

RELAZIONE TECNICA E STORICO CRITICA
comma 1 e 2 dell'art. 138 della L.R. n. 65/2014

Committente: Cattani Paola Shikova Maria

Progettista: Arch Puntelli Massimiliano

Oggetto: Rifacimento copertura

Dati di P.R.G.

Dati PRGC UTOE 2.A6 sub sistema territoriale pedecollinare aree limitrofe il centro storico di Carrara edificio classificato A/3.

(edifici di valore storico , architettonico e/o documentario con parti manomesse o alterate) con possibilità di interventi di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia r2 per edifici al di fuori del perimetro della zona omogenea A è ammessa anche la ristrutturazione edilizia r3 .

Dati Catastali

Il fabbricato oggetto di intervento è sito in Carrara, via Codena n 3, distinto catastalmente al foglio n°44, mappale n°408 , disposto due livelli con destinazione d'uso residenziale

Descrizione fabbricato e opere da realizzare

Il fabbricato in oggetto è costituito da elementi in muratura portante intonacati al civile e tinteggiati con colorazioni giallo- marrone, la gronda con sotto-gronda piano risulta in c.a il manto di copertura è costituito da elementi in cotto tegole tipo marsigliesi con canale e pluviali in rame

L'intervento riguarda il rifacimento del tetto con demolizione del manto di copertura in tegole di cotto tipo marsigliese e delle travi lignee attuali, della gronda in laterizio intonacato, e la successiva ricostruzione del tetto con nuovi elementi in legno lamellare

e cordolo perimetrale in c a , posa di pannello in tipo swandwic sp cm 6 posa di nuovo manto in tegole le stesse caratteristiche architettoniche , così come per la gronda. Saranno mantenuti la medesima conformazione e geometria preesistenti, verrà sostituita la struttura originaria in travi in legno oramai degradata con elementi sempre in legno ma con struttura lamellare che permettono caratteristiche strutturali omogenee e dunque più efficienti diminuendo altresì il peso che grava sulla muratura sottostante con notevole miglioramento delle caratteristiche statiche e sismiche Sarà cura della direzione lavori in accordo con la committenza di intervenire con l'ausilio di materiali compatibili con la tipologia architettonica del fabbricato senza andare ad alterare quelle che sono le caratteristiche architettoniche e storiche dell'unità immobiliare **In riferimento ai comma 1 e 2 dell'art. 138 della L.R. n. 65/2014 si dichiara che la documentazione allegata dimostra il rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo edilizio che saranno rispettati nella loro esecuzione**

Carrara, lì 16/06/17

Il Tecnico

Arch Puntelli Massimiliano



Architetto
PUNTELLI
Massimiliano

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(art. 47 D.P.R. 445/2000)

La sottoscritta Cattani Paola, nata a Carrara il 08/10/40, residente a Carrara via Codena 3, cf CTTPLA40R48B832V, consapevole delle conseguenze penali derivanti nei casi di false attestazioni e dichiarazioni mendaci (art 76 del D P R n 445/2000)

DICHIARA

DI ESSERE COMPROPRIETARIA (Atto notarile del 18/09/84 prot. 110228 rogante Notaio Lucentini U.R. Carrara n 1588 5/10/84)

ED AVERE TITOLO PER PRESENTARE PRATICA EDILIZIA SCIA PER L'IMMOBILE AL FG 44 MAPP. 408 COMUNE DI CARRARA

CHE L'IMMOBILE E' STATO COSTRUITO PRECEDENTEMENTE ALL'ANNO 1967

Carrara 05/06/17



Il Dichiarante
CATTANI PAOLA

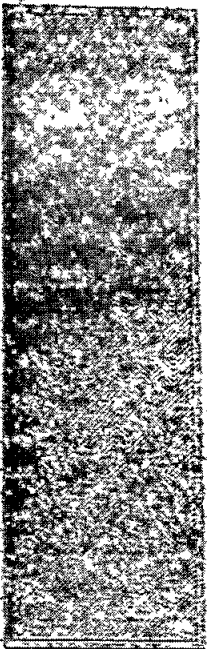
A handwritten signature in cursive script that reads "Cattani Paola".



08/01/2013
DELLA L. 133 DEL 06/08/2008
RINNOVATA
L. 133 DEL 06/08/2008
ORDINE DEL SINDACO
L. 133 DEL 06/08/2008
BORGHI VENEZIANI

Scadenza: 08/01/2013

AN 9290013



IPZS spa OFFICINA CV ROMA

REPUBLICA ITALIANA

COMUNE DI
CARRARA

CARTA D'IDENTITÀ

N° AN 9290013

DI
GATTANI
PAOLA

Cognome **CATTANI**
Nome **PAOLA**
nato il **08/10/1940**
(atto n. **702** P. **1** S. **3** A.)
a **CARRARA (MS)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **CARRARA (MS)**
Via **CODENA n.31/B**
Stato civile **=====**
Professione **CASALINGA**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **1.60**
Capelli **Castani**
Occhi **Castani**
Segni particolari

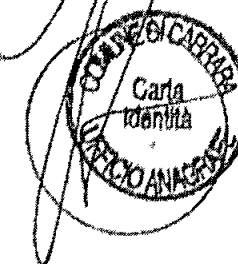


Firma del titolare

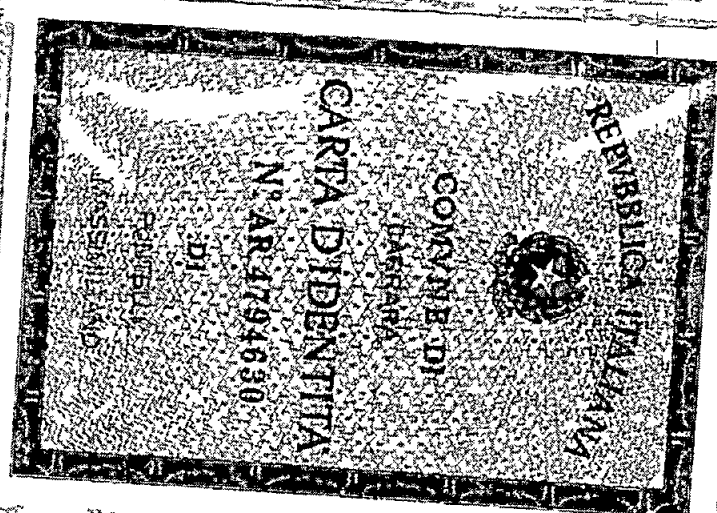
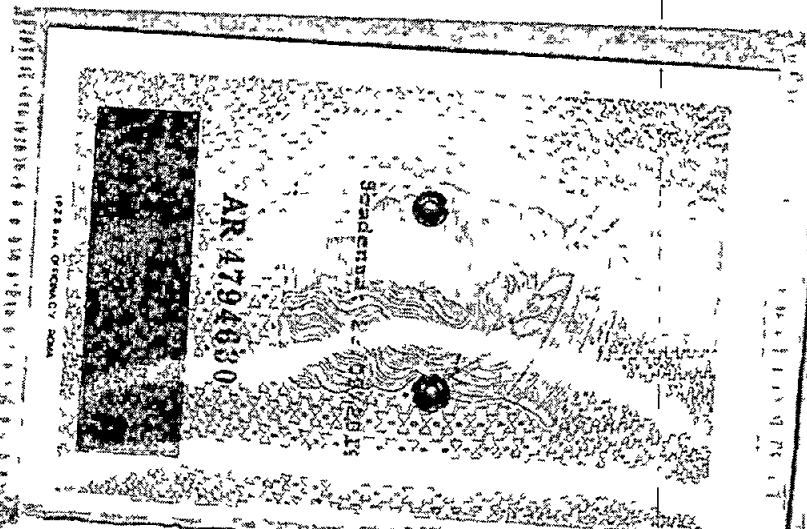
Paola Cattani
CARRARA (MS)
ORDINE DEL SINDACO

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Impronta del
marchio sul (Dr. Franca Fabrizi)

Imposta
dovuta
al Comune
5.25



1989
 PROVINCIA MS
 DATA DI NASCITA 04/04/69
 LUOGO DI NASCITA CARRARA
 COGNOME PUNTELLI
 NOME MASSIMILIANO
 CODICE FISCALE PNTMS69D048832E
 I NOME
 DATA



Cognome PUNTELLI
 Nome MASSIMILIANO
 nato il 04/04/1969
 (atto n 133 P. 1 S A)
 a CARRARA (MS)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza CARRARA (MS)
 Via SANTA CROCE n 4
 Stato civile
 Professione ARCHITETTO
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura 1,75
 Capelli Castani Chian
 Occhi Azzurri
 Segni particolari

Firma del titolare *Massimiliano Puntelli*
 CARRARA (MS) 24/02/2008
D'ORDINE DEL SINDACO
 Incaricario INCARICATO
 Ind. co. sup. Franco Fabiani
 Imposta dovuta al Comune 5 25
 Carta Identità

ALLEGATO A - (altri aventi titolo)

II/La sottoscritto/a

MARIA

SHIKOVA

nome

cognome

nato/a a

MOSCA (RUSSIA)

Provincia

il

09 - 02 - 1977

residente in

CARRARA

Provincia

MS

in via/piazza

CODENA 31/BIS

n

31/BIS

CAP 54033

telefono

327 995 9345

fax

In qualità (1)

PROP. APPARTAMENTO

Codice Fiscale

SHK MRA 77 B49 Z154Z

SOTTO STANTE

II/La sottoscritto/a

nome

cognome

nato/a a

Provincia

il

residente in

Provincia

in via/piazza

n

CAP

telefono

fax

In qualità (1)

Codice Fiscale

II/La sottoscritto/a

nome

cognome

nato/a a

Provincia

il

residente in

Provincia

in via/piazza

n

CAP

telefono

fax

In qualità (1)

Codice Fiscale

II/La sottoscritto/a

nome

cognome

nato/a a

Provincia

il

residente in

Provincia

in via/piazza

n

CAP

telefono

fax

In qualità (1)

Codice Fiscale

II/La sottoscritto/a

PAOLA

DELEGANO

CATANI

nome

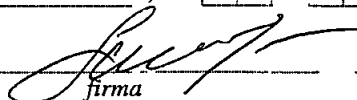
cognome

a presentare anche per proprio conto istanza di permesso di costruire o Segnalazione certificata di inizio attività per la realizzazione delle opere edilizie di cui al progetto, a cui viene allegata la presente, ed a ricevere l'eventuale corrispondenza da parte dell'Amministrazione Comunale, a tal senso si allega copia fotostatica di valido documento di riconoscimento di ogni singolo firmatario

CARRARA

il

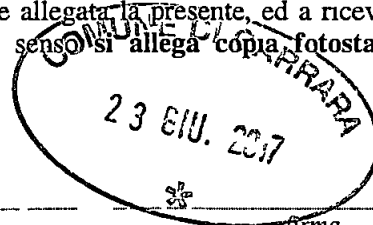
- - - - -



firma

firma

firma



(1) - (proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante ecc)

NB Qualora il numero degli aventi titolo eccedesse quello degli spazi previsti possono essere depositate ulteriori copie del presente allegato A

Cognome **SHIKOVA**
 Nome **MARIA**
 nato il **09/02/1977**
 (atto n **56** p. **2** S **B**)
 a **MOSCA - RUSSIA**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **CODENA n. 31 / BIS**
 Stato civile **=====**
 Professione **IMPIEGATA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,66**
 Capelli **Blondi**
 Occhi **Celesti**
 Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare

CARRARA (MS)

19/04/2016

Impronta del dito
indice sinistro

D'ORDINE DEL SINDACO

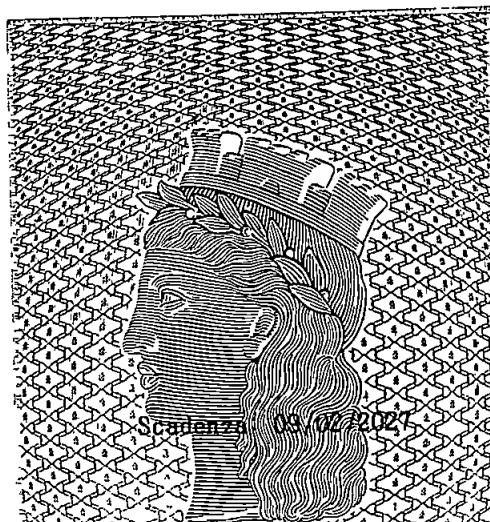
L'INCARICATO
Borghesi Verter

Costo St. R.

5,16

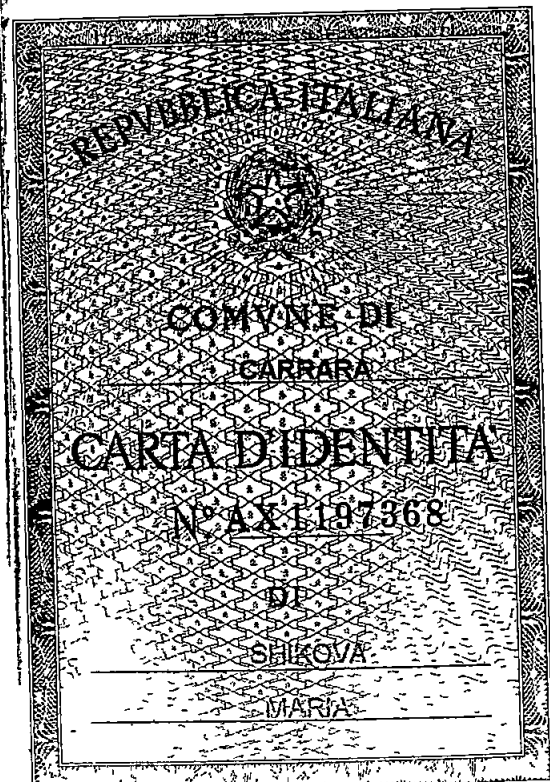
Diritti di se E

0,26



Scadenza **09/02/2027**

AX 1197368



REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI
CARRARA
CARTA D'IDENTITÀ

N° AX 1197368

DI

SHIKOVA

MARIA



Data Avviso 05/06/2017

Numero Protocollo Avviso 2017043465

Oggetto: Zone Sismiche - Preavviso scritto con contestuale deposito di progetto ai sensi dell'art. 93 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 e dell'art. 169 della L.R.T. 65/2014

Attestazione di deposito progetto.

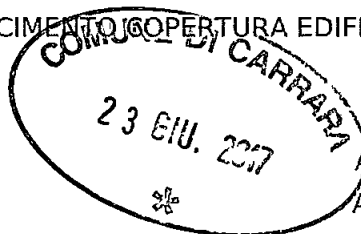
Comune: Carrara

Committente: Maria Shikova

Lavori di: LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURA EDIFICIO CIVILE ABITAZIONE

Progetto n. 33771

Protocollo n. 2017043462



Al Committente Maria Shikova

Al D L Gianni Butera

Vista l'istanza con contestuale deposito del progetto pervenuta in data 05/06/2017 con la presente si comunica che tale istanza è stata accolta e il progetto è stato acquisito e vidimato dal sistema informativo della Regione Toscana P O R T O S

All'istanza e al progetto allegato è stato attribuito n° protocollo 2017043462 e n° progetto 33771 ai quali dovrà essere fatto riferimento per tutte le successive comunicazioni con il Settore Sismica

Nel caso in cui gli interventi siano ubicati in un comune ad alta sismicità (zona sismica 2), l'inizio dei lavori è subordinato al rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 94 del DPR 380/2001

In tal caso, nei prossimi giorni, verrà formalmente comunicato l'avvio del procedimento

Per accedere in visualizzazione a tutta la documentazione depositata è necessario inserire in <http://www307.regione.toscana.it/web/genio-online/ricerca-documentazione> il numero di progetto e il codice sotto riportato

Viene di seguito riportato l'elenco dei documenti allegati all'istanza

Nome allegato DOMANDA CODENA pdf p7m tipo 111 md5 20790c5f5afd0415a7337994a46d6bb2

Nome allegato Allegato 1 pdf p7m tipo A00 md5 e26fdd5c541f314b3f04f3234ef566a4

Nome allegato bollettino shikova pdf p7m tipo APM md5 2e56abdbdc16299cace64b9cec1709f1e

Nome allegato tetto via codena stampa pdf p7m tipo A01 md5 2c4fa96795f139d8bd4e95e3d9b8de42

Nome allegato Relazione calcolo pdf p7m tipo A03 md5 036a7a01b75cfaa29b8e58b51744dcda

Nome allegato tetto via codena stampa pdf p7m tipo A02 md5 2c4fa96795f139d8bd4e95e3d9b8de42

Nome allegato relazione sui materiali pdf p7m tipo A04 md5 5e7c7fa9574c09d807b57c30e57ff09b

Nome allegato Relazione calcolo pdf p7m tipo A08 md5 036a7a01b75cfaa29b8e58b51744dcda

Nome allegato TAV STRU pdf p7m tipo A10 md5 747ae112a48d7e19b145c862dd62b4a7

Nome allegato piano manutenzione pdf p7m tipo A13 md5 eac1d27dd23f675051a938b90f2040ac

Nome allegato delega genio civ cattani pdf p7m tipo A98 md5 516d93c73f0c4f4556d978636553430b

Nome allegato Delega Shikova pdf p7m tipo A98 md5 83ebde1ab31ee8daba93ef1c811929b5

Nome allegato Cattani C I pdf p7m tipo A99 md5 d43b386cde7f71ecd4d06ae4d06b388a

Nome allegato tetto via codena sovrapposto stampa pdf p7m tipo A02 md5 db117096ab582ecf2cbeb3ba9b6295bd



84bebdcb-7597-42e6-b4e3-c10c6f2c9d44

RELAZIONE TECNICA E STORICO CRITICA
comma 1 e 2 dell'art. 138 della L.R. n. 65/2014

Committente: Cattani Paola Shikova Maria

Progettista: Arch Puntelli Massimiliano



Oggetto: Rifacimento copertura

Dati di P.R.G.

Dati PRGC UTOE 2.A6 sub sistema territoriale pedecollinare aree limitrofe il centro storico di Carrara edificio classificato A/3

(edifici di valore storico, architettonico e/o documentario con parti manomesse o alterate) con possibilità di interventi di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia r2 per edifici al di fuori del perimetro della zona omogenea A è ammessa anche la ristrutturazione edilizia r3

Dati Catastali

Il fabbricato oggetto di intervento è sito in Carrara, via Codena n 3, distinto catastalmente al foglio n°44, mappale n°408, disposto due livelli con destinazione d'uso residenziale.

Descrizione fabbricato e opere da realizzare

Il fabbricato in oggetto è costituito da elementi in muratura portante intonacati al civile e tinteggiati con colorazioni giallo-marrone, la gronda con sotto-gronda piano risulta in c.a il manto di copertura è costituito da elementi in cotto tegole tipo marsigliesi con canale e pluviali in rame

L'intervento riguarda il rifacimento del tetto con demolizione del manto di copertura in tegole di cotto tipo marsigliese e delle travi lignee attuali, della gronda in laterizio intonacato, e la successiva ricostruzione del tetto con nuovi elementi in legno lamellare

e cordolo perimetrale in c.a. , posa di pannello in tipo swandwic sp cm 6 posa di nuovo manto in tegole le stesse caratteristiche architettoniche , così come per la gronda Sarà cura della direzione lavori in accordo con la committenza di intervenire con l'ausilio di materiali compatibili con la tipologia architettonica del fabbricato senza andare ad alterare quelle che sono le caratteristiche architettoniche e storiche dell'unità immobiliare **In riferimento ai comma 1 e 2 dell'art. 138 della L.R. n. 65/2014 si dichiara che la documentazione allegata dimostra il rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo edilizio che saranno rispettati nella loro esecuzione**



Carrara, lì 16/06/17

Il Tecnico

Arch Puntelli Massimiliano



Architetto
PUNTE
Massimiliano

RELAZIONE

Committenti: Cattani Paola Shikova Maria

Progettista: Arch Puntelli Massimiliano



Oggetto: RIFACIMENTO COPERTURA

Il fabbricato oggetto di intervento è sito in Carrara, via Codena n 3, distinto catastalmente al foglio n°44, mappale n°408 , disposto due livelli con destinazione d'uso residenziale

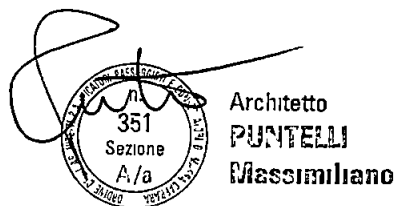
Dati PRGC UTOE 2 A6 sub sistema territoriale pedecollinare aree limitrofe il centro storico di Carrara edificio classificato A/3,

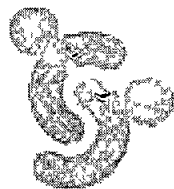
L'intervento riguarda il rifacimento del tetto con demolizione del manto di copertura in tegole di cotto tipo marsigliese e delle travi lignee attuali, della gronda in laterizio intonacato, e la successiva ricostruzione del tetto con nuovi elementi in legno lamellare e cordolo perimetrale in c a , posa di pannello in tipo swandwic sp cm 6 posa di nuovo manto in tegole le stesse caratteristiche architettoniche , così come per la gronda Sarà cura della direzione lavori in accordo con la committenza di intervenire con l'ausilio di materiali compatibili con la tipologia architettonica del fabbricato senza andare ad alterare quelle che sono le caratteristiche architettoniche e storiche dell'unità immobiliare. **In riferimento ai comma 1 e 2 dell'art. 138 della L.R. n. 65/2014 si dichiara che la documentazione allegata dimostra il rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo edilizio che saranno rispettati nella loro esecuzione**

Sarà installata la linea vita come da elaborati presentati

Carrara, lì 8/06/17

Arch Puntelli Massimiliano



**SISPC****Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione**

Mod NCE 01

Notifica Preliminare Cantiere Edile

N° Notifica 45003135144 - Data 15/06/2017

Numero cantiere 130381 Protocollo 9101/MS/045003 - 0001066/2017

Cantiere sito in Carrara Indirizzo VIA CODENA, 3

Descrizione dell'opera

Inizio lavori 26/06/2017 Durata lavori (gg) 90 Importo € 40 000,00

Imprese coinvolte 3 Lavoratori autonomi 0 Lavoratori 6

Tipo opera Edilizia civile - Ristrutturazione di edifici civili

Tipo intervento Manutenzione copertura Tipo costruzione Muratura

Descrizione opera rifacimento copertura



Committente

Persona CATTANI PAOLA Cod Fisc CTTPLA40R48B832V

Indirizzo VIA CODENA, 3 - 54033 Carrara (MS)

Telefono 3456149895 E-mail null

Coordinatore Esecuzione

Persona PUNTELLI MASSIMILIANO Cod Fisc PNTMSM69D04B832E

Indirizzo VIA DELL'ARANCIO NR 35 PI 3 - 54033 Carrara (MS)

Telefono 3895138437 E-mail puntellim@gmail.com

Imprese

Ragione Sociale SISMA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA

Cod Fis 01363850452

Indirizzo VIA RINCHIOSA, 38 - 54033 Carrara (MS)

Telefono 3404019629 E-mail null

Ragione Sociale PEZZURRO COSTRUZIONI S R L

Cod Fis 01211190457

Indirizzo VIA GINO MENCONI, 55BIS - 54033 Carrara (MS)

Telefono 3939297909 E-mail null



SISPC

Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione



Mod NCE 01

Ragione Sociale EDIL SAN GIORGIO SRL SEMPLIFICATA

Cod Fis 01363580455

Indirizzo VIA RISTORA, 38 - 54033 Caiata (MS)

Telefono 3939298194

E-mail null

L'autore di questa notifica di cantiere edile dichiara

- che il piano di sicurezza e coordinamento, ex art 100 del D Lgs 81 del 09 04 2008, se necessario, è stato redatto da un professionista abilitato e messo a disposizione delle imprese,

- che la presente notifica è stata redatta in ossequio all'art 99 ed allegato XII del D Lgs 81 del 09 04 2008 ed art 3 co 2 della legge LRT 64/2003 come contenuto nella LRT 1/2005

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/06/2017

Data 05/06/2017 - Ora 08:28:10 Segue

Visura n. T6226 Pag. 1

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA Foglio 44 Particella 408 Sub 2

INTESTATO

1	CATTANI Paola nata a CARRARA il 08/10/1940	CTTPLA40R48B832*	(1) Proprietà per 1/1
---	--	-------------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

Catasto immobiliare dal 09/11/2015												
N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		44	408	2	1		A/2	1	4,5 vani	Totale 84 m² lotile escluse aree scoperte** 81 m²	Euro 336,99	Variazione del 09/11/2015 - Inscimento in visura dei dati di superficie
Indirizzo				VIA CODENÀ n. 3 piano 1,								
Notifica						Partita		1487		Mod 58		-

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/06/1994

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/06/1994												
N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		44	408	2	1		A/2	1	4,5 vani		Furo 336,99 1.652.500	SOSTITUZIONE RIFRIMENTI DI MAPPA del 23/06/1994 in atti dal 23/06/1994 (n. 2565/45/1994)
Indirizzo				, VIA CODENÀ n. 3 piano 1								
Notifica		-					Partita		1487		Mod 58	

Situazione degli intestati dal 23/06/1994

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CATTANI Domenico nato a CARRARA il 17/06/1908	CTTDCN08H17B832F*	(1) Proprietà per 1/2 fino al 16/04/1984
2	GUADAGNI Gianna nata a CARRARA il 03/05/1915	GDGVSF13L45B832G*	(1) Proprietà per 1/2 fino al 16/04/1984
DATI DERIVANTI DA		SOSTITUZIONE RIFRIMENTI DI MAPPA del 23/06/1994 in atti dal 23/06/1994 Registrazione (n. 2565/45/1994)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/06/2017

Data 05/06/2017 - Ora 08:28:10 Segue

Visura n. T6226 Pag. 2

Situazione degli intestati relativa ad atto del 18/09/1984 (antecedente all'impianto meccanografico)

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CATTANI Paola nata a CARRARA il 08/10/1940	CTIPLA40R48B832V*	(1) Proprietà per 1/4
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/09/1984 protocollo n. 110228 Voltura in atti dal 06/11/2001 Repertorio n. 155866 Rogante IUCINTINI Sdc CARRARA Registrazione UR Sede CARRARA n. 1588 del 05/10/1984 DIVISIONE (n. 2357 l. 1984)	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 16/04/1984 (antecedente all'impianto meccanografico)

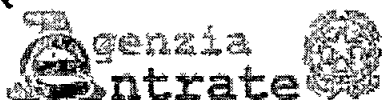
N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CATTANI Gualtiero nato a CARRARA il 26/05/1947	CTIGTR4*E26B832P	(1) Proprietà per 1/4 fino al 18/09/1984
2	CATTANI Paola nata a CARRARA il 08/10/1940	CTIPLA40R48B832V*	(1) Proprietà per 1/4 fino al 18/09/1984
3	GUADAGNI Evarista nata a CARRARA il 04/05/1913	GDGVST13F44B832I	(1) Proprietà per 1/2 fino al 18/09/1984
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NFI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/04/1984 protocollo n. 106365 in atti dal 25/10/2001 Registrazione UR Sede CARRARA Volume 379 n. 52 del 16/07/1984 SUCCESSIONI DI CATTANI DOMENICO (n. 2162 l. 1984)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1	E	1	857	2	1		A/2	1	45 v. m.		Euro 336,99 L. 652.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO IARIARIO
Indirizzo		VIA CODINA n. 3 piano 1										
Notifica						Partita		1487		Mod 58		-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1	E	1	857	2	1		A/2	1	4,5 v. m.		1.724	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA CODINA n. 3 piano 1,										
Notifica						Partita		1487		Mod 58		-



Direzione Provinciale di Massa Carrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/06/2017

Data 05/06/2017 - Ora 08:28:10 Fine

Visura n. T6226 Pag. 3

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N	DATI ANAGRAFICI	CODICI FISCALI	DIRITTI E ONERI REALI
1	CATTANI Domenico nato a CARRARA il 17/06/1908	CFTDNC081117B832F*	(1) Proprietà per 1/2 fino al 23/06/1994
2	GUADAGNI Evarista nato a CARRARA il 03/05/1913	GDGVST13143B832G*	(1) Proprietà per 1/2 fino al 23/06/1994
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013)

Protocollo

Pratica Edilizia istruttoria n°

/



COMUNE DI CARRARA
Settore Opere Pubbliche/Edilizia Privata

ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA

comma 13 dell'art 141 della L R 65/2014 – comma 4 art 4 del D P G R del 18/12/2013 n° 75/R

RICHIEDENTE / COMMITTENTE

Paola

Cattani

nome

Cognome

Residente/con sede via/piazza

Codena

n° 31bis

Comune

Carrara

Cap

54033

Prov

MS

Per i lavori di:

tipologia intervento in copertura

Rifacimento copertura

Nel Fabbricato posto in via/piazza

Codena

n° 31 bis

Comune di

CARRARA

Cap

54033

Prov

MASSA CARRARA

Destinazione dell'immobile:
☒ residenziale

☐ industriale / artigianale

☐ commerciale

☐ direzionale

☐ turistico - ricettiva

☐ commerciale all'ingrosso e depositi

☐ agricola e funzioni connesse

☐ di servizio

☐ altro

DICHIARA CHE:

L'intervento rientra nei casi previsti dall'art 90, c 3 o c 4 del D Lgs 81/08 e s m i

(obbligo di nomina del Coordinatore alla Sicurezza in fase di Progettazione/Esecuzione)

☒ sì

☐ no

La redazione dell'elaborato tecnico è affidata a
☒ Coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione

☐ Progettista (in quanto l'intervento non richiede la nomina del coordinatore)

La variante all'elaborato tecnico presentato è affidata a:
☐ Coordinatore alla sicurezza in fase di esecuzione

☐ Direttore dei lavori (in quanto l'intervento non richiede la nomina del coordinatore)

Tecnico incaricato:

Massimo

Puntelli

nome

Cognome

 Iscritto all'Albo/Ordine
Professionale

Architetti

di

Massa Carrara

n° 351

con sede in via/piazza

Viale XX Settembre

n° 52

Comune

Carrara

Cap

54033

Prov

MS

Carrara il

IL TECNICO INCARICATO (per accettazione)

II COMMITTENTE


Architetto

PUNTELLI

Relazione tecnica elaborato tecnico della copertura

Aggiornamento 22/06/2017

Pag 1 di 5

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

art 5, comma 4 lettera b del D P G R del 18/12/2013 n° 75/R

1. DESCRIZIONE DELLA COPERTURA

L'area oggetto dell'intervento di progettazione riguarda:

- ☒ Totalmente la copertura dell'immobile
☐ Parzialmente la copertura dell'immobile (*Evidenziare chiaramente nei grafici la porzione dove non si interviene*)

Tipologia della copertura

- ☐ piana ☐ a volta ☒ a falda ☐ a shed ☐ _____

Calpestabilità della copertura

- ☒ Totalmente calpestabile ☐ Parzialmente calpestabile ☐ Totalmente non calpestabile

Pendenze presenti in copertura

- ☐ Orizzontale/Sub-Orizzontale
0% < P < 15% ☒ Inclinata
15% < P < 50% ☐ Fortemente inclinata
P > 50%

Struttura della copertura

- ☐ latero-cemento ☒ lignea ☐ metallica ☐ _____

Presenza in copertura di: (*Evidenziare nei grafici i dispositivi presenti*)

- ☐ Linee elettriche non protette a distanza non regolamentare (art 117 e All IX Dlgs 81/08)
☐ Impianti tecnologici sulla copertura (pannelli fotovoltaici, pannelli solari, impianti di condizionamento e simili)
☐ Dislivelli tra falde contigue
☐ **superfici non calpestabili** (quali finestre a tetto, lucernari, pannelli solari e simili)
☒ Altro _____ antenna tv e camino

Spazio libero di caduta: (indicare l'altezza minima individuata su tutti i lati) 3

Descrizione/articolazione: la copertura ha forma a padiglione. La struttura è composta da capriate in acciaio sulle quali si appoggiano la trave principale di colmo e i diagonali in legno lamellare. La struttura di copertura è completata da travetti in legno lamellare orditi tra il cordolo perimetrale e la trave di colmo. Sopra i travetti è posato un pannello portante in OSB sul quale è collocato il pannello coibentante e le tegole. I ganci da tetto sono fissati sulle travi principali o sui travetti. I ganci distano dal bordo almeno 2 metri e tra di loro non distano più di 2 m. Sulla copertura non sono presenti impianti solo l'antenna della tv e un camino.

2. DESCRIZIONE DEL PERCORSO DI ACCESSO ALLA COPERTURA

☒ Interno

☐ Esterno

☒ PERCORSO PERMANENTE

- ☐ Scala fissa a gradini ☐ Scala retrattile ☐ Corridoio (largh. Min 60 cm h. min 180 cm) ☒ da botola sottotetto
☐ Scala fissa a pioli ☐ Scala portatile ☐ Passerelle/ Andatore ☐ _____

Le scale utilizzate sono opportunamente vincolate alla zona di sbarco e dotate di maniglioni e/o corrimano h 1 m

Descrizione/note: da botola del sottotetto si accede al lucernario di copertura

☐ PERCORSO NON PERMANENTE

Motivazioni in base alle quali non sono realizzabili percorsi di tipo permanente _____

Tipo di percorso provvisorio previsto in sostituzione _____

Descrizione e dimensioni degli spazi per ospitare le soluzioni prescelte _____

3. DESCRIZIONE DELL'ACCESSO ALLA COPERTURA

- ☒ **interno**
- ☒ Apertura orizzontale o inclinata dimensioni m 0,7 x 1,0 quantità n° 1
dimensioni m _____ x _____
dimensioni minime lato minore libero di almeno 0,70 metri e comunque di superficie non inferiore a 0,5 m²
- 0,80 x 1,50 m - ottimale
- ☐ Apertura verticale dimensioni m _____ x _____ quantità n° _____
dimensioni m _____ x _____
larghezza minima 0,70 metri - altezza minima 1,20 metri

- ☐ **esterno**
- ☐ Ancoraggi puntuali _____ ☐ Linee di ancoraggio _____
☐ Parapetti _____ ☐ Altro _____

☒ ACCESSO PERMANENTE

Descrizione/note: _____

☐ ACCESSO NON PERMANENTE

Motivazioni in base alle quali non sono realizzabili accessi di tipo permanente: _____

Tipo di accesso provvisorio previsto in sostituzione: _____

4. TRANSITO ED ESECUZIONE DEI LAVORI SULLE COPERTURE

☒ ELEMENTI PROTETTIVI PERMANENTI

- ☐ Linee di ancoraggio flessibili orizzontali
- ☐ Linee di ancoraggio rigide orizzontali
- ☐ Linee di ancoraggio rigide verticali/
- ☐ Linee di ancoraggio flessibili verticali/inclinate
- ☒ Ganci di sicurezza da tetto
- ☐ Dispositivi di ancoraggio puntuali

- ☐ Reti di sicurezza
- ☐ Impalcati
- ☐ Parapetti
- ☐ Passerelle e andatore
- ☐ _____
- ☐ _____

☐ ELEMENTI PROTETTIVI NON PERMANENTI

Motivazioni in base alle quali non sono realizzabili dispositivi o apprestamenti di tipo permanente.

Tipo di soluzioni provvisorie previste in sostituzione.

- ☐ Linee di ancoraggio flessibili orizzontali temporanee
- ☐ Linee di ancoraggio flessibili verticali/inclinate
- ☐ Dispositivi di ancoraggio a corpo morto
- ☐ _____

- ☐ Reti di sicurezza
- ☐ Impalcati
- ☐ Parapetti
- ☐ Passerelle e andatore

D.P.I. NECESSARI

- ☐ Imbracatura
- ☐ Assorbitori di Energia
- ☐ Dispositivo anticaduta Retrattile
- ☐ Dispositivo anticaduta di tipo guidato

- ☐ Cordini Lmax 2 00 ml
- ☒ Doppio Cordino Lmax 2 00 ml
- ☐ Connettori (moschettoni)
- ☐ kit di emergenza per recupero persone

PROCEDURE E MODALITA' PER IL TRANSITO IN COPERTURA:

(tenendo conto, in particolare, degli spazi liberi di caduta in sicurezza derivanti dagli elementi protettivi e DPI scelti e dei rischi derivanti dall'effetto pendolo)

L'operatore dovrà accedere alla copertura solo se dotato di doppio cordino in modo da rimanere agganciato sempre ad un gancio durante gli spostamenti. I cordini devono avere una lunghezza massima di 2 ml in modo che l'operatore lavori in trattenuta, i ganci sono disposti ad una distanza di 2 m dal bordo.

5. Valutazioni-

Valutazione del rischio caduta

- ☐ Arresto caduta Spazio minimo di caduta dalla copertura ammesso > 4.50
- ☒ Trattenuta (caduta impossibile per la presenza di sistemi e procedure che impediscono, correttamente utilizzati, il raggiungimento di aree a rischio)

Valutazione misure di emergenza per il recupero in caso di caduta

- ☒ Area raggiungibile da parte di pubblico intervento (Vigili del Fuoco) entro i termini raccomandati (< 30 minuti)
- ☐ Area non raggiungibile da parte di pubblico intervento (Vigili del Fuoco) entro i termini raccomandati (< 30 minuti) è pertanto necessario un piano di emergenza da parte degli operatori prima di accedere alla copertura

Elaborati grafici ALLEGATI n° 1

in cui risultano indicate

- 1) l'area di intervento,
- 2) l'ubicazione e le caratteristiche dimensionali dei percorsi e degli accessi,
- 3) il posizionamento degli elementi protettivi e dei dispositivi anticaduta per il transito e l'esecuzione dei lavori in copertura,
- 4) i dispositivi di protezione collettiva e/o individuali previsti,
- 5) l'altezza libera di caduta su tutti i lati esposti ad arresto caduta,
- 6) i bordi soggetti a trattenuta, ad arresto caduta, a manutenzione operata dal basso,
- 7) le aree della copertura non calpestabili,
- 8) le aree libere in grado di ospitare le soluzioni provvisorie prescelte,
- 9) le misure relative al recupero in caso di caduta

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

art 4 del DPGR del 18.12.2013 n 75/r

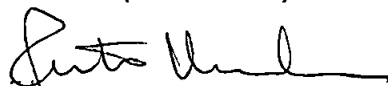
Il sottoscritto professionista attesta la conformità del progetto alle misure preventive e protettive indicate nella sezione II del D.P.G.R. 18.12.2013 n. 75/r – relativo alle istruzioni tecniche sulle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza).

Il Professionista

- ☐ Coordinatore per la Progettazione /Progettista
☐ Coordinatore per l'esecuzione/Direttore dei lavori

Data

(timbro e firma)



Architetto
PUNTELLI
Massimiliano



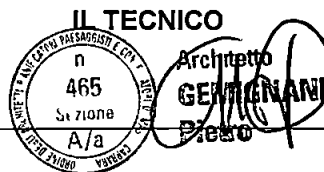
COMUNE DI CARRARA
PROVINCIA DI MASSA - CARRARA



RELAZIONE TECNICA

DI CUI AL COMMA 1 DELL'ARTICOLO 8 DEL DECRETO LEGISLATIVO 19 AGOSTO 2005, N. 192,
**ATTESTANTE LA RISPONDEZZA ALLE PRESCRIZIONI IN MATERIA DI
CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO DEGLI EDIFICI**

*Nuove costruzioni, ristrutturazioni importanti di primo livello, edifici ad
energia-quasi-zero*
(Allegato 1 DM 26 Giugno 2015)



1 INFORMAZIONI GENERALI

Edificio sito in Via Codena n 3, CARRARA (MS) c a p 54033

Progetto relativo a lavori di Rifacimento della copertura

L'edificio non rientra tra quelli di proprietà pubblica o adibiti ad uso pubblico ai fini dell'articolo 5, comma 15, del D P R del 26 agosto 1993, n 412 (utilizzo delle fonti rinnovabili di energia) e dell'allegato I, comma 14 del D Lgs 192/2005 e s m i

n rilasciato in data

Classificazione dell'edificio

– Zona abitazione - Classificazione E1 (1)

Numero delle unità abitative 1

Committente Sig ra Paola Cattani

2 FATTORI TIPOLOGICI DELL'EDIFICIO (O DEL COMPLESSO DI EDIFICI)

Gli elementi tipologici forniti, al solo scopo di supportare la presente relazione tecnica, sono i seguenti

- Piante di ciascun piano degli edifici con orientamento e indicazione d'uso prevalente dei singoli locali e definizione degli elementi costruttivi
- Prospetti e sezioni degli edifici con evidenziazione dei sistemi fissi di protezione solare e definizione degli elementi costruttivi
- Elaborati grafici relativi ad eventuali sistemi solari passivi specificatamente progettati per favorire lo sfruttamento degli apporti solari

3. PARAMETRI CLIMATICI DELLA LOCALITÀ

Gradi giorno della zona d'insediamento, determinati in base al D P R 412 del 26/08/93 e successive modifiche ed integrazioni 1601 GG

Temperatura minima di progetto dell'aria esterna secondo norma UNI 5364 e successivi aggiornamenti -0,18 °C

Temperatura massima estiva di progetto dell'aria esterna secondo norma 32,33 °C

4 DATI TECNICI E COSTRUTTIVI DELL'EDIFICIO E DELLE RELATIVE STRUTTURE

Climatizzazione invernale

Volume delle parti di edificio climatizzate al lordo delle strutture che li delimitano (V)	171,26 m ³
Superficie disperdente che delimita il volume climatizzato (S)	205,85 m ²
Rapporto S/V	1,20 l/m
Superficie utile climatizzata dell'edificio	41,67 m ²
Valore di progetto della temperatura interna invernale	20,00 °C
Valore di progetto dell'umidità relativa interna invernale	80,00 %
Presenza sistema di contabilizzazione del calore	No
Contabilizzazione con metodo diretto	No

Climatizzazione estiva

Volume delle parti di edificio climatizzate al lordo delle strutture che li delimitano (V)	171,26 m ³
Superficie disperdente che delimita il volume climatizzato (S)	205,85 m ²
Superficie utile climatizzata dell'edificio	41,67 m ²
Valore di progetto della temperatura interna estiva	26,00 °C
Valore di progetto dell'umidità relativa interna estiva	80,00 %
Presenza sistema di contabilizzazione del freddo	No
Contabilizzazione con metodo diretto	No

Caratteristiche termiche interne delle zone

– abitazione Temperatura 20,00 °C

Informazioni generali e prescrizioni

Presenza di reti di teleriscaldamento a/raffreddamento a meno di 1000 metri No

Adozione materiali ad alta riflettanza solare per le coperture No

Ragioni tecnico-economiche che hanno portato al non utilizzo dei materiali riflettenti

Adozione di tecnologie di climatizzazione passiva per le coperture No

Ragioni tecnico-economiche che hanno portato al non utilizzo di tecnologie di climatizzazione passiva

Adozione di misuratori di energia (energy meter) No

Adozione di sistemi di contabilizzazione diretta del calore No

Adozione di sistemi di contabilizzazione diretta del freddo No

5 DATI RELATIVI AGLI IMPIANTI

Impianto tecnologico destinato ai servizi di climatizzazione invernale e/o estiva e/o produzione di acqua calda sanitaria, indipendentemente dal vettore energetico utilizzato

5.1 Impianti termici

a) Descrizione dell'impianto

CALDAIA A COMBUSTIONE STANDARD,

b) Specifiche dei generatori di energia

Installazione di un contatore del volume di acqua calda sanitaria No

Installazione di un contatore del volume di acqua di reintegro dell'impianto No

Fluido termovettore ACQUA

Valore nominale della potenza termica utile 23,70 Kw

Rendimento termico utile (o di combustione per generatori ad aria calda) al 100% Pn 92,80 %

Rendimento termico utile al 30% Pn 94,50 %

Combustibile utilizzato METANO

Per gli impianti termici con o senza produzione di acqua calda sanitaria, che utilizzano, in tutto o in parte, macchine diverse da quelle sopra descritte, le prestazioni di dette macchine sono fornite indicando le caratteristiche fisiche della specifica apparecchiatura, applicando, ove esistenti, le vigenti norme tecniche

c) Specifiche relative ai sistemi di regolazione dell'impianto termico

d) Dispositivi per la contabilizzazione del calore nelle singole unità immobiliari (solo per impianti centralizzati)

e) Terminali di erogazione dell'energia termica

f) Condotti di evacuazione dei prodotti della combustione

g) Sistemi di trattamento dell'acqua

h) Specifiche dell'isolamento termico della rete di distribuzione

l) Specifiche della pompa di circolazione

5 2 Impianti fotovoltaici

5 3 Impianti solari termici

5 4 Impianti di Illuminazione

5 5 Altri impianti

6 PRINCIPALI RISULTATI DEI CALCOLI

Si dichiara che l'edificio oggetto della presente relazione non può essere definito "edificio ad energia quasi zero"

ZONA abitazione

Ventilazione naturale (UNI/TS 11300-1 12)

Numero ricambi d'aria 0,50 vol/h

Portata minima di progetto di aria esterna 0,0174 mc/s

Coefficiente di dispersione termica per ventilazione (UNI/TS 11300-1)

Dispersione a volume 2,0220 W/m³

Rendimento di regolazione (UNI/TS 11300-2)

Sistema di regolazione Solo zona con regolatore

Tipologia di prodotto Regolatore modulante (banda passante 1 °C)

Rendimento di emissione (UNI/TS 11300-2)

Terminale di erogazione Radiatori su parete esterna isolata

gg H	Giorni della stagione di riscaldamento	166,00 gg
Qtr,sky	Dispersioni extra flusso verso la volta celeste	4 653,28 MJ
QH,tr	Scambio termico per trasmissione	47 357,62 MJ
QH,ve	Scambio termico per ventilazione	1 805,53 MJ
QH,ht	Scambio termico totale	49 163,18 MJ

Qsol,w	Apporti solari su elementi vetrati	2 622,11 MJ
Qint	Apporti interni	3 894,25 MJ
QH,nd,inv	Fabbisogno termico utile ideale dell'involucro per riscaldamento	42 855,53 MJ
QH,nd	Fabbisogno di energia termica utile ideale per riscaldamento	42 855,53 MJ
QW,nd	Fabbisogno energia termica utile ideale per ACS	2 541,59 MJ
Ql rh,W	Energia per ACS persa e recuperata in riscaldamento	46,23 MJ
Q'H	Fabbisogno ideale netto per riscaldamento	42 809,30 MJ
QH,l,e	Perdite di emissione per riscaldamento	2 253,12 MJ
QH,l,rg	Perdite di regolazione per riscaldamento	1 393,68 MJ
QH,d,out	Fabbisogno di energia termica in uscita alla distribuzione	46 456,11 MJ
QH,gn,out	Fabbisogno di energia termica in uscita alla generazione	46 456,11 MJ
QH,gn,in	Fabbisogno di energia in ingresso alla generazione	46 456,11 MJ
Ep,H,nren	Energia primaria non rinnovabile per riscaldamento	48 778,91 MJ
Ep,H,tot	Energia primaria per riscaldamento	48 778,91 MJ
QW,l,d	Perdite di distribuzione per ACS	203,33 MJ
QW,gn,out	Fabbisogno energia termica in uscita alla generazione per ACS	2 744,92 MJ
QW,gn,in	Fabbisogno di energia in ingresso alla generazione per ACS	4 574,05 MJ
Ep,W,nren	Energia primaria non rinnovabile per ACS	4 802,74 MJ
Ep,W,tot	Energia primaria per ACS	4 802,74 MJ

Per i dettagli mensili si rimanda alla lettura delle schede allegate

GENERATORE BERETTA Meteo 24 MIX C S I AG BOX

Tipologia CALDAIA A COMBUSTIONE STANDARD

Potenza termica utile nominale 23,70 kW

Potenza termica utile a carico intermedio 8,10 kW

Potenza elettrica ausiliari (a carico nominale) 135 W

Potenza elettrica ausiliari (a carico intermedio) 0 W

Potenza elettrica ausiliari (a carico nullo) 0 W

Rendimento utile al 100% di potenza 92,80 %

Rendimento utile al 30% di potenza 94,50 %

Per i dettagli mensili si rimanda alla lettura della scheda allegata

DATI DEL SISTEMA EDIFICIO-IMPIANTO

Rendimento di distribuzione (UNI/TS 11300-2 Prospetti 21)

Rendimento impianto 1,0000 %

gg H	Giorni della stagione di riscaldamento	166,00 gg
Qtr,sky	Dispersioni extra flusso verso la volta celeste	4 653,28 MJ
QH,tr	Scambio termico per trasmissione	47 357,62 MJ
QH,ve	Scambio termico per ventilazione	1 805,53 MJ
QH,ht	Scambio termico totale	49 163,18 MJ

Qsol,w	Apporti solari su elementi vetrati	2 622,11 MJ
Qint	Apporti interni	3 894,25 MJ
QH,nd,inv	Fabbisogno termico utile ideale dell'involucro per riscaldamento	42 855,53 MJ
QH,nd	Fabbisogno di energia termica utile ideale per riscaldamento	42 855,53 MJ
QW,nd	Fabbisogno energia termica utile ideale per ACS	2 541,59 MJ
Qlrh,W	Energia per ACS persa e recuperata in riscaldamento	46,23 MJ
Q'H	Fabbisogno ideale netto per riscaldamento	42 809,30 MJ
QH,l,e	Perdite di emissione per riscaldamento	2 253,12 MJ
QH,l,rg	Perdite di regolazione per riscaldamento	1 393,68 MJ
QH,d,out	Fabbisogno di energia termica in uscita alla distribuzione	46 456,11 MJ
QH,gn,out	Fabbisogno di energia termica in uscita alla generazione	46 456,11 MJ
QH,gn,in	Fabbisogno di energia in ingresso alla generazione	46 456,11 MJ
Ep,H,nren	Energia primaria non rinnovabile per riscaldamento	48 778,91 MJ
Ep,H,tot	Energia primaria per riscaldamento	48 778,91 MJ
QW,l,d	Perdite di distribuzione per ACS	203,33 MJ
QW,gn,out	Fabbisogno energia termica in uscita alla generazione per ACS	2 744,92 MJ
QW,gn,in	Fabbisogno di energia in ingresso alla generazione per ACS	4 574,05 MJ
Ep,W,nren	Energia primaria non rinnovabile per ACS	4 802,74 MJ
Ep,W,tot	Energia primaria per ACS	4 802,74 MJ

Per i dettagli mensili si rimanda alla lettura della scheda allegata

		Valore effettivo	Valore limite		
EpH,nd	Indice prestazione energetica del'involucro per climatizzazione invernale	285,68	42,05	kWh/m²	NON Verificato
EpC,nd	Indice prestazione energetica del'involucro per climatizzazione estiva	1,54	29,20	kWh/m²	VERIFICATO
EpGI,tot	Indice prestazione energetica globale dell'edificio, totale	357,18	85,43	kWh/m²	NON Verificato
EtaH	Efficienza per climatizzazione invernale	0,88	0,73		VERIFICATO
EtaW	Efficienza per Acqua Calda per uso Sanitario	0,53	0,60		NON Verificato
Ht	Coefficiente globale di scambio termico DM 26/06/2015	1,47	0,53	W/m²K	NON Verificato
Asol,est	Area solare equivalente estiva DM 26/06/2015	0,04	0,03		NON Verificato
U lim	Trasmittanze divisorii (D M 26/06/2015)				VERIFICATO
Ms	Massa superficiale o trasmittanza periodica (DPR 59/2009, art 4, c 18)				NON Verificata [SOL 001]
%ren	% del Fabbisogno di Energia Primaria per ACS coperto da fonti rinnovabili (punto 1, all 3, D Lgs 28/2011)		50,00	%	NON Verificato
%ren	% del Fabbisogno di Energia Primaria per riscaldamento, raffrescamento e ACS coperto da fonti rinnovabili (punto 1, lett b), all 3, D Lgs 28/2011)		35,00	%	NON Verificato

Norme di riferimento

Legge 10 Gennaio 1991, n 10	Norme per l'attuazione del Piano Energetico Nazionale, in materia di uso razionale di energia e di risparmio energetico
D P R 26 Agosto 1993, n 412	Norme per la progettazione, l'installazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici
D P R 21 Dicembre 1999, n 551	Regolamento recanti modifiche al D P R 412 del 26 agosto 1993
D Lgs 19 Agosto 2005, n 192	Attuazione della Direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia
D Lgs 29 dicembre 2006, n 311	Disposizioni correttive ed integrative al Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n 192, recante attuazione della direttiva 2002/91/CE, relativa al rendimento energetico nell'edilizia
D Lgs 30 Maggio 2008, n 115	Attuazione della Direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE
Decreto 26 giugno 2015	Applicazione delle metodologie di calcolo delle prestazioni energetiche e definizione delle prescrizioni e dei requisiti minimi degli edifici
Decreto 26 giugno 2015	Schemi e modalita di riferimento per la compilazione della relazione tecnica di progetto ai fini dell'applicazione delle prescrizioni e dei requisiti minimi di prestazione energetica negli edifici
Decreto 26 giugno 2015	Adeguamento linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici
UNI EN ISO 6946	Componenti ed elementi per edilizia Resistenza termica e trasmittanza termica Metodo di calcolo
UNI 10339	Impianti aerulici ai fini del benessere Generalita classificazione e requisiti Regole per la richiesta di offerta
UNI 10349	Riscaldamento e raffrescamento degli edifici Dati climatici delle localita
UNI EN ISO 13789	Prestazione termica degli edifici Coefficiente di perdita di calore per trasmissione Metodo di calcolo
UNI EN ISO 10077-1	Prestazione termica di finestre, porte e chiusure Calcolo della trasmittanza termica Metodo semplificato
UNI EN ISO 13370	Prestazione termica degli edifici Trasferimento di calore attraverso il terreno Metodi di calcolo
UNI EN ISO 14683	Ponti termici in edilizia
UNI EN ISO 13788	Prestazione igrometrica dei componenti e degli elementi per edilizia Metodo di calcolo
UNI 10351	Materiali da costruzione Conduttivita termica e permabilità al vapore
UNI 10355	Murature e solai Valori della resistenza termica e metodo di calcolo
UNI EN ISO 13786	Prestazione termica dei componenti per edilizia - Caratteristiche termiche dinamiche - Metodi di calcolo
UNI EN ISO 13790	Prestazione energetica degli edifici - Calcolo del fabbisogno di energia per il riscaldamento e il raffrescamento
UNI/TS 11300-1	Prestazioni energetiche degli edifici Parte 1 Determinazione del fabbisogno di energia termica dell'edificio per la climatizzazione estiva ed invernale
UNI/TS 11300-2	Prestazioni energetiche degli edifici Parte 2 Determinazione del fabbisogno di energia primaria e dei rendimenti per la climatizzazione invernale e per la produzione di acqua calda sanitaria
UNI/TS 11300-3	Prestazioni energetiche degli edifici Parte 3 Determinazione del fabbisogno di energia primaria e dei rendimenti per la climatizzazione estiva
UNI/TS 11300-4	Prestazioni energetiche degli edifici Parte 4 Utilizzo di energie rinnovabili e di altri metodi di

	generazione per la climatizzazione invernale e per la produzione di acqua calda sanitaria
UNI/TS 11300-5	Prestazioni energetiche degli edifici Parte 5 Calcolo dell'energia primaria e della quota da fonti rinnovabili
UNI/TS 11300-6	Prestazioni energetiche degli edifici Parte 6 Determinazione del fabbisogno di energia per ascensori, scale mobili e marciapiedi mobili

7 ELEMENTI SPECIFICI CHE MOTIVANO EVANTUALI DEROGHE A NORME FISSATE DALLA NORMATIVA VIGENTE

Nei casi in cui la normativa vigente consente di derogare ad obblighi generalmente validi, in questa sezione vanno adeguatamente illustrati i motivi che giustificano la deroga nel caso specifico

8 DOCUMENTAZIONE ALLEGATA (obbligatoria)

☒ [x] Piante di ciascun piano degli edifici con orientamento e indicazione d'uso prevalente dei singoli locali e definizione degli elementi costruttivi

☐ [] Prospetti e sezioni degli edifici con evidenziazione dei sistemi fissi di protezione solare e definizione degli elementi costruttivi

☐ [] Elaborati grafici relativi ad eventuali sistemi solari passivi specificatamente progettati per favorire lo sfruttamento degli apporti solari

☐ [] Schemi funzionali degli impianti contenenti gli elementi di cui all'analogia voce del paragrafo 'Dati relativi agli impianti punto 5 1 lettera i' e dei punti 5 2, 5 3, 5 4, 5 5

☐ [] Tabelle con indicazione delle caratteristiche termiche, termo igrometriche e della massa efficace dei componenti opachi dell'involucro edilizio con verifica dell'assenza di rischio di formazione di muffe e di condensazioni interstiziali

☐ [] Tabelle con indicazione delle caratteristiche termiche dei componenti finestrati dell'involucro edilizio e della loro permeabilità all'aria

☐ [] Schede con indicazione della valutazione della fattibilità tecnica, ambientale ed economica per l'inserimento di sistemi alternativi ad alta efficienza

Altri eventuali allegati non obbligatori

9 DICHIARAZIONE DI RISPONDENZA

Il sottoscritto Arch. Pietro Gemignani, iscritto all'Ordine degli Architetti di Massa Carrara al numero 465, essendo a conoscenza delle sanzioni previste dall'articolo 15, commi 1 e 2, del decreto legislativo di attuazione della direttiva 2002/91/CE

DICHIARA



sotto la propria personale responsabilità che

a) il progetto relativo alle opere di cui sopra è rispondente alle prescrizioni contenute nel D Lgs 19 agosto 2005, n. 192 (come modificato dal D Lgs 29 dicembre 2006, n. 311), nel D Lgs 30 maggio 2008, n. 115 e nel D P R 2 aprile 2009, n. 59,

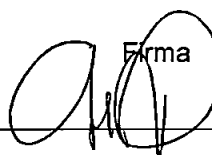
b) il progetto relativo alle opere di cui sopra rispetta gli obblighi di integrazione delle fonti rinnovabili secondo i principi minimi e le decorrenze di cui all'allegato 3, paragrafo 1, lettera c), del decreto legislativo 3 marzo 2011, n. 28,

c) i dati e le informazioni contenuti nella relazione tecnica sono conformi a quanto contenuto o desumibile dagli elaborati progettuali

Ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D Lgs 192/2005 come modificato dall'art. 12 del D L. 63/2013, la presente RELAZIONE TECNICA è resa, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D P R 445/2000

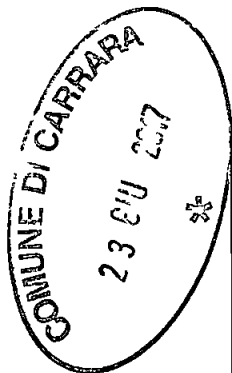
Si allega copia fotostatica del documento di identità

Data 29 maggio 2017

 Firma

Cognome	GEMIGNANI	
Nome	PIETRO	
Data di nascita	09/11/1969	
Alto	1.82	
Cittadinanza	ITALIANA	Firma del titolare: <i>[Signature]</i> ORTONOVO IL 24/08/2015 IL SINDACO IL FUNZIONARIO INCARICATO Claudia
Residenza	ORTONOVO (SP)	
Via	DELLA CHIESA n. 15	
Stato civile	ARCHITETTO	
Professione	ARCHITETTO	
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI		
Statura	1.82	
Capelli	BRIZZOLATI	
Occhi	CASTANI	
Segni particolari		

SCADENZA 09/11/2025 Dir. Seg. 10/2015 Dir. GI 26/16  AX-2195079	REPUBBLICA ITALIANA  COMUNE DI ORTONOVO (SP) CARTA D'IDENTITA N° AX-2195079 DI GEMIGNANI PIETRO
---	--



0.66
1.35

ambiente 1

1.10

3.60

ambiente 2

2.85

3.60

1.55
1.35

2.49

ambiente 3

4.15

ambiente 5

3.55

1.52

0.85
1.35

ambiente 4

3.31

3.55

1.55
1.35

N