

Dott. LUIGI MANESCHI

NOTAIO

Via Eugenio Chiesa, 53 - Tel. 41636

54108 MASSA

Cod. Fisc. MNS L&U 15A26 6749Y



ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI di

MASSA

Nota di trascrizione

A FAVORE di: POLETTI Benito, nato a Carrara il 20

Agosto 1936, C.F.: FLT BNT 36M20 B832A -

BODINI Marisa, nata a Carrara il 3 Dicembre 1942

Codice fiscale: SDN MRS 42T43 B832H, coniugi resi-

denti in Carrara, Via Agricola 118/D- Fossola -

BIGGI Antonio, nato a Carrara il 16 Gennaio 1953 - 16859

C.F.: BGG NTN 53A16 B832S -

SENSINI Paola, nata a Carrara il 2 Gennaio 1955 -

Codice fiscale: SNS PLA 55A42 B832I, coniugi residen

ti in Carrara, Via Agricola 118/D- Fossola -

CONTRO: BAINI Andrea, nato a Carrara il 7 Febbraio

1931, e residente in Avenza di Carrara, Via Provin-

ciale Avenza-Sanzana 1 bis, Codice fiscale: BNA

NDR 31B07 B832A -

Si presenta per la trascrizione copia autentica del-

l'atto ricevuto dal Notaio Luigi Maneschi in data

20/5/1987 - in corso di registrazione perchè nei

termini: _____ COL QUALE: _____

Il signor BAINI Andrea

HA VENDUTO, CEDUTO E TRASFERITO

con tutte le clausole e garanzie di legge ai coniu-

gi POLETTI Benito e SODINI Marisa che in regime di comunione hanno acquistato per quota pari a 1/2 -una metà- ed ai signori BIGGI Antonio e SENSINI Paola che in regime di comunione legale hanno acquistato per l'altra metà il seguente immobile posto in Comune di Carrara, località "Bonascola" Via Vicinale di Spondarella e cioè :

- Terreno classificato in Catasto come vigneto di 3^a descritto alla partita 40072 del N.C.T. del Comune di Carrara, al foglio 66 mappale 804 di mq.

2261 R.D. 26001 R.A. 23740. A confini Corsini Nilo, Barattini Andreina, Ceccarelli Albertina, Via Vicinale Spondarella, salvo altri.

Pervenuto al venditore per atto Notaio Francesco Zuccarino in data 30/12/1981, registrato a Carrara il 19/1/1982 n. 170, trascritto a Massa il 20 Gennaio 1982 al n. 770.

Il terreno ha accesso dalla Via Vicinale di Spondarella, che viene garantito anche con mezzi meccanici.

L'immobile è stato venduto e trasferito a corpo e non a misura, nello stato di fatto in cui si trova, con quanto inerente, libero da oneri, vincoli, canoni, livelli, ipoteche e trascrizioni passive, per il prezzo pagato di Lire 65.000.000 -

Il signor Baini Andrea ha dichiarato di essere co-

niugato in regime di separazione dei beni.

Gli altri contraenti hanno dichiarato di essere co-
niugati tutti in regime di comunione dei beni.

- 9 GIU. 1987

[Handwritten signature]
*[Handwritten signature]*

CONSERVATORIA DEI REGISTRI DI MASSA

190811 1987

1003 4634

3486

Quattrocento (4000/)

In

(Calogero Fullara)

10
Giu
1987

IL GERENTE

Giacomo Belvedere

[Handwritten signature of Giacomo Belvedere]