 lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa 8 ☐
 - Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 9 ☐
- 5 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di esse, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 10 ☐
- 6 Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 11 ☐
- 7 Opere di manutenzione straordinaria come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 12 ☐
 - Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge 13 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

- Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒
 dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione 19 *85*

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile

- 1 ☐ SI 2 ☒ NO 3 ☐ parzialmente

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato)	n	<u>1</u>	— Superficie per attività	
— Piani entro terra	n	<u> </u>	- Attività industriale o artigianale	mq <u>237,92</u>
— Volume totale (vuoto per pieno)	mc	<u>713,00</u>	- Attività commerciale	mq <u> </u>
			- Attività sportiva, culturale sanitaria opere religiose o a servizio di culto	mq <u> </u>
			- Attività turistica-ricettiva o agri-turistica	mq <u> </u>
			- Attività connessa con la conduzione agricola	mq <u> </u>
			- Altre attività	mq <u> </u>
			SUPERFICIE COMPLESSIVA	mq <u>237,92</u>

b - Difformità dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione)

N licenza, concessione o autorizzazione

Data di rilascio giorno mese anno 19

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera

— da 0 a 400 mq	1 ☒	— da 1 501 a 2 000 mq	5 ☐
— da 401 a 600 mq	2 ☐	— da 2 001 a 4 000 mq	6 ☐
— da 601 a 1 000 mq	3 ☐	— da 4 001 a 10 000 mq	7 ☐
— da 1 001 a 1 500 mq	4 ☐	— da 10 001 a 20 000 mq	8 ☐
		— oltre 20 000 mq	9 ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale	1 ☒
— attività commerciale	2 ☐
— attività sportiva	3 ☐
— attività culturale	4 ☐
— attività sanitaria	5 ☐
— opere religiose o a servizi di culto	6 ☐
— attività turistico-ricettiva o agri-turistica	7 ☐
— attività connessa con la conduzione agricola	8 ☐
— altre attività	9 ☐

(specificare)

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Numero addetti

Numero degli addetti, occupati al 31-12-1984 nell'unità locale in cui ricade

l'opera oggetto di sanatoria

4

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

- piani fuoriterza (compreso il seminterrato)	n	<u>1</u>	
- piani entro terra	n	<u> </u>	
- struttura portante prevalente			
- pietre o mattoni	1 ☐	- prefabbricata	3 ☐
- cemento armato	2 ☐	- mista e altra	4 ☒

Destinazione

- esclusivamente ad uso non residenziale	1 ☒
- uso misto con presenza di abitazioni	2 ☐
- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato	<u> </u>

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

- allacciamento rete fognante	1 ☒
- allacciamento rete elettrica	2 ☒
- allacciamento rete idrica	3 ☒
- allacciamento rete distrib gas	4 ☒
- impianti di depuraz degli scarichi	5 ☐
- Impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche	6 ☐
- spazi per parcheggi	7 ☐
- eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato	mq <u> </u>

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 2 500 mq	L 12 500 mq	L 18 000 mq
Tipologia 2	L 1 500 mq	L 7 500 mq	L 12 500 mq
Tipologia 3	L 1 000 mq	L 6 000 mq	L 10 000 mq
Tipologia 4	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 5	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 6	L 500 mq	L 1 250 mq	L 2 500 mq
Tipologia 7	L 50 000	L 100 000	L 225 000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 12 500

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A

2) Attività industriale o artigianale	mq	<u>232,42</u>
3) Attività commerciale	mq	<u> </u>
4) Attività sportiva culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto	mq	<u> </u>
5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica	mq	<u> </u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq	<u> </u>
7) Altre attività	mq	<u> </u>

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>2 250</u>
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>000</u>
10) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>000</u>
11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>000</u>
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>000</u>

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq	<u>000</u>
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq	<u>000</u>
15) Attività sportiva, culturale, sanitaria opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq	<u>000</u>
16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq	<u>000</u>
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq	<u>000</u>
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq	<u>000</u>

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare - Casi particolari (art 38, co 6)	Lire	<u>000</u>
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire	<u>1963 000</u>

21) Somma versata in data 28/03/1986

22) Nel caso di versamento in unica soluzione, barrare il quadratino ☒

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

Relazione
Scrittura
Foto

Data 28/3/86

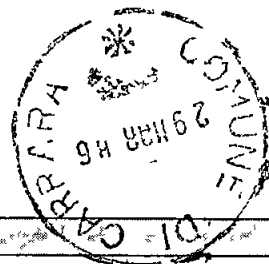
Firma del richiedente

Giuseppe Ruggieri



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	

B	N. PROGRESSIVO	05362688011
---	----------------	-------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE		VERNAZZA	
NOME		RUGGERO	
NUMERO DI CODICE FISCALE		VRN RGR 24411 B83ZF	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	CARRARA	CL	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		CAP	
Avenza Via Prov Avenza /arzang		54033	
NATURA GIURIDICA ☒			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
M	11 01 1924	2	2
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
CARRARA			CL
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
1	8	07	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	1	1963000			232.92	
TOTALE		1963000			231.92	

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☒ sì 2 ☐ noIn altro comune 3 ☒ sì 4 ☐ no

Data _____

Firma del richiedente _____

**MODELLI 47/85 A, B, C, D, R****Domanda di concessione o autorizzazione edilizia in sanatoria**

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47)

In applicazione del D M 12 settembre 1985 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 220 del 18 settembre 1985, i modelli devono essere compilati tenendo conto di quanto segue

MODELLO 47/85	SEZIONE	NON CORRETTO	CORRETTO
A, B, C, D	TERZA (calcolo dell'oblazione)	Gli zeri prestampati	Eliminare gli zeri prestampati
B	SECONDA (quadro c, primo rigo)	«Abitazione/i non utilizzate»	«Abitazione/i utilizzate» (è stato soppresso «non»)
	TERZA (quadro B, ultimo rigo)	L'ultimo rigo in corsivo «Nel caso di opera destinata »	Sopprimere l'intero rigo in corsivo
	TERZA (quadro D)	Intero quadro D	Sopprimere l'intero quadro D
	TERZA (quadro E, rigo 15)	« rigo 6, o 13, o 14»	« rigo 6, o 14» (è stato soppresso «o 13»)
D	PRIMA (quadro E, punto 7, ultimo rigo)	«articolo 13»	«articolo 15» (è stato sostituito «13» con «15»)
	TERZA (quadro C, dal rigo 13 al rigo 18 compresi)	«Lire/mq»	«Lire» (è stato soppresso «/mq»)
	TERZA (quadro C, rigo 18)	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)»	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1 con le modalità riportate nelle istruzioni)»
R	ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE MODELLO 47/85-D (SEZIONE TERZA CALCOLO DELL'OBLAZIONE)	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie, e per queste non si applica alcun coefficiente correttivo. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'art. 34, comma 4»	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'articolo 34, comma 5 e con le eventuali maggiorazioni previste dal comma 2 dello stesso articolo» (è stato sostituito l'intero paragrafo)

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	

B	N PROGRESSIVO	05302688011
---	---------------	-------------

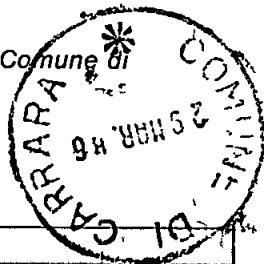
MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE VERNAZZA			
NOME RUGGERO			
NUMERO DI CODICE FISCALE VRN RGR 24A11 B832F			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO Avenza Via Prov Avenza forzone		CAP 54033	
NATURA GIURIDICA 1			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) n	DATA DI NASCITA giorno 11 mese 01 anno 1924	STATO CIVILE 2	TITOLO DI STUDIO 2
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA CARRARA			PROVINCIA (sigla) MS
CONDIZIONE PROFESSIONALE 1	QUALIFICA 8	ATTIVITÀ ECONOMICA 07	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☒	Locazione 3 ☐		
Possesso ad altro titolo reale 2 ☐	Altro (specificare) 4 ☐		
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☐ 2 ☒			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☒			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE			
NOME			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		CAP	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata 1 ☒ 2 ☐ con lottizzazione autorizzata 3 ☐ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO Merino di Canone Via Pao Aveva 1a zona	C A P 51033	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS
--	-----------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa		numero/i di mappa			
- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa		numero/i di mappa			
subalterno					

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☒	3 ☒
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☐ SI 2 ☒

Se sì, indicare il tipo di vincolo

----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato ☒
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- 1 Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- 2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- 3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐
- 4 Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito 7 ☐

Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa 8 ☐

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 9 ☐
- 5 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c), della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di esse, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattasi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 10 ☐
- 6 Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 11 ☐
- 7 Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 12 ☐

Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge 13 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente all'1-9-1967 1 ☐	dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒
dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐	Anno di ultimazione 19 75

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile

1 ☐ SI	2 ☒ NO	parzialmente 3 ☐
-------------------------------	--	---

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra
(compreso il seminterrato)

n 1

— Piani entro terra

n

— Volume totale
(vuoto per pieno)

mc 713 po

— Superficie per attività

- Attività industriale o artigianale

mq 232,12

- Attività commerciale

mq

- Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose
o a servizio di culto

mq

- Attività turistica-ricettiva o agri-turistica

mq

- Attività connessa con la conduzione agricola

mq

- Altre attività

mq

SUPERFICIE COMPLESSIVA mq 232,12

b - Differmit  dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione)

N licenza, concessione
o autorizzazione

Data di rilascio

giorno mese anno
 19

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera

— da 0 a 400 mq 1 ☐

— da 1 501 a 2 000 mq 5 ☐

— da 401 a 600 mq 2 ☐

— da 2 001 a 4 000 mq 6 ☐

— da 601 a 1 000 mq 3 ☐

— da 4 001 a 10 000 mq 7 ☐

— da 1 001 a 1 500 mq 4 ☐

— da 10 001 a 20 000 mq 8 ☐

— oltre 20 000 mq 9 ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attivit  industriale o artigianale

1 ☒

— attivit  commerciale

2 ☐

— attivit  sportiva

3 ☐

— attivit  culturale

4 ☐

— attivit  sanitaria

5 ☐

— opere religiose o a servizi di culto

6 ☐

— attivit  turistico-ricettiva o agri-turistica

7 ☐

— attivit  connessa con la conduzione agricola

8 ☐

— altre attivit 

9 ☐

(specificare)

e - Accatastamento

Se l'opera   accatastata indicare la categoria catastale

f - Numero addetti

Numero degli addetti, occupati al 31-12-1984, nell'unit  locale in cui ricade

l'opera oggetto di sanatoria

4

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE   UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

- piani fuoriterza (compreso il seminterrato)

n 1

- piani entro terra

n

- struttura portante prevalente

- pietre o mattoni 1 ☐

- prefabbricata 3 ☐

- cemento armato 2 ☐

- mista e altra ☒

Destinazione

- esclusivamente ad uso non residenziale

1 ☒

- uso misto con presenza di abitazioni

2 ☐

- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

- allacciamento rete fognante

1 ☒

- allacciamento rete elettrica

2 ☒

- allacciamento rete idrica

3 ☒

- allacciamento rete distrib gas

4 ☒

- impianti di depuraz degli scarichi

5 ☐

- Impianti per il controllo delle
emissioni atmosferiche

6 ☐

- spazi per parcheggi

7 ☐

- eventuali altre superfici scoperte
di pertinenza del fabbricato

mq

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 2 500 mq	L. 12 500 mq	L. 18 000 mq
Tipologia 2	L. 1 500 mq	L. 7 500 mq	L. 12 500 mq
Tipologia 3	L. 1 000 mq	L. 6 000 mq	L. 10 000 mq
Tipologia 4	L. 750 mq	L. 2 000 mq	L. 4 000 mq
Tipologia 5	L. 750 mq	L. 2 000 mq	L. 4 000 mq
Tipologia 6	L. 500 mq	L. 1 250 mq	L. 2 500 mq
Tipologia 7	L. 50 000	L. 100 000	L. 225 000

Lire/mg YCS 800

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A

- | | | |
|---|----|--------|
| 2) Attività industriale o artigianale | mq | 237,90 |
| 3) Attività commerciale | mq | |
| 4) Attività sportiva culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto | mq | |
| 5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica | mq | |
| 6) Attività connessa con la conduzione agricola | mq | |
| 7) Altre attività | mq | |

C - CALCOLO DELL OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

- | | | |
|--|---------|------------|
| 8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni) | Lire/mq | <u>825</u> |
| 9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni) | Lire/mq | <u>000</u> |
| 10) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1) | Lire/mq | <u>000</u> |
| 11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni) | Lire/mq | <u>000</u> |
| 12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1) | Lire/mq | <u>000</u> |

Misura dell'oblazione

- | | | |
|--|---------|-----|
| 13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8) | Lire/mq | 000 |
| 14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9) | Lire/mq | 000 |
| 15) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10) | Lire/mq | 000 |
| 16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11) | Lire/mq | 000 |
| 17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12) | Lire/mq | 000 |
| 18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1) | Lire/mq | 000 |

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO	
----------------------------	--

- 19) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38 co. 6) Lire 000

20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19) Lire 1963000

21) Somma versata in data

giorno		mese		anno			
2	8	0	3	1	9	8	6

22) Nel caso di versamento in unica soluzione barrare il quadratino ☒

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

Pelgroms
Account
Fots

L

6

Data 01586

Firma del richiedente

Longyn Ayza

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI MASSA-CARRARA

Ricevuta n.° 3498 della Sezione II STV

LA DITTA (come da Mod 3 SPC) VERNAZZA RUGGERO P.A. CARRARA IL 11-01-1924 m 1/2

GABBAVI EDDA P.A. CARRARA IL 12-02-1928 m 1/2

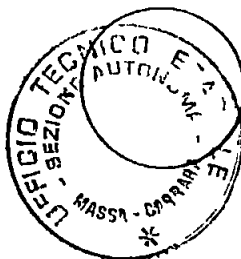
ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel C.
di CARRARA Via PROV. SARZANA-AVENZA,
Piazza
distinto in Catasto con il Foglio n.° 69..., particella n.° 103..
i seguenti documenti:

- [-Modello 3 SPC 1'
-] -Tipo mappale 1'

- [-Elaborato planimetrico u
-] -Modello 55 autoallestito 1'
-] -n.° Mod. 1 con planimetrie

La presentazione dei documenti di cui sopra, costituisce prova
anche utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art. 35 d. l. n.°
Legge 28.2.1985, n.° 47.

data 13 MAR 1986



IL DIRIGENTE.

Meter



NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

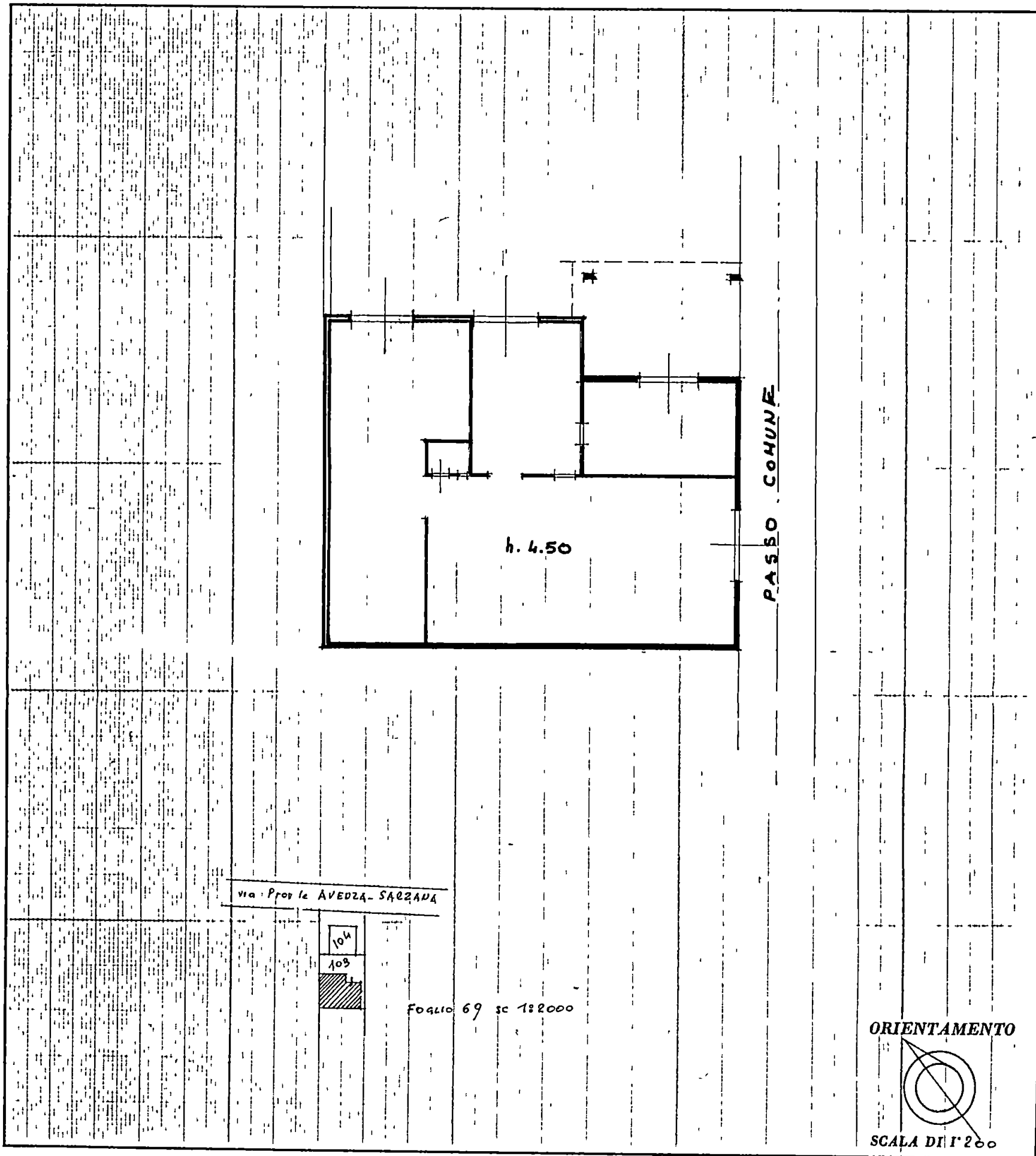
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di **CARRARA**

Via PROV. LE ALENZA-SARZANA

Ditta **RUIGERO VERNAZZA** R.A. CALLELA IL 11.01.1924 per 1/2 - **GABBANI EDDA** R.A. CALLELA IL 12.02.1928 per 1/2

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di **MASSA-CARRARA**



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

Compilata dal **GEOM. ROBERTO**

MARTELLI

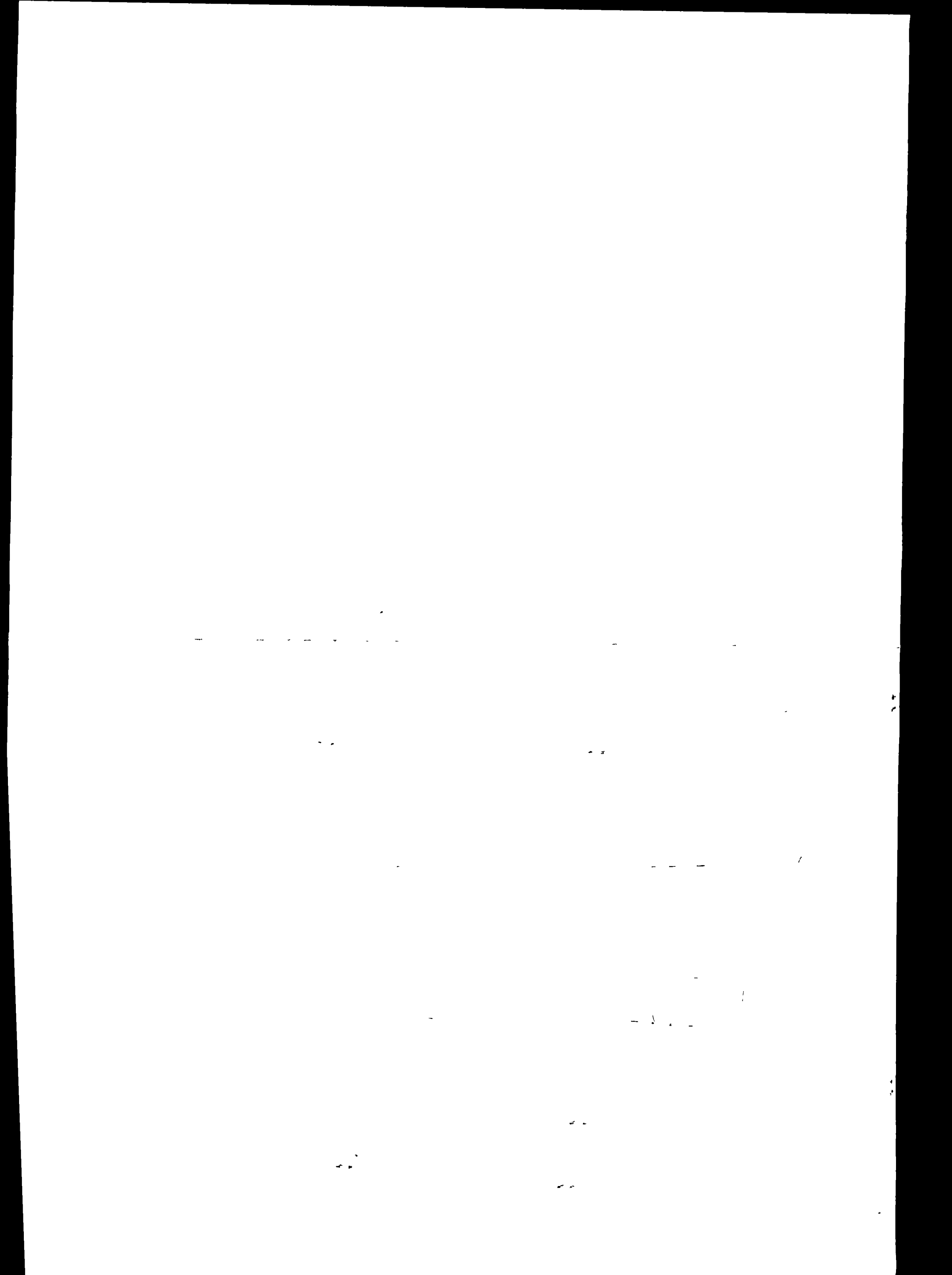
Iscritto all'Albo dei **GEOMETRI**

della Provincia di **MASSA-CARRARA**

DATA

Firma

[Handwritten signature]



RECEIVED
JUN 20 1968

2301 ERLIN ST. N. DULUTH, GA

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
59035 AS CARRARA

per Chien men
Chien men Mortell
632662

4. БЕЛІТА ВЛННА ІЗ НА КИЇВІ

MON 4619 / 2000 3 91st PARAGON ITALIANA S.p.A.

1 VERENDO QUANTO SI GUE

N. REVERST SUB

101-0610

91747

6,349,000

10.000 LIT. VLESSAMITU

PROV. ON. URB. PRIMARIA AMILIAM. I ABBR. USO ABITAZIONE

F. GLOFF / 8/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLE	SPESE IMPORTO RISCOSSO
6.349.000	26 08 91 BN.	800	6.349.800

CUNCI LIRE SEI MILIIONI TRECENTOQUARANTANOVE MILA 800 *****



IL CASTIGRE



Cassa di Risparmio di Carrara

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

IMPORTO DI BOLLO ASSORTO IN
TACCO VIRTUALE AUTORIZZ. INT.
DI FINANZA DI MASSA N. 9024
DEL 30-8-73.

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

BOLETTINO
N. 25.08.91

ISOLTA SEDE DI CARRARA

INTE/ES	NUMERO	CONTO	
1010/91	307d		

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

per Chienanti
Chienanti Mortale
632662

MOD. 4819/IMP. 20.000 3 81 CARACON ITALIANA S.p.A.

VALORE QUANTO SEGUE

N. REVERSA SUB

IMPORTO

4774/

6.349.000

MOD. 4819/IMP. 20.000 3 81 CARACON ITALIANA S.p.A.

PROV. ON. URB. PRIMARIA AMILIAN 106BR. USO ABITAZIONE

F. GIOP / 8 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
6.349.000	05.08.91	BN	800	6.349.800

COPPI LIRE SEI MILI TONTEICENTOQUARANTANOVE MILI 8800 *****



IL CASSIERE



Cassa di Risparmio di Carrara

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

APPOSTA DI BOLLO ASSOLTA N.
MOD. VIRTUALE AUTORIZZ. 1/17
DI PRATICA DI MASSA N. 80.4
DEL 30.9.73

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

*** F O I L I O ***

ITA 25 08.91

TESORERIA SEDE DI CARRARA

ENTE/IS	NUMERO	CONTO	
1010/91	3079		

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

DITTA VENAZZA RUGLIO

VERSATO QUANTO SEGUE

N. REVERSA SUB

IMPORTO

4775/

2.807.000

MOD. 4619/DE
ABITAZIONE

PROV. ON. URB. SECONDARIA AMPLIAM. FABBR. USO

F. GIOR / 9 / 91 / 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	ROLLO	SFESI	IMPORTO RISCOSSO
2.807.000	26.08.91	BN	800	2.807.800

CONTO LIRE DUEMILIONITOCENTOSSETTEMILAGROO*****



IL CASSIERE

COMUNE di CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Oneri di concessione condono edilizio N° 1768

Ditta rich.: VERNAZZA

AMPLIAMENTO DI S.U.R.

ML X = MQ X = MC
 ML X = MQ X = MC
 ML X = MQ X = MC

TOT. MC

MC X 10717 = L Urb. 1°

MC X 21805 = L Urb. 2°

Totale L

Ristrutturazione e/o cambio d'uso in c.a.

ML X = MQ X = MC
 ML X = MQ X = MC
 ML X = MQ X = MC

Totale MC

MC X 4465 = L

MC X 9086 = L

Totale L

COSTRUZIONE O AMPLIAMENTO FABBRICATI ~~INDUSTRIALI~~ E ARTIGIANALI

ML X = MQ
 ML X = MQ
 ML X = MQ
 ML X = MQ

Totale MQ 275,35

MQ 275,35 X 23058 = L 6349000

MQ 275,35 X 10194 = L 2807000

Totale L



COMUNE DI CARRARA

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Carrara, 11

16/11/1991

Al Sig.

VERNAZZA RUGGERO

VIA PROUL AVENZA SARZANA

AVENZA CARRARA

OGGETTO: Sanatoria abuso Edilizio pratica n. 1468 del 29-3-86.
CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita.

	I°	<u>6.349.000</u>	
- ONERI DI URBANIZZAZIONE	II°	<u>2.804.000</u>	-
- PERC.COSTO DI COSTRUZIONE	£.		-
T O T A L E	£.	<u>9.156.000</u>	-

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Com.le; previa emissione di reversale c/o Ufficio Ragioneria Com.le; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.1985, n. 47 in caso di ritardo (**).

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 gg. dal ricevimento della presente.

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10% (art. 2 L.R. 51/85).

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA £. 10.000.=;
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE;
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI;
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201;

N.B.: I giorni di apertura al pubblico: LUNEDI'- GIOVEDI'- SABATO
dalle ore 9.00 alle ore 13.00 -

E' ammesso il convenzionamento di cui agli artt. 7 e 8 della Legge n.10/77.

(**) Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28.2.1985, n. 47 comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20% qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi 120 gg.; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50% quando, supratutto il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 gg.; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100% quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 gg..

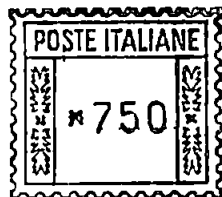
IL SINDACO



AMMINISTRAZIONE

P.T.

AVVISO DI RICEVIMENTO

O DI RISCOSSIONE **COMUNE DI**
54033 CARRARA
(MS)

Lmae 404-n 81890

DA RESTITUIRE A

COMUNE DI CARRARA

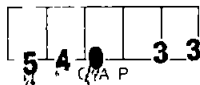
PIAZZA 2 GIUGNO

UFFICIO URBANISTICA

N.B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

VIA

OPERE URBANIZZAZIONE (1468)

**CARRARA**

LOCALITÀ



SIGLA PROV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della

del

N

20571

di L

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

spedit il

☐ Assicurata ☐ Pacco

dall'Ufficio di

indirizzata a

VERNAZZA RUPELLO

VIA PROUL AUENZA SARZANA

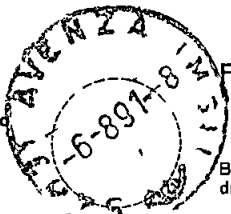
AUENZA

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto suindicato il

6.8.81

Firma dell'Incaricato
della distribuzione o del pagamento

SR



Firma

[Signature]

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento



Carrara, li (data postale) _____

COMUNE DI CARRARA

A.P. 54033

CONDONO EDILIZIO

RACCOMANDATA

di prot

Al Sig. Vernazza Ruggero

Via Prov. Avenza Sarzana

AVENZA

sposta a nota n

del ..

legati n

OGGETTO

Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo 0530268801
- Pratica n° 1768
presentata il 29.3.1986.
Richiesta documentazione integrativa.

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

Da una prima istruttoria della pratica risulta che:

- ☒ mancano n° 1 marche da bollo da f.3.000 cad.;
- ☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria;
- ☒ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva.
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia.
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio),
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia.

Foto-Certificato iscrizione CCIAA

Perizia giurata sulle dimensioni e sullo stato delle opere e l'idoneità statica delle stesse.

IL SINDACO



Cond estl.
Vernayle fuffens