

SCHEDA DI INQUADRAMENTO URBANISTICO DEI PROGETTI.

Progetto di proprietà della Ditta PARDINI Domenico
 ad uso Industriale sito in MELARA
 Via Bendruelli Sez. F. 65 Mapp. 200

ALL'INGEGNERE CAPO

S E D E

Esaminato il progetto sopradetto si fa rilevare quanto segue:
 Il progetto è in regola col P.R.G. approvato con D.M. n. 2755
 del 2.8.1971 vigente ☐

Il progetto presenta le seguenti difformità:
 Classificazione della zona Zona Industriale Manifera
o. fascia d. R. 1971 Industriale sul terreno

P.R.G.C. 1971

Distanza dal confine N.

" " " S.

" " " E.

" " " O.

Distanza dalla strada o suo asse

Rapporto di copertura Sup. Cop/Sup. ter

Indice di fabbricabilità mc/mq

Superficie coperta (Max)

Altezza del fabbricato

N° dei piani

Arretramento piano attico

Cortili interni

Cavedi

Aggetti e sporgenze

Superficie a parch. art. 18 L. 765

Sup. a parch. art. 17 L. 765 standard

Prescrizioni di P.R.P. a lottizzazione

UB Valore Doppio scala nelle fasce di R. 1971

Carrara, 30 APR 1977

IN TECNICO

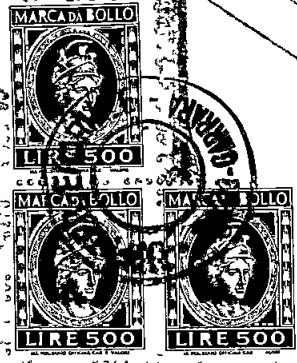
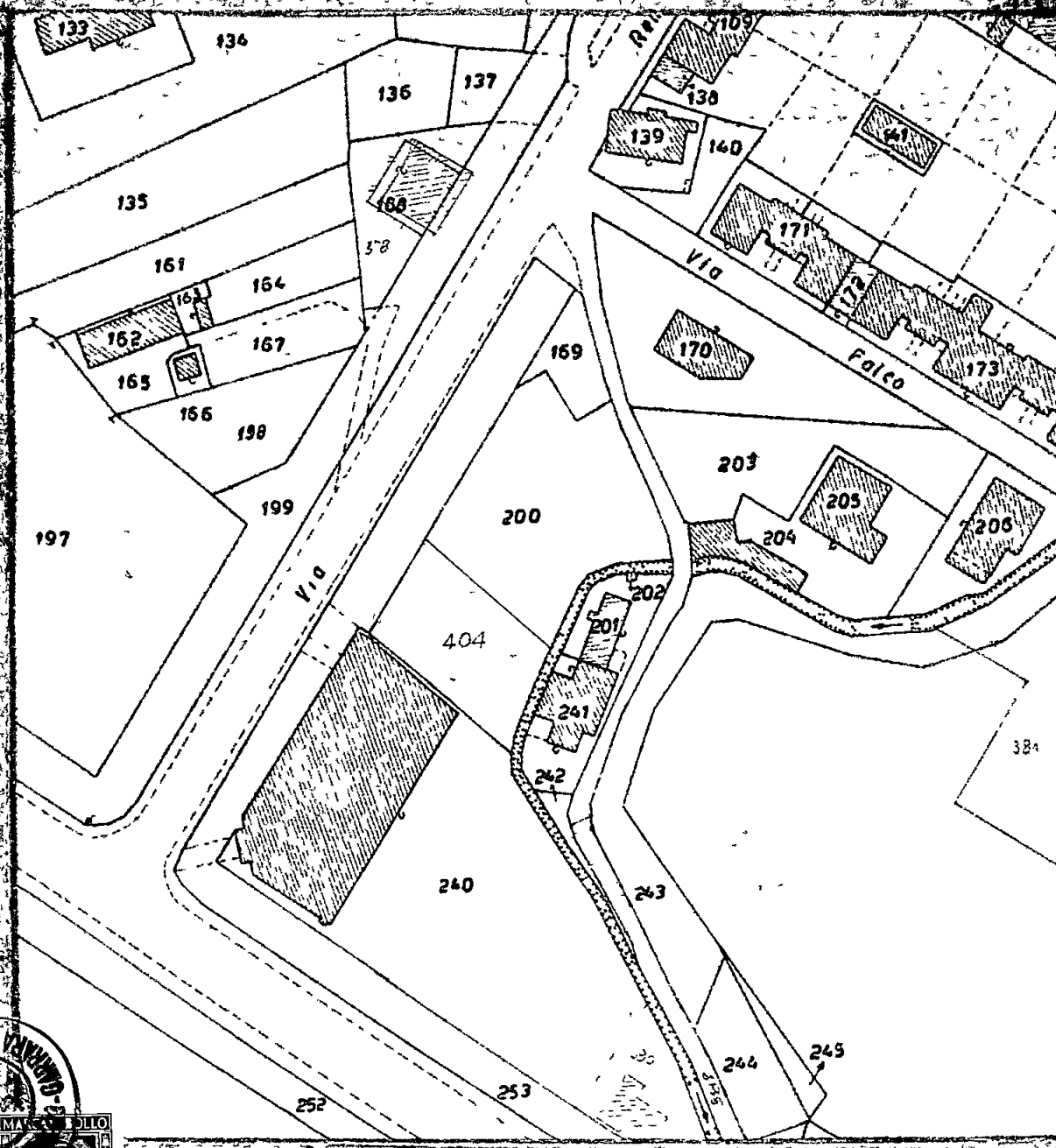
L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA
MASSA CARRARA

COMUNE DI CARRARA

SEZ.



Foglio n° 65

Scala 1:1000

DEL PRESENTE ESTRATTO DI MAPPA SI AUTENTICANO I NUMERI 200

N. 3646 mod. B

DIRITTI ERARIALE L. 1900

Diritto fisso di ricerca L. 100

Particelle, m. 100

Costanti, ecc. L. 100

Carta L. 100

TOTALE L. 2000

CEMIGNANI RICCARDO

si rilascia a richiesta del
per gli usi consentiti dalla Legge

Massa 10 MAR 1977



INGEGNERE CAPO ERARIALE
UFFICIO DELLA SEZIONE
Gino Nacci



Azienda Trasporti Nettexxa Urbana e Acquedotto

PROT. N.

1510

CARRARA-AVENZA, II
Via G. Pietro, 2 - Telef. 57.551

20.6.1977

OGGETTO: Dichiarazione liberatoria da parte dell'Acquedotto

A richiesta dell'interessato Sig. PARDINI Domenico
residente in Bonadcola Via S. Luca 23
con la presente si dichiara che da parte dell'Acquedotto nulla
osta circa la costruzione del fabbricato ~~ad uso artigianale~~ ~~diversa dall'abitazione~~ da
erigersi nel Comune di Carrara in località Melara (Carrara)
Via Baccio Bandinelli n. e nell'ambito del
mappale n. Sez. Foglio n.

IL DIRETTORE

[Signature]

Società Italiana per il Gas

PER AZIONI CON CAPITALE SOCIALE DI L. 49 882 666 000 INTERAMENTE VERSATO - SEDE IN TORINO ISCRIZIONE REGISTRO IMPRESE TORINO N 52/1883



ZONA ITALIA CENTRALE SEDE C.so Reg. Margherita 46 C.A.P. 10153 TORINO Tel (011) 23951

Egr. Sig.
PARDINI DOMENICO
Via San Luca, 23
BONASCOLA

OM/vc/477

RIFERIMENTI DA CITARE NELLA RISPOSTA

ITALGAS ESERCIZIO DI CARRARA
54033 CARRARA (MS)
Via Elisa, 6 - Telef. 71751

Carrara // 14 giugno 1977

OGGETTO: Urbanizzazione primaria gas.-

Con riferimento alla delibera del C.C. n° 35 del 6.9.1972., ed alla Vs. richiesta di lettera liberatoria per il progetto di costruzione di un fabbricato per la lavorazione artigianale del marmo sito in località Melara - Via Baccio Bandinelli - si conferma che non esiste la rete di distribuzione del gas.

Distinti saluti.-

SOCIETA' ITALIANA PER IL GAS
ESERCIZIO DI CARRARA
IL RESPONSABILE

Allegati

□ **ASCOLI PICENO** Via S. Pietro in Castello 3/5 C.A.P. 63100 - C.C.I.A.A. 13320 AP - Tel (0736) 50244 □ **CARRARA** Via Elisa 6 C.A.P. 54033 C.C.I.A.A. 4716 Carrara Tel (0585) 71751 □ **CIVITAVECCHIA** Via Gasometro 33 C.A.P. 00053 C.C.I.A.A. 89201 ROMA Tel (0766) 23056 □ **FAENZA** Via Antonio Leghi 27 - C.A.P. 48018 C.C.I.A.A. 13952 RA Tel (0546) 21101 □ **FANO** Via dello Scalo 20 C.A.P. 61032 - C.C.I.A.A. 13767 PS Tel (0721) 82333 □ **FIorenzuola d'Arda** Vie Cairoli 4 C.A.P. 29017 C.C.I.A.A. 25519 PC - Tel (0523) 982294 □ **FORMIA-GAETA** Via Rubino 54 Formia C.A.P. 04023 C.C.I.A.A. 43119 LT Tel (0771) 23996 Piazza XIX Maggio 5 Gaeta C.A.P. 04024 C.C.I.A.A. 43119 LT Tel (0771) 42475 □ **MONTECATINI** Via U. Bassi 34 C.A.P. 51016 C.C.I.A.A. 15159 PT Tel (0572) 70132 □ **SARZANA** Viale XXI Luglio 1/A C.A.P. 19038 C.C.I.A.A. 51126 SP 4716 Carrara Tel (0187) 61674 □ **SONDRIO** Piazzale Bertacchi 48 C.A.P. 23100 C.C.I.A.A. 25491 SO Tel (0342) 23201 □ **VILLAFRANCA LUN** Via Monsignor Razzoli 41 C.A.P. 54028 Tel (0187) 43183

Cod 0000037

*Ente Nazionale
per l'Energia Elettrica
(Enel)*

Compartimento di Firenze

Distretto della Toscana

Zona di Massa Carrara

54100 MASSA

21/6/1977

VIA CAVOUR 23

Egr. Sig. DOMENICO PARDINI

Via San Luca n° 23

PROT N

T

54033 BONASCOLA - Carrara

OGGETTO

Dichiarazione ENEL per
rilascio Licenza Edilizia

e p.c. Spett.le

Comune di Carrara

Ufficio Licenze Edilizie

54033 - C A R R A R A

Con riferimento alla Sua lettera del 13/6/77
riguardante la richiesta di Licenza Edilizia inoltrata al Comune
di Carrara per la costruzione di un fabbricato ad uso indu-
striale, in via Baccio Bandinelli sul terreno distinto in Catasto
dal mappale 1461 Foglio 64 Sez. C.

diamo il nostro benestare, per quanto di competenza dell'ENEL, al
solo fine dell'esistenza delle opere di urbanizzazione primaria.

Distinti saluti.

/Re

ENTE NAZIONALE PER L'ENERGIA ELETTRICA (ENEL)
COMPARTIMENTO DI FIRENZE
DISTRETTO DELLA TOSCANA
Zona di Massa Carrara
Il Dirigente

TELEGRAMMI ENELZONA - MASSA CARRARA

N 68 74 ENE 000 6/74 M

Ente Nazionale
per l'Energia Elettrica
(Enel)

Compartimento di Firenze
Distretto della Toscana
Zona di Massa Carrara

21/6/1977
54100 MASSA,
VIA CAVOUR 23

Egr. Sig. DOMENICO PARDINI

Via San Luca n° 23

PROT N

= T

54033 BONASCOLA - Carrara

OGGETTO

Dichiarazione ENEL per
rilascio Licenza Edilizia

e p.c. Spett.le
Comune di Carrara
Ufficio Licenze Edilizie
54033 - CARRARA

Con riferimento alla Sua lettera del 13/6/77
riguardante la richiesta di Licenza Edilizia inoltrata al Comune
di Carrara per la costruzione di un fabbricato ad uso indu-
striale, in via Baccio Bandinelli sul terreno distinto in Catasto
dal mappale 1461 Foglio 64 Sez. C.

diamo il nostro benestare, per quanto di competenza dell'ENEL, al
solo fine dell'esistenza delle opere di urbanizzazione primaria.

Distinti saluti.

/Re

ENTE NAZIONALE PER L'ENERGIA ELETTRICA (ENEL)
COMPARTIMENTO DI FIRENZE
DISTRETTO DELLA TOSCANA
Zona di Massa Carrara
Il Dirigente

TELEGRAMMI ENELZONA - MASSA CARRARA

N° 68 74 - ENE 000 6/74 M

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO DI

URBANISTICA

Carrara, li

26/4/77

Si invita il Sig

Geom. GEN. GNANI Riccardo

a presentarsi al più presto a questo Ufficio per affari che lo riguardano

in relazione al numero di fascicolo

PARDINI Domenico in via Bocca Bantelli

(no pratica e incomplete)

IL CAPO UFFICIO

1/2 Gen.
 125' - 125' 73
 54,033 CARRARA



COMUNE DI CARRARA.

OGGETTO **Pardini Domenico - Comunicazione inerente concessione edilizia.**

Risposta al N

in data

Allegati

Prot N **9534/600**

Carrara **8 Luglio 1977**

LABORATORIO DI IGIENE E PROFILASSI
Via del Patriota, 2

MASSA

e p.c. ALL'UFFICIALE SANITARIO

SEDE

Si comunica che in data 28/6/1977 questo Comune ha rilasciato concessione edilizia intestata alla ditta Pardini Domenico nato a Carrara 1/1/11/1930 residente in Carrara Via S. Luca n°23 per la costruzione di un fabbricato uso industriale da erigersi in loc. Melara Via Baccio Bandinelli, terreno di cui al mappale n° 200 f° 65.

Quanto comunicato in ottemperanza alle condizioni imposte dall'Ufficiale Sanitario in sede di concessione edilizia.

Si segnala che alla data odierna non é stato ancora consegnato atto formale di concessione.-

IL SINDACO



L'Almoxarife di
Igiene e Profilassi
Via del Vatriale 2. MOSSO.
e/o. Aluff/le Sanitaria
Sepe

Ditta Purdini-Domenica
Oggetto: Concessione in affitto
concessione edilizia

Si comunica che in data
28/6/77 questa Comune ha rilasciato
concessione edilizia autorizzata alla
Ditta Purdini-Domenica n. 200 e Comune
l'1-11-30 rendita in Comune via S. Luca 83
per la costruzione di un fabbricato
uso industriale da ergersi in loco
Melara via Boccia Bardinelli tenuta
di cui al mappale n. 200 ± 60.

Primo comunicato in ottemperanza
~~alla risposta dell'~~ alle condizioni
imposte dall'ufficio Sanitario in sede
di concessione edilizia - si segnala che

allo stato attuale non c'è stato. Il Sindaco
ancora chiuderà la concessione che
farà di concessione

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA

CARRARA



PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

07042

:30/08/83

CERTIFICATO N. °

PAG. 04

S I C E R T I F I C A

DAL REGISTRO DELLE DITTE, TENUTO DA QUESTA CAMERA DI COMMERCIO
IN VERTU' DI LEGGE, RISULTA QUANTO SEGUE RELATIVAMENTE ALLA DITTA SOTTO INDICATA:

INSCRIZIONE ORDINARIA SU DENUNCIA DELLA DITTA

R.D. N. 73544 DEL 03/04/1980

NATURA GIURIDICA: SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO

DENOMINAZIONE: [NICOLA] IMPORT-EXPORT DI NICOLA PRIMO & C. - S.N.C.?

SEDE: CARRARA (MS) VIA CARRIONA 246 CAP. 54033

CODICE FISCALE: 00232410452

-ATTO COSTITUZIONE DEL 15/04/1983

TIPO DELL'ATTO: PRIVATO, AUTENTICATO DA NOTAIO

NOTAIO GIULIO FAGGIONI

REPERTORIO N. 4444 LOC. CARRARA (MS)

DATA COSTITUZIONE: 15/04/1983 DATA TERMINE: 31/12/2025

CON PROROGA TACITA DI ANNO IN ANNO

SCADENZA PRIMO ESERC. 31/12/1983 SCADENZA ESERC. SUCCESSIVI 31 DICEMBRE

-CAPITALE SOCIALE-

DEL IB. 4.000.000

-REGISTRAZIONE DEL TRIBUNALE DI MASSA

N SOCIETA': 3979 N VOLUME: 35606 N FASCICOLO: 2

DATA REGISTRAZIONE: 28/06/1983

DATA INIZIO ATTIVITA': 02/04/1980

ATTIVITA':

COMMERCIO ALL'INGROSSO IN ITALIA ED ALL'ESTERO DI: MARMI IN GROSSI, MACCHINE ED
ATTREZZATURE PER IL MARMO, UTENSILI DIAMANTATI, ABRASIVI - DALL'1/6/1981 PRODU-
ZIONE ABRASIVI, ARTICOLI DIAMANTATI E LUCIDANTI PER IL MARMO E L'INDUSTRIA IN
GENERE

DITTA OPERANTE CON L'ESTERO

N 1461441

PROVINCIA: MS

ALBO IMPRESE ARTIGIANE

N 0011863

PROVINCIA: MS DATA DOMANDA: 02/06/1981 DATA DELTA: 08/07/1981

DATA INIZIO ATTIVITA' ARTIGIANA 02/04/1981

PRODUZIONE ABRASIVI E DISCHI DIAMANTATI

-POTERI ASSOCIATI ALLA CARICA DI SOCIO

FIRMA E RAPPRESENTANZA SOCIALE DISGIUNTAMENTE AI SOCI PRIMO NICOLA E FRANCO
NICOLA PER L'AMMINISTRAZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA

- NICOLA PRIMO

NATO A CARRARA (MS) IL 28/05/1952

FINE





PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA CARRARA

CARRARA :30/08/83

CERTIFICATO N.:

PAG. 02

SOCIO
AMMINISTRATORE
COD.FISCALE NCLPRM52F28B832F
QUOTA: 1000000

- NICOLAI FRANCO
NATO A CARRARA (MS) IL 01/12/1956
SOCIO
AMMINISTRATORE
COD.FISCALE NCLFNC56T01B832K
QUOTA: 1000000

- FUSANI EGIDIA
NATA A CARRARA (MS) IL 04/12/1957
SOCIO
COD.FISCALE FSNGDE57T44B832N
QUOTA: 1000000

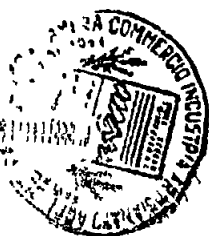
- DURMIO ANGELA
NATA A CARRARA (MS) IL 02/05/1956
SOCIO
COD.FISCALE DRMNGLS6E42B832Q
QUOTA: 1000000

-NOTIZIE STORICHE
GIA' ISCRITTA COME S.D.F. SOTTO LA RAGIONE SOCIALE NICOLAI IMPORT-EXPORT
S.D.F. TRASFORMATA IN S.N.C. SOTTO LA RAGIONE SOCIALE NICOLAI IMPORT-EXPORT
DI NICOLAI PRIMO & C. S N C. CON ATTO DEL 15/6/1983

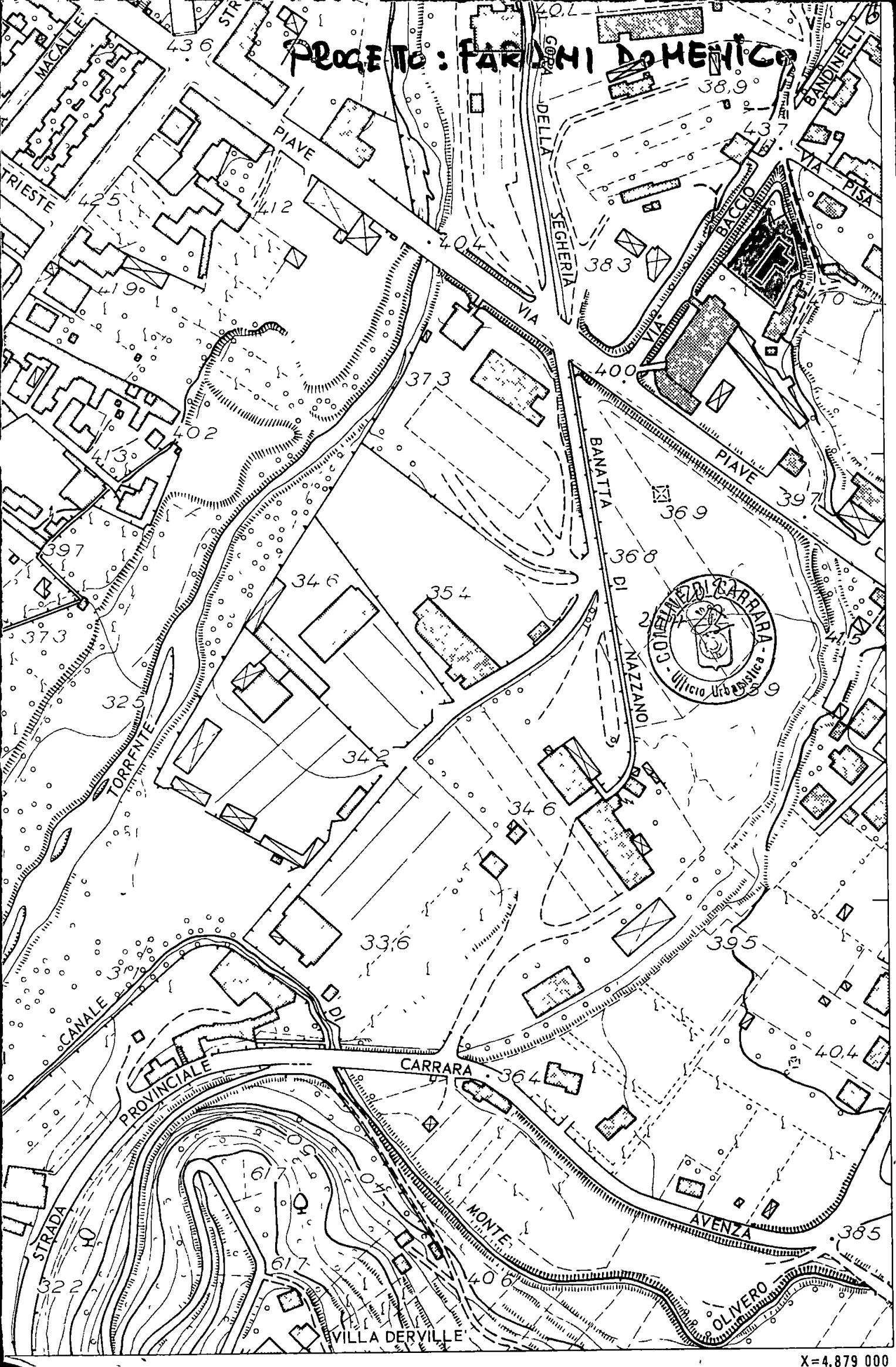
IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO DELEGATO
(Rag. Carlo Fusani)

(firma per es'eso)



PROGETTO: FARINI DOMENICO



COMUNE DI CARRARA

RIPARTIZIONE URBANISTICA

RELAZIONE :

PROGETTO DI COSTRUZIONE

Conc. Ed.n° 107 del 29/6/1977

Ditta PARDINI Domenico

Melara via B. Bandinelli.

ALL' ARCH. CAPO SEZIONE URBANISTICA

A SEGUITO DELLA SCADENZA TRIENNALE DELLA CONCESSIONE EDILIZIA DI CUI ALL' OGGETTO, SI E' RISCONTRATO CHE I LAVORI, ALLA DATA DEL 5/7/1980 ~~MANCANO DELLE SEGUENTI~~ ~~AVVERTENZE~~ non sono stati iniziati, sur essendo stato richiesto - l'allineamento e presentato il tagli."A" di inizio lavori - il 28/6/1978.-

INOLTRE, PER IL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI, RISULTANO MANCANTI PRESSO QUESTO UFFICIO, I SEGUENTI DOCUMENTI:

CARRARA 5/7/1980

IL RELATORE

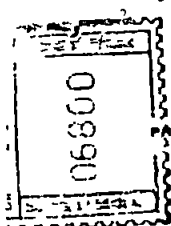
Ass. Tec. ~~MARCHI~~ Claudio

Alla Segreteria per
affiliazione legge 10

Veneri
25/7/80

V. Pardini
28/7/80

SOPRALUOGHI EFFETTUATI		data	firma
		data	firma
		data	firma
		data	firma
		data	firma



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA CARRARA

07042

30/08/83

CERTIFICATO N. -

PAG. 01

S I C E R T I F I C A

CHÉ DAL REGISTRO DELLE DITTE, TENUTO DA QUESTA CAMERA DI COMMERCIO
ESISTE DI LEGGE, RISULTA QUANTO SEGUE RELATIVAMENTE ALLA DITTA SOTTO INDICATA

DESCRIZIONE ORDINARIA SU DENUNZIA DELLA DITTA

R. D. N. 73544 DEL 03/01/1981

NATURA GIURIDICA: SOCIETÀ IN NOME COLLETTIVO

DENOMINAZIONE: NICOLAI IMPORT-EXPORT DI NICOLAI PRIMO & C. - S. N. C.

SEDE: CARRARA (MS) VIA CARRONA 244 CAP. 54033

CODICE FISCALE: 00282440452

-ATTO COSTITUZIONE DEL 15/06/1983

TIPO DELL'ATTO: PRIVATO, AUTENTICATO DA NOTAIO

NOTAIO GIULIO FAGGIONI

REPERTORIO N. 1444 LOC. CARRARA (MS)

DATA COSTITUZIONE: 15/06/1983 DATA TERMINE: 31/12/2025

CON PROROGA TACITA DI ANNI IN ANNO

SCADENZA PRIMO ESERC. 31/12/1983 SCADENZA ESERC. SUCCESSIVI 31 DICEMBRE

-CAPITALE SOCIALE-

DELIB. : 4 000 000

-REGISTRAZIONE DEL TRIBUNALE DI MASSA

N SOCIETÀ: 3979 N VOLUME: 35406 N FASCICOLO: 2

DATA REGISTRAZIONE: 28/06/1983

DATA INIZIO ATTIVITÀ: 02/04/1980

ATTIVITÀ:

COMMERCIO ALL'INGROSSO IN ITALIA ED ALL'ESTERO DI: MARMI IN GEMME, MACCHINE PER
ALTREZZATURE PER IL MARMO, UTENSILI DIAMANTATI, ABRASIVI - DALL'1/6/1981 PRODU-
ZIONE ABRASIVI, ARTICOLI DIAMANTATI E LUCIDANTI PER IL MARMO E L'INDUSTRIA IN
GEMME

DITTA OPERANTE CON L'ESTERO

N 1444444

PROVINCIA: MS

ALBO IMPRESE ARTIGIANE

N 0011863

PROVINCIA: MS DATA DOMANDA: 02/06/1981 DATA DELIB. 08/07/1981

DATA INIZIO ATTIVITÀ ARTIGIANA 02/04/1981

PRODUZIONE ABRASIVI E DISCHI DIAMANTATI

-POTERI ASSOCIATI ALLA CARTA DI SOCIO

FIRMA E RAPPRESENTANZA SOCIALE DISGIUNTAMENTE AI SOCI PRIMO NICOLAI E FRANCO
NICOLAI PER L'AMMINISTRAZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA

- NICOLAI PRIMO

NATO A CARRARA (MS) IL 28/05/1952

SEGI

CARRARA :30/08/83

CERTIFICATO N -

PAG. 02

SOCIO
AMMINISTRATORE
COD.FISCALE NCLPRM52F28B832E
QUOTA: 1000000

- NICOLAI FRANCO
NATO A CARRARA (MS) IL 01/12/1956
SOCIO
AMMINISTRATORE
COD.FISCALE NCLFNC56T01B832K
QUOTA: 1000000

- FUSANI EGIDIA
NATA A CARRARA (MS) IL 04/12/1957
SOCIO
COD.FISCALE FSNODE57T44B832N
QUOTA: 1000000

- DURMIO ANGELA
NATA A CARRARA (MS) IL 02/05/1956
SOCIO
COD.FISCALE DRMNGL56E42B832Q
QUOTA: 1000000

-NOTIZIE STORICHE
GIÀ ISCRITTA COME S.D.F. SOTTO LA RAGIONE SOCIALE NICOLAI IMPORT-EXPORT
S.D.F. TRASFORMATA IN S.N.C. SOTTO LA RAGIONE SOCIALE NICOLAI IMPORT-EXPORT
DI NICOLAI PRIMO & C S.N.C. CON ATTO DEL 15/6/1983

IL SEGRETARIO GENERALE

IL FIDZIONARIO LEGALIAO
(Ing. Carlo Rossi)

(linea di credito)



N 23230 di Prot



COMUNE DI CARRARA
UFFICIO IPURANISTICA
Protocollo N. 3549
Data. 10/7/1981

Carrara, li 27 SEI 1981

Estratto dal processo verbale delle deliberazioni della Giunta Municipale

Seduta del 29 Agosto 1981

Atto N. - 1277 -

OGGETTO Rimborso alla Sig.ra Idaspe Anna Maria vedova del Sig. Pardini Domenico della somma di C.784.000.- quale contributo per oneri di urbanizzazione per la concessione edilizia n.107 del 29.6.77 intestato al Sig. Pardini Domenico per la costruzione di fabbricato uso industriale in via LARA - (VIA E. LOMBARINI) 112.-

Visto per l'assunzione dell'impegno della spesa al cap del bilancio

Il Ragioniere Capo

F.to Piccini

La pubblicazione per 15 giorni a termine dell'articolo 3 della legge 9 giugno 1947 n. 530 ha avuto inizio il

- 7 SEI 1981

Il Segretario Generale

F.to Lenzetti

Certificato di Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio

e che a riguardo non sono pervenuti a questo Ufficio opposizioni o reclami

Carrara, li

Il Segretario Generale

C. R. C. di Massa Carrara

Prot N

Non rileva vizi

Seduta del

Decisione N

Massa li

L'anno millenovecentoottant uno (1981) il mese di Agosto il giorno venti in una sala del Civico Palazzo si è riunita la GIUNTA MUNICIPALE con l'intervento dei Signori

- | | | | |
|---|--------------------|---|---------------------|
| 1 | COSMA ALESSANDRO | - | Presidente |
| 2 | CARFAZ ROMANO | - | Assessore effettivo |
| 3 | DEL FIORE MICHELE | - | » |
| 4 | DE LENCIONI SORGIO | - | » |
| 5 | VATTELIONI ITALO | - | » |
| 6 | MINICHINI CARLO | - | » |
| 7 | --- | - | » |
| 8 | BORGOGNI FERRUCCIO | - | Assessore supplente |
| 9 | --- | - | » |

Assiste il Segretario Generale

Dr. Riccardo Lenzetti

Il Presidente riconosciuta la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e invita gli intervenuti a pronunciarsi in merito agli argomenti posti all'ordine del giorno

LA GIUNTA MUNICIPALE

Prenesso che il Sig. Pardini Domenico titolare della concessione edilizia n. 107 del 29.6.77 per la costruzione di un fabbricato di civile abitazione in loc. Melara - Via R. Pandinelli - ha versato la somma di L. 784.000.= con rev. 1406 del 13.6.77 per gli oneri di urbanizzazione di cui alla legge 10.1.77 n. 10;

Accertato che in data 5.7.80 il competente Ufficio ha rilevato che i lavori di cui alla licenza di cui sopra non sono stati iniziati, pur essendo stato richiesto l'allineamento e presentato il tagliando A di inizio lavori il 28.6.78;

Essendo per ciò la concessione edilizia scaduta a tutti gli effetti;

Vista la richiesta presentata dalla Sig.ra Ildaspe Anna Maria residente in Via S. Luca 23 Bonaccolla - vedova del Sig. Pardini Domenico presentata in data 19.6.81 prot. 16510/2082 con la quale la stessa chiede il rimborso della somma di L. 784.000.= versata quale contributo per oneri di urbanizzazione del fabbricato suddetto;

Accertato che la concessione edilizia n. 107 del 29.6.77 risulta ormai nulla;

Visti gli accertamenti del competente Ufficio urbanistico;

Con voti unanimi, validamente resi ed accertati,

D o l i b e r a

- di rimborsare alla Sig.ra Ildaspe Anna Maria Ved. Pardini per i motivi espressi in narrativa, la somma di L. 784.000.= ed imputare la spesa sul Cop. 5600 (imp. 1492) del Bil. 81 "Acquisto aree e opere di urbanizzazione", ridacendo così la disponibilità 1981 utilizzabile a tale scopo.

Letto, approvato e sottoscritto. Spedita al Comitato Regionale Controllo con elc.
All'originale firmato: n° 23230 del 7.9.81 L. 8.9.81

IL SINDACO: Costa

L'ASSESSORE ANZIANO: Caffaz

IL V. SEGRETARIO GENERALE: Lenzetti

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL V. SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Riccardo Lenzetti)

GI/nd



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot. 15153/2345

Carrara, li 10-10-82

Si invita il tecnico Sig. Renzo Guizzoni
residente a Carrara via Don Placido n° 21
redattore del progetto di ☒ costruzione ☐ ampliamento ☐ sopraelevaz.
☐ ristrutturazione ☐ recinzione ☐ autorizzazione, per il fabbricato
ubicato in Carrara via V. di ... n° ...
e p.c. si invita il proprietario Sig. Angelo ...
residente a Carrara via ... n° 23
a presentarsi nei giorni di LUNEDI'-MERCOLEDI'-VENERDI' presso questo Ufficio
per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

- | | |
|---|---|
| ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | ☐ fotografie |
| ☐ pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale costo di costruzione | ☐ bolli |
| ☐ contratto o certificato catastale | ☐ marche Glotto |
| ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☒ dichiarazioni liberatorie ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP |
| ☐ aereofotogrammetria | ☐ computo metrico estimativo |
| ☐ completamento cartella | ☒ tabella schemi superficiali utili dei vani |
| ☐ disegni/completamento disegni | ☒ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF. |
| ☐ Atto Notarile | ☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF. |
| ☐ campione colore tinteggiatura | ☒ modello ISTAT |
| ☐ relazione tecnica dell'intervento | ☐ relazione igienico-sanitaria |

- N.B. ☐ Autorizzazioni
☐ Lavori inferiori a mc. 120
☒ Lavori superiori a mc. 120

IL SINDACO

27 GIU 1978

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 1279
Data 27 GIU. 1978

Merlini
27/6/78

n° 77 anno 1977
Tagliandi n° 1230

Carrara,

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto PARLINI DOMENICO residente a
CARRARA Via n°
titolare della licenza di costruzione datata 29.6.77
n° 107..., per la costruzione di un fabbricato ubicato in
Via FALCO FERNANDO località MELARA
con la presente, a norma dell'art.5 della citata licenza di
costruzione

RICHIEDE

SOPRALLUOGO DA PARTE DI CODESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI ALLI
NEAMENTI E CONCEDERE IL NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LAVORI PRE-
VIO VERSAMENTO DELLA QUOTA PER DIRITTI D'UFFICIO.

Distintamente

Il titolare della licenza

Parlini Domenico

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 27.6.78 3694...
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il gior
no alle ore da parte del
.....(nome e cognome del funzionario).
Lettera di conferma dell'Ufficio del G.C.....
Consegna del certificato da parte di
.....

IL FUNZIONARIO

27-6-78
TIP COM 40

PROPRIETARIO PARDINI DOMENICO nato a CARRARA
il 1-11-1930 residente a CARRARA
Via S. Luce n° 23

DIRETTORE DEI LAVORI GIEMIGNANI RICCARDO nato a _____
CARRARA il 12-2-61 residente a CARRARA
Via .XX SETTEMBRE n° 23

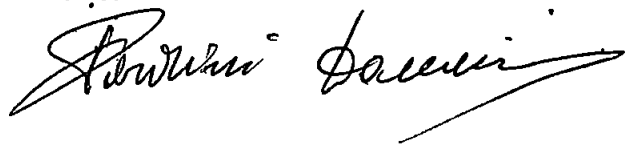
TITOLARE IMPRESA PARDINI DOMENICO nato a CARRARA
il 1-11-1930 residente a CARRARA
Via S. Luce n° 23

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della licenza e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla licenza di costruzione, intendendosi questo allineamento strattamente conforme alla medesima - salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla-osta di inizio lavori - rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della licenza che il Direttore dei Lavori che l'assuntore dei lavori, al rispetto della licenza di costruzione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art.31 della legge 17.8.1942 n.1150 e successive modifiche.

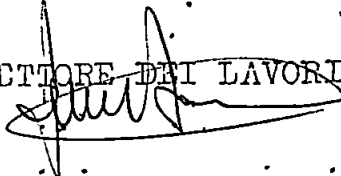
IL TITOLARE DELLA LICENZA



L'ASSUNTORE DEI LAVORI



IL DIRETTORE DEI LAVORI



IL TECNICO

COMUNE DI CARRARA

Sezione Urbanistica

Carrara,

Rif. Richiesta del

NULIA COSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in

..... mapp.n° Sez. Foglio

del Sig. residente a

Via n°

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede all'Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

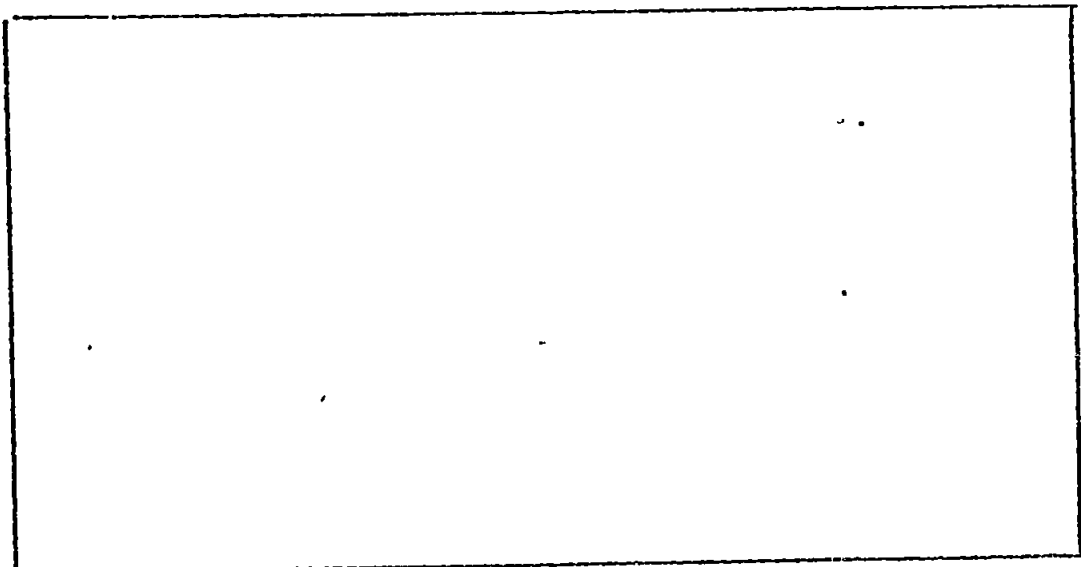
Vista la domanda:

- 1) - del Direttore dei Lavori residente a
..... Via n° iscritto al-
l'Ordine o Collegio n° d'ord.

- 2) - dell'Impresa residente a
..... Via n°

il tecnico comunale recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia NULIA COSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore ed il tecnico comunale sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO *[Signature]*
IL DIRETTORE DEI LAVORI *[Signature]*
L'IMPRESA *[Signature]*
L'INGEGNERE CAPO

IL TECNICO
.....
IL CAPO SEZIONE
.....

TIP. COM. 150 - 27-6-72

COMUNE DI CARRARA

Sezione Urbanistica

Carrara,

Rif. Richiesta del

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in

..... mapp.n° Sez. Foglio

del Sig. residente a

Via n°

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede all'Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

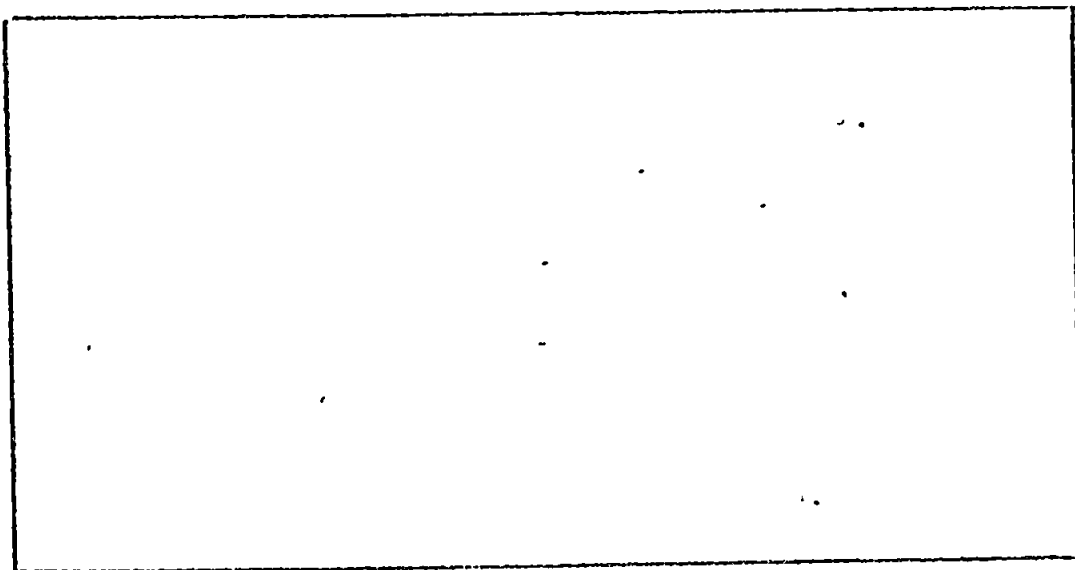
Vista la domanda:

1) - del Direttore dei Lavori residente a
..... Via n° iscritto al-
l'Ordine o Collegio n° d'ord.

2) - dell'Impresa residente a
..... Via n°

il tecnico comunale recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore ed il tecnico comunale sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO *[Signature]*
IL DIRETTORE DEI LAVORI *[Signature]*
L'IMPRESA *[Signature]*
L'INGEGNERE CAPO

IL TECNICO
.....
IL CAPO SEZIONE
.....

TIP. COM. 150- 27-6-22

COMUNE DI CARRARA

Sezione Urbanistica

Carrara,

Rif. Richiesta del

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in

..... mapp.n° Sez. Foglio

del Sig. residente a

Via n°

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede all'Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

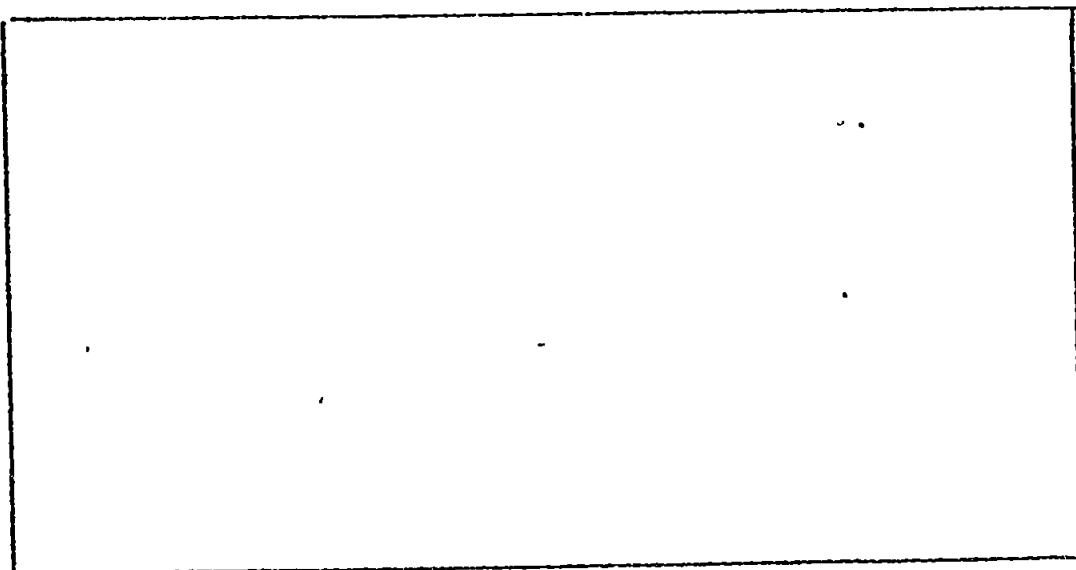
Vista la domanda:

1) - del Direttore dei Lavori residente a
..... Via n° iscritto al-
l'Ordine o Collegio n° d'ord.

2) - dell'Impresa residente a
..... Via n°

Il tecnico comunale recatosi sul posto, ha con-
statato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rila-
scia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il pro-
prietario, il direttore dei lavori, l'assuntore ed il tecnico comunale
sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO *[Signature]*
IL DIRETTORE DEI LAVORI *[Signature]*
L'IMPRESA *[Signature]*
L'INGEGNERE CAPO

IL TECNICO
.....
IL CAPO SEZIONE
.....

TIP COM. 150- 27-6-72

RACCOMANDATA R.R.

spese a carico
del destinatario



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Licenza o Concessione edilizia n° ¹⁰⁷ del 29/6/77

Al Sig. *Guido Benvenuti*

La S.V. è invitata ad esibire, entro giorni 15 dal ricevimento della presente, presso gli Uffici Comunali Urbanistica copia originale della Concessione in oggetto, con fotocopia del numero codice fiscale, al fine di consentire una verifica amministrativo-fiscale.

Si avverte la S.V. che in caso di inadempienza verranno, se nel caso, adottate a suo carico i provvedimenti di decadenza delle concessioni stesse.

IL SINDACO
[Signature]

Ditta

PARDINI DOMENICO

Marchi

28 GIU. 1978

Tagliando A

18/6/78

Dichiarazione di inizio lavori

N° 1230

Carrara, li

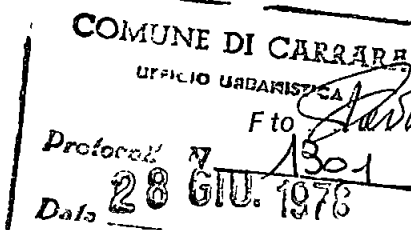
28-6-78

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

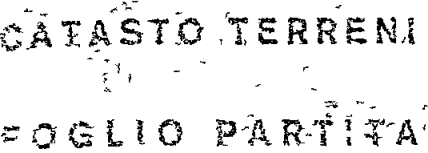
Io sottoscritto Sig **PARDINI DOMENICO**
nato a **CARRARA** residente a **CARRARA**
attuale intestatario della licenza di costruzione
N° **107** per il progetto approvato in data **29-6-77**
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriore
correzione che ho dato inizio ai lavori di costruzione
di cui alla citata licenza in data **28-6-78**
sotto la direzione tecnica del Sig **GENIENANI**

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza



non c'è ufficio Risc. A.

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n° 1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa legge modificata dall'art 13 della legge 6/8/67 n° 765



CERTIFICATO ATTUALE

Doc. No. 3643

per gli usi consentiti dalla legge.

Massa 11 - 10-MAR-1977 -



NOT LE PARTICELLE DISTINTE CON * NELLA COLONNA * ASTERISCO NON SO IO P. IL CAPIO, ALL' PRESENTE, TUTTA

COMUNE DI GORRANO
15 OTT. 1953
PRAT. N. 25052



Arch. Varnani

Zuffi
#18/10183

la volturazione della concessione a nome della società suddetta; all'uopo allega copia dell'atto di acquisto, copia del codice fiscale e copie dell'iscrizione alla camera di commercio.

CARRARA lì, 12.10.1983

IN FEDE

20 OTT 1982
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N 2387...
Data 18 OTT 1982

APPROVATO

AL SINLACC

25077.1983

La proprietà fatta integralmente al nuovo
intestatario

V. Cini
22/10/83

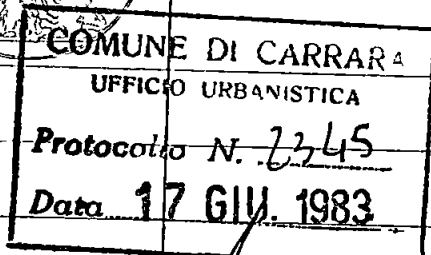
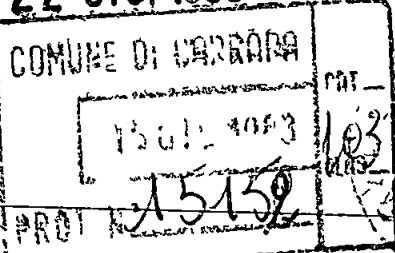
Devo favorire il cambio d'intestazione -

Lupatini Paolo
24/10/83 25 OTT. 1983

22 GIU. 1983

G.L. 77/77

Arch. Varisani
Ulf



AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA.

La sottoscritta ANGELA PARDINI, erede del Sig. DOMENICO PARDINI, deceduto in data 31/7/1980, titolare della concessione edilizia n° 107 del 29/6/1977, per la costruzione di un fabbricato ad uso laboratorio, sito in Via Baccio Bonifelli a Carrara,

CHIEDE

alla S.V. il rinnovo della concessione in parola e cambio di intestazione.

DESTITI OSSEQUI

CARRARA lì, 13-6-1982

Mardi sopralluogo di constatazione

Varisani
6/7/83

DO COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE E COSTO DI COSTRUZIONE

65.000

Ha assolto agli oneri di cui alla legge 10/28-11-67 del 1983
reversale n° 6298 del 3/1/83
di L. 914.000 Il Funzionario Incaricato

3.656.000

ATTENZIONE Deve appoggiare la
URBANISTICA

APPROVATO

784.000 pre
non tutto in data
del 11/7/81
del 2/8/81

PPG 71 Zona Industrie fluviali e
fascia di rispetto stradale sul territorio

E' rinnovabile non sulla base della precedente
approvazione non essendo modificato il PPRC

Veneto
27/7/83

Parere favorevole al rinnovo. Alla C.E.

Luigi Lupatini
27/7/83

Commissione edilizia n° 36 del 12-8-83

Parere favorevole al rinnovo, salvo parere da parte dell'U.S.L.

(vedere note
uff. di San'torio
25/11/83)

Luigi Lupatini

Codice Industriale
Proposte

APPROVATO
25 OTT. 1983

Stampato
finito

343

Vista de Ichikawajima del F. K. K. K.
Silla de cuero sobre otra por
a me fucino

25/XI/85

Kemp