

Ditta Cascio Giuseppe

Genignani

Tagliando A

3/9/70

✓

Dichiarazione di inizio lavori

N° 002⁵

Carrara, li

3 / 9 / 70

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig

Cascio Giuseppe

nato a

residente a *Comune*

attuale intestatario della licenza di costruzione

N° *6447/383* per il progetto approvato in data *13/3/70*

dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriore correzione che ho dato inizio ai lavori di costruzione di cui alla citata licenza in data *1/9/70*

sotto la direzione tecnica del Sig *Giuseppe Riccio*

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICO

F.to

Protocollo N° *1583*

Data **3 SET. 1970**

E d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa legge modificata dall'art 13 della legge 6/8/67 n 765

88-70-146790/9

Ditta Cascio Giuseppe

Tagliando B

Dichiarazione di completamento
copertura

N^o 00205

Carrara, li

10/3/1971

11 MAR. 1971
Beccolotti

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. *Cascio Giuseppe*
nato a *La Spezia* residente a *Genova*
attuale intestatario della licenza di costruzione
N^o *101* per il progetto approvato in data *8/6/1970*
a cui è stato dato inizio ai lavori in data *3/9/70*
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data *8/3/1971*
direzione tecnica del Sig. *Geon Riccardo Gensfueri* sotto la

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta di competenza

F to

F. M. L. M.

E d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni
previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo
art 13 della legge 6/8/67 n 765

Ditta Cascio Giuseppe

Tagliando C

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

N^o 00205

Carrara, li 10 - 5 - 1971

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. **Dott. Giuseppe Cascio**
nato a **Le Spezie** residente a **Carrara**
attuale intestatario della licenza di costruzione
N **101** per il progetto approvato in data **8/6/1970**
a cui è stato dato inizio ai lavori in data **3/9/70**
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di cui alla licenza in oggetto sono stati ultimati
in data **8 - 5 - 1971** sotto la direzione
tecnica del Sig. **Geom. Riccardo Pignatelli**

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N **888** ^{F to}

Data **10 MAG. 1971**



*È d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni
previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo
art 13 della legge 6/8/67 n 765*

CORPO NAZIONALE VIGILI del FUOCO

COMANDO PROVINCIALE di MASSA-CARRARA

"Tenaces velut marmor apuanum."

MASSA - CARRARA

Massa,

24 marzo 1970

N di prot 1206

Risposta a nota

Allegati

OGGETTO Progetto di costruzione del fabbricato in Carrara - Via Tiro a Volo.

Dtt. Cascio Giuseppe
Viale Zaccagna n.37
C a r r a r a

e p.c. Geom. Davò Renato
Via Dante
Marina di Carrara

e al

Comune di
Carrara

Ai sensi della Legge 966 del 26.7.1965, questo Comando esprime parere favorevole per quanto riguarda la prevenzione incendi e restituisce al Comune il progetto sopra indicato a condizione che siano attuate le seguenti prescrizioni:

- 1) Nessuna comunicazione deve essere realizzata tra il locale destinato ad autorimessa e il vano scala;
- 2) Lo spessore del solaio del locale caldaia dovrà essere di cm.16 se in calcestruzzo armato e di cm.30 se in laterizio armato;
- 3) Detto locale deve avere una superficie in pianta non inferiore a mq.6 e una superficie di aereazione, diretta verso l'esterno, non inferiore a 1/10 della superficie in pianta del vano con un minimo di mq.1=;
- 4) L'altezza del vano non deve essere inferiore a m.2,50 e inoltre tra il soffitto e il generatore deve intercorrere una distanza di almeno m.1. Tra le pareti del vano e il generatore deve essere lasciato un passaggio libero non inferiore a cm.60 che consenta l'accessibilità per i vari controlli;
- 5) L'impiego dei locali per attività comunque soggetti a disciplina antincendio, potrà essere consentita con separata licenza che sarà rilasciata qualora siano osservate tutte le norme di sicurezza inerenti all'impiego specifico;
- 6) Alla ultimazione dei lavori, richiedere a questo Comando la visita di collaudo per il rilascio del certificato di prevenzione incendi da rimettere all'Ufficio di Igiene del Comune per la concessione del permesso di abitabilità.



COMANDANTE PROVINCIALE
(Dr Ing S. Gianni)

Handwritten signature of Dr. Ing. S. Gianni.

COMUNE DI CARRARA

Ripartizione Igiene e Sanità

RELAZIONE IGIENICO SANITARIO

(da allegarsi ai progetti)

Cucina: sarà provvista di canna e cappa fumaria n° l'acquaio sarà munito di sifone idraulico n° le luride verranno allontanate a mezzo di tubo di plastica e convogliate in fossa settica

Gabinetto: sarà a caduta diretta ✓ a W.C. o turco n° con cassetta di cacciata n° le pareti verranno impermeabilizzate ✓ (solo per le case rurali) aereazione ✓ dal gabinetto, saranno convogliati in pozzo nero a tenuta ✓ a una camera ✓ a due camere ✓ dista dalla casa m. ✓ in una fossa settica a 3 camere ✓ Dimensioni: lunga m. ✓ VEDERE DISEGNO ALLEGATO larga ✓ altezza liquido ✓ altezza totale ✓

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni ✓ dista dalla casa ✓ i liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (vedi allegata planimetria) ✓ nella fogna cittadina ✓ Altri sistemi ✓

✓ Il pozzo a perdere dista dalla casa m. 5.00
E' ubicato rispetto alla casa 2 nord

Approvvigionamento idrico: Avviene direttamente dall'acquedotto n° ✓ con serbatoi ✓ che alimentano anche la cucina ✓ non alimentano la cucina ✓ da un pozzo ✓ cisterna ✓ dista dalla casa m. ✓ dalla concimaia ✓ dal pozzo nero m. ✓ dalla fossa settica m. ✓ dalla fossa a perdere m. ✓ il pozzo è fondo m. ✓ è a valle ✓ a monte ✓ del pozzo nero ✓ fossa settica ✓ fossa a perdere ✓ concimaia ✓

Immondizie: Verranno raccolte: in una concimaia ✓ dalla Nettezza Urbana n° ✓ i bidoni provvisoriamente verranno sistemati in loco idoneo

Isolamento: Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale n° si prevede l'esistenza di un vespaio alto mt. 0.30 sarà aereato ✓ si provvederà all'isolamento laterale dei muri n° (solo per i seminterrati). I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna mt. 0.20. Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale ✓

Particolari tecnici: 1) altezza dei vani (vedi relazione tecnica)

2) La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze h°

3) gli scalini avranno una pedata di cm. 20 una alzata di cm. 1650

Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente h° interrotte da pianerottoli h°

4) Le pareti esterne saranno intonacate h° le acque meteoriche verranno allontanate a mezzo di tubi in lamiera zincata

sarà fatto uno stenditoio h° dove —. La casa sarà soffittata h° la copertura sarà eseguita e padiglione

Ciò garantisce sufficientemente l'impermeabilità e l'isolamento termico del l'ultimo piano.

Isolamento acustico dell'ascensore:

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà eseguito: 1°) collegando le guide a pesanti blocchi di calcestruzzo o di altro materiale atto a non trasmettere le vibrazioni provocate dall'impianto; 2°) rendendo indipendente la gabbia dalla struttura circostante mediante opportuna intercapedine fatta con materiali isolanti; 3°) installando il motore su supporti elastici o altro materiale idoneo ed appoggiandolo sul pavimento costituito da materiale fono-assorbente. Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi all'atto della chiusura;

Cucine: Le cucine dotate di una cappa e di una canna fumaria di dimensioni atte ad allontanare i vapori ed i gas prodotti durante la cottura degli alimenti. La canna sarà indipendente, circolare, quadrata, rettangolare (x), le dimensioni minime della sezione sono di cmq. 250 e servirà le cucine del piano e di cmq. — di sezione per le cucine del piano.

Oppure (x)

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo —

La sezione del collettore principale sarà di cmq. —. Vi saranno collegate n° — cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. —. Il collegamento avverrà a m. — dal pavimento del piano superiore (complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle sezioni delle canne delle varie cucine). La canna dell'ultimo piano nel caso di impiego di canne multiple sarà sempre indipendente. La canna multipla o singola terminerà con un aspiratore statico ed avrà un'altezza minima di m. — oltre il culmine del tetto.

Riscaldamento domestico:

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq. 600 e terminerà oltre il culmine del tetto di m. 4,00 e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas, carbone, legna, gas liquido, che rosene o altri combustibili liquidi (x). Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare rigurgiti o reflussi d'aria. (la sezione della canna sarà di cmq. _____).

c) - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno. Il locale sarà munito di apertura minima di cmq. 50 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione e ventilazione del locale, oltre la porta e le finestre regolamentari. Il volume da riscaldare previsto sarà di mc. _____, la potenza della caldaia di Cal/h _____. La canna fumaria avrà l'altezza di m. _____ e una sezione di cmq. _____.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m.3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di $5/4$ rispetto alla sezione della canna.

IL TECNICO

Recher

IL PROPRIETARIO

Giuseppe Coscia

COMUNE di CARRARA
Ufficio Tecnico - Sezione Urbanistica

Carrara 9.3 to

Progetto per la costruzione di FABBRICATO
sito in MARINA via Tiro a volo su terreno di pro-
prietà CASEIO Giuseppe mappale 7892/e

All'INGEGNERE CAPO

S E D E

Esaminato il sopradetto progetto, si fa rilevare quanto segue:

A)- PIANO REGOLATORE 1941 :

- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato Zone Villini
- | | |
|--|--------------------|
| - Difformità o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa: | |
| - distanza dalla strada | P.R.G. |
| - distanze dai confini <u>500</u> | <u>8.10 - 7.50</u> |
| - superficie coperta | |
| - superficie coperta/ sup. terreno | |
| - volumetria | |
| - altezza del fabbricato | |
| - n° dei piani | |
| - piano attico | |
| - cortili interni | |
| - aggetti e sporgenze | |
| - superficie parcheggi | |
| - altre prescrizioni particolari di P.R. | |
| _____ | |
| _____ | |

B)- PIANO REGOLATORE 1966 :

- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato Zone Edilizia F
- | | |
|--|-------------|
| - difformità o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa: | |
| - distanza dalla strada | P.R.G. |
| - distanza dai confini | |
| - superficie coperta | |
| - sup. coperta/ sup. terreno | |
| - volumetria | |
| - altezza del fabbricato <u>8.10</u> | <u>7.50</u> |
| - n° dei piani | |
| - piano attico | |
| - cortili interni | |
| - aggetti e sporgenze | |
| - superficie parcheggi | |
| - altre prescrizioni particolari di P.R. | |
| _____ | |
| _____ | |

IL TECNICO [firma]

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE [firma]

SERVIZIO DEI CONTI CORRENTI POSTALI

Ricevuta del versamento

di L (*)

3000

(in cifre)

di Lire (*)

Tremila

(in lettere)

eseguito da Cesare De Giuseppe

residente in CARRARA

Via L. Aouza Mon N.

sul c/c N. 22977 intestato alla

TESORERIA PROV. DELLO STATO

Sezione di PISA

Addi (1) 20/3/1970 19

Bollo lineare dell' Ufficio accettante

Tassa di L

CARRARA-1

numerato
di accettazione

963

20 MAR

L'Ufficiale di Posta

A

1970

Bollo a data

(*) Sbarrare con un tratto di penna gli spazi rimasti disponibili prima e dopo l'indicazione dell'importo

La ricevuta del versamento in C/C postale, in tutti i casi in cui tale sistema di pagamento è ammesso, ha valore liberatorio per la somma pagata, con effetto dalla data in cui il versamento è stato eseguito (art 105 - Reg Esec Codice P T)

La ricevuta non è valida se non porta il cartellino o il bollo rettangolare numerati

FATEVI CORRENTISTI POSTALI!

Potrete così usare per i Vostri pagamenti e per le Vostre riscossioni il

POSTAGIRO

**esente da qualsiasi tassa, evitando
perdite di tempo agli sportelli degli
uffici postali**



Carrara, li 24 Marzo 1970

COMUNE DI CARRARA

N 6464/393 di prot

Risposta a nota N del

OGGETTO CASCIO Giuseppe - Costruzione di una Villet-
ta a Marina di Carrara.

Allegati N

Alla Soprintendenza
ai Monumenti e Gallerie di
P I S A

Per il parere di Vs. competenza si trasmet-
te l'allegato progetto.

Distinti saluti.

IL SINDACO

/In

COMUNE di CARRARA

Ufficio Urbanistica

Prot. 6449
393

Carrara li 14.3.1970

OGGETTO: accoglimento della domanda di costruzione.

Al Sig. CASCIO Giuseppe

Mi prego informare la S.V. che la domanda di costruzione
Tab. Via Tiro a Volo MARINA

è stata accolta dalla Commissione Edilizia n° 5 del 13.3.70

Nel contempo si comunica che la pratica è stata inviata all'esame di competenza:

- ~~a)~~ dell'Ufficiale Sanitario;
- b) del Corpo dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara;
- ~~c)~~ del Consorzio per la Zona Industriale Apuana;
- d) della Soprintendenza ai Monumenti e Gallerie di Pisa;
- ~~e)~~ del Consorzio del fiume Carrione;

La S.V. è invitata a voler consegnare all'Ufficio Urbanistica estratto di mappa e titolo di proprietà; onde ottenere la licenza di costruzione.

Per eventuali notizie in merito, la S.V. è invitata a volersi presentare alla Sezione Urbanistica del Comune.

Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Sergio Nardi)

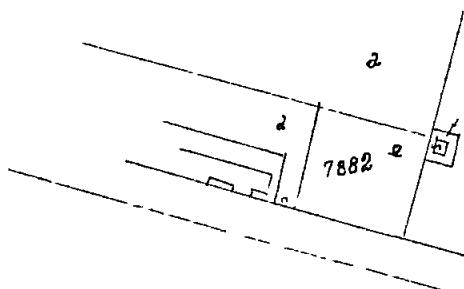
UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA

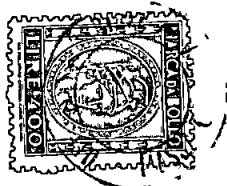
MASSA CARRARA

COMUNE DI Carrara

3



IL DISEGNATORE



N 1994

mod 8

DIRITTI ERARIALI

Diritto fisso	L	2
Ellari	L	
Particelle N	L	8
Particelle confinanti N	L	
Part conf sempl accennate N	L	
Per tratti di strada, fossi	L	
TOTALE L		10

DIRITTI DI DISEGNATORE

Diritto fisso	L	1000
Ellari	L	50
Particelle N	L	50
Particelle confinanti N	L	
Part conf sempl accennate N	L	
Per tratti di strada, fossi	L	50
TOTALE L		1150
		1250

Sez. A foglio 74
Scala 1:2000

Si rilascia il presente estratto di mappa a richiesta del
Sig. *Beschi Sottor Guinip* per gli usi consentiti dalla Legge

Massa

12 MAR 1910

L'INGEGNERE CAPO ERARIALE
IL CAPO DELLA 1^a SEZIONE
(Com. 1^a SEZIONE)

4701202 H. 592
0005:1 592



COMUNE DI CARRARA

Copia

OGGETTO Marina di Carrara - Via Tiro a Volo - Costruzione fabbricato.
di proprietà di CASCIO Giuseppe -

Risposta al N

in data

Allegati 1

Prot n 6449/393

Carrara, 20 Maggio 1970

AL SIG. SOPRINTENDENTE AI MONUMENTI
E GALLERIE -
Lungarno Pacinotti = P I S A =

e p.c. AL PROVVEDITORATO ALLE OO.PP. PER
LA TOSCANA - Sezione Urbanistica
= FIRENZE =

Sig. Dott. CASCIO Giuseppe
Viale A Zaccagna 37
= MARINA DI CARRARA =

Mi corre l'obbligo di ritornare sull'argomento di cui al =
l'oggetto, già chiarito con la nota n°6449/393 del 11 Maggio
1970, per contestare quanto è contenuto sul foglio n°6959 da-
tato 13 Maggio 1970, di codesta Soprintendenza, indirizzato
a questo Comune e per conoscenza al Provveditorato alle OO.
PP. e al Sig. Cascio.

Ciò premesso, questa Amministrazione riconferma, che la zo-
na interessata dal fabbricato non è "parco pubblico" sul P.R.
G.1941, ma bensì "Villini" - Meglio ancora, il P.R.G.1941, se-
para, con una strada, la zona villini da quella a parco pub-
blico, e il fabbricato in argomento è tutto ubicato dentro
la zona villini, e cioè verso mare sia del parco pubblico che
della strada.

Semmai potrebbe dirsi, che una parte del terreno di proprie-
tà del Sig. Cascio, verrebbe a trovarsi sulla succitata via,
qualora questa dovesse essere realizzata. Ma per quanto ri-
guarda la viabilità di P.R.G. 1941, e più specificatamente la
strada citata, risulta realizzata come viene indicato sulla
planimetria allegata sulla quale è riportata, fedelmente, la
situazione del P.R.G.1941?

Pertanto la strada indicata a separazione delle due zone,
non potrà essere realizzata, esistendo - come si ripete - una
viabilità già funzionante ed asfaltata di recente e già re-
cepita anche dal P.R.G. 1966, adottato o attualmente in corso
di approvazione definitiva.

./.

(2)

Quindi non si comprende come si possa ancora sostenere, che il fabbricato viene ad essere collocato sulla zona di "parco pubblico", mentre è vero invece il contrario: cioè il fabbricato si trova in zona villini, fermo restando che una parte di terreno di proprietà Cascio, si trova in zona stradale, di P.R.G. 1941.

Tutto ciò premesso, e quello che si richiede non esula dal diritto - dovere, mi sembra più che mai giusto esprimere sul progetto parere favorevole, superando l'equivoco - involontario certamente - convincendosi che quanto asserito risponde a verità e di questa verità il Comune se ne rende garante.

Alla presente si allega la documentazione ufficiale, di cui l'originale alla Soprintendenza e una copia al Provveditorato alle OO.PP.

Si resta in attesa di un cortese riscontro in merito.

IL SINDACO



NS/ns

REPUBBLICA ITALIANA
SOPRINTENDENZA AI MONUMENTI E GALLERIE
per le Province di
PISA, LIVORNO, LUCCA E MASSA CARRARA



arch. Variani
17 APR. 1970

Pisa
Lungarno Pacinotti, 46 - Tel. 29101

Prot

5613

Posiz

91

Allegati

Risposta a domanda del

24/3/70

N°

6440/393

Pratica N°

OGGETTO

Marina di Farnum -
Via Binda Volo - Postazione
fabbricata pref. fascio Giuseppe

È qui pervenuta la domanda sopracitata con la quale è stato trasmesso il progetto per la fattura in oggetto

Detto progetto interessa il lotto di terreno sito in Comune di

Farnum

di proprietà

Fig. Dott. Giuseppe

Via (o piazza)

Via Binda Volo

Poiché la località è notificata a sensi della Legge n. 1497 del 29-6-39 sulla protezione delle Bellezze naturali, questa Soprintendenza, preso in esame il progetto, lo restituisce esprimendo per esso il seguente parere di competenza, ai sensi della legge stessa.

è completamente della pratica inviata dal comune richiedente, in base del contratto di acquisto del terreno su cui insiste il fabbricato progettato.

COMUNE DI CARRARA
18 APR. 1970
Prot N° 6449

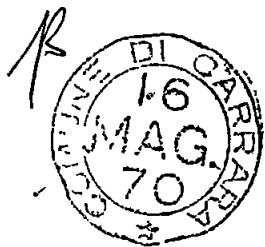
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N 393

Data 26 APR. 1970

Si raccomanda nello stesso interesse della S.V. di attenersi scrupolosamente al progetto approvato (oppure in caso di repulsa, di non intraprendere alcuna opera) ad evitare l'applicazione delle sanzioni previste dalla legge

IL SOPRINTENDENTE



593
arch. Verniani

**SOPRINTENDENZA AI MONUMENTI E GALLERIE
PER LE PROVINCE DI PISA, LIVORNO, LUCCA E MASSA CARRARA**
Loc/gem

OGGETTO

Pisa, li 3 MAG. 1970

Lungarno Pacinotti 46 Telef 29101 - 25117

CARRARA:- Via Tiro a Volo -
Costruzione fabbricato proprietà
Cascio Giuseppe.-

Prot N 6959

Clas

Risposta a

COMUNE DI CARRARA
Allegati N

10 MAG 1970

Al Comune di

Prot. N°

6449

CARRARA

e p.c. Al Provveditorato Regionale
alle OO.PP. per la Toscana
Sezione Regionale Urbanistica - FIRENZE

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Al Sig. Dott. Cascio Giuseppe
Viale Avenza Mare -

MARINA DI CARRARA

Protocollo N 393

18 MAG. 1970

Facendo seguito alla lettera di questa Soprintendenza in data 23/4/70 n.6070 si comunica che pure avendo vista la dichiarazione del Comune in data 28 aprile 1970 che si allega in copia per il Provveditorato alle Opere Pubbliche, si riafferma a tutti gli effetti che la costruzione di che trattasi in base agli atti originali del Piano Regolatore Generale del 1941, ricade in zona di parco pubblico e pertanto si conferma che il progetto non può essere preso in considerazione.

IL SOPRINTENDENTE

20/7 # 18/5/70

*ARCA:
per l'armamento
schio
18/5/70*

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N° 1473
Data 13 AGO, 1970

mul *13/8/70*

n° 88 anno 1970
tagliandi n° 00205

Carrara li. 13/8/70

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto... GIUSEPPE CASCIÒ.....residente a
.....CARRARA.....via LE AVENUE MARE.....n° 37
titolare della licenza di costruzione datata 8/6/1970...
n° 104., per la costruzione¹⁾ di un fabbricato ubicato in
via TIRO A VOLO.....località MARINA.....
con la presente, a norma dell'art.5 della citata licenza di
costruzione

RICHIEDE

SOPRALLUOGO DA PARTE DI COTESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI AL-
LINEAMENTI E CONCEDERE IL NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LAVORI
PREVIO VERSAMENTO DELLA QUOTA PER DIRITTI D'UFFICIO.

Distintamente

Il titolare della licenza

.....

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 13/8/1970 n° 5351
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il
giorno 13/8/1970.....alle ore 12.30..... da parte del Geo.
Mel. P. U. U. I. C. A......(nome e cognome del funzionario).

Lettera di conferma della Prefettura del²⁾.....

Consegna del certificato da parte di.....il.....

Il Funzionario

1)-Citare l'ultima licenza
ottenuta

2)- se opera in c.a.

PROPRIETARIO. *Giuseppe Cascia* . . nato a. *Rib. maggiore* ^{SP} . . . il. *7/3/1942*
residente a. *Carrara* . . . Via *Avvenza Mare* . n°. *37* .

DIRETT. DEI LAVORI. *Leonardo Riccio* . . nato a. *Conere* . . . il. *12/2/1941*
residente a. *Conere* . . . Via *1° Settembre* . n°. *23* .

TITOLARE IMPRESA *Comignoni Angelo* . . nato a. *Conere* . . . il. *25/2/1933*
residente a. *Conere* . . . Via. *Conere* . . n°. *235* .

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della licenza e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla licenza di costruzione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima - salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla-osta di inizio lavori - rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della licenza che il Direttore dei Lavori che l'assuntore dei lavori, al rispetto della licenza di costruzione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17. 8. 1942 n° 1150 e successive modifiche.

IL TITOLARE DELLA LICENZA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

Comignoni Angelo

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL TECNICO

[Signature]

CARRARA li 13/8/1970

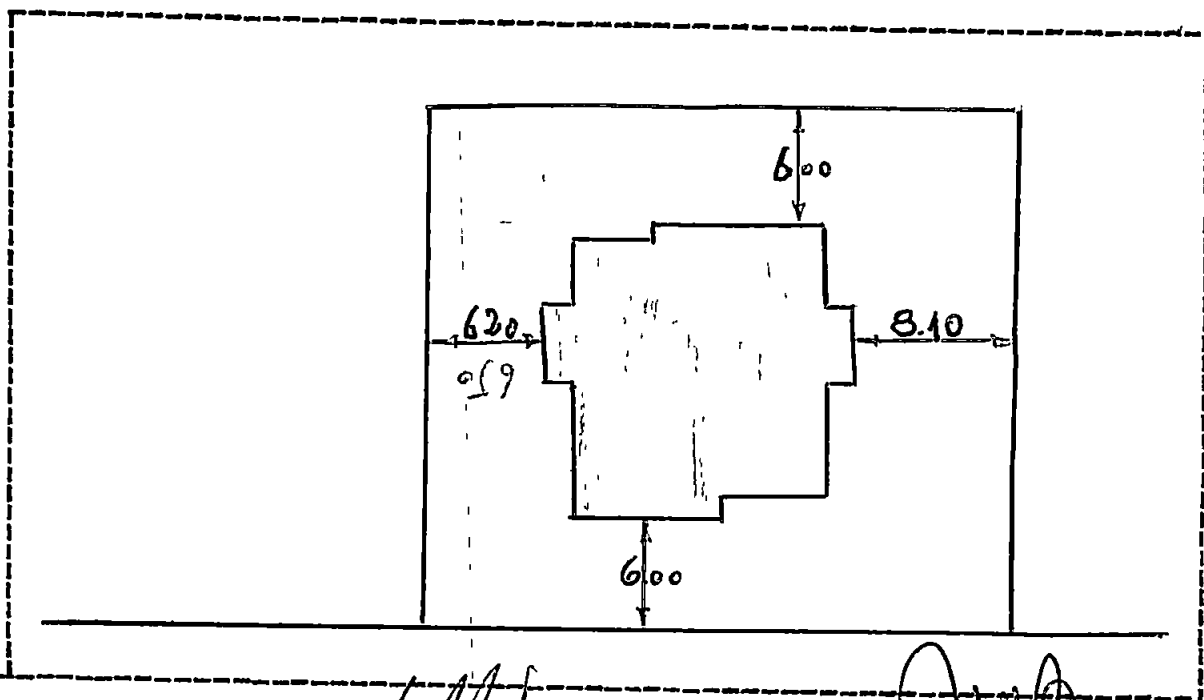
Rif. Richiesta del 13/8/1970
 NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbrica-
 to sito in MARINA mapp.n° 7882/c sez. A.f. 94..
 del Sig. CASCO GIUSEPPE residente a AVENZA..
 via le D. ZACCAGNA n° 37....

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede
 all'Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del
 fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

- 1)- del Direttore dei lavori Geom. Gemignani Riccardo
 residente a CARRARA via le D. ZACCAGNA n° 23
 iscritto all'Albo dei Geometri n° d'ord.
- 2)- dell'impresa CARMIGNANI ANGELO
 residente a AVENZA via Carrione n° 237

il tecnico comunale MEL P. LUIGI recatosi sul posto, ha
 constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto pre-
 sentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.
 A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti
 che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore ed
 il tecnico comunale sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO.....

IL DIRETTORE DEI LAVORI.....

L'IMPRESA Carmignani.....

IL TECNICO.....

IL CAPO SEZIONE.....

L'INGEGNERE CAPO.....

5

Fabbricato di civile abitazione (3^a soluzione) di proprietà
Cascio Giuseppe via Tiro a Volo Marina di Carrara.

6449/393

11 Maggio 1970

Alla SOPRINTENDENZA AI MONUMENTI E GALLERIE
DI PISA
Lungarno Pacinotti n°46

P I S A

Si invia la 3^a soluzione del progetto di cui all'oggetto la quale prevede una variazione all'ubicazione del fabbricato nei confronti del lotto determinando una maggiore centratura del manufatto che il medesimo viene a rispettare il minimo delle distanze dai confini previste dalla normativa di P.R.G. 1941 inerente a "VILLINI".

A tal proposito in riferimento a quanto espresso da cotesta Soprintendenza con nota n°6070 Q/f del 23 Aprile u.s. si segnala che il terreno in oggetto ricade secondo le previsioni del P.R.G. 1941 in zona "VILLINI" e non in zona Parco Pubblico come affermato nella suddetta nota ricadendo la via di P.R.G. 1941 a circa 30 metri a Nord della attuale via Tiro a Volo la quale daltronde non è prevista dal P.R.G. citato.

Quanto affermato affinché ne sia tenuto conto da cotesti uffici nella valutazione di altri progetti ricadenti nella zona.

IL SINDACO

VR/Gc.

BLICI

VILLINI

7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36
37	38	39	40	41	42
43	44	45	46	47	48
49	50	51	52	53	54
55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66
67	68	69	70	71	72
73	74	75	76	77	78
79	80	81	82	83	84
85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96
97	98	99	100	101	102
103	104	105	106	107	108
109	110	111	112	113	114
115	116	117	118	119	120
121	122	123	124	125	126
127	128	129	130	131	132
133	134	135	136	137	138
139	140	141	142	143	144
145	146	147	148	149	150
151	152	153	154	155	156
157	158	159	160	161	162
163	164	165	166	167	168
169	170	171	172	173	174
175	176	177	178	179	180
181	182	183	184	185	186
187	188	189	190	191	192
193	194	195	196	197	198
199	200	201	202	203	204
205	206	207	208	209	210
211	212	213	214	215	216
217	218	219	220	221	222
223	224	225	226	227	228
229	230	231	232	233	234
235	236	237	238	239	240
241	242	243	244	245	246
247	248	249	250	251	252
253	254	255	256	257	258
259	260	261	262	263	264
265	266	267	268	269	270
271	272	273	274	275	276
277	278	279	280	281	282
283	284	285	286	287	288
289	290	291	292	293	294
295	296	297	298	299	300
301	302	303	304	305	306
307	308	309	310	311	312
313	314	315	316	317	318
319	320	321	322	323	324
325	326	327	328	329	330
331	332	333	334	335	336
337	338	339	340	341	342
343	344	345	346	347	348
349	350	351	352	353	354
355	356	357	358	359	360
361	362	363	364	365	366
367	368	369	370	371	372
373	374	375	376	377	378
379	380	381	382	383	384
385	386	387	388	389	390
391	392	393	394	395	396
397	398	399	400	401	402
403	404	405	406	407	408
409	410	411	412	413	414
415	416	417	418	419	420
421	422	423	424	425	426
427	428	429	430	431	432
433	434	435	436	437	438
439	440	441	442	443	444
445	446	447	448	449	450
451	452	453	454	455	456
457	458	459	460	461	462
463	464	465	466	467	468
469	470	471	472	473	474
475	476	477	478	479	480
481	482	483	484	485	486
487	488	489	490	491	492
493	494	495	496	497	498
499	500	501	502	503	504
505	506	507	508	509	510
511	512	513	514	515	516
517	518	519	520	521	522
523	524	525	526	527	528
529	530	531	532	533	534
535	536	537	538	539	540
541	542	543	544	545	546
547	548	549	550	551	552
553	554	555	556	557	558
559	560	561	562	563	564
565	566	567	568	569	570
571	572	573	574	575	576
577	578	579	580	581	582
583	584	585	586	587	588
589	590	591	592	593	594
595	596	597	598	599	600
601	602	603	604	605	606
607	608	609	610	611	612
613	614	615	616	617	618
619	620	621	622	623	624
625	626	627	628	629	630
631	632	633	634	635	636
637	638	639	640	641	642
643	644	645	646	647	648
649	650	651	652	653	654
655	656	657	658	659	660
661	662	663	664	665	666
667	668	669	670	671	672
673	674	675	676	677	678
679	680	681	682	683	684
685	686	687	688	689	690
691	692	693	694	695	696
697	698	699	700	701	702
703	704	705	706	707	708
709	710	711	712	713	714
715	716	717	718	719	720
721	722	723	724	725	726
727	728	729	730	731	732
733	734	735	736	737	738
739	740	741	742	743	744
745	746	747	748	749	750
751	752	753	754	755	756
757	758	759	760	761	762
763	764	765	766	767	768
769	770	771	772	773	774
775	776	777	778	779	780
781	782	783	784	785	786
787	788	789	790	791	792
793	794	795	796	797	798
799	800	801	802	803	804
805	806	807	808	809	810
811	812	813	814	815	816
817	818	819	820	821	822
823	824	825	826	827	828
829	830	831	832	833	834
835	836	837	838	839	840
841	842	843	844	845	846
847	848	849	850	851	852
853	854	855	856	857	858
859	860	861	862	863	864
865	866	867	868	869	870
871	872	873	874	875	876
877	878	879	880	881	882
883	884	885	886	887	888
889	890	891	892	893	894
895	896	897	898	899	900
901	902	903	904	905	906
907	908	909	910	911	912
913	914	915	916	917	918
919	920	921	922	923	924
925	926	927	928	929	930
931	932	933	934	935	936
937	938	939	940	941	942
943	944	945	946	947	948
949	950	951	952	953	954
955	956	957	958	959	960
961	962	963	964	965	966
967	968	969	970	971	972
973	974	975	976	977	978
979	980	981	982	983	984
985	986	987	988	989	990
991	992	993	994	995	996
997	998	999	1000	1001	1002
1003	1004	1005	1006	1007	1008
1009	1010	1011	1012	1013	1014
1015	1016	1017	1018	1019	1020
1021	1022	1023	1024	1025	1026
1027	1028	1029	1030	1031	1032
1033	1034	1035	1036	1037	1038
1039	1040	1041	1042	1043	1044
1045	1046	1047	1048	1049	1050
1051	1052	1053	1054	1055	1056
1057	1058	1059	1060	1061	1062
1063	1064	1065	1066	1067	1068
1069	1070	1071	1072	1073	1074
1075	1076	1077	1078	1079	1080
1081	1082	1083	1084	1085	1086
1087	1088	1089	1090	1091	1092
1093	1094	1095	1096	1097	1098
1099	1100	1101	1102	1103	1104
1105	1106	1107	1108	1109	1110
1111	1112	1113	1114	1115	1116
1117	1118	1119	1120	1121	1122
1123	1124	1125	1126	1127	1128
1129	1130	1131	1132	1133	1134
1135	1136	1137	1138	1139	1140
1141	1142	1143	1144	1145	1146
1147	1148	1149	1150	1151	1152
1153	1154	1155	1156	1157	1158
1159	1160	1161	1162	1163	1164
1165	1166	1167	1168	1169	1170
1171	1172	1173	1174	1175	1176
1177	1178	1179	1180	1181	1182
1183	1184	1185	1186	1187	1188
1189	1190	1191	1192	1193	1194
1195	1196	1197	1198	1199	1200
1201	1202	1203	1204	1205	1206
1207	1208	1209	1210	1211	1212
1213	1214	1215	1216	1217	1218
1219	1220	1221	1222	1223	1224
1225	1226	1227	1228	1229	1230
1231	1232	1233	1234	1235	1236
1237	1238	1239	1240	1241	1242
1243	1244	1245	1246	1247	1248
1249	1250	1251	1252	1253	1254
1255	1256	1257	1258	1259	1260
1261	1262	1263	1264	1265	1266
1267	1268	1269	1270	1271	1272
1273	1274	1275	1276	1277	1278
1279	1280	1281	1282	1283	1284
1285	1286	1287	1288	1289	1290
1291	1292	1293	1294	1295	1296
1297	1298	1299	1300	1301	1302
1303	1304	1305	1306	1307	1308
1309	1310	1311	1312	1313	1314
1315	1316	1317	1318	1319	1320
1321	1322	1323	1324	1325	1326
1327	1328	1329	1330	1331	1332
1333	1334	1335	1336	1337	1338
1339	1340	1341	1342	1343	1344
1345	1346	1347	1348	1349	1350
1351	1352	1353	1354	1355	1356
1357	1358	1359	1360	1361	1362
1363	1364	1365	1366	1367	1368
1369	1370	1371	1372	1373	1374
1375	1376	1377	1378	1379	1380
1381	1382	1383	1384	1385	1386
1387	1388	1389	1390	139	



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA
RILEVAZIONE DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA
Opere progettate

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	
Comune	
Provincia	

Riservato ISTAT	
1	

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) NATURA 1 ☒ Nuovo fabbricato <u>Alenco</u> 2 ☐ Ampliamento per ricavare intere abitazioni 3 ☐ Ampliamento per ricavare singoli vani		Sito in <u>Via Tiro a Dolo</u> <u>MARINA</u> (via, piazza) Inizio dei lavori <u>x x x x</u> (mese, anno)	
Licenza di costruzione N. <u>10111</u> rilasciata il <u>8 - 6 - 1990</u> intestata a <u>CASSIO GIUSEPPE</u> (giorno, mese, anno)			
Proprietario del fabbricato <u>della</u>			
Impresa costruttrice <u>-</u>			
b) FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		c) DESTINAZIONE 10 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altra attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
d) TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Superiore al medio 4 ☐ Rurale		e) STRUTTURA PORTANTE <i>In sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	
		f) IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento sì ☒ no ☐ 2 Condizionamento sì ☐ no ☒ 3 Ascensore sì ☐ no ☒	
g) DIMENSIONI Superficie coperta <u>1196</u> Piani fuori terra <u>3</u> (comprese le seminterrate)		Volume V/P m ³ <u>1520</u> della parte fuori terra Volume totale V/P m ³ <u>1520</u> (comprese l'interrato)	

CONSISTENZA DELL'OPERA

Totale Abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE											
	Stanze	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre		
															abit	stanze	
1	2	3	4=2+3	5	6=4+5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1	10	5	15	5	20										1	10	

Data di fine lavori <u>x x x x</u> (mese, anno)
Licenza d'uso (abitabilità, agibilità) richiesta il <u>x x x x</u> (giorno, mese, anno)



Carrara, 18-5-1941

COMUNE DI CARRARA

UFF. URBANISTICA

OGGETTO: lavori di costruzione di un fabbricato ad uso civile in Via Biosa
ampliamento Vol. p. Manup. di Carrara
 sul terreno distinto in Catasto alla Sez. A foglio 44 mappale n° 7882/c
 proprietà Giuseppe Cascio

I lavori in oggetto, autorizzati con licenza n° 101 del 8-6-1940

- sono stati iniziati in data 1-9-1940

- sono stati coperti in data 8-3-1941

- sono stati ultimati in data 8-5-1941

in conformità alla licenza.

Le opere in c.s. risultano collaudate, come da lettera della Prefettura di
 Massa-Carrara n° 6579/1644 del 9-12-1941

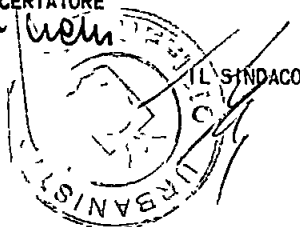
La costruzione si compone di vari uso accusato e Valm
ampliamento 9 + 6 decisioni di vari semplicità ullo
ad uso Civile abitazione

IL TECNICO ACCERTATORE

AL CASO SEZIONE URBANISTICA
 L'INGEGNERE CAPO

Valm

IL SINDACO



In. Capo

himpini

(n i : e r a l) y x x x x x x x x x x x x x x x

UFF URBANISTICA

sul terreno distinto in catasto alla sez. A foglio 74
 mappa numero 7832/c Sig. CASCIO Giuseppe

Sono stati iniziati in data

Send stat, report, in data

Sono stati ultimati i dati

in conformità alle licenze

E dobligo il sopralluogo da parte dei VV FF

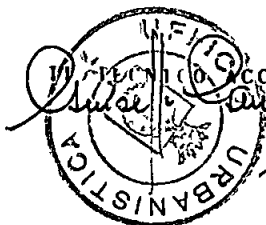
Le opere in C A risultano collaudate come da lettera della Prefettura
di MASSA-CARRARA numero 6599/1644 del 1-12-1941 *Sal*

la costruzione si compone di vani 7 a p.t. uso accessorio e
van 9 + 6 acc. ai piani soprastanti ad uso civile
abitazione.

Si rilascia in carta libera ad uso denuncia all'Ufficiale Sanitario alla Direzione S A R I all'Ufficio del Registro ed all'Ufficio del Catasto.

Ing. Capo

Ge.

**IN CAPO SEZIONE URBANISTICA**

L. WICHITTEJO, CAPOCASELLONE

~~D L S Y N D A C O~~

COMUNE di CARRARA

Ufficio Urbanistica

Prot.n° _____

Carrara li 18-5-1941

Oggetto: Nulla osta per la esecuzione dei lavori di allacciamento idrico.

Sig. PRESIDENTE DELL'A.C.S.P.M.
Via F.lli Rosselli

A V E N Z A

Con la presente si concede nulla osta alla esecuzione dei lavori di allacciamento idrico agli appartamenti del fabbricato di proprietà del Sig. Carlo Giuseppe.....
.....
ubicato a Ins. di Casale - Cap. C. no. 10.....
giusto il certificato di ultimazione lavori datato 18-5-1941.....
.....n°.....

Il Tecnico accertatore

Amf. Amf. nom

L'Ingegnere Capo

Amf. nom

IL SINDACO



3 Maggio 1971

COMUNE DI CARRARA

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

N 895/Jan di prot

Proto n. 873

Risposta a nota N _____ del _____

Data 7 MAG. 1971

OGGETTO _____

Allegati N _____

✓ UFFICIO URBANISTICA - S E D E -
e p.c. Sig. Giuseppe Cascio - Marina di Carrara

Si certifica che l'abitazione di nuova costruzione sita in Marina di Carrara via Tiro a Volo di proprietà del sig. G. Cascio risponde ai requisiti voluti dai vigenti regolamenti.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di cui all'art. 5 della licenza edilizia con riserva di controllare: messa in opera canna fumaria in cucina e allacciamento idrico.



L'UFFICIALE SANITARIO

(Prof. G. Barghini)

[Handwritten signature]

Impresa Edile Artigiana

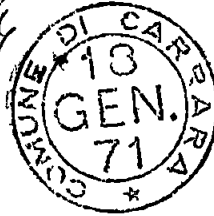
CARMIGNANI ANGELO

CARRARA

VIA CARRIONA 235BIS

TELEF 71 716

20 GEN 1971



12 Gennaio 1971

Alla Prefettura di Massa Carrara e, per conoscenza,
al comune di Carrara.

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Oggetto: Strutture in C.A. nella casa
di civile abitazione di prop
del dott. G. Cascio.

Protocollo N 87 =

Data 19 GEN. 1971

Quale imprenditore del fabbricato di civile abitazione
sito in Marina di Carrara, via Tiro a volo, progetta
to dal Geom. C. Darò, direttore dei lavori: Geom.
R. Gemigniani, di proprietà del dott. G. Cascio, il sot
toscritto Carmignani Angelo, dichiara di aver dovuto
introdurre nel fabbricato, per maggior sicurezza, delle
strutture in C.A.

Dichiara inoltre che i calcoli delle strutture sono
stati eseguiti dall'Arch. Dino GELONI.

Con osservanza.

Carmignani Angelo

Geom MR
19/1/71

88/70



15 DIC 1971



Giacinelli

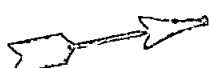
Massa, li 7/12/1971

KRB

Prefettura di MASSA=CARRARA

Prot. N. 6579/1677 - Div. IV

all. M...



AL COMUNE DI

Stamp: 103
15 DIC 1971
Prot. N. 33466
CARRARA

OGGETTO: Controllo opere in c.a. - Fabbricato uso civile abitazione
in Madina di Carrara - Via Tiro a Volo -

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocolllo N 2385
Data 14 DIC. 1971

e.p.c.: ALLA DITTA Carmignani Angelo
Via Carrione, 235/bis

CARRARA

Si trasmette, con preghiera di consegna alla Ditta in oggetto, il verbale di collaudo redatto dall'Ing. Antonio Spazza=fumo - munito del visto di questa Prefettura, ai sensi e per gli effetti dell'art.4 penultimo comma del R.D.L. 16.11.1939, n. 2229.=

Il documento medesimo, così vistato, è condizione indispensabile per il rilascio da parte di codesta Amministrazione del prescritto certificato di agibilità.

Carmignani
**15/12/71*

Consegnato al fin. D. Perini
il 28-2-72

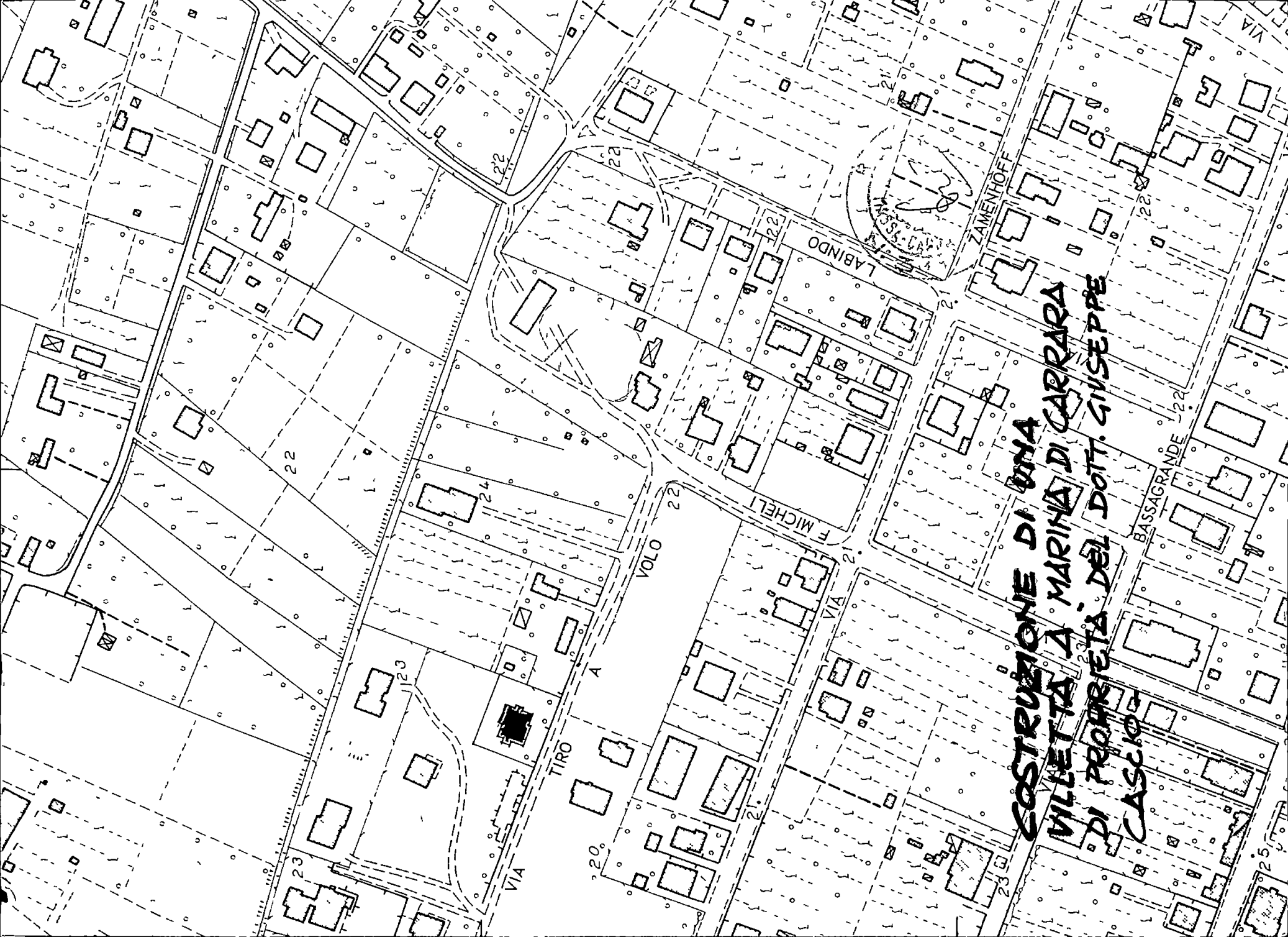
p. IL PREFETTO
(G. Valerio)



Valerio

bm

**COSTRUZIONE DI UNA
VILLETTA A MARINA DI CARRARA
DI PROPRIETÀ DEL DOTT. GIUSEPPE
CASCIÒ**



REPUBBLICA ITALIANA
SOPRINTENDENZA AI MONUMENTI E GALLERIE
per le Province di
PISA, LIVORNO, LUCCA E MASSA CARRARA

arch. Varnani
23 APR. 1970
Pisa
Lungarno Pacinotti, 46 - Tel. 29101

Prot. 6090
Allegati 3

Posiz. 9

Risposta a domanda del 24/3/70
N° 6149/393



OGGETTO

form. - Via Ciriaco
- costruzione fabbricato
- l. 1000 Giuseppe -

Pratica N°

Merlucini
e f. c. Dott. *l. comune di Carrara*
l. 1000 Giuseppe

È qui pervenuta la domanda sopracitata con la quale è stato trasmesso il progetto per *l. 1000 Giuseppe* in oggetto

Detto progetto interessa il lotto di terreno sito in Comune di *Carrara*
di proprietà *Sig. Giuseppe Ciriaco* -
Via (o piazza) *Ciriaco*

Poiché la località è notificata ai sensi della Legge n. 1497 del 29-6-39 sulla protezione delle Bellezze naturali, questa Soprintendenza, ~~presto in esame il progetto, lo restituisce esprimendo per esso il seguente parere di competenza, ai sensi della legge stessa~~

Para nulla in corso/azione il progetto, in quanto è in contrasto con le norme del R.D. n. 9 del 1941 - (Parco Pubblico) -

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICO

Pratica N° 393
D. 30 APR. 1970

Z. P. 1000
1000/1000
30/4/70

coda risuardo
30/4/70

Si raccomanda nello stesso interesse della SV di attenersi scrupolosamente al progetto approvato (oppure in caso di repulsa, di non intraprendere alcuna opera) ad evitare l'applicazione delle sanzioni previste dalla legge

IL SOPRINTENDENTE

[Signature]