



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO

N°

ANNO 1967

PROGETTO

per la costruzione di un fabbricato
da adibirsi ad uso abitazione
civile di proprietà dei sigg.

Di Neri Gaetano e Papa Elisa

LOCALITÀ *Monza*

VIA *del Pero*

N.

SEZIONE *B.*

FOGLIO N° 68

MAPPALE N° 5546

LICENZA EDILIZIA DEL *2° Novembre 1967* N° 242

N. PROTOCOLLO *18267/1500*

N. PRATICA

NOTE :

A	LAVORI INIZIATI: 28-3-1968
B	LAVORI COPERTI: 13-5-1968
C	LAVORI ULTIMATI: 29-8-1968
(SOPRALLUOGO in data 2-8-1968)	

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

1	Licenza edilizia n° 242 e n° 1° tavola disegni approvati
2	Tratto di mappa n° 5269
3	Atto di compravendita del Notaio Carozzi del 12/10/1967
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	

R.P.N. 213

N. 16 OTT. 1967 9305

A-B- L'ANNO 19



11 LUG. 1967

APPROVATO

Al Sig. Sindaco del Comune di

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	
COMUNE DI CARRARA	109
10 LUG. 1967	C
Prot. N. 18267	Ciss.

CARRARA

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritti:

Sig. DI NON Gaetano e PAPA Elisa
domiciliato a Carrara - Arma al N. 5 di Via del Pero
proprietario, e
Sig. Ratti Gaston Enrico, progettista,
iscritto all'Ordine professionale dei Geometri della Provincia di Massa e
e domiciliato a Arma al N. 61 di Via 11 Settembre
chiedono alla S. V. la licenza di Costruire (1)
il fabbricato ad uso Abitazione (2) in Comune di
Carrara su l. mapp. no 5546 del foglio N. 68
corrispondent al N. di Via del Pero

Allegano:

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, composti di N. 3 tavole.
- 2) Relazione regolatore - sanatoria
Foto aerea
Segnalazione al N.C.E.V.

COMUNE DI CARRARA
Sezione Imposte e Tasse
UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

Visto: adempiti gli obblighi di cui all'art. 7
legge 5/3/1963 n. 246. ED 2752

Descrizione delle opere

Superfici del terreno a disposizione mq. 976
Superficie coperta mq. 99
Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda mc. 492
Distanze minime dai confini 10,00
Distanza minima dal filo stradale m. 10,00

(1) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(2) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

PER ABITAZIONE						PER INDUSTRIA, ecc.				
NUMERO DEI						NUMERO DEI				
Fabbricati	Piani	appartamenti	Vani utili (1)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	1	1	4	9						

Altezza dell'edificio in relazione alla larghezza della strada

Indicazione della fronte	Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente	Altezza dell'edific.	Altezza utile dei piani (tra pavimenti e soffitto)	
			Sotterraneo o seminterrato m.	3. piano m.
			pianoterra m.	4. piano m.
			1. piano m.	5. piano m.
			2. piano m.	6. piano m.

Il fabbricato avrà struttura portante in (2) *muratura di pietre e mattoni*

Le principali opere di rifinitura saranno eseguite (3) *...*

*con muratura a vista di pietre e mattoni - Saloni in s. a.
Rivestimenti in legno. Luminari in legno scuro -
pavimenti, 5. Finestre e grandi vetri di ricambi
Rivestimenti*

- (1) - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazione (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.
- (2) - Cemento armato, muratura ordinaria, muratura di mattoni ecc.
- (3) - Descrivere brevemente le opere di rifinitura con particolare riguardo a quelle esterne.

Lo scarico delle acque chiare e torde avverrà Tubatura in p.v.

secondo lo schema di canalizzazione rappresentato nei disegni insieme ai particolari della fossa biologica o del pozzo nero.

Alla fornitura dell'acqua potabile si provvederà con fono atermico

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse.

Esecutore dei lavori sarà il Sig. de Viti
domiciliato in _____ al N. _____ di Via _____

e direttore dei lavori sarà il Sig. Gian RATTI Enzo
domiciliato in Enza al N. 61 di Via 6 & 1 settembre

che a conferma di ciò si sottoscrivono

Carrara, li 10-7-1967

IL PROPRIETARIO

L'ESECUTORE

IL PROGETTISTA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 18,5x29,7 e nella scala di almeno 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente per:

- le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano
- le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai Regolamenti vigenti.
- tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cavedi, ecc.

Manca 1
copia manca firma
del propriet.
Manca foto

11.7.67

Arrivo al protocollo della Sezione urbanistica dell' Ufficio Tecnico

Parere della Sezione Urbanistica

COMMISSIONE DI CANTIERA
UFFICIO URBANISTICO
Protocollo N. 1500
Data 13 1967

12.8.67
P.M. (1941) Zona Rurale
1965 Zona Rurale

Parere favorevole tenuto in insufficiente il rapporto ing. Caputo
ing. Terenzi alla C.E.
13/7/67
L' INGEGNERE CAPO

Parere dell' Ufficio d' Igiene

favorevole
16/X/67
L' UFFICIALE SANITARIO

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 13 del 13/7/1967
Parere favorevole
ing. Terenzi

IL SINDACO

27 OTT. 1967
ACCOGLIE IL SINDACO
RISPINGE

NOTE:
contro
20/10/67

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA-CARRARA
Ai sensi dell' art. 2 della Legge 26.7.1965 n. 966
NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione
incendi, all' approvazione e presenza progetto.
16 OTT. 1967
Masso,
COMANDANTE

vedere estratto e corrispondente
19.10.67

Manca titolo di proprietà ed altro di tipo