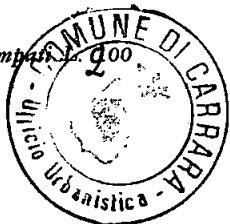


Diritto rimborso stampi



27 NOV 1978

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 2321
Data 23 NOV 1978

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 2321
Data 23 NOV 1978

Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di esame della 2^a Soluzione

☒ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☐ in variazione delle distanze

I sottoscritti

CRW RLM 13770 H264Y
BQZ MVT 30463 G302F
Proprietari
della costruzione

Sig/ri **CERIANI ERCOLINA** nato a **RHO (MILANO)** Li 30-12-1918
BOGAZZI MARIA VITTORIA nato a **PISA** Li 23-6-1930
domiciliato in **MARINA DI CARRARA**
via **SAVONAROLA** Civ. N. **29** Tel.

GMG RCR 41812 B832V
Progettista delle opere

Sig **GENICHANI RICCARDO** nato a **CARRARA** il 12-2-41 di professione **GEOMETRA**
residente a **CARRARA** Via **DON UMBERTO** Civ. N. **21**
iscritto all'Ordine Professionale **GEOMETRI** della PROV. **MS** N. Ord. **323**

chiedono alla S. V. di esaminare la 2^a soluzione
del progetto presentato in data 24-10-73
per un fabbricato ad uso (B) **ABITAZIONE** sito a **MARINA DI C.**

Ubicazione
della costruzione

Localita **MARINA DI CARRARA** Via **CADORNIA** N.
Mappale **73-74** Sezione Foglio **107**

Allega 1) I disegni delle opere, in 4 copie, (C) composti di N. 1 tavole.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò

IL PROPRIETARIO

Ercole Ceriani



NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Descrizione delle opere

1° soluzione

2° soluzione

3° soluzione

Superfici del terreno a disposizione	mq.	(1257-92) 1165	(1257-92) 1165	
Superficie coperta	mq.	186,32	186,32	
Rapporto di copertura	1/	1/6	1/6	
Volume esistente (E)	mc.	-	-	
Volume di progetto	mc.	952,74	1083,50	
Volume totale (F)	mc.	952,74	1083,50	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	952,74	1185,74	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0,82		
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	12,00	12,00	
	Lato Ovest ml.	8,00	8,00	
	Lato Nord ml.	8,00	8,00	
	Lato Sud ml.	8,90	8,90	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	8,90	8,90	

Descrizione del Fabbricato

1° soluzione

2° soluzione

3° soluzione

PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	7,90	8,00	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	8,00	8,00	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	1	1	

Dati urbanistici pertinenti del fabbricato

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	50	50	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	1165	1165	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	-	-	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1165	1165	

Ripartizione dei Locali

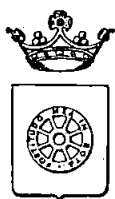
FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
1° soluzione						2° soluzione					3° soluzione				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato								2	2	4					
Terr. o Rialz.			2	2	4	2,80	1	7	2	2					
Secondo	2,80	4	7	2	2	2,80	1								
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						2° soluzione					3° soluzione				
1° soluzione						2° soluzione					3° soluzione				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione.

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camera da letto, sala da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.



COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N.

ANNO

71
79

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

ABITAZIONE

DITTA PROPRIETARIA

CUCURNIA UGO

OLIVIERI ROSELLA

Res. a MARINA Via PIAZZA N. UNITE

LOCALITÀ MARINA VIA TARABOTTO N.

SEZIONE FOGGIO 107 MAPPALE 43

LICENZA EDILIZIA DEL 8 SETTEMBRE 1979 N. 257

COMMISSIONE EDILIZIA N. 43 DEL 1-12-78

N. PROTOCOLLO 28843/2321 N. PRATICA

CAMBIO INTEST/NE

NUOVA DITTA INTESTATARIA

Res a. via

licenza N. del

I RINNOVO licenza N. del

II RINNOVO " " "

III RINNOVO " " "

553298/10-79

TAGLIANDI N.

504

ALLINEAMENTO Richiesto il 14/9/79 - Rilasciato il 18/9/79

TAGLIANDI	A	LAVORI INIZIATI 18 - 9 - 1979	CERTIFICATI	
	B	LAVORI COPERTI 15.7.1980		
	C	LAVORI ULTIMATI 2/11 - 11 - 1981 16.11.83		
note : _____				

VISITA DI CONTROLLO _____

SOPRALL. DI ULTIMAZIONE 1/12/1983 M.L.

ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI

1	licenza n. _____ del _____	5	licenza n. _____ del _____
2	licenza n. _____ del _____	6	licenza n. _____ del _____
3	licenza n. _____ del _____	7	licenza n. _____ del _____
4	licenza n. _____ del _____	8	licenza n. _____ del _____

PROCEDIMENTI A CARICO

1° VERBALE DIFFORMITÀ del _____
2° VERBALE DIFFORMITÀ del _____
SEGNALAZIONE ALL'UTE nota _____ del _____
SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota _____ del _____

10 NOV. 1978 *Arch. Varnani*



imborso stampati L. 100
Urbanistica
25/10/78

Arrivo al Protocollo Generale
COMUNE DI CARRARA
21 OTT 1978
Prot. N. *28863*

N. di pratica d'Archivio
ANNO
197

APPROVATO

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Arrivo all'Urbanistica
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. *2891*
Data **25 OTT. 1978**

Arrivo all'Uff. di Igiene
R.P.M. 49
30 GEN. 1979
Visto

CUCURIA UGO - CCR-GUO 37L08 B832M nato a **CARRARA** 8/7/37
OLIVIERI ROSSELLA - LVR RLU 41ES4 D730S nato a **FORTE DEI MARMI** 14/5/41
I sottoscritti *mentre Piero Nazario nato 42 MARZO 1908*

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

CRN RHN 370 8264Y 84Z MVT 30463 G702F Proprietari <i>Indirizzo della costruzione 12-20-17274 del 15/4/78</i>	Sig./ri CERIANI EROCOLINA nato a RHO (MILANO) Li 30-12-13 BOGAZZI MARIA VITTORIA nato a PISA Li 23-6-1930 domiciliato in MARINA DI CARRARA Via SAVONAROLA Civ. N. 29 Tel. _____ STUDIO TECNICO Sig. Geom. RICCARDO GEMIGNANI di professione GEOMETRA residente a CARRARA Via DON MINZONI Civ. N. 21 iscritto all'Ordine Professionale GEOMETRI della PROV. MS N. Ord. 323
---	--

costo CARRARA 12-2-1964
chiedono alla S.V. la licenza di (a) **COSTRUIRE**
un fabbricato ad uso (b) **ABITAZIONE**

Ubicazione della costruzione	Località MARINA DI CARRARA Via CADORNA Mappale 73-74 Sez. _____ Foglio N. 107
------------------------------	--

- 1) I disegni delle opere, in *4* copie, (c) composti di N. *1 ALBO* tavole.
2) Relazione sanitaria.
3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano
4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)
15 SET. 1979

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G.
del *23/1/79* N. *12918/4*
OPERE DI URBANIZZAZIONE
L. **COMUNE DI CARRARA**
UFFICIO URBANISTICA
REV. N. _____ DEL _____
VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE
LETTERE LIBERATORIE
ENEL *Ha assolto* **ATHA** *ITALGAS* legge 10 / 28 - 77 con
22-84-2286-2285-24/8/79
CESSIONE TERRENO del _____ del _____
637.916-3238.750-71.418
mq. _____ mapp. _____ Il Funzionario incaricato
Sez. _____

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione
del _____ N. _____
Visto Comando dei Vigili del Fuoco
COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA-CARRARA
Ai sensi dell'art. 2 della Legge 26.7.1965
NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione
Incendi, all'approvazione del presente progetto.
5 GEN. 1979
Massa, **IL COMANDANTE**
forot 7/9/78

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. ~~(1257-92)~~ 1165,33

Superficie coperta { Esistente mq.
 Progetto mq. 186,32 Rapporto di copertura 1/6
 Totale mq. 186,32

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. Esistente
 mc. 952,74 Progetto
 mc. 952,74 Totale
 mc. 952,74

Volume totale compreso piano interrato

i = 0,82

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

Distanze minime dai confini { Lato Nord ml. 8,00
 Lato Sud ml. 8,90

Lato Ovest ml. 8,00
 Lato Est ml. 12,00

Distanza minima dal filo stradale ml. 8,90

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. 2	ml. 7,90	ml. 8,00	r. 1

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml.
P. Terra o rialz.	ml. 2,80
Secondo Piano	ml. 2,80
Terzo Piano	ml.
Quarto Piano	ml.
Quinto Piano	ml.
Sesto Piano	ml.
Attico	ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	50,0
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	1165,0
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	/
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1165,0

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: opificio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento sì ☒ no ☐ 2 Condizionam. sì ☐ no ☐ 3 Ascensore sì ☐ no ☐

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato									
Terreno o Rialz.		2	2	4					
Secondo	} 1	7	2	2					
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi, ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni in calcestruzzo cementizio
Muratura in mattoni doppio voto ad intonaco
Copertura in c.p.e. e t.p.e.
Tinteggiatura colori lavabili all'esterno
Rivestimenti in ceramica maiolicata
Serramenti in legno
Ringhiere in ferro
Pavimenti in ceramica maiolicata

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Canale, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

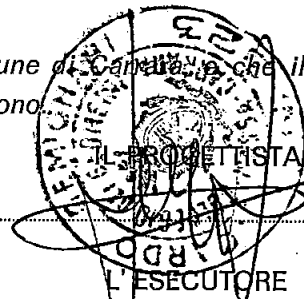
Emilio Cerretti Proprietario

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.



DA DESTINARSI

IL DIRETTORE DEI LAVORI

DA DESTINARSI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 5000	n. 10 NOV 1978
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n. del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☒ Estratto di mappa	☒ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	Data del frazion.
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio		
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m ²		
Parere dell'Ufficio d'Igiene			
Il 30-1-79			
Favorevole (20506)			
L'UFFICIALE SANITARIO			

Parere della Sezione Urbanistica

Informativa di P. R. G. C.

Carrara, li

17 NOV 1978

Y1 Zone Edilizia E sul terreno all'ipotesi stabile
E' in regola col P.R.G. in materia di rettifiche di 3 lotti
salvo il controllo di tipologia

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

Parere favorevole in materia alla C.E. / si alla Regione

Officina Urbanistica

17 NOV 1978

Gerardi Albino 15/11/78

27 NOV 1978

in regola con

la N.T.A. Roma

Parere favorevole alla seconda

sessione alla C.E.

Gerardi Albino

29/11/78

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 42 del 17/11/78)

Si rinuncia a chiedendo una soluzione
più aderente alla tipologia di cui alla N.T.A.

L'INGEGNERE CAPO

Gerardi Albino

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 43 del 1-12-78)

Parere favorevole salvo esame dell'uff. sanitario
2° soluzione

Gerardi Albino

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

3 SET. 1979

IL SINDACO