



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N°

ANNO

1007
1967

PROGETTO

di FABBRICATO uso

ABITAZIONE - CD -

DITTA PROPRIETARIA

SO.CE.T. S. r. l.

Reg. FIRENZE - VIA CAIROLI

LOCALITÀ CARRARA - BONASCOLA VIA SLUCA

N.

SEZIONE

FOGLIO

66

MAPPAL

varie

LICENZA EDILIZIA DEL 9-12-83 NE 401

N. PROTOCOLLO

5342 / 461

N. PRATICA

NOTE:

TAGLIANDI

ABC

NO 2236

A

LAVORI INIZIATI:

19/9/84

B

LAVORI COPERTI:

21/6/85

C

LAVORI ULTIMATI:

29/11/85

(SOPRALLUOGO in data

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

1

Tavole No 5

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq.

Superficie coperta { Esistente mq.
 Progetto mq. 401.81 Rapporto di copertura
 Totale mq. 401.81

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

Volume totale compreso piano interrato

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

Distanze minime dai confini { Lato Nord ml.
 Lato Sud ml.

Lato Ovest ml.
 Lato Est ml.

Distanza minima dal filo stradale ml.

5420.28
 mc. ~~401.81~~ Esistente
 mc. 4005.13 Progetto
 mc. 4005.13 Totale
 5420.28 4005.13 5420.28

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>4-5</u>	ml. <u>4.90-15</u>	ml.	r.

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml.
P. Terra o rialz.	ml. <u>2.60</u>
Secondo Piano	ml. <u>2.80</u>
Terzo Piano	ml. <u>2.80</u>
Quarto Piano	ml. <u>2.80</u>
Quinto Piano	ml. <u>2.80</u>
Sesto Piano	ml.
Attico	ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	

FINANZIAMENTO

- 1 ☒ Privato
 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici
 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici

DESTINAZIONE

- 1 ☒ Residenziale
 2 ☐ Attività economica
 (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)
 3 ☐ Altre attività
 (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)

TIPO

- 1 ☒ Popolare
 2 ☐ Medio
 3 ☐ Super. al medio
 4 ☐ Rurale

STRUTTURA PORTANTE

- in sito*
 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato
 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra
Prefabbricata
 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra

IMPIANTI CENTRALI

- 1 Riscaldamento si ☒ no ☐
 2 Condizionam. si ☐ no ☒
 3 Ascensore si ☐ no ☒

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato									
Terreno o Rialz.			22						
Secondo	4	14	16						
Terzo	4	14	16						
Quarto	4	14	16						
Quinto	2	7	8						
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni Travi tovesce in c.a.

Muratura Talponatura a doppia muratura di laterizio con intere pedine

Copertura Solaio inclinato con sovrastante manto di tegole in laterizio

Tinteggiatura esterna in intonaco plastico su sottofondo di malta bastarda - interne a tempera

Rivestimenti interni, bagni e cucine, in piastrelle di maiolica

Serramenti finestre e portefinestre in legno di abete verniciato - porte int. tamburate con riv. mogano o noce

Ringhiere in ferro a semplice disegno

Pavimenti in piastrelle di maiolica o gres smaltato, nelle cucine e nei bagni

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

SOLETTI

Severini

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

STUDIO TECNICO ASSOCIATO

Ing. L. PROGETTISTA

Ing. LUDOVICO ANTONIO

F.lli Romano

L' ESECUTORE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversa e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. 673.800	n. 978	del 16.12.'83
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni	
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	Data del frazion.	
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio			
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m ²			

Parere dell'Ufficio d'Igiene

è favorevole e condizioni non realizzate
residenziali impianti di smaltimento
dei rifiuti e le condizioni igieniche
motu proprio e hanno come

L'UFFICIALE SANITARIO

Adetti come AB
+ Copia come
tutti

[Signature]

MASSA TIRREO e IN

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 17 AGO 1981

Informativa di P. R. G. C.

Il D. L. PEEP Sarsano

[Signature]

Al conferimento di 162

17/12/81

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO Progetto rispondente alla delibera n° 316 del 15/4/81 adottata dal C.C. - E - rep. con la DTA. Nell'ipotesi di finanziamento degli usi risponde a quanto pre-
veduto dall'art. 13 (p. 5 b) della L. 457 del 18/8/81.
Si osserva che è ammessa la per il solo caso con la variante di PEEP n° 316 del
15/4/81 in equivalente di volumetria con il Piano attuale e quindi giusti-
ficato dalla prof. di cui all'art. 31 L. 457/81. 865 -
Veri. 20/12/81

Sarebbe favorevole, visto quanto sopra alla C.E.

[Signature]

[Signature]

(Soluzione.....) **Parere della Commissione Edilizia**

(Riunione N. 29 del 21-8-81)

Sarebbe favorevole. Nel caso si verificano i criteri prefissati dall'ufficio,
la pratica dovrà essere perfezionata e rappresentata alla C.E.

[Signature]

[Signature]

(Soluzione.....) **Parere della Commissione Edilizia**

(Riunione N. del)

.. visto la domanda
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

9 DIC. 1983

RESPINGE

ACCOGLIE

li

Il *[Signature]*
SINDACO

ATTESTAZIONE DI ACCREDITAMENTO

sul C/C N 153007

693.800*

B N L CESPE C/CNPAIA 00100 ROMA

CONTRIBUTI INDIRETTI

Lire

Seicento e tanti tranne la decina

SPAZIO RISERVATO AI CORRENTISTI POSTALI

TITOLARE c/c n

eseguito da

SOCET spa

via

le Amendole

CAP

località

Firenze

add

16 DIC. 1983

Bollo libero dell'Ufficio, accettante

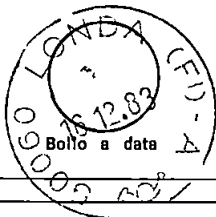
L'UFFICIALE POSTALE

N

278

del bollettario ch 9

data progress



Causale del versamento art 24 legge n 179/1958

Descrizione opera	1° TIPO	2° TIPO	3° TIPO
CODICE	 A/B/I		
CUBATURA (mc)	5139		
SUPERFICIE ALTEZZA	402 11.90 15.80	,	,
COSTO			
CAP 	Comune In cui è ubicata l'opera CARRARA		
Progettista Studio P.C.	Ente intestatario/Ubicazione (via ecc) EGISTI - LUDOVICO SORET-PEEP BONDSCOLA		
Publicco	Atto di autorizzazione Codice	Numero	Data