



50 stampati L. 500

**Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA**

Domanda di concessione di costruzione

- ☒ PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
☐ RECINZIONE

APPROVATO
8 MAR 1981

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
COMUNE DI CARRARA
17 DIC 1980
PROT. N. 33495

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
81 131
ANNO 197

ARRIVO ALL'URBANISTICA
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 4698
Data 19 DIC 1980

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE
R.P.N. 19
23 GEN. 1981
VISTO 30 GEN. 1981

I sottoscritt

Proprietari della costruzione
Sig. **CORDIVIOLA LEA** nato a **CARRARA** il **31/3/1921**
residente a **AVENZA - CARRARA** Via **CHIASSO DEL FOSSO** Civ. N. **5**
Codice Fiscale **CRD LEA 210718832R** Tel.

Progettista delle opere
Sig. **GIORGIO CECCHINELLI** di professione **geometra**
residente a **CARRARA** Via **CENTRALE** Civ. N. **34**
iscritto all'Ordine Professionale **geometri** tel. della **115** N. Ord. **273**
Codice Fiscale **CCC GRG 39R088832Z**

chiedono alla S.V. la concessione di
un fabbricato ad uso ☒ ABITAZIONE ☐ NEGOZI ☐ AMPLIARE ☐ SOPRAELEVARE ☐ RECINTARE ☒ **RISTRUTTURARE**

Ubicazione della costruzione
Località **AVENZA** Via **CHIASSO DEL FOSSO**
Mappale **304/m. 2 e m. 5** Foglio N. **92**

1) I disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. **2** tavole.
2) Relazione sanitaria
3) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31) ☒
4) Fotografie (minimo 2) ☒

11 MAG. 1981

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. o REGIONE TOSCANA
DEL N.
URBANIZZAZIONE L.
CARTA DI COSTRUZIONE
UFFICIO URBANISTICA

VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE
E COSTO DI COSTRUZIONE.

ESSENTE
CARRARA, il **23/3/81** IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
DEL N.
23-3-81 VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

NON ABBISOGNA DI VISTO
Carrara il **30/3/81** il Tecnico

no 18767

(*) 4 copie per Soprintendenza - Consorzio Carrione e C.Z.I.A. - Regione Toscana

fabet 7 22/4/81

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. 30

Superficie terreno edificabile mq. <u>30</u> Superficie terreno a strada di PRGC mq. <u>/</u> Superficie terreno a fascia di rispetto mq. <u>/</u> Superficie terreno a verde pubblico mq. <u>/</u> Totale mq. <u>/</u>	}	Superficie coperta Esistente mq. <u>/</u> (Non interessata da intervento) Esistente mq. <u>30</u> (Interessata da intervento) Progetto mq. <u>/</u> Totale mq. <u>30</u>
---	---	--

Rapporto di copertura 1/1

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc. / (Non interessato da intervento)
 Esistente mc. 237 (Interessato da intervento)
 Progetto mc. 18
 Totale mc. 255

Volume del piano interrato mc. /

Volume totale compreso piano interrato mc. /

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) i = 8,5

Distanze minime dai confini	{	Lato Nord ml. <u>0,00</u>	Lato Est ml. <u>0,00</u>
		Lato Sud ml. <u>0,00</u>	Lato Ovest ml. <u>0,00</u>

Distanza minima dal filo stradale ml. 0,00

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiaro di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO
Carla Maria Leoni
 Esecutore dei lavori sarà il Sig. Leoni
 domiciliato in via al N.
 e direttore dei lavori sarà il Sig.
 domiciliato in via al N.

IL PROGETTISTA
Dei
 L'ESECUTORE
Dei
 IL DIRETTORE DEI LAVORI
Dei

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.
- c) devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA		
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. n. del 500
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. n. del 1
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio	
CONVENZIONE	del rep. N.	
CONSENSO CONFINANTE		

Parere dell'Ufficio d'Igiene

li, 30/1/81

Favovich

L'UFFICIALE SANITARIO
Henry

Parere dell'Ufficio Strade	li,
	
	
	

VARIE

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 22/12/80

Informativa di P.R.G.C. '71 Zona ed. A. Centro Storico Avenza in P.P. in Adozione
con Vincolo (Beni Ambientali) (in zona di Recupero) Fina

Si si suppone che non può essere accolta in quanto prevede
aumento di volume (Arch. Tucci per ver. f. c. e) Fina

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

23/12/80

L'intervento Ucode in Zona di Recupero (delib. N° 84 del 31-7-79); in base alle
norme delle L.R. 59 del 21-5-1980 art. 4 sono consentiti per interventi di
manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro e rifacimento e i soli interventi
di ristrutturazione finiti alle lettere D1 dell'ellegato alle diff. forse
aumento di volume o superficie. 21/1/81

Non è quindi ammissibile tale intervento
inviare alla C.E. segnalando quanto sopra

22/1/81

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 5 del 20-2-81)

Pi rinviare per ulteriori accertamenti circa la volumetria e perché
vengano eliminati i balconi -

Vedere nuovi disegni

11/3/81

inviare nuovamente alla C.E. visti
presentati

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 4 del 13-3-81)

Parere favorevole alla seconda soluzione, presentare nuovi disegni

12 MAR 1981

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

Vedi nuovi disegni 2° sol. tav. 2
come richiesti da CE Fina
23/3/81 21-3-81

IL SINDACO

RESPINGE

li,

ACCOGLIE

8 APR 1981

li,

IL SINDACO