

1000000 1981
1000000 1000000

16 dicembre 1981

AL COMUNE DI CARPARA

D I C H I A R A Z I O N E

I sottoscritti Ing Antonio LUDOVICO e Ing Rossano EGISII in qualità di progettisti in nome e per conto della S O C F T S P A Via Cairoli 47, Firenze dichiarano che l'edificio

C e D

facile parte di un complesso di n° 7 fabbricati da erigersi in località Bonascola nel Comune di Carpara ha un'altezza in gronda inferiore a m 24 00 (ventiquattro) e pertanto, secondo il disposto della circolare del Ministero dell'Interno n° 2552/1122 del 5 2 1960, il progetto non deve essere sottoposto all'esame del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco.

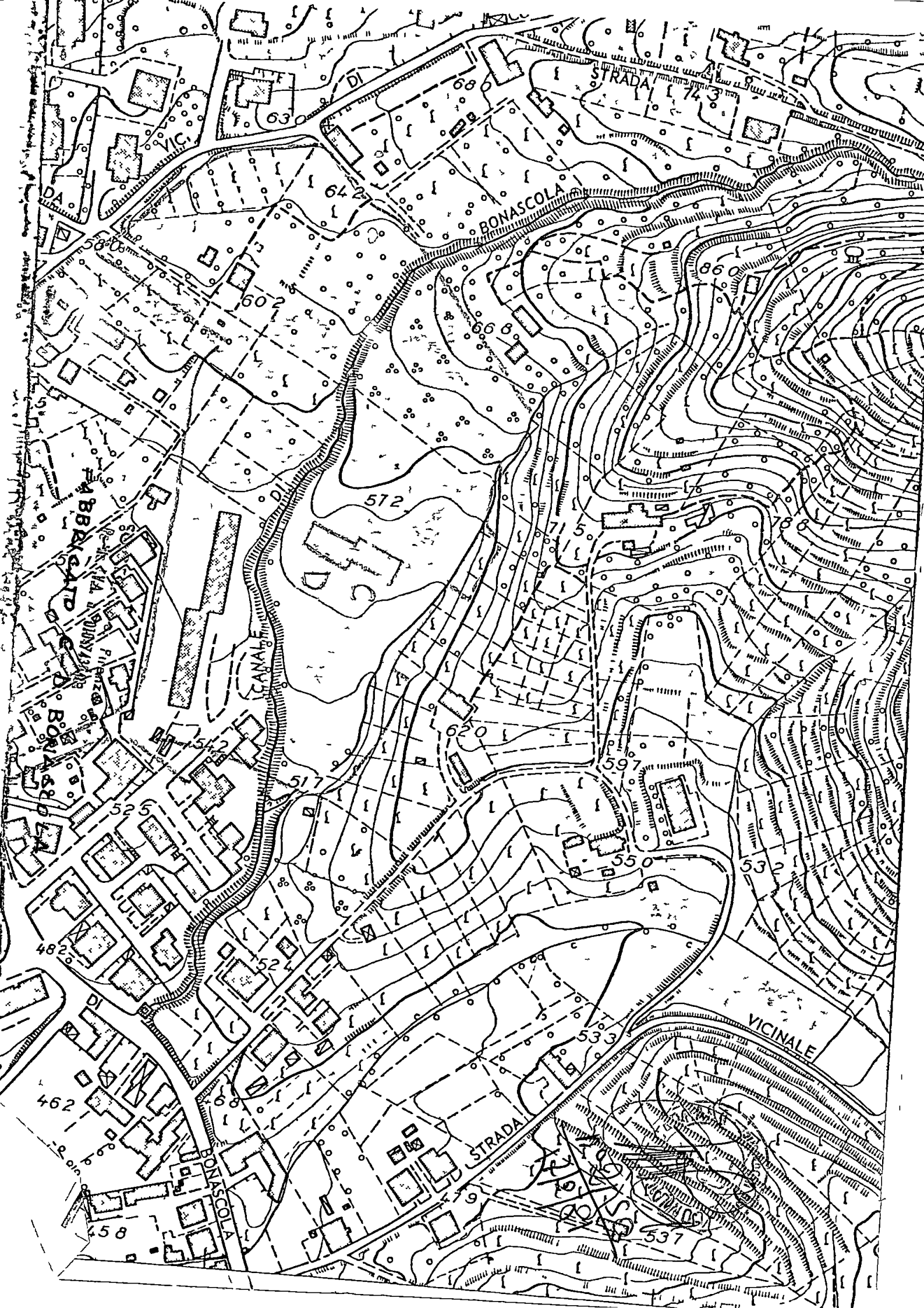
In fede

Ing Antonio LUDOVICO

Antonio Ludovico

Ing Rossano EGISII

Rossano Egisii





COMUNE DI CARRARA

OGGETTO Richiesta concessione edilizia

Carrara, li 9 DIC. 1983

Prot n° 5372/461

RACCOMANDATA A.R.

Al Sig SO.C.E.T. S.p.A.

Via Carroli, 47

FIRENZE

Mi pregio informarla che in data 9 DIC. 1983 e stata
rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per i lavori di costruzione fab-
bricato ad uso abitazione - CD-

a Bonascola (Carrara) Via S. Luca

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto
dall'art. 4 comma IV° della legge 28.1 77 n 10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni
di cui al punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n 248 del 20 1 78 per
l'ultimazione dei lavori

La S V è invitata a volersi presentare, prima dell'inizio dei lavori,
presso la Sez. Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto nei giorni di Lunedì,
Mercoledì e Venerdì dalle ore 8,30 alle 12,30, cinque giorni dopo il ricevimento
della presente

IL SINDACO

PELAZIONE DI NOTIFICA L'anno mille novecento

idat

io sottoscritto

di esige o pro

S,

nolia e l'ro

conservano

FIRMA DEL T. CEV. E

ogni effetto

presente atto al

SO C.E.T.

Spagnoli Giuseppe Vice President

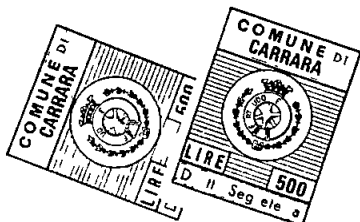


COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art 4 legge 4-1-1968 n 15

Il sottoscritto **GIUSTI VINICIO** nato a **RUFINA(FI)**
 il **23.2.1947** abitante in via **Roma** N 12
 localita **RUFINA** dichiara sotto la sua personale responsabilita quanto segue
 nella sua qualita di rappresentante del a Co **C.E.T** con sede in Firenze
 viale Amendola 32, dichioara sotto la sua personale responsabilita
 che i fabbricati **A B,C D.O.** relativi al 'intervento edilizio nel
 P E P. di Bonascola in data **22.4.1985** sono giunti all'a fase di solaio
 di copertura.



Carrara li **13 12 1985**
 resa legale
 In carta libera per uso Pubblica Amministrazione

IN FEDE
Vinicio

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra e stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig

GIUSTI VINICIO

N FI 0402762

documento di riconoscimento datente
 del **10 9 1975**

previa ammonizione sulla responsabilita penale ed potra andare incontro

in caso di dichiarazione mendace

13 12 85

Carrara li

IL FUNZIONARIO INCARICATO



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO Richiesta concessione edilizia

Carrara, li 9 DIC. 1983

Prot n° 5372/461

RACCOMANDATA A.R.

Al Sig SO.C.E.T. S.p.A.
Via Carroli, 47

FIRENZE

Mi prego informarla che in data 9 DIC. 1983 è stata
rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per i lavori di costruzione fab-
bricato ad uso abitazione - CD-

a Bonascola (Carrara) Via S. Luca

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto
dall'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n. 10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni
di cui al punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n. 248 del 20.1.78 per
l'ultimazione dei lavori

La S.V. è invitata a volersi presentare, prima dell'inizio dei lavori,
presso la Sez. Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto nei giorni di Lunedì,
Martedì e Venerdì dalle ore 8,30 alle 12,30, cinque giorni dopo il ricevimento
della presente

RELAZIONE DI NOTIFICA

addì 9

L'anno mil'enneovecento

1983

IL SINDACO

io sottoscritto

di legge

Sig

nella città

consegnata a me di

FIRMA DEL RICEVENTE

IL RICEVUTO

L. FUCEVU 4 MAR 1976



UFFICIO IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO

1° REPARTO

Via Panciatichi n° 20

F I R E N Z E

Stanza n° 13

Partita I.V.A n° 0104743 0481

Ditta

S.D.C.E.T. s.p.a.

Via Garibaldi 47

50131- FIRENZE

Oggetto Conferma del numero di posizione I V.A. .

In riferimento alla dichiarazione di variazione , pervenuta a questo Ufficio in data 9-1 76 e annotata al mod. 6/bis al n° 1753 -I- , si comunica che viene confermata la stessa partita I V.A. n° 0104743 0481.

Si invita a volerne prendere buona nota di tale numero , indicandolo su qualsiasi comunicazione o dichiarazione che codesta Ditta , per il futuro , dovrà trasmettere a questo Ufficio .

Data 9.6.1976

IL FUNZIONARIO

Malinconico

GST RSN 42A07 E202C
NUMERO DI CODICE FISCALE

ECIST1
COGNOME DI NASCITA

ROSSANO
NOME

M
SESSO

GROSSETO
COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(GROSSETO)
PROVINCIA DI NASCITA

07/01/42
DATA DI NASCITA

IL DIRETTORE GENERALE
[Signature]

ROMA
15 maggio 1976

EGISTI
ROSSANO (304)

VIA UDINE 6

58100 GROSSETO GR

LDV NTN 43P20 I504B
NUMERO DI CODICE FISCALE

LUDOVICO
COGNOME DI NASCITA

ANTONIO
NOME

M
SESSO

SCANSANO
COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(GROSSETO)
PROVINCIA DI NASCITA

20/09/43
DATA DI NASCITA

IL DIRETTORE GENERALE
[Signature]

ROMA
15 maggio 1976

LUDOVICO
ANTONIO (304)

VIA PUGLIE 23

58100 GROSSETO GR

MINISTERO DELLE FINANZE - AMMINISTRAZIONE TRIBUTARIA

CERTIFICATO DI ATTRIBUZIONE DEL NUMERO DI CODICE FISCALE

NUMERO DI CODICE FISCALE CC156280537

DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE	STUDIO TECNICO ASSOCIATO EGISTI ROSSANO E LUDOVICO A
DOMICILIO FISCALE	VIA UDINE 6 58100 GROSSETO (GR)

RO n 1 d c 19

IL DIRETTORE GENERALE
[Signature]

CD



COMUNE DI CARRARA

- Ripartizione Igiene e Sanità -

Diritto rimborso stampati L. 100

nr 051

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(allegato al progetto de

nr 001

Costruzione posta in Casare Bonaroli (1 Luca) Via
di proprietà di JOCEI spa - Via Cavale 47 - 50131 FIRENZE

A) - LIQUAMI

1) - **Cucina** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico

Le acque luride verranno allontanate a mezzo di scarichi in tubazioni di pvc o polietilene (tipo Gebuit)
e convogliate in fognatura Comunale

2) - **Gabinetto** sarà a caduta diretta

a WC con cassetta di cacciata di l. 14 00

I tubi di caduta saranno in P.V.C. o polietilene collocati in appositi cassonetti e prolungati sopra il tetto (a incasso per) almeno m. 1 70

Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m. - -

I WC saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta

I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile

I liquami saranno 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Regolamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi pendenze pozzetti di raccordo ecc)

2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a camere distanti dalla casa m

3) in una fossa settica a camere

Dimensioni delle fosse settiche

larghezza

lunghezza

altezza (utile)

1ª camera	2ª camera	3ª camera	4ª camera

3) I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un impianto di sub-irrigazione con superficie perdente di mq a persona/vano

L'altezza della fossa a perdere sarà di m. tenuto conto dell'altezza della falda freatica

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti

Le fosse a perdere distano m dalle fondamenta dell'abitazione

Altre notizie

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne 1 canna della sezione di $\phi 120 \text{ mm}$ di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a m 10 m 1 canna di ventilazione statica di sezione $\phi 100 \text{ mm}$ la porta sarà elevata dal pavimento di cm o munita di griglie in basso con apertura posta a m dal pavimento

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto - con serbatoi coperti che alimentano anche la cucina non alimentano la cucina

2) - da un pozzo

3) -

il pozzo distante dalla casa m

dalla fossa settica m

dalla fossa a perdere m

Il pozzo e fondo m

e a valle

a monte

dal pozzo nero

fossa set-

tica

fossa a perdere

concimaia

da cisterna

nel fondo

00.31

C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte in una concimaia

dalla Nettezza Urbana

I contenitori individuali

provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori

D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m

0.30

sarà areato

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei

i vani del piano terra sono

rialzati dal piano di campagna di m

Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il

vespaio e l'isolamento laterale

E) - PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani del seminterrato

interrati per m

del piano terra m 2.60

dell'ammazzato

dei piani intermedi

2.80

dell'ultimo piano/attico

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a

1/7

della superficie delle stanze

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm 30 una alzata di cm 16 Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente h ed interrotte da pianerottoli h Non aeree ed illuminate ma

4) - Le pareti esterne saranno intonacate strucchi

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate mediante tubi pluviali in p.v.c

6) Sara fatto lo stenditoio no

7) La casa sara soffittata h

8) Le soffite saranno usabili/abitabili/non usabili usabili

La copertura sara eseguita in lavoro intonato di cls e laterizio e manto di tegole in laterizio

Sara garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano (Precisare isolamento termico isolamento termico realizzato in materassino

in lana di vetro

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verra posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verra cosi realizzato

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attenuare i colpi di chiusura

G) - FUMI E VAPORI

h Le cucine saranno dotate di cappa fumaria h e di canna fumaria della seguente dimensione 200/200 con sezione circolare/rettangolare/quadrata

Il comignolo arrivera fino a m _____ oltre il culmine del tetto e terminera

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo 1 hant

La sezione del collettore principale sara di cmq 300/400 Vi saranno collegate n 2-3 cucine,

la cui canna fumaria (collettore secondario) avra una sezione di cmq 100 Il collegamento avvera a m _____ dal pavimento del piano superiore

Complessivamente la sezione del collettore principale sara pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine

La canna dell'ultimo piano sara indipendente La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico Il comignolo avra un'altezza di m 0.70 oltre il culmine del tetto

H) - RISCALDAMENTO DOMESTICO

a - per appartamento

L'appartamento sara dotato di un impianto di riscaldamento singolo La canna fumaria sara indipendente di sezione di cmq _____ e terminera oltre il culmine del tetto di m _____ e sara munita di aspiratore statico

il vano sarà aereato a mezzo di

02

b - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale

il locale sarà aereato mediante *porte porte di serramento*

La caldaia verrà sistemata nel locale direttamente comunicante con l'esterno

Il locale sarà munito di apertura minima di mq *1,65* di superficie e rimarrà sempre aperta per la areazione e ventilazione del locale Il volume da riscaldare previsto sarà di m³ la potenza della caldaia di Cal/h La canna fumaria avrà l'altezza di m ed una sezione di cmq

c - altro sistema

altro sistema di riscaldamento

altro sistema di riscaldamento

G' - Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali I collegamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m 3

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna

L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato *secondo le disposizioni della legge 273*

d - per scaldabagno

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per reflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq)
Il vano sarà aereato mediante

Si allega schema dell'impianto

05

IL TECNICO

1. STUDIO TECNICO ASSOCIATO
ING. EGIDI E LUDOVICO

F. Forti Romano

IL PROPRIETARIO

SOLET
Colonna



COMUNE DI CARRARA

Mod. 8

UFFICIO TECNICO

Pratica edilizia

N

Prot N

5372/462

L

9/12/83

OGGETTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE

Al. SOCIETÀ SpA.
Via Cavour n. 47
FIRENZE.

e, p c All'UFFICIO DI RAGIONERIA SEDE
Alla TESORERIA COMUNALE SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla SV, intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) *costruzione fido verde etc.*

ph. CD.

in (2) *Bovisio PEEP.* Via *S. Lucia.*
si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato

a) per le spese di urbanizzazione

da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del ... e cioè

- 1 rata di L. 11.940.859,75 (data)
- 2 rata di L. 11 (data)
- 3 rata di L. 1 (data)
- 4 rata di L. 1 (data)

L

47.763.439

b) per spese commisurate al costo di costruzione

da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del ... e cioè

- rata di L. (data)
- rata di L. (data)
- rata di L. (data)
- rata di L. (data)

L

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L. a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L. 531.816.779 *meno le*

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune

LLOYD INTERNAZIONALE
POL. N° 400760 IL SINDACO
[Signature]

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della legge 28-1-1977, n. 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 15 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art. 2 del R.D. 14 aprile 1910, n. 639