



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

ANNO 196

ARRIVO ALL'URBANISTICA

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

R.P.N. 165
60 MAG. 1977

VISTO

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

Che ha onore

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritt

Proprietari
della costruzione

Sig.ri PORDINI DOMENICO

nato a CARRARA li 1-11-1930

domiciliato in CARRARA

nato a Li

Via S. LUCA

Civ. N. 23

Tel.

Progettista delle opere

Sig. GEMIGNANI RICCARDO

di professione GEOMETRA

residente a CARRARA

Via XX SE II

Civ. N. 23

iscritto all'Ordine Professionale GEOMETRI della PROV. MS N. Ord. 323

chiedono alla S. V. la licenza di (a) COSTRUIRE

un fabbricato ad uso (b) INDUSTRIALE

Ubicazione
della costruzioneMELARA - VIA BACCIO BANDINELLI
MAPP. 200 fog. 65

1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. 1

2) Relazione sanitaria

3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano

4) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)

1 AGO. 1977

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del N.

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del N.

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

Al n. 26.7.1965 n. 966

R. D. n. 10.000 del 13/6/77 e dell'

incendi, alla previsione del presente progetto.

IL COMANDANTE

MAGGIO 20 1977

- (A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

Descrizione delle opere

FASCIA DI RISPETTO STRADALE

Superfici del terreno a disposizione mq. 784 - mq. 384 = Hq. 400

Superficie coperta mq. 196 Rapporto di copertura 1/4

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda mc. 1198,40

Volume totale compreso piano interrato mc. 1198,40

Indice di fabbricabilità (mc / mq) $i = \underline{2,99}$

Distanze minime dai confini { Lato Nord ml 3,00 Lato Est ml 3,00
Lato Sud ml 3,00 Lato Ovest ml 12,80

Distanza minima dal filo stradale ml. 20

Descrizione del Fabbricato

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>2</u>	ml <u>6,50</u>	ml	r

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml <u>/</u>
P. Terra o rialz.	ml <u>3,30</u>
Secondo Piano	ml <u>3,00</u>
Terzo Piano	ml
Quarto Piano	ml
Quinto Piano	ml
Sesto Piano	ml
Attico	ml

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq	<u>580</u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq	<u>400</u>
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq	<u>/</u>
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq	<u>784</u>

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☒ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)
TIPO 1 ☒ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE in sito 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra Prefabbricata 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra
IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc				
Piani	apparta- menti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato					<u>1</u>	<u>2</u>	<u>4</u>	<u>2</u>	<u>1</u>
Terreno o Rialz.									
Secondo									
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni IN CALCESTRUZZO CEMENTIZIO

Muratura IN MATTONI DOPIO UNI

Copertura IN C.L.A. e LASTRE DI ETERNIT

Tinteggiatura COLORI CHIARI LAVABILI

Rivestimenti /

Serramenti IN ALLUMINIO ANODIZZATO

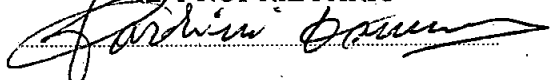
Ringhiere IN CALCESTRUZZO A VISTA

Pavimenti IN MARMO

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO



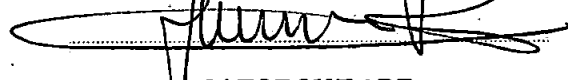
Esecutore dei lavori sarà il Sig. DA DESTINARSI

domiciliato in _____ via _____ al N. _____

e direttore dei lavori sarà il Sig. _____

domiciliato in _____ via _____ al N. _____

IL PROGETTISTA



L'ESECUTORE

DA DESTINARSI

IL DIRETTORE DEI LAVORI

DA DESTINARSI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. <u>6000</u>	n. <u>609</u> del <u>2/4/77</u>
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n. del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☒ Estratto di mappa ☐ Tipo di frazionamento ☐ Cessione del terreno ☒ Contratto ☒ Certificato catastale ☐ Varie		
Parere dell'Ufficio d'Igiene			
<u>Favorevole</u> <u>comunicare al C.I.P. l'avvenuto rilascio</u> <u>alla L. Edilizia</u>			
L'UFFICIALE SANITARIO <u>Ray</u>			

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 30 APR. 1977

Informativa di P. R. G. C. 11 - Zona Industriale Giampiera e piano di rifetto stesso
nel terreno
Le scale Ricadente in ferrovia di rifetto e
comunque sono eterne.

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole riguardando che le scale ricadono in fascia di
rifetto industriale alla C.E.

23 MAG. 1977

Gerardi Alfredo

Giampieri
6/5/77

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 17 del 26-5-77)

Parere favorevole
Gerardi Alfredo
Giampieri

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

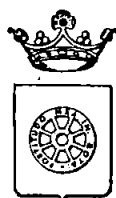
li

ACCOGLIE

li 29 GIU. 1977

SINDACO

Gerardi Alfredo



COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO **77**
N. **77**
ANNO **77**

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

INDUSTRIALE

DITTA PROPRIETARIA

~~DARDINI DOMENICO~~

Res. a ~~CARRARA~~

23

LOCALITÀ MELARA VIA BACCIO BANDINELLI N.

SEZIONE _____ FOGLIO 65 MAPPALE 200

LICENZA EDILIZIA DEL 29 GIUGNO 1977 N. 107

COMMISSIONE EDILIZIA N. 17 DEL 26-5-77

N. PROTOCOLLO 9534/600 N. PRATICA _____

CAMBIO INTEST/NE

NUOVA DITTA INTESTATARIA

S.N.C.

S.N.C. NICOLAI IMPORT-EXPORT

Res a. CARRARA

via CARRIONA 24b

licenza N. 107 del 29-6-77

I RINNOVO _____ licenza N. _____ del _____

II RINNOVO _____ " " " _____

III RINNOVO _____ " " " _____

23748/7-78

TAGLIANDI N.

1230

ALLINEAMENTO ~~RICHIESTO IL 27-6-78~~

TAGLIANDI	A	LAVORI INIZIATI	13-12-1983	CERTIFICATI	
	B	LAVORI COPERTI	09-05-1985		
	C	LAVORI ULTIMATI	06-12-1985		
note: G.C. 5874 / 18-11-1983					

VISITA DI CONTROLLO

SOPRALL. DI ULTIMAZIONE

ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI

1	licenza n. _____ del _____	5	licenza n. _____ del _____
2	licenza n. _____ del _____	6	licenza n. _____ del _____
3	licenza n. _____ del _____	7	licenza n. _____ del _____
4	licenza n. _____ del _____	8	licenza n. _____ del _____

PROCEDIMENTI A CARICO

1. VERBALE DIFFORMITÀ del _____

2. VERBALE DIFFORMITÀ del _____

SEGNALAZIONE ALL'UTE nota _____ del _____

SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota _____ del _____

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 Copie convenzione edilizia n° 107
- 2 " progetto approvato
- 3 " rogito notarile di divisione
- 4 " certificato catastale
- 5 Estratto di mappa "
- 6 Copie aereofotogrammetriche
- 7 Dichiarazione Laboratorio ATNA-ENER IOR GAS
- 8 Relazione igienico sanitaria e elenco fontane pubbliche
- 9 Referto fotografico
- 10 Denunce NCEU
- 11 Scheda ISTAT
- 12
- 13
- 14
- 15

NOTE:

Condizioni - Vedere copie convenzione -