

Informativa Immobili

Richiedente

BRUSCHI DAVID

45_2019

prot_generale

31095

data_prot_gen

30/04/2019

SCIA Segnalaz Certif di Inizio Attivita

Fg 48 p.IIa 350

Per effetto della Variante al Piano Strutturale, approvata con Delib C C n° 28 del 16/03/2012

Pubbl BURT n° 22 del 30/05/2012

Art 10 N T A Sistema collinare - Sub-sistema della collina - Nuclei Collinari e Montani, intera particella
Le invarianti strutturali Art 7 comma 2 lettera e) Aree urbane di recente formazione, intera particella

Per effetto della Variante al Regolamento Urbanistico Frazioni Sub Sistema Montano e di Fontia e Sorgnano, approvata con Del C C n° 3 del 09/02/2004 e successive modificazioni

B - Aree di completamento artt 8 e 9 NTA Paesi a Monte, intera particella

Sottoposto ai seguenti Vincoli

- Carta delle Aree a Pericolosità Geomorfologica del Piano Strutturale aggiornate con Del n° 37 del 09/04/2019
Pubbl il 19/04/2019 Area G 3b- Pericolosità geologica elevata - PFE, intera p IIa

Fg 48 p.IIa 351

Per effetto della Variante al Piano Strutturale, approvata con Delib C C n° 28 del 16/03/2012

Pubbl BURT n° 22 del 30/05/2012

Art 10 N T A Sistema collinare - Sub-sistema della collina - Nuclei Collinari e Montani, intera particella
Le invarianti strutturali Art 7 comma 2 lettera e) Aree urbane di recente formazione, intera particella

Per effetto della Variante al Regolamento Urbanistico Frazioni Sub Sistema Montano e di Fontia e Sorgnano, approvata con Del C C n° 3 del 09/02/2004 e successive modificazioni

B - Aree di completamento artt 8 e 9 NTA Paesi a Monte, intera particella

Sottoposto ai seguenti Vincoli

- DCRT n° 37/2015 - Integrazione del P I T con valenza di Piano Paesaggistico - Art 14 della Disciplina di Piano e Art 12 dell'Elaborato 8B "Disciplina dei Beni Paesaggistici" - (art 142 c 1 lett G, Codice), in parte
- Carta delle Aree a Pericolosità Geomorfologica del Piano Strutturale aggiornate con Del n° 37 del 09/04/2019
Pubbl il 19/04/2019 Area G 3b- Pericolosità geologica elevata - PFE, in parte
- Carta delle Aree a Pericolosità Geomorfologica del Piano Strutturale aggiornate con Del n° 37 del 09/04/2019
Pubbl il 19/04/2019 Area G 3a - Pericolosità geologica medio-elevata , in parte

Sono da ritenersi comunque aree tutelate per legge e sottoposte a vincolo paesaggistico, ai sensi dell'art 142 c 1 lett g) del D Lgs n 42/2004, le aree boscate corrispondenti alla definizione di cui alla L R 39/2000 e al Reg Forestale D P G R n 48/R -2003 e s m i

Prot. 30526/2020
del 11/06/2020

ALLEGATO 1



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Al Comune di <u>CARRARA</u>	Pratica edilizia _____ Del <u> </u> <u> </u> <u> </u> <u> </u> <u> </u> <u> </u> <u> </u> <u> </u> Protocollo _____
☐ SUAP ☒ SUE	Indirizzo <u>PIAZZA 2 GIUGNO</u> PEC / Posta elettronica _____
☐ ATTESTAZIONE ASSEVERATA DI AGIBILITÀ' ☐ ATTESTAZIONE con altre comunicazioni/SCIA da compilare a cura del SUE/SUAP	

ATTESTAZIONE ASSEVERATA DI AGIBILITÀ

(art. 149, l.r. 65/2014)

DATI DEL TITOLARE (in caso di più titolari, la sezione competente nell'allegato 1bis deve indicare tutti)			
Cognome e Nome	<u>BRUSCHI DAVID</u>		
codice fiscale	<u>BRSDVD75P25B832J</u> <u> </u> <u> </u> <u> </u> <u> </u> <u> </u> <u> </u> <u> </u> <u> </u> <u> </u> <u> </u>		
nato a	<u>CARRARA</u>	prov <u>MS</u>	stato <u>ITALIA</u>
nato il	<u>25</u> <u>01</u> <u>91</u> <u>97</u> <u>5</u>		
residente in	<u>CARRARA</u>	prov <u>MS</u>	stato <u>ITALIA</u>
indirizzo	<u>VIA CAVAIOLA</u>	n <u>20</u>	CAP <u>54033</u>
PEC / posta elettronica	_____		
Telefono fisso / cellulare	<u>338-8109774</u>		

DATI DELLA DITTA O SOCIETÀ (eventuale)	
in qualità di _____	_____
della ditta / società _____	_____

codice fiscale / p IVA			
Iscritta alla C C I A A di		prov	n
con sede in		prov	indirizzo
PEC / posta elettronica		C.A.P.	
Telefono fisso / cellulare			

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO
(compilare in caso di conferimento di procura)

Cognome				Nome			
codice fiscale							
Nato/a a			prov		Stato		
il		/		/			
residente in			prov		Stato		
indirizzo			n		C.A.P.		
PEC / posta elettronica							
Telefono fisso / cellulare							

DICHIARAZIONI

SEZIONE A

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

RELATIVAMENTE A

DATI IDENTIFICATIVI DELL'ORGANISMO EDILIZIO

UBICAZIONE	COMUNE DI CARRARA		C.A.P. 54033
	INDIRIZZO VIA SAN NICOLÒ		N° 3
	SCALA	PIANO T-1	INTERNO

IDENTIFICATIVI CATASTALI	AGENZIA DEL TERRITORIO – UFFICIO PROVINCIALE DI			CENSITO AL CATASTO ☒ FABBRICATI ☐ TERRENI
	FOGLIO 48	MAPPAL ¹ 351	SUB ¹ 9	SEZ URB ²
	FOGLIO	MAPPAL/LI	SUB	SEZ URB
	FOGLIO	MAPPAL/LI	SUB	SEZ URB

DICHIARA

che il titolo che ha legittimato l'intervento è il seguente
 SCIA _____ prot /n 45/2019 del 29 / 04 / 2019
(campo ripetibile)

☒ che la comunicazione di fine lavori è stata già presentata prot /n 26398 del 25/05/2020

☐ che la presente attestazione vale come comunicazione di fine lavori e a tal fine attesta che gli stessi sono stati ultimati in data ____/____/____

☐ completamente

☐ in forma parziale come da planimetria allegata

☐ di aver effettuato il pagamento delle sanzioni pecuniarie nei casi previsti al titolo VII, capo II della l r 65/2014 (qualora l'opera non sia conforme al progetto contenuto nel permesso di costruire o nella SCIA)

Il titolare, consapevole inoltre che l'utilizzo delle costruzioni può essere iniziato dalla data di presentazione allo sportello unico della attestazione corredata della documentazione e delle attestazioni di cui all'art. 149 comma 3 della l r 65/2014

PRESENTA

ATTESTAZIONE ASSEVERATA per

☐ l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio

☐ l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o a singole porzioni della costruzione (art. 150 l r 65/2014)

☒ l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (art. 150 l r 65/2014)

ED ALLEGA

☒ la SEZIONE B "Attestazione del direttore dei lavori o del professionista abilitato", sottoscritta dal direttore dei lavori o tecnico abilitato

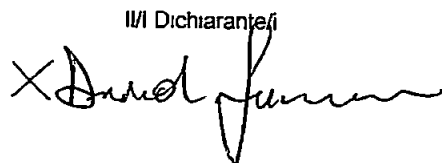
☒ la SEZIONE C "Soggetti Coinvolti" debitamente firmata dal titolare

la SEZIONE D "Quadro Riepilogativo della documentazione allegata" debitamente firmata dal titolare

1 Da indicare solo in caso di ATTESTAZIONE per l'agibilità parziale
 2 Da indicare ove presente

Attenzione qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d P R 445/2000)

Data e luogo
CARRARA, LI 22/05/2020

Il/la Dichiarante/i


INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d lgs n 196/2003)

Il d lgs n 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

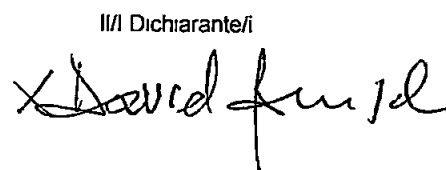
Modalità del trattamento I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d P R 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d lgs n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento SUAP/SUE di _____

Data e luogo
CARRARA, LI 22/05/2020

Il/la Dichiarante/i


ATTESTAZIONE ASSEVERATA DEL DIRETTORE DEI LAVORI O DI PROFESSIONISTA ABILITATO³

(art. 149 comma 2 l.r. 65/2014)

SEZIONE B

DATI DEL TECNICO

La/I sottoscritta/o in qualità di.

☒ direttore dei lavori

☐ professionista abilitato⁴

Cognome e Nome GEOM CABANI MAURIZIO

codice fiscale CBNMRZ46S18B832Q

(I campi seguenti sono da compilare solo qualora i dati del direttore dei lavori o del professionista abilitato siano diversi da quelli indicati nei titoli riferiti all'immobile oggetto della presente attestazione)

nato il / / a prov

stato

residente in prov stato

indirizzo n C.A.P.

con studio in prov stato

indirizzo n C.A.P.

Iscritto all'ordine/collegio di al n

Telefono fax cell

posta elettronica certificata

In qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esponenti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo nell'immobile, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici conseguenti

ASSEVERA

☐ l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio di cui alla SEZIONE A

³ Qualora non sia stato nominato il direttore dei lavori

⁴ Idem

- ☐ l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione di cui alla SEZIONE A, purché funzionalmente autonomi, qualora siano state realizzate e collaudate le opere di urbanizzazione primaria relative all'intero intervento edilizio e siano state completate e collaudate le parti strutturali connesse, nonché collaudati e certificati gli impianti relativi alle parti comuni, condizioni previste dall'art. 150, comma 1, lett. a) della l. r. 65/2014. I singoli edifici o le singole porzioni della costruzione risultano puntualmente individuati nell'elaborato planimetrico allegato
- ☒ l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (U.I.) di cui alla SEZIONE A purché siano completate e collaudate le opere strutturali connesse, siano certificati gli impianti e siano completate le parti comuni e le opere di urbanizzazione primaria dichiarate funzionali rispetto all'edificio oggetto di agibilità parziale, condizioni previste dall'art. 150, comma 1, lett. b) della l. r. 65/2014. Le singole unità immobiliari risultano puntualmente individuate nell'elaborato planimetrico allegato
- ☐ la conformità dell'opera al progetto contenuto nel Permesso di costruire o nella SCIA, o nelle varianti ad essi (qualora non già asseverato mediante comunicazione di fine lavori e qualora non sia stato effettuato il pagamento delle sanzioni pecuniarie nei casi previsti al titolo VII, capo II della l. r. 65/2014)

E

la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, relativamente all'intervento oggetto del titolo edilizio, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente

A TAL FINE ATTESTA

1) Sicurezza degli impianti che l'intervento

1.1 ☐ non ha interessato gli impianti

1.2 ☒ ha interessato i seguenti impianti dotati della certificazione di seguito indicata

Subalt. n	Tipo di impianto		Documento già depositato in Comune		Dichiarazione di conformità (o di rispondenza)	Collaudo (ove richiesto)	Atto notorio (art. 6 DPR n. 392/1994)
	☒	Elettrico	pg	☒	☒	☐	☐
	☒	Radiotelevisivo ed elettronico	pg	☒	☒	☐	☐
	☒	Riscaldamento e/o climatizzazione	pg	☒	☒	☐	☐
	☒	Idrico sanitario	pg	☒	☒	☐	☐
	☒	Trasporto e utilizzazione gas	pg	☒	☒	☐	☐
	☐	Ascensore e montacarichi ecc	pg	_____	☐	☐	☐
	☐	Ascensore e montacarichi ecc	pg	_____	☐	☐	☐
	☐	Impianto protezione antincendio	pg	_____	☐	☐	☐
	☐	Impianto protezione scariche atmosfera	pg	_____	☐	☐	☐

☐	Impianto linee vita	pg	_____	☐	☐	
☐	Impianto _____	pg	_____	☐	☐	

2) Sicurezza statica e sismica

che l'intervento

2.1 ☒ non ha interessato le strutture dell'edificio

2.2 ☐ ha interessato le strutture dell'edificio e pertanto

2.1.1 ☐ si allega certificato di collaudo statico (previsto dal d.m. 14 settembre 2005, dal d.m. 14 gennaio 2008 e dall'art. 175 comma 1 della l.r. 65/2014)

2.1.2 ☐ si comunicano gli estremi del certificato di collaudo statico, reperibile presso _____ con prot./n. _____ del ____/____/____

2.1.3 ☐ si allega la dichiarazione di regolare esecuzione per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa tecnica (prevista dall'art. 67 comma 8bis del d.p.r. 380/2001 e dall'art. 175 comma 4bis della l.r. 65/2014)

2.1.4 ☐ si comunicano gli estremi della dichiarazione di regolare esecuzione per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa tecnica, reperibile presso _____ con prot./n. _____ del ____/____/____

2.1.5 ☐ non si è proceduto al collaudo statico trattandosi di interventi strutturali minori non soggetti ad obbligo di collaudo (p.to 8.4.3 d.m. 14 gennaio 2008)

2.3 ☐ garantisce il raggiungimento del livello minimo di sicurezza di cui all'art. 2 comma 1 della l.r. 3/2017

3) Prestazione energetica degli edifici

che l'intervento

3.1 ☒ non è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica

3.2 ☐ è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica, e l'attestato di certificazione energetica (art. 23bis, l.r. 39/2005) è stato trasmesso e registrato dal sistema informativo regionale sull'efficienza energetica (art. 19, d.p.g.r. 17R/2010) con il n. _____

4) Barriere architettoniche

che l'intervento

4.1 ☒ non è soggetto alle prescrizioni sull'abbattimento delle barriere architettoniche di cui al d.p.r. n. 380/2001 e al d.m. 14 giugno 1989, n. 236 o della corrispondente normativa regionale

4.2 ☐ interessa un edificio privato ed è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.p.r. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989, della l.r. 47/1991 e del d.p.g.r. 41r/2009 e pertanto le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche ai sensi art. 11 del d.m. n. 236/1989 e a quanto previsto nel titolo edilizio

4.3 ☐ interessa un edificio privato aperto al pubblico ed è soggetto alle prescrizioni degli articoli 82 e seguenti del d.p.r. n. 380/2001 e del d.m. 236/1989, della l.r. 47/1991 e del d.p.g.r. 41r/2009 e pertanto le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche ai sensi dell'art. 82, comma 4, del d.p.r. n. 380/2001

5) Documentazione catastale

che l'intervento

5 1 ☐ non comporta variazione dell'iscrizione catastale

5 2 ☒ comporta variazione dell'iscrizione catastale e

5 2.1 ☒ si comunicano gli estremi dell'avvenuta Dichiarazione di aggiornamento catastale
prot./n MS0022840 del 18 / 06 / 2019

6) Toponomastica

che l'intervento

6 1 ☒ non comporta variazione di numerazione civica

6 2 ☐ comporta variazione di numerazione civica, e

6 2.1 ☐ si allega richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica

6 2.2 ☐ si comunicano gli estremi della richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica, già presentata all'amministrazione comunale, prot /n _____ del
____/____/____

**DICHIARAZIONI, AI FINI DELL'AGIBILITA', SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI ESCLUSIVAMENTE DALLA
NORMATIVA REGIONALE**

7) Sicurezza

che, in riferimento all'art 149 comma 3 lett f) della l r 65/2014, l'intervento

7 1 ☒ non ha comportato la redazione del fascicolo con le caratteristiche dell'opera di cui all'art. 91 comma 1 lett. b), del d lgs 81/2008

7 2 ☐ ha comportato la redazione del fascicolo con le caratteristiche dell'opera di cui all'art. 91 comma 1 lett b), del d lgs 81/2008 che si allega

8) Interventi in copertura

che, in riferimento all'art 141, comma 13, della l r 65/2014 l'intervento

8 1 ☒ non ha comportato la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti

8 2 ☐ ha comportato la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti e come tale è soggetto alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza e pertanto

8 2.1 ☐ si allega l'elaborato tecnico della copertura di cui all'art.5 del d p g r n 75/R del 18/12/2013 (art. 6 comma 1 lett c) del d p g r 75/R/2013)

8 2.2 ☐ l'intervento ha comportato la redazione del fascicolo con le caratteristiche dell'opera di cui all'art 91 comma 1 lett. b), del d lgs 81/2008 allegato alla presente attestazione e di cui l'elaborato tecnico costituisce parte integrante

9) Tutela dall'inquinamento acustico

Che l'intervento

9 1 ☒ non rientra nell'ambito di applicazione del d P C M 5 dicembre 1997

9 2 ☐ rientra nell'ambito di applicazione del d P C M 5 dicembre 1997 e pertanto

9 2.1 ☐ si allega attestazione conclusiva di rispetto dei requisiti acustici degli edifici corredata di relazione di prova in opera a firma di tecnico competente in acustica ambientale ai sensi delle linee guida regionali di cui alla dgr 1018/2017

ALTRE SEGNALAZIONI E COMUNICAZIONI

10) Prevenzione incendi

I lavori realizzati

- 10.1 ☒ non hanno comportato variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile e non è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco, ai sensi del d P R n 151/2011, allegato I
- 10.2 ☐ hanno comportato variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile ed è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco e pertanto si allega SCIA, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del d P R n 151/2011

11) Impianto di ascensore o montacarichi⁵

Con riferimento agli impianti di ascensore (o ai montacarichi o altro apparecchio di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore, al cui velocità di spostamento non supera 0,15 m/s, non destinati ad un servizio pubblico di trasporto)

- 11.1 ☐ la presente segnalazione ha il valore e gli effetti di comunicazione al Comune, o alla provincia autonoma competente, ai sensi dell'art. 12, commi 1, 2 e 2-bis, del d P R n 162/1999, come modificato dal d P R n 23/2017, ai fini dell'assegnazione all'impianto della matricola
- 11.2 ☐ la comunicazione, presentata prima della segnalazione certificata di agibilità, è reperibile presso l'amministrazione comunale, prot /n _____ del ____/____/____

Luogo e Data

CARRARA, LI 22/05/2020



INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART 13 del d lgs n 196/2003)

Il d lgs n 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa

Modalità del trattamento I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici

Ambito di comunicazione I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d P R 28 dicembre 2000 n 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"))

Diritti L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d lgs n 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE

Titolare del trattamento SUAP/SUE di _____

Luogo e Data

CARRARA, LI 22/05/2020



⁵ La compilazione del quadro è facoltativa. La comunicazione, ai sensi dell'art. 12, comma 2 del d P R n 162/1999, come modificato dal d P R n 23/2017, deve essere effettuata entro 60 giorni dalla data di dichiarazione di conformità dell'impianto.

SOGGETTI COINVOLTI

SEZIONE C

1 TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare)

Cognome e Nome			
codice fiscale			
nato a	prov	stato	
nato il			
residente in	prov	stato	
indirizzo	n	C.A.P.	
posta elettronica			
Cognome e Nome			
codice fiscale			
nato a	prov	stato	
nato il			
residente in	prov	stato	
indirizzo	n	C.A.P.	
posta elettronica			
Cognome e Nome			
codice fiscale			
nato a	prov	stato	
nato il			
residente in	prov	stato	
indirizzo	n	C.A.P.	

posta
elettronica _____

(I seguenti campi sono da compilare solo qualora i dati siano diversi da quelli indicati nei titoli/comunicazioni che hanno legittimato l'intervento)

Data e luogo

Il/la Dichiarante/i

David Burzell

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART 13 del d lgs n 196/2003)

Il d lgs n 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa

Modalità del trattamento I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici

Ambito di comunicazione I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d P R 28 dicembre 2000 n 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"))

Diritti L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d lgs n 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE

Titolare del trattamento SUAP/SUE di _____

Data e luogo

Il/la Dichiarante/i

X David Burzell

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

SEZIONE D

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALL'ATTESTAZIONE/ASSEVERATA DI AGIBILITÀ			
ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
☐	Procura/delega	-	Nel caso di procura/delega a presentare la segnalazione
☒	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
☒	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega
☐	Copia di elaborato planimetrico, del progetto ed eventuali varianti, depositato in Comune con individuazione delle opere parzialmente concluse	-	Sempre obbligatorio in caso di attestazione asseverata di agibilità parziale e/o agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione o singole unità immobiliari
DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALL'ATTESTAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI O DEL PROFESSIONISTA ABILITATO			
☒	Dichiarazione di conformità degli impianti o dichiarazione di rispondenza, ex art 7 d m n 37/2008	1)	Se l'intervento ha comportato installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d m n 37/2008
☐	Certificato di collaudo ove previsto, degli impianti installati (art 9 d m n 37/2008)		
☐	Certificato di collaudo statico o dichiarazione di regolare esecuzione	2)	Se i lavori hanno interessato le strutture e se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica ai sensi degli artt. 65 e 67 del d P R n 380/2001
☐	Documentazione necessaria per l'assegnazione o aggiornamento di numerazione civica	6)	
☐	Fascicolo con le caratteristiche dell'opera di cui all'art 91 comma 1 lett b), del d lgs 81/2008	7)	Se l'intervento ha comportato la redazione del fascicolo
☐	Fascicolo con le caratteristiche dell'opera di cui all'art. 91 comma 1 lett b), del d lgs 81/2008 comprensivo dell'elaborato tecnico della copertura		

☐	Elaborato tecnico della copertura	8)	Se l'intervento ha comportato la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti e come tale è soggetto alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza
☐	Attestazione conclusiva di rispetto dei requisiti acustici degli edifici	9)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione del d P C M 5 dicembre 1997, Dgr n 1018/2017 "Approvazione linee guida per l'effettuazione di controlli sui requisiti acustici passivi degli edifici ai sensi del d P C M 05/12/1997 ed azioni in caso di non conformità"
☐	Relazione di prova in opera a firma di tecnico competente in acustica ambientale		

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE			
ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
☐	SCIA ai sensi dell'art. 4 comma 1 del d P R n 151/2011 per le attività indicate nell'allegato I	10)	In caso di presentazione contestuale di SCIA ai sensi dell'art. 4 comma 1 del d P R n 151/2011
☐	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc. connessa alla ulteriore segnalazione presentata	-	Ove prevista

Il/la Dichiarante/i

X David Luppi

Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Protocollo n MS0022840	Comune di CARRARA (Codice I6AG)	Ditta n 1 di 1
Codice di Riscontro 000A27PX3		
Operatore PTTPLA	Unità a destinazione ordinaria n -	Unità in variazione n 1
	Tipo Mappale n -	Unità a dest speciale e particolare n -
		Unità in costituzione n -
	Beni Comuni non Censibili n -	Unità in soppressione n -
	Motivo della variazione DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI	

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti						
Prog	Op	Sez UR	Foglio	Numero	Sub	Ubicazione	ZC	Cat	Cl	Cons	Sup Cat	Rendita	Rur
1	V		48	351	9	VIA SAN NICOLO' (FONTIA) n 3, p T-1	002	A04	04	4,5	117	199,87	
			48	350									

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n MS0022840 del 18/06/2019

Comune di Carrara

Via San Nicolo' (fontia)

civ 3

Identificativi Catastali

Sezione

Foglio 48

Particella 351

Subalterno 9

Compilata da
Cabani Maurizio

Iscritto all'albo
Geometri

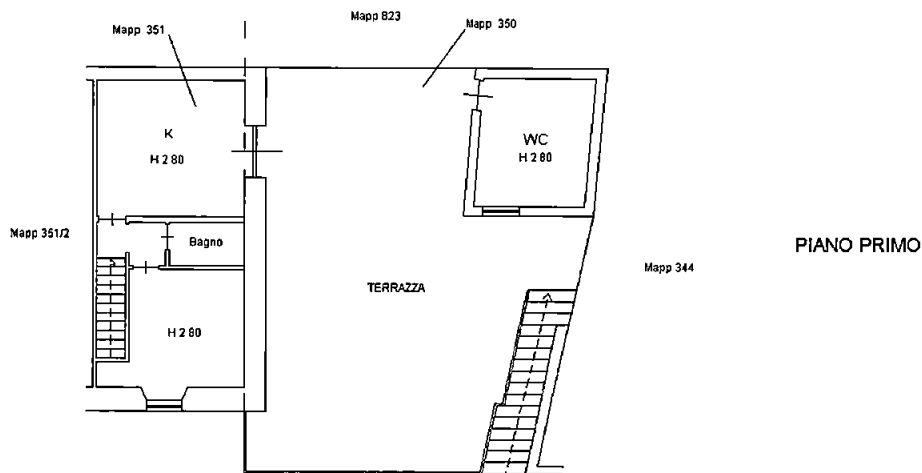
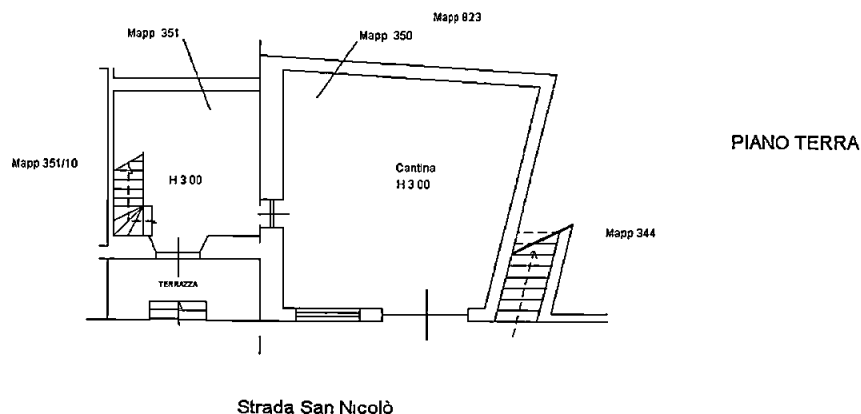
Prov Massa

N 387

Planimetria

Scheda n 1

Scala 1 200



Ultima planimetria in atti

Data 14/05/2020 - n T67868 - Richiedente CBNMRZ46S18B832Q

Totale schede 1 - Formato di acquisizione A4(210x297) - Formato stampa richiesto A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/05/2020 - Comune di CARRARA (B832) - < Foglio 48 - Particella 351 - Subalterno 9 >
VIA SAN NICOLÒ n 3 piano T-I,

Oggetto: Deposito Dichiarazione Conformità Soc L'Idraulica Di Bertolini Matteo & I F Snc

Mittente. Maurizio Cabani <maurizio cabani@geopec.it>

Data: 07/05/2020, 19 13

A: COMUNE DI CARRARA <comune carrara@postecert.it>

Con la presente, il sottoscritto Geom Cabani Maurizio, in qualità di direttore dei lavori di cui alla SCIA n° 45/2019 depositata in data 29/04/2019, intestata al Sig Bruschi David e relativa all'ultimazione dei lavori di cui alla DIA n° 106/2011, eseguiti nell'unità immobiliare sita in via San Nicolo n° 3, località Fontia di Carrara,

DEPOSITA

dichiarazione di conformità dell'impianto termoidraulico a firma della società esecutrice Soc L'Idraulica di Bertolini Matteo & I F snc con sede in Carrara

Cordiali saluti

Geom Maurizio Cabani

— Allegati —

Deposito Conformità Imp Idraulico pratica Bruschi David.pdf

39 bytes



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Opere Pubbliche/Edilizia Privata – Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' - COLLAUDO

(installazione impianti – artt. 7 e 11 del D.M. 22 gennaio 2008 n. 37)

Allo Sportello Unico per l'Edilizia (S.U.E.)

Il/La sottoscritto/a

MATTEO

nome

BERTOLINI

cognome

Nato/a a CARRARA

Provincia MS 11 | 1 | 3 | - | 0 | 5 | - | 1 | 9 | 8 | 0 |

nella sua qualità di :

☒ - legale rappresentante

☐ - (altro) _____

Dell'impresa installatrice L'IDRAULICA di Bertolini Matteo & I F SNC

con sede in

CARRARA

Provincia

MS

in via/piazza

VIA GRAZZANO

n

19B

C A P

54033

telefono

338-8298394

fax

PEC

ldraulica@lamiappec.it

CF/P IVA

01288590456

che ha eseguito intervento che ha comportato l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici

- ☐ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica,
- ☐ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche,
- ☒ di riscaldamento e climatizzazione,
- ☒ idrotermosanitario e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,
- ☒ di trasporto ed utilizzazione di gas,
- ☐ di sollevamento di persone o cose,
- ☐ di protezione antincendio

relativamente al fabbricato/unità immobiliare ad uso residenziale ubicata in

Loc...FONTIA....., via ...SAN NICOLO' n° ...3...,

per conto del Sig/Ditta

.BRUSCHI DAVID

ed effettuati in relazione al sottoindicato titolo edilizio

☐ - attività edilizia libera depositata in data _____

☒ - SCIA N° depositata in data _____

☐ - permesso di costruire n° _____ de _____

Essendo l'unità immobiliare/il fabbricato già dotato di CERTIFICAZIONE DI ABITABILITA', per quanto disposto dall'art 5 e dal comma 1 dell'art 11 del D M 37/08,

DEPOSITA

☒ - la dichiarazione di conformità e relazione contenente la tipologia dei materiali impiegati.

☐ - certificato di collaudo relativo al progetto/schema già depositato in data _____

Carrara, il _____

L'IDRAULICA
di Bertolini Matteo & I F SNC
Via Grazzano, 19/b
54033 CARRARA (MS)
P.IVA 01288590456

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE

"Allegato I" (di cui all'art. 7, del Decreto 22 gennaio 2008, n. 37) Decreto 19 maggio 2010 (G.U. n. 161 del 13.7.2010)

Dichiarazione n. 17-2019 Il sottoscritto BERTOLINI MATTEO
 titolare o legale rappresentante dell'impresa (ragione sociale) L'IDRAULICA DI BERTOLINI MATTEO & I.F. SNC
 operante nel settore TERMOIDRAULICO
 con sede in via GRAZZANO n. 19/B CAP 54033
 comune CARRARA (prov. MS)
 tel. 338 8298394 partita IVA 01288590456
☐ iscritta nel registro delle imprese (D. PR. 7.12.1995, n. 581) della Camera C.I.A.A. di CARRARA n. 01288590456
☐ iscritta all'albo Provinciale delle imprese artigiane (legge 8.8.1985, n. 443) di MASSA CARRARA n. 128808
 esecuzione dell'impianto (descrizione schematica) IMPIANTO IDRICO E TUBAZIONI SCARICO

inteso come ☒ nuovo impianto, ☐ trasformazione, ☐ ampliamento, ☐ manutenzione straordinaria,
☐ altro (1) _____

Nota - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1°-2°-3° famiglia GPL da recipienti mobili GPL da serbatoio fisso
 Per gli impianti elettrici specificare la potenza massima impegnabile

commissionato da DAVID BRUSCHI installato nei locali siti nel
 comune di CARRARA (prov. MS)
 via SAN NICOLÒ n. 20 scala _____ piano _____
 interno _____ di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale e indirizzo) DAVID BRUSCHI
VIA CAVAIOLA N°20 CAP 54033 CARRARA (MS)

in edificio adibito ad uso ☐ industriale, ☒ civile ☐ commercio, ☐ altri usi _____

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'articolo 6 tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio avendo in particolare

- ☐ rispettato il progetto redatto ai sensi dell'articolo 5 da (2)
☐ Responsabile Tecnico nome _____ cognome _____
☐ Professionista nome _____ cognome _____
 n. di iscrizione _____ all'Ordine/Albo professionale di _____
☒ seguito la norma tecnica applicabile all'impiego (3) UNI 9182/14, UNI EN 806-4/10
☒ installato componenti e materiali adatti al luogo di installazione (articoli 5 e 6),
☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge

Allegati obbligatori

- ☐ progetto ai sensi degli articoli 5 e 7 (4),
☐ relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5),
☐ schema di impianto realizzato (6)
☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali già esistenti (7),
☒ copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali,
☐ attestazione di conformità per impianto realizzato con materiali o sistemi non normalizzati (8)

Allegati facoltativi (9) RELAZIONE SCHEMATICA

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione

data

18/10/2019

Il responsabile tecnico
L'IDRAULICA
 DI BERTOLINI MATTEO & I.F. SNC
 Via Grazzano, 19/B
 54033 CARRARA (MS)
 P. IVA 01288590456

Il dichiarante
L'IDRAULICA
 DI BERTOLINI MATTEO & I.F. SNC
 Via Grazzano, 19/B
 54033 CARRARA (MS)
 P. IVA 01288590456

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE responsabilità del committente o del proprietario, articolo 8 (10)

Il sottoscritto DAVID BRUSCHI committente dei lavori sopraindicati dichiara di aver ricevuto copia/e del presente per gli usi consentiti/obbligatori di legge

data 18/10/2019 firma [firma]

Ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs. n° 196/2003 in materia di tutela del trattamento dei dati personali. La informiamo che i dati sopra indicati sono raccolti e trattati al fine di consentire lo svolgimento del rapporto contrattuale a cui si riferiscono e l'adempimento di ogni obbligo di legge ad esso relativo.

Il Responsabile Trattamento Dati è il Sig. _____

LEGENDA.

- (1) Come esempio nel caso di impianti a gas, con "altro" si può intendere la sostituzione di un apparecchio installato in modo fisso
- (2) Indicare nome, cognome, qualifica e, quando ne ricorra l'obbligo ai sensi dell'articolo 5, comma 2, estremi di iscrizione nel relativo Albo professionale, del tecnico che ha redatto il progetto
[Esempio lettera e) "Impianti gas" Responsabile Tecnico solo per $Q_n \leq 50 \text{ kW}$; Professionista per qualunque Q_n]
- (3) Citare la o le norme tecniche di legge, distinguendo tra quelle riferite alla progettazione, all'esecuzione e alle verifiche.
- (4) Qualora l'impianto eseguito su progetto sia variato in opera, il progetto presentato alla fine dei lavori deve comprendere le varianti realizzate in corso d'opera.
Fa parte del progetto la citazione della pratica prevenzione incendi (ove richiesta)
- (5) La relazione deve contenere, per i prodotti soggetti a norme, la dichiarazione di rispondenza alle stesse completata, ove esistente, con riferimenti a marchi, certificati di prova, ecc. rilasciati da istituti autorizzati. Per gli altri prodotti (da elencare) il firmatario deve dichiarare che trattasi di materiali, prodotti e componenti conformi a quanto previsto dagli articoli 5 e 6. La relazione deve dichiarare l'idoneità rispetto all'ambiente di installazione.
Quando rilevante ai fini del buon funzionamento dell'impianto, si devono fornire indicazioni sul numero e caratteristiche degli apparecchi installati od installabili (ad esempio per il gas: 1) numero, tipo e potenza degli apparecchi; 2) caratteristiche dei componenti il sistema di ventilazione dei locali; 3) caratteristiche del sistema di scarico dei prodotti della combustione, 4) indicazioni sul collegamento elettrico degli apparecchi, ove previsto).
- (6) Per schema dell'impianto realizzato si intende la descrizione dell'opera come eseguita (si fa semplice rinvio al progetto quando questo è stato redatto da un professionista abilitato e non sono state apportate varianti in corso d'opera).
Nel caso di trasformazione, ampliamento e manutenzione straordinaria, l'intervento deve essere inquadrato, se possibile, nello schema dell'impianto preesistente.
Lo schema citerà la pratica prevenzione incendi (ove richiesto).
- (7) I riferimenti sono costituiti dal nome dell'impresa esecutrice e dalla data della dichiarazione.
Per gli impianti o parti di impianti costruiti prima dell'entrata in vigore del presente decreto, il riferimento a dichiarazioni di conformità può essere sostituito dal rinvio a dichiarazioni di rispondenza (articolo 7, comma 6).
Nel caso che parte dell'impianto sia predisposto da altra impresa (ad esempio ventilazione e scarico fumi negli impianti a gas), la dichiarazione deve riportare gli analoghi riferimenti per dette parti
- (8) Se nell'impianto risultano incorporati dei prodotti o sistemi legittimamente utilizzati per il medesimo impiego in un altro Stato membro dell'Unione europea o che sia parte contraente dell'Accordo sullo Spazio economico europeo, per i quali non esistono norme tecniche di prodotto o di installazione, la dichiarazione di conformità deve essere sempre corredata con il progetto redatto e sottoscritto da un ingegnere iscritto all'albo professionale secondo la specifica competenza tecnica richiesta, che attesta di avere eseguito l'analisi dei rischi connessi con l'impiego del prodotto o sistema sostitutivo, di avere prescritto e fatto adottare tutti gli accorgimenti necessari per raggiungere livelli di sicurezza equivalenti a quelli garantiti dagli impianti eseguiti secondo la regola dell'arte e di avere sorvegliato la corretta esecuzione delle fasi di installazione dell'impianto nel rispetto di tutti gli eventuali disciplinari tecnici predisposti dal fabbricante del sistema o del prodotto
- (9) Esempio eventuali certificati dei risultati delle verifiche eseguite sull'impianto prima della messa in esercizio o trattamenti per pulizia, disinfezione, ecc
- (10) Al termine dei lavori l'impresa installatrice è tenuta a rilasciare al committente la dichiarazione di conformità degli impianti nel rispetto delle norme di cui all'articolo 7.
Il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, di trasformazione, di ampliamento e di manutenzione degli impianti di cui all'articolo 1 ad imprese abilitate ai sensi dell'articolo 3.

Allegati Tecnici Obbligatori dell'impianto IDRICO
(DM 37/08)

Foglio 1 di 1

Allegato alla Dichiarazione di conformità ⁽¹⁾ n° 17

data 18/10/2019

Committente DAVID BRUSCHI

☒ Esecuzione e dimensionamento a cura dell'installatore

☐ Esecuzione effettuata in conformità ad un progetto da parte di un Tecnico abilitato

Progetto impianto ⁽²⁾ rif

Dichiarazioni Precedenti ⁽³⁾

☐ Conformità rif n° data Impresa/ditta

☐ Rispondenza rif n° data Impresa/ditta

RELAZIONE SCHEMATICA ⁽⁴⁾

Opere relative a ☐ Riscaldamento ☐ Climatizzazione e Condizionamento ☒ Idrico ☐ Trattamento Acqua

☒ Nuovo impianto ☐ Modifica impianto esistente

- ☒ Installazione /Allacciamento apparecchi
☐ Ampliamento (Installazione di un nuovo tratto)
☐ Installazione apparecchi trattamento acqua
☐ Installazione impianto solare termico

- ☐ Installazione sistema di accumulo
☐ Installazione di sopraelevazione/pressione adeguamento alla norma/regola tecnica

☒ Altro NUOVE TUBAZIONI ACQUA

Specifiche Imp Riscaldamento

Generatore di Calore della potenza di kW alimentato a

- ☐ Gas ☐ Combustibile liquido
☐ Biomassa ☐ Pompa di Calore Elettrica
☐ Sonde Geotermiche ☐

Tipologia di impianto

- ☐ Pannelli Radianti
☐ Radiatori
☐ Fancoils/Termoconvettori
☐ Impianto Aeraulico
☐

Tipologia di termoregolazione

- ☐ Centralina generale (esempio termostato)
☐ Sonde termiche e valvole motorizzate
☐ Valvole termostatiche

Specifiche Imp Climatizzazione/Condizionamento

Sistema della potenza di Kw, o BTU, funzionante a

- ☐ Gas ☐ Elettricità ☐ Solare

Fluido Refrigerante

Tipologia di impianto

- ☐ Condizionamento ☐ Climatizzazione
☐ Split- Unità Esterne nr Unità Interne nr
☐ Fancoils nr
☐ Impianto aeraulico, con n Bocche Interne

Tipologia di termoregolazione

- ☐ Centralina generale (esempio termostato)
☐ Sonde termiche e valvole motorizzate
☐ Valvole termostatiche

Specifiche Impianto Idrico

Collegamento alla fonte di alimentazione

- ☒ Acquedotto ☐ Pozzo potabile
☐ Sistema di trattamento acque

Origine della tubazione di adduzione acqua

- ☒ Direttamente a valle del contatore
☐ Da serbatoio di accumulo

Origine della tubazione di adduzione acqua calda

- ☒ Da generatore Combinato
☐ Da generatore autonomo dedicato
☒ Gas ☐ Elettrico
☐ Allacciamento impianto centralizzato
☐ Accumulo solare

Definizione unità di carico

	Quantità	U C
☐ Rubinetto/Miscelatore lavello		
☒ Rubinetto/Miscelatore lavabo	1	BAGNO
☐ Rubinetto/Miscelatore doccia		
☐ Rubinetto/Miscelatore vasche	1	BAGNO
☐ Rubinetto/Miscelatore bidet	1	BAGNO
☐ Vaso	1	BAGNO
☐ Lavatrice		
☐ Lavastoviglie		
☐ Rubinetto fredda		
☐		

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di MASSA E CARRARA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI PERSONE

**L'IDRAULICA DI BERTOLINI
MATTEO & I.F. S.N.C.**



YQVCWZ

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App Ri QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	CARRARA (MS) VIA GRAZZANO 19/B CAP 54033
Indirizzo PEC	l'idraulica@lamiapec.it
Numero REA	MS - 128808
Codice fiscale e n iscr al Registro Imprese	01288590456
Partita IVA	01288590456
Forma giuridica	società in nome collettivo
Data atto di costituzione	15/04/2013
Data iscrizione	17/04/2013
Data ultimo protocollo	05/03/2019
Socio Amministratore	IARDELLA FRANCO Rappresentante dell'Impresa
Socio Amministratore	BERTOLINI MATTEO Rappresentante dell'Impresa

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	02/05/2013
Attività prevalente	installazione, riparazione e manutenzione di impianti idrosanitari, impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione
Codice ATECO	43 22 01
Codice NACE	43 22
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	sì

L'IMPRESA IN CIFRE

Ammontare conferimenti	3 000,00
Addetti al 31/03/2019	2
Titolari di cariche	2
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	2
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni (1)	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	2

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da patti sociali	2
3 Informazioni patrimoniali	3
4 Soci e titolari di cariche o qualifiche	3
5 Attività, albi ruoli e licenze	4
6 Aggiornamento impresa	6

1 Sede

Indirizzo Sede legale	CARRARA (MS) VIA GRAZZANO 19/B CAP 54033
Indirizzo PEC	Idraulica@lamiappec.it
Partita IVA	01288590456
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	MS - 128808

2 Informazioni da patti sociali

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione 01288590456 Data di iscrizione 17/04/2013 Sezioni Iscritta nella sezione ORDINARIA, Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale)
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione 15/04/2013
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO L'INSTALLAZIONE, LA RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI IDRAULICI, DI CONDIZIONAMENTO, DI RISCALDAMENTO, TERMICI E SOLARI, LAVORI DI PICCOLA EDILIZIA INERENTI ALL'INSTALLAZIONE DEGLI IMPIANTI DI CUI
Poteri da statuto o da patti sociali	L'AMMINISTRAZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', COME PURE LA RAPPRESENTANZA SOCIALE DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO, SPETTANO A TUTTI I SOCI CON FIRMA DISGIUNTA TRA LORO, FATTA SOLO ECCEZIONE PER ALCUNI ATTI DI

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese	Codice fiscale e numero d'iscrizione 01288590456 del Registro delle Imprese di MASSA E CARRARA Data iscrizione 17/04/2013
-----------------------------	---

sezioni	Iscritta nella sezione ORDINARIA il 17/04/2013 Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 10/05/2013 con decorrenza dal 02/05/2013
---------	--

Informazioni costitutive

Data atto di costituzione 15/04/2013

durata della società

Data termine 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio 31/12/2013
Scadenza esercizi successivi 31/12

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO L'INSTALLAZIONE, LA RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI IDRAULICI, DI CONDIZIONAMENTO, DI RISCALDAMENTO, TERMICI E SOLARI, LAVORI DI PICCOLA EDILIZIA INERENTI ALL'INSTALLAZIONE DEGLI IMPIANTI DI CUI SOPRA, ATTIVITA' DI LATTONERIA
A TAL FINE LA SOCIETA' POTRA' COMPIERE OGNI OPERAZIONE COMMERCIALE, IMMOBILIARE, MOBILIARE, FINANZIARIA, BANCARIA CHE SIA RITENUTA NECESSARIA, UTILE OD OPPORTUNA PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, POTENDO ALTRESI' ASSUMERE COMPARTECIPAZIONI OD INTERESSENZE IN ALTRE SOCIETA', DITTE OD ENTI CON SCOPO ANALOGO, AFFINE O CONNESSO AL PROPRIO

Poteri

poteri da statuto o da patti sociali

L'AMMINISTRAZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', COME PURE LA RAPPRESENTANZA SOCIALE DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO, SPETTANO A TUTTI I SOCI CON FIRMA DISGIUNTA TRA LORO, FATTA SOLO ECCEZIONE PER ALCUNI ATTI DI STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE RITENUTI MAGGIORMENTE IMPEGNATIVI PER LA SOCIETA' PER I QUALI OCCORRERA' LA FIRMA CONGIUNTA, E PRECISAMENTE PER ALIENARE, A QUALSIASI TITOLO, OD ACQUISTARE IMMOBILI, DIRITTI REALI IMMOBILIARI O MOBILI REGISTRATI, AZIENDE O RAMI AZIENDALI, COSTITUIRE IPOTECHE O PRIVILEGI, CONCEDERE FIDEJUSSIONI E GARANZIE, CONTRARRE MUTUI E FINANZIAMENTI, SOTTOSCRIVERE OBBLIGAZIONI CAMBIARE, CONFERIRE PROCURE O MANDATI

3 Informazioni patrimoniali

Conferimenti

Valore nominale dei conferimenti in Euro 3 000,00

4 Soci e titolari di cariche o qualifiche

Socio Amministratore
Socio Amministratore

IARDELLA FRANCO
BERTOLINI MATTEO

Rappresentante dell'impresa
Rappresentante dell'impresa

Socio Amministratore

IARDELLA FRANCO

Rappresentante dell'impresa
Nato a CARRARA (MS) il 28/11/1972
Codice fiscale RDLFNC72S28B832S
CARRARA (MS) VIA NUOVA 14 CAP 54033

domicilio

carica

socio amministratore
Nominato con atto del 15/04/2013
Data iscrizione 17/04/2013

quota

Quota 1 500,00
Valuta Euro

Socio Amministratore

BERTOLINI MATTEO

Rappresentante dell'impresa

Nato a CARRARA (MS) il 13/05/1980

Codice fiscale BRTMTT80E13B832K

domicilio

CARRARA (MS) VIA CHIASSO DELLA PORTA 7 CAP 54033

carica

socio amministratore

Nominato con atto del 15/04/2013

Data iscrizione 17/04/2013

carica

responsabile tecnico

Nominato il 02/05/2013

Durata in carica fino alla revoca

quota

Quota 1 500,00

Valuta Euro

*riconoscimento requisiti tecnico-
professionali D.M. 37/2008*

responsabile tecnico per l'esercizio delle attività di cui alla lettera C, D, E

Del 02/05/2013

Ente CAMERA DI COMMERCIO

5 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti

2

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 02/05/2013

Attività prevalente

INSTALLAZIONE, RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI IDROSANITARI, IMPIANTI

PER LA DISTRIBUZIONE E L'UTILIZZAZIONE DI GAS DI QUALSIASI TIPO, IMPIANTI DI

RISCALDAMENTO, DI CLIMATIZZAZIONE, DI CONDIZIONAMENTO E DI REFRIGERAZIONE

Attività

inizio attività

(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa 02/05/2013

**attività prevalente esercitata
dall'impresa**

INSTALLAZIONE, RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI IDROSANITARI, IMPIANTI
PER LA DISTRIBUZIONE E L'UTILIZZAZIONE DI GAS DI QUALSIASI TIPO, IMPIANTI DI
RISCALDAMENTO, DI CLIMATIZZAZIONE, DI CONDIZIONAMENTO E DI REFRIGERAZIONE

**Classificazione ATECORI 2007
dell'attività prevalente**
(fonte Agenzia delle Entrate)

Codice 43 22 01 - installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento
dell'ana (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di costruzione
Importanza prevalente svolta dall'impresa

**attività esercitata nella sede
legale**

INSTALLAZIONE, RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI IDROSANITARI, IMPIANTI
PER LA DISTRIBUZIONE E L'UTILIZZAZIONE DI GAS DI QUALSIASI TIPO, IMPIANTI DI
RISCALDAMENTO, DI CLIMATIZZAZIONE, DI CONDIZIONAMENTO E DI REFRIGERAZIONE

**attività secondaria esercitata nella
sede legale**

DAL 28/11/2014 COMMERCIO AL DETTAGLIO DI ARTICOLI IDROIGENICI SANITARI E DI
CONDIZIONAMENTO

**impresa artigiana per le seguenti
attività**

Categoria lavorazioni non meccanizzate

Data inizio attività artigiana 02/05/2013

**classificazione ATECORI 2007
dell'attività**

(fonte Agenzia delle Entrate)

Codice 43 22 01 - installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento dell'aria (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di costruzione

Importanza primaria Albo Artigiani

Codice 47 52 2 - commercio al dettaglio di articoli igienico-sanitari

Importanza secondaria Registro Imprese

denuncia attività

Segnalazione certificata di inizio attività

in data 28/11/2014

presentata presso comune

**commercio al dettaglio in sede
fissa (D LGS 114/1998)**

Data dichiarazione presentazione 28/11/2014

Superficie di vendita mq 16

Settore merceologico non alimentare

Addetti

(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2019

(Dati rilevati al 31/03/2019)

I trimestre

Dipendenti 0

Indipendenti 2

Totale 2

**Addetti nel comune di
CARRARA (MS)**

Sede

I trimestre

Dipendenti 0

Indipendenti 2

Totale 2

Albi e Ruoli

**Albo Nazionale Gestori
Ambientali**

(fonte Ministero dell'Ambiente)

Numero iscrizione FI/027921

Iscritta nella sezione di FIRENZE

Categoria 2bis - produttori iniziali di rifiuti non pericolosi che effettuano operazioni di raccolta e trasporto dei propri rifiuti (d.m. 3/6/2014 art.8, c.1, lett. b)

Classe unica

Data inizio 04/05/2016

Data scadenza 04/05/2026

Categoria 3bis - distributori e installatori di apparecchiature elettriche ed elettroniche (aee), trasportatori di rifiuti di apparecchiature elettriche ed elettroniche (d.m. 3/6/2014 art.8, c.1, lett. c)

Classe unica

Data inizio 04/05/2016

Data scadenza 04/05/2021

**Registro Nazionale Gas Fluorurati
ad effetto serra limitatamente al
Reg. (UE) 2015/2067 e Reg. (CE)
n. 304/2008**

(fonte Ministero dell'Ambiente)

Iscrizione nel registro di FIRENZE

Data iscrizione 06/06/2013

Numero certificato fgas-a0356

Attività attività di install, riparaz, manuten, assist o smantellamento apparecchiature fisse refrigerazione, condizionamento d'aria, pompe di calore fisse contenenti gas fluorurati ad effetto serra (art 8, com 1 dpr 146/2018) ai sensi reg di esec (ue) 2015/2067

Data emissione 25/11/2013

Data scadenza 23/11/2023

Stato Valido

Abilitazioni

abilitazioni per gli impianti D.M. 37/2008

L'impresa, ai sensi del Decreto 22 gennaio 2008 n. 37 recante norme per la sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento e alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 del Decreto n. 37/2008 come segue

1) Lettera C

Impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

Provincia MS

Data accertamento 02/05/2013

Ente CAMERA DI COMMERCIO

2) Lettera D

Impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie

Provincia. MS

Data accertamento 02/05/2013

Ente CAMERA DI COMMERCIO

3) Lettera E

Impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali

Provincia MS

Data accertamento 02/05/2013

Ente CAMERA DI COMMERCIO

6 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

05/03/2019

Importo per Dintti Euro 4,50

Oggetto: Deposito Dichiarazione Conformità Soc LZ Impianti snc

Mittente: Maurizio Cabani <maurizio cabani@geopec.it>

Data: 07/05/2020, 19 17

A: COMUNE DI CARRARA <comune carrara@postecert.it>

Con la presente, il sottoscritto Geom Cabani Maurizio, in qualità di direttore dei lavori di cui alla SCIA n° 45/2019 depositata in data 29/04/2019, intestata al Sig Bruschi David e relativa all'ultimazione dei lavori di cui alla DIA n° 106/2011, eseguiti nell'unità immobiliare sita in via San Nicolò n° 3, località Fontia di Carrara,

DEPOSITA

dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico a firma della società esecutrice Soc LZ Impianti snc di Lugari Fabrizio e Emanuele con sede in Carrara

Cordiali saluti

Geom Maurizio Cabani

— Allegati —

Deposito Conformità Imp Elettrico pratica Bruschi David pdf

39 bytes



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Opere Pubbliche/Edilizia Privata – Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' - COLLAUDO

(installazione impianti – artt. 7 e 11 del D M 22 gennaio 2008 n. 37)

Allo Sportello Unico per l'Edilizia (S.U.E.)

Il/La sottoscritto/a **FABRIZIO** **LUGARI**
nome *cognome*

Nato/a a CARRARA Provincia MS il 09/09/1955

nella sua qualità di : ☒ - legale rappresentante ☐ - (altro) _____

Dell'impresa installatrice LZ IMPIANTI SNC di Lugari Fabrizio e Emanuele

con sede in CARRARA Provincia MS in via/piazza VIA CARDUCCI

n 14 C A P 54033 telefono 339-1922557 fax _____

PEC lzimpianti@arubapec.it CF/P IVA 01114950452

che ha eseguito intervento che ha comportato l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici

- ☒ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica,
- ☒ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche,
- ☐ di riscaldamento e climatizzazione,
- ☐ idrotermosanitario e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,
- ☐ di trasporto ed utilizzazione di gas,
- ☐ di sollevamento di persone o cose,
- ☐ di protezione antincendio

relativamente al fabbricato/unità immobiliare ad uso residenziale ubicata in

Loc...FONTIA....., via ...SAN NICOLO'..... n° ...3....,

per conto del Sig/Ditta **BRUSCHI DAVID**

ed effettuati in relazione al sottoindicato titolo edilizio

- ☐ - attività edilizia libera depositata in data _____
- ☒ - SCIA N° depositata in data _____
- ☐ - permesso di costruire n° _____ de _____

Essendo l'unità immobiliare/il fabbricato già dotato di CERTIFICAZIONE DI ABITABILITA', per quanto disposto dall'art 5 e dal comma 1 dell'art 11 del D M 37/08,

DEPOSITA

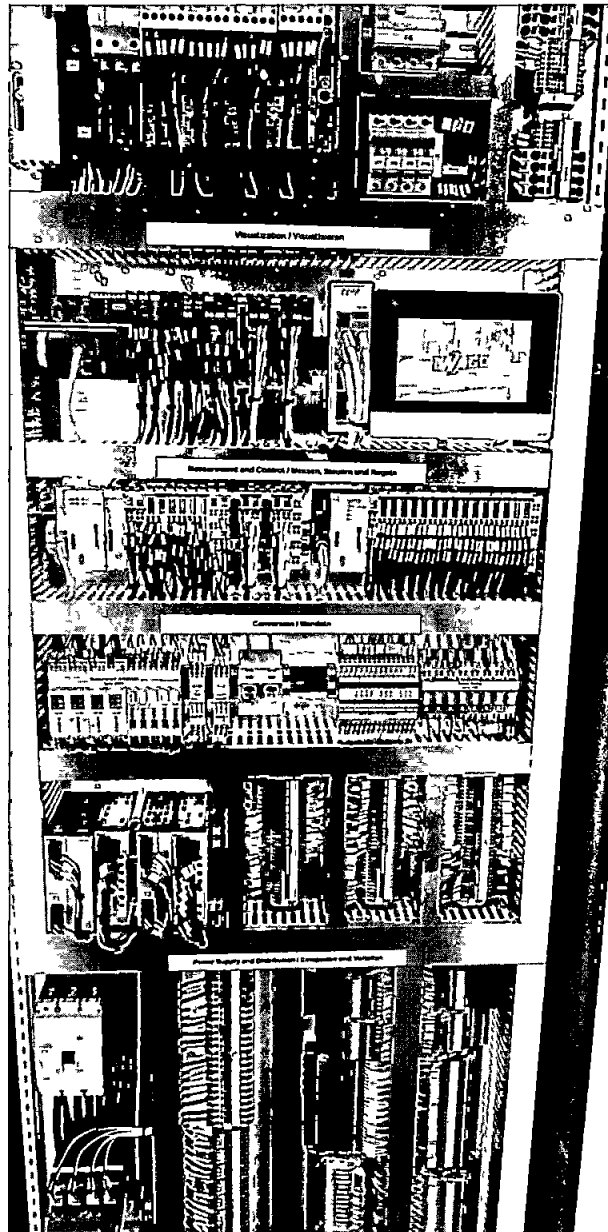
☒ - la dichiarazione di conformità e relazione contenente la tipologia dei materiali impiegati.

☐ - certificato di collaudo relativo al progetto/schema già depositato in data _____

Carrara, il 06/05/2020 _____

L.Z. Impianti s.n.c.
di LUGARI F. & E.
Via Carducci, 14
54033 CARRARA (MS)
C.F./P. IVA 01114950452

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'



IMPRESA
LZ Impianti snc

COMMITTENTE

Sig ra CORSINI RINA

INDIRIZZO DEL LUOGO IN CUI È ESEGUITA L'OPERA

Fog 11 Mapp 296 sub 3 (Strada Per Fontia)

DATI IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI

Ragione sociale LZ Impianti snc

Titolare Lugari F & E

Legale rappresentante Lugari Fabrizio ed Emmanuele

Responsabile tecnico Lugari Fabrizio

Settore di attività Impianti civili ed industriali

Indirizzo Via G Carducci n 14
Comune Carrara, Provincia MS, CAP 54033

E-mail lzimpianti@msn.com

Fax 0585 280081

Tel 0585 280081

Tel cell 392 55 96 414

P Iva 01114950452

Iscritta nel registro delle imprese (D P R 07/12/1995, n 581) della Camera C I A A ,
di Carrara n 114190

Iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (Legge 08/08/1985, n 443),
di Massa Carrara n 23169

Indirizzo del cantiere Fog 11 Mapp 296 sub 3 (Strada Per Fontia)

Lavori da eseguire Lavori di ripristino impianti per rilascio

Committenti *RINA CORSINI – RAPPRESENTATA DA BRUSCHI DAVID DOCUMENTO IDENTITA
N°AT9760350*

Responsabile dei Lavori *GEOMETRA CABANI MAURIZIO*

Data presunta di inizio lavori 2010

Data presunta di fine lavori 2011

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE

Il sottoscritto Lugari Fabrizio

titolare o legale rappresentante dell'impresa (ragione sociale) LZ Impianti snc
operante nel settore Impianti civili ed industriali, con sede in Via G Carducci n 14, Comune Carrara (prov
MS), tel 0585 280081, part IVA 01114950452

☒ iscritta nel registro delle imprese (d P R 7/12/1995, n 581)
della Camera C I A A di Carrara n 114190

☒ iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (l 8/8/1985 n 433) di Massa Carrara n 23169
esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) elettrico

inteso come

- ☐ nuovo impianto ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☒ manutenzione straordinaria
☐ altro (1) – Allaccio cantiere

Nota - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito canalizzato della 1^a, 2^a, 3^a famiglia, GPL da recipienti mobili, GPL
da serbatoio fisso Per gli impianti elettrici specificare la potenza massima impegnabile (6 KW)

commissionato da SIG RA CORSINI RINA

in edificio adibito ad uso ☐ industriale ☒ civile ☐ commercio ad altri usi

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilit , che l'impianto   stato realizzato in modo conforme alla regola
dell'arte, secondo quanto previsto dall'art 6, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui  
destinato l'edificio, avendo in particolare

☒ seguito la normativa tecnica applicabile all'impiego (3)

CEI 100-126/11 Impianti di distribuzione via cavo per segnali televisivi, sonori e servizi interattivi Sicurezza
CEI 64-8 Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1 000 V in corrente alternata e a 1 500 V in
corrente continua
Dm 37/2008

☒ installato componenti e materiali adatti al luogo di installazione (artt 5 e 6),

☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalit  con esito positivo, avendo eseguito le
verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge

Allegati obbligatori

- ☒ relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5),
☒ schema di impianto realizzato (6),
☒ copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali,

Allegati facoltativi (9)

DECLINA

ogni responsabilit  per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi
ovvero da carenze di manutenzione o riparazione

Data
29/01/2020
Rif anno 2011
Persa originale

Il Responsabile Tecnico
L.Z. Impianti snc
di LUGARI F & E.
Via Carducci 14
54033 CARRARA (MS)
C.F.P. IVA 01114950452
Lugari Fabrizio
(timbro e firma)

Il Dichiarante
L.Z. Impianti snc
di LUGARI F & E.
Via Carducci 14
54033 CARRARA (MS)
C.F.P. IVA 01114950452
Lugari Fabrizio
(timbro e firma)

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE e DIREZIONE LAVORI responsabilit  del committente o del proprietario, art 8 (10)

LEGENDA

- 1) Come esempio nel caso di impianti a gas, con "altro" si può intendere la sostituzione di un apparecchio installato in modo fisso
- 2) Indicare nome, cognome, qualifica e, quando ne ricorra l'obbligo ai sensi dell'articolo 5, comma 2 (DM 37/08), estremi di iscrizione nel relativo Albo professionale, del tecnico che ha redatto il progetto
- 3) Citare la o le norme tecniche e di legge, distinguendo tra quelle riferite alla progettazione, all'esecuzione e alle verifiche
- 4) Qualora l'impianto eseguito su progetto sia variato in opera, il progetto presentato alla fine dei lavori deve comprendere le varianti realizzate in corso d'opera
Fa parte del progetto la citazione della pratica prevenzione incendi (ove richiesta)
- 5) La relazione deve contenere, per i prodotti soggetti a norme, la dichiarazione di rispondenza alle stesse completata, ove esistente, con riferimenti a marchi, certificati di prova, ecc. rilasciati da istituti autorizzati
Per gli altri prodotti (da elencare) il firmatario deve dichiarare che trattasi di materiali, prodotti e componenti conformi a quanto previsto dagli articoli 5 e 6 (DM37/08). La relazione deve dichiarare l'idoneità rispetto all'ambiente di installazione
Quando rilevante ai fini del buon funzionamento dell'impianto, si devono fornire indicazioni sul numero e caratteristiche degli apparecchi installati od installabili (ad esempio per il gas: 1) numero, tipo e potenza degli apparecchi, 2) caratteristiche dei componenti il sistema di ventilazione dei locali, 3) caratteristiche del sistema di scarico dei prodotti della combustione, 4) indicazioni sul collegamento elettrico degli apparecchi, ove previsto)
- 6) Per schema dell'impianto realizzato si intende la descrizione dell'opera come eseguita (si fa semplice rinvio al progetto quando questo è stato redatto da un professionista abilitato e non sono state apportate varianti in corso d'opera)
Nel caso di trasformazione, ampliamento e manutenzione straordinaria, l'intervento deve essere inquadrato, se possibile, nello schema dell'impianto preesistente
Lo schema citerà la pratica prevenzione incendi (ove richiesto)
- 7) I riferimenti sono costituiti dal nome dell'impresa esecutrice e dalla data della dichiarazione
Per gli impianti o parti di impianti costruiti prima dell'entrata in vigore del Decreto Ministeriale 37/08, il riferimento a dichiarazioni di conformità può essere sostituito dal rinvio a dichiarazioni di rispondenza (DM 37/08, art. 7, comma 6)
Nel caso che parte dell'impianto sia predisposto ad altra impresa (ad esempio ventilazione e scarico fumi negli impianti a gas), la dichiarazione deve riportare gli analoghi riferimenti per dette parti
- 8) Se nell'impianto risultano incorporati dei prodotti o sistemi legittimamente utilizzati per il medesimo impiego in un altro Stato membro dell'Unione europea o che sia parte contraente dell'Accordo sullo Spazio economico europeo, per i quali non esistono norme tecniche di prodotto o di installazione, la dichiarazione di conformità deve essere sempre corredata con il progetto redatto e sottoscritto da un ingegnere iscritto all'albo professionale secondo la specifica competenza tecnica richiesta, che attesta di avere eseguito l'analisi dei rischi connessi con l'impiego del prodotto o sistema sostitutivo, di avere prescritto e fatto adottare tutti gli accorgimenti necessari per raggiungere livelli di sicurezza equivalenti a quelli garantiti dagli impianti eseguiti secondo la regola dell'arte e di avere sorvegliato la corretta esecuzione delle fasi di installazione dell'impianto nel rispetto di tutti gli eventuali disciplinari tecnici predisposti dal fabbricante del sistema o del prodotto
- 9) Esempio: eventuali certificati dei risultati delle verifiche eseguite sull'impianto prima della messa in esercizio o trattamenti per pulizia, disinfezione, ecc.
- 10) Al termine dei lavori l'impresa installatrice è tenuta a rilasciare al committente la dichiarazione di conformità degli impianti nel rispetto delle norme di cui all'art. 7 (DM 37/08)
Il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, di trasformazione, di ampliamento e di manutenzione degli impianti di cui all'art. 1 ad imprese abilitate ai sensi dell'art. 3 (DM 37/08)

RELAZIONE CON TIPOLOGIE DEI MATERIALI UTILIZZATI

Il sottoscritto Lugari Emmanuele, Resp Tecnico dell'impresa (ragione sociale) LZ Impianti snc,

GW10001	INTERR 1M 1P 16AX BIANCO
GW16803	SUPPORTI ST ITALIANO 3P
GW10201	PRESA 1M 2P+T 10A P11 ST ITA BIANCO
GW10204	PRESA 2M 2P+T 16A BIV ST ITA /TED B
GENCAVO201	Cavo 1x1 5mm ² - N1VV-K 600/1000V
GENCAVO801	Cavo 1x2,5mm ² - FG160M16 - 600/1000 V Cca - s1b, d1, a1
GENCAVO804	Cavo 1x10mm ² - FG160M16 - 600/1000 V Cca - s1b d1, a1
GENDisproce15	Dispersore a picchetto a croce in acciaio lungh 1,5m

DICHIARA

di aver utilizzato materiali e componenti conformi alle normative vigenti e che gli stessi possiedono marchi, certificati di conformita alle norme di riferimento o, comunque, conformi alla regola dell'arte come da dichiarazione del costruttore

Elenco componenti

Quadro dell'Impresa Edile e Dichiarazione dello stesso dalla medesima archiviato



- ☒ L'impianto e compatibile con gli impianti preesistenti
- ☒ I componenti elettrici sono idonei rispetto all'ambiente di installazione

Data
29/01/2020

Il Dichiarante
Lugari Emmanuele
L.Z. Impianti snc
di LUGARI F. & E
Via Carducci 14
54033 CARRARA (MS)
C.F.P. IVA 01114950452

PROVE EFFETTUATE SULL'IMPIANTO

PROVE

- | | |
|--|-------------------------------------|
| 1 La verifica della continuità dei conduttori di protezione e dei conduttori equipotenziali principali e supplementari, accertata facendo circolare una corrente di almeno 0,2A utilizzando una sorgente di tensione alternata o continua compresa tra 4 e 24V a vuoto, ha dato esito positivo | ☒ |
| 7 La misura della resistenza di terra effettuata mediante il metodo strumento accreditato HT eseguita nelle ordinarie condizioni di funzionamento è di 94 Ohm e soddisfa il coordinamento delle protezioni associate | ☒ |
| 8 E' stato verificato che ogni interruttore differenziale installato nell'impianto interviene con una corrente differenziale di valore uguale alla propria corrente differenziale nominale (Idn) | ☒ |
| 9 La misura dell'impedenza dell'anello di guasto fornisce un valore in accordo con le Norme CEI | ☒ |
| 11 La prova di polarità ha fornito esito favorevole | ☒ |
| 12 La prova di funzionamento ha avuto esito favorevole | ☒ |
| 13 La verifica di sfilabilità dei cavi effettuata lungo circa il 2% del tubo protettivo totale dell'impianto ha dato esito positivo | ☒ |
| 14 La verifica del rapporto tra il diametro interno dei tubi protettivi e il diametro del cerchio circoscritto al fascio di cavi contenuti nei tubi protettivi stessi ha dato esito positivo | ☒ |

Note

Data
05/01/2020

Il Responsabile Tecnico
Lugari Fabrizio

Il Dichiarante
L. Z. Impianti s.n.c.
Lugari Fabrizio
(titolo e firma)
Via Carducci, 14
54033 CARRARA (MS)
C.F./P. IVA 01114950452

PROCURA SPECIALE SENSI ARTT. 1387 E SEGUENTI CODICE CIVILE

SOTTOSCRIZIONE DIGITALE E PRESENTAZIONE TELEMATICA DELLE PRATICHE SUE

Ai sensi della vigente normativa il sottoscritto in qualità di:

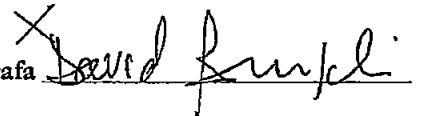
[X] Titolare [] legale rappresentante [] altro _____

Cognome BRUSCHI - Nome DAVID

Nato a Carrara il 25/09/1975 e residente in Carrara in via Cavaiaola n° 20,

Codice Fiscale BRSDVD75P25B832J

Firma autografa



Allegare copia scansionata di documento di identità

In riferimento alla SCIA N. 45/2019 DEPOSITATA IN DATA 29/04/2019,

DICHIARA

di conferire procura speciale per la presentazione telematica, attraverso trasmissione con sottoscrizione digitale, della ATTESTAZIONE ASSEVERATA di AGIBILITA' relativa a "ULTIMAZIONE DEI LAVORI DI CUI ALLA DIA N 106/2011 PER COMPLETAMENTO DELLE LAVORAZIONI DA ESEGUIRSI NELL'UNITA' IMMOBILIARE SITA IN CARRARA, LOC. FONTIA, VIA SAN NICOLO' N° 4", a:

Ing CABANI MAURIZIO, nato a CARRARA il 18/11/1946, Iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al n 387, con studio prof in CARRARA, in via Aronte n 7, C.A.P. 54033, Telefono 335-1223010, PEC maurizio.cabani@geopec.it, Codice Fiscale CBNMRZ46S18B832Q,

DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle responsabilità penali di cui all'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, in relazione alla pratica presentata:

1. la veridicità di tutte le dichiarazioni rese e sottoscritte;
2. che le copie dei documenti allegati sono conformi agli originali,
3. di eleggere domicilio speciale, per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento amministrativo, presso l'indirizzo di posta elettronica del soggetto che provvede alla trasmissione telematica a cui viene conferita la facoltà di eseguire eventuali rettifiche di errori formali inerenti la modulistica elettronica;

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ
A CORREDO ALLA PROCURA SPECIALE

Colui che, in qualità di procuratore, sottoscrive con firma digitale la copia informatica del presente documento, consapevole delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

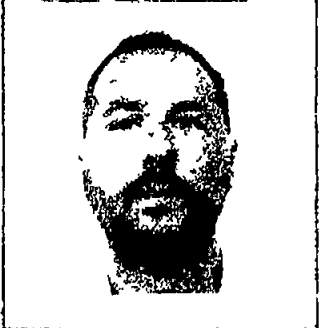
DICHIARA

1. ai sensi dell'art. 46.1 lett. u) del D.P.R. 445/2000 di agire in qualità di procuratore speciale in rappresentanza dei soggetti che hanno apposto la propria firma nel presente documento
2. che le copie informatiche degli eventuali documenti allegati alla domanda corrispondono ai documenti originale o a copia informatica consegnata per l'espletamento e gli adempimenti della pratica
3. che gli originali cartacei o digitali della documentazione trasmessa sono e resteranno disponibili presso lo studio professionale del Geom. Cabani Maurizio.

Cognome..... **BRUSCHI**
 Nome **DAVID**
 nato il **25/09/1975**
 (atto n **568** p. **1** s. **A**)
 a **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **CAVALLOLA n 20**
 Stato civile **Colibe**
 Professione **GIORNALISTA**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,89**
 Capelli **Brizzolati**
 Occhi **Verdi**
 Segni particolari



Firma del titolare *David Bruschi*
CARRARA (MS) **25/07/2013**

Impronta del dito indice sinistro

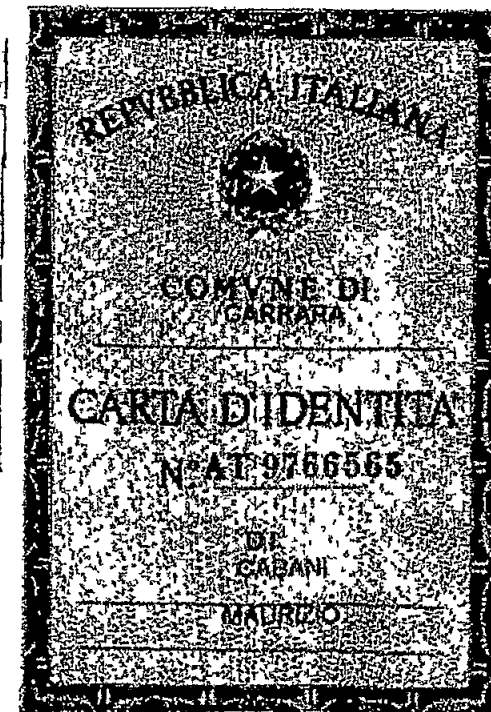
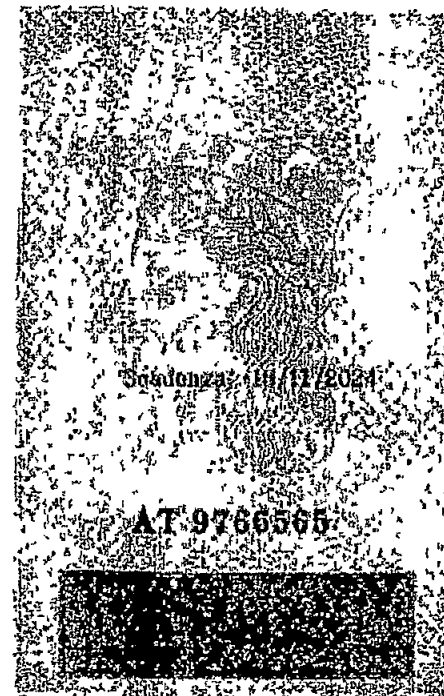
ORDINE DEL SINDACATO LINGUISTICO
Sindaco Maria Cristina

Costo Sta E	5,00
Diritti di sta E	0,25
Costo Sta E	5,00
Diritti di sta E	0,25

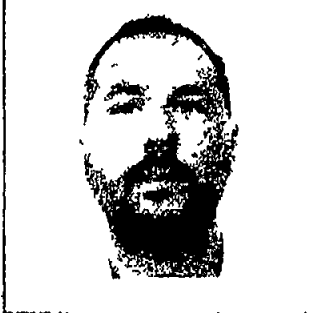



Cognome **CABANI**
 Nome **MARIZIO**
 Data di nascita **10/11/1946**
 (anno **918** P. **1** E. **A**)
 Comune **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **VERDI n. 5**
 Stato civile **LIBERO**
 Professione **LIBERO PROFESSIONISTA**
 CONFEZIONATI E CONTRASSEGNIATI
 Sanguine **1.05**
 Capelli **Blanchi**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari

Firma del titolare *[Firma]*
CARRARA (MS) **28/11/2013**
 Registrato dal **ORDINE DEL SINDACO**
 Sindaco **ROBERTO VENTURA**
 Data di nascita **0.05**
 Sesso **M** **0.29**

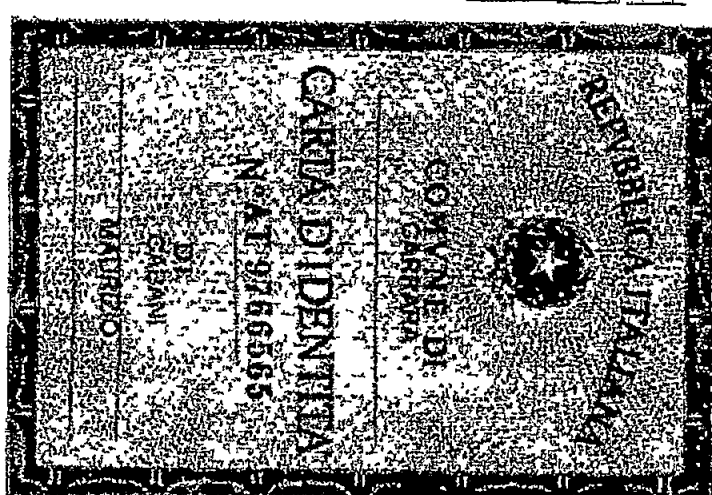


Cognome .. BRUSCHI
 Nome DAVID
 nato il 25/09/1975
 (atto n 566 p. 1 s A)
 a CARRARA (MS)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza CARRARA (MS)
 Via. CAVAIOLA n 20
 Stato civile Celibe
 Professione GIORNALISTA
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura 1,89
 Capelli Brizzolati
 Occhi Verdi
 Segni particolari

	
Firma del titolare <i>David Bruschi</i> CARRARA (MS) 25/07/2013	
ORDINE DEL SINDACO L'INDICATO	
Imprints del dito indice sinistro	
Costo Sta E	5,00
Dritti di n E	0,25
Costo Sta E	5,00
Dritti di n E	0,25

Scadenza 25/09/2023
 AT-9760350


REPUBBLICA ITALIANA COMUNE DI CARRARA	
CARTA D'IDENTITA N° AT 9760350 DI BRUSCHI DAVID	

[illegible]

Dani R

Oggetto: Comunicazione di disposizione accettata
Mittente: info@finecobank.com
Data: 26/05/2020, 11:55
A: maurizio@studiocabani.it

Gentile Signore/Signora,

La informiamo che è stato disposto il seguente bonifico,
a favore di Comune Di Carrara

Conto ordinante	Cabani Maurizio
Importo in €	60,00
Data inserimento	26/05/2020
Data e valuta accredito	27/05/2020
Causale	diritti di segreteria pratica Bruschi David
IBAN conto di accredito	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX090
TRN identificativo bonifico	2005261641335295480320024500IT

Questa comunicazione non rappresenta un documento ufficiale di Fineco
Viene effettuata solo a titolo informativo su
richiesta dell'ordinante del bonifico e all'indirizzo email
indicato sotto sua esclusiva responsabilità.

Per qualsiasi chiarimento la invitiamo a contattare direttamente
l'ordinante del bonifico

Cordiali saluti,

Customer Care
FinecoBank

DIRITTI SEGRETARIA
X COMUNE DI CARRARA

FincoBank S p A , Piazza Durante 11, Milano, sito internet finecobank.com, in qualità di
Titolare del trattamento, la informa che i dati relativi al suo indirizzo e-mail sono stati raccolti
presso il cliente richiedente il presente invio e saranno utilizzati dalla stessa, dai propri
incaricati e Responsabili del trattamento, al fine di trasmetterle questa comunicazione
Successivamente, i dati verranno trattati esclusivamente a fini di controllo del corretto

Oggetto: Fineco: bonifico in uscita

Mittente: FinecoBank <service@finecobank.com>

Data: 26/05/2020, 11 26

A: mauriziocabani1@gmail.com

Gentile Cliente,

la informiamo che e' stato immesso il seguente bonifico in uscita
a favore di COMUNE DI CARRARA

Conto ordinante ***433

Data inserimento 26/05/2020

Importo 60,00 EUR

Causale diritti di segreteria pratica Bruschi David

IBAN conto di accredito: ***090

Per maggiori dettagli la invitiamo a contattare il nostro Customer Care ai numeri

- 800 52.52.52 (dall'Italia)

- 02.2899 2899 (dall'estero e da cellulare)

Grazie per aver scelto Fineco, la banca che semplifica la banca

Eventuali risposte a questa mail non verranno gestite Per ogni chiarimento la invitiamo a
contattare il numero verde 800.52 52 52 e a consultare l'help

FinecoBank S.p.A. - Sede legale 20131 Milano - P.zza Durante, 11 - Direzione Generale
42123 Reggio Emilia Via Rivoluzione d'Ottobre, 16 - Capitale Sociale Euro 201.081 005,07
interamente sottoscritto e versato - Banca iscritta all'Albo delle Banche e Capogruppo del
Gruppo Bancario FinecoBank - Albo dei Gruppi Bancari cod. 3015 - P.Iva 12962340159 -
Codice Fiscale e n. iscr. R.I. Milano-Monza-Brianza-Lodi 01392970404 - R.E.A. n. 1598155 -
Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia e al Fondo Interbancario di Tutela dei depositi.
PEC. finecobankspa.pec@actaliscertymail.it.

Recapito per l'esercizio dei diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Regolamento UE
2016/679 FinecoBank S.p.A., Via Rivoluzione d'Ottobre, 16 - 42123 Reggio Emilia o
indirizzo di posta elettronica privacy@finecobank.com

funzionamento dell'invio della comunicazione, nonchè per l'accertamento di responsabilità in caso di ipotetici illeciti o contestazioni, senza che ne sia prevista alcuna diffusione o comunicazione a terzi. Resta fermo quanto previsto dall'art 7 del D Lgs 196/03 in merito ai diritti da lei esercitabili. Il soggetto, appositamente Delegato dal Titolare, al quale l'interessato può rivolgersi per l'esercizio dei diritti di cui sopra - nonchè per ottenere l'elenco aggiornato dei soggetti nominati responsabili - è il Direttore Generale, Via Rivoluzione d'Ottobre 16, 42123 Reggio Emilia - e-mail privacy@fincobank.com

FinecoBank S.p.A. - Società appartenente al Gruppo Bancario UniCredit iscritto all'Albo dei Gruppi bancari n. 02008 1 - Sede legale 20131 Milano - P.zza Durante, 11 - Direzione Generale 42123 Reggio Emilia - Via Rivoluzione d'Ottobre, 16 - Cap Soc 200 070 430,89 Euro interamente versato, così come risultante dall'ultimo bilancio - Cod. ABI 3015.5 - P.Iva 12962340159 - Codice Fiscale e n. iscr. R.I. Milano 01392970404 - R.E.A. n. 1598155 - Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia e al Fondo Interbancario di Tutela dei depositi. Questa mail è generata in automatico ed eventuali risposte alla stessa non verranno gestite. Per ogni chiarimento la invitiamo ad utilizzare il servizio "Linea diretta" accessibile dall'area clienti del sito Fineco o a contattare il numero verde 800 52 52 52. Questo messaggio può contenere informazioni di carattere estremamente riservato e confidenziale. Qualora non foste i destinatari, vogliate immediatamente informarci inviando una mail all'indirizzo di posta elettronica privacy@fincobank.com ed eliminare il messaggio, con gli eventuali allegati, senza trattenerne copia. Qualsiasi utilizzo non autorizzato del contenuto di questo messaggio costituisce violazione dell'obbligo di non prendere cognizione della corrispondenza tra altri soggetti, salvo più grave illecito, ed espone il responsabile alle relative conseguenze civili e penali.

ALLEGATO F1



SCIA N° 45

COMUNE DI CARRARA
20 APR. 2019

REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Prot. Urb. n° 46 del

30042019

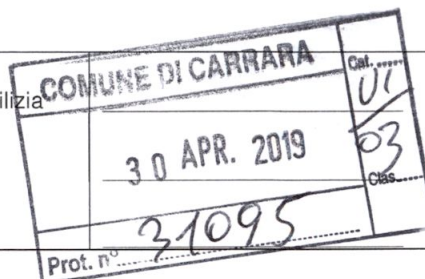
Assogestione a

Al Comune di Carrara

Pratica edilizia

del

Protocollo



☐ Sportello Unico Attività Produttive

☒ Sportello Unico Edilizia

☒ SCIA

☐ SCIA in corso di esecuzione dei lavori

☐ SCIA in variante
(che comporta la sospensione dei lavori)

Indirizzo

PEC / Posta elettronica

☐ SCIA

☐ SCIA UNICA (SCIA più altre segnalazioni, comunicazioni e notifiche)

☐ SCIA CONDIZIONATA (SCIA più istanze per acquisire atti di assenso)

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ

(art. 145 l.r. 65/2014, art. 19, 19-bis l. 241/90– artt. 5, 6 e 7, d.P.R. n. 160/2010)

DATI DEL TITOLARE

(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome e Nome	BRUSCHI DAVID		
codice fiscale	BRSDVD75P25B832J		
nato a	CARRARA	prov. MS	stato ITALIA
nato il	25/09/1975		
residente in	CARRARA	prov. MS	stato ITALIA
indirizzo	VIA CAVAIOLA	n. 20	C.A.P. 54033
PEC / posta elettronica			
Telefono fisso / cellulare	338-8109774		
In possesso della qualifica di	☐ Imprenditore Agricolo ☐ Imprenditore Agricolo Professionale		

DATI DELLA DITTA O SOCIETA' (eventuale)

In qualita di _____
della ditta / societa _____
codice fiscale /
p IVA _____
Iscritta alla
C C I A A di _____ prov _____ n _____
con sede in _____ prov _____ indirizzo _____
PEC / posta
elettronica _____ C A P _____
Telefono fisso /
cellulare _____

**DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO
(compilare in caso di conferimento di procura)**

Cognome _____ Nome _____
codice fiscale _____
Nato/a a _____ prov _____ Stato _____
il _____
residente in _____ prov _____ Stato _____
indirizzo _____ n _____ C A P _____
PEC / posta elettronica _____
Telefono fisso / cellulare _____

DICHIARAZIONI

Io/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d. P. R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilita

DICHIARA**a) Titolarita dell'intervento**

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio etc.)

dell'organismo edilizio/terreno interessato dall'intervento e di

a 1 ☒ avere titolarita esclusiva all'esecuzione dell'intervento

1. Ai sensi del Regolamento regionale per l'unificazione dei parametri urbanistici ed edilizi, d. P. G. R. 64/R/2013, si definisce organismo edilizio l'unita immobiliare, o edificio, oppure complesso edilizio, interessato dall'intervento urbanistico edilizio e/o dal mutamento della destinazione d'uso

a 2 ☐ **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) Presentazione della SCIA/SCIA Unica/SCIA Condizionata

di presentare

b 1 ☒ **SCIA in assenza di atti di assenso presupposti, altre segnalazioni o comunicazioni**

b 2 ☐ **SCIA essendo già in possesso di tutti gli atti di assenso presupposti, comunque denominati, già rilasciati dalle competenti amministrazioni**

b 3 ☐ **SCIA più altre segnalazioni o comunicazioni (SCIA Unica)**

le altre segnalazioni o comunicazioni necessarie alla realizzazione dell'intervento sono quelle indicate nel quadro riepilogativo allegato, essendo già in possesso di tutti gli atti di assenso presupposti

b 4 ☐ **SCIA più domanda per il rilascio di atti di assenso (SCIA Condizionata da atti di assenso) richiedendo contestualmente**

b 4 1 ☐ **l'acquisizione da parte dell'amministrazione degli atti di assenso necessari alla realizzazione dell'intervento**, presso le competenti amministrazioni indicate nel quadro riepilogativo allegato, essendo a conoscenza che l'attività oggetto della segnalazione può essere iniziata solo dopo la comunicazione da parte dello sportello unico dell'avvenuto rilascio degli atti di assenso o dell'esito positivo della conferenza dei servizi (art. 147, comma 2, l.r. 65/2014)

b 4 2 ☐ **l'approvazione del piano industriale** da parte dell'Amministrazione comunale ai sensi dell'art. 139 della l.r. 65/2014, essendo a conoscenza che l'attività oggetto della segnalazione può essere iniziata solo dopo la comunicazione da parte dello sportello unico dell'avvenuta approvazione del piano^(*)

b 4 3 ☐ **l'approvazione del programma aziendale o di una sua variante** ai sensi dell'art. 74, l.r. 65/2014 essendo a conoscenza che l'attività oggetto della segnalazione può essere iniziata solo dopo la comunicazione da parte dello sportello unico dell'avvenuta approvazione del programma e la sottoscrizione della convenzione o dell'atto unilaterale d'obbligo^(*)

di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 145, comma 5, della l.r. 65/2014, il termine massimo di efficacia della presente SCIA è pari a tre anni,

di essere consapevole che l'Amministrazione Comunale, entro il termine di trenta giorni dalla presentazione della presente segnalazione, ha la facoltà di notificare il divieto di prosecuzione degli interventi e l'ordine di ripristino delle parti poste in essere, ai sensi dell'art. 145, comma 6, della l.r. 65/2014,

di essere consapevole dei poteri di vigilanza e controllo attribuiti dall'art. 146 della l.r. 65/2014 all'Amministrazione Comunale in materia di SCIA e dell'adozione dei conseguenti provvedimenti inibitori e sanzionatori,

di essere a conoscenza che, al termine dei lavori, la conformità dell'opera al progetto contenuto nella presente segnalazione o nelle successive varianti (art. 149, comma 1, l.r. 65/2014) deve essere certificata da professionista abilitato,

di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 145, comma 10, della l.r. 65/2014, ultimato l'intervento il progettista o un tecnico abilitato, contestualmente alla attestazione asseverata di conformità al progetto (art. 149, comma 1, l.r. 65/2014), comunica gli estremi della avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate oppure dichiara che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento,

di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 149, comma 3, l.r. 65/2014, entro quindici giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento, l'agibilità delle unità immobiliari - ove prevista ai sensi dell'art. 149, comma 2, della l.r. 65/2014 - deve essere attestata da un professionista abilitato unitamente alla conformità alle norme igienico-sanitarie e di risparmio energetico, nonché alle norme sulle barriere architettoniche e alle istruzioni tecniche di cui all'art. 141, comma 15, della

l r 65/2014 e che, al momento dell'attestazione, il professionista abilitato è tenuto a consegnare al comune copia del fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b) del d lgs 81/2008, ove ai sensi del medesimo decreto legislativo ne sia prevista la formazione

(*) le caselle b 4 2 e b 4 3 non sono alternative alle caselle da b 1 a b 4 1

c) Qualificazione dell'intervento

che la presente segnalazione, relativa all'intervento descritto nella relazione di asseverazione, riguarda

- c 1 ☒ **intervento** di cui all'art 135, comma 2, l r 65/2014
- c 2 ☐ **interventi soggetti a SCIA** ai sensi dell'art 16 della l r 39/2005 (art 135, comma 3 bis, l r 65/2014)
- c 3 ☐ **interventi assoggettati a Permesso di Costruire** per i quali è facoltà dell'avente titolo presentare in alternativa Segnalazione Certificata di Inizio Attività (art 134, comma 2, l r 65/2014)
- c 4 ☐ **intervento in corso di esecuzione**, (articolo 200, comma 2, della l r 65/2014 - SCIA spontaneamente presentata in corso d'opera), con pagamento di sanzione, e pertanto si allega la ricevuta di versamento
- c 5 ☐ **variante in corso d'opera** al/alla
- c 5 1 ☐ **permesso di costruire** n _____ del _____ (art 135, comma 3, della l r 65/2014)
- c 5 2 ☐ **segnalazione certificata di inizio attività** n _____ del _____ (art 145, comma 5, l r 65/2014)
- c 5 3 ☐ **titolo unico** n _____ del _____

e che infine la presente segnalazione riguarda

- c 6 ☐ **intervento in deroga alle distanze previste dal d m 1444/1968**, in conformità a quanto previsto nel piano operativo e/o nello strumento urbanistico attuativo, ai sensi dell'art 140 della l r 65/2014
- c 7 ☐ **intervento che comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale**, non previsto o non consentito dagli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti (art 139 della l r 65/2014) e pertanto
- c 7 1 ☐ **si allega il piano industriale**
- c 7 2 ☐ **si comunicano gli estremi** del provvedimento di approvazione del piano industriale rilasciato con prot _____ in data _____
- c 8 ☐ **interventi sul patrimonio edilizio esistente a destinazione di uso agricolo**
- c 8 1 ☐ **in assenza di programma aziendale**, ai sensi dell'art 71 (*senza mutamento della destinazione d'uso*) o dell'art 83 (*con contestuale mutamento della destinazione d'uso*) della l r 65/2014
- c 8 2 ☐ **mediante programma aziendale**, ai sensi dell'art 72 (*senza mutamento della destinazione d'uso*) o dell'art 82 (*con contestuale mutamento della destinazione d'uso*) della l r 65/2014, e pertanto
- c 8 2 1 ☐ **si allega il programma aziendale**
- c 8 2 2 ☐ **si comunicano gli estremi** del provvedimento di approvazione del programma aziendale rilasciato con prot _____ in data _____
- c 8 2 3 ☐ **si comunicano gli estremi** della delibera di approvazione del programma con valenza di piano attuativo (art 74, c 13, l r 65/2014) Del C C n° _____ del _____

e che infine riguarda (solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP)

- c 9 ☐ **attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato** ai sensi degli articoli 5 e 6 del d P R n 160/2010

c 10 ☐ attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario ai sensi dell'articolo 7 del d PR n 160/2010

d) Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

che l'intervento

d 1 ☐ consiste nell'installazione di serre e di altri manufatti aziendali realizzati con strutture in materiale leggero e semplicemente ancorati a terra senza opere murarie **per un periodo superiore a due anni** (art 70, comma 3, lett a) l r 65/2014 e art 2 del dpgr 63R/2016) e pertanto, consapevole della sanzioni in caso di mancato rispetto dell'impegno

- **si impegna alla rimozione del manufatto e al ripristino dello stato dei luoghi** una volta cessata la necessità di utilizzo

d 2 ☐ consiste nella installazione di manufatti per l'attività agricola amatoriale-(art 78, comma 1 l r 65/2014) **che non comporta trasformazione permanente del suolo**, con le modalità costruttive di cui all'art 12 comma 1 del dpgr 63R/2016 e pertanto

- **dichiara di essere** in possesso dei requisiti che danno diritto all'installazione di tali annessi ai sensi della disciplina comunale del territorio rurale (art 12 comma 4 lett a) dpgr 63R/2016) come da documentazione allegata
- **dichiara** che la realizzazione del manufatto si rende necessaria per la seguente attività agricola _____ (art 12, comma 4, lett b) del dpgr 63R/2016)
- **si impegna a non alienare** tali manufatti separatamente dal fondo su cui insistono e **a rimuoverli** al cessare dell'attività agricola, consapevole della sanzioni in caso di mancato rispetto dell'impegno (art 12, comma 5 del dpgr 63R/2016)

d 3 ☐ consiste nella installazione di manufatti per il ricovero di animali domestici (art 78, comma 1 l r 65/2014) che non comporta trasformazione permanente del suolo, con le modalità costruttive di cui all'art 13 comma 1 del dpgr 63R/2016 e pertanto

- **dichiara** di essere in possesso dei requisiti che danno diritto all'installazione di tali annessi ai sensi della disciplina comunale del territorio rurale (art 13 comma 4 lett a) dpgr 63R/2016) come da documentazione allegata
- **dichiara** che la realizzazione del manufatto si rende necessaria in relazione alle esigenze di ricovero degli animali (art 13, comma 4, lett b) del dpgr 63R/2016)
- **si impegna a rimuovere** tali manufatti al cessare dell'esigenza di ricovero degli animali, consapevole della sanzioni in caso di mancato rispetto dell'impegno (art 13, comma 5 del dpgr 63R/2016)

d 4 ☐ è funzionale allo svolgimento di un'attività agrituristica (art 71 comma 4 l r 65/2014) e pertanto

- **si impegna** per quindici anni dalla realizzazione dell'intervento **a non modificare la destinazione d'uso agricola** degli organismi edilizi

d 5 ☐ è necessario per l'utilizzo di immobili a destinazione industriale o artigianale per lo svolgimento dell'attività agricola (art 75 l r 65/2014 e art 11 dpgr 63R/2016) e pertanto

- **dichiara** che l'utilizzo dell'immobile a fini agricoli è necessario in coerenza con l'ordinamento produttivo/culturale e le dimensioni aziendali

d 6 ☐ comporta il contestuale mutamento della destinazione d'uso agricola di edifici rurali (art 83 l r 65/2014) e pertanto

- **d 6 1 ☐ essendo l'area di pertinenza di dimensione non inferiore ad un ettaro**, si indicano gli estremi di sottoscrizione della convenzione o atto d'obbligo unilaterale prot

_____ in data _____

d 6 2 ☐ essendo l'area di pertinenza di dimensione inferiore ad un ettaro, dichiara di aver effettuato il pagamento degli specifici oneri ai sensi dell'art 83, comma 5 della l.r. 65/2014 ed allega la ricevuta del versamento

e) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'organismo edilizio/terreno

sito in (via piazza, ecc.) VIA SAN NICOLÒ n 3

scala _____ piano T-1 interno _____ C A P 54033

censito al catasto

(se presenti)

foglio n 48 map 350 sub _____ sez _____ urb _____

☐ fabbricati

351

9

☐ terreni

avente destinazione d'uso

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

f) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste

e 1 ☒ non riguardano parti comuni

e 2 ☐ riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale

e 3 ☐ riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità

e 4 ☐ riguardano **parti dell'edificio di proprietà comune** ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

f 1 ☐ le opere riguardano un intervento su area libera

f 2 ☐ le opere riguardano un **organismo edilizio esistente** e che, ai sensi dell'art. 133 comma 7 della l.r. 65/2014, lo stato attuale dello stesso risulta

f 2 1 ☐ pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)⁽¹⁾

f 2 1 1 ☐ titolo unico (SUAP) n _____ del _____

f 2 1 2 ☐ permesso di costruire / licenza edilizia / concessione edilizia n _____ del _____

- f 2 1 3 ☐ autorizzazione edilizia n _____ del _____
- f 2 1 4 ☐ comunicazione edilizia (art 26 l n 47/1985) n _____ del _____
- f 2 1 5 ☐ condono edilizio n _____ del _____
- f 2 1 6 ☒ denuncia di inizio attività n 106 del 2011
- f 2 1 7 ☐ segnalazione certificata di inizio attività n _____ del _____
- f 2 1 8 ☐ comunicazione edilizia libera n _____ del _____
- f 2 1 9 ☐ altro (specificare)⁽²⁾ _____ n _____ del _____
- f 2 1 10 ☐ primo accatastamento

f 3 ☒ non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'organismo edilizio di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi

(1) Le caselle da f 2 1 1 a f 2 1 10 non sono alternative tra di loro, in quanto l'organismo edilizio può essere stato oggetto di più titoli edilizi)

(2) campo editabile

g) Calcolo del contributo

che, ai fini della corresponsione dei contributi di cui al Titolo VII, Capo I, della l r 65/2014, l'intervento da realizzare

g 1 ☒ è a titolo gratuito, ai sensi dell'art 188 della l r 65/2014 o altra normativa (specificare)

g 2 ☐ è a titolo oneroso e pertanto

g 2 1 ☐ allega il prospetto di calcolo del contributo, a firma di tecnico abilitato

inoltre, relativamente al pagamento del contributo

g 2 2 1 ☐ dichiara di aver effettuato il pagamento dovuto in unica soluzione ed allega la ricevuta del versamento,

g 2 2 2 ☐ chiede la rateizzazione del pagamento e pertanto allega la ricevuta di versamento della prima rata e la garanzia fideiussoria per i successivi pagamenti (art 190, comma 3, della l r 65/2014),

g 2 2 3 ☐ chiede di accedere agli incentivi economici previsti dall'art 220 della l r 65/2014, mediante la riduzione degli oneri di urbanizzazione nella misura stabilita dal comune e pertanto allega relazione illustrativa certificata dal progettista che attesta la conformità del progetto a quanto disposto dalle linee guida regionali di cui all'art 219 della l r 65/2014⁽¹⁾ e garanzia fideiussoria pari all'importo degli incentivi previsti (art 221, l r 65/2014)

di essere consapevole che il mancato versamento del contributo alla data di deposito comporta l'applicazione delle sanzioni di cui all'art 192 della l r 65/2014

(1) Fino all'approvazione delle linee guida regionali di cui all'art 219 della l r 65/2014 si applicano le linee guida approvate con del Giunta regionale 28 febbraio 2005, n 322 (art 243, l r 65/2014)

h) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

h 1 ☒ di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"

i) Impresa esecutrice dei lavori

i 1 ☒ che i lavori sono eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"

i 2 ☐ che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

j) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro che l'intervento

j 1 ☐ non ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008

j 2 ☒ ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008 e pertanto

j 2 1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici

j 2 1 1 ☒ dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

j 2 1 2 ☐ dichiara di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

j 2 2 relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99** del d.lgs. n. 81/2008

j 2 2 1 ☐ dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica

j 2 2 2 ☒ dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e pertanto

j 2 2 2 1 ☒ indica gli estremi della notifica già inviata attraverso il portale del Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione Collettiva (SISPC) in data 26-04-2019 con prot./cod 45003193175 che sarà esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno,

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente SCIA è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

k) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990

l) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).

Data e luogo

CARRARA 29/04/2019

Il/I Dichiarante/i

David Bignardi

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa")).

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di _____

Data e luogo

CARRARA 29/04/2019

Il/I Dichiarante/i

David Bignardi

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA SCIA			
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
☐	Procura/delega		Nel caso di procura/delega a presentare la segnalazione
☒	Soggetti coinvolti	h), i)	Sempre obbligatorio
☒	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
☒	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega.
☐	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)	a)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
☐	Ricevuta di versamento a titolo di oblazione (intervento in corso di esecuzione)	c)	Se l'intervento è in corso di esecuzione ai sensi dell'articolo 200, comma 2, della l.r. 65/2014,
☐	Documentazione attestante il possesso dei requisiti che danno diritto all'installazione degli annessi ai sensi della disciplina comunale del territorio rurale	d)	Se l'intervento consiste nell'installazione di manufatti per l'attività agricola amatoriale o per il ricovero di animali domestici (art. 78 l.r. 65/2014)
☐	Ricevuta di versamento dell'importo di cui all'art. 83 della l.r. 65/2014	d)	Se l'intervento comporta il mutamento della destinazione d'uso agricola di edificio rurale e l'area di pertinenza ha dimensione inferiore ad un ettaro (art. 83, comma 5 della l.r. 65/2014)
☐	Prospetto di calcolo del contributo		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
☒	Ricevuta di versamento dell'importo di cui all'art. 183 della l.r. 65/2014		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e il pagamento è effettuato in un'unica soluzione
☐	Ricevuta di versamento della prima rata del contributo		Sempre obbligatorio se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede la rateizzazione del pagamento del contributo, ai sensi dell'art. 190, comma 3, della l.r. 65/2014
☐	Garanzia fideiussoria per il pagamento delle rate successive del contributo	g)	
☐	Relazione illustrativa certificata dal progettista che attesta la conformità del progetto a quanto disposto dalle linee guida regionali per l'edilizia sostenibile		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto l'accesso agli incentivi economici previsti dall'art. 220 della l.r. 65/2014
☐	Garanzia fideiussoria pari all'importo degli incentivi previsti		

☐	Modello ISTAT		Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (art 7 D Lgs n 322/1989)
DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE			
✓	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi comprensivi di eventuale relazione descrittiva	-	Sempre obbligatori
✓	Documentazione fotografica dello stato di fatto	-	
☐	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d P R n 380/2001 e alla l r 47/1991 e al d p g r 41R/2009
☐	Progetto degli impianti	5)	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d m n 37/2008
☐	Relazione tecnica sui consumi energetici	7)	Se intervento è soggetto all'applicazione del d lgs n 192/2005 e/o del d lgs n 28/2011
☐	Relazione geologica/geotecnica	13)	Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
☐	Relazione tecnica attestante la fattibilità dell'intervento ai sensi del comma 4 dell'art 164 della L R 64/2014 (sopraelevazioni)		Se l'intervento prevede opere di sopraelevazione come previsto dal punto 8.4.1 delle NTC (DM 14.1.2008)
☐	Risultati delle analisi ambientali sulla qualità dei terreni	14)	Se l'intervento richiede indagini ambientali preventive sulla qualità dei terreni (ai sensi del D Lgs n 152/2006, Parte IV, Titolo V, della l r 25/1998, delle dgrt 301/2010 e 1193/2013 e dgrt 1151/2013 e 1152/2013 per le aree di bonifica di interesse regionale)
☐	Certificazione avvenuta bonifica/MISP/MISO		Se nell'area oggetto dell'intervento si è resa necessaria un'operazione di bonifica (ai sensi del Titolo V, Parte IV, del D Lgs 152/06 e s m i)
☐	Elaborato tecnico della copertura	15)	Se l'intervento prevede opere che riguardano le coperture di nuove costruzioni o di edifici esistenti per le quali si applica il Regolamento regionale approvato con d p g r n 75/R del 18/12/2013

☐	Cartografia aerofotogrammetrica in scala 1:10.000 con la localizzazione dell'area interessata dal manufatto nell'ambito della superficie dell'azienda	17)	Se l'intervento consiste nell'installazione di serre e altri manufatti aziendali per un periodo superiore a due anni (art. 2 comma 4 lett. a) dpgr 63R/2016)
☐	Relazione descrittiva (art. 2 comma 4 lett. d) dpgr 63R/2016)	17)	
☐	Planimetria con l'individuazione delle aree di pertinenza	17)	Se l'intervento comporta il mutamento della destinazione d'uso agricola di edifici rurali ai sensi dell'art. 83 della l.r. 65/2014
☐	Autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela ecologica (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>) _____ _____ _____	26)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
☐	Autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela funzionale (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>) _____ _____ _____	27)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, etc.)

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA)

ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
☐	Documentazione di impatto acustico a firma di tecnico competente in acustica ambientale (art. 12, comma 2 della l.r. 89/1998 e dell'Allegato A della DGR n. 857/2013)	8)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4, della l. n. 447/1995, secondo le linee guida di cui all'Allegato C della DGR 490/2014

☐	Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del legale rappresentante (Allegato A DGR n 857/2013)		Se l'intervento, RIENTRA nelle Attività " A Bassa Rumorosità " - di cui all'allegato B del d P R n 227 del 2011 • che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali, • ma rispettano i limiti di rumore individuati dal d P C M 14/11/97 (art 4, comma 1, dPR 227/2011)
☐	Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del legale rappresentante (Allegato A della DGR n 857/2013)		Se l'intervento NON RIENTRA nelle attività " a bassa rumorosità ", di cui all'allegato B del dPR 227 del 2011, e rispetta i limiti di rumore individuati dal d P C M 14/11/97 (art 4, comma 2, dPR 227/2011)
☐	Valutazione previsionale di clima acustico a firma di tecnico competente in acustica ambientale (art 12, comma 3 l r 89/98 e Allegato B DGR n 857/2013)		Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art 8, comma 3, della l n 447/1995 integrato con il contenuto dell'art 4 del d P R n 227/2011
☐	Documentazione necessaria per il deposito del progetto strutturale	13)	Se l'intervento prevede opere strutturali soggette a deposito ai sensi dell'art 169 della L R 65/2014
☐	Dichiarazione di inizio lavori relativa al vincolo idrogeologico	21)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d lgs n 152/2006 e artt 37 e 39 l r 39/2000
☐	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc connessa alla ulteriore segnalazione presentata		Ove prevista

RICHIESTA DI ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO (SCIA CONDIZIONATA)

ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E PREVISTO L'ALLEGATO
☐	Attestazione del versamento dell'imposta di bollo estremi del codice identificativo della marca da bollo, che deve essere annullata e conservata dall'interessato ovvero	-	Obbligatoria in caso di presentazione di un'istanza contestuale alla SCIA (SCIA condizionata)
☐	Assolvimento dell'imposta di bollo con le altre modalità previste, anche in modalità virtuale o tramite @bollo Piano industriale	c)	Se l'intervento comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale, ai sensi dell'art 139 della L R 65/2014

☐	Programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale		Se l'intervento è di nuova edificazione di edifici rurali o è effettuato sul patrimonio edilizio esistente a destinazione d'uso agricola ai sensi degli artt 72 e 73 della Lr 65/2014
☐	Documentazione per la richiesta di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche (relazione tecnica e schemi dimostrativi)	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d P R n 380/2001
☐	Deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche		
☐	Dichiarazione di cui all'art 6, comma 2, d lgs 28/2011 (PAS) e documentazione relativa	6)	Se l'intervento, oltre alla parte edilizia, comporta anche l'installazione o trasformazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili soggette a PAS ai sensi del Dlgs 28/2011
☐	Documentazione di previsione di impatto acustico ai fini del rilascio del nulla-osta	8)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art 8, comma 6, della L n 447/1995, integrato con il contenuto dell'art 4 del d P R n 227/2011
☐	Documentazione necessaria al rilascio del parere progetto da parte dei Vigili del Fuoco	10)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art 3 e dell'art 8 del d P R n 151/2011
☐	Valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco		
☐	Documentazione per la deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi		
☐	Deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi, ottenuta ai sensi dell'art 7 del d P R n 151/2011		
☐	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	11)	Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto, ai sensi dell'art 256 del D lgs 81/2008
☐	Documentazione per la richiesta di deroga alla conformità ai requisiti igienico sanitari	12)	Se l'intervento non rispetta le prescrizioni di cui al d m 5 luglio 1975 e/o del d lgs n 81/2008 e/o del Regolamento Edilizio
☐	Deroga alle disposizioni igienico sanitarie		
☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica	13)	Se l'intervento prevede opere strutturali soggette a autorizzazione ai sensi dell'art 167 della L R 65/2014

☐	Autorizzazione sismica (zona sismica 2)		Se l'intervento prevede opere strutturali soggette a autorizzazione ai sensi dell'art 167 della L R 65/2014
☐	Relazione paesaggistica semplificata e documentazione per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata		- Se l'intervento è assoggettato ad autorizzazione paesaggistica di lieve entità (d P R n 31/2017)
☐	Autorizzazione paesaggistica semplificata		
☐	Relazione paesaggistica e documentazione per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica	18)	Se l'intervento è soggetto al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica
☐	Autorizzazione paesaggistica		
☐	Documentazione per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza		
☐	Parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	19)	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d lgs n 42/2004
☐	Documentazione necessaria per il rilascio del nulla osta dell'ente gestore dell'area protetta comprensivo dell'autorizzazione al vincolo idrogeologico		
☐	Nulla osta dell'ente gestore dell'area protetta comprensivo dell'autorizzazione al vincolo idrogeologico	20)	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della l n 394/1991
☐	Documentazione per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico		
☐	Autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico	21)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d lgs n 152/2006
☐	Documentazione per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico		
☐	Autorizzazione relativa al vincolo idraulico	22)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d lgs n 152/2006
☐	Documentazione necessaria alla valutazione di incidenza del progetto ed al rilascio del relativo parere, ove prescritto (studio di incidenza)		
☐	Valutazione di incidenza (VINCA)	23)	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"
☐	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	24)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai

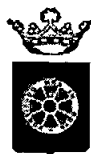
☐	Deroga alla fascia di rispetto cimiteriale		sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934
☐	Documentazione necessaria alla valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante		
☐	Valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante	25)	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante
☐	Documentazione necessaria ai fini del rilascio degli atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>) _____ _____ _____		
☐	Atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>) _____ _____ _____	26)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
☐	Documentazione necessaria ai fini del rilascio degli atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>) _____ _____ _____		
☐	Atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>) _____ _____ _____	27)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, ecc.)
☐	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc... connessa alla richiesta di rilascio di autorizzazioni	-	Ove prevista

Data e luogo

Caserta 29/4/2019

il/i dichiaranti

David Furlan



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Opere Pubbliche/Edilizia Privata – Sportello unico per l'edilizia

TABELLE E SCHEMI

per calcolo oneri di urbanizzazione e percentuale afferente il costo di costruzione

(art 183 L R T n 65 del 10 11 2014 – Del Consiglio Comunale n 36 del 27 11 2001 e Regolamento di cui alla Del Consiglio Comunale n 14 del 9 03 2006)

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E/O URBANISTICA

IN ALLEGATO ALLA S.C.I.A. o C.I.L.A.

(art 135 - 136, L R T 10 11 2014 n° 65)

Committente BRUSCHI DAVID

DESTINAZIONE D'USO

☒ - RESIDENZIALE

☐ - CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA _____ A RESIDENZIALE

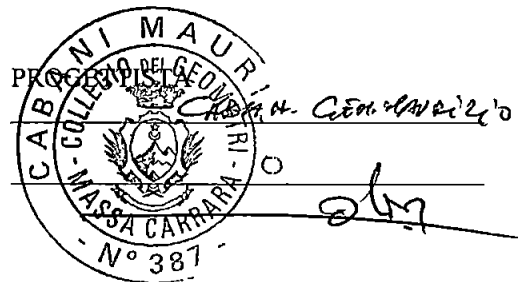
☐ - FRAZIONAMENTO DA N _____ UNITA' A N _____ UNITA'

LAVORI UBICATI IN LOC FONTIA DI CARRARA VIA SAN NICOLO' N° 4

IMMOBILE DISTINTO ALLA MAPPA CATASTALE FOGLIO 48 MAPPALE 351 SUB 9 GRAFFATO CON MAPP 350

RICHIEDENTE

X David Bruschi



SCIA PRESENTATA IN DATA _____	Riservato all'ufficio	ISTR _____
ASSEGNATA ALL'ISTRUTTORE _____		

INQUADRAMENTO TABELLARE

L'immobile, ai sensi della Delibera del Consiglio Comunale n°136 del 27 11 2001, ricade in area classificata

- ☐ - OU6 - CENTRO STORICO FRAZIONI MONTANE
- ☒ - OU7 - AREA COMPRESA TRA CENTRO STORICO E CENTRO ABITATO DELLE FRAZIONI MONTANE
- ☐ - OU8 - CENTRO STORICO CARRARA, AVENZA E MARINA
- ☐ - OU9 - TUTTO IL TERRITORIO TRA IL CENTRO STORICO E CENTRO ABITATO
- ☐ - OU10 - AREA COMPRESA TRA CENTRO STORICO E CENTRO ABITATO DELLE FRAZIONI MONTANE
- ☐ - OV - TRASFORMAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA NELLE ZONE CON PREVALENTE FUNZIONE AGRICOLA

VOLUMI E SUPERFICI DELL'INTERVENTO

RELATIVI AL RESTAURO E/O RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DESTINAZIONE D'USO FINALE RESIDENZIALE

Volume dal piano di campagna alla gronda (fuori terra)	MC		
Volume dei porticati e/o logge (*)	MC		
Volume di reddito sotto il piano di campagna (*)	MC		
Totale MC			
Volume totale interessato da solo frazionamento	MC		
Volume totale interessato da solo cambio d'uso	MC		

RELATIVI ALLA RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA (AMPLIAMENTO) CON DESTINAZIONE D'USO FINALE RESIDENZIALE

Volume dal piano di campagna alla gronda (fuori terra)	MC		
Volume dei porticati e/o logge (*)	MC		
Volume di reddito sotto il piano di campagna (*)	MC		
Totale MC			

(*) - volumi da computare per 1/3 ai sensi del Regolamento Comunale approvato con Delibera del Consiglio Comunale n° 14 del 9 03 2006

DETERMINAZIONE DELLA PERCENTUALE AFFERENTE IL COSTO DI COSTRUZIONE RELATIVO ALLA RISTRUTTURAZIONE RESIDENZIALE

CALCOLO DELLE SUPERFICI RELATIVE L'IMMOBILE OGGETTO DELL'INTERVENTO
(D M 10 maggio 1977 n 146 e s m i)

PIANO TERRA				ALLOGGIO				S.N R.
S.U	mq	Destinazione vani	Dimensioni	(a) - mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	
	40 50	FRANTOIO / CANTINA	Vedi grafico					
40.50								SOMMA

40.50 TOTALE SU TOTALE SNR

(St < 25% Su - art 9 D M 10 maggio 1977)

**SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI
SERVIZI ED ACCESSORI**

**SUPERFICI PER ATTIVITA' TURISTICHE COMMERCIALI
E DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI**
(St < 25% Su - art. 9 D M 10 maggio 1977)

Sigla	Denominazione	Superficie (mq)
1 Su (art 3)	Superficie utile abitabile	40 50
2 S n r (art 2)	Superficie netta non residenziale	
3 60% S n r	Superficie ragguagliata	
4=1+3 S c (art 2)	Superficie complessiva	40 50

Sigla	Denominazione	Superficie (mq)
1 S n (art 9)	Superficie netta non residenziale	
2 S a (art 9)	Superficie accessori	
3 60% S a	Superficie ragguagliata	
4=1+3 S t (art 9)	Superficie totale non residenziale	

RIEPILOGO DELLE SUPERFICI

Sc	St	Sn = Sc + St
MQ 40 50	MQ 0 00	MQ 40 50

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE CON DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE

(art 183-188 della L R T n 65 del 10 11 2014 - Del Consiglio Comunale n 36 del 27 11 2001
Regolamento approvato Del Consiglio Comunale n 14 del 9 03 2006)

Per le tariffe vigenti da applicare vedasi tabelle allegate alla Determinazione Dirigenziale annuale

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

Superficie complessiva (Sc) = MQ 40 50 x € /MQ 217 76 x 10% = € 882/00

RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA

Superficie complessiva (Sc) = MQ _____ x € /MQ _____ x 10% = € _____/00

Totale = € 882/00

Ai sensi dell'art 188, commi 1 e 3, della L.R.T. 10.11.2014 n° 65 l'intervento risulta INTEGRALMENTE a titolo gratuito in quanto trattasi di :

☐ - opere da realizzare nelle zone agricole, compreso le residenze, in funzione della conduzione del fondo e delle esigenze dell'imprenditore agricolo professionale (IAP), ai sensi della vigente normativa,

☐ - impianti, le attrezzature, le opere pubbliche o di interesse pubblico realizzate dai soggetti competenti, nonché per le opere di urbanizzazione, eseguire anche da privati o privato sociale, vista in questo caso, la convenzione stipulata con il Comune di Carrara in data _____ Notaio _____ rep _____ che ne assicura l'interesse pubblico,

☐ - opere da realizzare in attuazione di norme o di provvedimenti emanati in occasione di pubbliche calamità,

☐ - spazi per il parcheggio e/o autorimesse pertinentiali all'interno dei perimetri dei centri abitati

☐ - opere finalizzate al superamento e/o eliminazione delle barriere architettoniche

Ai sensi dell'art 188, comma 2, della L.R.T. 10.11.2014 n° 65 l'intervento risulta a titolo gratuito, limitatamente alla percentuale del costo di costruzione, in quanto trattasi di :

☐ - intervento di ristrutturazione e ampliamento in misura non superiore al 20% della superficie utile preesistente, di edifici unifamiliari,

☐ - intervento di ristrutturazione edilizia con convenzione o atto unilaterale d'obbligo a praticare prezzi di vendita e canoni di locazione concordati con il Comune, vedi atto Notaio _____ rep _____ del _____

Il sottoscritto, tecnico progettista incaricato, dichiara che i dati tecnici riportati nella presente modulistica, conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, rispondono fedelmente a quanto indicato negli elaborati grafici allegati alla S.C.I.A. / CILA

Carrara, li _____



Imbollo e firma del Progettista

[Handwritten signature]

PROSPETTO RIEPILOGATIVO DEL CONTRIBUTO DOVUTO
(da compilare a cura dell'ufficio)

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (*)	€ _____/00
CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	€ _____/00
CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	€ _____/00
TOTALE	€ _____/00

Riservato all'ufficio

Visto di controllo del Tecnico Responsabile dell'istruttoria _____

Visto del Responsabile del Procedimento _____

Data _____

DETERMINAZIONE DEGLI ONERI

(Per le tariffe vigenti da applicare vedasi tabelle allegate alla Determinazione Dirigenziale annuale)

RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

RISANAMENTO / RISTRUTTURAZIONE MC _____ x €/MC _____ = € _____

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

RISANAMENTO / RISTRUTTURAZIONE MC _____ x €/MC _____ = € _____

Totale = €. _____

RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA CON DESTINAZIONE RESIDENZIALE

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA MC _____ x €/MC _____ = € _____ /00

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA MC _____ x €/MC _____ = € _____ /00

Totale = €. _____ /00

SOLO FRAZIONAMENTO DI UNITA' RESIDENZIALE

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

FRAZIONAMENTO MC _____ x €/MC _____ x _____ (1) = € _____ /00

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

FRAZIONAMENTO MC _____ x €/MC _____ x _____ (1) = € _____ /00

Totale = €. _____ /00

(1) – quota abbattimento – vedi Regolamento di cui alla Del Consiglio Comunale n 14 del 9 03 2006

SOLO CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO IN RESIDENZIALE**ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA**

CAMBIO D'USO MC x €/MC x (2) = € /00

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

CAMBIO D'USO MC x €/MC x (2) = € /00

Totale = €. /00

(2) – vedi CRITERI - Regolamento di cui alla Del Consiglio Comunale n 14 del 9 03 2006

CONTABILE_WDGP_20190416_1033_00515_04229_00018_200_SEPA

CARRARA 00515 16/04/2019
ID BONIFICO N 1101191060134876
COME DA VOSTRE ISTRUZIONI, ABBIAMO DISPOSTO L'ESECUZIONE DEL
B O N I F I C O DI EUR 882,00
DATA RICEZIONE ORDINE 16/04/19 ORA RICEZIONE ORDINE 10 32
L'OPERAZIONE SARA' REGOLATA SUL RAPPORTO 515/ 104216745 CON VALUTA 17/04/2019

ORDINANTE DAVID BRUSCHI

ORDINANTE EFFETTIVO

IBAN BENEFICIARIO IT22P0617524510000021128090
BENEFICIARIO COMUNE DI CARRARA

BENEFICIARIO EFFETTIVO

PRESSO BIC CRGEITGGXXX BANCA CARIGE SPA - CASSA DI RISPARM

MOTIVAZ COSTO DI COSTRUZIONE SCIA BRUSCHI DAVID

IMPORTI TOTALE	EUR	887,25	
COMMISSIONI	EUR	5,25	
SPESE	EUR	0,00	CONTABILE
COMM SERVIZIO	EUR	0,00	PROVVISORIA

Documento informatico sottoscritto secondo quanto previsto dal D lgs n 82 del 7 marzo 2005

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il Sottoscritto BRUSCHI DAVID, nato a CARRARA, il 25/09/1975 e residente in CARRARA, via CAVAIOLA, n° 20, c.f. BRSDVD75P25B832J

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità dell'immobile ad uso RESIDENZIALE, sito in LOC. FONTIA DI CARRARA, via SAN NICOLO' n° 3, censito in catasto nel fg. n° 48, con il mapp. n° 350, graffato con mapp. N° 351 sub. n° 9, in qualità di PROPRIETARIO, a seguito di presentazione di Denuncia di Successione di Corsini Rina, registrata in Massa con Volume 9990 n° 139 del 07/02/2017.

Il sottoscritto BRUSCHI DAVID consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

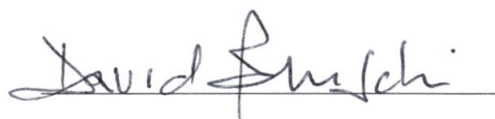
Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 29/04/2019

Il dichiarante

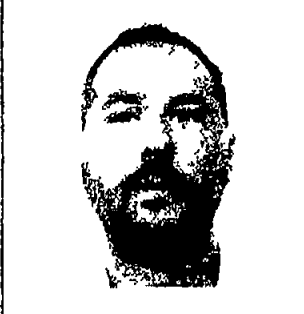


Visto il documento

Il dipendente addetto

Cognome .. BRUSCHI ..
 Nome DAVID
 nato il 25/09/1975
 (atto n. 568 p. 1 s. A)
 a CARRARA (MS)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza CARRARA (MS)
 Via CAVAIOLA n 20
 Stato civile Celibe
 Professione GIORNALISTA

 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura 1,89
 Capelli Brizzolati
 Occhi Verdi
 Segni particolari ..


 Firma del titolare *David Bruschi*
 CARRARA (MS) 25/07/2013
 Impronta del dito indice sinistro
 ORDINE DEL SINDACATO L'INDICATO
 Costo Sta E 5,00
 Diritto di sta E 0,25
 Costo Sta E 5,00
 Diritto di sta E 0,25



ALLEGATO 4



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Pratica edilizia	_____
del	_____
Protocollo	_____

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

(art 145, comma 2, l r 65/2014)

DATI DEL PROGETTISTA			
Cognome e Nome	GEOM CABANI MAURIZIO		
Iscritto all'ordine/collegio	GEOMETRI	di	MASSA CARRARA al n 387
<i>N B Tutti gli altri dati relativi al progettista (anagrafici , timbro ecc) sono contenuti nella sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti"</i>			

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt 75 e 76 del d P R n 445/2000 e di quelle di cui all'art 19, comma 6, della legge n 241/1990, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che i lavori riguardano l'organismo edilizio/terreno individuato nella Segnalazione Certificata di Inizio Attività di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale,

11 ☒ che le opere in progetto, ai sensi della l r 65/2014, sono subordinate a Segnalazione Certificata di Inizio Attività in quanto rientrano nella seguente tipologia di intervento

111 ☐ Interventi necessari al superamento delle barriere architettoniche e all'adeguamento degli immobili per le esigenze dei disabili, non costituenti attività edilizia libera (art 135, comma 2, lett a) l r 65/2014),

- 1 1 2 ☐ **Interventi di manutenzione straordinaria**, che riguardino le parti strutturali degli edifici, senza alterazione della volumetria complessiva, della sagoma e dei prospetti né mutamenti della destinazione d'uso (art 135, comma 2, lett b) l r 65/2014)
- 1 1 3 ☐ **Interventi di restauro e di risanamento conservativo**, che riguardino le parti strutturali degli edifici, rivolti a conservare l'organismo edilizio e ad assicurarne la funzionalità mediante un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo stesso, ne consentano anche il mutamento delle destinazioni d'uso (art 135, comma 2, lett c) l r 65/2014)
- 1 1 4 ☒ **Interventi di ristrutturazione edilizia conservativa**, rivolti a trasformare l'organismo edilizio mediante un insieme sistematico di opere non comportanti la demolizione del medesimo ma che possono comunque portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente, nei casi in cui non ricorrano le condizioni di cui all'art 10, comma 1, lett c) del d p r 380/2001 (art 135, comma 2, lett d) l r 65/2014)
- 1 1 5 ☐ **Interventi pertinenziali** che comportano la realizzazione, all'interno del sedere di riferimento o in aderenza all'edificio principale, di un volume aggiuntivo **non superiore al 20 per cento della volumetria complessiva dell'edificio** medesimo (art 135, comma 2, lett e) l r 65/2014)
- 1 1 6 ☐ **Interventi di mutamento di destinazione d'uso** degli immobili, o di loro parti, **eseguiti in assenza di opere edilizie**, nei casi individuati dalla disciplina della distribuzione e localizzazione delle funzioni di cui all'articolo 98 della l r 65/2014 (art 135, comma 2, lett e bis) l r 65/2014)
- 1 1 7 ☐ **demolizioni di edifici o di manufatti** non contestuali alla ricostruzione o ad interventi di nuova edificazione (art 135, comma 2, lett e ter) l r 65/2014)
- 1 1 8 ☐ **installazione dei manufatti per l'attività agricola amatoriale**, per il ricovero di animali domestici di cui all'art 78, comma 1 (art 135, comma 2, lett g) l r 65/2014)
- 1 1 9 ☐ **Installazione di manufatti aventi le caratteristiche di cui all'articolo 34, comma 6 quater, della l r 3/1994**, negli appostamenti fissi per l'attività venatoria autorizzati ai sensi della medesima legge regionale (art 135, comma 2, lett h) l r 65/2014),
- 1 1 10 ☐ **Opere individuate dal piano antincendi boschivi** (art 74 l r 39/2000) **non costituenti attività edilizia libera** (art 135, comma 2, lett i) l r 65/2014),
- 1 1 11 ☐ **Installazione di impianti e manufatti per la produzione, distribuzione e stoccaggio di energia** soggetta a SCIA ai sensi dell'art 16 della l r 39/2005 (art 135, c 3 bis, l r 65/2014),
- 1 2 ☐ **che le opere in progetto**, ai sensi della l r 65/2014, **sono soggette a permesso di costruire ma rientrano tra gli interventi per i quali, ai sensi dell'art 134, comma 2, è facoltà dell'avente titolo presentare in alternativa segnalazione certificata inizio attività**
- 1 2 1 ☐ **Interventi in diretta esecuzione di strumenti generali di pianificazione urbanistica** recanti precise disposizioni plano-volumetriche o disciplinati da piani attuativi comunque denominati contenenti precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive e consistenti in
- 1 2 1 1 ☐ **Interventi di nuova edificazione** di cui all'art 134, comma 1, lett a) l r 65/2014,
- 1 2 1 2 ☐ **Installazione di manufatti, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere**, quali roulotte, camper, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, depositi, magazzini e simili, **che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee**, di cui all'art 134, comma 1, lett b) l r 65/2014,
- 1 2 1 3 ☐ **Realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria** da parte di soggetti diversi dal comune di cui all'art 134, comma 1, lett c) l r 65/2014,

- 1 2 1 4 □ Realizzazione di infrastrutture e di impianti**, anche per pubblici servizi, di cui all'art 134, comma 1, lett d) l r 65/2014, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo ineditato, ivi compresa l'installazione di torri e tralicci per impianti radio-ricetrasmittenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione, fatto salvo quanto previsto dal d lgs 259/2003 (art 134, comma 1, lett d) l r 65/2014),
- 1 2 1 5 □ Realizzazione di depositi di merci o di materiali e la realizzazione d'impianti per attività produttive all'aperto**, che comporti l'esecuzione di lavori a cui consegua la trasformazione permanente del suolo ineditato, di cui all'art 134, comma 1, lett e) l r 65/2014,
- 1 2 1 6 □ Ripristino di edifici, o parti di essi, crollati o demoliti**, previo accertamento della originaria consistenza e configurazione, attraverso interventi di ricostruzione comportanti modifiche della sagoma originaria, laddove si tratti di immobili sottoposti ai vincoli di cui al Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui all'art 134, comma 1, lett i) l r 65/2014
- 1 2 1 7 □ Interventi di sostituzione edilizia** di cui all'art 134, comma 1, lett l) l r 65/2014
- 1 2 1 7 1 □ Interventi di demolizione e ricostruzione di edifici esistenti, eseguiti con contestuale incremento di volume**, anche con diversa sagoma, articolazione, collocazione e o destinazione d'uso, a condizione che non si determini modifica del disegno dei lotti, degli isolati e della rete stradale e che non si rendano necessari interventi se non di adeguamento delle opere di urbanizzazione,
- 1 2 1 7 2 □ Interventi di demolizione e contestuale ricostruzione di edifici esistenti sottoposti ai vincoli** di cui al Codice dei beni culturali e del paesaggio, comportanti modifiche alla sagoma preesistente ancorché eseguiti senza contestuale incremento di volume,
- 1 2 1 8 □ Piscine nonché impianti sportivi**, ancorché ad uso pertinenziale privato, **comportanti la trasformazione permanente di suolo ineditato** di cui all'art 134, comma 1, lett m) l r 65/2014
- 1 2 2 □ Interventi di ristrutturazione urbanistica** rivolti a sostituire l'esistente tessuto urbanistico-edilizio con altro diverso, mediante un insieme sistematico di interventi edilizi, anche con la modifica del disegno dei lotti, degli isolati e della rete stradale di cui all'art 134, comma 1, lett f) l r 65/2014, **disciplinati da piani attuativi comunque denominati contenenti precise disposizioni planovolumetriche, tipologiche, formali e costruttive**,
- 1 2 3 □ Interventi di ristrutturazione edilizia conservativa**, di cui all'art 135, comma 2, lett d) l r 65/2014, nei casi in cui ricorrano le condizioni di cui all'articolo 10, comma 1, lettera c) del d p r 380/2001,
- 1 2 4 □ Installazione delle serre e dei manufatti aziendali** di cui all'art 70, comma 3, lettera a) l r 65/2014),
- 1 2 5 □ Addizioni volumetriche** agli edifici esistenti, realizzate mediante ampliamento volumetrico all'esterno della sagoma esistente di cui all'art 134, comma 1, lett g) l r 65/2014, ove non ricadenti all'interno delle zone omogenee "A" di cui al d m 1444/1968 o ad esse assimilate dagli strumenti comunali di pianificazione urbanistica,
- 1 2 6 □ Interventi di ristrutturazione edilizia ricostruttiva** di cui all'art 134, comma 1, lett h) l r 65/2014, ove non ricadenti all'interno delle zone omogenee "A" di cui al d m 1444/1968 o ad esse assimilate dagli strumenti comunali di pianificazione urbanistica, consistenti in
- 1 2 6 1 □ Interventi di demolizione con fedele ricostruzione di edifici esistenti**, realizzata con gli stessi materiali o con materiali analoghi prescritti dagli strumenti comunali di pianificazione urbanistica oppure dal regolamento edilizio, nonché nella stessa collocazione e con lo stesso ingombro plani volumetrico, fatte salve esclusivamente le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica (art 134, comma 1, lett h-1) l r 65/2014),
- 1 2 6 2 □ Interventi di demolizione e contestuale ricostruzione - comunque configurata, anche**

con diversa sagoma di edifici, purché non comportanti incremento di volumetria rispetto a quelli preesistenti, fatte salve esclusivamente le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica (art. 134, comma 1, lett. h-2) l.r. 65/2014),

1263 ☐ **Interventi di demolizione e contestuale ricostruzione di immobili sottoposti ai vincoli di cui al Codice dei beni culturali e del paesaggio (d.lgs. 42/2004), eseguiti nel rispetto della sagoma dell'edificio preesistente, non comportanti incremento di volumetria rispetto a quelli preesistenti fatte salve esclusivamente le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica (art. 134, comma 1, lett. h-3) l.r. 65/2014),**

1264 ☐ **Ripristino di edifici, o parti di essi, crollati o demoliti, previo accertamento della originaria consistenza e configurazione, attraverso interventi di ricostruzione di edifici non sottoposti ai vincoli di cui al Codice dei beni culturali e del paesaggio, anche con diversa sagoma, o di edifici sottoposti ai vincoli di cui al Codice dei beni culturali e del paesaggio nel rispetto della sagoma dell'edificio preesistente (art. 134, comma 1, lett. h-4) l.r. 65/2014),**

che consistono in

ultimazione dei lavori di cui alla DIA n° 106/2011 intestata alla Sig.ra Corsini Rina (madre deceduta del Sig. Bruschi David come meglio indicato nell'allegata relazione tecnica)

e che con l'intervento la destinazione d'uso dell'organismo edilizio

131 ☐ non cambia

132 ☒ cambia

Destinazione d'uso prima dell'intervento

- ☐ Residenziale
- ☒ Industriale e artigianale
- ☐ Commerciale al dettaglio
- ☐ Turistico-ricettivo
- ☐ Direzionale e di servizio
- ☐ Commerciale all'ingrosso e depositi
- ☐ Agricola e funzioni connesse ai sensi di legge

Destinazione d'uso modificata

- ☒ Residenziale
- ☐ Industriale e artigianale
- ☐ Commerciale al dettaglio
- ☐ Turistico-ricettivo
- ☐ Direzionale e di servizio
- ☐ Commerciale all'ingrosso e depositi
- ☐ Agricola e funzioni connesse ai sensi di legge

2) Dati geometrici dell'organismo edilizio oggetto di intervento

che i dati geometrici dell'organismo edilizio oggetto di intervento sono i seguenti⁽¹⁾

		stato di fatto	stato di progetto
Superficie utile lorda (Sul)	mq		
Superficie coperta (Sc)	mq		
Volume	mc		
Numero dei piani	n		

(1) da compilare qualora l'intervento incida sui parametri urbanistico-edilizi di cui alla tabella

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta individuata dal/e da realizzarsi su

		SPECIFICARE (estremi atto approvazione)	ZONA	ART
☒	PRG		FRAZ. MONTANA - ZONA B	
☐	PS comunale/intercomunale		UTOE	
☐	RUC/POC		UTOE	
☐	PIANO ATTUATIVO			
☐	PIANO ATTUATIVO PARTICOLARE (specificare)			
☐	PIANO DI LOTTIZZAZIONE			
☐	PIANO PARTICOLAREGGIATO			
☐	PIANO DI RECUPERO			
☐	PIP			
☐	PEEP			
☐	PROGRAMMI COMPLESSI DI RIQUALIFICAZIONE INSEDIATIVA			
☐	PROGETTO UNITARIO CONVENZIONATO			
☐	ALTRO			

4) Barriere architettoniche

che l'intervento

- 4.1 ☒ **non è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001, del d.m. n. 236/1989, della l.r. 47/1991 e del d.p.g.r. 41r/2009
- 4.2 ☐ **interessa un edificio privato aperto al pubblico** e che le opere previste sono conformi all'articolo 82 del d.P.R. n. 380/2001, alla l.r. 47/1991 e al d.p.g.r. 41r/2009 come da **relazione e schemi dimostrativi allegati** al progetto
- 4.3 ☐ **è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989, della l.r. 47/1991 e al d.p.g.r. 41r/2009 e, come da **relazione e schemi dimostrativi allegati** alla SCIA, soddisfa il requisito di:
- 4.3.1 ☐ accessibilità
- 4.3.2 ☐ visitabilità
- 4.3.3 ☐ adattabilità
- 4.4 ☐ pur essendo **soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001, del d.m. n. 236/1989, della l.r. 47/1991 e del d.p.g.r. 41r/2009, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto
- 4.4.1 ☐ presenta contestualmente alla SCIA condizionata la richiesta di deroga, come meglio descritto nella **relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati**
- 4.4.2 ☐ la relativa **deroga** è stata ottenuta con prot. _____ in data ____/____/____

5) Sicurezza degli impianti

che l'intervento

- 5 1 ☐ non comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici al servizio degli edifici
- 5 2 ☒ comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici al servizio degli edifici *(e possibile selezionare piu di un'opzione)*
- 5 2 1 ☒ di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere
- 5 2 2 ☒ radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere
- 5 2 3 ☒ di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali
- 5 2 4 ☒ idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie
- 5 2 5 ☒ per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali,
- 5 2 6 ☐ impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili
- 5 2 7 ☐ di protezione antincendio
- 5 2 8 ☐ altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale *(specificare)*

pertanto, ai sensi del d m 22 gennaio 2008, n 37, l'intervento proposto

- 5 2 (1-8) 1 ☒ non e soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
- 5 2 (1-8) 2 ☐ e soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto
- 5 2 (1-8) 2 1 ☐ allega i relativi elaborati

6) Installazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili

che l'intervento

- 6 1 ☒ non comporta la contemporanea installazione o trasformazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili soggetta a PAS ai sensi del D lgs 28/2011
- 6 2 ☐ comporta anche la contemporanea installazione o trasformazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili soggetta a PAS ai sensi del D lgs 28/2011 ed in particolare
- 6 2 1 ☐ ha presentato Dichiarazione art 6 comma 2 dlgs 28/11 (PAS) in data _____ Prot n _____
- 6 2 2 ☐ allega Dichiarazione art 6 comma 2 dlgs 28/11 (PAS) e documentazione relativa

7) Consumi energetici

che l'intervento, in materia di risparmio energetico,

- 7 1 ☐ non e soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d P R n 380/2001 e agli articoli 3 e 8 del d lgs n 192/2005
- 7 2 ☒ e soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d P R n 380/2001 e agli articoli 3 e 8 del d lgs n 192/2005, pertanto

allega la relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge ALLEGATA NELLA DIA n 106/2011

che l'intervento, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili

- 7 3 ☒ non e soggetto all'applicazione dell'allegato 3 del d lgs n 28/2011, in quanto non riguarda edifici di nuova

costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante

7.4 ☐ è soggetto all'applicazione dell'allegato 3 del d.lgs. n. 28/2011, pertanto

7.4.1 ☐ il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili **e indicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica** prevista dall'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e dal d.lgs. n. 192/2005 in materia di risparmio energetico,

7.4.2 ☐ l'impossibilità tecnica di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, **e evidenziata nella relazione tecnica** allegata - dovuta ai sensi dell'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005 - con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili, ma sono rispettati gli obblighi sostitutivi di cui al comma 8 dello stesso Allegato 3,

che l'intervento in relazione al miglioramento energetico degli edifici:

7.5 ☐ ricade nell'articolo 14, comma 6, del d.lgs. n. 102/2014 in merito al computo degli spessori delle murature, nonché alla deroga alle distanze minime e alle altezze massime degli edifici, pertanto

7.5.1 ☐ si certifica nella relazione tecnica una riduzione minima del 20 per cento dell'indice di prestazione energetica previsto dal d.lgs. n. 192/2005

7.6 ☐ ricade nell'articolo 14, comma 7, del d.lgs. n. 102/2014 in merito alla deroga alle distanze minime e alle altezze massime degli edifici, pertanto

7.6.1 ☐ si certifica nella relazione tecnica una riduzione minima del 10 per cento del limite di trasmittanza previsto dal d.lgs. n. 192/2005

7.7 ☐ ricade nell'articolo 12, comma 1, del d.lgs. n. 28/2011 in merito al bonus volumetrico del 5 per cento, pertanto

7.7.1 ☐ si certifica nella relazione tecnica una copertura dei consumi di calore, di elettricità e per il raffrescamento, mediante energia prodotta da fonti rinnovabili, in misura superiore di almeno il 30 per cento rispetto ai valori minimi obbligatori di cui all'allegato 3 del d.lgs. n. 28/2011

ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI, ASSEVERAZIONI E ISTANZE

6 Tutela dall'inquinamento acustico

che l'intervento

8.1 ☒ non rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995 e dell'art. 12 della l. r. 89/1998

8.2 ☐ rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995 e dell'art. 12 della l. r. 89/1998 e pertanto si allega

8.2.1 ☐ **documentazione di impatto acustico** - a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale - redatta in base all'art. 12, comma 2 della l. r. 89/1998 e dell'Allegato A DGR n. 857/2013 (art. 8, comma 2 e 4, della l. 447/1995)

8.2.2 ☐ **valutazione previsionale di clima acustico** - a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale - redatta ai sensi dell'art. 12, comma 3 della l. r. 89/98 e dell'Allegato B della DGR n. 857/2013 (art. 8, comma 3, della l. 447/1995)

8.2.3 ☐ **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà** - resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 8, comma 5 della l. n. 447/1995 e dell'Allegato A della DGR n. 857/2013 - relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal d.p.c.m. 14 novembre 1997 (art. 4, commi 1 e 2, d.P.R. 227/2011)

8.2.4 ☐ la **documentazione di previsione di impatto acustico** con l'indicazione delle misure previste per ridurre o eliminare le emissioni sonore, nel caso in cui i valori di emissioni sono superiori a quelli della zonizzazione acustica comunale o a quelli individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 8, comma 6, l. n. 447/1995) ai fini del rilascio del nulla-osta da parte del Comune (art. 8, comma 6, l. n. 447/1995)

Quanto ai materiali e agli impianti che saranno utilizzati per l'intervento (componenti degli edifici, impianti tecnologici, ai servizi a funzionamento continuo e discontinuo)

8.3 ☐ non rientra nell'ambito di applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997

84 ☒ 2

841 ☒ S

9) Produzione di materiali da scavo e di risulta

che le opere

- 9 1 ☒ **non sono soggette** alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 184-bis d lgs. n. 152 del 2006)
- 9 2 ☐ **comportano** la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti** ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1 e inoltre
- 9 2 1 ☐ le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un **volume inferiore o uguale a 6000 mc** e pertanto, ai sensi dell'art. 21 comma 1 del d. lgs. n. 120/2017, **la dichiarazione di utilizzo** sarà presentata 15 giorni prima dell'inizio dei lavori di scavo
- 9 2 2 ☐ le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc** ma, pur superando tale soglia, **non sono soggette a VIA o AIA** e pertanto, ai sensi dell'art. 22 del d. lgs. n. 120/2017, **la dichiarazione di utilizzo** sarà presentata 15 giorni prima dell'inizio dei lavori di scavo
- 9 2 3 ☐ **le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc** e **sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto, ai sensi dell'art. 4 comma 5 del d. lgs. n. 120/2017, si prevede la realizzazione del Piano di Utilizzo
- 9 2 3 1 ☐ **si comunicano gli estremi del provvedimento di VIA¹ o AIA**, rilasciato da _____ con prot. _____ in data _____
- 9 3 ☐ **comportano** la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione (art. 185, comma 1, lett. c del d. lgs. n. 152/2006 e art. 24 d. lgs. n. 120/2017)
- 9 4 ☐ riguardano interventi di **demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti** la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d. lgs. n. 152/2006
- 9 5 ☐ **comportano la produzione di materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti**

N.B. Le caselle 9 2, 9 3, 9 4 e 9 5 non sono alternative tra di loro, potendo le opere comportare la produzione di materiali da scavo da sottoporre a trattamenti diversi (in parte utilizzabili come sottoprodotto, in parte da ricollocare insito, in parte da trattare come rifiuti)

10) Prevenzione incendi

che l'intervento

- 10 1 ☒ **non è soggetto** alle norme di prevenzione incendi
- 10 2 ☐ **e soggetto** alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto
- 10 3 ☐ **presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto**
- 10 3 1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** all'ottenimento della deroga

1 In caso di provvedimenti di VIA di competenza regionale ai sensi dell'art. 27bis del d.lgs. 104/2017, la SCIA e il Piano di Utilizzo sono presentati contestualmente all'istanza di VIA ai fini del rilascio del provvedimento unico regionale.

10 3 2 ☐ la relativa deroga è stata ottenuta con prot _____ in data ____/____/____

e che l'intervento

10 4 ☐ non è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d P R n 151/2011

10 5 ☐ è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d P R n 151/2011 e pertanto

10 5 1 ☐ si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto

10 5 2 ☐ la valutazione del progetto è stata effettuata dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, prot _____ in data ____/____/____

10 6 ☐ costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot _____ in data ____/____/____

11) Amianto

che le opere

11 1 ☒ non interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto

11 2 ☐ interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che - ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d lgs n 81/2008 - e pertanto

11 2 1 ☐ è stato predisposto il Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto in allegato alla presente relazione di asseverazione

11 2 2 ☐ il Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto è stato presentato all'autorità competente con prot _____ in data ____/____/____

12) Conformità igienico-sanitaria

che l'intervento

12 1 ☐ è conforme ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste

12 2 ☒ non è conforme ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste e

12 2 1 ☐ si allega documentazione per la richiesta di deroga

12 2 2 ☒ la deroga è stata ottenuta con prot n 6262 in data 2/2/03/2/01/11

13) Interventi strutturali e/o in zona sismica

che l'intervento è relativo a

13 1 ☐ OPERE DI TRASCURABILE IMPORTANZA ai fini della pubblica incolumità (art 156 l r 65/2014, art 12 del d p g r n 36/R/2009)

13 2 ☒ OPERE STRUTTURALI SOGGETTE A DEPOSITO del progetto ai sensi dell'art 169 della l r 65/2014, trattandosi di interventi in

13 2 1 ☒ zona sismica 3

13 2 2 ☐ zona sismica 4

e pertanto

13 2 (1-2) 1 ☒ si comunicano gli estremi dell'attestazione dell'avvenuto deposito rilasciata da REG TOSCANA con prot 121766 in data 12/05/2011 PRATICA N 271

13 2 (1-2) 2 ☐ si procede alla contestuale presentazione della documentazione necessaria per l'ottenimento dell'attestazione di avvenuto deposito ⁽¹⁾

Relativamente al progetto strutturale presentato/depositato (casella 13 2 1 o 13 2 2) si dichiara altresì che

13 2 (1-2) (1-2) 1 ☐ il progetto **non prevede** la realizzazione di opere di cui all'art 53 del dPR 380/01 (opere in conglomerato cementizio armato normale o precomprese oppure a struttura metallica)

13 2 (1-2) (1-2) 2 ☐ il progetto **prevede** la realizzazione di opere di cui all'art 53 del dPR 380/01 (opere in conglomerato cementizio armato normale o precomprese oppure a struttura metallica) e che il deposito ha valore anche ai sensi dell'art 67 del dPR 380/2001 (ex art 4 L 1086/71)

13 3 ☐ OPERE STRUTTURALI SOGGETTE AD AUTORIZZAZIONE SISMICA ai sensi dell'art 167 della L R 65/2014, trattandosi di interventi in zona sismica 2 e pertanto

13 3 1 ☐ si comunicano gli **estremi** della relativa autorizzazione, rilasciata da _____ con prot _____ in data _____

13 3 2 ☐ si procede alla **contestuale presentazione** della documentazione necessaria all'ottenimento dell'autorizzazione sismica ⁽¹⁾

13 3 3 ☐ si indicano gli **estremi** della richiesta già inviata attraverso il Sistema Informatico per la sismica PORTOS con prot /cod _____, in data _____ ⁽²⁾

Relativamente al progetto strutturale per il quale si richiede l'autorizzazione/autorizzato (caselle 13 3 1, 13 3 2 o 13 3 3) si dichiara che

13 3 (1-2) 1 ☐ il progetto **non prevede** la realizzazione di opere di cui all'art 53 del dPR 380/01 (opere in conglomerato cementizio armato normale o precomprese oppure a struttura metallica)

13 3 (1-2) 2 ☐ il progetto **prevede** la realizzazione di opere di cui all'art 53 del dPR 380/01 (opere in conglomerato cementizio armato normale o precomprese oppure a struttura metallica) e che il **l'autorizzazione** ha valore anche ai sensi dell'art 67 del dPR 380/2001 (ex art 4 L 1086/71)

13 4 ☐ OPERE DI SOPRAELEVAZIONE e pertanto

si allega relazione tecnica attestante la fattibilità dell'intervento ai sensi del comma 4 dell'art 164 della L R 65/2014

(1) opzione attivabile solo in caso di interoperabilità dello sportello unico con il Sistema Informatico per la sismica PORTOS

(2) opzione attivabile solo in caso di mancanza di interoperabilità dello sportello unico con il Sistema Informatico per la sismica PORTOS

14) Qualità ambientale dei terreni e delle acque sotterranee

che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,

14 1 ☒ **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento in quanto **non ricade in**

- aree inserite nel piano regionale o provinciale di bonifica delle aree inquinate
- anagrafe delle aree da sottoporre a procedimento di bonifica,
- siti di bonifica di interesse nazionale/regionale,
- aree di cui all'art 9 comma 6 della L R 25/98,
- aree risultate contaminate a seguito degli accertamenti previsti ai sensi dell'art 41-bis, comma 1, D L n 69 del 2013 o del d m n 161/2012,
- aree interessate da attività o eventi potenzialmente contaminanti,

14 2 ☐ **ricade** nella aree richiamate al punto 14 1 e

14 2 1 ☐ a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate, **non necessita di messa in sicurezza e bonifica**. Si allegano pertanto **i risultati delle analisi ambientali dei terreni e delle acque sotterranee** da cui risulta il non superamento delle CSC (concentrazioni di soglia di contaminazione ex Titolo V, Parte IV, del D Lgs 152/06) distinti per destinazione d'uso (residenziale - colonna A o industriale/commerciale - colonna B)

14 2 2 ☐ a seguito degli accertamenti eseguiti l'area è **risultata contaminata** e pertanto si allegano gli

esiti del procedimento di bonifica ai sensi del Titolo V, Parte IV, del D Lgs 152/06 e s m i conclusosi con il rilascio della certificazione di avvenuta bonifica, MISP o MISO

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI DALLA NORMATIVA REGIONALE

15) Interventi in copertura

che, in riferimento all'art 141, comma 13, della L R 65/2014 l'intervento

- 15 1 ☒ **non comporta** la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti
- 15 2 ☐ **comporta** la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti e come tale è soggetto alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza Pertanto
- 15 2 1 ☐ **si allega** la documentazione prevista dal d p g r n 75/R del 18/12/2013

di essere consapevole che, ai sensi dell'art 141, comma 14, della L R 65/2014, la presente SCIA è inefficace qualora, nei casi di realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti, non si prevedano idonee misure preventive e protettive

16) Pericolosità idraulica

che, ai sensi della L R 21/2012, l'intervento

- 16 1 ☒ **non ricade** in area a pericolosità idraulica molto elevata (P I ____),
- 16 2 ☐ **ricade** in area a pericolosità idraulica molto elevata (P I ____) e rispetta le prescrizioni di cui ai commi 2, 2bis, 4, 5, 6 e comma 9, lettera g) dell'art 2 della L R 21/2012

17) Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

che, ai sensi della l r 65/2014, l'intervento

- 17 1 ☐ consiste nella installazione di **serre e di altri manufatti aziendali** per un periodo **superiore a due anni** (art 70, comma 3, lettera a) l r 65/2014) e pertanto
- 17 1 1 ☐ **si allega cartografia aerofotogrammetrica** in scala 1 10 000 con la localizzazione dell'area interessata dal manufatto nell'ambito della superficie dell'azienda ex art 2, comma 4, lett a) dpgr 63R/2016),
- 17 1 2 ☐ **si allega relazione descrittiva** ex art 2, comma 4, lett d) dpgr 63R/2016,
- 17 2 ☐ consiste nella installazione di **manufatti per l'attività agricola amatoriale e per il ricovero di animali domestici** (art 78 l r 65/2014) e pertanto
- 17 2 1 ☐ **si dichiara la conformità dell'intervento** alla l r 65/2014, alle disposizioni del regolamento di cui al dpgr 63R/2016 e alle disposizioni contenute nella disciplina comunale del territorio rurale (art 12, comma 4, lett d) e art 13, comma 4, lett d) del dpgr 63R/2016),
- 17 3 ☐ comporta il **mutamento della destinazione d'uso agricola** di edifici rurali (art 83 della l r 65/2014) e pertanto
- 17 3 1 ☐ **si allega planimetria** che individua il perimetro, la dimensione e la tipologia delle aree di pertinenza (art 83, comma 3 della l r 65/2014),
- 17 4 ☐ si rende necessario al fine di consentire l'**utilizzo di immobili industriali o commerciali** per lo svolgimento dell'attività agricola (art 75 l r 65/2014) e pertanto
- 17 4 1 ☐ **si dichiara il rispetto delle normative** igienico-sanitarie e di settore e in relazione alle attività previste (art 11, comma 2, lett c) dpgr 63R/2016)

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO-AMBIENTALE

18) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica²

che l'intervento, ai sensi della Parte III del d lgs n 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio),

18 1 ☒ non ricade in zona sottoposta a tutela

18 2 ☐ ricade in zona tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici ovvero non sono soggetti ad autorizzazione ai sensi dell'art 149, d lgs n 42/2004 e del d P R n 31/2017, allegato A e art 4

18 3 ☐ ricade in zona tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici ed è assoggettato

18 3 1 ☐ al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal d P R n 31/2017 e pertanto

18 3 2 1 ☐ si allega la relazione paesaggistica semplificata e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata

18 3 2 2 ☐ si comunicano gli estremi dell'autorizzazione paesaggistica semplificata rilasciata con prot _____ in data __/__/____

18 3 2 ☐ al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica

18 3 2 1 ☐ si allega la relazione paesaggistica e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica

18 3 2 2 ☐ si comunicano gli estremi dell'autorizzazione paesaggistica rilasciata con prot _____ in data __/__/____

19) Bene sottoposto a parere della Soprintendenza

che l'organismo edilizio oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del d lgs n 42/2004,

19 1 ☒ non è sottoposto a tutela

19 2 ☐ è sottoposto a tutela e pertanto

19 2 1 ☐ si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta

19 2 2 ☐ si comunicano gli estremi del parere/nulla osta rilasciato con prot _____ in data __/__/____

20) Bene in area protetta

che l'organismo edilizio ai sensi della legge n 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della l r 30/2015 ,

20 1 ☒ non ricade in area tutelata

20 2 ☐ ricade in area tutelata, ma le opere non sono soggette a nulla osta (ANPIL), ai sensi della l r 30/2015)

20 3 ☐ ricade in area tutelata e le opere sono soggette a nulla osta e pertanto

20 3 1 ☐ si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del nulla osta sostitutivo dell'autorizzazione al vincolo idrogeologico

20 3 2 ☐ si comunicano gli estremi del nulla osta rilasciato con prot _____ in data

2 In relazione a quanto previsto dall' art 16 del d P R n 31/2017 e possibile presentare un'unica istanza nei casi in cui gli interventi soggetti ad autorizzazione paesaggistica semplificata, abbiano ad oggetto edifici o manufatti assoggettati anche a tutela storico e artistica ai sensi della parte II del d lgs n 42/2004

TUTELA ECOLOGICA

21) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico

che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento

21 1 ☒ non è sottoposta a tutela

21 2 ☐ è sottoposta a tutela e l'intervento rientra nei casi eseguibili **senza** autorizzazione o dichiarazione di cui all'art 42 comma 8 della l r 39/2000

21 3 ☐ è sottoposta a tutela e l'intervento rientra nei casi eseguibili **con dichiarazione d'inizio lavori** di cui all'art 42 comma 7 della l r 39/2000 e pertanto

21 3 1 ☐ si allega la **dichiarazione d'inizio lavori** completa della documentazione necessaria

21 3 2 ☐ si comunica che la **dichiarazione d'inizio lavori** è stata inviata a _____
_____ con prot _____ in data ____/____/____

21 4 ☐ è sottoposta a tutela e l'intervento rientra nei casi eseguibili **con autorizzazione** di cui all'art 42 della l r 39/2000 e pertanto

21 4 1 ☐ si allega la **documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

21 4 2 ☐ si comunicano gli estremi dell'autorizzazione rilasciata con prot _____ in data
____/____/____

22) Bene sottoposto a vincolo idraulico

che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento

22 1 ☒ non è sottoposta a tutela

22 2 ☐ è sottoposta a tutela ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d lgs n 152/2006, all'art 98 lettera d) del r d 523/1904 e della l r 21/2012, e pertanto

22 2 1 ☐ si allega la **documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

22 2 2 ☐ si comunicano gli estremi dell'autorizzazione rilasciata con prot _____ in data
____/____/____

23) Zona di conservazione "Natura 2000"

che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (d P R n 357/1997 e d P R n 120/2003, l r 30/2015), l'intervento

23 1 ☒ non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)

23 2 ☐ è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA), pertanto

23 2 1 ☐ si allega la **documentazione necessaria (studio di incidenza)** alla valutazione di incidenza del progetto ed al rilascio del relativo parere, ove prescritto

23 2 2 ☐ la **valutazione** è stata effettuata con prot _____ in data ____/____/____

24) Fascia di rispetto cimiteriale

che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)

24 1 ☒ l'intervento non ricade nella fascia di rispetto

24 2 ☐ l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito

24 3 ☐ l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito, pertanto

24 3 1 ☐ si allega la documentazione necessaria per la richiesta di deroga

24 3 2 ☐ la relativa deroga è stata ottenuta con prot _____ in data ____/____/____

25) Aree a rischio di incidente rilevante

che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (d.lgs n. 334/1999 e d.m. 9 maggio 2001)

25 1 ☒ nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante

25 2 ☐ nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" è individuata nella pianificazione comunale e

25 2 1 ☐ l'intervento non ricade nell'area di danno

25 2 2 ☐ l'intervento ricade in area di danno, pertanto

25 2 2 1 ☐ si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

25 2 2 2 ☐ la valutazione del Comitato Tecnico Regionale è stata rilasciata con prot _____ in data ____/____/____

25 3 ☐ nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata nella pianificazione comunale, pertanto

25 3 1 ☐ si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

25 3 2 ☐ la valutazione del Comitato Tecnico Regionale è stata rilasciata con prot _____ in data ____/____/____

26) Altri vincoli di tutela ecologica

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli

26 1 ☐ fascia di rispetto dei depuratori (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)

26 2 ☐ fascia di rispetto da prese/captazioni acquedotti (art. 94, art. 134, art. 163 del D.Lgs 152/2006)

26 3 ☐ Altro (specificare) _____

In caso di area/organismo edilizio assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli (l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/organismo edilizio)

26 (1-3) 1 ☐ si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

26 (1-3) 2 ☐ si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

26 (1-3) 3 ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot _____ in data _____

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta già dotata o dotabile di

26 4 ☒ allaccio a sistema di collettamento e depurazione pubblico

26 5 ☐ allaccio a sistema di collettamento e depurazione privata

26 6 ☐ Altro (specificare) _____

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta già dotata o dotabile di

26 7 ☒ allaccio alla rete acquedottistica pubblica

26 8 ☐ allaccio rete acquedottistica privata

26.9 ☐ Altro (specificare) _____

TUTELA FUNZIONALE

27) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

- 27.1 ☐ **stradale** (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92, d.lgs 285/92) (specificare) _____
- 27.2 ☐ **ferroviario** (d.P.R. n. 753/1980)
- 27.3 ☐ **marittimo** (art. 55 del Codice della navigazione)
- 27.4 ☐ **elettrodotto** (d.P.C.M. 8 luglio 2003)
- 27.5 ☐ **gasdotto** (d.m. 24 novembre 1984)
- 27.6 ☐ **militare** (d.lgs. n. 66/2010)
- 27.7 ☐ **aeroportuale** (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)
- 27.8 ☐ **Altro** (specificare) _____

In caso di area/organismo edilizio assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli (l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/organismo edilizio):

- 27.(1-8).1 ☐ **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli
- 27.(1-8).2 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
- 27.(1-8).3 ☐ **il relativo atto di assenso è stato rilasciato** da _____ con prot. _____ in data ____/____/____

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della L. N. 241/90

ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico/sanitarie e quelle relative all'efficienza energetica, nonché le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990.

Data e luogo

CARRARA

29/06/2019

il progettista



INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalita del trattamento I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'abito del procedimento per il quale la presente segnalazione viene resa

Modalità Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici

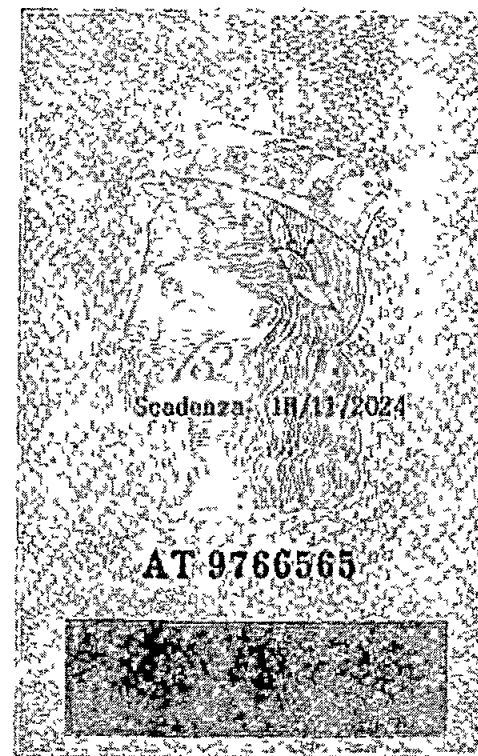
Ambito di comunicazione I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della L. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d. P. R. n. 445/2000

Diritti Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d. lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE

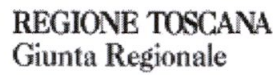
Titolare SUAP/SUE di _____

Cognome, CABANI
 Nome, MAURIZIO
 nato il 18/11/1948
 (atto n. 916 P. 1 E. A)
 a CARRARA (MS)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza CARRARA (MS)
 Via VERDI n. 4
 Stato civile, SCONGIUNTO
 Professione LIBERO PROFESSIONISTA
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura 1,65
 Capelli Bianchi
 Occhi Castani
 Segni particolari


 Firma del titolare *Maurizio Cabani*
 CARRARA (MS) 23/11/2013
 Imposta del da ORDINE DEL SINDACO
 Ufficio IN CARICATO
 Bollo di Verifica
 Carta SIAE 5,00
 Pagati di sei 0,29



ALLEGATO M



Titolare: SUAP/SUE di _____

Pratica edilizia _____

del _____

Protocollo _____



N.B. Il presente allegato è comune ai seguenti moduli:

modulo di Permesso di costruire

modulo di Scia edilizia

Moduli di Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA)

modulo di Comunicazione di inizio lavori (CIL)

SOGGETTI COINVOLTI

1. TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare)

Cognome e Nome			
codice fiscale			
nato a		prov.	stato
nato il			
residente in		prov.	stato
indirizzo		n.	C.A.P.
posta elettronica			
Cognome e Nome			
codice fiscale			
nato a		prov.	stato
nato il			

posta elettronica
certificata

maurizio cabani@geopec.it



Direttore dei lavori delle opere architettoniche¹ (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche)

Cognome e Nome _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov _____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov _____ stato _____

indirizzo _____ n _____ C A P _____

con studio in _____ prov _____ stato _____

indirizzo _____ n _____ C A P _____

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n _____

Telefono _____ fax _____ cell _____

posta elettronica
certificata

Firma per accettazione incarico

Progettista delle opere strutturali (solo se necessario)

☐ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere strutturali

Cognome e Nome _____ ING CABANI GIACOMO

codice fiscale _____ CBNGCM77D22B832L

nato a _____ CARRARA prov _____ MS stato _____ ITALIA

nato il _____ 22/04/1977

residente in _____ CARRARA prov _____ MS stato _____ ITALIA

indirizzo _____ VIA VERDI n _____ 4 C A P _____ 54033

con studio in _____ CARRARA prov _____ MS stato _____ ITALIA

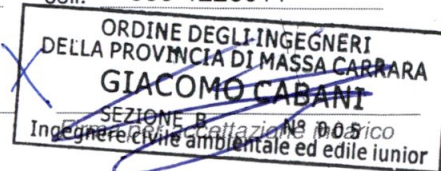
1 Non compilare in caso di CILA

indirizzo VIA VII LUGLIO n. 16 BIS C.A.P. 54033

Iscritto all'ordine/collegio INEGNERI di MASSA CARRARA al n. 005/B

Telefono fax. cell. 335-1223011

posta elettronica certificata giacomo.cabani@ingpec.eu



Direttore dei lavori delle opere strutturali (solo se diverso dal progettista delle opere strutturali)

Cognome e Nome

codice fiscale

nato a prov. stato

nato il

residente in prov. stato

indirizzo n. C.A.P.

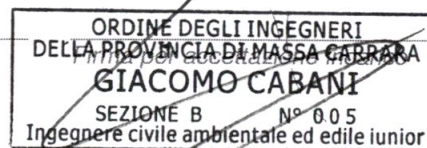
con studio in prov. stato

indirizzo n. C.A.P.

Iscritto all'ordine/collegio di al n.

Telefono fax. cell.

posta elettronica certificata



Altri tecnici incaricati (la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento)

Incaricato della (ad es. progettazione degli impianti/certificazione energetica/esecuzione del Piano di Utilizzo, ecc.)

Cognome e Nome ING. CABANI GIACOMO - Progettista imp. termico e risp. energetico

codice fiscale CBNGCM77D22B832L

nato a CARRARA prov. MS stato ITALIA

nato il 22/04/1977

residente in CARRARA prov. MS stato ITALIA

indirizzo VIA VERDI n. 4 C.A.P. 54033

con studio in CARRARA prov. MS stato ITALIA

indirizzo VIA VII LUGLIO n. 16 BIS C.A.P. 54033

(se il tecnico è iscritto ad un ordine professionale)

Iscritto _____ di _____ al n. _____
all'ordine/collegio INGGNERI MASSA CARRARA 005/B

(se il tecnico è dipendente di un'impresa)

Dati dell'impresa

Ragione sociale

codice fiscale /
p. IVA

Iscritta alla _____ prov. _____ n. _____
C.C.I.A.A. di _____

con sede in _____ prov. _____ stato _____

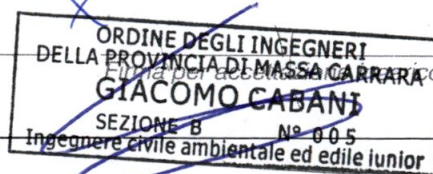
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

il cui legale
rappresentante è _____

Estremi dell'abilitazione (se per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico è richiesta una specifica autorizzazione iscrizione in albi e registri)

Telefono _____ fax. _____ cell. 335-1223011

posta elettronica giacomo.cabani@ingpec.eu



3. IMPRESE ESECUTRICI (compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese)

Ragione sociale **ESSEPI EDILIZIA SRLS**

codice fiscale /
p. IVA 01344730450

Iscritta alla
C.C.I.A.A. di MASSA CARRARA prov. MS n. 01344730550

con sede in GORRARA prov MS stato ITALIA

Indirizzo VIA PROV AVENZA-SARZANA n 9/Bis CAP 54033

il cui legale rappresentante è SPADONI PIERO

codice fiscale SPDP/R/167A/058832Z

nato a GORRARA prov MS stato ITALIA

nato il 05/01/1967

Telefono _____ fax _____ cell 333-1940251

posta elettronica spadonipiero@live.it

ESSEPI EDILIZIA Srls
Via Prov Le Avenza Sarzana, 9/Bis
CF e Part. IVA 01344730450

Firma per accettazione incarico

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐ Cassa edile sede di _____

codice impresa n _____ codice cassa n _____

☒ INPS sede di MASSA GORRARA

Matr/Pos Contr n 4603789108

☒ INAIL sede di MASSA GORRARA

codice impresa n 19824957/38 pos assicurativa territoriale n 22673716/04

Ragione sociale L'IDEDUCIA DI BERTOLINI MATEO & I.F. SNC

codice fiscale /
p IVA 1011288590456

Iscritta alla
CCIAA di GORRARA prov MS n 01288590456

con sede in GORRARA prov MS stato ITALIA

Indirizzo VIA GORRANO n 19/B CAP 54033

il cui legale rappresentante è BERTOLINI MATEO

codice fiscale BRTMTT/801E/13BB32K

nato a GORRARA prov MS stato ITALIA

nato il 13/05/1980

Telefono _____ fax. _____

cell. 338-8298334

posta elettronica _____

L'IDRAULICA

di BERTOLINI MATTEO & F. SNC

Via Grazzano, 19/b

54033 CARRARA (MS)

Firma per accettazione _____

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐ Cassa edile sede di _____

codice impresa n. _____

codice cassa n. _____

☒ INPS sede di MASSA CARRARA

Matr./Pos. Contr. n. 1596551 TM

☒ INAIL sede di MASSA CARRARA

codice impresa n. 14873938

pos. assicurativa territoriale n. _____

Ragione sociale LZ IMPIANTI SNC DI LUIGI FABRIZIO E BENIAMINO

codice fiscale /
p. IVA 01114950452

Iscritta alla
C.C.I.A.A. di MASSA CARRARA prov. MS n. 114190

con sede in CARRARA prov. MS stato ITALIA

indirizzo VIA G. CARLUCCI n. 14 C.A.P. 54033

il cui legale
rappresentante è LUIGI FABRIZIO

codice fiscale LGRFR255PO90832W

nato a CARRARA prov. MS stato ITALIA

nato il 09.09.55

Telefono 0585280081 fax. 0585280081 cell. 3391922557

posta elettronica LZIMPIANTI@ARUBA.PEC.IT

LZ Impianti s.n.c.

Firma per accettazione _____

Via Carlucci, 14

54033 CARRARA (MS)

C.F./P. IVA 01114950452

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐ Cassa edile sede di _____

codice impresa n. _____

codice cassa n. _____

☒ INPS sede di CARRARA

Matr./Pos. Contr. n. 15563763QL

☒ INAIL sede di CARRARA

codice impresa n. 014089036/13 pos. assicurativa territoriale n. 091706760/84

LZ Impianti S.n.c.

di ~~LUCARI F. & C.~~

Via Carducci, 14

54033 CARRARA (MS)

C.F./P. IVA 01114950452

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/07/2018

Data 03/07/2018 - Ora 09 10 06 Segue

Visura n T21802 Pag 1

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA
	Foglio 48 Particella 351 Sub 9

INTESTATO

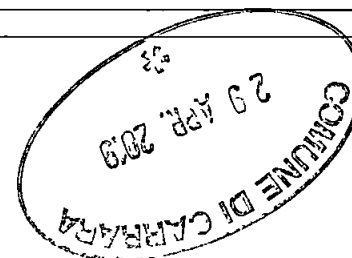
1	BRUSCHI David nato a CARRARA il 25/09/1975	BRSDVD75P25B832J*	(1) Proprieta per 1/1
---	--	-------------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 20/07/2016

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		48	350		2		A/4	4	3 vani	Totale 89 m² Totale escluse aree scoperte** 77 m²	Euro 133,25	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/07/2016 protocollo n MS0034251 in atti dal 20/07/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n 8213 1/2016)
			351	9								
Indirizzo		VIA SAN NICOLO n 3 piano T-1,										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D M 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		48	350		2		A/4	4	3 vani	Totale 89 m² Totale escluse aree scoperte** 77 m²	Euro 133,25	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie
			351	9								
Indirizzo		, VIA SAN NICOLO n 3 piano T-1,										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D M 701/94)										



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/07/2018

Data 03/07/2018 - Ora 09 10 07 Segue

Visura n T21802 Pag 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/09/2015

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		
1		48	350		2		A/4	4	3 vani		Euro 133,25	FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 11/09/2015 protocollo n MS0054630 in atti dal 11/09/2015 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n 17625 1/2015)
			351	9								
Indirizzo		VIA SAN NICOLO n 3 piano T-1,										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D M 701/94)										

Situazione degli intestati dal 06/02/2016

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUSCHI David nato a CARRARA il 25/09/1975	BRSDVD75P25B832F*	(1) Proprieta per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/02/2016 protocollo n MS0014302 in atti dal 05/04/2018 Registrazione UU Sede MASSA Volume 9990 n 139 del 07/02/2017 SUCC CORSINI RINA (n 2272 1/2018)	

Situazione degli intestati dal 11/09/2015

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORSINI Giuseppe nato a CARRARA il 20/01/1922	CRSGPP22A20B832F*	(1) Proprieta fino al 26/03/2007
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 11/09/2015 protocollo n MS0054630 in atti dal 11/09/2015 Registrazione FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n 17625 1/2015)	

Situazione degli intestati dal 26/03/2007

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORSINI Rina nata a CARRARA il 25/06/1949	CRSRNI49H65B832F*	(1) Proprieta per 1/1 bene personale fino al 06/02/2016
DATI DERIVANTI DA		TESTAMENTO OLOGRAFO del 26/03/2007 protocollo n MS0009257 Voltura in atti dal 26/02/2018 Repertorio n 42181 Rogante ANNA MARIA CAROZZI Sede CARRARA Registrazione UU Sede MASSA Volume 9990 n 53 del 22/01/2018 TESTAMENTO OLOGRAFO DI CORSINI GIUSEPPE (n 1359 1/2018)	

Situazione degli intestati dal 26/03/2007

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORSINI Giuseppina nata a CARRARA il 09/02/1948	CRSGPP48B49B832Y*	(1) Proprieta per 1/1 fino al 26/03/2007
DATI DERIVANTI DA		TESTAMENTO OLOGRAFO del 26/03/2007 protocollo n MS0010870 Voltura in atti dal 13/03/2017 Repertorio n 500 Rogante ANNA MARIA CAROZZI Sede CARRARA Registrazione UU Sede MASSA Volume 9990 n 231 del 03/03/2017 TESTAMENTO DI CORSINI GIUSEPPE (n 1409 3/2017)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/07/2018

Data 03/07/2018 - Ora 09 10 07 Fine

Visura n T21802 Pag 3

Situazione degli intestati dal 26/03/2007

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORSINI Giuseppina nata a CARRARA il 09/02/1948	CRSGPP48B49B832Y*	(1) Proprietà per 1/2 fino al 26/03/2007
2	CORSINI Rina nata a CARRARA il 25/06/1949	CRSRNI49H65B832F*	(1) Proprietà per 1/2 fino al 26/03/2007
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/03/2007 protocollo n MS0005626 in atti dal 03/02/2017 Rogante CORSINI Sede SERRAVALLE PISTOIESE Registrazione UU Sede MASSA Volume 9990 n 56 del 19/01/2017 SUCCESSIONE DI CORSINI GIUSEPPE (n 655 1/2017)	

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

- foglio 48 particella 350 subalterno
- foglio 48 particella 351 subalterno 7
- foglio 48 particella 351 subalterno 8

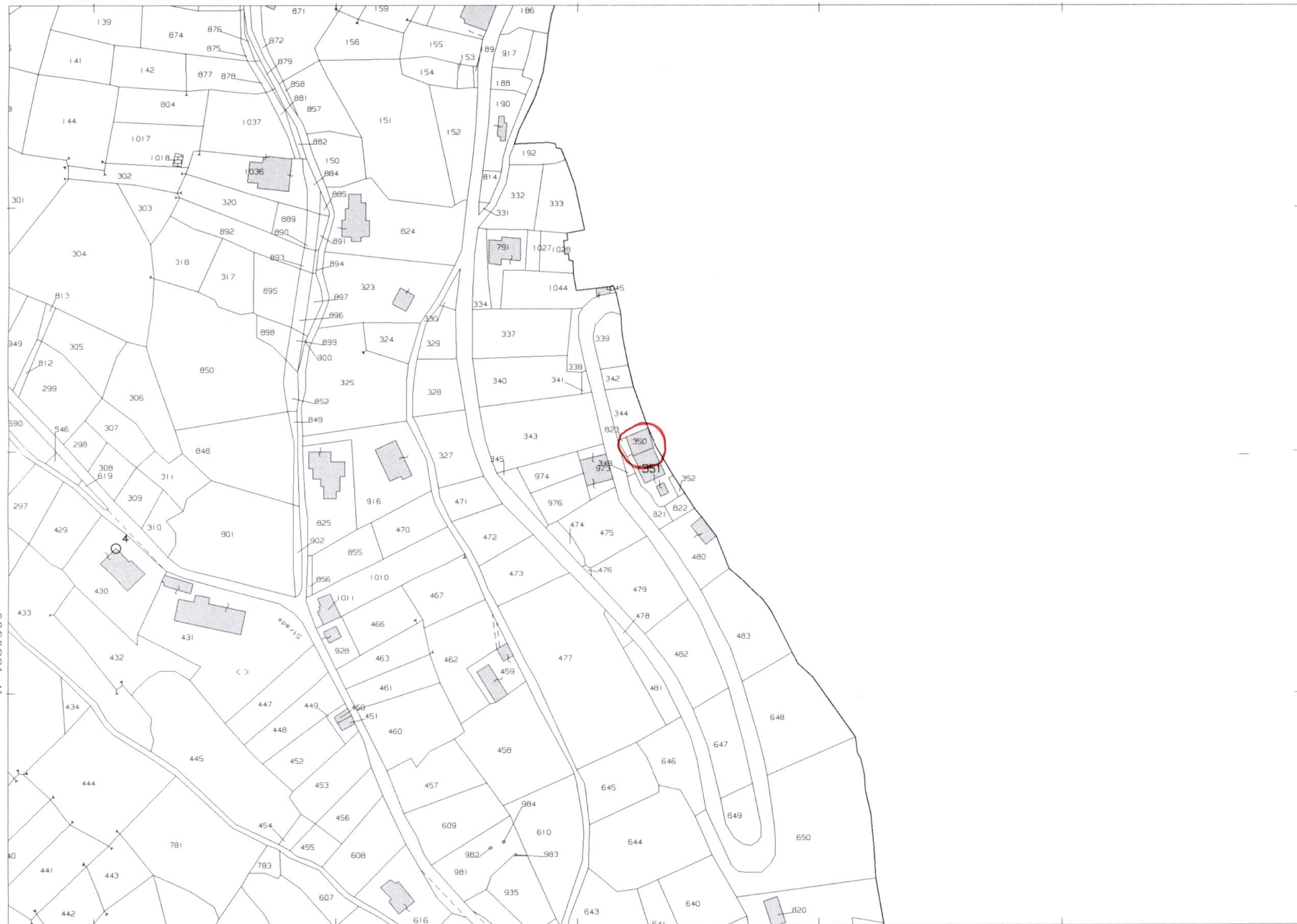
Unità immobiliari n 1

Tributi erariali Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

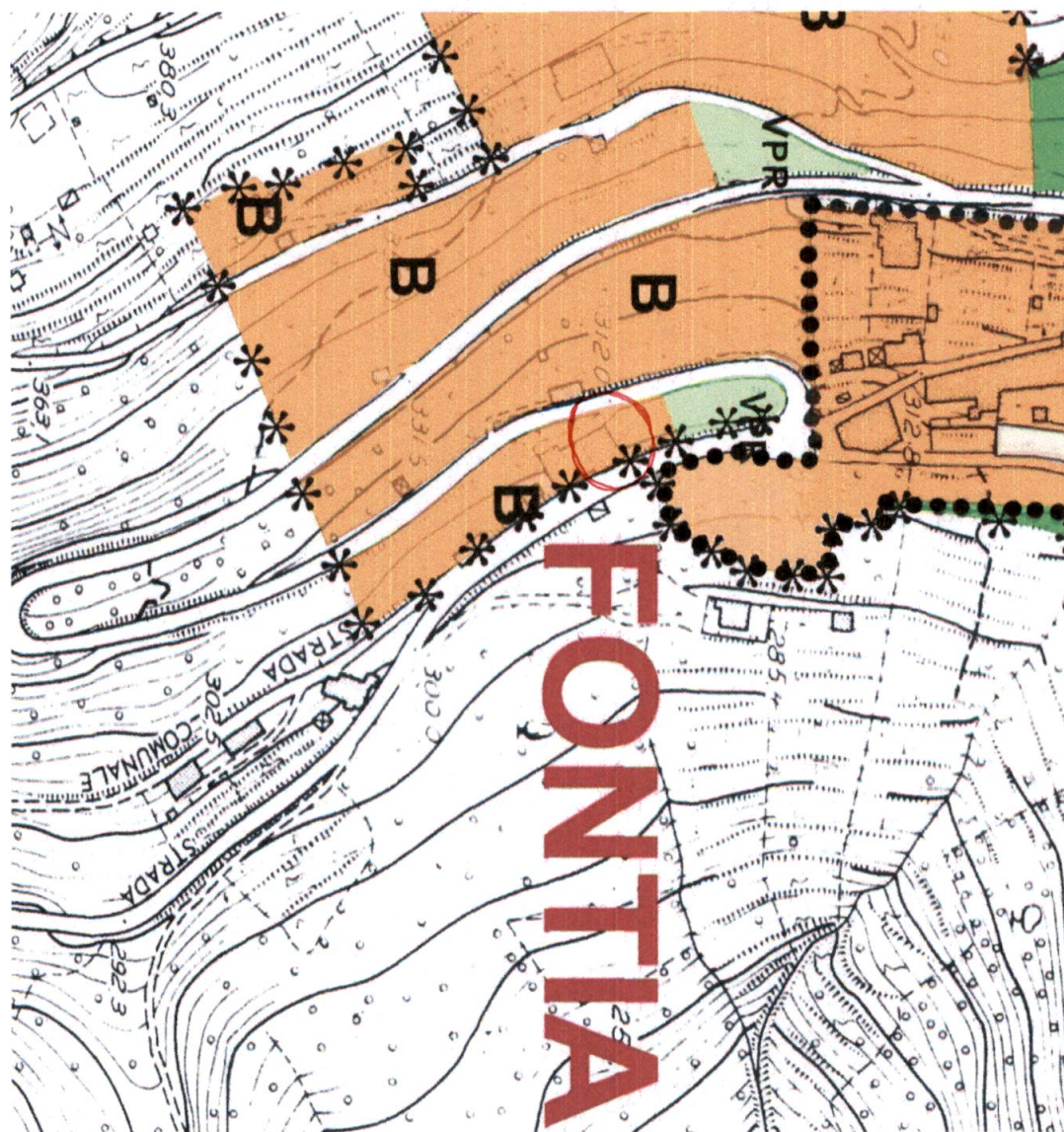
** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013)



11-Apr-2019 15:49:13
Prot. n. T237226/2019

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

Comune: CARRARA
Foglio: 48



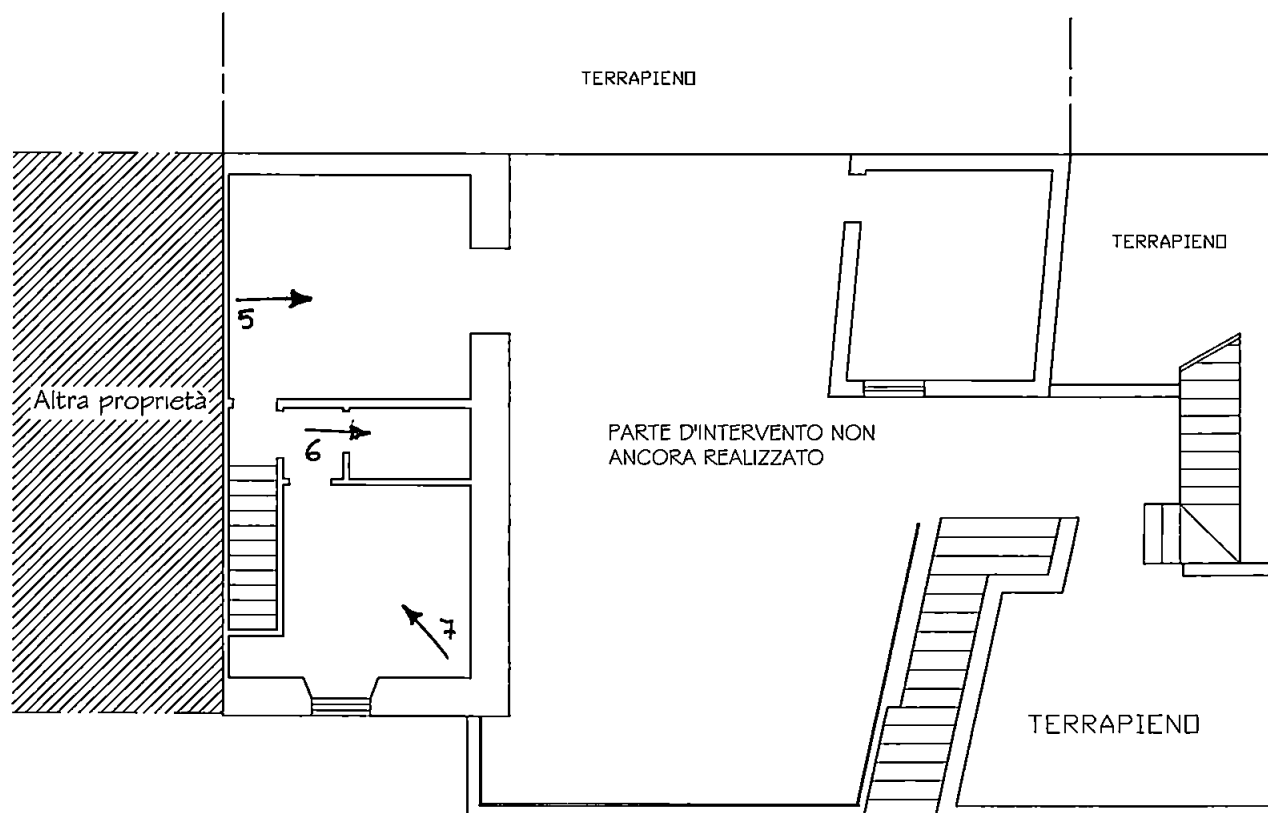
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

RICHIEDENTE: Sig. BRUSCHI DAVID

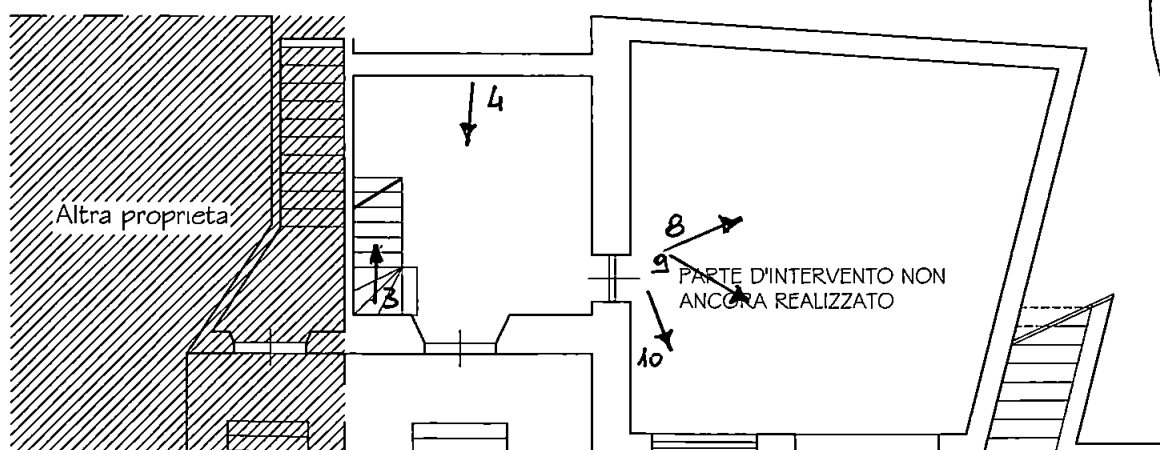
Via Cavaiola n° 20
Carrara (MS)

OGGETTO: ULTIMAZIONE DEI LAVORI DI CUI ALLA DIA N. 106/2011 PER COMPLETAMENTO DELLE LAVORAZIONI DA ESEGUIRSI NELL'UNITA' IMMOBILIARE SITA IN CARRARA, LOC. FONTIA, VIA SAN NICOLO' N° 4.

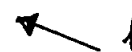
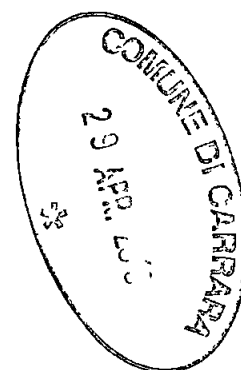
ORIENTAMENTO FOTOGRAFICO



PIANTA PIANO PRIMO



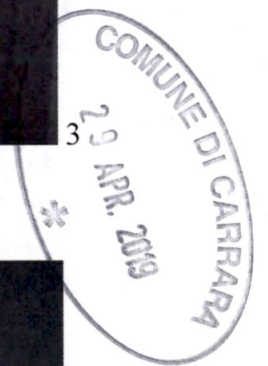
PIANTA PIANO TERRA





COMUNE DI CARRARA
29 APR. 2019
*

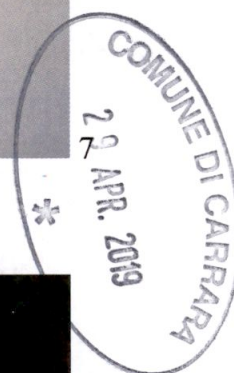


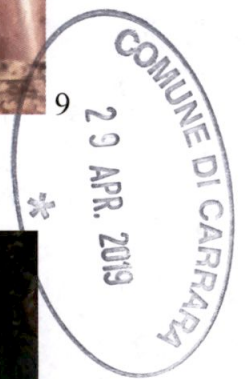




COMUNE DI CARRARA
29 APR. 2019
*







9



10

COMUNE DI CARRARA

Sportello Unico Edilizia

RELAZIONE TECNICA DETTAGLIATA

Ubicazione e dati di P.R.G.

La porzione di immobile oggetto di intervento è sito in via San Nicolò n° 4, Località Fontia, Carrara e, attualmente, risulta posto all'interno della Frazione Montana – Paese di Fontia, in zona B

Vincoli

Ordinanza 399/2015 PG4

Dati Catastali

L'unità immobiliare risulta censita al N C E U al foglio 48 mappale 351 Sub 9 graffato con mappale 350 ed è intestata al

Sig Bruschi David, nato a Carrara (MS) il 25/09/1975

Riferimenti a legittimità dell'immobile

L'immobile risulta essere stato edificato in data antecedente al 1941 e successivamente è stato oggetto in parte di lavori di "Modifiche interne a fabbricato di civile abitazione comprendente la creazione di scala interna, nuovo bagno, diversa distribuzione degli spazi interni e cambio d'uso riferito ai locali del piano terra da frantoio/cantina ad abitazione", di cui alla DIA n° 106/2011 intestata alla Sig.ra Corsini Rina, (madre deceduta del Sig Bruschi David, intestatario della presente SCIA)

Descrizione dell'intervento

L'intervento in oggetto rientra nelle opere soggette a SCIA di cui all'art 135 c 2 lett d della L.R. 65/2014 e nella N.T.A. art 9 lettera b. Nello specifico, l'intervento consiste nell'ultimazione dei lavori di cui alla DIA n° 106/2011, interrotti entro la scadenza della stessa per motivi familiari e successivamente non ripresi a causa del decesso della madre Corsini Rina.

In particolare, allo stato attuale dei luoghi, risalente alla data di scadenza della DIA sopra richiamata, l'unità immobiliare risulta costituita, al piano terra, dall'ingresso di mq 15,99 e dal locale frantoio, quest'ultimo ancora completamente da ristrutturare, mentre al piano primo, collegato internamente

mediante scala interna ultimata, da un locale cucina – pranzo di mq 15 26, un servizio igienico di mq 2 47, una camera da letto di mq 11 23 e da un piccolo disimpegno di mq 1 20

I lavori da realizzarsi, ad ultimazione di quelli previsti con la DIA sopra richiamata, consistono esclusivamente nel completo rifacimento del locale uso frantoio/cantina del piano terra, con conseguente trasformazione in locale abitabile, costituito da un soggiorno – pranzo - cucina di mq 29 54, un antibagno di mq 1 78 e da un servizio igienico di mq 3 25 L'intervento prevede la completa demolizione dello stesso, vista la precarietà del solaio attuale che funge da copertura praticabile a terrazza, accessibile dal piano primo, ed il suo completo rifacimento con struttura portante in pilastri, travi e travi rovesce in cemento armato Il piano di calpestio del piano terra sarà rialzato da terra mediante igloo che saranno areati con prese d'aria esterne e sarà idoneamente ultimato con tutti gli accorgimenti sia strutturali che costruttivi per rendere i nuovi vani a norma dal punti di vista igienico sanitario ed urbanistico L'intervento prevede infine anche la modifica della facciata esterna del nuovo locale soggiorno – pranzo – cucina, previa modifica delle aperture finestrate e creazione di un piccolo terrazzo mediante arretramento della tamponatura esterna e la trasformazione in camera da letto del locale posto al piano primo adibito attualmente a cucina – pranzo

Per la parte progettuale relativa all'impianto termico e il contenimento del consumo energetico, si fa riferimento alla Relazione Tecnica ai sensi della L 10/91 a firma dell'Ing Cabani Giacomo, allegata alla DIA n 106/2011

Per la parte strutturale, si fa riferimento alla pratica n 271 Prot 121766 del 12/05/2011 depositata presso la Regione Toscana Ufficio del Genio Civile di Massa Carrara, allegata alla DIA n 106/2011

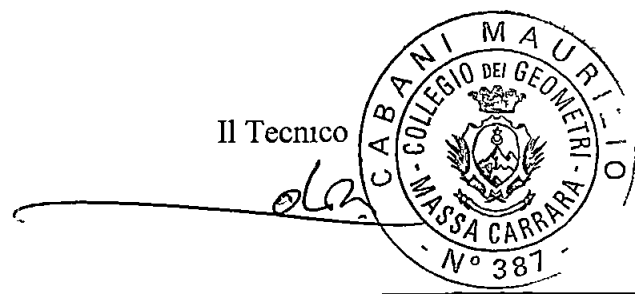
Per quanto attiene le norme igienico sanitarie, è stato richiesto e regolarmente rilasciato da parte dell'Azienda USL 1 di Massa Carrara, U O /U F Igiene e Sanità Pubblica, specifico "Parere Favorevole" Prot n 6262/c del 22/03/2011, allegato alla DIA n 106/2011

Si precisa inoltre che l'intervento in progetto

- non comportata aumenti delle superfici utili e della volumetria del fabbricato,
- trattandosi di ristrutturazione edilizia, comporta il pagamento del costo di costruzione di cui alle tabelle di seguito allegate,
- la superficie finestrata dei locali abitativi oggetto di intervento sarà pari o maggiore di 1/8 della superficie netta degli stessi,
- gli interventi previsti sono conformi alle prescrizioni igienico sanitarie, urbanistiche ed edilizie di zona

Carrara, li

Il Tecnico



Prot n 6262/c x u. ex

Massa 22 /03/11

Azienda USL 1 Massa Carrara

OGGETTO progetto edilizio n 9693 Sig Corsini Rina



Al Geom Cabani Maurizio

Con riferimento alla richiesta di parere igienico sanitario relativo alla pratica segnata in oggetto, si esprime

parere favorevole

Distinti saluti


Dott. Dino Giannarelli

U O /U F Igiene e
Sanità Pubblica
54100 Massa
Via Democrazia, 44
Tel 0585-493912
Fax 0585-810405



Servizio
Sanitario
della
Toscana

SISPC

Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione



Mod NCE 01

Notifica Preliminare Cantiere Edile

N° Notifica 45003193175 - Data 26/04/2019

Numero cantiere 189721 Protocollo AOO9202/86658/2019
Cantiere sito in Carrara Indirizzo VIA SAN NICOLO', 3

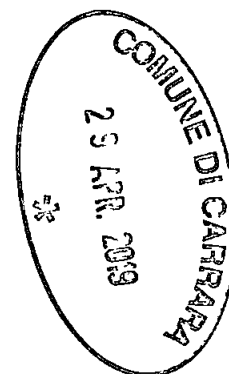
Descrizione dell'opera

Inizio lavori 29/04/2019 Durata lavori (gg) 30 Importo € 30 000,00
Imprese coinvolte 3 Lavoratori autonomi 0 Lavoratori 3

Tipo opera Edilizia civile - Ristrutturazione di edifici civili

Tipo intervento Manutenzione interna Tipo costruzione Muratura

Descrizione opera realizzazione di manutenzione straordinaria interna ed esterna, con fusione di porzione di altra unità



Committente

Persona BRUSCHI DAVID Cod Fisc BRSDVD75P25B832J
Indirizzo VIA CAVAIOLA, 20 - 54033 Carrara (MS)
Telefono 338-8109774 E-mail

Coordinatore Esecuzione

Persona CABANI MAURIZIO Cod Fisc CBNMRZ46S18B832Q
Indirizzo VIA VERDI 4 - 54033 Carrara (MS)
Telefono 3351223010 E-mail

Imprese

Ragione Sociale ESSEPI EDILIZIA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA
Cod Fis 01344730450
Indirizzo VIA PROVINCIALE AVENZA SARZANA, 9/BIS - 54033 Carrara (MS)
Telefono 333-1940251 E-mail

Ragione Sociale L'IDRAULICA DI BERTOLINI MATTEO & I F S N C
Cod Fis 01288590456
Indirizzo VIA GRAZZANO, 19/B - 54033 Carrara (MS)
Telefono 338-8298394 E-mail



Servizio
Sanitario
della
Toscana

SISPC

Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione



Mod NCE 01

Ragione Sociale LZ IMPIANTI S N C DI LUGARI FABRIZIO ED EMMANUELE

Cod Fis 01114950452

Indirizzo VIA GIOSUE' CARDUCCI, 14 - 54033 Carrara (MS)

Telefono 339-1922557

E-mail

L'autore di questa notifica di cantiere edile dichiara

- che il piano di sicurezza e coordinamento, ex art 100 del D Lgs 81 del 09 04 2008, se necessario, è stato redatto da un professionista abilitato e messo a disposizione delle imprese,
- che la presente notifica è stata redatta in ossequio all'art 99 ed allegato XII del D Lgs 81 del 09 04 2008 ed art 3 co 2 della legge LRT 64/2003 come contenuto nella LRT 1/2005