

COMUNE DI CARRARA
Ripartizione Igiene e Sanità

Ne ghe/Am.

Carrara, lì 15/1/73

OGGETTO: parere visita preventiva.

✓ All'Ufficio Urbanistica

S E D E

p.c. al Titolare della licenza.

Si certifica che la nuova costruzione_sita in
Fossone via Poneto 52
.....di cui è titolare il
Sig. Marchini Clelia
.....risponde ai requisiti
voluti dalle vigenti disposizioni di legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di
cui all'art. 5 della licenza edilizia, con riserva
di controllare.....analisi acqua.....
.....
.....


L'UFFICIALE SANITARIO
(Prof. G. Barghini)

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N 1222
Data 26 GEN. 1970

n° 312 Piano 1969...
tagliandi n° 92...

Carrara li. 26 gennaio 1970

All'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI

CARRARA

Il sottoscritto Marchini P. Maria residente a
... Jonau ... Beno ... via Pometo ... n° 52
titolare della licenza di costruzione datata 12-11-69
n° 198... per la costruzione¹⁾ di un fabbricato ubicato in
via Pometo ... località Jonau ...
con la presente, a norma dell'art.5 della citata licenza di
costruzione

RICHIEDE

SOPRALLUOGO DA PARTE DI COTESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI AL-
LINEAMENTI E CONCEDERE IL NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LAVORI
PREVIO VERSAMENTO DELLA QUOTA PER DIRITTI D'UFFICIO.

Distintamente

Il titolare della licenza

Marchini P. Maria

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 26/1/70 n° 524.
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il
giorno 2-2-1970 ... alle ore 10.30 ... da parte del Geom.
M. E. P. ... (nome e cognome del funzionario).

Lettera di conferma della Prefettura del²⁾

Consegna del certificato da parte di 11.

Il Funzionario

1)-Citare l'ultima licenza
ottenuta

2)- se opera in c.a.

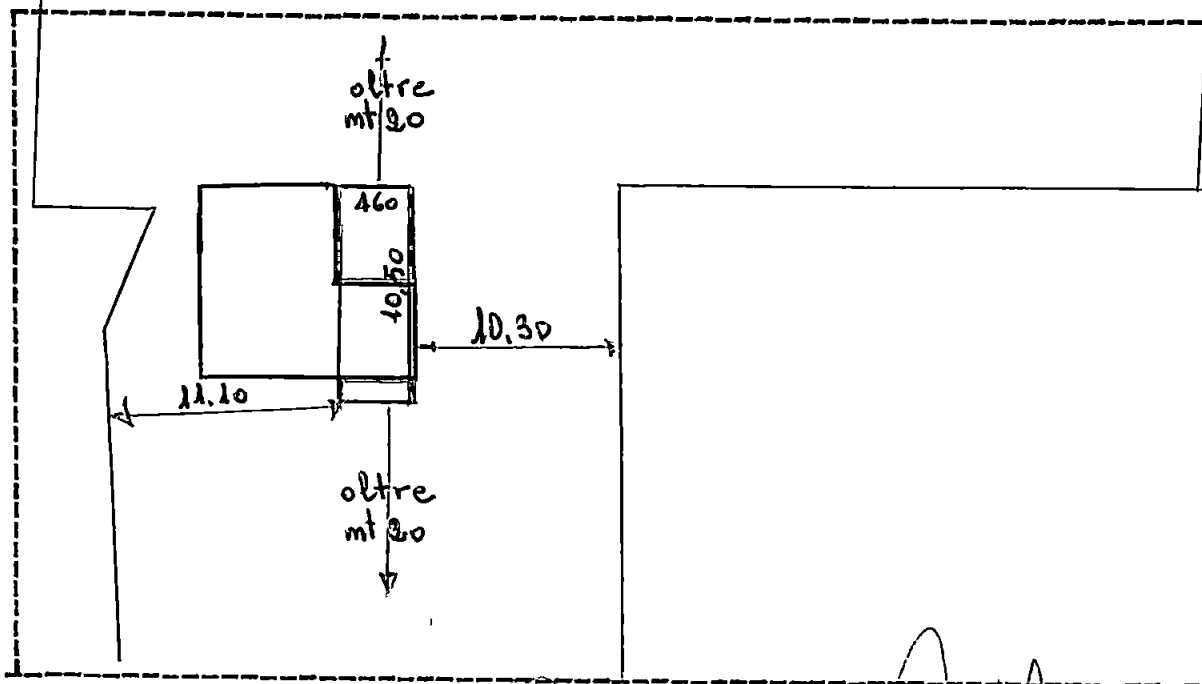
Rif. Richiesta del Dr. M. Marchini Clelia
NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbrica-
 to sito in... Jonouemapp.n° 2888-17 sez. B.f.62...
 del Sig. M. Marchini Cleliaresidente a Jonoue...
 via Pomuton° 52.....

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede
 all'Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del
 fabbricato in oggetto

Vista la nomina:

- 1)- del Direttore dei lavori... Geom. P. Antonini
 residente a... Jonouevia Jonoue Bona n° 23 bis
 iscritto all'Ordine o Collegio Geometri n° d'ord. 7...
- 2)- dell'impresa... IN ECONOMIA
 residente a.....via.....n°...

il tecnico comunale M. P. Volpirecatosi sul posto, ha
 constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto pre-
 sentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.
 A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti
 che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore ed
 il tecnico comunale sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO M. Marchini Clelia

IL DIRETTORE DEI LAVORI P. Antonini

L'IMPRESA IN ECONOMIA

IL TECNICO

IL CAPO SEZIONE

L'INGEGNERE CAPO

20 Dic. 1972

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICO

OGGETTO Lavori di ~~edificazione~~ ^{ampliamento} di un fabbricato di uso civile
 in .. **Via Donato n° 52 a Sassone Dasso** ~~edificazione~~

sul terreno distinto in Catasto alle sez **B** foglio **63**
 mappale numero **2887-2888** **MARCHINI Clelia**
 .., .., proprietaria' ..

n° 198

17/11/1969

I lavori in oggetto autorizzati con lettera n

del

hanno conseguito l'ultimazione
 totale
 parziale

9/3/1970

Sono stati iniziati in data

16/8/1971

Sono stati coperti in data

17/12/1972

Sono stati ultimati in data

in conformita' alla licenza

E' d'obbligo il sopralluogo da parte dei VV FF

Le opere in C. A. risultano collaudate come da lettera della Prefettura di MASSA -CARRARA

numero .. del ..

costruzione **2 + 3 acc. al 1° piano ad uso civile**
 La .. si compone di vani ..
 ampliamento **10 a 12 vani**

Si rilascia in carta libera ad uso denuncia all'Ufficiale Sanitario, alla Direzione S. A. R. I., all'Ufficio del Registro e all'Ufficio del Catasto

IL TECNICO ACCERTATORE

L'ARCH. CAPO SEZIONE
 IL CAPO SEZIONE URBANISTICA
 (Arch. Claudio Mazzanti)

IL SINDACO

Cc.

20-12-1972

COMUNE DI CARRARA

UFF. URBANISTICA

OGGETTO: I lavori di ~~ampliamento~~ ^{ampliamento} di un fabbricato di uso ^{civile} ~~civile~~
in Via Pometto n. 52 a Fossano Basso
sul terreno distante in catasto alla sez. B foglio 63
mappale 2888 proprietà Marchionni Orelia

I lavori in oggetto autorizzati con licenza 198
del 17-11-1969

Sono stati iniziati in data 9-3-1970

Sono stati coperti in data 16-8-1971

Sono stati ultimati in data 11-12-1972

in conformità alla licenza

E dobbligo il sopralluogo da parte dei VV FF

Le opere in C.A. risultano collaudate come da lettera della Prefettura di MASSA-CARRARA numero del

la costruzione si compone di vani 3 e scespori e
ampliamento di uso civile a residenza

Si rilascia in carta libera ad uso denuncia all'Ufficiale Sanitario alla Direzione S.A.R.I. all'Ufficio del Registro ed all'Ufficio del Catasto

IL TECNICO ACCERTATORE L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE
IL SINDACO
Carrara



COMUNE DI CARRARA

Carrara.

20-12-1922

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto Giulio Quattrone nelle veste di
Tecnico Comunale Accertatore in data odierna _____ ha effettuato
sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato
posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappa n° 9884
foglio 62 sez. B ubicato in Frazione Basso
via Pometo di proprietà Sig. Marino Delip

residente in _____ riscontrando quanto segue:

- 1)- I lavori risultano totalmente ultimati; no
- 2)- I lavori risultano ultimati limitatamente a il muro nuovo

Si sono verificate le seguenti difformità:

- 1)- alla forma della pianta;
- 2)- alla natura del prospetto _____
- 3)- alla misura dell'altezza,
- 4)- alla distribuzione interna e n° vani _____
- 5)- alla destinazione _____

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1907 n° 766 sono state
riscontrate eccedenze superiori al 25% nel confronti di quanto prescritto dalla
licenza

- 1)- nell'altezza,
- 2)- nel distacco dal confine;
- 3)- nella superficie coperta,
- 4)- nel volume,
- 5)- nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata.

- 1)- alla competente Autorità Comunale in sede
- 2)- alla Intendenza di finanza in data _____

IL TECNICO ACCERTATORE

Giulio Quattrone

V° ARCH. CAPO SEZIONE

V° L'INGEGNERE CAPO



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

RILEVAZIONE DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA

Opere progettate

Mod. ISTAT/L/201/P

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	
Comune	
Provincia	

Riservato ISTAT	
1	

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) NATURA 1 ☐ Nuovo fabbricato _____ 2 ☐ Ampliamento per ricavare intere abitazioni 3 ☒ Ampliamento per ricavare singoli vani		Sito in <u>Via Poletto</u> _____ (via, piazza) <u>Fossano</u> Inizio dei lavori <u>x x x x</u> (mese, anno)	
Licenza di costruzione N <u>119811</u> rilasciata il <u>29.11.1969</u> (giorno, mese, anno) Intestata a <u>Adonizio Celio</u>			
Proprietario del fabbricato <u>delitto</u>			
Impresa costruttrice _____			
b) FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		c) DESTINAZIONE 10 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altra attività (specificare caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
d) TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Superiore al medio 4 ☐ Rurale		e) STRUTTURA PORTANTE <i>In sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	
		f) IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento sì ☐ no ☐ 2 Condizionamento sì ☐ no ☒ 3 Ascensore sì ☐ no ☒	
g) DIMENSIONI Superficie coperta <u>181</u> Piani fuori terra <u>2</u> (compreso il seminterrato)		Volume V/P m ³ <u>988</u> della parte fuori terra Volume totale V/P m ³ <u>988</u> (compreso l'interrato)	

CONSISTENZA DELL'OPERA

Totale Abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE											
	Stanze	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre	abit	stanze
1	2	3	4=2+3	5	6=4+5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
-	2	1	3	1	4												

Data di fine lavori <u>x x x x</u> (mese, anno)
Licenza d'uso (abitabilità, agibilità) richiesta il <u>x x x x</u> (giorno, mese, anno)

COMUNE DI CARRARA

Ripartizione Igiene e Sanità

RELAZIONE IGIENICO SANITARIO

(da allegarsi ai progetti)

Cucina: sarà provvista di canna e cappa fumaria N l'acquaio sarà munito di sifone idraulico N le luride verranno allontanate a mezzo di pozzo perdente e convogliate in _____

Gabinetto: sarà a caduta diretta N a W.C. e-turco _____ con cassetta di cacciata N le pareti verranno impermeabilizzate _____ (solo per le case rurali) aereazione: N dal gabinetto, saranno convogliati in pozzo nero a tenuta _____ a una camera _____ a due camere _____ dista dalla casa m. 1.50 in una fossa settica a 2 camere _____ camere _____ Dimensioni: lunga m. _____ 1.50 larga _____ altezza liquido _____ altezza totale _____

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni _____ dista dalla casa 1.50 i liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (vedi allegata planimetria) N nella fogna cittadina no Altri sistemi _____

Il pozzo a perdere dista dalla casa m. 300
E' ubicato rispetto alla casa Nord

Approvvigionamento idrico: Avviene direttamente dall'acquedotto no _____ con serbatoi _____ che alimentano anche la cucina _____ non alimentano la cucina _____ da un pozzo N cisterna _____ dista dalla casa m. 100 dalla concimaia _____ dal pozzo nero m. _____ dalla fossa settica m. 15.00 dalla fossa a perdere m. 18.00 il pozzo è fondo m. 7.00 è a valle N a monte _____ del pozzo nero _____ fossa settica _____ fossa a perdere _____ concimaia _____

Innondiazioni: Verranno raccolte: in una concimaia N dalla Nettezza Urbana _____ i bidoni provvisoriamente verranno sistemati _____

Isolamento: Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale N si prevede l'esistenza di un vespaio alto mt. 0.10 sarà aereato _____ si provvederà all'isolamento laterale dei muri N (solo per i seminterrati). I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna mt. 2.10. Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realizzata il vespaio e l'isolamento laterale _____

Particolari tecnici: 1) altezza dei vani (vedi relazione tecnica)

Ciò garantisce sufficientemente l'impermeabilità e l'isolamento termico del
l'ultimo piano.

La sezione del collettore principale sarà di cmq. _____. Vi saranno collegate n° _____ cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. _____. Il collegamento avverrà a m. _____ dal pavimento del piano superiore (complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle sezioni delle canne delle varie cucine). La canna dell'ultimo piano nel caso di impiego di canne multiple sarà sempre indipendente. La canna multipla o singola terminerà con un aspiratore statico ed avrà un'altezza minima di m. _____ oltre il culmine del tetto.

Riscaldamento domestico:

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq. 350 e terminerà oltre il culmine del tetto di m. 1.50 e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a ^{elettico} gas, carbone, legna, gas liquido, ~~che~~ ~~resene~~ o altri combustibili liquidi (x). Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare rigurgiti o reflussi d'aria. (la sezione della canna sarà di cmq. _____).

c) - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno. Il locale sarà munito di apertura minima di cmq. 50 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione e ventilazione del locale, oltre la porta e le finestre regolamentari. Il volume da riscaldare previsto sarà di mc. _____, la potenza della caldaia di Cal/h _____. La canna fumaria avrà l'altezza di m. _____ e una sezione di cmq. _____.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m.3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.



IL PROPRIETARIO

Mondini Celis