

COMUNE DI CARRARA

1° DIPART. - ASSETTO DEL TERRITORIO
SEZIONE NUCLEO OPERATIVO

4/2004

PRATICA N. 799

Verifica della domanda di sanatoria per abuso edilizio

RICHIEDENTE SPADONI RENZO

UNITÀ IMMOBILIARE CODENA VIA CANALETO, 8

VINCOLI

- | | |
|--|---|
| ☐ 01 Storico | ☐ 09 Difesa militare e sicurezza interna |
| ☐ 02 Artistico | ☐ 10 Zone sismiche |
| ☐ 03 Architettonico | ☐ 11 Destinazione a edifici o spazi pubblici |
| ☐ 04 Archeologico | ☐ 12 Rispetto stradale |
| ☐ 05 Paesistico | ☐ 13 Rispetto area cimiteriale |
| ☐ 06 Ambientale | ☐ 14 Aeronautico |
| ☐ 07 Idrogeologico | ☐ 15 Altri |
| ☐ 08 Difesa delle coste marine, lacunali e fluviali | |

Parere dell'Amministrazione preposta alla tutela del vincolo (in caso di più vincoli, specificare quali)

APPROVATO

CONTENZIOSO

☐ Sì

☐ No

PRECEDENTI - Accertata la conformità dello stato preesistente con il progetto originario allegato alla
licenza/concessione edilizia N. del

N. del

☐ Sì

☐ No

Se non esiste il progetto originario indicare quale è la base su cui è stato redatto lo stato preesistente:

Eventuali rilievi ed osservazioni: AMPLIAMENTO DI SUL IN U.I. USO ABITAZIONE
ANNO 1973

INFORMATIVA DI P.R.G.C.

Riv. 91: Fuori del Perimetro Centro Edificato

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO

TRATTASI DI CONDOMO PER LA SANATORIA DI OPERE INTERNE A FABBRICATO
RESIDENZIALE DI PROPRIETÀ ATER; PIÙ PRECISAMENTE, È STATA
REALIZZATO UN VANO IN AMPLIAMENTO DI CUI RESIDENZIALE POSTA
AL 2° PIANO AGGETTANDO IL SOCCO NEL VANO SCALE.

LA SUP IN AUMENTO RIVOLTA RQ 4,32 E LA RELATIVA OBLAZIONE
È STATA INTERAMENTE VERSATA. VISTO IL NULLA-OSTA ATER PROT.
3658 DEL 28/6/01, SI INVIA AL N.V. CON ESITO FAVOREVOLE.

plm 21/8/01

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA SANATORIA

☐ Autorizzazione

☐ Opere di recupero abitativo

☐ Opere costituenti pertinenze ed impianti tecnologici

☐

☒ Concessione

☐ Gratuita (motivo)

☒ Onerosa (motivo)

$$1,30 \times 4,00 \times h = 2,10 = MC 10,92$$

IL TECNICO ISTRUTTORE

Importo urbanizzazione primaria e secondaria

1° 28000
2° 58000

Importo contributo sul costo di costruzione

Visto: IL RESPONSABILE AL N. O.

IL TECNICO ISTRUTTORE

PARERE DELLA COMMISSIONE D'ESAME DEL 31/8/2001. (NCLC VALUTAZIONE)

PARERE Favorevole