

54/2012



COMUNE DI CARRARA

Decorato di M. dagli d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica & S U A P - Demanio & Patrimonio

spazio riservato al protocollo generale

COMUNE DI CARRARA	Cat
26 MAR 2012	U 3
Prot n° 13629	Clas

spazio riservato al protocollo di settore
ASSEGNATA AI RESPONSABILI

ai sensi dell'art. 1008 del Regolamento Comunale

Il giorno 28/3/2012

Prot int n° 1008

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

(art 77 - 79 - 84 della L R 03/01/05 n 1 e s m i)

DA DEPOSITARE PRESSO

☒ Edilizia Privata☐ Sportello Unico Attività Produttive (S U A P)

Il/La sottoscritto/a

Andrea

nome

GRANAI

cognome

Nato/a a Carrara

Provincia MS

il

2 9 - 0 5 - 1 9 6 0

Residente in Carrara

Provincia MS

in Via/Piazza Cavour

N 2 CAP 54033 Telefono

Fax

e-mail

Codice Fiscale

G R N N D R 6 0 E 2 9 B 8 3 2 I

SEGNALA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L R 03/01/05 n 1 e s m i , l'inizio dell'attività edilizia relativa a

☒ Nuovo intervento☐ Variante alla S C I A n°

depositata in data

☐ Variante al permesso di costruire n°

del

da realizzarsi sull'immobile/area/edificio posto in Via

Cavour

N 2 localita Carrara, con estremi di identificazione catastale

Catasto terreni
Catasto fabbricatiFoglio
Foglio

40

Particella
Particella

341

Subalterno/i

18

con destinazione d'uso attuale (barrare la casella che interessa)

☐ - Residenziale
☐ - Industriale☒ - Commerciale
☐ - Sportivo☐ - Uffici
☐ - Culturale☐ - Turistico
☐ - Pubblico☐ - Artigianale
☐ - Altro (specificare)

☐ - e con cambio di destinazione d'uso in (specificare)

nella sua qualità, con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito, di

- ☒ Proprietario ☐ Comproprietario congiuntamente ai soggetti di all'allegato elenco
☐ Usufruttuario ☐ Altro (specificare)
☐ Comodatario / Affittuario con autorizzazione del proprietario
☐ Per conto della Ditta/Soc LANG FOOD SAS

Con sede in Carrara Prov MS in via/piazza Cavour

n 2 C A P 54033 telefono _____ fax _____

e-mail _____ P iva 010133350457

che rappresenta nella veste di Proprietario
specificare amministratore legale rappresentante procuratore ecc

Producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente S C I A. la seguente documentazione obbligatoria

- **Relazione tecnica asseverata** a firma di tecnico abilitato ai sensi dell'art 84 comma 2 lettera a) della L R 1/05,
- **Elaborati tecnici completi** di estratto di mappa catastale ed aereo fotogrammetrico, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto), della relazione tecnica e di ogni altro elaborato progettuale necessario per consentire le verifiche di competenza dell'Amministrazione Comunale,
- **Documentazione fotografica**, puntuale ed esauriente, dello stato attuale con planimetria dei punti di scatto,
- **Quietanza n° 1435 del 23 03 12** di versamento della somma di € 25,00 sul c c 118547 (diritti di segreteria),
- **Copia dell'eventuale ricevuta del pagamento degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione,**
- **Copia dei documenti di identità in corso di validità di chi sottoscrive la presente,**

Oltre alla seguente documentazione

- ☐ Relazione geologica e/o geotecnica
- ☐ Attestato di avvenuto deposito c/o Genio Civile del progetto ai sensi della L 1086/71 e della L 64/74 ,
- ☐ Progetto degli impianti ai sensi del D M 22 gennaio 2008 n 37 ,
- ☐ Elaborato tecnico della copertura e la relativa documentazione ai sensi dell'art 4 c 2 del D P R.G n 62/R/05,
- ☐ Relazione ai sensi della L 10/91 (contenimento dei consumi energetici),
- ☐ Altro (Specificare)

Oltre che i seguenti pareri, autorizzazioni, nulla osta o atto d'assenso, comunque denominati, necessari per poter eseguire i lavori, ivi compresi quelli relativi ai vincoli ambientali, paesaggistici o culturali

- ☒ Atto di assenso Comunale per immobili di valore storico
- ☐ Autorizzazione paesaggistica
- ☐ Autorizzazione per vincolo idrogeologico,
- ☐ Nulla osta per vincolo idraulico (PAI),
- ☐ Autorizzazione FF SS,
- ☐ Autorizzazione ANAS/SALT
- ☐ Altro (Specificare)

DICHIARA CHE

2 - il Progettista delle opere è

<u>Fabio</u>	<u>ROVETTI</u>
<i>nome</i>	<i>Cognome</i>
nato/a a <u>Carrara</u>	Provincia <u>MS</u> il <u>1</u> <u>3</u> - <u>1</u> <u>0</u> - <u>1</u> <u>9</u> <u>7</u> <u>7</u>
residente in <u>Carrara</u>	Provincia <u>MS</u> in via/piazza <u>Lunense</u>
n <u>10 A</u> C A P <u>54033</u> telefono <u>0585 70711</u>	fax _____
iscritto all'Albo/Collegio Professionale dei <u>Geometri</u> della provincia di <u>MS</u>	al n° <u>1067</u>
con studio professionale in <u>Carrara</u>	Provincia <u>MS</u> in via/piazza <u>Lunense</u>
n <u>10 A</u> C A P <u>54033</u> telefono _____	fax _____

e-mail _____ Codice Fiscale R V T F B A 7 7 R 1 3 B 8 3 2 M

2 - il Direttore dei Lavori e

Fabio

ROVETTI

nome

Cognome

nato/a a Carrara Provincia MS il 1 3 - 1 0 - 1 9 7 7

residente in Carrara Provincia MS in via/piazza Lunense

n 10 A C A P 54033 telefono 0585 70711 fax _____

iscritto all'Albo/Collegio Professionale dei Geometri della provincia di MS al n° 1067

con studio professionale in Carrara Provincia MS in via/piazza Lunense

n 10 A C A P 54033 telefono 0585 70711 fax _____

e-mail _____ Codice Fiscale R V T F B A 7 7 R 1 3 B 8 3 2 M

3 - per l'esecuzione delle opere in progetto il/la sottoscritto/a, consapevole che la realizzazione e/o la modifica di impianti tecnologici, ai sensi del D M n 37/08, oppure l'esecuzione di lavori per la costruzione e/o modifica di strutture soggette ai disposti della normativa antisismica, non possono essere eseguiti direttamente dal sottoscritto denunciante, a meno che lo stesso non abbia i requisiti previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione degli stessi

☒ eseguirà i lavori in proprio in economia e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo,

☐ eseguirà i lavori in proprio in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto **allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D L vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R n.1/05**

_____ nominativo

_____ indirizzo

_____ città

_____ P I / C F

_____ nominativo

_____ indirizzo

_____ città

_____ P I / C F

☐ è affidata l'esecuzione dei lavori all'impresa di seguito elencata e pertanto **allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D L vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L R n.1/05**

_____ nominativo

_____ indirizzo

_____ Città

_____ codici di iscrizione identificativi

_____ INPS

_____ INAIL

_____ CASSA EDILE

_____ P-I / C F

4 - l'intervento (sicurezza cantiere)

☒ non è soggetto all'ambito di applicazione del D Lgs 9 aprile 2008 n 81 e successive modificazioni ed integrazioni,

☐ è soggetto all'ambito di applicazione del D Lgs 9 aprile 2008 n 81 e s m. 1 e pertanto si impegna a comunicare all'Azienda U S L la notifica preliminare, ai sensi dell'art 99 del D Lgs n° 81/08

_____ Nome

_____ cognome

Inoltre, il richiedente **Dichiara di essere a conoscenza che**

- 1 **è obbligato a comunicare la data di ultimazione dei lavori** ai sensi dell'art 84 comma 5 della Legge Regionale n 1/2005 e che la presente SCIA è sottoposta al termine massimo di validità fissato in tre anni, decorrenti dalla data di presentazione,
- 2 **al termine dei lavori**, ai sensi e per gli effetti dell'art 86 comma 1 della L R 03/01/05 n° 1, e obbligato a trasmettere sia il certificato di conformità, redatto da Professionista abilitato, che attesti la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso, e sia la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento,
- 3 ai sensi del disposto dell'art 90, comma 9, lettera c) del D Lgs n 81/08, la mancata trasmissione del documento unico di regolarità contributiva **in corso di validità (DURC)**, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, **comporta l'inefficacia del titolo**,
- 4 ai sensi e per gli effetti dell'art 86 comma 2 della L R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste comma 2 del citato articolo, **e obbligato a trasmettere la certificazione di abitabilità** o di **agibilità** delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato,
- 5 **l'intervento progettato (specificare)**
☐ Comporta la corresponsione dei contributi di cui agli art 119 e 120 della L R 03/01/05 n°1 e, pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato,
☒ **Non comporta** la corresponsione dei contributi di cui agli art 119 e 120 della L R. 03/01/05 n°1,
- 6 di essere al corrente che in caso di ritardo od omesso pagamento dei contributi verranno applicate le sanzioni amministrative di cui all'art 128 della L R. 1/05,
- 7 il presente titolo abilitativo non pregiudica i diritti dei terzi e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti,

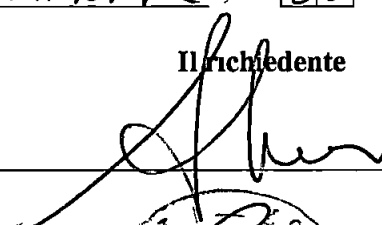
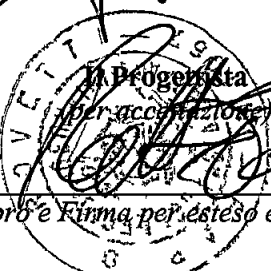
SI DICHIARA INOLTRE CHE

- ai fini della titolarità di cui all'Art 84 della L R. 01/05 di essere in possesso dei requisiti e dei presupposti per la presentazione della presente SCIA
- la sottoscrizione del presente modello costituisce dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà e di autenticità della documentazione allegata in copia, ai sensi e per gli effetti degli art 46 e 47 del D P R 28 12 2000 n 445
- il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso e

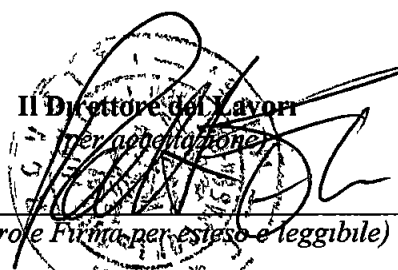
Tutte le voci del presente modello sono obbligatorie e ogni correzione relativa alla sua compilazione effettuata in calce potrebbe comportarne l'annullamento

CARRARA, li 26 - 03 - 2017

Il richiedente



(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il Direttore dei Lavori


(Timbro e Firma per esteso e leggibile)
L'assuntore dei Lavori
(per accettazione)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al D Lgs n 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso l'Ufficio Urbanistica e SUAP.



COMUNE DI CARRARA
De orat I M I g l i o I M e t t e

Settore Urbanistica e S U A P

RACCOMANDATA A R

Prot n 8542/626
16TUTELA/2012
del 28/02/2012

A GRANAI ANDREA
VIA CAVOUR 2
54033 CARRARA

OGGETTO Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 28/02/2012 si trasmette in allegato il prescritto atto di assenso riferito unicamente all'aspetto architettonico dell'immobile posto in MARINA DI CARRARA VIA CAVOUR 2 censito catastalmente al foglio 42 mappale 341SUB 18

Carrara 14 marzo 2012

Il Dirigente
Claudio Bacicaluppi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi
Telefono 0585 641296 – Fax 0585 641296



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S U A P

Prot n 8542/626
del 28/02/2012
16TUTELA/2012

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da GRANAI ANDREA recante data 28/02/2012 registrata al Prot Gen n 8542 corrispondente al protocollo n 626 del Settore Urbanistica e SUAP

PRESO ATTO che l'immobile ubicato in MARINA DI CARRARA VIA CAVOUR 2 censito catastalmente al foglio 42 mappale 341SUB 18 interessato dalla richiesta dei lavori di REALIZZAZIONE DI FRONTALE IN MURATURA SU CONFINE DI PROPRIETA ricade all'interno delle zone omogenee A ed e classificato dal Regolamento Urbanistico come A-R2 H3

VISTO l'art 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente

VISTO il parere favorevole relativo unicamente alla tutela dei valori storici ed architettonici espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 14/03/2012 n 8

VISTA la legge 7 8 90 n° 241 e succ modifiche ed integrazioni

RILASCIATA

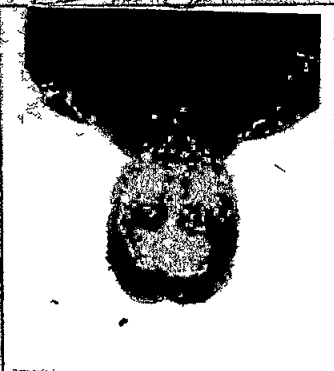
alla Sig.ra GRANAI ANDREA in relazione alla richiesta di cui sopra ed ai sensi dell'art 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico

ATTO DI ASSENSO

Il presente Atto di Assenso e riferito unicamente all'aspetto architettonico dell'immobile ubicato in MARINA DI CARRARA VIA CAVOUR 2 censito catastalmente al foglio 42 mappale 341SUB 18

Carrara 14 marzo 2012

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

		Imposta dovuta al Comune 526
IL SINDACO ORDINE DEL SINDACO IL FUNZIONARIO INCARICATO (Dr. Franca Fabiani)		
Firma del titolare CARRARA (MS) 27/01/2012		
		

Cognome ROVETTI		Nome FABIO
Data di nascita 19/10/1977		Sesso M
Cittadinanza ITALIANA		Residenza CARRARA (MS)
Via MILAZZO n.10/A		Stato civile LIBERO PROFESSIONISTA
Professione CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALENTI		Stanza 1.73
Capelli Castani		Occhi Castani
Segno/particolari		

OPERAZIONE N. 2004-24/000033



S.p.A. Capitale Sociale euro 38.114.748.001 v. al 23/02/2011
Sede Legale in Carrara - Via Roma 2
Cod. Fisc. P.I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche soggetta all'attività di direzione
e coordinamento della Banca CARIGE S.p.A. e appartenente
al Gruppo Banca Carige iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

* * * POLIETTA * * *
DATA 23 03 2012
RESIDENZA FILIALE DI CARRARA

ENTE/CS 1010/2012
NUMERO 1437

CONTINIO
1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
51025 MC CARRARA

VERSANTE GRAFICI ANDIEP

HA VERSATO QUANTO SEGUE PROVV'CE

IMPORTO

1277

25.000

CAUSALE DEL VERSAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA

RIF 2564674 / 1 / F1 / 0

IMPORTO POLIETTA

VALUTA

Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.

BOLLETTINO ESEF COMM IMPORTO FISIOSO
25 004 23 03 2012 ES 1,00 CS 0,00 1 00 25 004

DICONSI EURO VENTICINQUE/0000000000

FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE

IL CASSIERE

OPERAZIONE N. 2004-24/000033

Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.



S.p.A. Capitale Sociale euro 38.114.748.001 v. al 23/02/2011
Sede Legale in Carrara - Via Roma 2
Cod. Fisc. P.I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche soggetta all'attività di direzione
e coordinamento della Banca CARIGE S.p.A. e appartenente
al Gruppo Banca Carige iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

- 1) Imposta di bollo virtuale Autorizzazione Intendenza di Finanza di Massa n 9024 del 30/08/1973
- 2) L'importo degli assegni bancari, assegni circolari, vaglia o altri titoli similari e accreditato con riserva e salvo buon fine e cio anche nel caso di assegni bancari tratti sulla stessa dipendenza accreditante qualora siano presentati ai nostri sportelli e non e disponibile prima che la Cassa di Risparmio di Carrara S p A ne abbia effettuata la verifica o l'incasso. La Cassa di Risparmio di Carrara S p A si riserva comunque tutti i diritti ed azioni compresi quelli dell'art 1829 del C C
- 3) L'Emittente riconosce il presente documento consegnato dalla banca incaricata o da un suo Sostituto e da questa contrassegnato all'atto del pagamento da apposita indicazione che le garantisce l'originalita quale ricevuta per l'avvenuto pagamento dell'obbligazione pecuniaria in esso riportata
- 4) Esente da imposta di bollo Corrispettivi assoggettati ad IVA
- 5) La parte adempiente per liquidazione del presente contratto potra avvalersi a sua scelta della procedura consentita dall'art 202 del D L vo 24 febbraio 1998 n 58 oppure dalla procedura prevista dagli articoli 1515 1516 Codice Civile. In quest'ultima ipotesi le operazioni saranno affidate ad un agente di cambio. La notizia dell'esecuzione coattiva verra data con lettera raccomandata escluso qualsiasi obbligo di offerta reale o di deposito ai sensi dell'art 1514 Codice Civile intendendosi esteso il termine di cui all'art 1457 Codice Civile a tutto il quarto giorno non festivo successivo alla scadenza del contratto e l'esecuzione stessa dovra aver luogo entro il quarto giorno non festivo successivo a quello dell'avviso. E inoltre riservata alla parte adempiente la facolta di procedere alla liquidazione anche oltre i termini di legge e d'uso a trattativa privata e come meglio con espressa rinuncia sin d'ora dall'altra parte a qualsiasi contestazione o riserva in proposito salva ogni altra azione dalla parte adempiente medesima per la differenza e i danni
- 6) La presente compravendita o ordine irrevocabile comporta l'applicazione delle commissioni e valute nella misura tempo per tempo vigente e quale risulta dagli appositi avvisi esposti nei locali della Banca ai sensi dell'art 118 del D L vo 19 1993 n 385 e delle relative disposizioni di attuazione
- 7) Contratti di borsa. Il presente contratto e soggetto alle disposizioni del D L vo 24 febbraio 1998 n 58 e del R D L 30/12/1923 n 3278 e successive modificazioni integrazioni e disposizioni di attuazione
- 8) A fronte di un regolamento dell'operazione con addebito in c/c sul conto stesso sara eventualmente accreditata la cedola che verra a maturare prima della consegna dei titoli o nell'ipotesi di acquisto di Bot (titoli immessi in deposito provvisorio) sara accreditato alla scadenza il valore nominale dei titoli medesimi
- 9) La sottoscrizione e la prenotazione di titoli deve intendersi eseguibile salvo chiusura anticipata e riserva di ripiano
- 10) Il presente documento deve essere prodotto in caso di vendita o di ritiro dei titoli oggetto della presente operazione
- 11) Tassa assolta in modo virtuale Aut Min n 301127/83 del 3/8/83 e N V/10/747/93 del 31/12/93
- 13) Esente da bollo art 7 Tabella all B D P R 26/10/1972 n 642
- 14) Delega a girare azioni vendute. La Cassa di Risparmio di Carrara S p A e autorizzata ad apporre sui titoli oggetto della presente operazione firmando in nome della controparte e per suo conto le girate di trasferimento dei titoli stessi ed e autorizzata inoltre ad iscrivere se stessa quale girataria se a suo insindacabile giudizio ne ricorresse il caso. Il suo operato viene fin d'ora approvato senza eccezione e riserve



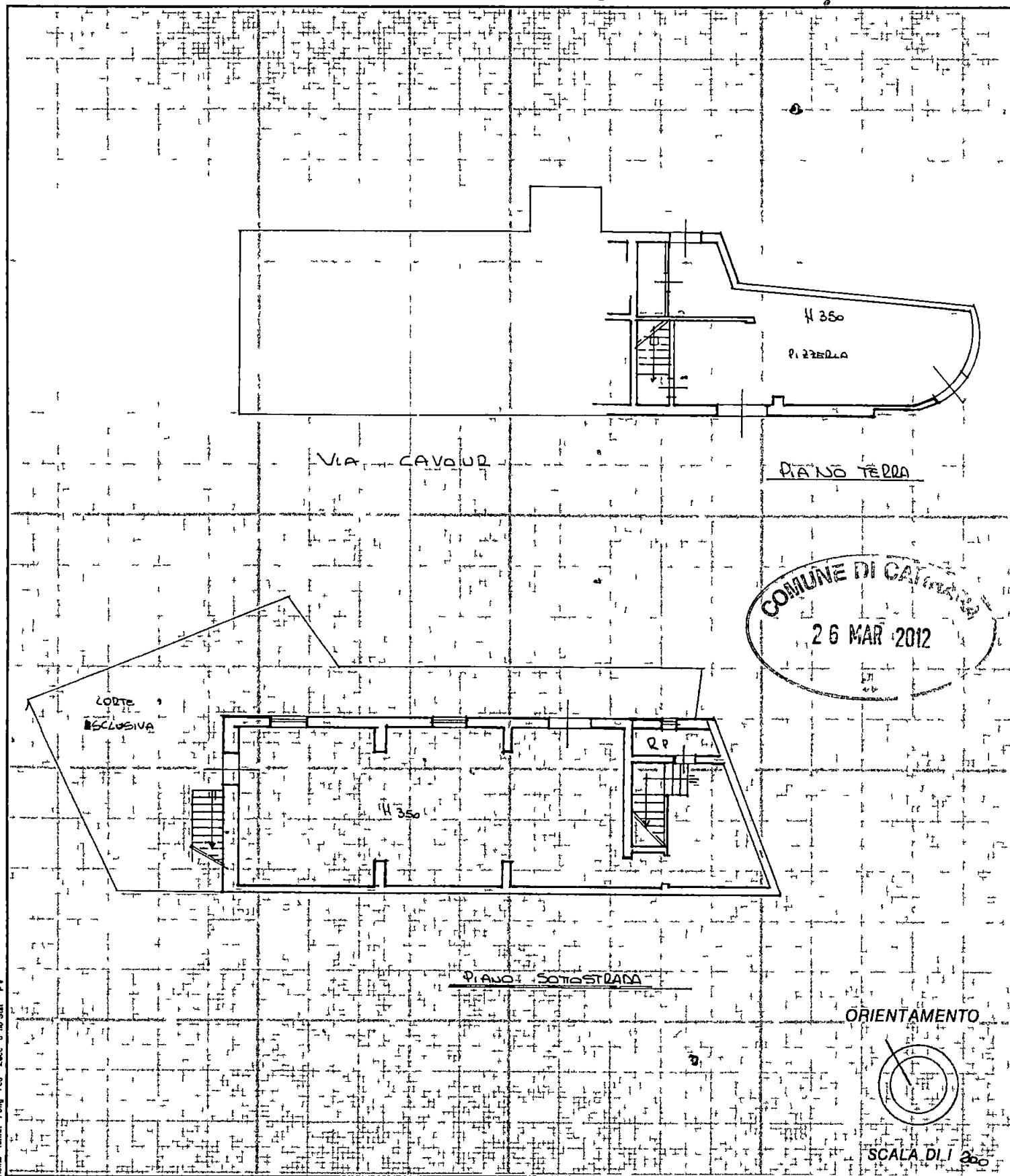
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939 n 652)

LIRE
200

Planimetria di u.t.u. in Comune di CARERA

via CAVOUR

civ. 2



Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Identificativi catastali
F 42
n 341 sub 18

Compilata dal
(Titolo cognome e nome)

ARCH. GRANAI LUCIO
Iscritto all'albo degli ARCH. TETTI
della provincia di MS n. 33
data 29 GIU. 2000
Firma Granai Lucio

RISERVATO ALL'UFFICIO

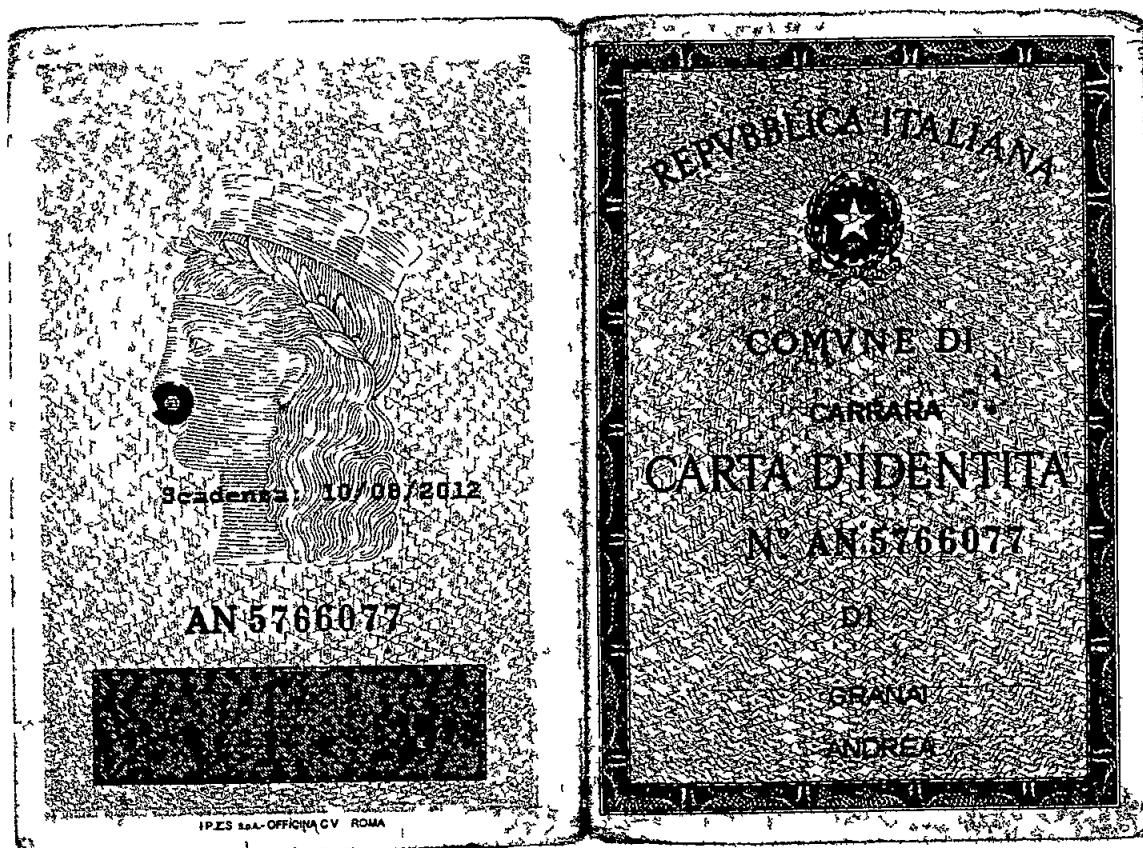


62052

Cognome **GRANA**
 Nome **ANDREA**
 nato il **29/05/1960**
 (atto n **293** P **1** S **A**)
 a **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **CAVOUR n 2**
 Stato civile **=====**
 Professione **BIOLOGO**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1 80**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari


 Firma del titolare *[Signature]*
CARRARA (MS) 11/08/2007
 d'ORDINE DEL SINDACO
 Il SINDACO
 Il FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr Franca Fabris)
 Imposta
 dovuta
 al Comune
 5.25


CF GRN NDR 60329 B8321





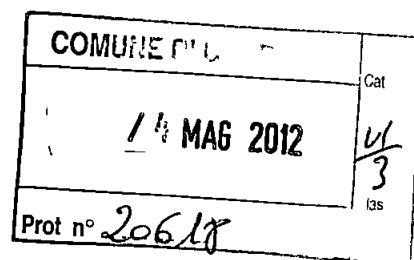
Al Sig Sindaco
del Comune di Carrara
Sett Urbanistica

Oggetto Comunicazione nominativo impresa esecutrice

(Ditta **GRANAI Andrea** SCIA n 57 del 26 03 2012)

Con la presente comunico che i lavori inerenti pratica in oggetto saranno eseguiti dall'impresa edile
PIETRA VIVA SRL con sede legale Via Ponte Baroncino n 2 54033 Carrara della quale si allega
la seguente documentazione

- Dichiarazione di regolarità contributiva (DURC)
- Dichiarazioni come da Allegato XVII D Lgs 81/08
- Visura Camerale



Carrara li 04 05 2012

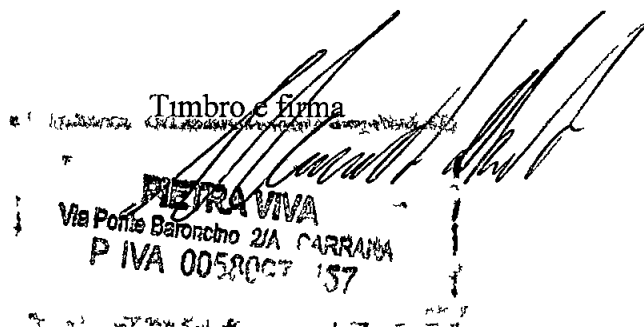
Distinti saluti

Prot Urb n° 1008/12 del 5/5/2012

Assegnata a BOMBARDI
Il Dirigente del Settore

La ditta costruttrice dichiara che si impegna a realizzare l'opera così com'è descritta nel progetto

Carrara li 04 05 2012





AUTOCERTIFICAZIONE
(art 29, comma 5 D Lgs 81/08)

Il sottoscritto MORESCALCHI Umberto , in qualita di Datore di Lavoro della ditta PIETRA VIVA Srl di MORESCALCHI Umberto & C (Partita Iva 00580970457), con sede a Carrara (MS) in Via Ponte Baroncino n 2, premesso che l'azienda non occupa piu di 10 addetti,

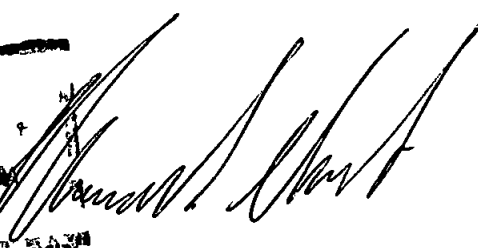
AUTOCERTIFICA

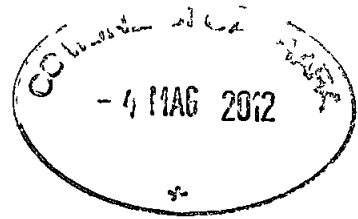
assumendone la piena responsabilita,

- ✓ di aver effettuato la valutazione dei rischi,
- ✓ di avere individuato i rischi per la sicurezza e la salute dei lavoratori,
- ✓ di aver formato ed informato i lavoratori sui rischi individuati e le misure preventive da adottare,
- ✓ di aver formato ed informato i lavoratori sui risultati della valutazione del rischio rumore e del rischio vibrazioni,
- ✓ di aver formato ed informato i lavoratori sul corretto uso dei DPI (dispositivi di protezione individuale) consegnati,
- ✓ di aver adottato tutte le misure previste per garantire il miglioramento dei livelli di sicurezza nel luogo di lavoro

Carrara (MS), li 04 05 2012

MORESCALCHI ~~PIETRA VIVA~~
Via Ponte Baroncino 2/A CARRARA
P. IVA 00580970457





DICHIARAZIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI

Il sottoscritto MORESCALCHI Umberto , in qualita di Datore di Lavoro della ditta PIETRA VIVA Srl di MORESCALCHI Umberto & C (Partita Iva 00580970457), con sede a Carrara (MS) in Via Ponte Baroncino n 2

DICHIARA

che l'organico dell'ultimo anno dell'azienda, distinto per qualifica, e il seguente

- MORESCALCHI Umberto socio lavoratore
- INCERTI CARLO : DIPENDENTE

che l'Azienda applica il seguente Contratto Collettivo Nazionale di lavoro

che allega alla presente

certificato di regolarita contributiva INPS (in copia conforme all'originale)

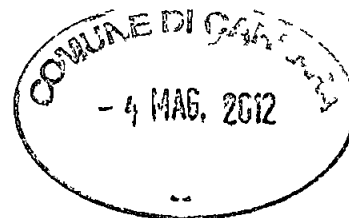
certificato di regolarita contributiva INAIL (in copia conforme all'originale)

certificato di regolarita contributiva CASSA EDILE (in copia conforme all'originale)

Carrara (MS), li 04 05 2012

MORESCALCHI Umberto

PIETRA VIVA
Via Ponte Baroncino 2/A CARRARA
P IVA 00580970457



**Dichiarazione di conformità alle disposizioni di cui al D Lgs 81/08
di macchine, attrezzature ed opere provvisionali**

Il sottoscritto MORESCALCHI Umberto , in qualità di Datore di Lavoro della ditta PIETRA VIVA Srl di MORESCALCHI Umberto & C. (Partita Iva 00580970457), con sede a Carrara (MS) in Via Ponte Baroncino n 2, dichiara che i macchinari, le attrezzature e le opere provvisionali in dotazione all'azienda risultano conformi alle disposizioni del D Lgs 81/08.

La documentazione attestante la conformità di cui sopra è a disposizione presso la sede legale aziendale

Carrara (MS), li 04 05 2012

MORESCALCHI Umberto

PIETRA VIVA

Via Ponte Baroncino 2/A CARRARA

P IVA 00580970457

RECEIVED BY



Elenco dei dispositivi di protezione individuali forniti ai lavoratori

Il sottoscritto MORESCALCHI Umberto , in qualita di Datore di Lavoro della ditta PIETRA VIVA Srl di MORESCALCHI Umberto & C (Partita Iva 00580970457), con sede a Carrara (MS) in Via Ponte Baroncino n 2, elenca nel seguito l'elenco dei dispositivi di protezione individuali forniti ai lavoratori

- ✓ Dispositivi anticaduta (cinture di sicurezza con cordino ecc)
- ✓ Calzature di sicurezza
- ✓ Mascherine protettive
- ✓ Otoprotettori (cuffie)
- ✓ Guanti
- ✓ Elmetti di protezione

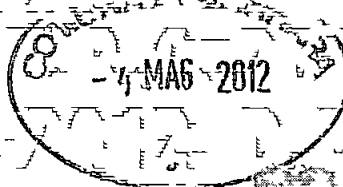
Carrara (MS), li 04 05 2012

MORESCALCHI Umberto

PIETRA VIVA

Via Ponte Baroncino 2/A CARRARA

P IVA 00580970457



INAIL
ISTITUTO NAZIONALE PER L'ASSICURAZIONE
CONTRO IL RISCHIO DI INVALIDITA',
VEDICAZIONE E MORTALITA'

INPS
Istituto Nazionale Previdenziale

CERTIFICAZIONE

DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA

PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA

Rilasciato a datore di lavoro

Protocollo documento n.	17824326	del	08/02/2012
Codice Identificativo Pratica (CIP) (da citare sempre nella corrispondenza)	20120350181760		

Raccomandata A/R

Spett.le PIETRA VIVA SRL DI MORESCALCHI UMBERTO & C
PONTE BARONCINO 2
54033 CARRARA (MS)

Impresa	PIETRA VIVA SRL DI MORESCALCHI UMBERTO & C		
Sede legale	PONTE BARONCINO 2 54033 CARRARA (MS)		
Sede operativa/ind attività	PONTE BARONCINO 2 54033 CARRARA (MS)		
Codice Fiscale	00580970457	e mail	mario@studiachiappuella.it / e mail PEC mario.chiappuella@pec.com
C CNL applicato	Edilizia		

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto

☒ INAIL - Sede di CARRARA Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 08/02/2012	☒ È assicurata con Codice Ditta n. 1872836
Il responsabile del procedimento DEL GIUDICE MARGHERITA	

☒ INPS - Sede di MASSA CARRARA Risulta regolare con il versamento dei contributi al 29/02/2012 Note: MATRICOLA SENZA DIPENDENTI DALL'01/08/2011	☒ È iscritta con Matricola Azienda n. 4602088622
Il responsabile del procedimento TONARELLI ALESSANDRA	

☒ CASSA EDILE - C.E.R.T. FI Risulta regolare con il versamento dei contributi al 08/02/2012 Risulta regolare con la Cassa Edile emittente Risulta regolare con altre Casse Edili come da esito BNI o equivalente del 13/02/2012 Note: SOSPESA CONTRIBUZIONE DA AGOSTO 2011	☒ È iscritta con C.I. n. 004016
Il responsabile del procedimento RUINI MAURIZIO	

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art. 86 co. 10 D.Lgs. n. 276/2003 ed è valido 90 giorni dalla data di rilascio.

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

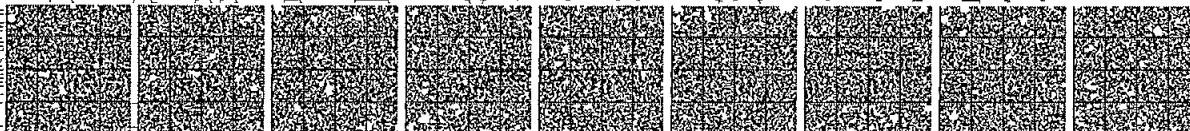
Emesso dalla CASSA EDILE in data 03/03/2012

Per INAIL INPS CASSA EDILE

Il Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
PER DELEGA DEL PRESIDENTE PAOLIERI SAVERIO

Per verifica: www.sportellounicoprevidenziale.it

Pag. 1 di 1



0652095/12



Visura storica senza valore di certificazione

PIETRA VIVA S R L

Forma giuridica SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale 00580970457
Numero REA MS - 92287

Estrema d f rma d gitale

Validita sconosciuta

Digitally signed by Alessandro Boverini
Date 2011.07.21 10:40:40 CEST
Reason Conservatore Registro Imprese
Location C.C.I.A.A. di MASSA-CARRARA

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI MASSA CARRARA
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

VISURA STORICA SENZA VALORE DI CERTIFICAZIONE

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione 00580970457
del Registro delle Imprese di MASSA CARRARA
data di iscrizione 19/02/1996

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 92287 il 09/06/1992

Denominazione PIETRA VIVA S R L

Forma giuridica SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede CARRARA (MS) PONTE BARONCINO 2/A CAP 54033
telefono 0585/776444

Partita IVA 00580970457

Costituita con atto del 25/05/1992 Data termine 31/12/2050
Scadenza primo eserc 31/12/1992 scadenza eserc successivi 31/12
Tipo dell'atto PRIVATO, AUTENTICATO DA NOTAIO
Notaio GIORGIO GIANAROLI
Repertorio num 78323 loc CARRARA (MS)
Già iscritta al Registro Società in data 30/05/1992

Oggetto Sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LA PRODUZIONE ED IL COMMERCIO SIA ALL'INGROSSO CHE AL DETTAGLIO DI OGGETTISTICA E MANUFATTI IN MARMO GRANITO ED ALTRE PIETRE SOUVENIRS E PRODOTTI DI ARTIGIANATO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI IN GENERE LA SOCIETA' POTRA' SVOLGERE ATTIVITA' DI EDILIZIA SIA RESIDENZIALE CHE PUBBLICA INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI IDRICI TERMICI SANITARI IN PARTICOLARE LA SOCIETA' POTRA' SVOLGERE QUALSIASI ATTIVITA' DI RESTAURO RISTRUTTURAZIONE SIA DI ELEMENTI MARMOREI CHE EDILI LA SOCIETA' POTRA' SVOLGERE ATTIVITA' DI COMMERCIO E GESTIONE DI IMMOBILI COMMERCIALI E ABITATIVI LA SOCIETA' POTRA' SVOLGERE ATTIVITA' DI IMPORTAZIONE ESPORTAZIONE COMMERCIO DI MARMI GRANITI ED ALTRE PIETRE SIA IN BLOCCHI CHE IN LASTRE LA SOCIETA' POTRA' SVOLGERE ATTIVITA' DI COMMERCIO ELETTRONICO TRAMITE INTERNET O ALTRE RETI DI DISTRIBUZIONE TELEMATICA DI QUALSIASI GENERE DI MERCI LA SOCIETA' POTRA' COSTITUIRE E PARTECIPARE A SOCIETA' DI QUALUNQUE GENERE AVENTI PER OGGETTO SOCIALE QUELLO PROPRIO DELLA STESSA O AFFINE LA SOCIETA' POTRA' SVOLGERE ATTIVITA' DI CONSULENZA O PROGETTAZIONE DI OPERE AFFINI ALL'OGGETTO SOCIALE LA SOCIETA' POTRA' IN OGNI CASO COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI MOBILIARI IMMOBILIARI E FINANZIARIE INERENTI ALL'OGGETTO SOCIALE COMPRESA L'ASSUNZIONE DI MUTUI ESSA POTRA' INOLTRE ASSUMERE - NEL RISPETTO COMUNQUE DELLE DISPOSIZIONI RECALE DALLA L 197/91 - INTERESSENZE QUOTE PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' OD IMPRESE DEL MEDESIMO SETTORE, EFFETTUARNE IL RILIEVO LA GESTIONE LA LIQUIDAZIONE LA SOCIETA' NON POTRA' COMUNQUE PROCEDERE AL COLLOCAMENTO SUL MERCATO DI PARTECIPAZIONI E/O TITOLI DI QUALSIASI NATURA

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO

Forma amministrativa AMMINISTRATORE UNICO
Numero amministratori in carica 1
durata in carica FINO ALLA REVOCA

Altre forme amministrative previste
PIU' AMMINISTRATORI
Numero minimo amministratori 2
Numero massimo amministratori 2

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
Numero minimo amministratori 3
Numero massimo amministratori 7

INFORMAZIONI SULLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

Poteri da Statuto

L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' SENZA ECCEZIONE DI SORTA ED HA FACOLTA' DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITENGA OPPORTUNI PER L'ATTUAZIONE ED IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI ESCLUSI SOLTANTO QUELLI CHE LA LEGGE IN MODO TASSATIVO RISERVA ALL'ASSEMBLEA LA FIRMA SOCIALE NONCHE' LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI E IN GIUDIZIO SPETTANO ALL'AMMINISTRATORE UNICO AI DUE AMMINISTRATORI CONGIUNTAMENTE O AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PER DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI LA FIRMA SOCIALE PUO' ESSERE DELEGATA CON LE MODALITA' E LE LIMITAZIONI CHE VERRANNO DI VOLTA IN VOLTA STABILITE A CONSIGLIERI DIRETTORI E PROCURATORI

INFORMAZIONI PATRIMONIALI E FINANZIARIE

Capitale Sociale in EURO

deliberato	17 503 20
sottoscritto	17 503 20
versato	17 503 20

OPERAZIONI STRAORDINARIE

Trasformata da SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO
in SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
il 14/01/2000
Tipo dell'atto PUBBLICO REDATTO DA NOTAIO
Notaio GIORGIO GIANAROLI
Rep/Reg 128443 del 14/01/2000 Loc CARRARA (MS)

ATTIVITA'

Data inizio attivita' 20/04/1993

Attività esercitata nella sede legale

COMMERCIO AL DETTAGLIO OGGETTISTICA E MANUFATTI IN MARMO PIETRE E GRANITI
PAVIMENTI E RIVESTIMENTI IN GENERE (TAB XIV)
DAL 15 4 1994 POSA IN OPERA PAVIMENTI E RIVESTIMENTI
DAL 20 7 2004 INSTALLAZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI IMPIANTI RADIOTELEVISIVI
IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO DI IMPIANTI PER IL TRASPORTO DEL GAS
IMPIANTI IDROTERMOSANITARI E IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO (LETTERE
A-B-C-D-E-G - LEGGE 46/90)

CLASSIFICAZIONE ATECORI 2007 (informazione di sola natura statistica)

Codice attività	Codice importanza	Data inizio
47 78 3	P	
47 52 3	S	
47 53 2	S	
43 33	S	15/04/1994
43 21 01	S	20/07/2004
43 21 02	S	20/07/2004
43 22	S	20/07/2004
43 22 01	S	20/07/2004
43 22 02	S	20/07/2004
43 22 03	S	20/07/2004

CLASSIFICAZIONE ATECORI 2002 (informazione di sola natura statistica)

Codice attività	Codice importanza	Data inizio
52 48 6	P	
45 43	S	15/04/1994
45 31 01	S	20/07/2004
45 31 02	S	20/07/2004
45 33 01	S	20/07/2004
45 33 02	S	20/07/2004
45 33 03	S	20/07/2004
45 34 01	S	20/07/2004
52 46 3	S	
52 48 9	S	

ADDETTI

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2011
(Dati rilevati al 31/03/2011 - informazione di sola natura statistica)

	I
	trimestre
Dipendenti	3
Indipendenti	0
Totale	3

ALBI RUOLI E LICENZE

ALBO IMPRESE ARTIGIANE n 17521
Categ LAVORAZIONI NON MECCANIZZATE
Provincia MS Data dom /accert 12/05/1994
Data delibera 25/07/1994
Data inizio attività artigiana 15/04/1994

Cancellata per TRASFORMAZIONE DI NATURA GIURIDICA
Data dom /accert 15/09/2004
Data delibera 27/09/2004
Data cessazione 14/02/2000

REGISTRO ESERCENTI IL COMMERCIO n 16213 del 28/07/1992
Provincia MS

Abilitata per gli impianti Legge 5/3/90 n 46 Art 1
LETTERA A
Provincia MS del 20/07/2004 Ente CAMERA DI COMMERCIO

Abilitata per gli impianti Legge 5/3/90 n 46 Art 1
LETTERA B
Provincia MS del 20/07/2004 Ente CAMERA DI COMMERCIO

Abilitata per gli impianti Legge 5/3/90 n 46 Art 1
LETTERA C
Provincia MS del 20/07/2004 Ente CAMERA DI COMMERCIO

Abilitata per gli impianti Legge 5/3/90 n 46 Art 1
LETTERA D
Provincia MS del 20/07/2004 Ente CAMERA DI COMMERCIO

Abilitata per gli impianti Legge 5/3/90 n 46 Art 1
LETTERA E
Provincia MS del 20/07/2004 Ente CAMERA DI COMMERCIO

Abilitata per gli impianti Legge 5/3/90 n 46 Art 1
LETTERA G
Provincia MS del 20/07/2004 Ente CAMERA DI COMMERCIO

Licenza/autorizzazione
COMUNE
n 4591 del 20/04/1993
Tipo 003 AUTORIZZAZIONE AMMINISTRATIVA

la superficie di vendita è di mq 93
il settore merceologico è NON ALIMENTARE

INFORMAZIONI SUPPLEMENTARI

Notizie storiche
CON ATTO NOTAIO GIORGIO GIANAROLI N 104390 DEL 28 11 1995 VARIAZIONE RAGIONE
SOCIALE DA PIETRA VIVA DI MORESCALCHI UMBERTO E VALLI MARCO S N C A PIETRA VIVA
DI MORESCALCHI UMBERTO & C S N C

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

1) MORESCALCHI UMBERTO
nato a CARRARA (MS) il 28/09/1960
codice fiscale MRSMT60P28B832X
residente a CARRARA (MS) VIALE XX SETTEMBRE 199 CAP 54031
frazione AVENZA
eletto
- AMMINISTRATORE UNICO nominato con atto del 14/01/2000
Durata in carica FINO ALLA REVOCA
Data presentazione carica 16/02/2000
- RESPONSABILE TECNICO nominato il 17/03/2008
Durata in carica A TEMPO INDETERMINATO
Riconoscimento req tecnico-prof L 5/3/90 n 46
RESPONSABILE TECNICO
per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A B C D E, G
del 17/03/2008 Ente CAMERA DI COMMERCIO

ESTREMI DI ISCRIZIONE PRECEDENTI

Iscritta al Registro Ditte con il numero 92287
Iscritta al Registro Imprese con il numero MS010-8397

ATTI ISCRITTI NEL REGISTRO DELLE IMPRESE
(nel periodo dal 20/07/2011 al 20/07/2011)

** Protocollo nr 8476/00 del 20/07/2011

B DEPOSITO DI BILANCI D'ESERCIZIO ED ELENCO DEI SOCI

** Protocollo nr 8476/1 del 20/07/2011

BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO
del 31/12/2010
atto depositato il 19/07/2011

ELENCO SOCI

ELENCO DEI SOCI E DEGLI ALTRI TITOLARI DI DIRITTI
SU AZIONI O QUOTE SOCIALI AL 19/03/2009
PROTOCOLLO MS/2009/2665 DEL 19/03/2009
ATTO DEL 18/03/2009

DICHIARAZIONE AI SENSI ART 16 C 12 UNDECIES L 2 DEL 28/1/2009

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei
soci 17 503 20 (valuta EURO)

Quota di nominali 13 127 40 (valuta EURO)
di cui versati 13 127 40

- MORESCALCHI UMBERTO C F MRSMT60P28B832X
tipo di diritto PROPRIETA'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
CARRARA (MS) VIA VENEZIA 47 cap 54036

Quota di nominali 4 375 80 (valuta EURO)
di cui versati 4 375 80

- MORESCALCHI ORESTE C F MRSRST59P08E463J
tipo di diritto PROPRIETA'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
CARRARA (MS) VIA MONETA 58 cap 54036



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica & S U A P - Demanio & Patrimonio

RELAZIONE ASSEVERATA

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

(Art 77 comma 6 - Art 84 comma 2 lettera a della L R 03/01/05 n° 1 e s m i)

Il/La sottoscritto/a Fabio ROVETTI
nome *cognome*

nato/a a Carrara Provincia MS il 1/3 - 1/0 - 1/9/7/7

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale Geometri Provincia MS al n° 1067

Con studio prof in Carrara Provincia MS in via/piazza Lunense

n° 10 A C A P 54033 Telefono 0585 70711 Fax

e-mail Codice Fiscale R V T F B A 7 7 R 1 3 B 8 3 2 M

in qualità di **Progettista dei Lavori** di cui alla presente S C I A e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da

Andrea

nome

GRANAI

cognome

Nato/a a Carrara Provincia MS il 2/9 - 0/5 - 1/9/6/0

Residente in Carrara Provincia MS in via/piazza Cavour

n° 10 A C A P 54033 Telefono 0585 70711 Fax

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, anche ai sensi e per gli effetti dell'art 84 della L R 03/01/05 n° 1 e s m i

che le opere oggetto della S C I A a cui fa riferimento la presente saranno eseguite sull'immobile/area/edificio

posto in via/piazza Cavour n° 2 località Carrara

con estremi di identificazione catastale

Catasto terreni Foglio Mappale

Catasto fabbricati Foglio 42 Mappale 341 Subalterno/i 18

con destinazione d'uso attuale

- ☐ - Residenziale ☒ - Commerciale ☐ - Uffici ☐ - Turistico ☐ - Artigianale
☐ - Industriale ☐ - Sportivo ☐ - Culturale ☐ - Pubblico ☐ - Altro (*specificare*)

☐ - con cambio di destinazione d'uso in (*specificare*)

che consistono in (*descrivere sommariamente l'intervento*) realizzazione di recinzione architettonica su confine di proprietà

il tutto come meglio evidenziato nella **Relazione Tecnica dettagliata che si allega alla presente (*obbligatoria*)**,

e che pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'Art 79 della L R 01/05

- | | |
|--|---|
| ☐ Comma 1, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera b) |
| ☐ Comma 1, lettera b) | ☒ Comma 2, lettera c) |
| ☐ Comma 1, lettera c) | ☐ Comma 2, lettera d) |
| ☐ Comma 1, lettera d) | ☐ Comma 2, lettera d1) |
| ☐ Comma 1, lettera e) | ☐ Comma 2, lettera d2) |
| ☐ Comma 1, lettera f) | ☐ Comma 2, lettera d3) |
| ☐ Comma 2, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera e) |

che la legittimità urbanistica ed edilizia dell'attuale stato dei luoghi risulta

☒ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente all'anno 1942 e da tale data non ha mai subito trasformazioni che richiedevano titoli edilizi ,

☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente al 01/09/1967 e da tale data non ha mai subito trasformazioni che richiedevano titoli edilizi,

oppure è stato modificato/realizzato dai titoli sotto elencati se indicati

☐ Atto autorizzativo (licenza/concessione edilizia/permesso di costruire)	n°	del	,
☐ Autorizzazione Unica (ex D P R 447/98 e s m i)	n°	del	,
☐ Autorizzazione Edilizia	n°	del	,
☒ D I A (denuncia di inizio attività)	n° 583	del 17 09 2003	,
☐ Comunicazione ex art 26 L 47/85		del	,
☐ Condono edilizio L /	concessione n°	del	,
☐ Concessione edilizia in sanatoria (art L /)	n°	del	,

che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) - (*Atti di assenso*)

☒ ricorrono le condizioni di cui all'art 79, comma 5, della L R 03/01/05 n° 1 e quindi **si allegano alla presente i relativi atti di assenso**,

☐ non ricorrono le condizioni di cui all'art 79, comma 5, della L R 03/01/05 n° 1

che l'immobile/area/edificio oggetto della S C I A a cui fa riferimento la presente Relazione Asseverata è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema		U T O E	
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	R2	Area classificata	
Eventuale strumento				

urbanistico in adozione

Edificio classificato

Area classificata

che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti del D M 22 gennaio 2008 n.37 (*Impianti tecnologici*)

- ☒ non comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento di impianti tecnologici
- ☐ comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici
 - ☐ di produzione trasporto distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica
 - ☐ radiotelevisivo ed elettronico in genere le antenne e di protezione da scariche atmosferiche
 - ☐ di riscaldamento e climatizzazione
 - ☐ idrotermosanitario e di trasporto trattamento uso accumulo e consumo di acqua
 - ☐ di trasporto ed utilizzazione di gas
 - ☐ di sollevamento di persone o cose
 - ☐ di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica

pertanto, ai sensi dell'art 125 del T U E - D P R 380/01, l'intervento proposto e soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate e quindi si allega alla presente i relativi Progetti degli impianti corredati da una Relazione Tecnica che ne attesti la rispondenza,

che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L 9 1 1991 n° 10 e del D P R. 26 8 1993 n° 412 (*contenimento del consumo energetico*)

- ☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,
- ☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e pertanto si allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato,

che, ai fini dell'art 93 del D P.R 380/01 e dell'art 105 L R. n 1/05 (*Zone Sismiche*), l'intervento

- ☒ non riguarda parti strutturali dell'edificio o trattasi di opere di trascurabile importanza ai fini della pubblica incolumità (art 12 del DPGR 9 luglio 2009 n 36/R),
- ☐ e soggetto alla disciplina in materia di costruzioni in zona sismica e pertanto **sara provveduto**, prima dell'inizio dei lavori strutturali, **al deposito del relativo progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Massa Carrara**, presentando al Comune copia dell'attestato di deposito,

che, ai fini dell'eliminazione delle *barriere architettoniche*, l'intervento

- ☒ non e soggetto alle prescrizioni dell'art 77 e seguenti del D P R 380/01, del D M 236/89 e della L R 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni in quanto trattasi di **edificio privato non aperto al pubblico** e l'intervento non ne pregiudica l'adattabilità esistente,
- ☐ e soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D P R 380/01 trattandosi di **edificio o spazio pubblico**, o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere risultano conformi a quanto ivi prescritto, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla SCIA di cui alla presente asseverazione,
- ☐ e soggetto alle disposizioni di cui al punto precedente, e pertanto viene dimostrato il requisito della visitabilità condizionata nei casi previsti dall'art 5 7 del D M 236/89,

☐ e soggetto alle prescrizioni dell'art 77 e seguenti del D P R 380/01, del D M 236/89 e della L R 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla presente asseverazione, e pertanto soddisfa il requisito di

☐ Accessibilità

☐ Visitabilità

☐ Adattabilità

che, ai sensi dei disposti del D Lgs n 152/06 e successive modificazioni e integrazioni, le opere

- ☒ non riguardano le discipline di cui sopra,
- ☐ riguardano la disciplina di rispetto assoluto dei pozzi (ml 10),
- ☐ riguardano la disciplina di rispetto relativo dei pozzi (ml 200),

che l'intervento descritto al precedente punto 1 (pubblica fognatura)

- ☐ non prevede nuove immissioni o sostanziale modifica degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto dichiara l'idoneità dei medesimi allacciamenti ai regolamenti vigenti,
- ☐ prevede nuove immissioni o modifiche degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e **pertanto si allega la relativa documentazione vistata dall'Ente gestore.**

che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) - (prevenzione incendi)

- ✱ non è relativa ad attività elencate al D M 16/2/1982, come da **attestazione allegata alla presente**, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,
- ☐ è relativa all'attività n° _____ elencata al D M 16/2/1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° _____ tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistata,

che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) - (sicurezza cantiere)

- ✱ non è soggetto all'ambito di applicazione del D Lgs 9 aprile 2008 n 81 e successive modificazioni ed integrazioni,
- ☐ è soggetto all'ambito di applicazione del D Lgs 9 aprile 2008 n 81 e s m 1

che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) - (Oneri)

- ☐ comporta incremento del carico urbanistico ai sensi degli art 119 e 120, della L R 01/05 e pertanto è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L R 03/01/05 n° 1, **determinati nella apposita modulistica che deve essere obbligatoriamente allegata alla presente ai sensi del comma 2 dell'art. 126 della L R. 1/05.**
- ☐ comporta incremento del carico urbanistico ai sensi degli art 119 e 120, della L R 01/05 ma non è dovuta la quota relativa al costo di costruzione in quanto l'intervento è compreso nei casi di cui all'Art 124 comma 2 lettera _____ (specificare) e pertanto è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L R. 03/01/05 n° 1 **determinati nella apposita modulistica che deve essere obbligatoriamente allegata alla presente ai sensi del comma 2 dell'art. 126 della L R. 1/05.**

e come di seguito riassunto

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA Euro

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA Euro

QUOTA COSTO DI COSTRUZIONE Euro

IMPORTO TOTALE DEI CONTRIBUTI Totale Euro

IMPORTO CORRISPOSTO (*)

Rev Tesoreria N _____	del _____	Ric Postale N _____	del _____
-----------------------	-----------	---------------------	-----------

☐ - l'importo corrisposto rappresenta la prima rata delle N _____ rate semestrali (max 6) e pertanto è stata allegata alla SCIA polizza fidejussoria assicurativa/bancaria a totale garanzia del pagamento delle rate rimanenti

(*) - **obbligatorio allegare copia delle ricevute**

Esenzioni

☐ **comporta** incremento del carico urbanistico ai sensi degli art 119 e 120, della L R 01/05 ma trattasi di intervento a titolo gratuito ai sensi dell'Art 124 comma 1 lettera (specificare) della L R 01/05 e pertanto non e dovuto il contributo di cui al Titolo VII della L R 03/01/05 n°1,

X non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi degli art 119 e 120 della L R 01/05 e pertanto non e dovuto il contributo di cui al Titolo VII della L R 03/01/05 n°1

che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) – (sicurezza in quota)

- ✖ non interessano la copertura degli edifici, ovvero le opere sono di manutenzione ordinaria,
- ☐ interessano la copertura degli edifici, pertanto, ai sensi dell'art 82 comma 13 della L R 1/2005 e del D P G R n 62/R del 23/11/2005, **si allega la relativa documentazione (Elaborato grafico, Relazione Tecnica ed Attestazione di Conformita del Progettista ai sensi dell'art. 4 comma 2 del D P G R n 62/R/05),**

che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) – (codice della strada)

- ✖ non sono interventi disciplinati dal C d S
- ☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art 22 del C d S e dall'Art 46 del Reg di Attuazione,

che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'Art 82, comma 4 della L R 01/05, per la verifica di conformita alle norme igienico-sanitarie

- ✖ non comporta valutazioni tecnico-discrezionali ai sensi del punto 1) del comma 4 dell'art 82 della L R 01/05 **pertanto si autocertifica la conformita dell'intervento alle vigenti norme igienico-sanitarie,**
- ☐ riguarda interventi o opere su edifici a destinazione d'uso residenziale e comporta valutazioni tecnico-discrezionali ai sensi del punto 2) del comma 4 dell'art 82 della L R 01/05 **pertanto si autocertifica la conformita dell'intervento alle vigenti norme igienico-sanitarie,**



viene prodotto parere e i relativi elaborativi vistati dall'azienda U S L n° del in quanto

- ☐ *l intervento comporta deroga alle disposizioni igienico-sanitarie previsti dalla normativa vigente,*
- ☐ *l intervento riguarda edifici a destinazione d'uso diversa da quella residenziale in cui siano necessarie valutazioni tecnico discrezionali*

che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi delle vigenti disposizioni legislative

- ✖ non comportano parere A R P A T ,
- ☐ comportano parere A R P A T e pertanto si **allega la documentazione necessaria al rilascio del Medesimo (necessario per le verifiche dell amministrazione comunale),**
- ☐ comportano parere A R P A T che si allega alla presente

che, ai sensi e per gli effetti dell'art 186 del D Lgs 152/06, come modificato dal D Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo), l'intervento

- ✖ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo,
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata,



le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B)

- ☐ **MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista resa nei modi e nelle forme dell art 47 del D P R. 445/2000 e successive modificazioni con la quale si dimostri quanto prescritto dall art 186 comma 1 lettere a) b) c) d) e) e g) del D Lgs 152/06 nel testo**

modificato dal D Lgs 4/2008

- ☐ *MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato resa nei modi e nelle forme dell'art 47 del D P R. 445/2000 e successive modificazioni relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art 186*

che ai sensi e per gli effetti dell'art 16 comma 2 del D P G R. n° 2/r del 9 2 2007 (*superfici drenanti*)

- ☒ l'intervento edilizio richiesto non interessa le aree scoperte esterne,
☐ l'intervento edilizio richiesto mantiene una superficie permeabile di pertinenza dell'edificio pari ad almeno il 25% della superficie fondiaria,
☐ per l'intervento edilizio richiesto non incorre l'obbligo di effettuare la verifica delle superfici permeabili in quanto (*specificare*)

che ai sensi e per gli effetti dell'art 17 comma 2 del D P G R n° 2/r del 9.2 2007, l'intervento edilizio richiesto (*smaltimento acque piovane*)

- ☒ non prevede il convogliamento e/o lo smaltimento delle acque piovane,
☐ prevede il convogliamento e/o lo smaltimento delle acque piovane con **recapito alla rete fognaria Comunale** delle acque bianche, in quanto non è tecnicamente possibile il loro convogliamento in aree permeabili, senza determinare fenomeni di ristagno, come dimostrato dalla documentazione allegata alla presente,
☐ prevede il convogliamento e/o lo smaltimento delle acque piovane con **recapito nel corso d'acqua denominato (*specificare*)**, in quanto non è tecnicamente possibile il loro convogliamento in aree permeabili, senza determinare fenomeni di ristagno, come dimostrato dalla documentazione allegata alla presente,
☐ prevede il convogliamento e/o lo smaltimento delle acque piovane direttamente sul terreno che ne garantisce la permeabilità

ai sensi e per gli effetti dell'art 17 comma 1 del D P G R n° 2/r del 9 2.2007 (*superfici drenanti*), l'intervento edilizio richiesto prevede che

- ☒ non riguarda aree destinate a viabilità, percorsi, carrabili e pedonali,
☐ le aree destinate a viabilità, percorsi carrabili e pedonali saranno realizzati, come da schemi progettuali allegati alla presente, con modalità costruttive idonee a consentire l'infiltrazione o la ritenzione anche temporanea delle acque,
☐ le aree destinate a viabilità, percorsi carrabili e pedonali non saranno realizzati con modalità costruttive idonee a consentire l'infiltrazione o la ritenzione anche temporanea delle acque per motivi di sicurezza, igienico-sanitari, statici o di tutela dei Beni Culturali e Paesaggistici come comprovato dalla documentazione allegata alla presente

che l'immobile/area/edificio oggetto della S C I A a cui fa riferimento la presente, rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, allegando il relativo atto di assenso (comunque denominato) rilasciato dall'ente competente (*e obbligatorio compilare tutti i campi che sono indicati*)

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO	AUTORIZZAZIONE NULLA OSTA
1	Vincolo paesaggistico ambientale D Lgs n° 42/04		X	
2	P A I Piano Assetto Idrogeologico D G R T 1328/04 – P I E		X	
3	P A I Piano Assetto Idrog D G R.T 1328/04 – P I M E		X	
4	P A I Piano Assetto Idrog D G R.T 1328/04 – P F E		X	
5	P A I Piano Assetto Idrog D G R.T 1328/04 – P F M E		X	
6	D M 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov di Massa Carrara		X	
7	Vincolo Idrogeologico L 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit III ,art 100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit III, art 101 Legge Forestale		X	
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X	
9	Fascia di rispetto ferroviario (FFS)		X	
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X	
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)		X	
12	Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)		X	
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		X	
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		X	
15	Demanio Idrico (Reg Toscana- Genio Civile)		X	
16	Demanio Marittimo (Minist Trasp Navig – Capitaneria di Porto - S O T Marina di Carrara		X	
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C Z I A Massa)		X	
18	Altri (se SI specificare)		X	

ALLEGATI

Fanno parte integrante della presente relazione, oltre a quella obbligatoria, di cui al comma 2 dell'art 84 della L R 1/05, la seguente documentazione

- 1)
- 2)

- 3)
- 4)
- 5)
- 6)
- 7)
- 8)
- 9)
- 10)
- 11)
- 12)
- 13)
- 14)
- 15)

ASSEVERA E CERTIFICA

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 2 lettera a) della L.R. 03/01/05 n° 1 e successive modificazioni ed integrazioni, che le opere da realizzarsi con la Segnalazione Certificata di Inizio di Attività (S C I.A) a cui fa riferimento la presente Relazione Asseverata e meglio rappresentate nel progetto, sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie nei casi di cui all'art. 82, comma 4, alle norme relative all'efficienza energetica ed ai requisiti passivo acustici di cui al D P C M 5 12 1997 se dovuti

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 4 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, Dichiaro di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per se la qualita di persona "esercente un servizio di pubblica necessita ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale", e che, pertanto, e a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero

Si dichiara inoltre che il modello e conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso

Tutte le voci del presente modello di relazione asseverata sono obbligatorie e ogni correzione relativa alla sua compilazione, effettuata in calce, potrebbe comportarne l'annullamento

Carrara , li 11/9 - 10/3 - 2012

Il Professionista autorizzato asseverante

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

COMUNE DI CARRARA
PROVINCIA DI MASSA-CARRARA



RELAZIONE TECNICA

Ai sensi dell'art.81 della L.R.01/05

COMMITTENTE
GRANAI Andrea

IL TECNICO
ROVETTI Geom Fabio

Il sottoscritto Geom. Fabio ROVETTI libero Professionista con studio tecnico associato in Marina di Carrara Via Lunense 10/a, regolarmente iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Massa e Carrara al n 1067, C F RVT FBA 77R13 B832 M su incarico del sig. GRANAI Andrea proprietario di immobile sito nel Comune di Carrara in via Cavour n. 2 censito presso l'agenzia del territorio di Massa Carrara al Fg 42 part 341 sub 18, effettuato sopralluogo e le misurazioni del caso sono in grado di relazionare quanto segue

L'immobile oggetto di intervento ricade all'interno del perimetro del centro abitato e all'esterno del centro storico di Carrara ed è classificato nelle tavole dell'nta come R2 - edifici eterogenei costruiti con criteri regolari o pianificati,

– sono ammessi la manutenzione ordinaria, la manutenzione straordinaria, la ristrutturazione edilizia r1, demolizione e fedele ricostruzione r4

Premessa

Realizzazione di recinzione architettonica in muratura per delimitazione proprietà

DESCRIZIONE STATO ATTUALE

La porzione dell'immobile oggetto di intervento come si può notare dalla documentazione fotografica non presenta esternamente alcuna caratteristica storica di pregio, anzi, lo stato in cui versa è di cattivo impatto estetico per la zona in cui si trova

DESCRIZIONE INTERVENTO

L'intervento in oggetto rientra all'interno del risanamento conservativo e consiste nella realizzazione di una recinzione in muratura, avente la funzione di miglioramento estetico dell'intero immobile e di delimitazione della proprietà

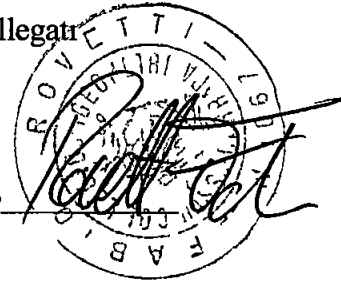
DESCRIZIONE OPERE MURARIE

L'oggetto dell'intervento sarà realizzato in muratura rivestita da pietra naturale (Marmo), con archi delle aperture in cotto per riprendere la linea architettonica del ponte adiacente e creare una continuità estetica

Le due nuove aperture inserite all'interno dello stesso saranno dotate di parapetti in ferro battuto dello stesso tipo del cancello d'ingresso esistente
Avrà un'altezza di ml 2,70 con sovrastante copertina in marmo per tutta la sua estensione come meglio evidenziato negli elaborati grafici allegati

Carrara 19 03 2012

il tecnico



Studio Tecnico
ROVETTI Geom. Fabio
Via Lunense 10/A M. di Carrara
Tel-Fax 0585.70177

OGGETTO: Realizzazione di Recinzione Architettonica
DATI CATASTALI: foglio 40, Mappale 341, Sub.18
PROPRIETA': s.a.s Lang Food

REDAZIONE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



li 19.03.2012

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA CON PUNTI DI SCATTO



PLANIMETRIA CON PUNTI DI SCATTO ESTERNI AL FABBRICATO

①



②

